

17-385-13

2020-2021

[illegible]

FICHA CATASTRAL PARA MUNICÍPIOS QUE NÃO...

[illegible]

RESUMEN Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible][illegible]

TETRAHYDRO-2H-1,4-BENZOPYRAN	
1	ONLINE INFO R.
2	ONLINE INFO R.
3	ONLINE INFO R.
4	ONLINE INFO R.

		DATOS DEL PROPIETARIO																											
PATRÓNOMICO		NOMBRES										CALLE A DIFERENCIACIÓN O R.U.O.										NÚMERO	TÍTULO DE PROPIEDAD						
		APELLIDOS	M	I	R	E	S	M	E	N	E	N	D	E	Z	M	I	R	N	A	M	A	R	L	E	N	Z		
COD. C.D.	☐																												

PHOTO ELECTRON TRANSMISSION

[illegible]

NOME DO(A) ALUNO(A) _____		_____									
NOME DO(A) PAI(ME) _____		_____									
ENDEREÇO DO(A) ALUNO(A) _____		_____									
DATA DO NASCIMENTO DO(A) ALUNO(A) _____		NOME DO ESTABELECIMENTO _____		NOME DO(A) PAI(ME) _____		NOME DO(A) ALUNO(A) _____		NOME DO(A) PAI(ME) _____		NOME DO(A) ALUNO(A) _____	
DATA DO NASCIMENTO DO(A) PAI(ME) _____		NOME DO(A) PAI(ME) _____		NOME DO(A) ALUNO(A) _____		NOME DO(A) PAI(ME) _____		NOME DO(A) ALUNO(A) _____		NOME DO(A) PAI(ME) _____	
DATA DO NASCIMENTO DO(A) ALUNO(A) _____		NOME DO(A) ALUNO(A) _____		NOME DO(A) PAI(ME) _____		NOME DO(A) ALUNO(A) _____		NOME DO(A) PAI(ME) _____		NOME DO(A) ALUNO(A) _____	
OBSERVAÇÕES: _____											

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



COLOMBIA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN:

CÉDULA DE I. y/o RUC:

CELULAR - TÍPO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO:

CONTRIBUCIÓN MEJORAS:

TASA DE SEGURIDAD:

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

13558



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13558:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 08 de abril de 2009*
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de Terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del Canton Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente calle ciento dieciocho con diez metros. Por Atras, propiedad de Jose Bazurto con diez metros. Por el Costado Izquierdo propiedad de Victor Macías con treinta y cuatro metros y por el Costado Derecho AVenida ciento cinco con treinta y cinco metros. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.112	14/06/1994	743
Compra Venta	Compraventa	592	11/04/1997	358

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Protocolización de Sentencia

Inscrito el: *martes, 14 de junio de 1994*
Tomo: **1** Folio Inicial: **743** - Folio Final: **744**
Número de Inscripción: **1.112** Número de Repertorio: **2.606**
Oficina donde se guarda el original: *Notaría Cuarta*
Nombre del Cantón: *Manta*
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *viernes, 10 de junio de 1994*
Escritura/Juicio/Resolución: *Juzgado XXI Civil Manabí*
Fecha de Resolución: *viernes, 03 de junio de 1994*

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia. Dentro del Ordinario que fue seguido contra Teresa Ponce Vda de Quiroz terreno ubicado en la parroquia Los Esteros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000001588	Ponce Teresa	Viuda	Manta
Adjudicatario	80-0000000024032	Mieres Catagua Jaime Vicente	Casado(*)	Manta
Autoridad Competente	80-000000000807	Juzgado Vigésimo Primero de Lo Civil de M		Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 11 de abril de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 358 - Folio Final: 359

Número de Inscripción: 592 Número de Repertorio: 1.163

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros del cantón Manta. El predio descrito se encontraba hipotecado al Ex Banco de los Andes, mediante escritura celebrada ante la Notaría primera de Montecristi, el 16 de Junio de 1994, inscrita el 21 de Junio de 1994. Actualmente cancelada dicha hipoteca en la misma fecha de la Compraventa. Cancelación de Hipoteca. Cancelación de Hipoteca Abierta, Compraventa y Nueva Hipoteca ABIERTA y Prohibición de Enajenar. Actualmente la Hipoteca que existía con fecha 11 de Abril de 1997, a favor de Filanbanco S.A, se encuentra cancelada con fecha Noviembre 17 de 1998, autorizada ante la Notaría Tercera de Manta, el 16 de

S e p t i e m b r e d e 1 9 9 8

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000024034	Mieles Menendez Mirna Marlene	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000024033	Menendez Reyes Silvia Lucciola	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000024032	Mieles Catagua Jaime Vicente	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1112	14-jun-1994	743	744

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:08:06 del miércoles, 14 de mayo de 2014

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

Monta 12 de Mayo del 2014

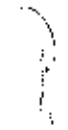
CERTIFICACIÓN

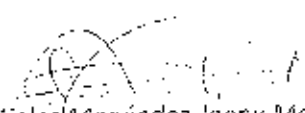
A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Srta. **MIELES MENENDEZ MIRNA MARLENE** con número de Cedula 130363936-1 se encuentra registrado como usuario de CNEP EP en el sistema Comercial SiCO, con el código 551655 encontrándose al día en sus pagos por lo tanto **NO** mantiene deuda con la Empresa.

