

2025

CONFECIAR LA RUDECCION /PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

CERRAMIENTO		SERVICIOS DEL LOTE		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE					
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE 1 2 BAJO LA RASANTE 1 2 METROS 1 2 19		20 AGUA POTABLE 1 2 NO EXISTE SI EXISTE 21 DESAGUES 1 2 NO EXISTE SI EXISTE 22 ELECTRICIDAD 1 2 NO EXISTE SI EXISTE		23 AREA 1 2 3 4 5 6 24 PERIMETRO 1 2 3 4 25 LONGITUD DEL FRENTE 1 2 3 4 26 NUMERO DE ESQUINAS 1 2		7 4 4 9 5 2 8 1		7 4 4 9 5 2 8 1	
27 VALUO DEL LOTE (sin centavos) 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0									

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
SIN EDIFICACION ☐ 1 CON EDIFICACION ☐ 2	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐ ☐
USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO ☐ 1 CONSTRUCCION ☐ 2 OTRO USO ☐ 3	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐ ☐
OTRO USO ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	TOTAL DE BLOQUES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

OBSERVACIONES:

INGRESO NUEVO PARA LEGALIZACION

04/07/13

ceda de 31/07/13

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

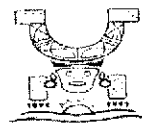
1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4		OTROS (ESPECIFIQUE)

[illegible]

levantamiento

- Bloqueado
Pago Precios

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:	GAO MANTA
NOMBRES y/o RAZON:	VILLEGAS MARIA MARI 3233537000
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:	
CELULAR - TLFNO.:	

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE: COPIA DE VESOLACION A FAVOR
DE MARIASOL

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: SIDA VESOLACION A FAVOR
DE MARIASOL

FIRMA DEL INSPECTOR:

22/06/2015/1

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



MANTA

44336



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44336:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 05 de febrero de 2014*

Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano

Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 3238337000

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con la Mz. 21- B Lote 37, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 8 m.- lindera con Calle # 5. ATRAS: 8,00m.- lindera con Lote # 22. COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con lote # 38. COSTADO IZQUIERDO: 18,00m.- lindera con lote # 36. Área total: 144m². SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO QUEDA CON PROHIBICION DE ENAJENAR POR EL LAPSO DE TRES

A

Ñ

O

S

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Planos	Planos	2	15/01/2014	52
Compra Venta	Adjudicación	674	05/02/2014	12.583

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PLANOS

1 / 1 Planos

Inscrito el: *miércoles, 15 de enero de 2014*

Tomo: 1 Folio Inicial: 52 - Folio Final: 110

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 372

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 09 de enero de 2014*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL

C A N T O N M A N T A

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Certificación impresa por: Mays

Ficha Registral: 44336

Página: 1 de 2

Propietario

80-0000000050594 Gobierno Autonomo Descentralizado Municipi

Manta

2 / 1 Adjudicación

Inscrito el : miércoles, 05 de febrero de 2014

Tomo: 32 Folio Inicial: 12.583 - Folio Final: 12.603

Número de Inscripción: 674 Número de Repertorio: 1.181

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con la Mz. 21-B Lote 37. El lote de terreno antes descrito queda con Prohibición de Enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Municipi		Manta
Adjudicatario	13-12509498	Villegas Macias Maria Nely	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	2	15-ene-2014	52	110

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:55:42 del jueves, 11 de junio de 2015

A petición de:

Elaborado por : Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.