

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1855

Número de Repertorio: 3980

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintitres de Agosto del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1855 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310844087	MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL	DONANTE
1312579921	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH	DONANTE
1316590940	MERA BUSTILLO EVA GABRIELA	DONATARIO
1350746820	MERA BUSTILLOS JONAS GABRIEL	DONATARIO
1352713810	MERA BUSTILLOS JEYKO GABRIEL	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2181032000	45940	DONACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION

Fecha inscripción: lunes, 23 agosto 2021

Fecha generación: lunes, 23 agosto 2021



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

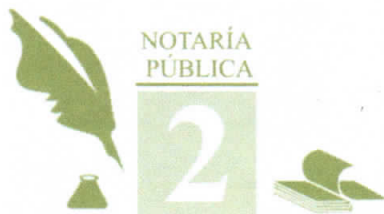
Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 7 5 3 2 1 R W Z Q C P Q





ESCRITURA DE:

DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE: QUE OTORGAN LOS SEÑORES JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS, A FAVOR DE SUS HIJOS LOS MENORES EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS.-

CUANTIA DE LA DONACION: \$ 70.101,61

CODIGO NUMERICO: 20211308002.P.00830

AUTORIZADA EL 30 DE JULIO DEL 2021

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 30 DE JULIO DEL 2021

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000057250

20211308002P00830

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308002P00830						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE JULIO DEL 2021, (16:58)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	NERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310844087	ECUATORIA NA	DONANTE	
Natural	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312579921	ECUATORIA NA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	NERA BUSTILLO EVA GABRIELA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1316590940	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	MERY INES CEVALLOS MACIAS
Natural	NERA BUSTILLOS JONAS GABRIEL	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1350746820	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	MERY INES CEVALLOS MACIAS
Natural	NERA BUSTILLOS JEYKO GABRIEL	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1352713810	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	MERY INES CEVALLOS MACIAS
UBICACION							
Provincia	Cantón	Parroquia					
MANABI	MANTA	MANTA					
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	70101.61						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA PÚBLICA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCIÓN: CALLES 18 Y AVELLANEDA
TELÉFONOS: 09-2572111 - 0526-2572111
patricia.mendoza@notariasegunda.com



FACTURA NUMERO: 001-002000057250

CODIGO NUMERICO: 20211308002P00830

DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE: QUE OTORGAN LOS SEÑORES JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS, A FAVOR DE SUS HIJOS LOS MENORES EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS.-

CUANTIA DE LA DONACION: \$ 70.101,61

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día viernes treinta de Julio del año dos mil veintiuno, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal No.2323-DTH-2019-J de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, Comparecen, por una parte el señor **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA**, portador de la cédula número **uno tres uno cero ocho cuatro cuatro cero ocho guión siete**, de ocupación Chofer Profesional, de treinta y cinco años de edad; quien declara ser de estado civil divorciado, domiciliado en la Vía

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

al Aeropuerto kilómetro cinco y medio de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono número 0984147677, correo electrónico jet.v6@hotmail.com; y, la señora **CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, portadora de la cédula número **uno tres uno dos cinco siete nueve nueve dos guión uno**, quien declara ser de estado civil divorciada, Ejecutiva del Hogar, de treinta y un años de edad, domiciliada en la lotización Villamarina, lote número siete de la manzana J, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, ambos por sus propios derechos; a quienes en adelante se les podrá designar como "**LOS DONANTES**"; y, por otra parte, la señora **MERY INES CEVALLOS MACIAS**, portadora de la cédula número **uno tres cero cinco dos siete uno seis cinco guión cero**, de cincuenta y tres años de edad, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, quien declara ser de estado civil casada, domiciliada en el Cantón Santa Ana y de transito por esta ciudad de Manta, quien interviene en representación de sus nietos los menores de edad **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO**, con cédula de



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y AVENIDAS
TELEFONOS: 099 2372114 - 053622583
patriciamendoza@notaria.com



identidad número uno tres uno seis cinco nueve
cero nueve cuatro guión cero (C.I.No. 131659094-
0) de once años de edad; **JONAS GABRIEL MERA
BUSTILLOS**, con cédula de identidad número uno
tres cinco cero siete cuatro seis ocho dos guión
cero (C.I.No. 135074682-0) de nueve años de edad;
y, **JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS**, con cédula de
identidad número uno tres cinco dos siete uno
tres ocho uno guión cero (C.I.No. 135271381-0),
de tres años de edad, a quien se denominará
simplemente como **"LA REPRESENTANTE DE LOS
DONATARIOS"**.- Además los comparecientes declaran
ser mayores de edad, domiciliadas en esta ciudad,
de nacionalidad ecuatoriana; hábiles y capaces
para contratar u obligarse; con parentesco entre
las partes; en virtud de haberme exhibido sus
cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan
y me facultan a obtener información de la misma
en el Sistema del Registro Civil de Identidad y
Cedulación y proceder a descargarlas para que
queden agregadas a esta escritura como
habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el
objeto y resultados de esta escritura Pública, a

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA** : En el Registro de Escrituras Públicas que tiene a su cargo, sírvase incorporar una de **DONACION**, la cual se la realiza bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES:** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte el señor **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA**, portador de la cédula número **uno tres uno cero ocho cuatro cuatro cero ocho guión siete**, de ocupación Chofer Profesional, de treinta y cinco años de edad; de estado civil divorciado, domiciliado en la Vía al Aeropuerto kilómetro cinco y medio de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono número 0984147677, correo electrónico jonv18@gmail.com; y, la señora **CINDY LISETH BUSTILLOS**



NOTARÍA SEGUNDA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0941-5214 - 0941-5215
patrizamendoza@chilam.com



CEVALLOS, portadora de la cédula número **uno tres uno dos cinco siete nueve nueve dos guión uno**, de estado civil divorciada, Ejecutiva del Hogar, de treinta y un años de edad, domiciliada en la lotización Villamarina, lote número siete de la manzana J, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, ambos por sus propios derechos; a quienes en adelante se les podrá designar como "**LOS DONANTES**"; y, por otra parte, la señora **MERY INES CEVALLOS MACIAS**, portadora de la cédula número **uno tres cero cinco dos siete uno seis cinco guión cero**, de cincuenta y tres años de edad, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, de estado civil casada, domiciliada en el Cantón Santa Ana y de transito por esta ciudad de Manta, quien interviene en representación de sus nietos los menores de edad **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO**, con cédula de identidad número uno tres uno seis cinco nueve cero nueve cuatro guión cero (C.I.No. 131659094-0) de once años de edad; **JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS**, con cédula de identidad número uno tres cinco cero siete cuatro seis ocho dos guión cero (C.I.No. 135074682-0) de nueve años de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

edad; y, **JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS**, con cédula de identidad número uno tres cinco dos siete uno tres ocho uno guiòn cero (C.I.No. 135271381-0), de tres años de edad, a quien se denominará simplemente como **"LA REPRESENTANTE DE LOS DONATARIOS"**.- **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)**