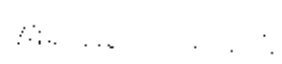
La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

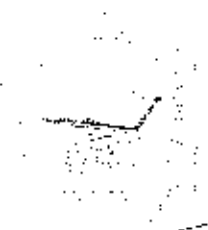
SOLICITANTE


René Ávila Rivera
ATENCIÓN AL CLIENTE


Mielés Menéndez Jenny Monserrate
C.I. 130467758-4



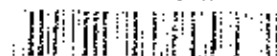
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.		GOBIERNO AUTONOMO DE LA CIUDAD DE GUATEMALA
FECHA DE INGRESO:	12 Dic / 13	FECHA DE ENTREGA: 17 Dic / 13
CLAVE CATASTRAL:	2-04-27-05	
NOMBRES y/o RAZÓN	Miguel Hernández Murillo	
CÉDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	9500 8030 895075694	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:	(clave nueva)	
SOLAR NO EDIFICADO	(2-04-27-12.000)	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE: Copia de escritura (D. 1111)		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR: Se verificó construcción H.P. planta baja 66,00 m ² planta 1 ^a y 2 ^a , planta alta 66,00 m ² c/u		
FIRMA DEL INSPECTOR		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA: 01/12/2013		
INFORME DE APROBACIÓN:		



Empresa P nitas Municipal
Registro de la Propiedad de
Montalvo

Avenida 4 y Calle 11

13558



Conforme a la solicitud Número 13555, certifico hasta el día de hoy la Folia Registral Número 13558:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Se inscribió el inmueble en la Folia Registral Número 13558

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

LINDEROS REGISTRAL

El terreno de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo, con linderos:
Por el frente calle ciento dieciocho con diez metros. Por las
lateralidad de Jose Barrios con diez metros. Por el Costado izquierdo propiedad de A. J. J. J.
Vielas con treinta y cinco metros. y por el Costado derecho Avenida ciento ochenta y
treinta y cinco metros. SÓLO VENCIDA: El predio descrito se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE LA VENTA REGISTRAL

De	Por	Nombre y Número de Documento	Fecha
Compan�a	Por el precio de la Sentencia	1112 - 1196/1994	743
Compan�a	Por el precio de la Sentencia	1112 - 1196/1994	743

NOTAS DE REGISTRO

REGISTRO DE COMPRA VENTA

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

El inmueble está situado en la Parroquia Los Esteros de Montalvo

Los Apellidos y Nombres de los Vendedores

Apellido	Nombre y Número de Documento	Fecha	Nota
Vendedor	1112 - 1196/1994	743	743
Vendedor	1112 - 1196/1994	743	743
Autoridad Competente	1112 - 1196/1994	743	743



Compraventa

Inscrito el: viernes, 11 de abril de 1997
 Folio: 1 Folio Inicial: 358 - Folio Final: 359
 Número de Inscripción: 592 Número de Repertorio: 1.163
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Monta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de abril de 1997
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros del cantón Monta. El predio descrito se encontraba hipotecado al Ex Banco de los Andes, mediante escritura celebrada ante la Notaría primera de Montecristi, el 16 de junio de 1994, inscrita el 21 de junio de 1994. Actualmente cancelada dicha hipoteca en la misma fecha de la Compraventa. Cancelación de Hipoteca. Cancelación de Hipoteca Abierta, Compraventa y Nueva Hipoteca Abierta y Prohibición de Enajenar. Actualmente la Hipoteca que existía con fecha 11 de abril de 1997, a favor de Fianbanco S.A. se encuentra cancelada con fecha Noviembre 17 de 1998, autorizada ante la Notaría Tercera de Monta, el 16 de Septiembre de 1998.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	88-000000024034	Mieres Menendez Mirna Marlene	Soltera	Monta
Vendedor	88-000000024033	Menéndez Reyes Silvia Luccia	Casada	Monta
Vendedor	88-000000024032	Mielas Catagay Jaime Vicente	Casado	Monta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fee. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	1112	14-jun-1994	743	744

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadora, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:28:27 del viernes, 15 de noviembre de 2013

A petición de: Sra. Rosa Silvia Haza

Elaborado por: Cientilde Ortencia Suarez Delgado
 130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

Nº 023-0975

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Por: Dirección de Planeamiento Urbano, propiedad de la Señora MIELES MENENDEZ MIRNA MARLENE, ubicada en el Barrio El Paraíso, Zona Paraguito Los Esteros, 1^{er} Canton Manta, Cuenca, Ecuador, 2042, según el mismo que posee una área total de 344,65 m².

