

2014-13-08-01-PS/N.-

CONTRATO DE PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS  
SOLICITADOS POR EL ABOGADO CARLOS CHAVEZ CHICA  
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
(SEÑORA MARIA VILLEGAS MACIAS).-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

COPIA: PRIMERA

ENERO 27 DEL 2014.-

13/01/2014  
3127/2014



De conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sírvase Protocolizar los documentos correspondiente a la Señora **VILLEGAS MACIAS MARIA NELY**, portador de la cedula de ciudadanía 131250949-8, a quien se le ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con la **MZ. 21-B LOTE 37**, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE**; 8m.- lindera con Calle # 5, **ATRÁS**; 8,00m.- lindera con Lote # 22, **COSTADO DERECHO**; 18,00m.- lindera con Lote # 38, **COSTADO IZQUIERDO**; 18,00m.- lindera con Lote # 36.- **ÁREA TOTAL**: 144m2. **CLAVE CATASTRAL**: 3-23-83-37-000, de conformidad a la Resolución de Partición y Adjudicación N°. 006-ALC-M-JEB, del 26 de Diciembre del 2013, la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 15 de enero del 2014 bajo el número de inscripción 2 del Registro de Planos, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 9 de enero del 2014, el lote de terreno antes descrito queda **con prohibición de enajenar por el lapso de tres años** contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.

Atentamente..

Abg. Carlos Chávez Chica  
PROCURADO SINDICO MUNICIPAL  
Regis. No. 13-2001-44 Foro de Abogados



**DOY FE:** QUE A PETICION ESCRITA DE PARTE INTERESADA DEL SEÑOR ABOGADO CARLOS ALBERTO CHAVEZ CHICA, PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, PROTOCOLIZO LOS DOCUMENTOS QUE ADJUNTA Y CONFIERO LOS TESTIMONIOS SOLICITADOS, ENERO 27 DEL 2014 (MARIA VILLEGAS MACIAS, URBIRRIOS II). EL NOTARIO.-

*M. Jorge Guanoluisa G.*  
Notario Público Primero  
Manta - Ecuador

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

**AUTORIZACIÓN**

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza al **SRA.VILLEGAS MACIAS MARIA NELY** cédula de ciudadanía N°. 131250949-8 para que celebren la Protocolización de la resolución de partición y adjudicación N°006-ALC-M-JEB –Barrio “Urbirrios II” de fecha 27/12/2013, de un lote de terreno ubicado en el Sector “URBIRRIOS II”, signado con el Lote # 37 de la Manzana “21-B” y con Clave Catastral 3-23-83-37-000, de la Parroquia Tarqui, con las siguientes medidas y linderos:

**FRENTE:** 8.00M. – Lindera con Calle #5

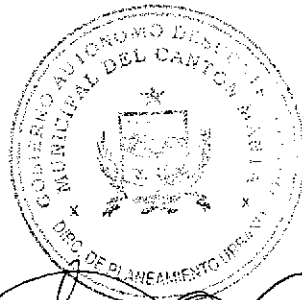
**ATRÁS:** 8.00M.- Lindera con Lote #22

**COSTADO DERECHO:** 18.00M.- Lindera con Lote #38

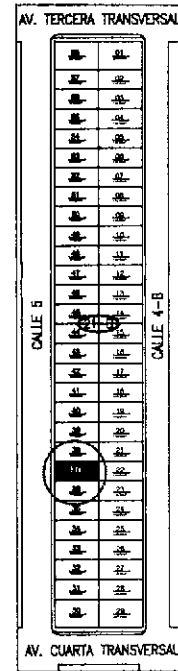
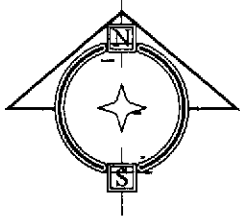
**COSTADO IZQUIERDO:** 18.00M.- Lindera con Lote #36

**AREA TOTAL:** 144.00M2

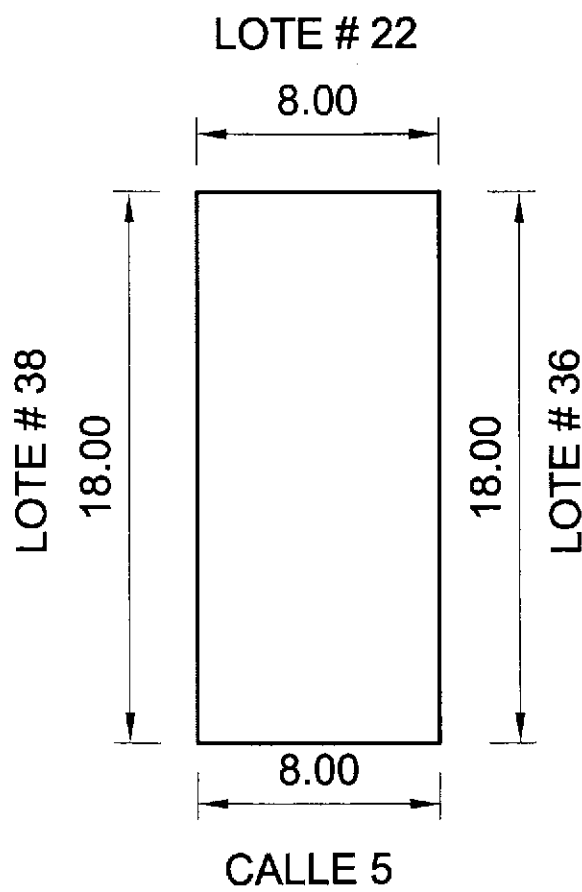
Manta, Enero 22 del 2014.



  
Arq. Janet Cedeño Villavicencio  
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO



UBICACION



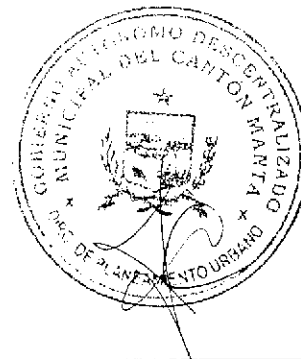
**BIENES MOSTRENCOS**

**Datos**

Censado en el año 2014 a Nombre de:  
**SRA. VILLEGAS MACIAS MARIA NELY.**

**Medidas y Linderos**

- Frente:** 8.00 M CON CALLE 5.
- Atras:** 8.00 M CON LOTE # 22.
- C. Derecho:** 18.00 M CON LOTE # 38.
- C. Izquierdo:** 18.00 M CON LOTE # 36.
- AREA TOTAL:** 144.00 M2



M.I. MUNICIPIO DE MANTA  
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION

ING. JAIME ESTRADA BONILLA

**Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal Canton Manta**

**Fichas Descriptiva del Barrio "URBIRIOS 2"**

AREA TECNICA DE LEGALIZACION		DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA: ARQ. JANETH CEDERO	DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS: ARQ. DANIEL FERRIN
PARROQUIA: TARQUI	BARRIO: "URBIRIOS # 2"	Codigo Catastral del Predio: 3238337000	MANZANA: 21-B
		LOTE: 37	



No. Certificación: 999991572

### CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 21 de enero de 2014

No. Electrónico: 18651

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-23-83-37-000

Ubicado en: URBIRRIOS II MANZANA 21-B LOTE 37

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 144,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTON MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1152,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<hr/>
	1152,00

Son: UN MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de sueto actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

*[Firma]*  
Arq. Daniel Felicitán Sornoza

Director de Avaluos, Catastros y Registros

Impreso por: DELY CHAVEZ 21/01/2014 15:52:54

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



No. 0617 -URBIRRIOS II

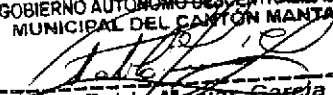
LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA.- que revisado el archivo de Tesorería Municipal que corre a mi cargo no se encuentran obligaciones pendientes de pago a cargo de **VILLEGAS MACIAS MARIA NELY** Cedula de Ciudadanía: **131250949-8** por consiguiente se establece que no es deudor de esta municipalidad.

Manta, 15 de Enero del 2014

VALIDO PARA LA CLAVE 3-23-83-37-000, URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 37

Manta, quince de enero del dos mil catorce.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
  
Ing. Pablo Macías Gareta  
TESORERO MUNICIPAL



Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

Certificación N° 682-DF-2014


**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de la parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de predios URBANOS en vigencia, se encuentra registrada una propiedad ubicada en URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 37, cuyo avalúo es de \$ 1152.

La presente certificación se emite para el trámite de la Adjudicación y Partición a favor de VILLEGAS MACIAS MARIA NELY según la Resolución N° 006-ALC-M-JEB-2013- Barrio Urbirrios II del 26/12/2013.

Exenta del Impuesto de Alcabalas: COOTAD, art. 534, b) y d)

Manta, 20 de enero del 2014.

  
Ing. Erika Pazmiño  
Jefe de Rentas  
Dirección Financiera





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabi

0039768

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURP:

NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: G.A.D MCPAL DEL CANTON MANTA  
DIRECCIÓN : URBIRIOS II

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 287164  
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L  
FECHA DE PAGO: 17/01/2014 11:19:16

AREA DE SELLO



### DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 17 de abril de 2014  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**





1/22/2014 2:02

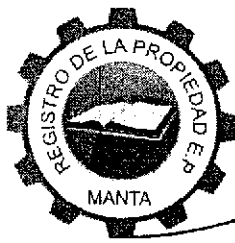
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.G / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TÍTULO N°
VILLEGAS MACIAS MARIA NELY	1312509498	N/A	115707	241335

OBSERVACIÓN	TÍTULOS VARIOS	
POR CONCEPTO DE LEGALIZAR TERRENO EN URBIRRIOS II MZ 21-B LOTE 37 CON UN AREA DE 144M2, MEDIANTE RESOLUCION 008-ALC-MJBE-2013  1/22/2014 2:02 MARITZA ELIZABETH PARRAGA ANCHUNDIA  SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY	CONCEPTO	VALOR
	VENTAS DE TERRENO MOSTRENCOS	57,60
	<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>57,60</b>
	<b>VALOR PAGADO</b>	<b>57,60</b>
	<b>SALDO</b>	<b>0,00</b>

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
**CANCELADO**  
 Fecha: \_\_\_\_\_ Hora: \_\_\_\_\_  
 Srta. Maritza Parraga

1/22/2014 2:02 (13)



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



## EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

**ABG. JAIME E. DELGADO INTRIAGO.** Registrador del Cantón, a  
petición del Abg. Carlos Chávez Chica.

### CERTIFICO:


Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo consta que con fecha 15 de Enero del 2.014 bajo el N° 2 del registro de Planos se encuentra inscrito a nombre del **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**, la Protocolización de los planos del BARRIO URBIRRIOS II de la parroquia Tarqui del cantón Manta, escritura autorizada en la Notaria Primera de Manta el 9 de Enero del 2.014.


Certificado elaborado por Mayra Dolores Saltos Mendoza, cedula de Ciudadanía N. 131013711-0

Manta, 20 de Enero del 2.014

Ab. Jaime E. Delgado Intriago  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DE MANTA-EP



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 CIUDADANIA 131250949-8  
**VILLEGAS MACIAS MARIA NELY**  
 MANABI/24 DE MAYO/BELLAVISTA  
 21 DICIEMBRE 1986  
 002- 0047 00199 F  
 MANABI/ 24 DE MAYO  
 BELLAVISTA 1986  

  
*Maria Villegas Macias*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E4343V4422  
 SILTERO  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
**VICENTE DEPIANO VILLEGAS PACHECO**  
**FATIMA MAGALENA MACIAS GUILJANO**  
 MANABI 07/01/2005  
 07/01/2017  
 PV 0075382  


REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2009

**002**  
**002 - 0170**      **1312509498**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**VILLEGAS MACIAS MARIA NELY**

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	ELOY ALFARO	
MANABI	PARROQUIA	KWANI
CANTÓN		ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



RESOLUCIÓN DE PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN  
Nº. 006 -ALC-M-JEB-2013  
BARRIO "URBIRRIOS II"  
Administración Ing. Jalme Estrada Bonilla

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 20 de octubre de 2008 se promulgó la actual Constitución de la República, que define al Ecuador como un Estado constitucional de derechos y justicia, social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de República y se gobierna de manera descentralizada;

Que, la Constitución de la República del Ecuador prevé en su artículo 30 el derecho que tienen las personas a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica;

Que, el artículo 66 número 26 de la Constitución de la República garantiza entre los derechos de libertad "el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental. El derecho al acceso a la propiedad se hará efectivo con la adopción de políticas públicas, entre otras medidas";

Que, la Constitución de la República del Ecuador, en el artículo 225 numeral 2, contempla que el sector público comprende: "Las entidades que integran el régimen autónomo descentralizado";

Que, el artículo 227 de la Constitución de la República del Ecuador, expresa que la administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación;

Que, el artículo 238 de la Constitución de la República señala, entre los principios generales, que "los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera, y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad interterritorial, integración y participación ciudadana"...