Con fecha cinco de Mayo del dos mil catorce se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la escritura de Compraventa celebrada el dieciséis de Abril del año dos mil Catorce, ante la **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, en la que los cónyuges **BERTHA ERNESTINA ORTEGA CEDEÑO Y GABRIEL PRIMITIVO MERA GRAY**, dan en venta a favor del señor **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA**, de estado civil casado con la señora **Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS** (actualmente divorciados), el inmueble ubicado en la lotización Villamarina, lote número siete de la manzana J, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: quince metros y calle pública. POR ATRÁS: quince metros y lote número veintiuno. POR



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE LA AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257721 - 052622583
patimenda@chompa.com



EL COSTADO DERECHO: treinta metros, con **Silvia**
Irene Mera Ortega. POR EL COSTADO IZQUIERDO:
treinta metros, y lote número seis, teniendo una
superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA
METROS CUADRADOS. **b)** Sobre este lote de
terreno, el señor **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA**
construyó una vivienda, que también es
objeto de la presente donación.- **c)** De
conformidad a la certificación extendida por el
señor Registrador de la Propiedad del cantón
Manta, sobre este bien inmueble, no se halla
inscrita ninguna prohibición, acto, contrato o
demanda que afecte su dominio, ni es objeto de
embargo, ni está constituido en anticresis, ni
en patrimonio familiar, por lo que se encuentra
libre de todo gravamen.- **d)** Con fecha treinta
de Julio del dos mil veintiuno, mediante Acta de
Autorización para donar, suscrita por la Abogada
PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda
del Cantón Manta, para donar se faculta a los ex
cónyuges señores **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y**
CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS, a donar el
inmueble ante descrito a favor de sus hijos los 

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

menores **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS**, cuya copia certificada se la adjunta a la presente escritura como documento habilitante.-

CLÁUSULA TERCERA: DONACIÓN IRREVOCABLE.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los DONANTES, señores **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, atendiendo a lo dispuesto en los Artículos mil cuatrocientos dos y mil cuatrocientos tres del Código Civil Ecuatoriano en vigencia, tienen a bien donar, ceder y transferir en forma gratuita y perpetua a favor de sus hijos los menores **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS**, quienes adquieren, reciben y aceptan para sí por intermedio de su representante, el bien inmueble singularizado en la cláusula de los antecedentes, constituido de lote de terreno y la construcción existente. Así mismo, declaran Los Donantes transfieren el dominio del bien inmueble antes singularizado, con las limitaciones que en las cláusulas posteriores



NOTARÍA PÚBLICA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCIÓN: CALLE LA VENTA -
TELEFONOS: 0994257111 - 052613586
pat.mendoza@hotmail.com



se enunciarán.- **CLÁUSULA CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de la presente Donación se la fija de conformidad a lo que establece el Certificado de Avalúo Comercial del GADM - Manta, que corresponde a la suma de **SETENTA MIL CIENTO UNO 61/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA (\$70.101,61).**- **CLÁUSULA QUINTA: SANEAMIENTO.-** La donación de este bien inmueble se hace como CUERPO CIERTO y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad donada y con las limitaciones al dominio que se enunciarán a continuación.- **CLÁUSULA SEXTA: CLAUSULA ESPECIAL:** Los donantes, señores **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, manifiestan que el bien inmueble objeto de esta donación que hacen a favor de sus hijos **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS**, no lo podrán vender, gravar, hipotecar, ni disponer del bien objeto de donación hasta que los donatarios todos sean mayores de edad y los tres estén de acuerdo. Así mismo queda estipulado que todos los gastos de impuestos y mantenimientos que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

generen la conservación del buen estado del inmueble estará a cargo de las personas que habiten en el inmueble.- CLÁUSULA SÉPTIMA: Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado, y de manera especial la señora **MERY INES CEVALLOS MACIAS**, manifiesta que acepta esta donación a nombre de sus nietos menores de edad **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS**, y acepta cada una de las cláusulas antepuestas y los Donantes se dan por notificados de la presente aceptación.- CLAUSULA OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la parte DONATARIA, para que por sí o por interpuesta persona, soliciten al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, la inscripción de la presente Escritura Pública de donación.- LA DE ESTILO: Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta validez de este contrato como es la voluntad de sus otorgantes.-
(FIRMADO) ABOGADO JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con



NOTARÍA SEGUNDA DE MANABÍ
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLES Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994352214 - 0994352583
patriciamendoza@notariasegunda.com



Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABÍ.-

Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy

fe.-

Elaborado R.M.S.P.

JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA

C.C.No. 1310844087



CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS

C.C.No. 1312579921



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador




MERY INES CEVALLOS MACIAS

C.C.No. 130 527165-0

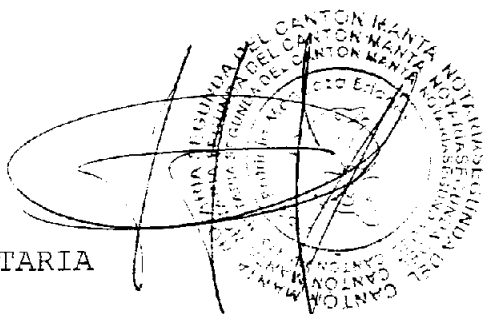
EN REPRESENTACION DE LOS MENORES

EVA GABRIELA MERA BUSTILLO,

JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS

Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS

LA NOTARIA



Factura: 001-002-000057249



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

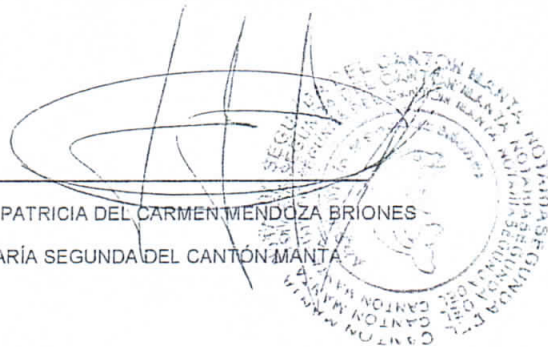
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308002P00829						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACION, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACION							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30 DE JULIO DEL 2021, (16:53)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310844087	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312579921	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MORA MIELES ANDRES EMILIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1350886659	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	MORA MIELES BRYAN STEVEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1351787476	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
LOCALIZACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

FACTURA NÚMERO: 001-002-000057249

CÓDIGO NUMÉRICO: 20211308002P00829

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN

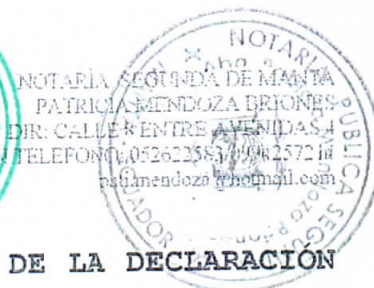
DOY FE: Que dando cumplimiento a lo solicitado por los señores JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS y su abogado señor JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula número 13-1984-12. Foro de Abogados del Ecuador, y de acuerdo al Artículo dieciocho Numeral Segundo de la Ley Notarial Vigente **PROCEDO A PROTOCOLIZAR** el ACTA NOTARIAL DE SOLEMNIZACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA DONAR el bien inmueble ubicado en la lotización Villamarina, lote número siete de la manzana J, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, otorgado por los señores JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS y demás documentos adjuntos.- La cuantía es indeterminada.- Para constancia de ello, firmo y sello en la ciudad de Manta, a los treinta días de mes de Julio del año dos mil veintiuno, misma que queda inserta en el libro del protocolo, doy fe.- 

Elaborado por: R.M.S.P.

