

FORMA DE REGISTRO
 CLASE REGISTRAL 29/25/19/1

DIRECCION: Costa Azul
 Calle: PISCATORIAL 29
 M2 IZ: 5
 Lot# N° 5

USO GENERAL
 1 EDIFICIO CALIENTE DEL SOL
 2 ZONA RESIDENTIAL
 3 ZONA SEMI VALOR

INDICACION: Costa Azul
 Calle: PISCATORIAL 29
 M2 IZ: 5
 Lot# N° 5

DATOS DEL LOTE

FRONTERAS: 11 NUMERO DE CALLE 134 AN CALLES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
 1 LOTE INTERIOR
 2 POR PASAJE FRONTAL
 3 POR PASAJE VEHICULAR
 4 POR CALLE
 5 POR CERRAJERIA
 6 POR EL BARRIO
 7 POR LA PLAZA

18 SERVE LA SASANTE
 1 SI
 2 NO
 30 METROS
 DESNIVEL CON RELACION A LA SASANTE DE LA VIS

13 MATERIAL DE LA OMLACION
 1 TIERRA
 2 LANTRE
 3 PIEDRA PULVIDO
 4 ASBESTO
 5 AS ALTIFICAMIENTO

20 AGUA POTABLE
 1 SI
 2 NO
 3 NO EXISTE
 4 SI EXISTE

14 PAVIMENTO
 1 SI
 2 NO
 3 SI EXISTE
 4 NO EXISTE

21 DESPACHOS
 1 SI
 2 NO
 3 NO EXISTE
 4 SI EXISTE

15 PAVIMENTO
 1 SI
 2 NO
 3 SI EXISTE
 4 NO EXISTE

22 DESPACHOS
 1 SI
 2 NO
 3 NO EXISTE
 4 SI EXISTE

16 PAVIMENTO
 1 SI
 2 NO
 3 SI EXISTE
 4 NO EXISTE

23 DESPACHOS
 1 SI
 2 NO
 3 NO EXISTE
 4 SI EXISTE

17 PAVIMENTO
 1 SI
 2 NO
 3 SI EXISTE
 4 NO EXISTE

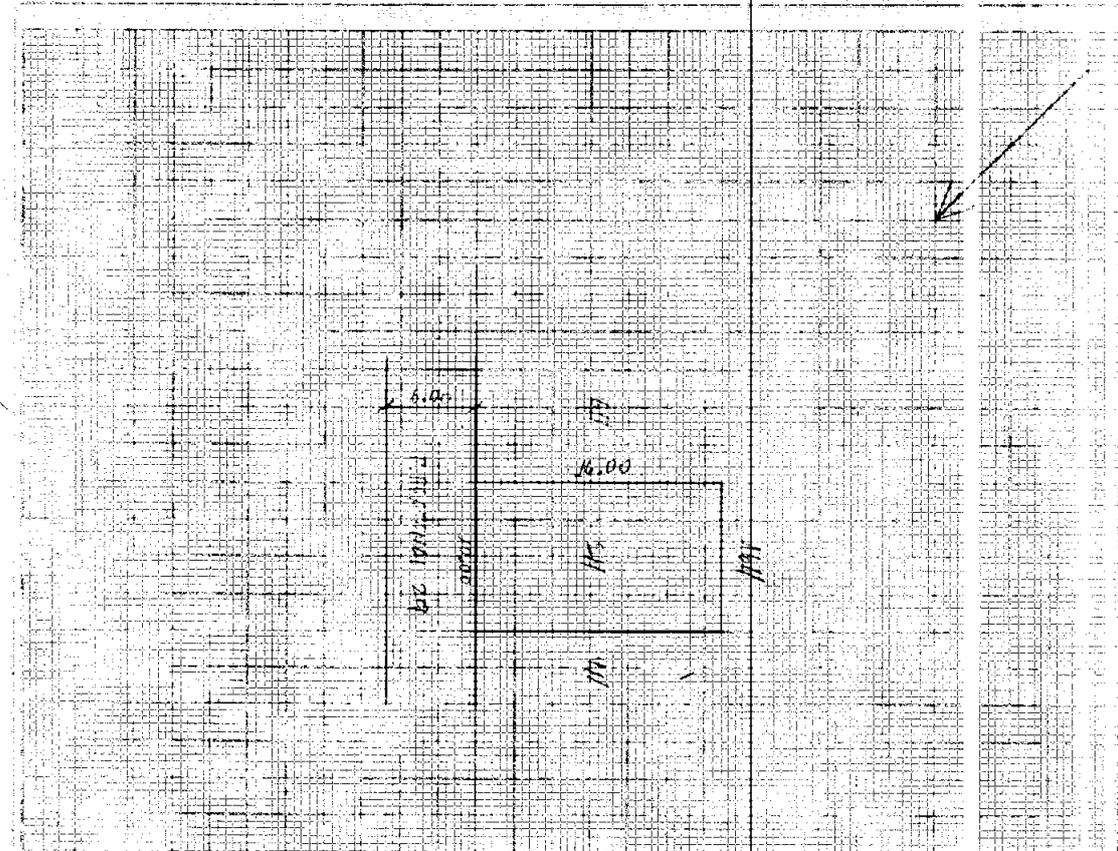
24 DESPACHOS
 1 SI
 2 NO
 3 NO EXISTE
 4 SI EXISTE

18 PAVIMENTO
 1 SI
 2 NO
 3 SI EXISTE
 4 NO EXISTE

25 DESPACHOS
 1 SI
 2 NO
 3 NO EXISTE
 4 SI EXISTE

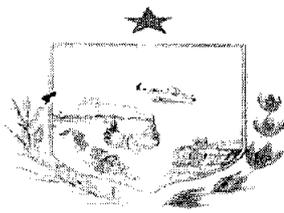
19 PAVIMENTO
 1 SI
 2 NO
 3 SI EXISTE
 4 NO EXISTE

26 DESPACHOS
 1 SI
 2 NO
 3 NO EXISTE
 4 SI EXISTE



5065

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO:

16/10/14

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2-235105

NOMBRES y/o RAZON:

Eidal Zamora

CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:

CELUAR - TLFNO.:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCION MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

CA (MIDUVI)

