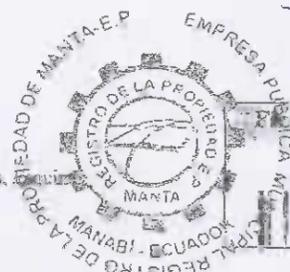




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

1080150020



Verificación

Ficha Registral-Bien Inmueble

21381

mejor/2019
AB

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes,
Tele:057624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo PPM-19002728, certifico hasta el día de hoy 01/02/2019 16:28:38, la Ficha Registral Número 21381.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: DEPARTAMENTO
XXXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 29 de abril de 2010 Parroquia: MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: Edificio Centro Residencial UMINA

LIBEROS REGISTRALES:

Departamentos número Doscientos Dos del piso alto del Edificio Centro Residencial UMINA y lo que se describen pormenorizados con las siguientes especificaciones: El DEPARTAMENTO DOSCIENTOS DOS; tiene una área neta útil de ciento diecisiete metros cuadrados cincuenta y cinco decímetros cuadrados, un alícuota de cero entero cero seiscientos ochenta y nueve milésimas, área de terreno ciento cinco metros cuadrados doce decímetros cuadrados, área común nueve metros cuadrados diecinueve decímetros cuadrados, con la siguiente ubicación: POR EL FRENTE O SUR; áreas verdes del Edificio que dan frente a la Avenida Flavio Reyes; POR ATRAS O SEA NORTE; linderas con estacionamientos del mismo Edificio y que linda con la Urbanización Pedro Balda; POR EL ESTE COSTADO DERECHO; linderas con el Departamento número doscientos uno que también es materia de la compraventa; Y POR EL OESTE COSTADO IZQUIERDO; , linderas con el departamento número doscientos tres; POR ABAJO, linderas con el departamento ciento dos. Se aclara además que en estas ventas se incluyen los locales destinados para servidumbre y lavandería de cada departamento y que están localizados en la planta baja del edificio y signados así mismo con los números Doscientos Uno y Doscientos Dos. En estas ventas se integran proporcionalmente las servidumbres de todas las áreas comunes que incluyen los servicios de accesos a cada uno de los departamentos incluyendo las gradas.

-SOLVENCIA: EL DEPARTAMENTO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Valor Inscrip.	Valor Final
COMPRA VENTA	DACION EN PAGO	237 20/feb/1987	641	643
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	438 22/sep/1989	2.118	2.117
PROPIEDADES HORIZONTALES	COMPRAVENTA	7 22/sep/1989	81	81
DEMANDAS	DEMANDA	444 12/dic/2011	4.150	4.167
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	238 24/ago/2016		1
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	163 31/ene/2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 20 de febrero de 1987 Número de Inscripción: 237 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Expediente: 333 Folio Inicial:641
Oficina donde se guardó el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:643
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Proviencia: lunes, 09 de febrero de 1987

Certificación impresa por: laura_tigua Fecha Registral:21381 viernes, 01 de febrero de 2019 16:28

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 01 FEB 2019 HORA: ...



Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Dación en Pago de un predio compuesto de terreno y edificación denominado "Centro Comercial Umiña", ubicado en el Barrio Umiña de la parroquia y cantón Manta. El área total del terreno es de Dos mil cuatrocientos cincuenta y tres metros y veintitrés decímetros cuadrados. Que tiene por el frente hacia el sur con cincuenta y ocho metros colindante con la avenida Flavio Reyes, por el lado de atrás (norte) colindando con terrenos de propiedad de la Urbanización Pedro Balda con cincuenta y siete metros y cero tres decímetros lineales, por el costado lateral derechos (este) colindado con varios propietarios en una extensión de cuarenta y nueve metros y cincuenta centímetros lineales y por el lado lateral izquierdo (oeste) con treinta y cinco metros y ochenta centímetros que colindan con la calle pública de la pre-annotada lotización.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	80000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	80000000003361	BALDA CUCALON PEDRO ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
OTORGANTES	1704058146	BALDA BALDA CESAR GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
OTORGANTES	80000000003363	BALDA SANTOS ROSA ESTHER	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	349	26/sep/1975	595	596