ABGA. PATRICIA MENDOZA BRIONES

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

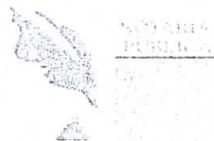


**ACTA NOTARIAL DE SOLEMNIZACIÓN DE LA DECLARACIÓN
JURAMENTADA PARA DONAR UN BIEN INMUEBLE EN FORMA
IRREVOCABLE PARA DONAR DE LOS SEÑORES JONATHAN
GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS
CEVALLOS Y LOS TESTIGOS SEÑORES BRYAN STEVEN MORA
MIELES Y ANDRES EMILIO MORA MIELES.-
CUANTIA INDETERMINADA.-**

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día viernes treinta de Julio del año dos mil veintiuno, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal número: 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil diecinueve, comparecen y declaran, por una parte el señor **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA**, portador de la cédula número **uno tres uno cero ocho cuatro cuatro cero ocho guión siete**, de ocupación Chofer Profesional, de treinta y cinco años de edad; quien declara ser de estado civil divorciado, domiciliado en la Vía al Aeropuerto kilómetro cinco y medio de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono número 0984147677.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador
Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

correo electrónico lotyrr8@hotmail.com; y, la señora **CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, portadora de la cédula número **uno tres uno dos cinco siete nueve nueve dos guión uno**, quien declara ser de estado civil divorciada, Ejecutiva del Hogar, de treinta y un años de edad, domiciliada en la lotización Villamarina, lote número siete de la manzana J, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta; y, por otra parte los testigos, **BRYAN STEVEN MORA MIELES**, portador de la cédula número **uno tres cinco uno siete ocho siete cuatro siete guión seis**, quien declara ser de estado civil soltero, de veintiún años de edad, Empleado Particular, domiciliado en la lotización Villamarina de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, teléfono 0980840522, por sus propios y personales derechos; y, **ANDRES EMILIO MORA MIELES**, portador de la cédula número **uno tres cinco cero ocho ocho seis seis cinco guión nueve**, dieciocho años de edad, Empleado Particular, domiciliado en la lotización Villamarina de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, teléfono 0985296687, correo electrónico am9876169@gmail.com, por sus propios



y personales derechos.- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, de nacionalidad ecuatoriana; hábiles y capaces para contratar y obligarse; quienes estando presentes me exhiben sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación, y me autorizan a obtener información de dicho documento en la Base de Datos del Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, para proceder a descargarla para que queden agregadas a esta Acta como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos del objeto y resultado de la presente declaración, la cual proceden a celebrarla bajo juramento, advertidos de la penas del perjurio y de su obligación de decir la verdad manifiestan bajo juramento: **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA**, portador de la cédula número uno tres uno cero ocho cuatro cuatro cero ocho guión siete, de ocupación Chofer Profesional, de treinta y cinco años de edad; de estado civil divorciado, domiciliado en la Vía al Aeropuerto kilómetro cinco y medio de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono número 0984147677, correo electrónico idtyv9@hotmail.com.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CON: y, **CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**,
portadora de la cédula número uno tres uno dos
cinco siete nueve nueve dos guión uno, de estado
civil divorciada, Ejecutiva del Hogar, de treinta
y un años de edad, domiciliada en la lotización
Villamarina, lote número siete de la manzana J,
de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, por
nuestros propios derechos, manifestamos y
declaramos: **PRIMERA:** Que somos dueños y
propietarios de un bien inmueble ubicado en la
lotización Villamarina, lote número siete de la
manzana J, de la Parroquia los Esteros del Cantón
Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR
EL FRENTE quince metros y calle pública, POR
ATRÁS: quince metros y lote número veintiuno, POR
EL COSTADO DERECHO treinta metros, con Silvia Irene
Mera Ortega, POR EL COSTADO IZQUIERDO treinta
metros, y lote número seis, teniendo una superficie
total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS,
adquirido por compra a los cónyuges **BERTHA
ERNESTINA ORTEGA CEDEÑO Y GABRIEL PRIMITIVO MERA
GRAY**, escritura de Compraventa celebrada el
dieciséis de Abril del año dos mil catorce, ante la
ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública
Segunda del cantón Manta é inscrita en el



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4
Y 5
TEL: 051 215630994 257214
pat.mendoza@hotmail.com



Registro de la Propiedad del Cantón Manta el cinco de Mayo del dos mil catorce.- Inmueble que a la fecha se encuentra libre de gravamen.- **SEGUNDA:** Declaramos que es nuestra voluntad **DONAR** en forma irrevocable, a favor de nuestros hijos los menores **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS.- TERCERA:** **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, declaramos que poseemos los recursos económicos suficientes para subsistir el resto de nuestras vidas, y para aseverar tal hecho comparecen los señores **BRYAN STEVEN MORA MIELES Y ANDRES EMILIO MORA MIELES**, como testigos en este mismo acto.- **CUARTA:** Los Testigos, señores **BRYAN STEVEN MORA MIELES Y ANDRES EMILIO MORA MIELES**, en forma conjunta, libre y voluntariamente declaran que si es verdad y que les consta que los señores **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, poseen dinero suficiente para poder subsistir el resto de sus vidas.- **QUINTA:** Con todo lo expuesto y al amparo del Artículo dieciocho numeral once de la Ley Notarial vigente, le solicitamos que en la presente Acta

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

se solemnice la declaración juramentada que antecede para Donar en forma irrevocable el inmueble ya detallado en líneas anteriores a favor de nuestros hijos **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS.**- **SEXTA: DISPOSICIÓN.**- En virtud de la declaración juramentada de los señores **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS** y los testigos, señores **BRYAN STEVEN MORA MIELES Y ANDRES EMILIO MORA MIELES**, con los documentos públicos que me fueron exhibidos para que se incorpore a esta Acta como habilitante, y en ejercicio de **LA FE PÚBLICA** de la que me hallo investida y de conformidad con la facultad prevista en el numeral once del Artículo dieciocho de la Ley Notarial vigente, **SOLEMNIZO LA DECLARACIÓN JURAMENTADA PARA DONAR**, otorgada por los señores **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, en la que consta que es su voluntad **DONAR** el inmueble descrito anteriormente a favor de sus hijos los menores de edad **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO, JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS Y JEYKO GABRIEL MERA**



BUSTILLOS.- Se concluye la presente Acta, que
juntos con los documentos anexos y habilitantes
que se incorporan queda elevada a instrumento
público con todo el valor legal, y que los
comparecientes aceptan en todas y cada una de sus
partes, para la celebración de la presente acta
se observaron los preceptos y requisitos
previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue
a los comparecientes y a los testigos por mí la
notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad
de acto quedando su original protocolizada e
incorporada en el protocolo de esta notaria, de
todo cuanto doy fe.- 

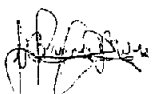
Elaborado por: R.M.S.P.


JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA
C.C.No. 1310844087


CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS
C.C.No. 131257992-1

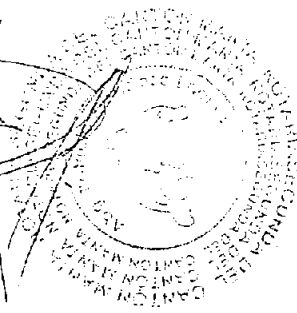
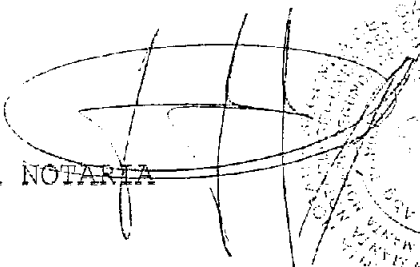
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador


BRYAN STEVEN MORA MIELES
C.C.No. 1351797476

ANDRES. H.
ANDRES EMILIO MORA MIELES
C.C.No. 1350886659

LA NOTARIA





SEÑORA NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA, portador de la cédula número **uno tres uno cero ocho cuatro cuatro cero ocho guión siete**, de ocupación Chofer Profesional, de treinta y cinco años de edad; de estado civil divorciado, domiciliado en la Vía al Aeropuerto kilómetro cinco y medio de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono número 0984147677, correo electrónico jotyv2@hotmail.com; y, **CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, portadora de la cédula número **uno tres uno dos cinco siete nueve nueve dos guión uno**, de estado civil divorciada, Ejecutiva del Hogar, de treinta y un años de edad, domiciliada en la lotización Villamarina, lote número siete de la manzana J, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, por nuestros propios derechos, manifestamos y declaramos:

PRIMERA: Que somos dueños y propietarios de un bien inmueble ubicado en la lotización Villamarina, lote número siete de la manzana J, de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE quince metros y calle pública, POR ATRÁS: quince metros y lote número veintiuno, POR EL COSTADO DERECHO treinta metros, con Silvia Irene Mera Ortega, POR EL COSTADO IZQUIERDO treinta metros, y lote número seis, teniendo una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, adquirido por compra a los cónyuges **BERTHA ERNESTINA ORTEGA CEDEÑO Y GABRIEL PRIMITIVO MERA GRAY**, escritura de Compraventa celebrada el dieciséis de Abril del año dos mil catorce, ante la **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el cinco de Mayo del dos mil catorce.- Inmueble que a la fecha se encuentra libre de gravamen.- **SEGUNDA:** Declaramos que es nuestra voluntad **DONAR** en forma irrevocable, a favor de nuestros hijos los menores **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO**, **JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS** Y **JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS**.- **TERCERA:** **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, declaramos que poseemos los recursos económicos suficientes para subsistir el resto de nuestras vidas, y para aseverar tal hecho comparecen los señores **BRYAN STEVEN MORA MIELES Y ANDRES EMILIO MORA MIELES**, como testigos en este mismo acto.- **CUARTA:** Los Testigos, señores **BRYAN STEVEN MORA MIELES Y ANDRES EMILIO MORA MIELES**, en forma conjunta, libre y voluntariamente declaran que si es verdad y que les consta que los señores **JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA Y CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS**, poseen dinero suficiente para poder subsistir el resto de sus vidas.- **QUINTA:** Con todo lo expuesto y al amparo del Artículo dieciocho numeral once de la Ley Notarial vigente, le solicitamos que en la presente Acta se solemnice la declaración juramentada que antecede para Donar en forma irrevocable el inmueble ya detallado en líneas anteriores a favor de nuestros hijos **EVA GABRIELA MERA BUSTILLO**, **JONAS GABRIEL MERA BUSTILLOS** Y **JEYKO GABRIEL MERA BUSTILLOS**.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PACIFIC



Cumplida todas las diligencias usted señora Notaria, deberá levantar el Acta Respectiva y ordenará su inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente y proceder a su protocolización conforme a derecho.-

Autorizamos al Abogado JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI, para que nos represente en este acto.

Sírvase atendernos conforme a lo solicitado

Firmamos junto con nuestro abogado autorizado.

JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA
C.C.No. 131084408-7

CINDY LIETH-BUSTILLOS CEVALLOS
C.C.No.131257992-1

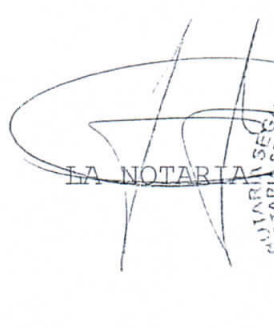
ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ

Matrícula 13-1984-12 F.A.M.

Recibido: Manta, 30 de Julio del 2021 a las 09h15


La Notaria

Manta, 30 de Julio del año 2021, a las 09h15 la petición que antecede de clara, precisa y se ciñe a lo prescrito el Artículo dieciocho numeral doce de la Ley Notarial, por lo cual se admite al trámite correspondiente, comparezcan los peticionarios y los testigos a rendir su declaración en cualquier día y hora hábil, doy fe.


LA NOTARIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ORIGINAL
RECEIVED



Ficha Registral-Bien Inmueble

45940

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21015316
Certifico hasta el día 2021-07-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: lunes, 05 mayo 2014
Información Municipal:
Dirección del Bien:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con un inmueble ubicado en la Lotización Villamarina, lote número Siete de la manzana J, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta.
Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

Frente: Quince metros y calle pública.
Atras: Quince metros y lote número veintiuno.
Derecho: Treinta metros con Silvia Irene Mera Ortega.
Izquierdo: Treinta metros y lote número seis. Teniendo una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2213 lunes, 05 mayo 2014	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 1] COMPRVENTA

Inscrito el: lunes, 05 mayo 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 abril 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRVENTA * El Sr. Jonathan Gabriel Mera Ortega, de estado civil casado con la Sra. Cindy Liseth Bustillos Cevallos, por sus propios derechos, en calidad de "Comprador". Lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor dimensión, ubicado en la Lotización Villamarina, lote número Siete de la Manzana J de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	NERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	NERA GRAY GABRIEL PRIMITIVO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ORTEGA CEDEÑO BERTHA ERNESTINA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA 1
Total Inscripciones >> 1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-07-16

