

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUIT NO

29.236-15

MINISTERIO DE FISCALIA
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO

ESTAR BAJO EL REGIMEN DE...

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: UTM MGRS

COORDENADAS: UTM MGRS

OTROS DATOS GENERALES: ZONA URBANA ZONA RURAL

PROYECTO: URBANO RURAL

DATOS DEL LOTE

TIPO DE ACCESO: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESO: POR PASADIZO POR PASADIZO PARTICULAR POR CALLE POR CALLE ADYACENTE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

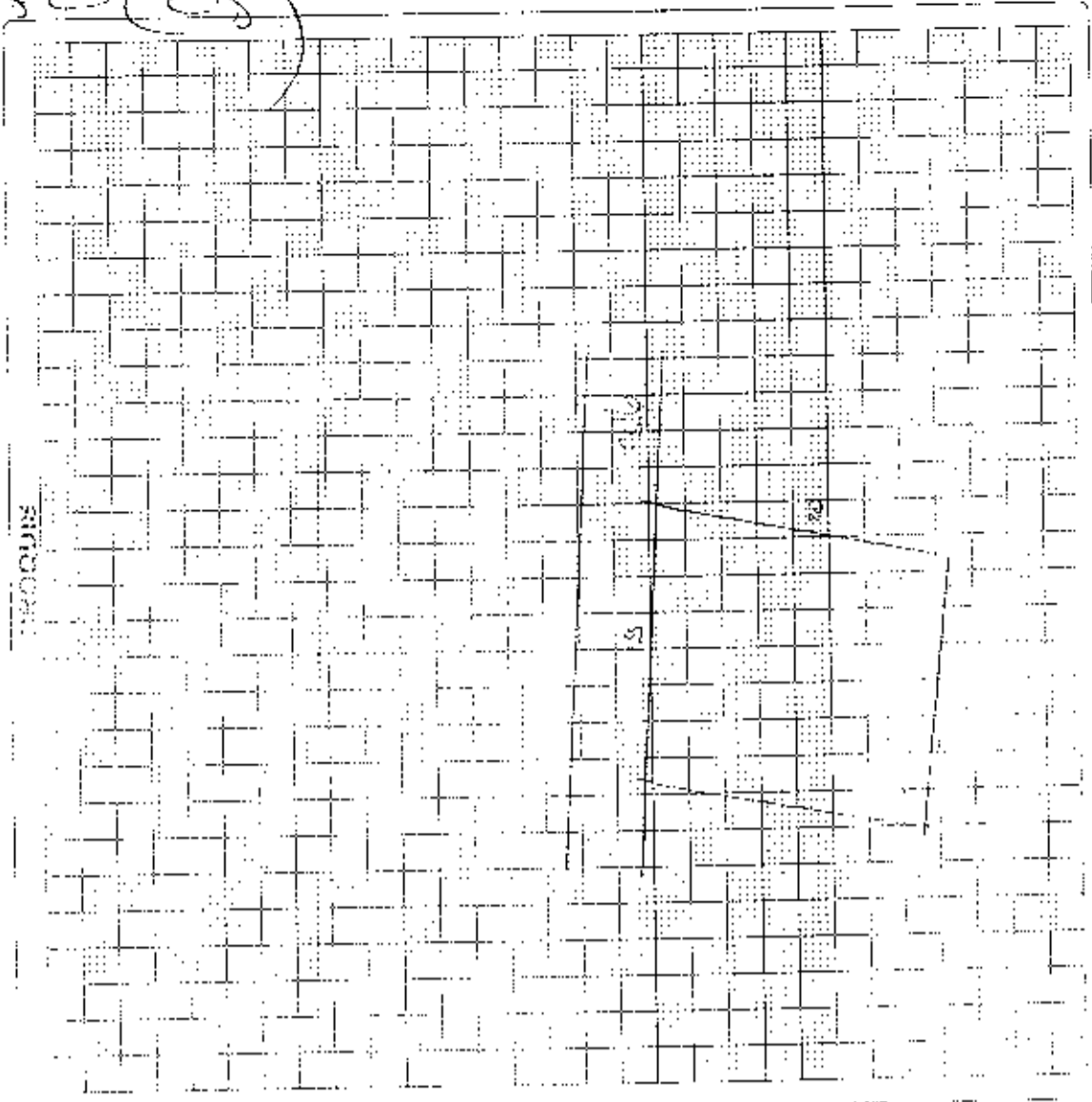
ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