Que, la Constitución de la República del Ecuador en el artículo 240, determina que los gobiernos autónomos descentralizados de las regiones, distritos metropolitanos, provincias y cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales...;

Que, el artículo 264, número 2 de la Constitución de la República del Ecuador, señala entre las competencias exclusivas de los gobiernos municipales la de "ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón";

Que, el artículo 321 de la Constitución de la República consagra que el Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta y que deberá cumplir su función social y ambiental;



**Que**, producto del nuevo rol del Estado, el 19 de octubre de 2010 entró en vigencia el CÓDIGO ORGÁNICO DE ORGANIZACIÓN TERRITORIAL, AUTONOMÍA Y DESCENTRALIZACIÓN, (COOTAD) que tiene como ámbito la organización político-administrativa del Estado ecuatoriano en el territorio; el régimen de los gobiernos autónomos descentralizados y los regímenes especiales, con la finalidad de garantizar la autonomía política, administrativa y financiera;

**Que**, el artículo 3 del COOTAD consagra el principio de solidaridad en el ejercicio de la autoridad y de las potestades públicas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD). Por ello, es necesario garantizar el ejercicio pleno de los derechos de dominio en el régimen del buen vivir, basado en el principio de solidaridad en el que el GAD Municipal del cantón Manta tiene como obligación compartida la construcción del desarrollo justo, equilibrado y equitativo de su circunscripción territorial, en el marco del respeto de la diversidad y el ejercicio pleno de los derechos individuales y colectivos. En virtud de ello, redistribuir y reorientar los recursos y bienes públicos para compensar las inequidades en su circunscripción territorial; garantizar la inclusión, la satisfacción de las necesidades básicas y el cumplimiento del objetivo del buen vivir;

**Que**, el artículo 4 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) señala que, dentro de sus respectivas circunscripciones territoriales son fines de los gobiernos autónomos descentralizados la "...obtención de un hábitat seguro y saludable para los ciudadanos y la garantía de su derecho a la vivienda en el ámbito de sus respectivas competencias...";

**Que**, el artículo 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización determina entre las funciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal las siguientes: a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; b) Diseñar e implementar políticas de promoción y construcción de equidad e inclusión en su territorio, en el marco de sus competencias constitucionales y legales; c) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales; d) Implementar un sistema de participación ciudadana para el ejercicio de los derechos y la gestión democrática de la acción municipal; e) Elaborar y ejecutar el plan cantonal de desarrollo, el de ordenamiento territorial y las políticas públicas en el ámbito de sus competencias y en su circunscripción territorial, de manera coordinada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, y realizar en forma permanente, el seguimiento y rendición de cuentas sobre el cumplimiento de las metas establecidas;

**Que**, de conformidad al artículo 55, letra b) del COOTAD, es competencia exclusiva de los gobiernos autónomos descentralizados municipales "Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón;

**Que**, el artículo 57 letra a) del COOTAD establece las atribuciones del Concejo Municipal, entre ellas constan la facultad normativa en las materias de su competencia, mediante la expedición de ordenanzas cantonales;

**Dirección:** Calle 9 y Av4  
**Teléfonos:** 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
**Fax:** 2611 714  
**Casilla:** 13-05-4832  
**E-mail:** gadmc@manta.gob.ec  
**Website:** www.manta.gob.ec

Página 2 de 26  
Secretaría General  
GADMC Manta

SECRETARIA



Que, el artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, dentro de las atribuciones del alcalde o alcaldesa, contempla: "b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado municipal; Resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo...";

Que, el artículo 486 del COOTAD establece que, cuando por resolución del órgano legislativo del gobierno descentralizado autónomo municipal o metropolitano, se requiera regularizar barrios ubicados en su circunscripción territorial, el alcalde, a través de los órganos administrativos de la municipalidad, podrá, de oficio o a petición de parte, ejercer la potestad de partición administrativa...;

Que, el artículo 596 del COOTAD dispone que, con el objeto de regularizar los asentamientos humanos de hecho y consolidados, en suelo urbano y de expansión urbana, de propietarios particulares, los gobiernos municipales, mediante resolución del órgano legislativo, podrán declarar esos predios de utilidad pública, con el propósito de dotar de los servicios básicos a los predios ocupados por los asentamientos y definir la situación jurídica de los poseedores, adjudicándoles los lotes correspondientes; siendo competencia de cada gobierno autónomo metropolitano o municipal, establecer mediante ordenanza los criterios para considerar un asentamiento humano como consolidado;

Que, el 02 de enero del 2012, el Concejo Municipal del Cantón Manta, aprobó en segundo debate la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta; habiéndose aprobado el 25 de abril de 2013 en segundo debate, reformas a la referida ordenanza;

Que, el Concejo Municipal mediante Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012, resolvió: "Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, para que ejerza la potestad de partición administrativa y proceda a regularizar los barrios que a continuación se detallan, observando por el efecto lo establecido en el Art. 486 y siguientes del COOTAD; y, lo dispuesto en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la jurisdicción territorial del cantón Manta. **Parroquia Manta - Barrios: Los Jardines:** 7 de Septiembre, San Valentín, San Antonio; San Francisco de Tarquí; 24 de Mayo del Jocay; San Juan; Carmelita 2; Nuevo Manta. **Parroquia Los Esteros - Barrios:** Florita; Miramar; Marbella; El Pacífico; Nuevo Horizonte; San Gabriel; La Sirena; Villamarina. **Parroquia Eloy Alfaro - Barrios:** Las Vegas; Santa Clara N°. 1 y 2; Santa Lucía; Nueva Esperanza; El Progreso; La Floreana; 2 de Agosto; La Floresta. **Parroquia San Mateo - Barrios:** Cristo Rey; Los Laureles; La Paz; Virgen al Mar; Vista al Mar; Las Flores;

Que, el 14 de julio del 2012 de conformidad con lo previsto en el Art. 6 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; la Dirección de Avalúos, Catastro y Registro y el Departamento de Promoción Social y Desarrollo Comunitario del GAD Municipal del Cantón Manta, iniciaron el censo de poseedores que se encuentran ubicados en terrenos de sectores determinados en la

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Teléfono: 13-05-4832  
E-mail: gadmco@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



Resolución N°. 032-CMM-08-03-2012, adoptada en sesión ordinaria celebrada el 8 de marzo del 2012;

**Que**, mediante oficio N°. 407-ALC-M-JEB del 13 de agosto del 2012, el Ing. Jaime Estrada Bonilla, Alcalde del GAD Municipal del Cantón Manta, dispone a la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, proceda a elaborar el Informe técnico provisional para la Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta; de acuerdo a lo establecido en el Art. 9 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho; y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del cantón Manta;

**Que**, con oficio N°. 609-DPUM-JCV del 05 de junio del 2013, la Arq. Janeth Cedeño V., Directora Municipal de Planeamiento Urbano, presenta el Informe Técnico Provisional No.09-PU-JC, mediante el cual se individualizan los datos relacionados con el Barrio "Urbiríos II" de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, para el respectivo trámite de regularización del barrio, según determina la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; promulgada el 20 de enero de 2012; y, la reforma a la citada Ordenanza debidamente promulgada el 06 de mayo de 2013;

**Que**, el 12 de junio de 2013, se procedió a NOTIFICAR con el Informe técnico preliminar, en la que se detalla medidas y linderos de los lotes que conforman el sector "Urbiríos II" de la Parroquia Tarquí, del Cantón Manta, por medio de la prensa escrita a través del periódico "El Mercurio", página 20A hasta 28A, a las personas o a quienes acrediten legítimo Intereses, quienes tuvieron tres días plazo para realizar las impugnaciones correspondientes y ser resueltas en el plazo establecido;

**Que**, posterior a la publicación realizada con fecha 12 de junio de 2013 y dentro del plazo que determina el Art. 9 de la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta, previo al Informe Técnico Provisional, cabe informar que se presentaron algunas observaciones con respecto a las medidas y linderos de ciertos predios, errores involuntarios en nombres; además cierta confusión en claves catastrales debido a la nueva planificación de las manzanas y por la reubicación de 68 familias, quienes se encontraban en una zona vulnerable a sufrir afectaciones en épocas invernales, esto último manifestado en Oficio N°SGR-DPGR-M-2013-0332-O, emitido por la SECRETARIA NACIONAL DE GESTION DE RIESGO;

**Que**, el 20 de noviembre del 2013, la Dirección de Planeamiento Urbano con oficio No. 1296-DPU-JCV, envía a la Alcaldía el Informe Técnico Definitivo No. 09-PU-JCV, para que se proceda de acuerdo a lo que establece Art. 10 de la REFORMA A LA ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACION A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACION ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCION TERRITORIAL DEL CANTON MANTA; adjuntando el proyecto urbanístico y el listado definitivo de los adjudicatarios, lotes, manzanas, linderos, con el respaldo respectivo de los informes de las Direcciones Municipales de: Planeamiento Urbano; Avalúos y Catastros; y, Gestión Social y Comunitaria, cumpliendo lo establecido en la Ordenanza;

SECRETARIA



Que, mediante memorando No. 0543 -DGJ-CCHCH-2013 del 11 de noviembre de 2013, el Procurador Síndico Municipal, indica que con el Informe Técnico Definitivo No. 09-PU-JCV emitido por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano y las normas legales que preceden el pronunciamiento jurídico, se colige que el proceso para legalizar el Barrio "Urbirrios II" se está cumpliendo de conformidad con lo que establece la **ORDENANZA PARA DETERMINAR LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y SU REGULARIZACIÓN A TRAVÉS DE LA PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN ADMINISTRATIVA DE LOTES DE TERRENOS UBICADOS EN BARRIOS DE LA JURISDICCION TERRITORIAL DEL CANTON MANTA**. Por lo expuesto, en éste contexto, el señor Alcalde en su calidad de Ejecutivo del GAD-Manta, al tenor de lo prescrito en el Art. 10 de la Ordenanza en referencia; y, con la autorización que le otorgó el Concejo Municipal, mediante Resolución No. 032-CMM-08-03-2012, en Sesión Ordinaria celebrada el 08 de marzo de 2011, podrá de así considerarlo, resolver la **PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL BARRIO "URBIRRIOS II" DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA**, de cada uno de los lotes de terrenos del sector "Urbirrios II", conforme consta en el cuadro explicativo que forma parte del Informe definitivo No. 09-PU-JCV, suscrito por la Directora de Planeamiento Urbano; y,

En ejercicio de sus facultades y atribuciones constitucionales y legales;

**RESUELVE:**

**PRIMERA:** Adjudicar ochocientos sesenta y nueve lotes del Barrio "Urbirrios II", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una área total de 386.999,68 m<sup>2</sup>, que se han distribuido en treinta y un manzanas, asignadas como 1; 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 10A; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 21; 21A; 21B; 21C; 21D; 21E; 22; 23; 24; 25 en un área de lotes 149.136,22m<sup>2</sup> que corresponde al 38,54%; Área de Reserva de 31.745,17m<sup>2</sup> que corresponde al 8,20%; Área Verde de 50.459,82m<sup>2</sup> que corresponde al 13,03%; Área de canchas de 2.320,57 m<sup>2</sup> que corresponde a 0,60%; Área de Canal de 26.031,51m<sup>2</sup> que corresponde al 6,73%; Área de Equipamiento de 19.471,45m<sup>2</sup> que corresponde al 5,03%; Área de Vías de 80.024,79m<sup>2</sup> que corresponde al 20,67%; y, aceras y bordillos de 27.810,45m<sup>2</sup> que corresponde al 7,19%; acogiendo el Informe Definitivo No. 09-PU-JCV presentado por la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, el cual forma parte como anexo de la presente Resolución, detallándose a continuación el listado de los beneficiarios con las respectivas manzanas, lotes, área de lote; código catastral, y valores a cancelar por Derecho de Tierras.

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DESCRIPCIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	VALOR	VALOR	TASA	VALOR
1	3-23-61-01-000	SANCHEZ BÉLLO MARIA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 01	191287854-5	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-61-02-000	HERRERA GUANOJUISA OSWALDO DANIEL	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 02	172287088-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-03-000	CAROLUS MORRERA ULISES ALEXANDER	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 03	190997472-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-04-000	ESPINOZA JAIME JULIO BIENVENIDO	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 04	130978549-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-05-000	CEDEÑO BRAVO ZOLA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 05	130929141-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-61-06-000	CEDEÑO ROLDAN GRACIELA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 06	130621385-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-60-15-000	ANCHUNDIA SANTANA ANGEL EUGENIO	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 07	130962784-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-60-16-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 01 LOTE 08	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmnc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec





3-23-60-01-000	MURILLO MEZA DORA MARLENE	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 09	120299572-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-02-000	PICO CUELLAR JUAN JONATHAN	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 10	130898979-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-03-000	FLORES CHAVEZ JOSE MARCELO	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 11	131081543-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-04-000	CHAVEZ PICO HILDA MARIA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 12	130505646-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-05-000	MOLINA MOREIRA NELLY DAGNI	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 13	150819616-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-06-000	ALAVA BRIONES ANGELICA LUCIA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 14	130591394-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-07-000	MOLINA MOREIRA KLEVER AGUSTIN	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 15	130815215-4	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-60-08-000	ALAVA CHAVEZ DOLORES ACENCION	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 16	130687606-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-60-09-000	CLEVA DELGADO LUIS ENRIQUE	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 17	130005252-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-10-000	CATAGUA ZAMORA CESAR MATIAS	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 18	150189869-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-11-000	VELEZ SUAREZ MARIA MONSERATE	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 19	131098754-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-12-000	CARMEN CLEMENCIA DELGADO LOPEZ	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 20	130058551-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-13-000	GARCIA ARTEAGA DANNY DANIEL	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 21	131183054-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-14-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 22	130000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-15-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 23	130000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-16-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 24	130000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-60-17-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 25	120455170-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-61-07-000	CEDEÑO MIELES KAREN VERONICA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 26	130828620-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-61-08-000	INTRIASO MACIAS GLENDA GUADALUPE	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 28	130828620-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-61-09-000	G.A.D MANTA	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 27	130000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-61-10-000	PAÑA CEVALLOS JACINTO RAMON	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 29	130837920-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-61-11-000	LOOR MOREIRA NELLY MERCEDES	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 29	130452979-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-61-12-000	ALAVA SUAREZ KELVIN WAGNER	URBARRIOS II MZ. 01 LOTE 30	130878845-2	180,00	1440,00	5%	72,00

3-23-59-01-000	LOOR PICO ANGEL CUSTODIO	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 01	130202821-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-59-02-000	PINCAJ BAQUE JUDITH ISABEL	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 02	130866521-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-03-000	TUAREZ BERMUDEZ VICENTA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 03	130425177-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-04-000	CHAVEZ LUCAS GLADYS VICENTA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 04	130878499-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-05-000	CARRANZA MANUEL BENAVER	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 05	131151484-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-06-000	MENDOZA MEZA JESUS IDALUNA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 06	130821894-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-07-000	SANCHEZ SANCHEZ LUIS ALBERTO	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 07	091895768-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-08-000	VALERIANO NERA ARMANDO FRANCISCO	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 08	131098118-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-09-000	CORTEZ URDANAGO JOSE LUIS	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 09	130816539-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-10-000	MONTEZ CARDENAS BETSY MARIBEL	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 10	130885992-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-11-000	VELEZ VELEZ RAMONA DE LOSANGELES	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 11	130741574-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-12-000	MORAN VILLAFUERTE BENEIDA ELDISA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 12	130778725-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-13-000	ASOCIACION "18 DE JUNIO"	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 13-14-15	1308172878001	488,00	3744,00	5%	187,20
3-23-59-16-000	ASOCIACION DE COMERCIANTES DE MARISCOS "3 DE JUNIO"	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 16-17-18	1308172878001	488,00	3744,00	5%	187,20
3-23-59-19-000	VILLAFUERTE GONZALEZ TATIANA LORENA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 19 y 20	1307727299-8	288,00	2304,00	5%	115,20
3-23-59-21-000	ROCA ALAVA DIANA JACQUELINE	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 21	131178804-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-22-000	ANCHUNDIA FLORES MARIA ALEXANDRA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 22	131006993-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-23-000	ANCHUNDIA DELGADO MERCEDES RAFAELA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 23	130489943-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-24-000	ROCIO ALEXANDRA RODRIGUEZ RIVERA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 24	131098118-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-25-000	ROCIO ALEXANDRA RODRIGUEZ RIVERA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 25	131098118-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-26-000	GANCHOSO ANGLID LETYS MARIANA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 26	130706801-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-59-27-000	LUCAS ALCIVAR MARIA GABRIELA	URBARRIOS II MZ. 02 LOTE 27	131188848-1	144,00	1152,00	5%	57,60

2  
SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



3-23-58-28-000	VELIZ VALENCIA LIDER JUVENAL	URBIRRIOS II MZ. 02 LOTE 28	130480007-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-29-000	VELIZ VALENCIA JAIME MAURICIO	URBIRRIOS II MZ. 02 LOTE 29	131084768-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-30-000	MOREIRA MERA CRISTHIAN MAURICIO	URBIRRIOS II MZ. 02 LOTE 30	092846683-1	180,00	1440,00	5%	72,00

CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIFICACION	AREA DE LOTE (M <sup>2</sup> )	AVALLUO DEL LOTE	ALICATA DEL TERRENO (EN PERCENTAJE)	VALOR DE LA ALICATA
3-23-58-01-000	QUIROZ RAQUE EUGENIA ARGENTINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 01	130696741-3	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-58-02-000	PARRAGA CEDEÑO ANGELICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 02	130530614-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-03-000	LOPEZ CEVALLOS MERCEDES AZUCENA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 03	130488953-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-04-000	REALPE HERRERA HEDDY ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 04	092496591-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-05-000	SOLORZANO MOLINA RUTH XIMENA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 05	171119203-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-06-000	BAQUE MACIAS JACINTO ROBERTO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 06	091367143-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-07-000	MOREIRA MACIAS ANDREA AURELIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 07	130978587-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-08-000	RIVERA YAGUAL LEONARDO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 08	092215698-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-09-000	PALMA VELEZ LUJAN MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 09	092018065-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-10-000	MENDOZA MACIAS GROBER RENE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 10	12029573-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-11-000	ARGUELLO DIAZ HECTOR VICTOR	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 11	130469842-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-12-000	PALMA SANCHEZ DEXY HERDINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 12	130974840-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-13-000	DELGADO INTRIAGO MARITZA CECIBEL	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 13	130990828-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-14-000	PICO PARRAGA MARTHA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 14	131013395-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-15-000	LUIS GEOVANNY ZAMBRANO GARCIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 15	131199637-3	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-58-16-000	PICO ROSADO MARTHA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 16	131022456-1	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-58-17-000	CARPIO GUERRERO IVONNE ROXANA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 17	120330921-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-18-000	SANCHEZ LOOR CARLOS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 18	130399255-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-19-000	BAILON CALDERON MARIA PILAR	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 19	131010956-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-20-000	CHANCAY CARDENAS JESSICA MARIELA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 20	131031187-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-21-000	DELGADO BAZURTO VIVIANA MONCERNATE	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 21	130938355-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-22-000	ZAMBRANO CRUZ MARIA ALEJANDRINA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 22	130359173-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-23-000	DEL VALLE VERA ROSA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 23	131091387-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-24-000	DEL VALLE VERA ROSA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 24	131091387-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-25-000	MACIAS ANCHUNDIA MARIBEL DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 25	130907931-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-26-000	CEDEÑO POSIQUA HUGO DENNY	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 26	130528415-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-27-000	PINARGOTE BAILON MARICRIE VIVIANA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 27	131041266-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-28-000	CEDEÑO MERA CESAR ALFREDO	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 28	130929687-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-29-000	CHAVEZ EDUARTE VERONICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 29	091508146-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-58-30-000	SALCEDO ZAMBRANO EGDA DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 03 LOTE 30	130882586-6	180,00	1440,00	5%	72,00

CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIFICACION	AREA DE LOTE (M <sup>2</sup> )	AVALLUO DEL LOTE	ALICATA DEL TERRENO (EN PERCENTAJE)	VALOR DE LA ALICATA
3-23-57-01-000	MOLGUIN SANCHEZ DIANA CAROLINA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 01	131223111-9	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-57-02-000	CEDEÑO ROCA MEDARDO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 02	130902437-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-03-000	CORONEL ZAMBRANO GRACIELA XIMENA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 03	131010971-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-04-000	BAMBERAÑ MENDOZA VICENTE RODRIGO	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 04	130454819-9	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4  
 Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
 Fax: 2611 714  
 Casilla: 13-05-4832  
 E-mail: gadmc@manta.gob.ec

Página 4 de 4  
 Secretaría General  
 GADM Cantón Manta



3-23-57-05-000	PARRAGA PARRAGA HERLINDA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 05	130817971-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-06-000	LAJE MURILLO RAFAEL CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 06	130236847-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-07-000	COBEÑA VERA MARIANA DEL JESUS	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 07	131024110-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-08-000	CEDEÑO RIVADENEIRA LOURDES MONSERRATE MOREIRA INTRIAGO DIOFRES AQUILES	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 08	130630618-2 130817150-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-09-000	MACIAS CUENCA JOSE GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 09	130838041-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-10-000	ESPINOZA BASURTO MARI EUDALIS	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 10	130788424-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-11-000	MOREIRA MACIAS NORMA TRINIDAD	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 11	130345284-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-12-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 12	1306000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-13-000	MUÑOZ RUALES ENMA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 13	130480043-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-14-000	CEVALLOS GUERRERO CUMACO JOEL	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 14	130430281-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-15-000	FLORES MONTESEDOCA CAROLINA ESTEFANIA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 15	131507251-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-57-16-000	ANCHUNDIA ALONZO PAULINA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 16	130688685-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-57-17-000	LUCAS MACIAS BERENICE VICTORIA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 17	130834085-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-18-000	LUCIO ROLDAN EDITA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 18	131180128-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-19-000	PINARGOTE ZAMBRANO LEONARDO DAVID	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 19	131045658-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-20-000	CAMBA LANEZ CRISTOBAL COLON	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 20	091429691-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-21-000	LOPEZ MOROCHO MARIA JUDITH	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 21	130987887-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-22-000	GARCIA COBEÑA YESENIA MARIANA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 22	131024573-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-23-000	GARCIA PIHUAVE GARDENIA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 23	131018342-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-24-000	GONZALEZ CAMPOS ALEX FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 24	130662020-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-25-000	GARCAS ZAMBRANO SANTA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 25	130330550-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-26-000	VELASQUEZ ALMEIDA WILSON RAFAEL	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 26	130539721-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-27-000	BRAVO ROSADO ROSA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 27	130330478-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-28-000	SANCHEZ MOREIRA LAURA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 28	131231886-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-29-000	MARIN ALONZO MARIANA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 29	130586044-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-57-30-000	VELEZ SALTOS DIONES CLOMIDES	URBIRRIOS II MZ. 04 LOTE 30	130988670-1	180,00	1440,00	5%	72,00

3-23-56-01-000	MURILLO CEVALLOS MARJORIE ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 01	130925528-2	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-56-02-000	VERA FERNANDEZ VICTOR CELEANO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 02	120163873-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-03-000	REYES PICO MANUEL DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 03	130114286-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-04-000	GUALE VASQUEZ LUIS JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 04	092320848-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-05-000	MANTUANO DELGADO MONICA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 05	130506884-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-06-000	MENENDEZ BRIONES MARTHA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 06	131006988-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-07-000	PARRAGA VELEZ WILFRIDO GONZALO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 07	131242784-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-08-000	PEREZ GUARANDA NURI MARLENE	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 08	130781876-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-09-000	CLEVER BARRE TERESA ALFREDINA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 09	131164843-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-10-000	LOOR BARCIA NEY NESTOR	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 10	131214869-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-11-000	DELGADO MENDOZA RAMONA EMPERATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 11	130778283-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-12-000	MACIAS CASTRO MERCEDES MARIELA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 12	131196818-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-13-000	SALDARRIAGA ZAMBRANO NANS NIEVES	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 13	130627845-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-14-000	BRAVO MACIAS MANUEL SANTIAGO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 14	130699418-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-15-000	MACIAS ALCIVAR NURY EDILMA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 15	130850013-9	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-56-16-000	ZAMBRANO SOLORZANO MARTHA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 16	130802894-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-56-17-000	CUENCA PONCE JOSE MIGUEL	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 17	130847107-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-18-000	VELEZ MONTESEDOCA FRANCISCA ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 18	130768774-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-19-000	MACIAS GARCIA MARIA FERNANDA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 19	131238008-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-20-000	SANCHEZ INTRIAGO EVELYN JOHANNA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 20	131204183-3	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



3-23-56-21-000	CHAVEZ RODRIGUEZ OLGA ANA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 21	130721681-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-22-000	VERA CEDEÑO TERESA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 22	130964739-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-23-000	CEDEÑO FRANCO JANETH BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 23	130915282-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-24-000	CEDEÑO CONFORME JANETH MIREYA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 24	131013900-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-25-000	ZAMBRANO ALÓVAR ROSARIO MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 25	130749892-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-26-000	ZAMBRANO ALÓVAR MARIA EUGENIA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 26	131158812-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-27-000	CASTRO TOALA REYNA VIRGINIA	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 27	130603448-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-28-000	CASTRO MACIAS JACINTADOLORES	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 28	130903208-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-29-000	ECHAVEERRA MACIAS KLEBER RENAN	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 29	130637722-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-56-30-000	ALAY VELEZ JOSE GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 05 LOTE 30	131164049-2	180,00	1440,00	5%	72,00

NÚMERO	CLAVE	ACREDITADO	DIRECCIÓN ACTUAL	IDENTIFICACION	AREA DE LOTE (M <sup>2</sup> )	AVALLIO (M <sup>2</sup> )	VALORACION DE TERRENO DE MUESTRA (M <sup>2</sup> )	VALOR A CANTON POR DERECHO DE TIERRA
3-23-55-01-000		RODRIGUEZ PALADINES LUIS EDUARDO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 01	130632289-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-55-02-000		ZAMBRANO ALÓVAR MONICA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 02	131048786-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-03-000		ZAMBRANO ALÓVAR BEXI MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 03	130740188-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-04-000		SANCHEZ PLUA AMARIUS DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 04	130719507-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-05-000		FLORES RODRIGUEZ KAREN MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 05	130984702-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-06-000		BAQUE CHAVEZ FANNY JUANA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 06	131012127-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-07-000		CEDEÑO QUIROZ MAYRA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 07	131242428-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-08-000		ALÓVAR BRAVO CARLOS REMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 08	131064455-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-09-000		DOMINGUEZ OLMEDO EDWARD ALEXIS	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 09	091939977-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-10-000		BELLO CARRASCO VERONICA GEOCONDA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 10	130829602-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-11-000		PINCAY VERA BEATRIZ GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 11	130863556-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-12-000		MOREIRA MOREIRA BEATRIZ AUXILIADORA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 12	130866794-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-13-000		BAZURTO BARREIRO MARIA ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 13	131008901-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-14-000		BAZURTO BARREIRO MONICA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 14	130990341-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-15-000		MONTES ZAMORA JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 15	130981355-7	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-55-16-000		ZAMBRANO ZAMBRANO MANUEL FULGIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 16	130924566-8	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-55-17-000		CASTRO PISUAJE JESSICA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 17	131088330-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-18-000		MACIAS MENDOZA EMILIA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 18	130925682-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-19-000		DELGADO MONTECINO JOSE DELFIN	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 19	130494281-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-20-000		VASQUEZ MENDOZA CRALIA AZUCENA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 20	130752963-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-21-000		SUASTI REYES SUSANA YADRA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 21	130962362-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-22-000		AÑCHUNDIA FLORES CRUZ YANETH	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 22	130834095-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-23-000		LOPEZ MERO ZOILA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 23	130275542-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-24-000		GILLEN MOLINA NELIDA ADAUJ	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 24	130735185-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-25-000		GILLEN MOLINA CECILIA IDALIA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 25	130928385-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-26-000		SOLORZANO VELEZ FLOR DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 26	120343876-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-27-000		FLORES MANTUANO ANA ROSA	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 27	130463891-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-28-000		ACOSTA MOLINA GUSTAVO ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 28	131166086-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-29-000		PINCAY MACIAS MARGARITA EUZABETH	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 29	130987593-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-55-30-000		MANTUANO VEGA WILLIAMS BERNABEL	URBIRRIOS II MZ. 06 LOTE 30	130708844-1	180,00	1440,00	5%	72,00

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Web: www.manta.gob.ec



CANTÓN	MUNICIPIO	PARROQUIA	SECTOR	PROYECTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	FORMA DE PAGO	VALOR TOTAL
7	3-23-54-01-000	CEDEÑO FERNANDEZ CARMEN NARCISA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 01	150978601-8	180,00	1440,00	5%	57,60
	3-23-54-02-000	BRIONES MACIAS MAYRA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 02	150629760-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-03-000	GONZALES MERO VICTOR WILFRIDO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 03	150950391-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-04-000	SUAREZ CAGUA SOLANDA CONSUELO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 04	151217106-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-05-000	CAICEDO ZAMBRANO JESSICA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 05	151043495-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-06-000	MOREIRA ZAMBRANO ALINA DEL CARMEN	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 06	150795503-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-07-000	TIGUA SOLEDISPA MARIA LORENA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 07	150978028-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-08-000	VELEZ CEDEÑO JULIO ENRIQUE	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 08	151089546-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-09-000	MOREIRA ZAMBRANO MARIANA DEL JESUS	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 09	150999158-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-10-000	MOREIRA ZAMBRANO MARIA ANUNCIATA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 10	150886767-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-11-000	GARCIA COBEÑA LEONARDO UGUIL DER	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 11	151183903-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-12-000	PONCE SAAVEDRA JENNIFER KATIUSKA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 12	151268780-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-13-000	CASTRO MADRID ANGEL DARWIN	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 13	151091891-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-14-000	CASTRO MADRID JORGE MIGUEL	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 14	150938650-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-15-000	CEDEÑO SERRANO JAIME ALFREDO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 15	090399475-4	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-54-16-000	VARGAS MONTEDEOCA MARIO BOANERGE	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 16	150892142-6	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-54-17-000	CABALLERO FERNANDEZ ENIKA YANETH	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 17	150907509-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-18-000	MANTUANO VELEZ CARMEN ISABEL	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 18	150866156-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-19-000	CEDEÑO MAJADO SANTA SALOME	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 19	151018957-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-20-000	CHICA MARIA DELROSARIO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 20	150667791-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-21-000	ELVIN JEOVANNY MENDOZA BRAVO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 21	151072870-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-22-000	PONCE BAQUEWALTER ROLANDO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 22	15079889-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-23-000	BASURTO ZAMBRANO ROSARIO ARACELY	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 23	151040352-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-24-000	BERNAL MACIAS ROSA CLEOTILDE	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 24	15080954-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-25-000	MOREIRA MACIAS JOELSIDRO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 25	150802885-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-26-000	REYES MENDOZA NODOLFO ARTURO	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 26	150817092-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-27-000	LEMONS CHAVEZ LUCIA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 27	150966847-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-28-000	DELGADO DEMERA MENUEL CRISTOBAL	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 28	150632977-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-29-000	MACIAS BRAVO WILMER LEODAN	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 29	150980699-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-54-30-000	RIVAS MOREIRA CARMEN AMELIA	URBARRIOS II MZ. 07 LOTE 30	150614562-7	180,00	1440,00	5%	72,00