Elaborado por Servicio en línea

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



RECEIVED
JAN 11 1960



FIRMES CON
EL CAMBIO



DIRECCIÓN REGISTRO
DE LA PROPIEDAD



A petición de: MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21015316 certifico hasta el día 2021-07-16, la Ficha Registral Número: 45940.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 61 días. Exepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 1 9 3 7 B J J I 4 E I



PAGINA BLANCA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310844087

Nombres del ciudadano: MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MERA GRAY GABRIEL PRIMITIVO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ORTEGA CEDEÑO BERTHA ERNESTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2021

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 217-605-35487



217-605-35487

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA BLANCA

NIVEL DE INSTRUCCION: SUPERIOR
 PROFESION/OCCUPACION: CHOFER PROFESIONAL
 V2333V3222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MERA GRAY GABRIEL PRIMITIVO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ORTEGA CEDENO BERTHA ERNESTINA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA
 2020-09-15
 FECHA DE EXPIRACION: 2030-09-15
 00076952

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
 Patricia Mendoza Briones
 MANTA - ECUADOR
 REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION
 Cedula de Identificación: 131084408-7
 CIUDADANIA: MERA ORTEGA
 JONATHAN GABRIEL
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI
 MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1986-03-11
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: HOMBRE
 ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

[Firma manuscrita]
 [Firma manuscrita]

CERTIFICADO DE VOTACION 11 ABRIL 2021
 PROVINCIA: MANABI
 CIRCUNSCRIPCION: 2
 CANTON: MANTA
 PARROQUIA: LOS ESTEROS
 ZONA: 1
 JUNTA No. 0016 MASCULINO
 MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL
 N. 42897623
 121084408-7
 1310844087

JOY PE: Que las precedentes
 reproducciones que consistan
 en..... fojas utiles, anversos,
 reversos con.....
 originales, Manta, 2016-04-11

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

PALESTINE



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312579921

Nombres del ciudadano: BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE OCTUBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: BUSTILLOS RUIZ JOSE GILBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEVALLOS MACIAS MERY INES

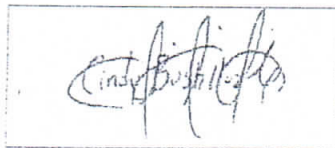
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2021

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 216-605-35398



216-605-35398

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



[illegible]

131357492-1

CLINTON

BUFILE 105-10410

CINCE

REPORT

附錄

CONFIDENTIAL - 1825-10-3

NEAR-EQUATORIAL

20 21-22

210-1453-145476

JOHN T. GUN BREWER

STEFAN OSTROM

SUPERIOR
 ESTUDIANTE
 12-14-14-12
 JUAN LOPEZ JOSE PLACATO
 CARRILLO DE MACIAS MONTES
 MANTA
 2028-01-11
 2028-01-11

圖

2014

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY

UNCLAS DE FACTOR PRIORITY

Journal of Management Studies, 19(1), 67-80.

學海報刊人

2013年12月15日

2000年12月

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26



CERTIFICADO DE
VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCONSCRIPCION: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 1
JURATO No. 0004 FEMENINO
CC: 1312579021
BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH

[Faint, illegible text and signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

POY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... folios, diversos,
reversos son.....
originales, Manlio.....

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

INSTRUCCIONES

BACHILLERATO

PROFESIÓN O OCUPACIÓN
BACHILL EN CIENCIAS

E113312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:
MORA ZAMBRANO FREDY ATILIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:
MIELES VERA DORIS LIDIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN:

MANTA
2018-12-06

FECHA DE EXPIRACION:

2029-12-06

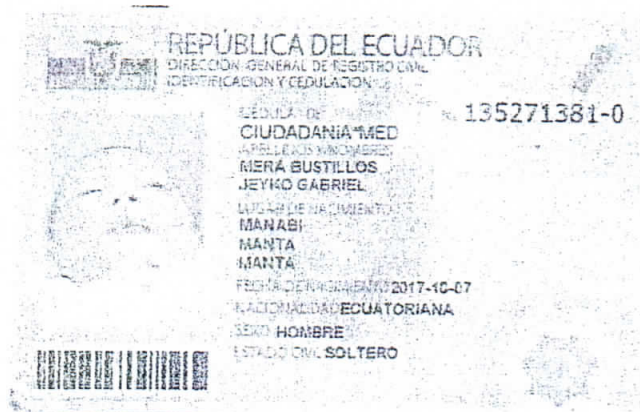
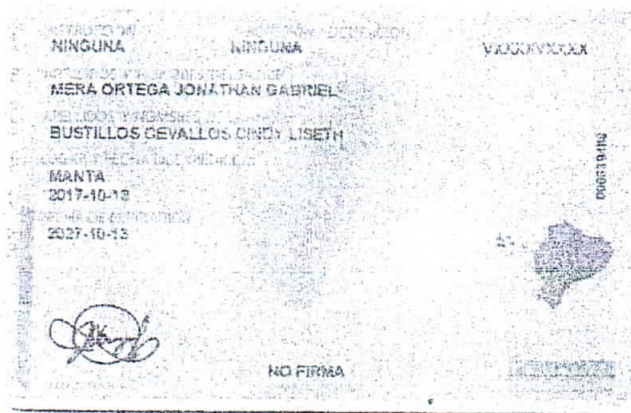
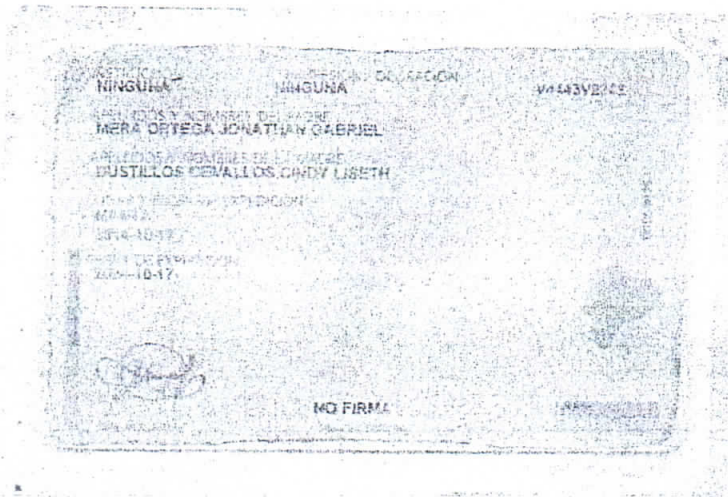
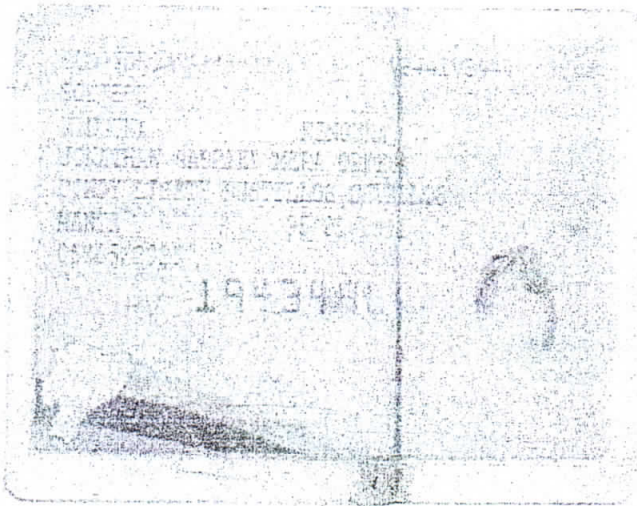
CÓDIGO ASESORIA