ACCESOS: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE



FORMA DE CONTACTO EN EL LOTE

FORMA DE CONTACTO EN EL LOTE: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

FORMA DE CONTACTO EN EL LOTE: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

FORMA DE CONTACTO EN EL LOTE: POR CALLE POR CALLE ADYACENTE

Sello c/vo Amparo H. III



Factura: 002-002-000000842



20151308004P00366

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20151308004P00366						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE FEBRERO DEL 2015						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENDOZA INTRIAGO LILIANA REATRIZ	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CECULA	1307781672	ECUATORIANA	VENDEDORA	
Natural	MENDOZA ZAMBRANO TELMA EULALIA	FOR SUS PROPIOS DERECHOS	CECULA	1304277013	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: ADQUISICION DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL SITIO NUEVO MANTA DEL CANTON MANTA							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO: 3400.00							

NOTARIO(A) CEDEÑO MENENDEZ ELSYE HAUDREY

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



COPIA



COMPRAVENTA: OTORGA LA SEÑORITA **ILLIANA BEATRIZ MENDOZA INTRIAGO**; A FAVOR DE LA SEÑORITA **TELMA EULALIA MENDOZA ZAMBRANO**.

CUANTIA: USDS 2,400.00

En la ciudad de Manta, cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves, veintiséis de febrero del año dos mil quince, ante mi, Abogada **ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte la señorita **ILLIANA BEATRIZ MENDOZA INTRIAGO**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, portadora de la cédula de ciudadanía números: uno tres cero siete siete ocho uno seis siete dos, y a quién en adelante se le denominará simplemente como "LA VENDEDORA", y, por otra parte la señorita **TELMA EULALIA MENDOZA ZAMBRANO**, de estado civil soltera, con cédula de ciudadanía números: uno tres cero cuatro dos siete siete cero uno tres, por sus propios y personales derechos y a quién en adelante se le denominará simplemente como "LA COMPRADORA". Las comparecientes son mayores de edad, de nacionalidades

Notaria Pública Cuarta
Abg. Elyse Cedeno Menendez
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabi



ecuatorianas, domiciliadas en esta ciudad, sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos identificación, Doy Fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que se la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue:

SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES**.- Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la señorita **ILIANA BEATRIZ MENDOZA INTRIAGO**, por sus propios y ^{al} personales derechos y a quién en adelante se le denominará simplemente como "LA VENDEDORA"; y, por otra parte la señorita **TELMA EULALIA MENDOZA ZAMBRANO**, por sus propios y personales derechos y a quién en adelante se le denominará simplemente "LA COMPRADORA".

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- "LA VENDEDORA" declara que es dueña y propietaria de un cuerpo de terreno ubicado en el Sitio Nuevo Manta, del actual parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que lo adquirió por compra que le hiciera

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí

a la señora Marjory Monserrate Mendoza Intriago, según consta de la escritura pública de Compraventa, autorizada en la Notaría Cuarta del cantón Manta, el tres de marzo del dos mil ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veinte de marzo del dos mil ocho; comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE, Con calle pública en diecinueve metros R.N. setenta y ocho cero cero E; POR EL SUR, Con lote de la señora Carmen Cedeño en diecinueve metros R.S. setenta y ocho cero cero W; POR EL ESTE, Con lote del señor José Chila en veinte metros R.S. doce cero cero E.; y, POR EL OESTE, Con lote de la señora Carmen Cedeño en veinte metros R.N. doce cero cero E. Con una superficie total de CERO COMA CERO TRESCIENTOS OCHENTA HECTAREAS. TERCERA: VENTA.- Enunciando lo anterior y por medio del presente instrumento, la vendedora señorita ILIANA BEATRIZ MENDOZA INTRIAGO, hoy tiene a bien dar en venta

Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador

real y enajenación perpetua a favor de la compradora señorita TELMA EULALIA MENDOZA ZAMBRANO, quien compra, acepta y recibe para si, el lote de terreno ubicado en el Sitio Nuevo Manta, del actual parroquia Tarqui del cantón Manta;

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabi



comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos : POR
EL NORTE, Con calle pública en diecinueve metros R.N.
setenta y ocho cero cero E; POR EL SUR, Con lote de la
señora Carmen Cedeño en diecinueve metros R.S. setenta y
ocho cero cero W; POR EL ESTE, Con lote del señor José
Chila en veinte metros R.S. doce cero cero E.; y, POR EL
OESTE, Con lote de la señora Carmen Cedeño en veinte
metros R.N. doce cero cero E. Con una superficie total de
CERO COMA CERO TRESCIENTOS OCHENTA

HECTAREAS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta

se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados
cualesquiera que sea su cabida; por lo tanto la parte vendedora
transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión en

W el lote de terreno descrito como vendido; comprendiéndose en esta
venta todos los derechos reales que como bien propio de los
enajenantes les correspondan o pudieren corresponderles, en
consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se
encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. CUARTA :

PRECIO.- El precio de la presente compraventa convenido entre
las partes es la cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS
DOLARES, que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí

dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravamen; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la ley.

QUINTA : ACEPTACIÓN .- Las otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento por así convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado **SEXTA:**

INSCRIPCIÓN.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad de MANTA . **SÉPTIMA: LA DE**

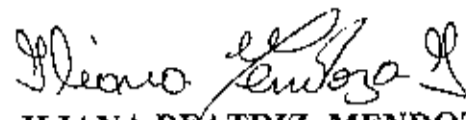
ESTILO.- Usted señora Notaria se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de esta Escritura de Compraventa. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes ,

gl
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador
minuta que está firmada por el ABOGADO OSCAR VALLE
EDEÑO. Matrícula número : 13-1996-15 del FAM. Para la
celebración de la presente escritura se observaron los preceptos
requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue

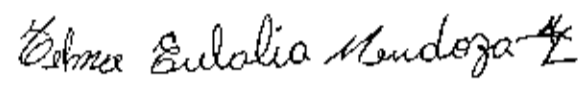
NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabí



los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican y firman
conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el
protocolo de esta Notaría de todo cuanto. DOY FE. 9


ILIANA BEATRIZ MENDOZA INTRIGAGO
C.C.No.- 130778167-2




TELMA EULALIA MENDOZA ZAMBRANO
C.C.No.- 130427701-3




LA NOTARIA.-



See ...

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Manta - Manabi



1074

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 1074

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 20 de marzo de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Iden.L.Predial: 3270213000



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el sitio Nuevo Manta de la actual parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lote de terreno que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Norte; con calle pública en diecinueve metros R.N. setenta y ocho cero cero E. Por el Sur; con lote de la Señora. Carmen Cedeño en diecinueve metros R.S. setenta y ocho cero cero W. por el Este; con lote del Señor José Chila en veinte metros R.S doce cero cero E. y por el Oeste, con lote de la Señora. Carmen Cedeño en veinte metros R.N. doce cero cero E. con una superficie total de Cero Coma Cero Trescientos ochenta Hectáreas. **SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	769 20/03/2008	10.048