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[2 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : viernes, 22 de septiembre de 1989 **Número de Inscripción:** 438 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1914 Folio Inicial:2.110
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:2.117
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de septiembre de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Los departamentos números Doscientos Uno y Doscientos Dos del piso alto del Edificio Centro Residencial Umiña y los Estacionamientos números E - Uno y E - Cinco del mismo Centro Residencial Umiña, ubicado en el Barrio Umiña de la parroquia y cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	80000000006015	BANCO DEL PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	800000000039271	PAJAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	237	20/feb/1987	641	643
PROPIEDADES HORIZONTALES	7	22/sep/1989	81	91

[3 / 6] PROPIEDADES HORIZONTALES

Inscrito el : viernes, 22 de septiembre de 1989 **Número de Inscripción:** 7 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2416 Folio Inicial:81
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final:91
Cantón Notaría: MANTA





Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 11 de septiembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa archivada en el Libro de Propiedad Horizontal (Varios) del año 1989.- *El Sr. Galo Omar Bustamante Tello, en su calidad de Gerente del Banco del Pishincha Compañía Anónima Sucursal en Manta.- *Los Departamentos números Doscientos Uno y Doscientos Dos del piso alto del Edificio Centro Residencial UMIÑA y los Estacionamientos números E - Uno y E - Cinco del mismo Centro Residencial Umiña.- *Se aclara además que en estas ventas se incluyen los locales destinados para servidumbre y lavandería de cada departamento y que están localizados en la planta baja del edificio y signados así mismo con los números Doscientos Uno y Doscientos Dos. *En estas ventas se integran proporcionalmente las servidumbres de todas las áreas comunes que incluyen los servicios de accesos a cada uno de los departamentos incluyendo las gradas.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000009271	PALAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000009601	SBANCO DEL PISHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	237	20/feb/1987	64	643
PROPIEDADES HORIZONTALES	7	22/sep/1989	8	91

Registro de : DEMANDAS

[4 / 6] DEMANDAS

Inscrito el : Lunes, 12 de diciembre de 2011

Número de Inscripción: 444 Tomo: 9

Nombre del Cantón: MANABÍ

Número de Expediente: 7213 Folio Inicial: 4.159

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Folio Final: 4.167

Cantón Notaría: MANABÍ

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Lunes, 21 de noviembre de 2011

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Demanda Ordinaria Reivindicatoria. Juicio No. 561-2011. Ordenada por el Juzgado 6to de lo Civil de Manabí, Demanda presentada por el Sr. Alfredo Armando Palau Guillen, en contra del Sr. Jorge Alberto Palau Guillen. Sobre los Departamentos 201 y 202, del piso alto del Edificio Centro Residencial Umiña y los Estacionamientos números E-UNO y E-CINCO, del mismo Centro Residencial Umiña, que se encuentran ubicado a la avenida Flavio Keyes, en el Barrio Umiña, de la Parroquia Manta del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000082095	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301868558	PALAU GUILLEN JORGE ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	80000000009271	PALAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	237	20/feb/1987	64	641

Registro de : DEMANDAS

[5 / 6] DEMANDAS

Inscrito el : miércoles, 24 de agosto de 2016

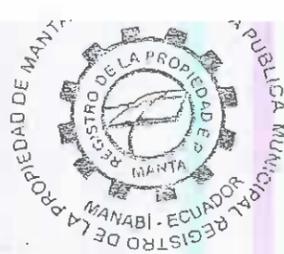
Número de Inscripción: 738

Certificación Impresa por : Luzma Alguva

Ficha Registral: 21388

Viernes, 01 de febrero de 2019 16:28





Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4556 Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de julio de 2016
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA Oficio No. 0473 - 2016 - UJCM - 13306 - 2011 - 0561. Dentro del Juicio Ordinario de Rein vindicación No. 13306 - 2011 - 0561.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
AUTORIDAD COMPETENTE	80000000073746	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	1301868558	PALAU GUILLEN JORGE ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDANTE	1303663122	PALAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
DEMANDAS	444	12/dic/2011	4.150	4.167

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[6 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 31 de enero de 2019