NÚMERO DE CONTROL: 400

Gustave Mager

COPIA FE: Que las precedentes reproducciones que constan en fols útiles, diversos, revertidos en folios, etc. originales, hecho. 20 de 12/98

Ing. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Monta - Ecuador



DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a los originales. Manta, 20.10.17.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo

REPUBLICA DEL ECUADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MORA ZAMBRANO FREDY ATILIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MIELES VERA DORIS LIDIA
ESTADO CIVIL
SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR
E000312022
TIPO SANGRE A+

DONANTE
Ive donante



DIRECTOR GENERAL

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA 19 JUL 2021

I<ECU0087241428<<<<<1350886659
0207315M3107195ECU<NO<DONANTE4
MORA<MIELES<<ANDRES<EMILIO<<<<



NOL1350886659

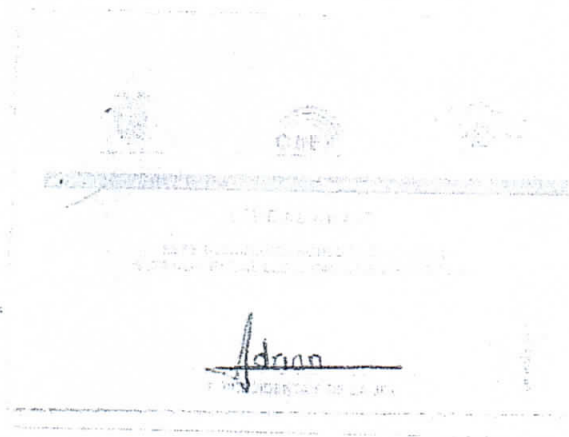
REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CADASTRO
CONDICION CIUDADANA

ASCIENDOS
MORA
MIELES
MORA
ANDRES EMILIO
EQUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
21 JUL 2002
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
MANTA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
HOMBRE
No DOCUMENTO
00525442
FECHA DE VENCIMIENTO
19 JUL 2024
NACIONAL
001677

ANDRES.M.



CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA MANABI
CIRCUNSCRIPCION 2
CANTON MANTA
PARROQUIA LOS ESTEROS
ZONA 1
JUNTA N° 0018 MASCULINO
MORA MIELES ANDRES EMILIO



CC N° 1350886659

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

Por lo que las precedentes
reproducciones que constan
en... folios... anversos
reversos son...
originales, Manta, 30/07/21

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1351787476

Nombres del ciudadano: MORA MIELES BRYAN STEVEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE SEPTIEMBRE DE 1999

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH. EN CIENCIAS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MORA ZAMBRANO FREDY ATILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES VERA DORIS LIDIA

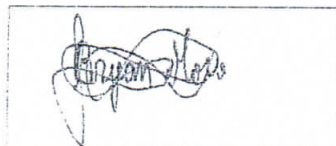
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE DICIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2021

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Maza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 215-605-35742



215-605-35742

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1350886659

Nombres del ciudadano: MORA MIELES ANDRES EMILIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 31 DE JULIO DE 2002

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MORA ZAMBRANO FREDY ATILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MIELES VERA DORIS LIDIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2021

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



ANDRES.M.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

N° de certificado: 211-605-35664



211-605-35664

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

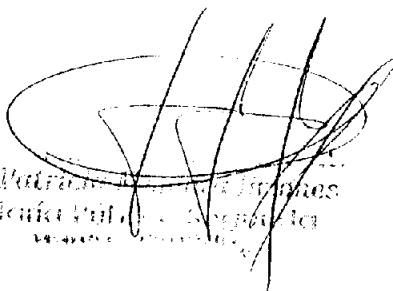
Documento firmado electrónicamente

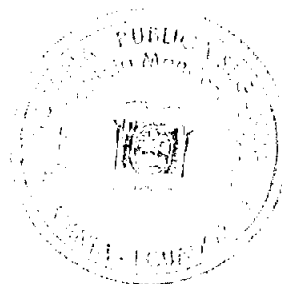




NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20211308002
P000829.- LA NOTARIA.-


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública - Segunda de Manta



Ficha Registral-Bien Inmueble

45940



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21015316
Certifico hasta el día 2021-07-16:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: lunes, 05 mayo 2014

Información Municipal:

Dirección del Bien:

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con un inmueble ubicado en la Lotización Villamarina, lote número Siete de la manzana J, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

Frente: Quince metros y calle pública.

Atras: Quince metros y lote número veintiuno.

Derecho: Treinta metros con Silvia Irene Mera Ortega.

Izquierdo: Treinta metros y lote número seis. Teniendo una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2213 lunes, 05 mayo 2014	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 05 mayo 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 abril 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA * El Sr. Jonathan Gabriel Mera Ortega, de estado civil casado con la Sra. Cindy Liseth Bustillos Cevallos, por sus propios derechos, en calidad de "Comprador". Lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor dimensión, ubicado en la Lotización Villamarina, lote número Siete de la Manzana J de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con una superficie total de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERA GRAY GABRIEL PRIMITIVO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ORTEGA CEDEÑO BERTHA ERNESTINA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-07-16

Elaborado por Servicio en línea



A petición de : MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21015316 certifico hasta el día 2021-07-16, la Ficha Registral Número: 45940.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 61 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 1 9 3 7 B J J I 4 E I





Regístrame

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

211937BJJI4EI

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 211937BJJI4EI

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDÉN: WEB-21015316

NÚMERO DE FICHA: 45940

SOLICITANTE: MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL - 1310844087

BENEFICIARIO: MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL - 1310844087

FECHA DE SOLICITUD: 2021-07-16 14:11:27

FECHA DE VENCIMIENTO: 2021-09-16 00:00:00

Ver certificado



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



N° 072021-037864

Manta, jueves 15 julio 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **NERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL** con cédula de ciudadanía No. **1310844087**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 15 agosto 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1384732AZDT3B

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1384732AZDT3B

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1384732AZDT3B

NÚMERO: 072021-037864

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL

BENEFICIARIO(A): MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1310644067

FECHA DE SOLICITUD: 2021-07-15 16:59:36

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-08-15

[Ver certificado](#)





