

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULARIZACIÓN



090062387-7

CIUDADANÍA  
TANDAZO CHAMBA  
CLOTARIO MANUEL  
LUGAR DE NACIMIENTO  
LOJA  
PALTAS  
CATACOMA  
FECHA DE NACIMIENTO 1981-08-18  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
ESTADO CIVIL CASADO  
MELLY  
ROLDAN ALAVA

REGISTRACION SUPERIOR PROFESION Y OPORTUNIDAD INDUSTRIAL

ESTUDIOS Y NUMERO DEL N° DE TANDAZO MANUEL  
CLOTARIO MANUEL DE TANDAZO CHAMBA  
FECHA DE EXPEDICION  
GUAYAQUIL  
2015-10-21  
FECHA DE LIBRACION  
2020-10-21

*(Signatures)*



CERTIFICADO DE VOTACION  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

015  
NUMERO

015 - 012  
NUMERO



TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL  
APELLIDOS Y NOMBRES

QUAYAS  
PROVINCIA  
QUAYAQUIL  
CANTON  
TARQUI  
PARRQUIA

CIRCUNSCRIPCION 3  
ZONA 17



LO CERTIFICO ES CONFORME  
AL ORIGINAL ENTREGADO.

Guayaquil, 10 ENE. 2018  
*(Signature)*  
Dra. Maria Pia Iannuzzelli de Velazquez  
NOTARIA DECIMA  
DEL CANTON GUAYAQUIL

# P Judiciales

**expreso**  
DE GUAYAQUIL

[www.expreso.ec](http://www.expreso.ec)

**NOTARIA DÉCIMA DEL CANTÓN  
GUAYAQUIL**

## **LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL**

Se hace conocer al público en general y de manera especial a quienes tengan interés, que los señores **CLOTARIO MANUEL TANDAZO CHAMBA Y NELLY ROLDAN ALAVA**, procedieron a liquidar el patrimonio de la sociedad conyugal que tenían formada, mediante escritura pública celebrada en la Notaría Décima del cantón Guayaquil a mi cargo, el 10 de enero de 2018, las adjudicaciones del patrimonio se encuentran detalladas en el texto de la referida escritura pública.

**DRA. MARÍA PIA IANNUZZELLI PUGA  
DE VELAZQUEZ  
NOTARIA DÉCIMA DEL CANTÓN  
GUAYAQUIL**



*Dra.*  
*María Pía Iannuzzelli de Velázquez*

NOTARIA DECIMA  
GUAYAQUIL - ECUADOR

**RAZÓN NOTARIAL:** DOCTORA MARIA PIA IANNUZZELLI PUGA DE VELÁZQUEZ, NOTARIA TITULAR DÉCIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL, siento razón, que habiendo transcurrido el termino de veinte días desde la publicación de fecha diecisiete de enero del dos mil dieciocho, en el Diario Expreso de la ciudad de Santiago de Guayaquil, del extracto correspondiente a la liquidación de la Sociedad conyugal realizada entre los cónyuges CLOTARIO MANUEL TANDAZO CHAMBA Y NELLY ROLDAN ALAVA, de fecha diez de enero del dos mil dieciocho, celebrada ante la suscrita, NO existe oposición alguna. En virtud de lo expuesto, amparado y habiéndose cumplido con los preceptos legales determinados en el numera veintitrés del articulo dieciocho de la ley Notarial Vigente, se dispone la Inscripción en los Registros de la Propiedad correspondientes, la liquidación de la Sociedad conyugal, celebrada entre los señores CLOTARIO MANUEL TANDAZO CHAMBA Y NELLY ROLDAN ALAVA, de todo lo cual Doy Fe.-

Guayaquil, 15 de mayo del 2018.-



*María Pía Iannuzzelli*  
Dra. María Pía Iannuzzelli de Velázquez  
NOTARIA DÉCIMA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

*Dra.*  
*María Pía Iannuzzelli de Velázquez*

NOTARIA DECIMA  
GUAYAQUIL - ECUADOR

ESTA IGUAL A SU ORIGINAL Y EN FE DE ELLO, CONFIERO  
ESTA PRIMERA COPIA DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE  
LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL QUE HACEN LOS  
SEÑORES CLOTARIO MANUEL TANDAZO CHAMBA Y NELLY  
ROLDAN ALAVA, QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE  
GUAYAQUIL, A LOS QUINCE DÍAS DEL MES DE MAYO DEL  
DOS MIL DIECIOCHO.