CANTÓN	MUNICIPIO	PARROQUIA	SECTOR	PROYECTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	FORMA DE PAGO	VALOR TOTAL
SECRETARIA	3-23-53-01-000	DELGADO ALAVA VICTOR MAXIMILIANO	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 01	150943452-8	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-53-02-000	ALAVA BRIONES BETTY MARGARITA	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 02	150866289-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-03-000	ESPINALES ALCIVAR JESSENA ELIZABETH	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 03	151091144-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-04-000	TELLO AVILA EDUARDO LIZARDO	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 04	150299477-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-05-000	CALDERON VERNAZA WILMER URBANO	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 05	150550628-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-06-000	VERA CEDEÑO YOLANDA MARISOL	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 06	150733988-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-53-07-000	CONFORME ARTEAGA CARMEN YOLANDA	URBARRIOS II MZ. 08 LOTE 07	151091546-5	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDEDA IDENTIFICACION	AREA DE LOTE M2	AVALLUO DEL LOTE	VALORACION DE DERECHO DE DERRAMA (MTC) LIT. C. DE LA ORDENANZA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
08-000	MACIAS BRAVO REBECA MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 08	130436460-5	144,00	1152,00	5%	57,60
09-000	CUADRADO CRUZ SILVIA EUGENIA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 09	180054498-3	144,00	1152,00	5%	57,60
10-000	BAQUE BAQUE JULIO ROLANDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 10	131227023-2	144,00	1152,00	5%	57,60
11-000	COVEÑA VERA NELLY AUXILIADORA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 11	131007219-2	144,00	1152,00	5%	57,60
12-000	MONTES CARDENAS ROSA MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 12	130412640-0	144,00	1152,00	5%	57,60
13-000	OLGUIN ESPINOZA RUBER EDUARDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 13	130671247-0	144,00	1152,00	5%	57,60
14-000	CEDEÑO GARCIA ALFREDO ABEL	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 14	130796036-7	144,00	1152,00	5%	57,60
15-000	DONOSO JATIVA SANDRO RODRIGO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 15	171159481-1	180,00	1440,00	5%	72,00
16-000	SALAZAR PINARGOTE MIREYA IRENE	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 16	130642993-5	180,00	1440,00	5%	72,00
17-000	CAICEDO VERGARA MAGALY	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 17	130789746-0	144,00	1152,00	5%	57,60
18-000	BAQUE MERO MARIA VANESSA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 18	131120404-2	144,00	1152,00	5%	57,60
19-000	CEDEÑO RIVADENEIRA EDISON FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 19	131278226-9	144,00	1152,00	5%	57,60
20-000	MOREIRA MACIAS MARIA AZUCENA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 20	130642317-7	144,00	1152,00	5%	57,60
21-000	ARIAS MERO MARIA RICARDINA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 21	131154997-4	144,00	1152,00	5%	57,60
22-000	CARRERA PAREDES MARIA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 22	130679343-3	144,00	1152,00	5%	57,60
23-000	SABANDO MANTUANO JESSICA MARILU	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 23	131233883-1	144,00	1152,00	5%	57,60
24-000	LOPEZ AVILA MARTHA JESSENIA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 24	130995969-8	144,00	1152,00	5%	57,60
25-000	LOOR MACIAS ROSA ALEJANDRA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 25	131204693-8	144,00	1152,00	5%	57,60
26-000	SEGOVIA VILLAMARIN ANDREA PAOLA	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 26	130878113-5	144,00	1152,00	5%	57,60
27-000	INTRIAGO CELORIO VICENTA BERNARDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 27	130148367-1	144,00	1152,00	5%	57,60
28-000	MOREIRA ZAMBRANO SOLANDA DE LOS ANGELES	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 28	130825056-0	144,00	1152,00	5%	57,60
29-000	MOREIRA ZAMBRANO MARTHA MONSERNATE	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 29	130885747-1	144,00	1152,00	5%	57,60
30-000	INTRIAGO ROMAN MAURICIO ALFREDO	URBIRRIOS II MZ. 08 LOTE 30	080203661-6	180,00	1440,00	5%	72,00

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA ARGENTINA DE MANABÍ							
CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDEDA IDENTIFICACION	AREA DE LOTE M2	AVALLUO DEL LOTE	VALORACION DE DERECHO DE DERRAMA (MTC) LIT. C. DE LA ORDENANZA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
52-01-000	BRIONES BASURTO BLANCA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 01	130536626-0	180,00	1440,00	5%	72,00
52-02-000	BRIONES MENENDEZ MANUEL IGNACIO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 02	130027155-6	144,00	1152,00	5%	57,60
52-03-000	VERA CHICA JOSEFA ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 03	131058265-3	144,00	1152,00	5%	57,60
52-04-000	VERA HÓLGUIN JOSE LEONARDO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 04	130970077-9	144,00	1152,00	5%	57,60
52-05-000	SORNOZA GARCIA DIANA LISBETH	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 05	131284801-1	144,00	1152,00	5%	57,60
52-06-000	VERA CHICA WILDER ANSELMO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 06	131154492-6	144,00	1152,00	5%	57,60
52-07-000	MARTINEZ BARBERAN AGUSTIN ELEUTERIO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 07	130357306-5	144,00	1152,00	5%	57,60
52-08-000	BAILON SANTANA JORGE GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 08	130630939-2	144,00	1152,00	5%	57,60
52-09-000	BAILON SANTANA MARJORIE JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 09	131278729-2	144,00	1152,00	5%	57,60
52-10-000	MACIAS SOZA DIANA EDITH	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 10	130844025-2	144,00	1152,00	5%	57,60
52-11-000	FLORES PINCAY ROSA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 11	130404474-4	144,00	1152,00	5%	57,60
52-12-000	TUBAY TUBAY VICENTE ISIDORO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 12	130928919-5	144,00	1152,00	5%	57,60
52-13-000	TUBAY TUBAY PASTOR DECIDERIO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 13	130729463-5	144,00	1152,00	5%	57,60
52-14-000	CAVAL CEDEÑO EVELYN JESSENIA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 14	131306798-8	144,00	1152,00	5%	57,60
52-15-000	CEDEÑO ZAMBRANO MARIA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 15	130625855-8	180,00	1440,00	5%	72,00
52-16-000	FERNANDEZ PALMA SARA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 16	130736586-4	180,00	1440,00	5%	72,00
52-17-000	PEREZ QUINTERO FREDDY HÚMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 17	130602917-2	144,00	1152,00	5%	57,60
52-18-000	MANTUANO PEREZ JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 18	131242831-9	144,00	1152,00	5%	57,60
52-19-000	CEDEÑO LOPEZ SIMON BOLÍVAR	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 19	130974288-3	144,00	1152,00	5%	57,60
52-20-000	GARCIA ALVAREZ TERESA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 20	130030341-7	144,00	1152,00	5%	57,60
52-21-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 21	136000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
52-22-000	RODRIGUEZ MANTUANO MONCA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 22	131233386-0	144,00	1152,00	5%	57,60
52-23-000	MERO PEREZ AMANDA PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 23	130873903-4	144,00	1152,00	5%	57,60

Oficina: Calle 9 y Av.4  
 Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
 Fax: 2611 714  
 Correo: a: 13-05-4832  
 Email: il: gadmc@manta.gob.ec  
 Web: www.manta.gob.ec



3-23-52-24-000	MACIAS SALTOS MARIA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 24	190595542-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-25-000	PAZMIÑO CEDEÑO MARIA AGUSTINA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 25	181159708-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-26-000	PONCE CONSTANTEMARIANA ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 26	130269967-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-27-000	MIELES CEDEÑO JOSE RICARDO	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 27	130092940-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-28-000	VELEZ ZAMBRANO GENNY SUSANA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 28	131081001-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-29-000	JOZA RISCO MARIA AUXILIADORA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 29	130780981-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-52-30-000	JOZA RISCO BERTHA DANIELA	URBIRRIOS II MZ. 09 LOTE 30	131080506-2	180,00	1440,00	5%	72,00

MUNICIPIO	CANTÓN	PARCELAS	PROPIETARIO	URBIRRIOS II MZ.	LOTE	VALOR DE LA PARCELA	VALOR DE LA TERRENO	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	VALOR DE LA OBRERA	VALOR DE LA OBRERA	VALOR DE LA OBRERA	VALOR DE LA OBRERA
10			ARTEAGA CHOEZ JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 01	130885160-7	180,00	1440,00	5%	72,00			
			MACIAS QUIROZ DANIEL FRANCISCO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 02	130966493-4	144,00	1152,00	5%	57,60			
			MOREIRA BERNAL BETTY YOLANDA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 03	130814733-7	144,00	1152,00	5%	57,60			
			BARRE ZAMBRANO ERIKA CRISTINA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 04	131217376-6	144,00	1152,00	5%	57,60			
			MARTINEZ BARBERAN SEGUNDO ELIAS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 05	130647599-9	144,00	1152,00	5%	57,60			
			GARCIA CEDEÑO JOSEFA AJUNA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 06	131000998-8	144,00	1152,00	5%	57,60			
			MACIAS ZAMBRANO FAVIO SANTO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 07	130970084-5	144,00	1152,00	5%	57,60			
			JUNCO MEDRAHITA ISABEL MARIA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 08	130415274-8	144,00	1152,00	5%	57,60			
			SABANDO PALMA JOHNNY ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 09	091574952-0	144,00	1152,00	5%	57,60			
			ZAMBRANO BRAVO VICTOR OSWALDO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 10	130755062-2	144,00	1152,00	5%	57,60			
			PINCAZ CHOEZ MONCERRATE BERTHA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 11	131025083-0	144,00	1152,00	5%	57,60			
			BARRETO ARTEAGA MARIA ALMILADORA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 12	130821126-7	144,00	1152,00	5%	57,60			
			CORDOVA PEÑARRIETA MARLON ALEXIS	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 13	130884906-3	144,00	1152,00	5%	57,60			
			DELGADO BRAVO DELIA NARCISA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 14	130800109-6	144,00	1152,00	5%	57,60			
			COVERA PALMA YERCA MARIELA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 15	131025759-5	180,00	1440,00	5%	72,00			
			BORJA DE LA PAZ JOSE RAFAEL	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 16	090454122-4	180,00	1440,00	5%	72,00			
			ORDÓÑEZ PALMA NILECTA AMALFI	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 17	091106781-3	144,00	1152,00	5%	57,60			
			CASTRO CEDEÑO NAÚL ALEXANDER	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 18	130911225-6	144,00	1152,00	5%	57,60			
			VINCES MEDRANDA WILMER LETON	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 19	130984874-8	144,00	1152,00	5%	57,60			
			VINCES MEDRANDA BERLY GALINDO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 20	130737181-3	144,00	1152,00	5%	57,60			
			PICO CARRILLO JOHNNY ORLANDO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 21	131041292-3	144,00	1152,00	5%	57,60			
			RODRIGUEZ DE LA CRUZ ELA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 22	130886160-4	144,00	1152,00	5%	57,60			
			CEDEÑO CASTAÑO JOSE GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 23	130629251-5	144,00	1152,00	5%	57,60			
			VELIZ CEDEÑO ALITA CELESTE	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 24	130539829-7	144,00	1152,00	5%	57,60			
			CEDEÑO SAAVEDRA CELIA UBALDINA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 25	130288128-7	144,00	1152,00	5%	57,60			
			PILOZO CHAVEZ ROSSANA MARIEL	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 26	131006151-0	144,00	1152,00	5%	57,60			
			BOZADA CHAVEZ CARMEN DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 27	131134885-8	144,00	1152,00	5%	57,60			
			CEDEÑO BRIONES LUIS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 28	130809080-0	144,00	1152,00	5%	57,60			
			MAXIMI CARRANZA MARIA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 29	130292578-8	144,00	1152,00	5%	57,60			
			MARTINEZ BARBERAN JACQUELINE ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 10 LOTE 30	131196778-4	180,00	1440,00	5%	72,00			

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



ZONA	CLAVE	ADICIONARIO	DIRECCION AGUJA	CIUDA DE ORIGEN	VALOR INTERIOR	VALOR DEL LOTE	VALOR CON EL INTERES DE DESARROLLO URBANO (MANTENIMIENTO DE LA CALIDAD DEL SERVICIO)	VALOR A PAGAR POR EL DERECHO DE TIERRA
J-A	3-23-80-05-000	BENITES ROSALES EVELYN ESPERANZA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 01	181028074-1	143,38	1147,04	5%	57,55
	3-23-80-06-000	BASURTO LOOR YOVANNI BENITO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 02	180448415-3	143,38	1147,04	5%	57,55
	3-23-80-07-000	CEDEÑO CEDEÑO JORGE LUIS	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 03	180970612-3	116,22	929,76	5%	46,49
	3-23-80-08-000	VELEZ FALCÓNES LORNA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 04	181008051-1	116,18	929,04	5%	46,45
	3-23-80-09-000	DELGADO EDITA EDILMA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 05	180251923-4	116,05	928,40	5%	46,42
	3-23-80-10-000	TRUJILLO BRAVO LUZ MARIA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 06	180209726-4	115,96	927,68	5%	46,38
	3-23-80-11-000	MOREIRA VILLAFUERTE FRANCISCO ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 07	180885445-2	115,88	927,04	5%	46,35
	3-23-80-12-000	ZAMORA MERA JORGE CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 08	180930406-3	115,79	926,32	5%	46,32
	3-23-80-13-000	LOOR HERMIDA KAREN TATIANA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 09	181018181-3	115,70	925,60	5%	46,28
	3-23-80-14-000	PALMA MEZA ESTHER ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 10	180852128-3	115,62	924,96	5%	46,25
	3-23-80-15-000	VELEZ CARREÑO ANGEL GONZALO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 11	180517647-9	115,53	924,24	5%	46,21
	3-23-80-16-000	MENDOZA MACIAS RAMON HUMBERTO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 12	180480151-5	115,45	923,60	5%	46,18
	3-23-80-17-000	MERA MENDOZA YESSICA DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 13	181033032-0	115,33	922,64	5%	46,13
	3-23-80-20-000	G.A.D.MANTA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 14	1860000980001	84,53	676,24	5%	33,81
	3-23-80-18-000	DELGADO CHAVEZ VERONICA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 15	180844525-1	141,98	1135,84	5%	56,79
	3-23-80-19-000	MONTESDEOCA LOOR MARIANA MANUELA	URBIRRIOS II MZ. 10-A LOTE 16	180381077-2	142,07	1136,56	5%	56,83

ZONA	CLAVE	ADICIONARIO	DIRECCION AGUJA	CIUDA DE ORIGEN	VALOR INTERIOR	VALOR DEL LOTE	VALOR CON EL INTERES DE DESARROLLO URBANO (MANTENIMIENTO DE LA CALIDAD DEL SERVICIO)	VALOR A PAGAR POR EL DERECHO DE TIERRA
L1	3-27-48-01-000	MEJIA LUGO FRANCISCO JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 01	180667416-7	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-48-25-000	FLORES MONTESDEOCA SUSANA VIVIANA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 25	180995929-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-26-000	MONTESDEOCA LOOR MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 26	180342120-8	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-48-27-000	LINO CRUZ ELIAS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 27	180866721-1	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-27-48-28-000	PINCAJ ROMERO ADRIANA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 28	180984082-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-29-000	PINCAJ ROMERO YESSICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 29	181184186-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-31-000	CELI GUILUN LUJANA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 31	210037683-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-27-48-32-000	G.A.D.MANTA	URBIRRIOS II MZ. 11 LOTE 32	1860000980001	180,00	1440,00	5%	72,00