N° 072021-039152

Manta, viernes 30 julio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-18-10-32-000 perteneciente a MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL con C.C. 1310844087 Y BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH con C.C. 1312579921 ubicada en LOTZ VILLAMARINA LT. 7 MZ-J PARROQUIA LOS ESTEROS BARRIO VILLAMARINA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$70,101.61 SETENTA MIL CIENTO UN DÓLARES 61/100.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



139765OKU7MZS

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

1397650KU7MZS

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1397650KU7MZS

NÚMERO: 072021-039152

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL

CLAVE CATASTRAL: 2-18-10-32-000

FECHA DE SOLICITUD: 2021-07-30 10:32:34

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31

[Ver certificado](#)





DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 072021-038813

N° ELECTRÓNICO : 212051

Fecha: 2021-07-27

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-18-10-32-000

Ubicado en: LOTZ VILLAMARINA LT. 7 MZ-J PARROQUIA LOS ESTEROS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 450 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1310844087	NERA ORTEGA-JONATHAN GABRIEL
1312579921	BUSTILLOS CEVALLOS-CINDY LISETH

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 45,450.00

CONSTRUCCIÓN: 24,651.61

AVALÚO TOTAL: 70,101.61

SON: SETENTA MIL CIENTO UN DÓLARES 61/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



139423ZM3SJQV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-07-28 15:48:29

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Es.

Registrarme

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

139423ZM3SJQV

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 139423ZM3SJQV

NÚMERO: 072021-038813

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL

BENEFICIARIO: MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1310844087

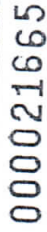
CLAVE CATASTRAL: 2181032000

FECHA DE APROBACIÓN: 2021-07-27 10:15:52

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00

[Ver documento](#)





Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1312579921

Nombres del ciudadano: BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE OCTUBRE DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: BUSTILLOS RUIZ JOSE GILBERTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEVALLOS MACIAS MERY INES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE ENERO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2021

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 216-605-35398



216-605-35398

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION



131257992-1

CEDULA DE
CIUDADANIA
A BUSTILLOS Cevallos
BUSTILLOS CEVALLOS
CINDY LISETH
LOCALIDAD DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1989-10-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
JONATHAN GABRIEL
NERA ORTEGA

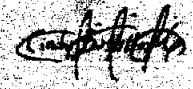


EDUCACION
SUPERIOR

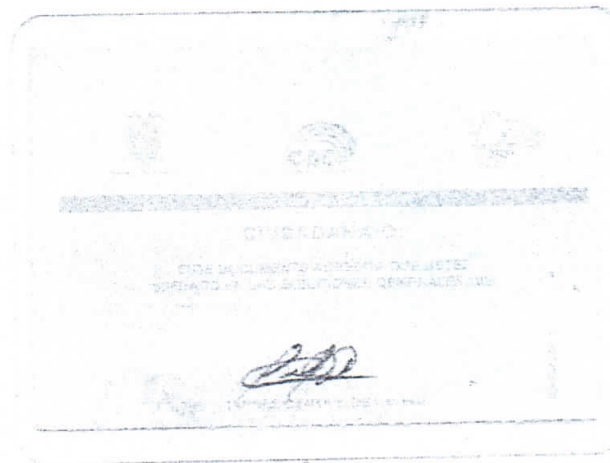
PROFESION / OCUACION
ESTUDIANTE

V2443V4242

IDENTIFICACION Y REGISTRO CIVIL
BUSTILLOS RUZ JOSE GILBERTO
CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS
CEVALLOS MACIAS MERY INES
MANTA
2018-01-11
FECHA DE EXPIRACION
2020-01-11





Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Monte - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas/útiles, anversos reversos son son reales, o sus originales, Manténgase en el expediente.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Monta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310844087

Nombres del ciudadano: MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MERA GRAY GABRIEL PRIMITIVO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ORTEGA CEDEÑO BERTHA ERNESTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2021

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 217-605-35487



217-605-35487

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
84

INSTRUCCION
SUPERIOR

PROFESION/OCCUPACION
CHOFER PROFESIONAL

V2333Y3222

APellidos y Nombres del Pape
MERA GRAY GABRIEL FRIMTIVO

APellidos y Nombres de la Madre
ORTEGA CEDEÑO BERTHA ERNESTINA

LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2020-09-15

FECHA DE EXPIRACION
2030-09-15

000789523

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTROS
IDENTIFICACION Y LEGISLACION

CELESTIN
CIUDADANIA
MERA ORTEGA
JONATHAN GABRIEL

FECHA DE NACIMIENTO 1986-03-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMERE

ESTADO CIVIL DIVORCIADO

131084408-7

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Patricia Mendoza Briones

NOTA: Este documento es una copia de un documento original que se encuentra en el archivo de la Notaría Pública Segunda de Manta, Ecuador.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE
VOTACION 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTON: MANTA

PARROQUIA: LOS ESTEROS

ZONA: 1

JUNTA: 0016 MASCULINO

42597623

131084408-7

MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL

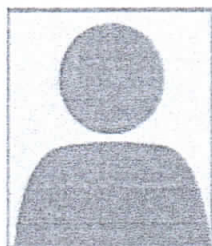
JOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en..... fojas útiles, arversas,
reversas son iguales a sus
originales, Manta... 30/07/2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA BIANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305271650

Nombres del ciudadano: CEVALLOS MACIAS MERY INES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/LA UNION

Fecha de nacimiento: 14 DE MAYO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VICTOR HUGO LOPEZ MACIAS

Fecha de Matrimonio: 27 DE JUNIO DE 1991

Nombres del padre: SEGUNDO SEFERINO CEVALLOS M

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2009

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 30 DE JULIO DE 2021

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 210-605-49553



210-605-49553

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



PAGINA EM BLANCO

ECUATORIANA*****
SOLTERO
NINGUNA
JONATHAN GABRIEL MERA ORTEGA
CINDY LISETH BUSTILLOS CEVALLOS
MANTA
05/05/2012
05/05/2023
PV 1943496

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CEDULA DE CIUDADANIA MED
MERA BUSTILLO EVA GABRIEL
MANABI/MANTA/MANTA
03 AGOSTO 2009
014- 0070 04286 F
MANABI/ MANTA
MANTA 2009

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

INSTRUCCION NINGUNA PROFESION / OCUPACION NINGUNA V4443V2262
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2014-10-17
FECHA DE EXPIRACION 2024-10-17
NO FIRMA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CEDULA DE CIUDADANIA MED N. 135074682-
APELLIDOS Y NOMBRES MERA BUSTILLOS JONAS GABRIEL
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 2013-04-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

INSTRUCCION NINGUNA PROFESION / OCUPACION NINGUNA VXXXXVXXXX
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MERA ORTEGA JONATHAN GABRIEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2017-10-13
FECHA DE EXPIRACION 2027-10-13
NO FIRMA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CEDULA DE CIUDADANIA MED N. 135271381-0
APELLIDOS Y NOMBRES MERA BUSTILLOS JEYKO GABRIEL
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 2017-10-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta 30/05/2024