*Dra. María Pía Iannuzzelli de Velázquez*  
NOTARIA DÉCIMA  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico  
Telf. 053 702602  
www.registromanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**62604**



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19015871, certifico hasta el día de hoy 11/07/2019 15:26:14, la Ficha Registral número 62604.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXXXXXXX  
Fecha de Apertura: lunes, 19 de junio de 2017 Parroquia : MANTA

Información Municipal:  
Dirección del Bien: Barrio Flavio Reyes

**LINDEROS REGISTRALES:**

La totalidad del predio, incluida la vivienda ubicada a un costado del Cementerio Nuevo, Barrio Flavio Reyes de la Parroquia y Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente; doce metros y calle Santa Elena; por atrás; los mismos doce metros y terrenos de propiedad del Sr. Italo De Genna; por un costado; con veintidos metros y terrenos de propiedad de la Sra. Ginger Rivera; y por el otro costado; los mismos veintidos metros y terrenos de propiedad del sr. Antonio Lara; teniendo una superficie total de; doscientos sesenta y cuatro metros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	874 11/may./1994	576	576

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 11 de mayo de 1994 **Número de Inscripción:** 874 **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 1971 **Folio Inicial:** 576  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 576  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 23 de abril de 1992

**Fecha Resolución:**

a.- **Observaciones:**

La totalidad del predio, incluida la vivienda ubicada a un costado del Cementerio Nuevo, Barrio Flavio Reyes de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000076232	TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300582101	ALVIA PALMA JULIO ALBERTO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
VENDEDOR	800000000052908	LUCAS VELEZ GEORGINA	CASADO(A)	MANTA	

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro  
COMPRA VENTA

Número de Inscripciones

<<Total Inscripciones >>

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:26:14 del jueves, 11 de julio de 2019

A petición de: ROLDAN ALAVA NELLY

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO



CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
1-08-01-40-000	264,00	\$ 62.554,51	CALLE 25 IND. CEMENTERIO NUEVO BARRIO FLAVIO REYES	2019	414217	4294409
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL		0900623877	Costa Judicial			
11/07/2019 10:35:02 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR El lote se encuentra registrado como 3ra edad						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 14,11		\$ 14,11
			MEJORAS 2012	\$ 4,49		\$ 4,49
			MEJORAS 2013	\$ 9,13		\$ 9,13
			MEJORAS 2014	\$ 9,64		\$ 9,64
			MEJORAS 2015	\$ 0,07		\$ 0,07
			MEJORAS 2016	\$ 0,56		\$ 0,56
			MEJORAS 2017	\$ 22,78		\$ 22,78
			MEJORAS 2018	\$ 17,74		\$ 17,74
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 105,54		\$ 105,54
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 18,77		\$ 18,77
			<b>TOTAL A PAGAR</b>			<b>\$ 202,83</b>
			<b>VALOR PAGADO</b>			<b>\$ 202,83</b>
			<b>SALDO</b>			<b>\$ 0,00</b>

Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
**CANCELADO**  
Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_



Este documento está firmado electrónicamente.  
Código de Verificación (CSV):  
  
T3736037051688  
Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gov.ec](http://www.manta.gov.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE PROPIEDAD DE MANTA-EP

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP  
ENTREGA: 11 JUL 2019  
LUIS ANCHUNDIA

COMPROBANTE DE PAGO

CP-19000017220



Orden Nro: RPM-19015871  
C.I / RUC: 1301040604  
Nombre: ROLDAN ALAVA NELLY  
Email: info@registropmanta.gov.ec