ART. 1^o SUBDIVISIÓN SUBSTANCIAL. _____, 344,65 m² (desdoblamiento de 172,32 m² de 172^o y autorización en la Notaría Pública del Cantón Manta, el 10 de abril de 2013).

Por el frente: 10,00m con Calle 118.
Por atrás: 10,50m con Sr. José Basano.
Por el costado derecho: 45,00m con Sr. 105.
Por el costado izquierdo: 34,00m con Sr. Víctor Melis.

ART. 2^o A DENUNCIAR A FAVOR DEL SEÑOR NERY SUTEWAR MIELES MENENDEZ:
60,00m²

Por el frente: 6,00m - Sr. 105.
Por atrás: 6,00m - Sr. Víctor Melis.
Por el costado derecho: 10,00m - Sr. José Basano.
Por el costado izquierdo: 10,00m - Área sobrante, propiedad de la Señ. Mirna M. de los Menéndez.

ART. 3^o SUBDIVISIÓN POR FUENTE PROPIEDAD DEL SEÑOR MIRNA MARLENE MIELES MENENDEZ: 284,65m²

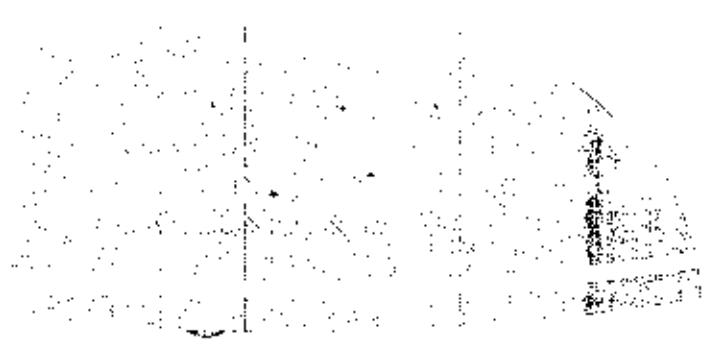
- 1^o El presente documento es una copia de la original, la cual se encuentra en la oficina de la Dirección de Planeamiento Urbano, no cumpliendo con los requisitos de la Ley Orgánica del Poder Judicial, por lo tanto, se declara que el presente documento no tiene validez legal alguna.
- 2^o El presente documento es una copia de la original, la cual se encuentra en la oficina de la Dirección de Planeamiento Urbano, no cumpliendo con los requisitos de la Ley Orgánica del Poder Judicial, por lo tanto, se declara que el presente documento no tiene validez legal alguna.

Manta, 25 de Noviembre del 2013

Por: El presente documento es una copia de la original, la cual se encuentra en la oficina de la Dirección de Planeamiento Urbano, no cumpliendo con los requisitos de la Ley Orgánica del Poder Judicial, por lo tanto, se declara que el presente documento no tiene validez legal alguna.

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento es una copia de la original, la cual se encuentra en la oficina de la Dirección de Planeamiento Urbano, no cumpliendo con los requisitos de la Ley Orgánica del Poder Judicial, por lo tanto, se declara que el presente documento no tiene validez legal alguna.



AUTORIZACIÓN

Nº. 023-0075

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al Señor **NERY SHTEWAR MIELES MENEDEZ** para que celebre escritura de **COMPRAVENTA** de un terreno propiedad de la señora **Mirna Marlene Miele Menéndez**, ubicado en el **BARRIO EL PARAÍSO DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS CANTON MANTA**, con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 6,00m - Av.105.

Por atrás: 6,00m - Sr. Víctor Macías.

Por el costado derecho: 10,00m - Sr. José Basurto.

Por el costado izquierdo: 10,00m – Área Sobrante, propiedad de la Sra. Mirna Miele Menéndez.

Área total: 60,00m².