ZONA	CLAVE	ADICIONARIO	DIRECCION AGUJA	CIUDA DE ORIGEN	VALOR INTERIOR	VALOR DEL LOTE	VALOR CON EL INTERES DE DESARROLLO URBANO (MANTENIMIENTO DE LA CALIDAD DEL SERVICIO)	VALOR A PAGAR POR EL DERECHO DE TIERRA
7	3-23-52-01-000	PALMA GILMA SOLEDAD	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 01	180194524-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-52-02-000	MACIAS BRAVO RAUL FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 02	180719396-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-52-03-000	ALARCON CHAVEZ WINLEY LISBETH	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 03	181296571-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-52-04-000	CEDEÑO TRUJILLO TATIANA KATHERINE	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 04	180984742-2	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832





12

3-23-62-05-000	LOOR TUBAY TERESA LUCRECIA	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 05-05	150587898-8	289,00	2804,00	5%	115,00
3-23-62-07-000	MACIAS CEDEÑO LEONOR MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 07	151007821-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-08-000	CEDEÑO ORDOÑEZ JULIO CESAR	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 08	171538957-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-09-000	CEDEÑO ORDOÑEZ PAOLA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 09	181079911-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-10-000	MEZA PALACIOS ANGELICA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 10	180958806-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-11-000	MEZA PALACIOS MARIA ENEDINA	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 11	180268707-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-12-000	ALVIA CALDERON CARLOS HERIBERTO	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 12	180015856-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-13-000	MOREIRA MOREIRA GABRIELA NATALY	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 13	181378260-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-14-000	LASCANO ARIAS KARINA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 14	181058199-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-62-15-000	ASOCIACION DE MARISCOS NUEVO TARIQU	URBIRRIOS II MZ. 12 LOTE 15	1991776480001	144,00	1152,00	5%	57,60

15

3-23-67-01-000	ZAMBRANO ZAMBRANO CIELO JAQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 01	171788898-9	206,14	1649,12	5%	82,46
3-23-67-02-000	ZAMBRANO ZAMBRANO MIRIAN NANCY	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 02	180258918-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-03-000	PARRAGA JOSE GALO	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 03	180104620-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-04-000	ALARCON CEDEÑO RUTH ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 04	180995212-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-05-000	GRACIA TREJO EVER IVAN	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 05	180785088-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-06-000	DELBADO ROCA ALBA PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 06	180915582-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-07-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 07	1860000880001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-08-000	MOREIRA PEÑAFIEL EDITA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 08	180687801-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-09-000	GOMEZ BRAVO JENNY MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 09	180588878-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-10-000	ZAMBRANO CEDEÑO MARIBY MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 10	180522829-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-11-000	CALLE SEVERINA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 11	180288884-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-12-000	CHOEZ AVILA DORIS ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 12	180888028-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-13-000	GARCIA MONTOYA DINA MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 13	120878098-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-14-000	ZAMBRANO CEVALLOS MONSERRATE LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 14	180888888-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-15-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 15	1860000880001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-16-000	CHIEVEZ VILLAFUERTE ARGENTIS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 16	181028891-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-17-000	ZAMBRANO LOOR LISENIA EDUWIT	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 17	181047788-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-18-000	BAQUE CHAVEZ TEOFILO WASHINGTON	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 18	180778097-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-19-000	MENDOZA GARCIA FATIMA DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 19	180888248-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-20-000	ZAMBRANO QUIROZ LUISA DE MARILAC	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 20	180988888-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-21-000	VERA BURGOS VAYRON GRILEY	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 21	1805881716-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-22-000	CHOEZ POSIQUIA WHISTO DAGOBERTO	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 22	180288818-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-23-000	MENDOZA PICO MARIA BRISTHINA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 23	181188085-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-24-000	QUIQUE GOMEZ MARITZA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 24	180888448-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-25-000	REYES PONCE MIRYAN RUBI	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 25	180878078-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-26-000	GOMEZ CATAGUA LAURO LAURENTINO	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 26	180588078-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-27-000	PRIASAGUA SOLEDAD ZOLA ELIANA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 27	181048088-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-28-000	GUARANDA MENDOZA IDEL ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 28	181248900-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-67-29-000	VERA CEDEÑO JOSEFA LETICIA	URBIRRIOS II MZ. 15 LOTE 29	180817872-0	186,30	1490,40	5%	74,52

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611-714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec

Página 14 de 28  
Secretaría General  
GADMC Manta



ANEXINA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE	AVALLIO DEL LOTE	VALORACION DEL SUPLENTE CALIBRO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LIT. C DE LA ORDENANZA)	AREA TRANSACCIONADA DERECHO DE TIERRA
	3-23-69-01-000	MACIAS CEDEÑO ANA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 01	131093050-4	227,70	1821,60	5%	91,08
	3-23-69-02-000	BRIONES INTRIAGO WILLIAMS LEONEL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 02	131000021-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-03-000	CORONEL GALARRAGA RUTH FERNANDA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 03	131158523-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-04-000	DELGADO QUROZ DENNY DEL ROSARIO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 04	130902219-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-05-000	PIGUAVE VERGARA GUADALUPE PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 05	130975413-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-06-000	DELGADO GOMEZ NANCY VIVIANA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 06	130984305-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-07-000	PIN AMEN PAUUNA ERNESTINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 07	130912273-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-08-000	SALGADO YOLANDA BENEDICTA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 08	130253409-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-09-000	RODRIGUEZ GOMEZ JESSENA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 09	130662079-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-10-000	VARGAS FLORES LAURA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 10	131278404-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-11-000	ROMERO ALAY FERNANDO MANUEL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 11	131154755-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-12-000	IBARRA RIVERA RAMON AURELIO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 12	130985288-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-13-000	HOLGUIN LOPEZ JENNY KARINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 13	131088044-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-14-000	MACIAS ZAMBRANO GUSTAVO AQUILINO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 14	130902708-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-15-000	CEDEÑO ZAMBRANO FLOR MARIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 15	131095800-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-16-000	QUIJUE GOMEZ MARITZA VERONICA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 16	130984445-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-17-000	CASTRO MOREIRA JOSE CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 17	130608958-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-18-000	PONCE CHAVEZ GREGORIO NIBALDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 18	130879945-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-19-000	CEDEÑO MENDOZA ALICIA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 19	130864827-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-20-000	SOLOZANO ANCHUNDIA ELIANA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 20	131214734-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-21-000	DELGADO MEZA JAZMIN DEL PILAR	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 21	130919400-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-22-000	HERRERA MOREIRA FATIMA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 22	080253789-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-23-000	PILLASAGUA SOLEDISPA LEJIA YSENI	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 23	131010297-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-24-000	AVECILLA BARRERO RICARDO STALIN	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 24	120491824-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-25-000	MENENDEZ DELGADO ANGELA VANESSA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 25	130983037-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-26-000	VELEZ CASTRO ESTELITA NEYDES	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 26	130945851-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-27-000	MARCILLO ALCVAR LELIO OTHON	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 27	130003982-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-28-000	CEVALLOS LOOR JOSE RAUL	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 28	130216766-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-29-000	ALCIVAR DELGADO TALIA LASTENIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 29	172145076-9	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-69-30-000	DELGADO HOLGUIN SILVIA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 30	130782855-7	180,00	1440,00	5%	72,00
	3-23-69-31-000	POSUIGUA CAPREÑO EUSENIA ELISABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 31	131017936-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-32-000	CEDEÑO FERNANDEZ WINTER WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 32	131111194-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-33-000	CEDEÑO FERNANDEZ JOFRE ALEXANDER	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 33	131064739-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-34-000	VELEZ ROSADO DOLORES ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 34	130517320-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-35-000	ZAMORA VILLAFUERTE INDEIRA DEL TRANSITO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 35	130815294-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-36-000	CUENCA GARCIA VICTOR EDMUNDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 36	130850125-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-37-000	ERAZO ENRIQUEZ ROBER ALEJANDRO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 37	040090264-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-38-000	ALARCON CEDEÑO BENNY MARILYN	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 38	131134948-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-39-000	CEDEÑO ARGANDOÑA JESSENA ARGENTINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 39	131018827-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-40-000	ARGANDOÑA MAGAS LENIS BARTOLA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 40	130252601-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-41-000	MOREIRA CEDEÑO NORA EUGENIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 41	131022165-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-42-000	GARCIA SALTOS QUERRIDA CATALINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 42	130886178-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-43-000	PICO CEVALLOS JULIANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 43	131231654-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-44-000	FLORES MANTUANO JUAN GILBERTO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 44	130485883-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-45-000	SUAREZ BENITEZ MARY ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 45	091043018-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-46-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 46	130000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-47-000	PONCE PICO IGNACIO ALEJANDRO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 47	130958386-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-69-48-000	DELGADO FLORES FANNY PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 48	131238080-9	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



3-23-69-39-000	MANTUANO VELEZ NARCISA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 49	130644707-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-37-000	GILER BRAVO JOSE ROMANELY	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 50	130949973-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-36-000	BRAVO CHCA EMERITA SEBASTIANA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 51	130408191-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-35-000	FATIMA DORALIZA MERO QUIROZ	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 52	131260890-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-34-000	PINARGOTE LOOR DANNY JAQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 53	130867819-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-33-000	BERMEO BERMEO RICARDO BIENVENIDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 54	131028761-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-32-000	GARCIA MENDOZA JOSE GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 55	131282150-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-31-000	SALTOS ARTEAGA TELMA UBALDINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 56	131026209-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-30-000	CEDEÑO MAJADO MARIA CATALINA	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 57	130752370-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-69-29-000	ANDRADE CHANCAY EDGAR ALFREDO	URBIRRIOS II MZ. 16 LOTE 58	130850861-1	227,70	1821,60	5%	91,08

**PARCELA URBIRRIOS II, PARCELA 17, CANTON MANTA**

MANZANA	CLAVE	ADQUIRENTE	INSCRIPCIÓN	FECHA INSCRIPCIÓN	AREA DE LOTE (M <sup>2</sup> )	VALOR DEL LOTE	VALOR DE LA TERRENO (M <sup>2</sup> )	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
17	3-23-66-03-000	BELLO DELGADO ADRIANA ARELIZA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 01	131242297-8	166,09	1328,72	5%	66,44
	3-23-66-04-000	CEDEÑO BRIONES FLOR MARIA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 02	131084292-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-05-000	VILLEGAS VILLEGAS IRENE ROJANA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 03	131309469-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-06-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 04	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-11-000	LOPEZ DELGADO LUIS LEONARDO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 05	131049288-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-12-000	CEDEÑO RODRIGUEZ LUIS ALFONSO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 06	130568036-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-13-000	CEDEÑO ZAMBRANO LUIS ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 07	131283199-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-14-000	LOOR PACHECO ESTHER MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 08	130995022-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-15-000	PINCAZ BAZURTO JOSE MANUEL	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 09	130955629-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-16-000	YEPEZ MACIAS PATRICIA MARIANELIA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 10	130783419-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-17-000	BRIONES MERO LILIANA RAFAELA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 11	131263480-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-18-000	LOOR PEÑARRIETA AGUSTINA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 12	130918468-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-19-000	SOLORZANO SABANDO ANGEL ADOLFO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 13	130068372-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-20-000	SOLORZANO PARRAGA JIMMY JOSE	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 14	130790588-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-21-000	LOOR SORNOZA MARIA INES	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 15	130841019-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-22-000	BAQUE PARRALES DOLORES FRANCISCA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 16	131091107-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-23-000	FAZMIRO PILLASAGUA LUIS RAFAEL	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 17	130787109-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-24-000	MACIAS BAZURTO ARACELY DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 18	131048148-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-25-000	RHOS ALCIVAR ROSA JULY	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 19	131371860-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-66-26-000	G.A.D. MANTA	URBIRRIOS II MZ. 17 LOTE 20	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60

**PARCELA URBIRRIOS II, PARCELA 18, CANTON MANTA**

MANZANA	CLAVE	ADQUIRENTE	INSCRIPCIÓN	FECHA INSCRIPCIÓN	AREA DE LOTE (M <sup>2</sup> )	VALOR DEL LOTE	VALOR DE LA TERRENO (M <sup>2</sup> )	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
18	3-23-68-03-000	ZAMBRANO MENDOZA LOYOLA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 01	130787823-7	166,08	1328,64	5%	66,43
	3-23-68-04-000	LOPEZ CISNEROS CARLOS ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 02	130226217-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-05-000	CEDEÑO MERO LIBER MIGUEL	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 03	131064233-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-09-000	MENDOZA PINARGOTE MIRIAN NARCISA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 04	130902071-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-10-000	MENENDEZ CEVALLOS ANGEL JACINTO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 05	130488270-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-68-11-000	WILLIAMS PATRICIO GINES RODRIGUEZ	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 06	130788806-6	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA 18  
 Dirección: Calle 9 y Av4  
 Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
 Fax: 2611 714  
 Casilla: 13-05-4832  
 E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
 Website: www.manta.gob.ec



3-23-68-12-000	CARRASCO ANCHUNDIA FABIOLA MARTZA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 07	191238970-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-13-000	SABANDO LEÓN NELLY DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 08	190654110-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-14-000	MORENO REYES YESSICA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 09	191151928-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-15-000	TUBAY ESPINALES CALIXTO RAMON	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 10	120516346-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-16-000	ALVAREZ LOPEZ IRENE MABEL	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 11	190749137-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-17-000	DELGADO MERO FREDDY WILSON	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 12	190954616-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-18-000	CEVALLOS HOLGUÍN IRVIN JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 13 14	191280982-0	288,00	2304,00	5%	115,20
3-23-68-20-000	VARGAS RENGIFO VMANA JOSEFA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 15	130932925-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-21-000	VARGAS RENGIFO MARIA EULAJIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 16	190491727-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-50-000	SOLORZANO PARRAGA WILTER WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 17	190567893-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-49-000	CHAVEZ MOLINA MIRIAN JULIANA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 18	190428457-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-48-000	SANTANA ACOSTA MELBA SUSANA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 19	130656942-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-47-000	CEDEÑO HOLGUIN FERNANDO FABIAN	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 20	191146178-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-46-000	MEJILLON GUZMAN ZOILA PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 21	091175462-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-45-000	TIGUA SOLEDISPA JORGÉ ISAAC	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 22	130970754-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-44-000	CEVALLOS MARIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 23	130485093-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-43-000	ANCHUNDIA RIVAS JENNY AUXILIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 24	190496780-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-42-000	ZAMORA ZÁMIRANO AMPARO DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 25	170911652-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-41-000	VELEZ LOPEZ MONICA LUZ	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 26	190590105-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-40-000	PINCAY PARRALES MARIA ELENA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 27	190616223-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-39-000	VALDIVIESO GUTIERREZ MAYRA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 28	191166366-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-38-000	VALDIVIESO GONZALEZ SOLEDAD ROSITA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 29	190590038-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-37-000	BAQUE GOMEZ JAHAIRA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 30	130885571-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-36-000	LOOR GARCIA CARMEN KETTY	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 31	131019594-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-35-000	RAMIREZ PINCAY GISELA JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 32	091499970-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-34-000	PINCAY CASTRO HERMES MODESTO	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 33	191022618-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-33-000	GARCIA ROMERO EDUARDO PAUL	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 34	131231929-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-32-000	VILLAFUERTE BAQUE SILVIA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 35	130746408-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-31-000	PILLIGUA BELLO SANTOS ANDRÉS	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 36	130332526-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-68-30-000	SANCHEZ MAIDA MAGDALINA	URBIRRIOS II MZ. 18 LOTE 37	130791058-9	144,00	1152,00	5%	57,60