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / **Compraventa**
Inscrito el: *jueves, 20 de marzo de 2008*
Tomo: 17 Folio Inicial: 10.048 - Folio Final: 10.055
Número de Inscripción: 769 Número de Repertorio: 1.480
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta.
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 03 de marzo de 2008*
Escritura Juicio/Resolución:
Fecha Resolución:

Observaciones:

Terreno ubicado en el sitio Nuevo Manta de la actual parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lote de terreno que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Norte; con calle pública en diecinueve metros R.N. setenta y ocho cero cero E. Por el Sur; con lote de la Señora. Carmen Cedeño en diecinueve metros R.S. setenta y ocho cero cero W. por el Este; con lote del Señor José Chila en veinte metros R.S doce cero cero E. y por el Oeste, con lote de la Señora. Carmen Cedeño en veinte metros R.N. doce cero cero E. con una superficie total de Cero Coma Cero Trescientos ochenta Hectáreas.





Carmen Cedeño en veinte metros R.N. doce cero cero E. con una superficie total de Cero Coma Cero Trescientos
o c h e n t a H e c t á r e a s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07781672	Mendoza Intriago Kiana Beatriz	Soltero	Manta
Vendedor	13-09655106	Mendoza Intriago Marjory Monserrate	Soltero	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:07:07 del viernes, 20 de febrero de 2015

A petición de: *Elvira Guedes*

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pacheco
130730043-2



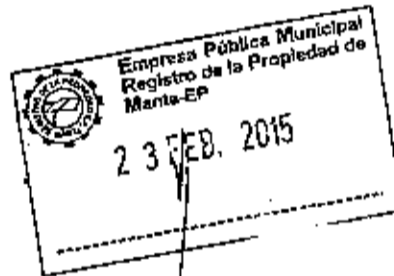
Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

[Handwritten signature of Abg. Jaime E. Delgado Intriago]



[Handwritten signature]

Notaria Pública Cuarta



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y 5ta E. Tel: 351-4191, 351-4177

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000361592

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA		3-27-22-13-000	383,00	7.280,00	160821	261592
VENDEDOR						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES			
1307781672	MENCIÓN INTRAZGO ILIANA DEATRIZ ACQUIRIENTE	SITO NUEVO MANTA	CONCEPTO			
			Impuesto principal			
			Junta de Beneficencia de San Roque			
			TOTAL A PAGAR			
			VALOR PAGADO			
			SALDO			
			0,00			

EMISIÓN: 2/24/2015 4:20 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

[Handwritten signature]
JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ
NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

911

COMPROBANTE DE PAGO
000047879

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: 1360020070001

NOMBRES :

MENDOZA INTRIAGO ILIANA BEATRIZ

RAZÓN SOCIAL:

NUEVO MANTA

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO:

355758

CAJA:

MARGARITA ANCHUNDIA L

FECHA DE PAGO:

19/02/2015 09:36:18



DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR
3.00

TOTAL A PAGAR
3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 20 de mayo de 2015
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Lucía
 Notaria Pública Cuarta
 Quito - Ecuador

BANCO DEL PACÍFICO COMPROBANTE DE TRANSACCION

BANCO DEL PACÍFICO
 C.A. 56.053.016.7 S.A.S. CON GOBIERNO PROVINCIAL DE
 DEPÓSITO CORRIENTE Cc: 133766
 QUILKES AMÉRICA Pq: 014959447 J: 10:42:13
 2015-08-25 MONTECRISTAL
 Cc: 56.006.01 J: 08:00:00
 REF: 4009810 Montecristal

1.00
 1.00

Este comprobante de transacción es negociable, al transferible, al prede ser objeto de alguna tipología de escrow, calificación o negociación por parte de su banco.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 00070054



LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en URBANO
pertenece a MENDOZA INTRIAGO ILIANA BEATRIZ
ubicada en SITIO NUEVO MANTA
cuyo AVALUO-COMERCIAL-PRESENTE asciende a la cantidad
de \$2280.00 DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA 00/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA, NO CAUSA IMP. DE UTILIDADES POR TENER
LA ÚLTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA CON UN AVALUO MENOR AL ACTUAL