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se entregan datos de terreno

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



43374

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43374:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 28 de noviembre de 2013*
 Parroquia: Los Esteros
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble signado con el No. 3 de la manzana I - Dos ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia Los Esteros del cantón Manta. dentro de las siguientes medidas y linderos; por el Frente; 10.00 metros y calle pública. Por Atras; 10.00 metros y lote 18, por el costado Derecho; 16.00 metros con Diana Romero Santos (lote No. 4). y por el Costado izquierdo; 16; 00 metros con Jhonny Oscar Velez Ch. (lote No. 2). Con una superficie total de Ciento sesenta metros cuadrados. No consta más bienes inscritos a nombre del Señor Galo Antonio Zamora Velasquez. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO, A LA PRESENTE FECHA SE **E N C U E T R A L I B R E D E G R A V A M E N .**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.031 19/08/2005	27.925
Compra Venta	Compraventa	3.606 28/11/2013	72.510

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

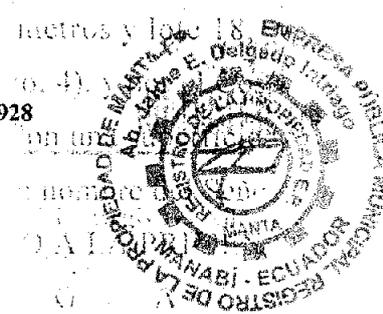
REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : viernes, 19 de agosto de 2005
 Tomo: 1 Folio Inicial: 27.925 - Folio Final: 27.934
 Número de Inscripción: 2.031 Número de Repertorio: 3.928
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de julio de 2005
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los Lotes dos, tres y cuatro de la Manzana I-dos de la Lotización Costa Azul de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Treinta metros y Pasaje Peatonal, POR ATRAS: Treinta metros y lotes Diecisiete, Dieciocho y Diecinueve, POR EL COSTADO DERECHO: Dieciséis