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA TARGUICANTON MANTA

MANANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	MERCADO ACTUAL	CEBILAS IDENTIFICAD 7 RUC	AREA DE LOTE M2	AVALUO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL BIEN CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 L.O. DE LA ORDENANZA)	VALOR A PAGAR POR DERECHO DE TIERRA
19	3-23-70-03-000	POSIGUA QUIJUE OSCAR PAUL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 01	191084091-1	166,08	1328,64	5%	66,43
	3-23-70-04-000	ARANA AGUAYO LEONIL STAUN	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 02	191149880-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-09-000	CONFORME MERO VERONICA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 03	191049962-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-10-000	MENENDEZ TOALA ENRIQUE FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 04	190630499-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-11-000	CEVALLOS DUEÑAS PEDRO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 05	190752307-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-12-000	OCAMPOS ZAMBRANO KATHERINE PAOLA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 06	191315827-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-13-000	SALAZAR YOSA ANGELA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 07	190866653-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-14-000	HERRERA OCHOA MANUEL ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 08	190409119-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-15-000	LOOR MEÑDOZA RONAL HUBERTO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 09	190998188-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-16-000	MÁCIAS ZAMBRANO LETICIA JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 10	191192601-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-17-000	MERA CEVALLOS AGRIPINA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 11	190974131-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-18-000	ALAY SANCHEZ FULGENCIO MARCELO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 12	190958564-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-19-000	ANDRADE PICO VICTOR XAVIER	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 13	190802705-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-70-28-000	TUMBACO TIGUA WILLIAM BENITO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 14	191022203-7	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av. 4  
 Telefonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
 Fax: 2611 714  
 Casilla: 13-05-4832  
 E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
 Website: www.manta.gob.ec



3-23-70-39-000	MACIAS BLANCA ALICIA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 15	190220091-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-40-000	VALERIANO MERA DANIEL VICENTE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 16	191299248-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-41-000	SOLOZANO SANCHEZ MARJORIE ARACELY	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 17	191010297-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-42-000	ZAMBRANO ARTEAGA INDEICIA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 18	190814187-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-43-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 19	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-44-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 20	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-45-000	TUBAY PINCAY FLORA ROSIBEL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 21	190710395-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-46-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 22	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-47-000	MENENDEZ REYES GLORIA ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 23	190980478-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-48-000	CALLE MACIAS GINGER ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 24	190937989-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-49-000	ALCIVAR GARCIA KATHERINE BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 25	191906489-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-50-000	TAMAYO CONSTANTE MAYRA TRINIDAD	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 26	191218858-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-51-000	GILER VARGAS MONICA BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 27	190747297-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-52-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 28	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-53-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 29	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-54-000	HIDROVO CABRERA EUCLIDES ESTEBAN	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 30	191049587-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-55-000	CHQUITO FRANCO RUBEN ERNESTO	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 31	190858495-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-56-000	VELEZ LOPEZ CRUZ MARLENE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 32	190548244-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-57-000	FERNANDEZ MACIAS SONIA MARIANA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 33	191095520-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-58-000	RIVERA OCHOA CARMEN RUBERTINA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 34	190347222-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-59-000	REINA GUADAMUD FRELITA CESIBEL	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 35	190744518-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-24-000	CHAVEZ NAVARRETE GABRIELA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 36	191196445-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-23-000	SION RUIZ JASMIN SHIRLENE	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 37	190629081-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-70-22-000	VILLAO MACHUCA TANIA XOMARA	URBIRRIOS II MZ. 19 LOTE 38	190448365-1	166,08	1328,64	5%	66,43

MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CÓDIGO IDENTIFICATIVO	ÁREA DE LOTE (M <sup>2</sup> )	VALOR DE LOTE (M <sup>2</sup> )	VALOR DE LOTE (M <sup>2</sup> )	VALOR DE LOTE (M <sup>2</sup> )	VALOR DE LOTE (M <sup>2</sup> )
20	3-23-71-03-000	VILLAFUERTE BALON JHONATAN GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 01	191974641-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-04-000	JAMA CAGUA MARIAM FATIMA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 02	190619005-9	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-05-000	ALVARADO MIRANDA LUIS ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 03	190892700-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-06-000	MIRANDA MIRANDA ANGELA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 04	190697955-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-07-000	MORA BOWEN WILDER ANDRES	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 05	190878885-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-08-000	BAQUE CHELE JIMMY IVAN	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 06	191619659-5	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-14-000	VILLAFUERTE BAQUE JOSE GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 07	190968859-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-15-000	VILLAFUERTE CANTOS SILVIA LILIANA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 08	190584867-7	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-16-000	MACIAS ZAMBRANO RAMON CRISTOBAL	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 09	190858603-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-50-000	PILOZO DELGADO MINAN ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 10	190474278-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-49-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 11	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-48-000	BAQUE PARRALES SIMON BOLIVAR	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 12	190873857-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-47-000	VINCES ESTRADA CARMEN JESENIA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 13	190918885-0	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-13-000	MACIAS MOREIRA LUCIA DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 14	190778524-6	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-45-000	LOPEZ SABANDO KETTY JAQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 15	191080757-1	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-44-000	ALCIVAR CUZME JULIETA ANA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 16	080133509-2	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-43-000	PILOZO ANCHUNDIA ANGEL CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 17	191022426-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-42-000	DELGADO MEZA ADAM ALOVIADES	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 18	190817785-4	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-41-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 19	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-40-000	PARRALES ESPINAL WALTER PABLO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 20	190919710-9	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-39-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 21	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-38-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 22	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60	
20	3-23-71-37-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 23	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60	

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



3-23-71-96-000	RIVAS VILELA NEUTON ERMELO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 24	130887086-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-95-000	RIVAS VILELA EVER ROGELIO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 25	172072490-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-94-000	RIVAS VILELA MELVA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 26	130600518-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-93-000	RIVAS VILELA ANTONIA LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 27	130821241-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-92-000	VILELA SANCHEZ REYMUENDO ISRAEL	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 28	130887019-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-91-000	RIVAS VILELA LIMBERG CLEMENTE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 29	130849476-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-25-000	LOPEZ REYES PIXTER KOLKER	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 30	130333562-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-24-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 31	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-23-000	LOOR MORERA JEFFERSON VICENTE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 32	130929814-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-22-000	CEDEÑO DELGADO MARIADOL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 33	130511100-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-21-000	MAJOJO DELGADO JOSE ALEJANDRO	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 34	131002067-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-20-000	SABANDO PANEZO LAURA MARLENE	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 35	130890786-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-71-19-000	CAGUA ALICIA	URBIRRIOS II MZ. 20 LOTE 36	130320641-9	166,08	1328,64	5%	66,43

BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA PAROQUE CANTÓN MANTA								
NÚMERO	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	IDENTIFICACION AUC	AREA DE LOTE M <sup>2</sup>	AVALUO DEL LOTE	VALORACION DEL SUJETO / CALCULO DE DERECHO DE TIERRA (ART. 11 LIT. C. DE LA ORDENANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
					166,14	1329,12	5%	66,46
3-23-84-01-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 01	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-02-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 02	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-03-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 03	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-04-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 04	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-05-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 05	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-06-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 06	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-07-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 07	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-08-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 08	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-09-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 09	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-10-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 10	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-11-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 11	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-12-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 12	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-13-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 13	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-14-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 14	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-15-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 15	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-16-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 16	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-17-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 17	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-18-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 18	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-19-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 19	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-20-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 20	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-21-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 21	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-22-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 22	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-23-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 23	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-24-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 24	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-25-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 25	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-26-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 26	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-27-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 27	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-28-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 28	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-29-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 29	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-30-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 30	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-31-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 31	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-32-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 32	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-33-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 33	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-34-000		G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 34	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60

21

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec

Página 19 de 28  
Secretaría General  
GADMC-Manta



3-23-84-35-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 35	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-36-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 36	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-37-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 37	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-38-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 38	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-39-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 39	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-40-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 40	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-41-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 41	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-42-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 42	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-43-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 43	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-44-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 44	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-45-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 45	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-84-46-000	G.A.D MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21 LOTE 46	1360000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
				166,14	1329,12	5%	66,46

**BARRIO URBIRRIOS II PARROQUIA MARQUIN CANTÓN MANTA**

MANTANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN AUTUAL	CEDULA IDENTIFICATORIA	AREA DE LOTE MZ.	VALOR DEL LOTE	% DE VALORACION DE MUESTRA DE TIERRA (MANTANA) DEL VALOR DE TIERRA (ORDINANZA)	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
21-A	3-23-82-01-000	GAON GARCIA EDITA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 01	171155803-9	207,00	1656,00	5%	82,80
	3-23-82-02-000	CHAVEZ CEDEÑO SONIA MARITZA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 02	130565069-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-03-000	SANTANA ESPINOZA JESSENA ANGELICA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 03	130915973-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-04-000	VELEZ CARRERO ALIDA LETICIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 04	130985239-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-05-000	CEVALLOS CHONILLO JOSE LUIS	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 05	130789765-6	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-06-000	VALAREZO CEDEÑO IRENE SUSANA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 06	181229829-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-07-000	BORJA ESPINALES ROBERT STALIN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 07	130742522-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-08-000	MOJINA LOPEZ JOSEFA MARA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 08	130947958-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-09-000	PONCE BAQUEMARIA PASCUALA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 09	130846240-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-10-000	PINARGOTE VELASQUEZ ANGEL MIRO VILLAMAR MACIAS GEOCONDA MAGALY	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 10	130572927-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-11-000	MENDOZA ZAMBRANO CRUZ RAMON	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 11	130608810-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-12-000	CAVAL CEDEÑO JAIME DARIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 12	130991838-9	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-13-000	ZAMBRANO INTRIAGO MARIA ELIZABET	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 13	131287074-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-14-000	BARRETO BARRETO YESICA AMALLA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 14	131087900-1	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-15-000	BOWEN CEDEÑO JACQUELINE DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 15	131089183-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-16-000	ALVARADO PILLASAGUA HOLANDA LEONOR	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 16	131045214-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-17-000	RESABALA DELGADO JUAN EDUARDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 17	130899452-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-18-000	CALDERON CALLE GLENDY LUXY	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 18	130984977-7	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-19-000	VINCES CEDEÑO MIRYAN MARITZA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 19	131019778-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-20-000	BARCIA VINCES CARLOS ALBERTO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 20	131088279-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-21-000	VERA LOPEZ MARIA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 21	130625223-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-22-000	CONFORME ARTEAGA TERESA LYJANA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 22	131273743-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-23-000	CONFORME ARTEAGA JUAN GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 23	131287351-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-24-000	REYES ESTUPIRAN ALEXIS FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 24	131507688-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-25-000	PIN CHAVEZ JESSICA LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 25	130982878-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-26-000	JARAMILLO MERA MARIANA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 26	131111815-0	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-27-000	KLIFFO ALONSO VICTOR ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 27	130783881-2	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-28-000	PARRALES GARCIA ALBERTO NAVARINO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 28	130180732-5	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-29-000	PISCO TEJENA DOLORES DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 29	131154586-5	207,00	1656,00	5%	82,80
	3-23-82-30-000	MERA RIVERA DORA LASTENIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 30	130999201-2	207,00	1656,00	5%	82,80
	3-23-82-31-000	CEDEÑO BRIONES MANUEL GREGORIO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 31	130480102-8	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-32-000	PARRALES SUAREZ MARIA LORENA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 32	131154827-4	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-33-000	BORJA ESPINALES ROSA SOLANDA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 33	130959643-3	144,00	1152,00	5%	57,60
	3-23-82-34-000	PICO CAICEDO KENIA YADIRA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 34	131088011-6	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



3-23-82-35-000	MERA ANCHUNDIA MARIA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 35	131080598-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-36-000	CORDOVA RIVERA LILIAN NELLI	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 36	130490424-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-37-000	PINARGOTE VERA LILIANA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 37	131181524-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-38-000	CALDERON PARRALES GONZALO VICENTE	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 38	130457852-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-39-000	CEVALLOS FERNANDEZ SOSTENES OSCAR	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 39	130642573-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-40-000	TUBAY MOREIRA VERONICA CLARVEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 40	131207792-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-41-000	CARREÑO CARREÑO MARIA ORFILIA FLORIDALBA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 41	130445573-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-42-000	SOLORZANO COVEÑA SERGIO ELIAS	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 42	130636181-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-43-000	MENDOZA PICO JOSE ESTUARDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 43	131064439-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-44-000	RAMOS ZAMBRANO MARIA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 44	131196169-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-45-000	VELEZ CEDEÑO ANTONIO WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 45	130974406-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-46-000	ANZULES DELGADO MARIA JACINTA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 46	130844723-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-47-000	CABAL ZAMBRANO SEGUNDO BENJAMIN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 47	130105791-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-48-000	ARIAS CEDEÑO LIDA ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 48	130689559-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-49-000	GOROZABEL VELIZ MINIAN GEOCONDA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 49	131187153-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-50-000	TEJENA SALTOS MARJORIE CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 50	130962539-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-51-000	INVADENEIRA CHAVEZ JORGE STALIN	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 51	130970739-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-52-000	PIRALUISA TACO MIGUEL ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 52-53	050261486-0	288,00	2304,00	5%	115,20
3-23-82-54-000	VERA CEDEÑO ESTRELLA CECILIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 54	131196406-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-55-000	BOWEN CEDEÑO MERCEDES MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 55	130663335-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-56-000	CONFORME VILLAFUERTE JUANA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 56	131134296-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-57-000	CEDEÑO FRANCO MARIA DE LOURDES	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 57	130836776-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-82-58-000	DEL VALLE VERA CRISTINA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-A LOTE 58	131091388-2	207,00	1656,00	5%	82,80
				<b>1.860,00</b>			

CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCION ACTUAL	RESOLUCION IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALLIO DEL LOTE	VALOR DE ALIENACION O HIPOTECADO DE BIENES RAJONALES (MANTENIMIENTO DE LA CALIDAD DE LA TIERRA)	VALOR CANCELACION POR DERECHO DE TIERRA
3-23-83-01-000	PALMA ORELLANA SEGUNDO LUIS	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 01	131184502-6	207,00	1656,00	5%	82,80
3-23-83-02-000	ALVARADO ORDOÑEZ DOLORES MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 02	170393210-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-03-000	MOJINA LOPEZ ROSARIO MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 03	131064130-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-04-000	SALAZAR MERCEDES ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 04	130671593-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-05-000	DIAZ CORRAL IVAN ALBERTO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 05	130240563-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-06-000	TOALA MACIAS YESSSENIA MARCELA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 06	130853074-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-07-000	DIAZ BAUTISTA GERMANIA ESPERANZA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 07	080097233-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-08-000	CEDEÑO ZAMBRANO VIRGINIA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 08	130793820-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-09-000	MOLINA BENITEZ LIDIA NELLY	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 09	130590930-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-10-000	G.A.D.MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 10	136000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-11-000	VERA MANTUANO RICARDO AGUSTIN	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 11	130661968-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-12-000	PONCE BAQUE HUGO EUGENIO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 12	131009179-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-13-000	QUIROZ SUAREZ NORMA PATRICIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 13	130811418-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-14-000	MENOSCAL RIGUEROA SANTA JUSTINA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 14	130573595-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-15-000	ARBOLEDA SALCEDO JEFFERSON FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 15	080124802-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-16-000	VERA ZAMBRANO SANTA MARIANA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 16	130561948-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-17-000	ANCHUNDIA MITTE MARLENE YAQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 17	130836362-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-18-000	ESCUDERO MERO ROSA ELENA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 18	130866888-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-19-000	ORMAZA VERA HAIDEE VIRGINIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 19	130815958-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-20-000	CHILAN CHILAN EGO WIGBERT	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 20	130586944-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-21-000	MARCILLO ESPINOZA LISSETTE MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 21	131238320-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-22-000	VELEZ GOMEZ ANGEL IGNACIO BENITO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 22	091086274-7	144,00	1152,00	5%	57,60

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec





3-23-83-23-000	LANDA CHEME ZAYDA CONCEPCION	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 23	190799111-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-24-000	SOLEDISPA GUTIERREZ DORIS BEATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 24	191022667-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-25-000	QUIJUE DELGADO ELVIA LILIANA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 25	190928408-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-26-000	ROMERO BARRERO SHIRLEY JACQUELINE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 26	191204742-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-27-000	G.A.D.MANTA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 27	1960000980001	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-28-000	VELEZ BAZURTO MARTHA ZENOVIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 28	190878603-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-29-000	CEDEÑO MENDOZA TULIO ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 29	190885973-6	207,00	1656,00	5%	82,80
3-23-83-30-000	COBEÑA ZAMBRANO DAXI DIOSELINA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 30	190851684-6	207,00	1656,00	5%	82,80
3-23-83-31-000	MACIAS MOREIRA AURO HIPOLITO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 31	190354226-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-32-000	SORNOZA QUIROZ ROSA ETELVINA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 32	190670999-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-33-000	OVIEDO OVIEDO LUZ ANGELA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 33	171758588-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-34-000	LOPEZ MORALES RITA JOSEFA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 34	091887114-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-35-000	MANTUANO HULLO CARLOS VALENTIN	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 35	191049134-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-36-000	CASTRO AIDA CANDELARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 36	190213212-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-37-000	VILLEGAS MACIAS MARIA NELY	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 37	191250949-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-38-000	LEON SANCAN SANTOS ANASTACIO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 38	190378801-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-39-000	CEVALLOS PARRALES SONIA MARIBEL	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 39	190767084-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-40-000	MOLINA GUADAMUD DIANA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 40	120514188-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-41-000	REVEZ MERO CRUZ AMADA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 41	190779989-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-42-000	RODRIGUEZ PIN MARIANA DEL SOCORRO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 42	190961919-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-43-000	LUIS ARTURO DELGADO DELGADO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 43	191064159-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-44-000	HULLO LARGO ROSA AURA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 44	190262909-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-45-000	MOREIRA PILAY ARMANDO WASHINGTON	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 45	190958438-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-46-000	SALAZAR CORNEJO MARIA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 46	092841248-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-47-000	ANCHUNDIA TELLO JESSENA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 47	190907824-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-48-000	BRAVO CEDEÑO JULIANA MELISA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 48	191298908-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-49-000	CEDEÑO ZAMBRANO ALEXANDRA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 49	190796051-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-50-000	CEDEÑO INTRIAGO YISSELA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 50	190867991-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-51-000	PALMA VELEZ RAMON FABRIZO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 51	191250074-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-52-000	MEDRANDA VELEZ HUGO CESAR	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 52	190646625-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-53-000	CAMPOS MENESES FELIX ENRIQUE	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 53	100232511-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-54-000	HOLGUIN PERALTA SOLANDA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 54	100234508-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-55-000	DELGADO MERA MONSERRATE ELENA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 55	191080807-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-56-000	REINA ZAMBRANO LUIS AUGUSTO	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 56	171729072-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-57-000	CEDEÑO ZAMBRANO JESSICA JESSENA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 57	190990531-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-83-58-000	VERA RIVERA ZOILA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-B LOTE 58	190740837-5	207,00	1656,00	5%	82,80

CANTÓN	CATEGORÍA	CONDOMINIO	VALOR ANUAL	VALOR ANUAL	VALOR ANUAL	VALOR ANUAL	VALOR ANUAL	
21-C	3-23-50-01-000	SANCHEZ CASTRO NANCY JASMIN	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 01	191048611-1	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-02-000	VELEZ BRIONES VICENTA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 02	190788821-8	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-03-000	MOREIRA ARTURO ITALO RAMON	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 03	190924255-8	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-04-000	CEDEÑO SANTANA BERTHA GREGORIA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 04	190866429-9	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-05-000	CHANCAY CARDENAS JESSICA MARIELA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 05	191091187-1	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-06-000	MACIAS MOREIRA MARIA INEX	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 06	190455995-2	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-07-000	CASTRO MACIAS RAMONA DEL CARMEN	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 07	190426919-5	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-08-000	PILLOZO BAZURTO CANDIDA MALLITA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 08	190847013-4	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-09-000	CEDEÑO PARRALES MARIA TERESA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 09	190219927-8	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-10-000	ROMERO GILER GUANNY LIDIANA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 10	092106450-7	144,00	1152,00	5%	57,60
21-C	3-23-50-11-000	CEVALLOS GONGORA YOLANDAMARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 11	191228855-6	144,00	1152,00	5%	57,60

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN	ÁREA DE LOTE (M <sup>2</sup> )	AVALÚO DEL LOTE	VALORACIÓN DEL SUBSIDIO CALIFICADO DE OPERACIÓN DE TIERRAS (ART. 11 LIT. C) DE LA ORDINANZA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
3-23-50-12-000	SORNOZA BRAVO RITA GEOVANNA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 12	130587704-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-13-000	SORNOZA BRAVO MARYONE GEOXEFFI	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 13	190691128-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-14-000	CORRALES DELGADO DIANA KARINA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 14	190920498-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-15-000	CEDEÑO RAMONA MATILDE	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 15	190545276-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-16-000	GANCHOSO ANGELO NORGEN EUSTQUIO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 16	130770800-6	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-50-17-000	ZAMBRANO DOLORES MARIANA DE JESUS	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 17-18	130500726-0	824,00	2592,00	5%	129,60
3-23-50-19-000	VALLEJO OSORIO CRISTHIAN OSWALDO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 19	171495890-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-20-000	BARRETO SALTOS MARIELA HELEN	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 20	130842802-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-21-000	BARRETO SALTOS ERIKA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 21	131076896-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-22-000	VINCES ZAMBRANO SONIA VANESSA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 22	131168263-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-23-000	CEVALLOS TELLO ANGEL GILBERTO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 23	130159908-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-24-000	LOPEZ LUCAS JOSE WALTER	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 24	130907355-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-25-000	PICO ZAMORA LUISA ANA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 25	131238394-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-26-000	BRAVO BRAVO HONDINA FLORIDALBA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 26	180608091-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-27-000	PALMA CEDEÑO MARITZA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 27	210034683-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-28-000	PEREZ DOMINGUEZ MARIA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 28	131192849-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-31-000	PICO ZAMORA EDISON FRANCISCO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 29	130970289-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-32-000	CALDERON CALLE DIGNA MIREYA	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 30	131045684-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-29-000	SALTOS CEDEÑO LUIS BENIGNO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 31	130279233-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-50-30-000	SALTOS ROLDAN FREDDY CELESTINO	URBIRRIOS II MZ. 21-C LOTE 32	130852706-6	144,00	1152,00	5%	57,60

CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN	ÁREA DE LOTE (M <sup>2</sup> )	AVALÚO DEL LOTE	VALORACIÓN DEL SUBSIDIO CALIFICADO DE OPERACIÓN DE TIERRAS (ART. 11 LIT. C) DE LA ORDINANZA	VALOR A CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
3-23-47-01-000	MUENTES BERNELLE GINA AMPARO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 01	131315129-0	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-47-02-000	MUENTES BERNELLE JANETH MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 02	131154408-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-03-000	MOSQUERA CASTILLO ANA MARIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 03	092290730-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-04-000	AVILA VELASQUEZ BENILDA LAURENTINA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 04	131217912-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-05-000	AVILA VELASQUEZ KETTY DEL ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 05	131134817-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-06-000	HOLGUIN MACIAS SENIA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 06	131228291-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-07-000	LOOR MOREIRA NESY DEOSDADO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 07	130480567-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-08-000	PISCO TEJENA JAIME LEONARDO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 08	131284189-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-09-000	VELEZ VELEZ NIEVE ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 09	130483627-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-10-000	BARRE MACIAS TANIA JOSEFA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 10	130932907-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-11-000	PILAY VELUZ YENNI AIDES	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 11-12	130696327-1	288,00	2304,00	5%	115,20
3-23-47-13-000	MOLINA PARRALES MONSERRATE NARCISA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 13	130684117-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-14-000	LOOR RENGIFO HUGO FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 14	130812632-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-15-000	CHAVEZ RODRIGUEZ OLGA LIDIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 15	131189877-7	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-47-16-000	OZAETA MERD ROSSANA GUADALUPE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 16	130622313-1	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-47-17-000	REYES MOLINA JOHANNA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 17	131613547-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-18-000	VINUEZA MARCILLO MARIA LICENIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 18	131507307-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-19-000	BARRETO SALTOS ANGELA GLACIRA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 19	130436089-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-20-000	CEVALLOS ZAVALA VICTOR JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 20	130857366-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-21-000	SUAREZ SANTAMARIA EVA EUZABETH	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 21	092232881-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-22-000	CADENA CEVALLOS JOSE MANUEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 22	130012760-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-23-000	VERA RAMOS YOLANDA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 23	131134022-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-24-000	REYES CEDEÑO MARIA ALEXANDRA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 24	130627873-8	144,00	1152,00	5%	57,60

eción: Calle 9 y Av.4  
fonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
2611 714  
lla: 13-05-4832  
ail: gadmc@manta.gob.ec  
site: www.manta.gob.ec



3-23-47-25-000	REYES CEDEÑO INES JACINTA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 25	130879574-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-26-000	VELASQUEZ COBEÑA LILIANA DIOSEJINA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 26	130640810-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-27-000	BRAVO PALMA SEGUNDO ADAN	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 27	130485500-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-28-000	ROMERO POSLIGUA DORA MANIA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 28	130829708-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-29-000	ZAMBRANO VARBA JOEL ODILON	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 29	131018392-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-47-30-000	INTRIAGO MONTEDEOCA TANIA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 21-D LOTE 30	130995916-9	180,00	1440,00	5%	72,00

MANZANA	PROPIETARIO	DESCRIPCIÓN	IDENTIFICACION	VALOR	VALOR	TASA	VALOR
21-E	ALVARADO CONFORME ALEXANDRA JASMIN	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 01	130696396-6	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-48-01-000	ROMERO MOLINA ARACELY LEONOR	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 02	130892810-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-02-000	BRAVO CHAVEZ PEDRO ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 03	130562753-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-03-000	GARCIA PONCEIGENITO FLABIAN	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 04	130144858-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-04-000	REYES YEPEZ MIRIAN ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 05	092828373-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-05-000	URGILES GILER MARIA VICTORIA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 06	131045708-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-06-000	ROMERO GILER ELVIS TITO	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 07	092443265-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-07-000	ORDOÑEZ PILLIGUA MIGUEL ARCANGEL	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 08	130931616-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-08-000	ESPINAL MANTUANO ROSA HORTENCIA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 09	131288590-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-09-000	SMANIS CALDERERO GEORGIOS IOANIS	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 10	130690493-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-10-000	SMANIS CALDERERO CHRISTOS NICOLAOS	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 11	130680425-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-11-000	SALTOS INTRIAGO ANGELA CRISTINA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 12	131013081-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-12-000	PAZMIÑO ZAMBRANO LUIS ANGELIS	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 13	130812892-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-13-000	JUMBO GUACHA CESILIA EMPERATRIZ	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 14	140195047-8	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-48-14-000	SANCHEZ ALVAREZ MARIA EUGENIA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 15	131166780-9	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-48-15-000	ZAMBRANO MERO GLENDA JANETH	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 16	130764851-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-16-000	VASQUEZ MEJIA KARINA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 17	130986839-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-17-000	MACIAS CEDEÑO MARIA MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 18	130886825-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-18-000	FRANCO FLORES CATHBRINE LISSETH	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 19	093138927-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-19-000	REYES MONTALVAN FLORITA FILADELFA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 20	130229582-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-20-000	MOREIRA MONTEDEOCA ANGEL MIGUEL	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 21	130906665-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-21-000	ROMERO GARCIA MARIO RODOLFO	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 22	131018184-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-22-000	VERA RODRIGUEZ ERIKA JANETH	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 23	130775385-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-23-000	ZAMBRANO MACIAS AUCIA MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 24	130886406-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-24-000	ZAMBRANO PALACIOS FABIO OMAR	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 25	131088185-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-25-000	LUCAS ACOSTA MARIA JOHANA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 26	131008866-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-26-000	BRIONES MOREIRA SOLAIDA CONCEPCION	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 27	130345750-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-27-000	LDOR BRIONES AUXILIADORA ESPERANZA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 28	131267047-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-28-000	ROSS MUYENTES SABIAS LEONARDA	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 29	130049581-3	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-48-29-000	ZAMBRANO SANCHEZ WILSON ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 21-E LOTE 30	130892319-0	180,00	1440,00	5%	72,00