MPARRAGA

Manta, 24 de FEBRERO 2015 del 20

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. Ana Páez
SUBDIRECCIÓN DE RENTAS
Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS

No. Certificación: 120928



Nº 0120928

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 29236

Fecha: 24 de febrero de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-02-13-000

Ubicado en: SITIO NUEVO MANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 380,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1307781672

MENDOZA INTRIAGO-ALIANA BEATRIZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2280,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	2280,00

Son: DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014-2015".

Abg. Darío Celedón-Rupertí

Director de Avalúos, Catastros y Registros

2015
6.01
164
Notaría Pública Cuarta
Mantua - Ecuador



Impreso por: MARIS REYES 24/02/15



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0099065



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
MENDOZA INTRIAGO ILLANA BEATRIZ

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.


Manta, 24 de Febrero de 2015


VALIDO PARA LA CLAVE
3270213000 SITIO NUEVO MANTA
Manta, veinte y cuatro de febrero del dos mil quince



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Sra. Juliana Rodriguez
RECAUDACION

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
Ing. AAE Calderon I.
SUBDIRECTOR DE RENTAS I.I.

REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO DE INTERIORES
 CIUDADANIA 130778167-2
 MEDOZA INTRIAGO ILLIANA BEATRIZ
 MANABI / 24 DE MAYO / MOCHA
 13 NOVIEMBRE 1972
 002-0876 00699-EP
 MANABI / 24 DE MAYO
 MOCHA 1972

Illiana Beatriz Medoza Intriago

ECUATORIANA *****
 SUTERO ESTUDIANTE
 JOSE VERISTIMO MEDOZA - I
 DOLORES MONSERATE INTRIAGO
 MANTA 18/02/2010
 18/02/2022
 REN 2308323


Yedra
 1402
 Notaria Publica Cuarta
 Manta - Manabí





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES 13 DE FEBRERO DEL 2016

130778167-2 004-0204

MENDOZA INTRIAGO ILIANA BEATRIZ

MANABI 24 DE MAYO

NOBIA NOBIA

SECCION UED 6

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 00188

4265787 25/02/2015 8:56:46

4265787

ESTAS 16 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME REMITO A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO : 20151308004P0366.- DOY FE.-



Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360000880001
Calle: Av. 6ta. y 7ta. E. Tel: 2611470 / 2611477

TÍTULO DE CRÉDITO

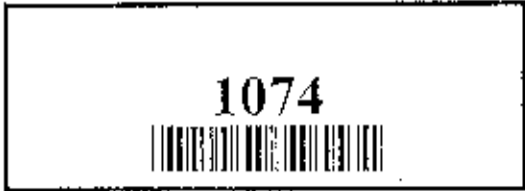
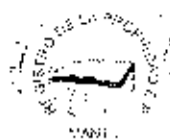
21/02/2016 8:45

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVANLJO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO Nº
3 27-02-13-005	382.70	5 2 740,00	NUEVO MANTA	2015	182521	351032
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. (R.U.C.)	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (+) / RECARGOS (-)	VALOR A PAGAR
MENDOZA NTRIAÑO ILIANA BEATRIZ		1331781672	Costo Judicial			
21/02/2016 12:00 RODRIGUEZ SANCHEZ JULIANA MARCA						
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY						
			MEJORAS 2011	\$ 0,60	(\$ 0,34)	\$ 0,26
			MEJORAS 2012	\$ 1,34	(\$ 0,74)	\$ 0,60
			MEJORAS 2013	\$ 4,08	(\$ 1,63)	\$ 2,45
			MEJORAS 2014	\$ 4,51	(\$ 1,72)	\$ 2,79
			MEJORAS HASTA 2015	\$ 15,85	(\$ 5,04)	\$ 10,81
			TOTAL A PAGAR			\$ 16,91
			VALOR PAGADO			\$ 11,72
			SALDO			\$ 5,19