metros y lote Cinco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciseis metros y lote Uno. Lote de terreno que tiene una área total: CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07312726	Romero Santos Diana Marisol	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-07771216	Borja Ibarra Maria Alexandra	Casado	Manta
Vendedor	13-03577991	Serrano Jamed Vinicio Luis Enrique	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1841	12-jul-2001	15455	15464

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 28 de noviembre de 2013

Tomo: 175 Folio Inicial: 72.510 - Folio Final: 72.523

Número de Inscripción: 3.606 Número de Repertorio: 8.322

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de octubre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A
Terreno ubicado en la Lotización Costa Azul de la parroquia los Esteros del Cantón Manta, signado con el No. 3 de la manzana I D o s ,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12525817	Zamora Velasquez Galo Antonio	Soltero	Manta
Vendedor	13-04705294	Bravo Velez Diomedes Wilfrido	Casado	Manta
Vendedor	13-07312726	Romero Santos Diana Marisol	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2031	19-ago-2005	27925	27934





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:36:39 del miércoles, 15 de octubre de 2014

A petición de: *[Handwritten signature]*

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

[Large handwritten signature]

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

[Faint text: que se refieren al predio... certificado lo invalida.]

[Faint text: ado debe comuni... Documento al Re... id.]

[Faint text: que se refieren al predio... certificado lo invalida.]

[Faint text: ado debe comuni... Documento al Re... id.]

[Faint text: que se refieren al predio... certificado lo invalida.]



CITADANIA N° 131252581 - 7
 ZAMORA VELASQUEZ GALO ANTONIO
 MANABI/MANTA/MANTA
 23 OCTUBRE 1988
 002- 0183 01217 A
 MANABI MANTA
 MANTA 1998

[Handwritten signature]



EQUATORIANA*****

E233313221

SOLTERO
 PRIMARIA OBRERO
 GALO DEL CARMEN ZAMORA M
 BETTY ARACELY VELASQUEZ M
 MANTA 14/05/2007
 14/05/2019

REN 0643499



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE



100

REGLAMENTO NACIONAL DE PRODUCCIÓN

100 - 0217

1312525817

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

ZAMORA VELASQUEZ GALO ANTONIO

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
 TARQUI
 PARROQUIA 1
 ZONA

[Handwritten signature]

1.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA*MED 131699231-0
ZAMORA MERO DILAN AARON
MANABI/MANTA/MANTA
10 JULIO 2012
011- 0020 02610 M
MANABI/ MANTA
MANTA 2012



ECUATORIANA***** XXXXXXXXX
SOLTERO
NINGUNA NINGUNA
ZAMORA VELASQUEZ GALO ANTONIO
MERO PARRALES VANESSA MAGDALENA
MANTA 17/07/2012
17/07/2024
0055842




 CIUDADANIA 131252235-0
 MERO PARRALES VANESSA MAGDALENA
 MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
 04 OCTUBRE 1989
 004- 0022 00784 F
 MANABI/ MONTECRISTI
 MONTECRISTI 1989


Vanessa Mero

ECUATORIANA***** E833312242
 SOLTERO
 SECUNDARIA ESTUDIANTE
 ELIESER SEBASTIAN MERO DELGADO
 ROSA MAGDALENA PARRALES ANCHUNDIA
 MANTA 14/07/2010
 14/07/2022
 2923513


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 COMITÉ DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB-2014
035
035 - 0171 **1312522350**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MERO PARRALES-VANESSA MAGDALENA
 MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 0
 MONTECRISTI MONTECRISTI 1
 CANTÓN PARROQUIA ZONA
Vanessa Mero
 PRESIDENTA/E DE LA JUNTA