Moneda: DÓLARES  
Facturado Por: MARIA ELIZABETH CARREÑO LUCAS  
Facturado En: 11/07/2019 11:34  
Creador por: OLGA PAOLA VERDESOTO VELEZ

Detalle	Cant.	% Pago	Val. Unit.	Desc.	Val. No Desc.	IVA Desc.
**SOLVENCIA HASTA 3 FOJAS. Asignado a: KLEIRE SALTOS	1	100%	10,00	50%	0	0%

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP  
**CANCELADO**  
11 JUL 2019

Revisión x:

Subtotal:	10,00
Total Desc(-):	5,00
Tot sin Desc(+):	5,00
Total IVA(+):	0,00

Hora Estimada de Entrega: 11/07/2019 14:39



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**  
RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000035400

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2019

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

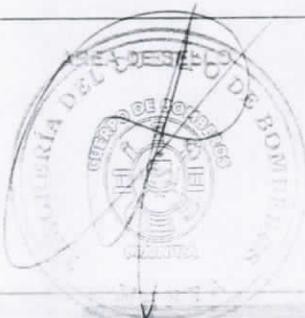
C.I./R.U.C.: TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES  
DIRECCION:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL: 62,554.51  
AVALÚO PROPIEDAD: CALLE 25 S/N,  
DIRECCION PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 645253  
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES  
FECHA DE PAGO: 11/07/2019 10:51:14



### DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	9.38
INTERESES	0.00
DESCUENTO	-4.69
EMISION	0.00

\$ 4.69

TERCERA EDAD

TOTAL A PAGAR

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**  
RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000035441

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES  
DIRECCION:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCION PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 645294  
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES  
FECHA DE PAGO: 11/07/2019 11:53:39



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 09 de octubre de 2019  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ORIGINAL CLIENTE

**MANTA**  
ALCALDIA

GAD - MANTA  
DIRECCIÓN DE AVALUOS  
CATASTRO Y REGISTRO

CLAVE CATASTRAL: 108014000

TRAMITE: P.V

FECHA DE INGRESO: 11/07/19 HORA: 4:00

FECHA DE ENTREGA: WSP 23/07/19 HORA: 8:00 AM

TELEFONO - CEDULA: \_\_\_\_\_

NOMBRES: \_\_\_\_\_



## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**  
 RUC: 1360020070001  
 Dirección: Avenida 11  
 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2611747  
 Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000035400

# CONTRIBUCION PREDIAL - 2019

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 0900623877  
 TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL  
 NOMBRES:  
 RAZÓN SOCIAL:  
 DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000  
 CLAVE CATASTRAL: 62,554.51  
 AVALÚO PROPIEDAD: CALLE 25 S/N,  
 DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 645253  
 CAJA: VERONICA CUENCA VINCES  
 FECHA DE PAGO: 11/07/2019 10:51:14



DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	9.38
INTERESES	0.00
DESCUENTO	-4.69
EMISION	0.00
	<b>\$ 4.69</b>
TERCERA EDAD	<b>TOTAL A PAGAR</b>

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

## 911

000035400

# CONTRIBUCION PREDIAL - 2019

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

09006238177

C.I./R.U.C.: TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE 25 INMD. CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-00000000

CLAVE CATASTRAL: 62,554.51

AVALÚO PROPIEDAD: CALLE 25 S/N,

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

645253

CAJA:

VERONICA CUENCA VINCES

FECHA DE PAGO:

11/07/2019 10:51:14

HORA

11/07/19

AREA DE SELLO

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

11/07/19

IMPUESTO PREDIAL

9.38

INTELESE

0.00

IMPUESTO

-4.69

IMPUESTO

0.00

IMPUESTO

TOTAL A PAGAR

\$ 4.69





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

# 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

## COMPROBANTE DE PAGO

000035400

# CONTRIBUCION PREDIAL - 2019

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0900623877

**C.I. / R.U.C.:** TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

**NOMBRES:**

**RAZÓN SOCIAL:** CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

**DIRECCIÓN:**

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000

**CLAVE CATASTRAL:** 62,554.51

**AVALÚO PROPIEDAD:** CALLE 25 S/N,

**DIRECCIÓN PREDIO:**

### REGISTRO DE PAGO

645253

**Nº PAGO:** VERONICA CUENCA VINCES

**CAJA:** 11/07/2019 10:51:14

**FECHA DE PAGO:**



DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	9.38
INTERESES	0.00
DESCUENTO	-4.69
EMISION	0.00
	<b>\$ 4.69</b>
TERCERA EDAD	<b>TOTAL A PAGAR</b>

