



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☒ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1 0 1 4 5 1 4

LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: bento S.O.E. Juanito
calle 5ta Lot 4 - MZ-B

N°

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JEJERACION

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESIGNEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
240 144

24 PERIMETRO

64 144

25 LONGITUD DEL FRENTE

32 214

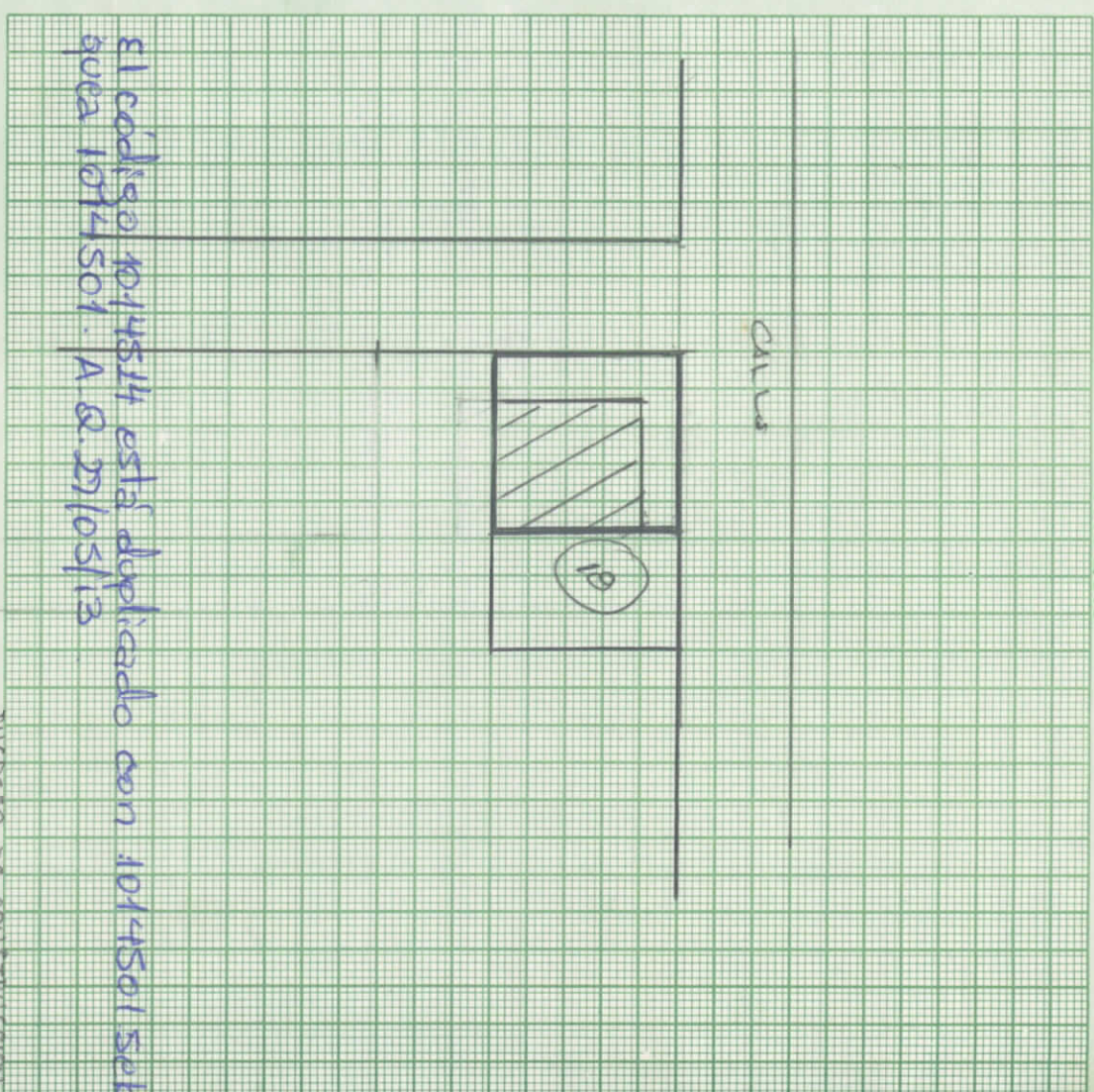
26 NUMERO DE ESQUINAS

1

AVLUO DEL LOTE (en centenos)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1 ☐

CON EDIFICACION

2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

1 ☐

SIN USO

2 ☒

OTRO USO

3 ☐

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

+

OTRO USO

3 ☐

TOTAL DE BLOQUES

01

ANFARO 12-I-05

OBSERVACIONES:

EL # de cédula es

DEL SC. SIMON DABUY

DAUM OSAOOS DUBU

REALIZA LA FUNCION DE

AGENTE OFICIOSO

REV. ANFARO 27-IX-01

dello de presen alqfina

debeacion formadada y qda

no con bue muelle 02/11/01

Sello de

2/06/03

OTROS DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4		OTROS (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										levantamiento				
										FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)														
										FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION														

1000



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
LOCALIDAD SECCION MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION:

barrio calle N°

10

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

13 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

SIN DECIMALES

25 LONGITUD DEL FRENTE

SIN DECIMALES

26 NUMERO DE ESQUINAS

SIN DECIMALES

AVANZO DEL LOTE (sin centavos)

SIN DECIMALES

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1

CON EDIFICACION

2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

SIN USO

1

OTRO USO

2

OTRO USO

3

OTRO USO

32

29

NOBRE

CODIGO

OBSERVACIONES:

DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA			
ACT3	LUCAS	JOSÉ VICTORIANO	130885366-0	474		5/9.11/9			
	LUCAS	PEYÉS ALEXANDER MARIJUZ							
	VARE MAGDO	CARLOS ALBERTO				30/509/1			
☐	CODIGO								

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE RECONSTRUCCION O																																																																				
						ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO				PAREDES			PISO			ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUMBAOS				VENTANAS								ELECTRICIDAD				EQUIPO ESPECIAL																																																														
						caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene								
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto cemento				hormigón				teja				no tiene				si tiene				
						no tiene				caña				madera o lata				ladrillo				piedra				hormigón				tierra				madera o incementado				vidrio o granito fundido				baldosa				parquet o mayolica				alfombra				marmol o mármoles				caña				cade (paja)				madera				zirc				ruberoi				asbesto																				

[illegible]