Número de Inscripción: 163

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 767

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de enero de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR*Estacionamiento numero E- Uno del mismo Centro Residencial Umiña.*Estacionamiento número E - CINCO, del mismo Centro Residencial Umiña.*Departamentos número Doscientos Dos del piso alto del Edificio Centro Residencial UMIÑA.*Departamento números Doscientos Uno del piso alto del Edificio Centro Residencial Umiña.*Hipoteca Inscrita el 22 de Septiembre de 1989.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	1790010937001	BANCO PICHINCHA C.A		MANTA	QUITO
DEUDOR HIPOTECARIO	1303663122	PALAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO	NO DEFINIDO	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
DEMANDAS	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PROPIEDADES HORIZONTALES	1
<< Total Inscripciones >>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Certificación impresa por :laura_hgox

Ficha Registrat:21381

viernes, 01 de febrero de 2019 16:28





NOTA VEINTISIETE

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este instrumento es nula.

Emiso a las : 16:28:58 del viernes, 01 de febrero de 2019

A petición de: PALAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO

Elaborado por : LAURA CARMEN FIGUEROA
1366357118



Vigencia del Certificado: 30 días, Excepto
que se otorga un término de demora o se
emitiera un gravamen.

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA
Firma del Registrador (R)

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO





AUTORIZACION

N.-051-10076

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al **Sr. PALAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO**, que celebre Escritura de UNIFICACION de los Departamentos 201 y 202, locales destinados para servidumbre y lavandería y Estacionamientos E1, E5; **El Departamento 201** con un Área Neta Útil de 103,89m², Alicuota: 0,0609, Área Terreno: 92,91m², Área Común 8,12m² (Escritura celebrada ante la Notaría Segunda el 11/Septiembre/1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 22/Septiembre/1989); **El Departamento 202** con un Área Neta Útil de 117,55m², Alicuota: 0,0689, Área Terreno: 105,12m², Área Común: 9,19m² (Escritura celebrada ante la Notaría Segunda el 11/Septiembre/1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 22/Septiembre/1989); **Estacionamiento E1** con un Área Neta Útil de 17,41m², Alicuota: 0,0102, Área de Terreno: 15,57m² (Escritura celebrada ante la Notaría Segunda el 11/Septiembre/1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 22/Septiembre/1989); **Estacionamiento E5** con un Área Neta Útil de 14,40m², Alicuota: 0,0084, Área de Terreno: 12,88m² (Escritura celebrada ante la Notaría Segunda el 11/Septiembre/1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 22/Septiembre/1989); Departamentos ubicados en el Edificio Centro Residencial UMIÑA, Parroquia Manta, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

MEDIDAS y LINDEROS, Departamento 201 (CC. 1080150019): con un Área Neta Útil de 103,89m², Alicuota: 0,0609, Área Terreno: 92,91m², Área Común 8,12m² (Escritura celebrada ante la Notaría Segunda el 11/Septiembre/1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 22/Septiembre/1989)

Por El Frente o Sur: Áreas verdes del Edificio que dan frente a la Avenida Flavio Reyes;
Por Atrás o sea el Norte: Lindera con estacionamientos del mismo edificio que lindera con la Urbanización Pedro Balda;

Por el Este Costado Derecho: Lindera con propiedad de la señora Cruz María Fernández Cevallos;

Por el Oeste Costado izquierdo: Lindera con el departamento 202

Por Abajo: Lindera con el Departamento 101

MEDIDAS y LINDEROS, Departamento 202 (CC.10801150020): con un Área Neta Útil de 117,55m², Alicuota: 0,0689, Área Terreno: 105,12m², Área Común: 9,19m² (Escritura celebrada ante la Notaría Segunda el 11/Septiembre/1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 22/Septiembre/1989)

Por El Frente o Sur: Áreas verdes del Edificio que dan frente a la Avenida Flavio Reyes;

Por Atrás o sea el Norte: Lindera con estacionamientos del mismo edificio que lindera con la Urbanización Pedro Balda;

Por el Este Costado Derecho: Lindera con Departamento 201 que también es materia de la Compraventa;

Por el Oeste Costado izquierdo: Lindera con el departamento número 203

Por Abajo: Lindera con el Departamento 102.

Se aclara además que en estas ventas se incluyen los locales destinados para servidumbre y lavandería de cada departamento y que están localizados en la planta baja del edificio y signados así mismo con los números 201 y 202. En estas ventas se integran proporcionalmente las servidumbres de todas las áreas comunes que incluyen los servicios de accesos a cada uno de los departamentos incluyendo las gradas.