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

# 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

## COMPROBANTE DE PAGO

000035399

# CONTRIBUCION PREDIAL - 2018

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0900623817

**C.I. / R.U.C.:** TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

**NOMBRES:**

**RAZÓN SOCIAL:** CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

**DIRECCIÓN:**

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000

**CLAVE CATASTRAL:** 62,554.51

**AVALÚO PROPIEDAD:** CALLE 25 S/N,

**DIRECCIÓN PREDIO:**

### REGISTRO DE PAGO

645252

**N° PAGO:** VERONICA CUENCA VINCES

**CAJA:** 11/07/2019 10:51:13

**FECHA DE PAGO:**



DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	9.38
INTERESES	1.10
DESCUENTO	-4.69
EMISION	0.00
	<b>\$ 5.79</b>
TERCERA EDAD	<b>TOTAL A PAGAR</b>

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

# 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000035397

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2016

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0900623877

**C.I. / R.U.C.:** TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

**NOMBRES:**

**RAZÓN SOCIAL:** CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

**DIRECCIÓN:**

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000

**CLAVE CATASTRAL:** 1.57,209.20

**AVALÚO PROPIEDAD:** CALLE 25 S/N,

**DIRECCIÓN PREDIO:**

### REGISTRO DE PAGO

645250

**Nº PAGO:**

VERONICA CUENCA VINCES

**CAJA:**

11/07/2019 10:51:11

**FECHA DE PAGO:**



### DESCRIPCIÓN

### VALOR

IMPUESTO PREDIAL

8.58

INTERESES

3.17

DESCUENTO

-4.29

EMISION

0.00

**\$ 7.46**

TERCERA EDAD

**TOTAL A PAGAR**

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CUENTE



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

# 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000035396

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2015

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0900623877

**C.I. / R.U.C.:** TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

**NOMBRES:**

**RAZÓN SOCIAL:** CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

**DIRECCIÓN:**

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000

**CLAVE CATASTRAL:** 57,209.20

**AVALÚO PROPIEDAD:** CALLE 25 S/N,

**DIRECCIÓN PREDIO:**

### REGISTRO DE PAGO

645249

**Nº PAGO:**

VERONICA CUENCA VINCES

**CAJA:**

11/07/2019 10:51:09

**FECHA DE PAGO:**



### DESCRIPCIÓN

### VALOR

IMPUESTO PREDIAL	8.58
INTERESES	4.19
DESCUENTO	-4.29
EMISION	0.00

**\$ 8.48**

TERCERA EDAD

**TOTAL A PAGAR**

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

# 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000035395

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2014

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0900623877

**C.I. / R.U.C.:** TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

**NOMBRES:**

**RAZÓN SOCIAL:** CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

**DIRECCIÓN:**

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000

**CLAVE CATASTRAL:** 57,209.20

**AVALÚO PROPIEDAD:** CALLE 25 S/N,

**DIRECCIÓN PREDIO:**

### REGISTRO DE PAGO

645248

**Nº PAGO:**

VERONICA CUENCA VINCES

**CAJA:**

11/07/2019 10:51:08

**FECHA DE PAGO:**



### DESCRIPCIÓN

### VALOR

IMPUESTO PREDIAL

8.58

INTERESES

5.27

DESCUENTO

-4.29

EMISION

0.00

**\$ 9.56**

TERCERA EDAD

**TOTAL A PAGAR**

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE



Emergencia Teléfono:

**911**

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manabí - Manabí

**COMPROBANTE DE PAGO**

000035400

# CONTRIBUCION PREDIAL - 2019

## DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 0900623877 TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

DIRECCIÓN:

## DATOS DEL PREDIO

0108014000-00000000

CLAVE CATASTRAL: 62,554.51

AVALÚO PROPIEDAD: CALLE 25 S/N,

DIRECCIÓN PREDIO:

## REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

645253

CAJA:

VERONICA CUENCA VINCES

FECHA DE PAGO:

11/07/2019 10:51:14



## DESCRIPCIÓN

VALOR

IMPUESTO PREDIAL

9.38

INTERESES

0.00

DESCUENTO

-4.69

EMISION

0.00

\$ 4.69

TERCERA EDAD

**TOTAL A PAGAR**

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL: CLIENTE



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

# 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000035399

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2018

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000

CLAVE CATASTRAL: \$ 62,554.51

AVALÚO PROPIEDAD: CALLE 25 S/N,

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

645252

N° PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

11/07/2019 10:51:13

FECHA DE PAGO:



### DESCRIPCIÓN

### VALOR

IMPUESTO PREDIAL

9.38

INTERESES

1.10

DESCUENTO

-4.69

EMISION

0.00

\$ 5.79

TERCERA EDAD

TOTAL A PAGAR



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

# 911

000035398

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2017

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 0900623977  
TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-00000000  
CLAVE CATASTRAL: 57,209.20  
AVALÚO PROPIEDAD: CALLE 25 S/N,  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 645251  
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES  
FECHA DE PAGO: 11/07/2019 10:51:12



DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	8.58
INTERESES	2.04
DESCUENTO	-4.29
EMISION	0.00
	<b>\$ 6.33</b>
TERCERA EDAD	<b>TOTAL A PAGAR</b>

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

**CONTRIBUCION PREDIAL - 2016****DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

0900623817

**C.I. / R.U.C.:** TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL**NOMBRES:****RAZÓN SOCIAL:** CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO E.FLAVIO DÍEZ**DIRECCIÓN:****DATOS DEL PREDIO**

0108014000-0000000

**CLAVE CATASTRAL:** 57,209.20**AVALÚO PROPIEDAD:** CALLE 25 S/N,**DIRECCIÓN PREDIO:****REGISTRO DE PAGO**

645250

**Nº PAGO:**

VERONICA CUENCA VINCES

**CAJA:**

11/07/2019 10:51:11

**FECHA DE PAGO:****DESCRIPCIÓN****VALOR**

IMPUESTO PREDIAL

8.58

INTERESES

3.17

DESCUENTO

-4.29

EMISION

0.00

**\$ 7.46**

TERCERA EDAD

**TOTAL A PAGAR****ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

# 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAG

000035396

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2015

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0900623877

C.I. / R.U.C.: TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES

DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000

CLAVE CATASTRAL: 57,209.20

AVALÚO PROPIEDAD: CALLE 25 S/N,

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

645249

Nº PAGO:

VERONICA CUENCA VINCES

CAJA:

11/07/2019 10:51:09

FECHA DE PAGO:



### DESCRIPCIÓN

### VALOR

IMPUESTO PREDIAL	8.58
INTERESES	4.19
DESCUENTO	-4.29
EMISION	0.00

\$ 8.48

TERCERA EDAD

TOTAL A PAGAR



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**  
 RUC: 1360020070001  
 Dirección: Avenida 11  
 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2611747  
 Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000035395

## CONTRIBUCION PREDIAL - 2014

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

0905623877

C.I. / R.U.C.: TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL  
 NOMBRES:  
 RAZÓN SOCIAL: CALLE 25 INMD.CEMENTERIO NUEVO B. FLAVIO REYES  
 DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

0108014000-0000000

CLAVE CATASTRAL: \$ 57,209.20  
 AVALÚO PROPIEDAD: CALLE 25 S/N,  
 DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

645248

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
 CAJA: 11/07/2019 10:51:08  
 FECHA DE PAGO:



DESCRIPCIÓN	VALOR
IMPUESTO PREDIAL	8.58
INTERESES	5.27
DESCUENTO	-4.29
EMISION	0.00
	<b>\$ 9.56</b>
TERCERA EDAD	<b>TOTAL A PAGAR</b>



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Guayaquil  
General Córdova 918 entre P.Icaza y V. M. Rendón

**Razón de Inscripción de  
Repertorio:**

**2,018 – 35,902**



Conforme a la solicitud Número: 2018- 35902, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Liquidación de Sociedad Conyugal en el tomo 100 de fojas 49823 a 49826, No.22582 del Registro de Propiedades, el Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Dieciocho, extendido(a) en:[Notaría Décima] de [Guayaquil] el:[10/ene/2018]; por: ([TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL en calidad de ADJUDICADOR], [ROLDÁN ÁLAVA NELLY en calidad de ADJUDICATARIO], [NOTARÍA DECIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([60-0377-026-0-1-1 CON MATRÍCULA: 505382], [60-0377-026-0-2-1 CON MATRÍCULA: 505383], [60-0377-026-0-3-1 CON MATRÍCULA: 505384]).

2.- Liquidación de Sociedad Conyugal en el tomo 100 de fojas 49827 a 49828, No.22583 del Registro de Propiedades, el Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Dieciocho, extendido(a) en:[Notaría Décima] de [Guayaquil] el:[10/ene/2018]; por: ([TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL en calidad de ADJUDICADOR], [ROLDÁN ÁLAVA NELLY en calidad de ADJUDICATARIO], [NOTARÍA DECIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([64-0039-004-0-0-0 CON MATRÍCULA: 155453]).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo número de folio:

<u>Código Catastral/Rol/Identificación Predial</u>	<u>No. Folio Real</u>	<u>Tipo de Folio Real</u>
60-0377-026-0-1-1	505382	Matrícula Inmobiliaria
60-0377-026-0-2-1	505383	Matrícula Inmobiliaria
60-0377-026-0-3-1	505384	Matrícula Inmobiliaria
64-0039-004-0-0-0	155453	Matrícula Inmobiliaria

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, viernes, 28 de diciembre de 2018

Impreso a las: 09:04:12

Trabajados por:

Digitalizador : JHERRERA  
Calificador de Título : MPLUAS  
Calificador Legal : FVELASQUEZ  
Asesor : JCAICEDO  
Generador de Razón : MQUINTEROS



MQUINTEROS

Repertorio: 2018 - 35902

Ab. Juan Salinas Tomala

Registrador de la Propiedad Delegado

**El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:**

- a) Obtener un certificado en un plazo máximo de **24 horas**; y
- b) Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

**Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.**



**Razón de Inscripción de  
Repertorio:**

**2,018 – 35,898**

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Guayaquil  
General Córdova 918 entre P.Icaza y V. M. Rendón



Conforme a la solicitud Número: 2018- 35898, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):  
1.- Liquidación de Sociedad Conyugal en el tomo 100 de fojas 49813 a 49814, No.22577 del Registro de Propiedades, el Veintisiete de Diciembre de Dos Mil Dieciocho, extendido(a) en:[Notaría Primera] de [Guayaquil] el:[10/ene/2018]; por: ([ROLDÁN ÁLAVA NELLY en calidad de ADJUDICADOR], [TANDAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL en calidad de ADJUDICATARIO], [NOTARÍA DECIMA DEL CANTÓN GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s) detallado(s) en Matrícula(s) Inmobiliaria(s): ([64-0039-006-0-0-0 CON MATRÍCULA: 465410]).