--	--	--	--	--	--	--	--

SECRET  
Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



3-23-49-01-000	BARREIRO MACIAS LORENA ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 01	130779372-7	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-49-02-000	ALCIVAR MORERA JULIANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 02	131255431-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-03-000	CABEZAS ANGULO SANDRA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 03	131507654-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-04-000	PALMA ESPIN ANA MARISOL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 04	130642297-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-05-000	MOREIRA CEDEÑO BETTY ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 05	130907532-1	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-06-000	TUBAY TUBAY MERCEDES ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 06	131098295-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-07-000	MACIAS CEVALLOS MIGUEL ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 07	131204012-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-08-000	MERA PALMA RICARDO ALCIVIADES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 08	130974517-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-09-000	CAMPOS ORTIZ NELLY MATELDE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 09	170827652-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-10-000	FLORES MOSQUERA JUAN ANGEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 10	131172915-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-11-000	ESPINAL MANTUANO JOSE MODESTO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 11	130142728-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-12-000	MOREIRA CEVALLOS ROBERSONS LEONEL	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 12	130552802-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-13-000	GILER MOREIRA RENAN ALBERTO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 13	130506682-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-14-000	ANCHUNDIA GILER JUAN CARLOS	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 14	131136489-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-15-000	BRAVO ARAUZ ALVARO JESUS	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 15	130672730-4	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-49-16-000	ZAMBRANO ALAVA VICTOR EMILIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 16	130802402-3	180,00	1440,00	5%	72,00
3-23-49-17-000	PAREDES MORALES GLEDYS MERCEDES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 17	120354440-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-18-000	GARCIA GARCIA YORALUIS JULITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 18	130704527-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-19-000	MANTUANO BRIONES MANUEL ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 19	131214305-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-20-000	PILOZO LUCAS BLANCA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 20	130372212-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-21-000	SALTOS NANCY MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 21	130414155-7	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-22-000	CUSME ZAMBRANO YANETH SELENITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 22	171318438-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-23-000	ALVARADO PINCAY AGUSTIN ANTONIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 23	130610880-2	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-24-000	MERA DELGADO JESSICA LUCCIOLA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 24	130630616-6	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-25-000	MENDOZA REZABALA RONAL IVAN	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 25	131061207-0	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-26-000	SOLORZANO SOLORZANO MARA ESTHER	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 26	130606778-4	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-27-000	REYES CEDEÑO ANA DOLORES	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 27	130873672-5	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-28-000	MENDOZA LEON TERESA MARGARITA	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 28	131492180-8	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-29-000	BENITEZ MERO MIRELLA ROCIO	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 29	131010831-9	144,00	1152,00	5%	57,60
3-23-49-30-000	LOPEZ MAJAO ANA MONSERRATE	URBIRRIOS II MZ. 22 LOTE 30	130460985-0	180,00	1440,00	5%	72,00

22

BARRIO URBIRRIOS II - FARRÓS II - PARQUE JARDINES CANTÓN MANTA								
MANTANA	GLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN AL CAL	CODIGO IDENTIFICACIONAL	AREA DE LOTE MZ	AVALLIO DEL LOTE	% DE VALORACION DEL BIEN QUE CORRESPONDE DE DERECHO DE TIERRA (ART. 117) C/DE LA ORDENANZA	VALDIA CANCELAR POR DERECHO DE TIERRA
3-23-81-01-000		PINCAY ROMERO ALBERTO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 01	131022030-4	149,89	1199,12	5%	59,96
3-23-81-02-000		MACIAS PERALTA JULIO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 02	130596510-3	136,26	1090,00	5%	54,50
3-23-81-03-000		ERAS PERALTA JUAN FERNANDO	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 03	130637272-1	137,54	1100,32	5%	55,02
3-23-81-04-000		ANCHUNDIA ROLDAN DARWIN JAVIER	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 04	130987186-9	137,54	1110,32	5%	55,04
3-23-81-05-000		SUAREZ AVILA MARCELO GEOVANNY	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 05	130947120-7	140,11	1120,88	5%	56,04
3-23-81-06-000		HERNANDEZ MACIAS MARIA AMPARO	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 06	131146367-1	141,40	1131,20	5%	56,56
3-23-81-07-000		MACIAS MACIAS DARWIN WILFRIDO	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 07	130729007-0	142,68	1141,44	5%	57,07
3-23-81-08-000		SALVATIERRA PALMA MERCEDES HERELITA	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 08	091939348-8	143,97	1151,76	5%	57,59
3-23-81-09-000		VINCES ESTRADA CARMEN JESENIA	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 09	130919385-0	145,25	1162,00	5%	58,10
3-23-81-10-000		MERO MERA JANETH ELIZABETH	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 10	131175027-5	146,53	1172,24	5%	58,61
3-23-81-11-000		ALAVA DE LA CRUZ WIANULFO RENE	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 11	130195787-2	147,82	1182,56	5%	59,13
3-23-81-12-000		QUIRONEZ GRUESO MARIA LUCIA	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 12	130590574-5	149,10	1192,80	5%	59,64
3-23-81-13-000		OSTAIZA RIVAS ITHIER WALTER	URBIRRIOS II MZ. 23 LOTE 13	120373396-7	167,70	1341,68	5%	67,08

23

13

SECRETARIA

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec

Página 25 de 28  
Secretaría General  
GADMC-Manta



MANZANA	CATA	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN CATA	IDENTIFICACION	AREA DE LOTE M <sup>2</sup>	AVANZO DEL LOTE	VALORACION DEL TERRENO DE ACORDO CON EL DERECHO DE TIERRAS (ART. 111 DEL CODIGO DE TIERRAS)	VALORACION DEL TERRENO DE ACORDO CON LA ORDENANZA
24	3-27-50-01-000	ALCIVAR ROSA OLINDA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 01	130446101-3	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-50-32-000	FRANCO LAZ MARJORIE MAGDALENA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 32	131257900-4	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-50-17-000	PAZMIÑO PILLASAGUA LUIS RAFAEL	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 17	130787109-3	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-50-16-000	LARREATEGUI CEDEÑO VICTORIA CAROLINA	URBIRRIOS II MZ. 24 LOTE 16	131242294-0	126,00	1008,00	5%	50,40

MANZANA	CATA	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN CATA	IDENTIFICACION	AREA DE LOTE M <sup>2</sup>	AVANZO DEL LOTE	VALORACION DEL TERRENO DE ACORDO CON EL DERECHO DE TIERRAS (ART. 111 DEL CODIGO DE TIERRAS)	VALORACION DEL TERRENO DE ACORDO CON LA ORDENANZA
25	3-27-51-01-000	GOMEZ REYES DAVID YASMANY	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 01	091926729-4	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-51-32-000	MACIAS VELEZ GUISELA GRACIELA	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 32	130998480-9	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-51-17-000	BARCIA PONCE CARLOS JULIO MOLINA LOPEZ NARCISA ISABEL	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 17	131111085-9 131158729-7	126,00	1008,00	5%	50,40
	3-27-51-16-000	CARRERO MERA LUIS ALIPIO	URBIRRIOS II MZ. 25 LOTE 16	130988288-2	126,00	1008,00	5%	50,40

AREA DE LOTES	AREA DE LOTES ADJUDICADOS	AREA DE RESERVA	AREA VERDE	AREA DE CANCHAS	AREA DE CANAL	AREA DE EQUIPAMIENTO	AREA DE VIAS	ACERAS Y BORDILLOS	AREA TOTAL
	149.196,22	31.745,17	50.459,82	2.320,57	26.081,81	19.471,48	80.024,79	27.810,45	387.070,26

SECRETARIA

Adicionalmente los lotes que constan en las manzanas 13 y 14, han sido destinados a equipamiento urbano (áreas de uso público) y áreas de reserva, según consta en los siguientes cuadros.

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



BARRIO URBIRRIOS II BARRIO DEL PARQUE MUNICIPAL						
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALLUO DEL LOTE
13	3-23-86-01-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A MINISTERIO DE EDUCACION"	URBIRRIOS II MZ. 13 LOTE 01	1360000980001	6471,82	51774,56
	3-23-86-02-000	G.A.D. MANTA - AREA DE RESERVA	URBIRRIOS II MZ. 13 LOTE 02	1360000980001	11250,00	90000,00
					<b>17721,82</b>	

BARRIO URBIRRIOS II BARRIO DEL PARQUE MUNICIPAL						
MANZANA	CLAVE	ADJUDICATARIO	DIRECCIÓN ACTUAL	CEDULA IDENTIDAD / RUC	AREA DE LOTE M2	AVALLUO DEL LOTE
14	3-23-85-01-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A CONSEJO DE GOBIERNO DE BIENES DIOCESANOS DE PORTOVEJO"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 01	1360000980001	1350,00	10800,00
	3-23-85-02-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A GUARDERIA - CNIF"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 02	1360000980001	300,00	2400,00
	3-23-85-03-000	G.A.D MANTA - DESTINADO A COMITÉ PRO-MEJORAS "URBIRRIOS II"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 03	1360000980001	300,00	2400,00
	3-23-85-04-000	G.A.D. MANTA - "DESTINADO A PARQUE MUNICIPAL"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 04	1360000980001	1200,00	9600,00
	3-23-85-05-000	G.A.D MANTA - "DESTINADO A CUERPO DE BOMBEROS"	URBIRRIOS II MZ. 14 LOTE 05	1360000980001	1528,00	12232,00
					<b>5778,00</b>	

**SEGUNDO:** Acoger el informe Definitivo No. 09-PU-JCV de la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano, respecto de los 73 lotes que se encuentran inmersos en la presente resolución de adjudicación de partición administrativa, que se ubican en la manzana 21 (46 lotes) y dispersos en varias manzanas (27 lotes), que constan a nombre del GADMC-MANTA, por no haberse identificado a los beneficiarios, se aplicará lo establecido en el artículo 486 literal d) inciso tercero del COOTAD.

**TERCERO:** Disponer a la Dirección de Gestión Jurídica del GADMC-Manta, realizar el trámite legal de protocolización ante un Notario Público e inscribir en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la presente Resolución de Partición y Adjudicación, constituyéndose la misma en el Título de Dominio del Adjudicatario. Los costos que se generen dentro del proceso de legalización del bien inmueble hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad, serán asumidos por el o la beneficiaria.

**CUARTO:** Disponer al Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, proceda a inscribir únicamente las adjudicaciones inmersas en la presente Resolución en observancia a lo establecido en la Ordenanza para determinar los Asentamientos Humanos de Hecho, y su Regularización a través de la Resolución de Partición y Adjudicación Administrativa de Lotes de Terrenos ubicados en Barrios de la Jurisdicción territorial del Cantón Manta; y, su reforma; adjudicaciones que deberán encontrarse formalmente catastradas y protocolizadas.

**QUINTO:** Disponer a los adjudicatarios de los bienes inmersos en la presente Resolución, la prohibición de enajenar los predios legalizados, por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta; debiendo el señor Registrador de la Propiedad marginar la Prohibición de Enajenar en los libros o el repertorio a su cargo.

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



**SEXO:** Notificar a través de la Secretaría Municipal, con el contenido de esta Resolución, para efectos de cumplimiento de la misma, a los adjudicatarios de los 869 lotes del Barrio "URBIRIOS II", ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, debiendo también notificarse a las Direcciones Municipales de: Gestión Jurídica; Financiero; Avalúos y Catastro; Planeamiento Urbano; y, Registro de la Propiedad del Cantón Manta.

Dada en la ciudad de Manta, a los veintiséis días del mes de diciembre del año dos mil trece, siendo las 15h22.

SECRETARÍA

  
Ina. Jaime Estrada Borja  
ALCALDE DEL GOBIERNO  
AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec

Página 26 de 28  
Secretaría General  
GADMC-Manta



Una vez proclamados los resultados definitivos de las elecciones del 26 de abril de 2009, y de conformidad con lo establecido en el Régimen de Transición de la Constitución de la República, y más disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

La Junta Provincial Electoral de  
Manabí

Confiere al ciudadano

Jaime Estrada Bonilla

la contención de:

Alcalde del Cantón

Manabí

Para cumplir sus funciones a partir del 1 de Septiembre de 2009 hasta el 14 de Mayo de 2014.

Partaviego, Julio 2009

*[Signature]*  
Cristina Meléndez Alarcón  
Vicepresidenta

*[Signature]*  
Dionisio Barona Alarcón  
Presidente

*[Signature]*  
María José Barona  
Vocal

*[Signature]*  
García Zambrano Argandoña  
Vocal



*[Signature]*  
Vila Rinodencina Chinga  
Vocal

*[Signature]*  
Julio Norberto Alarcón  
Secretario

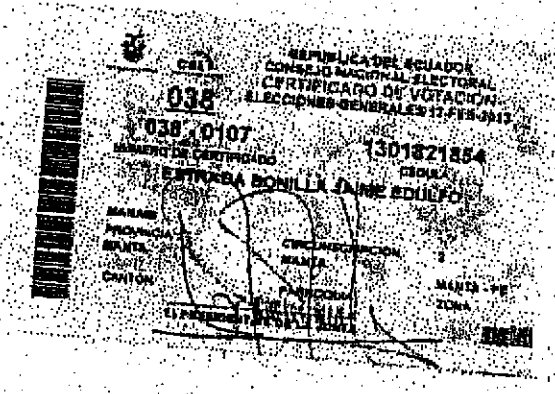
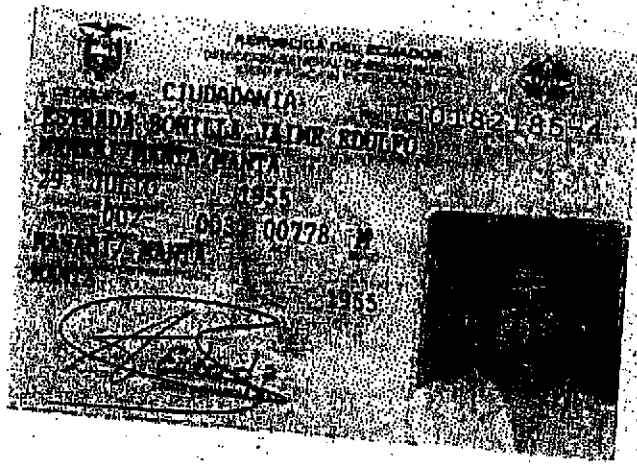
NOTARIA SR. DEL CANTON MANABI  
DON PEI Que la presente fotocopia  
es igual a su original.



Fecha 30 JUL 2009

EL NOTARIO  
Ab. Raúl González Melgar





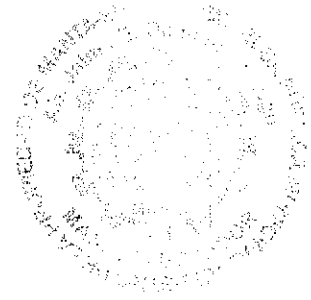
*Dejo-*

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. EL NOTARIO (20 FOJAS).-



*[Signature]*  
**Ab. Jorge Guanchalla E.**  
Notario Público Primero  
Manta, Ecuador





**Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP**

Avenida 4 y Calle 11

**Número de Repertorio: 2014 1181**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cinco de Febrero de Dos Mil Catorce, queda inscrito el acto o contrato de **ADJUDICACIÓN**, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 674 celebrado entre: ([VILLEGAS MACIAS MARIA NELLY en calidad de ADJUDICATARIO], [GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA en calidad de ADJUDICADOR]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Número	
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Ficha	Actos
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	44336	ADJ(1)

DESCRIPCIÓN:  
ADJ=ADJUDICACIÓN

*Handwritten signature*

Ab. Jaime A. Delgado Intriago  
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD  
DE MANTA-EP

