Manta, viernes 03 junio 2022

PERMISO DE CONSTRUCCIÓN
PC06202201214

Tipo de solicitud: **NUEVO**

Número de permiso anterior aprobado: **SD**

PROPIETARIO(S)

CI/RUC - Nombres y Apellidos/Razon Social	1793192296001-ASOCIACION O CUENTAS EN PARTICIPACION SKORPIOS-.
Tipo de Identificación: **CEDULA**	N°: **1793192296001**

Código Catastral: **1073403000**

Ubicación: **MANTA B. PERPETUO SOCORRO CALLE 25 AVE. M-2**

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

Tipo de Edificación	**EDIFICIOS**
Área de Construcción	Planta Subsuelo 1945.61 m^2 Planta Baja 466.9 m^2 Total Otros pisos tipo 4599.8 m^2 Áreas exteriores y anexas (Piscina - Barbacoa - Pileta - Jardinera - Garaje - Cancha deportiva - Jacuzzi - Lavandería - otros) 119.5 m^2 **Total de m^2:** 7131.81

VALOR DEL TRÁMITE

$9848.71 VENTANILLA	2022-05-09 09:05:07

PROFESIONALES RESPONSABLES

Diseño Arquitéctonico	1705136966-GARCES PASTOR CARLOS ALFREDO
Diseño Estuctural	1803271509-SEVILLA PERALVO ESTEBAN GUILLERMO
Diseño Eléctrico	1312469446-MOREIRA MERA YANDRY LENIN
Diseño Sanitario	1308685518-TERAN GOVEA MILTON XAVIER
Diseño Contra Incendios	1311766677-GARCIA MORENO JOSE GABRIEL
Responsable de la construcción	1309472791-MACHUCA ZAMBRANO SILVIA MARGARITA

OBSERVACIÓN

Fecha de Vencimiento: ***02 de Junio del 2024***

Código Seguro de Verificación (CSV)

1133601ICL0SVJE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: ***2024-04-26 09:58:41***

Se procede a PRE-APROBAR con la observación que el presente permiso de construcción aplicable para el edificio Skorpios a implantarse en el predio con clave catastral No. 1073403000, se aprueba para 18 pisos (58.86 metros de altura correspondientes a 5.806,97 metros cuadrados de construcción) es decir, para la construcción de la edificabilidad básica establecida en el PUGS de Manta 2021, los pisos número 19 y 20, queda condicionado al pago de la respectiva Concesión Onerosa de Derechos y a la aplicación de los demás Instrumentos de Gestión del Suelo vigentes en el cantón.

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Fecha de Vencimiento: ***02 de Junio del 2024***

Código Seguro de Verificación (CSV)

1133601ICL0SVJE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: ***2024-04-26 09:58:41***