MEDIDAS y LINDEROS, Estacionamiento E1 con un Área Neta Útil de 17,41m², Alicuota: 0,0102, Área de Terreno: 15,57m² (Escritura celebrada ante la Notaría Segunda el 11/Septiembre/1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 22/Septiembre/1989)

Por El Frente o Sur: lindera con más terrenos del Centro Residencial Umíña y que dan a la Avenida Flavio Reyes;

Por Atrás o sea el Norte: Lindera con áreas verdes del mismo Centro Residencial Umíña;

Por el Este Costado Derecho: Lindera con más terrenos del Centro Residencial Umíña;

Por el Oeste Costado izquierdo: Lindera con el Estacionamiento E-dos

MEDIDAS y LINDEROS, Estacionamiento E5 con un Área Neta Útil de 14,40m², Alicuota: 0,0084, Área de Terreno: 12,88m² (Escritura celebrada ante la Notaría Segunda el 11/Septiembre/1989 e Inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha 22/Septiembre/1989)

Por El Frente o Sur: lindera con la parte posterior del edificio;

Por Atrás o sea el Norte: Lindera con más terrenos del Centro Residencial Umíña que colindan con la urbanización pedro balda;

Por el Este Costado Derecho: Lindera con más terrenos del Centro Residencial Umíña;

Por el Oeste Costado izquierdo: Lindera con el Estacionamiento E-seis.

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
 @Municipio_Manta @MunicipioManta
 fb.com/MunicipioManta youtube.com/MunicipioManta



MEDIDAS Y LINDEROS DE LA UNIFICACION DE LOS DEPARTAMENTOS 201 Y 202, LAVANDERIA Y DEPARTAMENTO DE SERVICIO A FAVOR DEL SR. PALAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO:

Departamentos 201 y 202, ubicados en Planta Alta, compuesto de: Sala, Comedor, Cocina, Dormitorio 1, Dormitorio 2 y baño compartido, Dormitorio 3, baño general y Dormitorio Master con baño privado; se ingresa por el área común de escalera perteneciente a los mismos departamentos 201 y 202, con las siguientes medidas y linderos:

Por Arriba: Cubierta de la Edificación
Por Abajo: Con los Departamentos 101 y 102
Por el Frente (Sur): 12,04m - Lindera con vacío hacia Áreas Verdes del edificio que dan a la Avenida Flavio Reyes;
Por Atrás (Norte): Partiendo del Costado Derecho (Oeste) hacia el Izquierdo (Este) con 4,55m, girando hacia el Frente (Sur) con 2,36m, girando hacia el Costado Izquierdo (Este) con 1,54m, de este punto gira hacia la parte de Atrás (Norte) con 3,50m - Lindera con Escalera Comunal de Acceso a los departamentos; de este punto con giro hacia el lado izquierdo (Este) con 5,77m - Lindera con Vacío a patio posterior de lavanderías.
Por el Costado Derecho (Oeste): 15,88m - Lindera con vacío hacia Área Común de Circulación
Por el Costado Izquierdo (Este): 17,02m - Lindera con Departamento 203

Lavanderías y Departamentos de Servicio de los Departamentos 201 y 202, ubicado en Planta Baja, con las siguientes medidas y linderos:

Por Arriba: Cubierta de la Edificación
Por Abajo: Con terreno de la edificación
Por el Frente (Sur): 5,91m - Lindera con Área Común de los Departamentos 201 y 202;
Por Atrás (Norte): 5,92m - Lindera con Área destinada a Parques
Por el Costado Derecho (Oeste): 5,08m - Área Común de Circulación
Por el Costado Izquierdo (Este): 5,08m - Lindera con Lavandería y Departamento de servicio de otros departamentos.