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo número de folio:

<u>Código Catastral/Rol/Identificación Predial</u>	<u>No. Folio Real</u>	<u>Tipo de Folio Real</u>
64-0039-006-0-0-0	465410	Matrícula Inmobiliaria

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, viernes, 28 de diciembre de 2018

Impreso a las: 09:04:10



Trabajados por:  
Digitalizador : ELEON  
Calificador de Título : MPLUAS  
Calificador Legal : FVELASQUEZ  
Asesor : JCAICEDO  
Generador de Razón : MQUINTEROS

Repertorio: 2,018 35,898  
*Ab. Juan Salinas Tomala*  
Registrador de la Propiedad Delegado

**El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:**  
a) Obtener un certificado en un plazo máximo de **24 horas**; y  
b) Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

**Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.**



# Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Salinas

Av. Jaime Roldos Aguilera entre calles Guayas y Quil

**Número de repertorio: 2019-200**

El Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Salinas certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha trece de febrero del dos mil diecinueve queda inscrito el acto o contrato LIQUIDACIÓN DE BIENES DE SOC.CONYUGAL Y ADJUDICACIÓN en el registro de PROPIEDADES de tomo 6 de fojas 2544 a 2583 con el número de inscripción 242 celebrado entre:

Apellidos y Nombres/ Razón Social	Identificación	Papel/ Rol
Tandazo Chamba Clotario Manuel	0900623877	Adjudicador
Roldan Alava Nelly	1301040604	Adjudicatario

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo de bien	Ficha
3-1-5-31-2-16XX	1083
3-1-5-31-2-17XX	1084
3-1-5-31-2-18XX	1085
3-1-5-31-2-31XX	1080
3-1-5-31-2-32XX	1082

Código	Descripción	Cantidad
LIQSCA	Liquidación de bienes de Soc.Conyugal y Adjudicación	5



Ab. Chavez Solis Alvaro

**Registrador de La Propiedad y Mercantil**

Detalle de ejecución de trabajos:

Responsable de la emisión: AB. ORRALA YESSICA BRENDA  
Responsable de la inscripción: AB. ORRALA YESSICA BRENDA





# Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Salinas

Av. Jaime Roldos Aguilera entre calles Guayas y Quil

**Número de repertorio: 2019-200**

El Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Salinas certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha trece de febrero del dos mil diecinueve queda inscrito el acto o contrato LIQUIDACIÓN DE BIENES DE SOC.CONYUGAL Y ADJUDICACIÓN en el registro de PROPIEDADES de tomo 6 de fojas 2544 a 2583 con el número de inscripción 242 celebrado entre:

Apellidos y Nombres/ Razón Social	Identificación	Papel/ Rol
Tandazo Chamba Clotario Manuel	0900623877	Adjudicador
Roldan Alava Nelly	1301040604	Adjudicatario

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo de bien	Ficha
3-1-5-31-2-16XX	1083
3-1-5-31-2-17XX	1084
3-1-5-31-2-18XX	1085
3-1-5-31-2-31XX	1080
3-1-5-31-2-32XX	1082

Código	Descripción	Cantidad
LIQSCA	Liquidación de bienes de Soc.Conyugal y Adjudicación	5



Ab. Chavez Solis Alvaro  
**Registrador de La Propiedad y Mercantil**

Detalle de ejecución de trabajos:  
Responsable de la emisión: 0915992192 - Suarez Orrala Yessica Brenda  
Responsable de la inscripción: 0900623877 - Suarez Orrala Yessica Brenda



# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



## Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 7

Número de Repertorio: 5625

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecisiete de Septiembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL, en el Registro de LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL con el número de inscripción 7 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301040604	ROLDAN ALAVA NELLY	BENEFICIARIO-PROPIETARIO
0900623877	TANSAZO CHAMBA CLOTARIO MANUEL	OTORGANTES

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1080140000	62604	LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL

Libro : LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL

Acto : LIQUIDACIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL

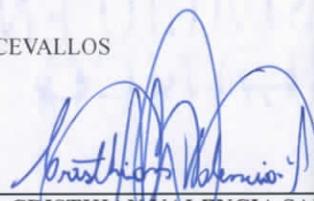
Fecha : 17-sep./2019

Usuario: yoyi\_cevallos

Revisión jurídica por: JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO



  
AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS  
Registrador de la Propiedad (S)



MANTA, martes, 17 de septiembre de 2019

martes, 17 de septiembre de 2019