Manta, 25 de Noviembre del 2013

NOTA: El presente documento actualiza al otorgado con fecha Enero 31 del 2012

Arq. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

G.B.G./B.García



533345.00

533360.00

533375.00

Victor Mancini

Calle 118

533345.00

533375.00

Terrero subvencido del
vendedor MENDI
MILES MENDI
244.65MP

José Bazurto

Terrero del comprador
MERY MILES
MENDI
59.85MP

Av. 105

GOBIERNO
DE LA CIUDAD DE
BOGOTÁ

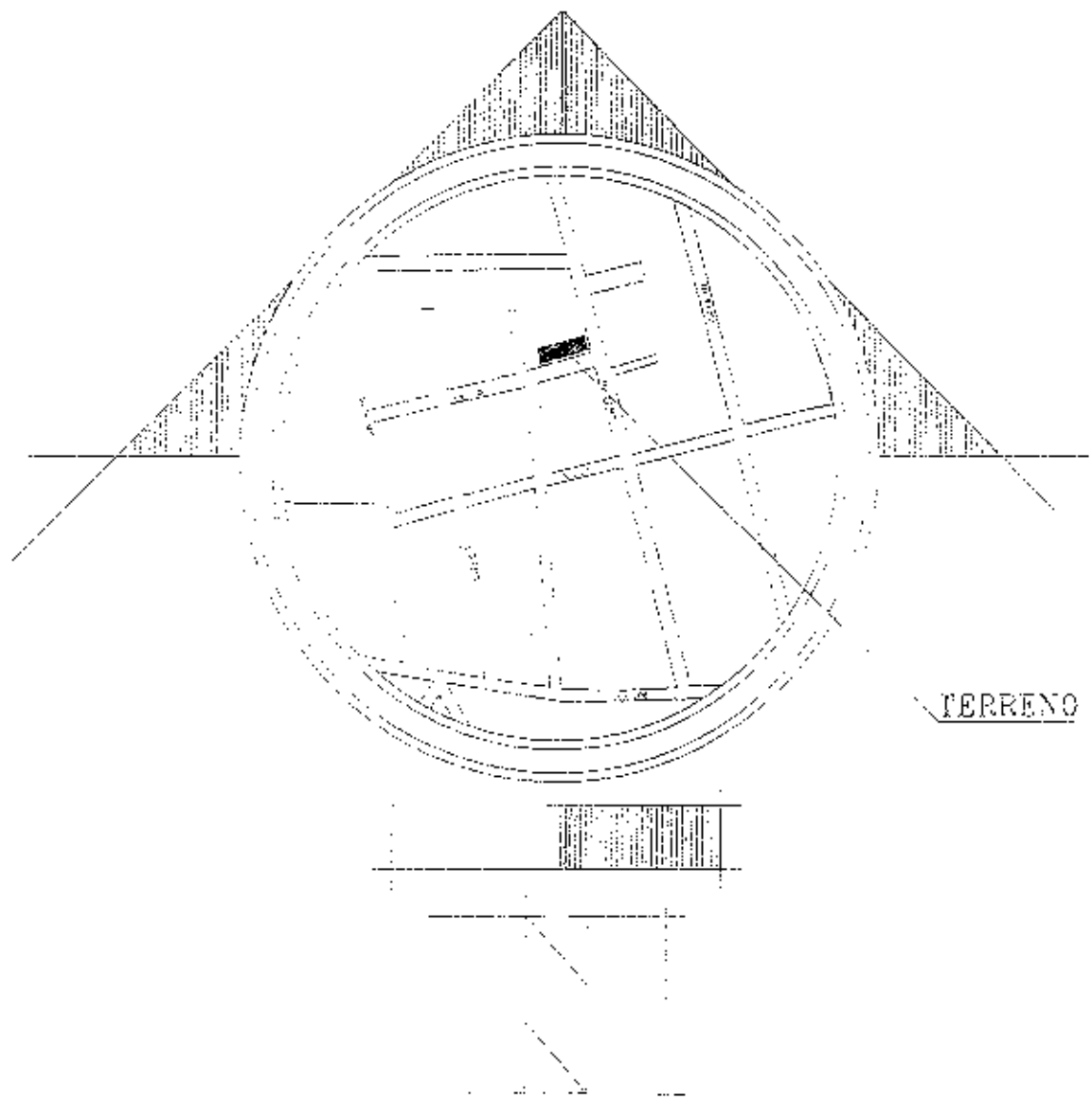
MIRNA MILES MENDI
MERY MILES MENDI

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN
CARTERA DE REGISTRO Y CATASTRO
DEPARTAMENTO DE BOGOTÁ

COORDENADAS UTM

BARRIO EL PARAISO

Tramo
Lote
Parcela



UBICACION

7
13000

ENERGIA 2012

BARRO EL PARAISO

UBICACION

Ing. Juan Carlos
INGENIERO CIVIL
Nº 12-103-243
Nº 12-103-243

MIEMBRO DEL INSTITUTO
Nº 12-103-243

PLANIMETRIA