Comité de Fomento y Recaudación Municipal del Cantón Manta

Sra. Juliana Rodríguez
RECAUDACIÓN





Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 1074.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 20 de marzo de 2008*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral-Rol/Ident. Predial: 3270213000



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en el sitio Nuevo Manta de la actual parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lote de terreno que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Norte; con calle pública en diecinueve metros R.N. setenta y ocho cero cero E. Por el Sur; con lote de la Señora. Carmen Cedeño en diecinueve metros R.S. setenta y ocho cero cero W. por el Este; con lote del Señor José Chila en veinte metros R.S. doce cero cero E. y por el Oeste, con lote de la Señora. Carmen Cedeño en veinte metros R.N. doce cero cero E. con una superficie total de Cero Coma Cero Trescientos ochenta Hectáreas. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

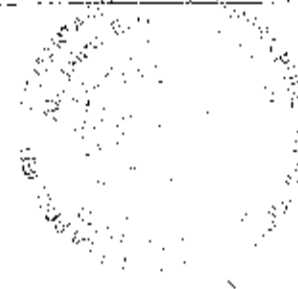
Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	769 20/03/2008	10.048

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

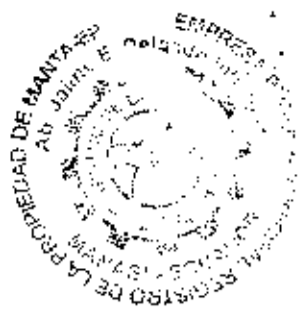
Inscrito el: *jueves, 20 de marzo de 2008*
Tomo: 17 Folio Inicial: 10.048 - Folio Final: 10.055
Número de Inscripción: 769 Número de Repertorio: 1.480
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 03 de marzo de 2008*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



2.- Observaciones:

Terreno ubicado en el sitio Nuevo Manta de la actual parroquia Tarqui del Cantón Manta. Lote de terreno que tiene los siguientes linderos y medidas, Por el Norte; con calle pública en diecinueve metros R.N. setenta y ocho cero cero E. Por el Sur; con lote de la Señora. Carmen Cedeño en diecinueve metros R.S. setenta y ocho cero cero W. por el Este; con lote del Señor José Chila en veinte metros R.S. doce cero cero E. y por el Oeste, con lote de la Señora.





Carmen Cedeño en veinte metros R.N. doce cero cero E. con una superficie total de Cero Coma Cero Trescientos
o c h e n t a H e c t á r e a s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07781672	Mendoza Intriago Iliana Beatriz	Soltero	Manta
Vendedor	13-09655106	Mendoza Intriago Marjory Monserrate	Soltero	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:07:07 del viernes, 20 de febrero de 2015

A petición de: *[Firma manuscrita]*

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2

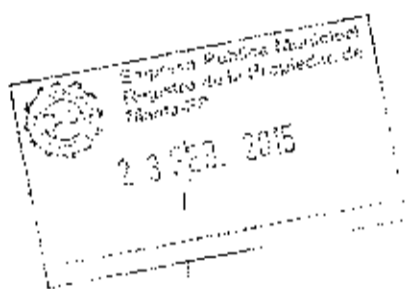


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



CIUDADANIA 130778107-2
MENDOZA INTRUAGO LILIANA BEATRIZ
MANABI/24 DE MAYO/NOBOA
11 NOVIEMBRE 1972
002- 0575 00649 F
MANABI/ 24 DE MAYO
NOBOA 1972



Liliana Beatriz

EQUATORIANA***** ES99915/88
SOLTERO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
JOSE VERISIMO MENDOTA C
DOLORES MONSERRATE INTRUAGO
MANTA 17/11/2018
18/02/2022

2308323