Área Neta Útil Unificada: 221,44m²
Alicota Unificada: 0,7499
Área de Terreno Unificada: 198,03m²
Área Común Unificada: 17,31m²

UNIFICACION DE ESTACIONAMIENTOS E1 Y E5 A FAVOR DEL SR. PALAU GUILLEN ALFREDO ARMANDO: por encontrarse ambos estacionamientos separados uno del otro, solo se unifican las áreas netas útiles, Alicotas y Área de Terreno:

Área Neta Útil Unificada: 31,81m²
Alicota Unificada: 0,0186
Área de Terreno Unificada: 28,45m²

Manta, 08 de Febrero de 2019

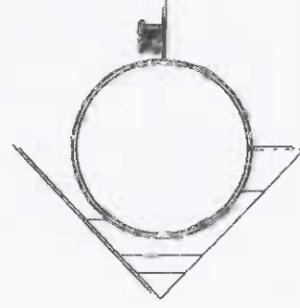
Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
ROE

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe al solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

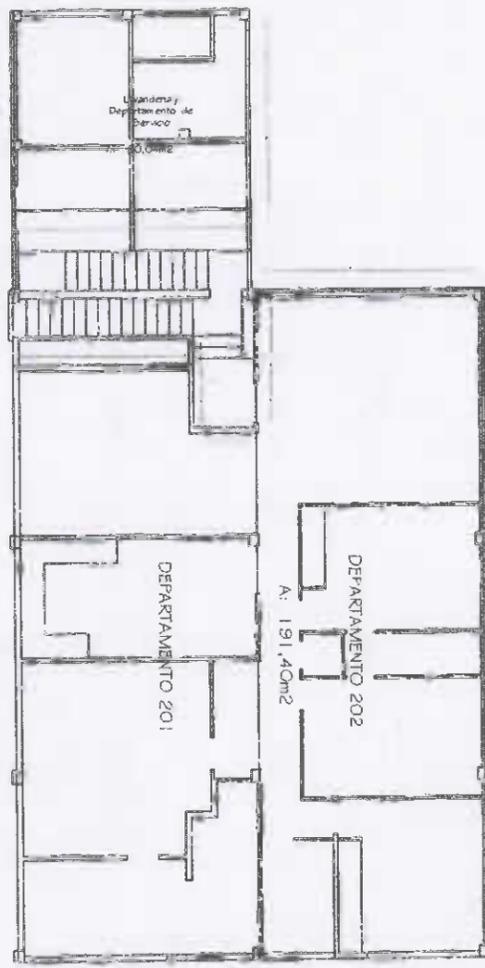
Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
@Municipio_Manta @MunicipioManta
fb.com/MunicipioManta youtube.com/MunicipioManta

AREA DE PARQUEOS



CIRCULACION COMUNAL

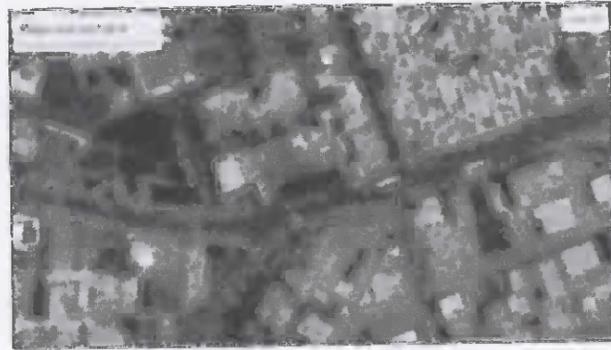


DEPARTAMENTO 203

PLANTA BAJA Y ALTA

AREAS VERDES A LA AV. FLAVIO REYES

AREA NETA UTIL UNIFICADA: 221,44M2
ALICUOTA UNIFICADA: 0,7499
AREA DE TERRENO UNIFICADA: 198,03M2
AREA COMUN UNIFICADA: 17,31M2



UBICACION

PROPIEDAD :					
CONTIENE :	PROPIETARIO :	PROYECTO :	ESCALA :	UBICACION :	LAMINA :
LEVANTAMIENTO TECNICO PARA UNIFICACION DE DEPARTAMENTOS 201 Y 202	DR. PABLO GARCIA ARIAS	DR. FREGOLY ARMANDO DONDALES M REG. PROF. 1618-16-14023M	1 200	Edificio "Centro Residencial U.M.A. Departamentos 201 y 202, Av. Flavio Reyes	01 / 01
	ESCALA : INDICADAS	FECHA : FEBRERO 2015	FORMATO : A4	DIBUJO : OFICINA TECNICA	