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAQUET BLANC

ECUATORIANA***** V3343V2242
 CASADO VICTOR HUGO LOPEZ MACIAS
 PRIMARIA QUEHACER, DOMESTICOS
 SEGUNDO SEFERINO CEVALLOS M

 MANTA 08/09/2009
 08/09/2021
 REN 1734404



CIUDADANIA
 CEVALLOS MACIAS MERY INES
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION
 14 MAYO 1968
 001- 0113 00172 F
 MANABI/ SANTA ANA
 LA UNION 1968



NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Manta - Ecuador

CNE
 CIUDADANIA
 VISTO POR EL CNE EN EL DIA 11 DE ABRIL DE 2021
 MANTA - ECUADOR



CERTIFICADO DE
 VOTACION 11 ABRIL 2021



PROVINCIA MANABI
 CIRCUNSCRIPCION 2
 CANTON PORTOVIEJO
 PARROQUIA CRUCITA
 ZONA 1
 JUNTA No. 0003 FEMENINO

CEVALLOS MACIAS MERY INES

92857815

CC.N 1305271650

Que las precedentes
 reproducciones que constan
 en los folios, diversos
 reversos son iguales a sus
 originales, Manta 10/05/2021

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Publica Segunda
 Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA
COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20211308002
P000830.- LA NOTARIA.-




Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1316590940 Razón Social: MERA BUSTILLO EVA GABRIELA
30 JULIO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	TUTOR, CURADOR, APODERADO
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Cédula
Número de identificación	212	1312579921
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Seleccione
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccione
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021061832875	872229422435	16-08-2021	1

Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total		Valor de la porción	
	311	312	321	331	332	336
Negocios unipersonales			0	0.00	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312		1	70101.61	23364.87	
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313		0	0.00	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314		0	0.00	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315		0	0.00	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316		0	0.00	0.00	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399	23364.87

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS		Monto asumido	
Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0		
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	433		0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432) 499	0.00
EXENCIONES		

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	534	0.00

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534) 599	0.00
CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR		

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599) 631	23364.87
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente) 632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados		
Hijo menor de edad	623	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635) 699	0.00
(-) Crédito tributario	731	0.00
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)	732	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		

733	0.00
-----	------

(699 - 731 - 732 - 733)

799

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00

(799 - 898)

902

0.00

0.00

0.00

904

0.00

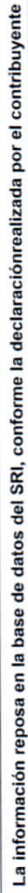
$$(902 + 903 + 904)$$

999

0.00

Tipo de identificación		Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CÉDULA		1312579921	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH	ECUADOR	30/07/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	2

Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1312579921 BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH 2021-07-30	TERRENO	2-18-10-32-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	70,101.61	SIN RESERVAS	100.00	70,101.61	33.33	23,364.87



	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
	SRIDEC2021061832875	872229422435	16-08-2021	3



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1352713810 Razón Social: MERA BUSTILLOS JEYKO GABRIEL
Período Fiscal: 30 JULIO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	TUTOR, CURADOR, APODERADO
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Cédula
Número de identificación	212	1312579921
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Seleccione
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccione
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2021061832241	872229414903	16-08-2021
		PÁGINA
		1

Descripción	Número de bienes y derechos						Valor total		Valor de la porción		
	311	312	313	314	315	316	0	321	0.00	331	0.00
Negocios unipersonales							1	322	70101.61	332	23364.87
Bienes inmuebles							0	323	0.00	333	0.00
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves							0	324	0.00	334	0.00
Dinero en efectivo y acreencias							0	325	0.00	335	0.00
Derechos representativos de capital							0	326	0.00	336	0.00
Otros muebles y derechos											

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	399
		23364.87

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS		Total deducibles		Monto asumido	
Tipo	Número de comprobantes				
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	421	0.00	431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias		422	0.00	432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				433	0.00

Monto total deducible de la porción asumida de herencias	(431 + 432)	499	0.00
--	-------------	-----	------

EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.00

(=) Total exenciones	(532 + 533 + 534)	599	0.00
----------------------	-------------------	-----	------

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)			632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	Seleccione	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	Seleccione	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado			699	0.00
(-) Crédito tributario				
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)			731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior			732	0.00

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar	733	0.00
	(699 - 731 - 732 - 733)	799
VALORES A PAGAR		0.00
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999
		0.00

LISTA DE DONANTES						
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría
CÉDULA	1312579921	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH	ECUADOR	30/07/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR
						MANTA
						Número de la notaría
						2

LISTA DE BIENES INMUEBLES							
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial
1312579921 BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH 2021-07-30	TERRENO	2-18-10-32-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	70,101.61
							SIN RESERVAS
							100.00
							70,101.61
							33.33
							23,364.87



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1350746820 Razón Social: MERA BUSTILLOS JONAS GABRIEL
Período Fiscal: 30 JULIO 2021 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA
Formulario Sustituye: 872229405946

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	TUTOR, CURADOR, APODERADO
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Cédula
Número de identificación	212	1312579921
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Seleccione
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccione
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	298	1
Número total de donantes locales (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2021061834313	16-08-2021
NÚMERO SERIAL	PÁGINA
872229436930	1

Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar	733	0.00
(699 - 731 - 732 - 733)		
799		0.00
VALORES A PAGAR		
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés		
Impuesto	897	0.00
Multa	898	0.00
	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	902 0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	999 0.00

LISTA DE DONANTES						
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría
CÉDULA	1312579921	BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH	ECUADOR	30/07/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR
					Cantón de la notaría	MANTA
					Número de la notaría	
					2	

LISTA DE BIENES INMUEBLES							
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial
1312579921 BUSTILLOS CEVALLOS CINDY LISETH 2021-07-30	TERRENO	2-18-10-32-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	70,101.61
			EN EL ECUADOR	70,101.61	SIN RESERVAS	100.00	(%) Valor Imponible
				70,101.61	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	33.33
						Valor de la porción	23,364.87

Número de serie: **872229414903**

Razón social:

MERA BUSTILLOS JEYKO GABRIEL

Identificación:

1352713810

Período fiscal:

30 JULIO 2021

Código y descripción del impuesto:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración:

16/08/2021 a las 11:42:25

Tipo de declaración:

ORIGINAL

DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con **un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.**

Número de serie: **872229422435**

Razón social:

MERA BUSTILLO EVA GABRIELA

Identificación:

1316590940

Período fiscal:

30 JULIO 2021

Código y descripción del impuesto:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración:

16/08/2021 a las 11:48:11

Tipo de declaración:

ORIGINAL

DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.

Número de serie: **872229405946**

Razón social:

MERA BUSTILLOS JONAS GABRIEL

Identificación:

1350746820

Período fiscal:

30 JULIO 2021

Código y descripción del impuesto:

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

Fecha y hora de declaración:

16/08/2021 a las 11:25:21

Tipo de declaración:

ORIGINAL

DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.

