485 t 3E 26 t 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		ALERA DESMETIEURE A FAVOR SE. JAINE	ANTONIO AYUI (EEA Y SE. IVAN AUUI /EEH 6			50.59	The Coard Co	55.055016444 06. copiyo 50201066 Dic Ho. 13 L-1624 / 23/12/13 Sello Lo 23/12/13		
	YER CAN JURK			CORP.	SLOREDS OLUCIZ	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		2500	305	
\$ 02.01100-300				POSALIE CRRIDOL APP POSALIE CRRIDOL APP POSALIE CRRIDOL APP POSAS SANCES APP POSAS APPARATE	1 1				*	

INTERGRÁFICAS S.A. 2622777 - MANTA	INTERGRÁFICAS			FIRMA	SUPERVISOR DE OFICIKA	NOMERE DEL SU	FEORA	FIRMA	WISOR	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FEONA	FEC	•		IRUCCIÓN	VALOR DE LA CONS
									_					— \	OPIEDAD	AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin ceriavas) VALOR DEL LOTE AAS
		RVACIONES:	OBSER	FIRMA	REVISOR DE CAMPO	NOWBRE DELF	FECHA	FIRMA	SIRONALYOR	NOMBRE DEL EMPADE		FECHA	<u> </u>			PROPIEDAD (sin centavos)
				_		_		*****	_		ජ -	tevarramiento				WALLO TOTAL DE
	2 2 3	2 3	9 1 2 3	5 7	2 2 4 5	1 2 1	3 8 5	1 2 3 4	6 7 8 3	1 [2]	ω [σ	6 7 1	3 5	-4- [-0]	2 3	
	2	3 L 2 L 3 L	£ 1 2 3	6 7 8	2 2 3 4 5 1	2	o [60 C	0) L	(d)	3 4 5	F 7 1	50 Si	C:	- L	
(XE3)																(25)
1. (248)	2 3 5	1 2 2 3 1	1 2 3	C	2 ω 	2	D 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00	2	55 S	2 2	2	6 7	2 3 3 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	51	2 0	23(23) (23)
	2 2 3 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7		'c - [2 [0 [2 3 4 5	2 [5 7 8	1 2 3 4	5 C	1 2 3	2 3 4 5	6 7 1	3 - 4 - 1	5 1	٦ [٧ [
(233)																(H) (E) (E)
	2 2 3 4	1 2 3	e 1 2 3	6 7 8	ω ω	1 2	5 7	2	5 7 8 9	1	2 5	6 7 1	3 4 G	5 -	20	(607)
249	2 3 1 2 3 4	1 2 3	1 2 3	7 8] 2	1 2 1	5 7 8	2 3 4	5 5 7 6 9	1 2 3 4	2 3 2 5	6 7 1	3 4		1 2 3	
(28)											\equiv		I			(a) (a) (b)
	2 3 1 2 3 4	22 [9 1 2 3	6 [2 3 4 5	1 2	5 6 7 8	2 3 4	£ 6 7 8 9	1 2 3 4	2 3 4 5	6 7 1	2 3 4 5	4 5 4	1 2 3	
(188)												1				(3/2)
	2 3 2 2 3 3 4 3 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4	- []	6 1 2 3	ອ [ν	1 2	o	20 September 20 Se	55	-	ω ω ν	6	3 0	δι <u></u>	-	(59) (80)
)	2 3 1 2 3 4	1 2 2	9 1 2 3	6 7 8	2 3 4	1 2	5 8	2 3 4	5 7 8 9	1 2 3 4	2 3 4 5	6 7 1	ω ω ω ω ω ω ω ω ω ω	5 _	1 2 3	
(<u>i</u>												1				(46)
	2 3 4	1 2 3	9 1 2 3	6	22	1 2	5 5 7 8	2	6	2 0	2 3 5	6 7 1	2	4	2 3	
1. (16)	2 3	2 2	9 1 2 3	6 7 8	2 3 4 5	2	5 7 9	1 2 3 4	5 6	1 2 3 4	3 4	6 7 1	2 3 4 5	5	1 N	
	2 3 1 2 3 4	3 1 2 3 1	1 2 3	5 7 8	2 3 4 5		5 6 7 8	1 2 3 4	55 6 7 8 9	2 3 4	3 4 5	6 7	2 3 4 5	+ (r.	, 2	
(3)								 					<u> </u>		<u> </u>	(10)
	2 [3 [1 [2] 3 [2 [1 2	6 7 8	22 [32 [34]	2 [5 6 7	1 2 3 4	5 E 7 B C	1 2 3 4	2 3 4 5	6 [-7 [3 4 5	4 [1 2 3	
(%)																(M)
(2 3 4 .	1 2 3 1	1 2 3	6 7 8	2 3 4 5	1 2	5 7	1 2 3 4	5 6 7 8 9	1 2 2 3 4 2	Δ	9 7	10 L	4 5 1 2	2 2	
(ES)										<u>†</u>		1] ·			
	2 2 2 3 4	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	N	⇒ [· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	2	2 2	4	n	3		-	». [(A) (S) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C) (C
	2 3 1 2 3 4	2 2 3 4	2 3	a [2 3 7	- [2 [5 [- Lo	5 6 7 8 9	1 2 3 4	ನ ಎ -	6 7 1	ω [ω [5 1 2	- C	
(3)															1)
AÑO DE CONSTRUCCI RECONSTRUC	plecina cuarto de máquinas buena regular mala rutina	no tiene sobrepuestas empotrados	aluminio de color no tens sobrepuestas emporradas	madera tipo chazas o hierro aluminio madera lina	caña tablero o lata macera y vidrio bicque omamental	no tiene si tieno	ruberold esbesto comento normigón armado teja	caña cade (paja) madera zino	paldosa perámica perquet o mayolica porcelanato mármol o marmatoni	erra pemento madera riodo o grando fundido	nadera adrilio piedra normigón	edrilo industrial o bloqui abiques modulares vidrio, madera, etc ierra	nadera o lata libra adrillo o común	normigón armado notal no tiene raña	caña nadera adrillo o piecra	V° DEL BLOQUE V° DEL PISO ÅREA DEL PISO
ÓN O	ESPECIAL GENER		AGUA		VENTA	TUMBADOS	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA	ENTREPISO		OSld	ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO		PAREDES		ESTRUC	,
	II ESTADO DE	>≅ Π Ω	S)	S TERMINADO	LO BLOQUE	ON (SOL	n c c i c	NSTRU	A CO	DEL	ATOS	D				
										-					•	
											000000				Wanda and Analy	
	7.		l			1	1 57	SUNSta	5	arbi		OTRICE respectful (S)			HERENCIA INDIVISA	2 -
	11							CO 5.A.	COMPANIA EY		F 100 C 14 C 18	PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL	PROPIETA EN ARRIEI		Okrez zkalada is 0 103 mi	
DAD	TITULO DE PROPIEDA	00800	CACITARICISCIA	CEDIH A	70	TARIO	PROPIE	DATOS DEL		1	allocation	(PROPIEDAD	TENDENCIA DE LA PROPIEDAD		MODO DE PROPIEDAD	MODO OF



COMPRAVENTA :-



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA

CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Otorgađa por	LA COMPAÑÍA FYCO S.A.	
		SAL
	USD \$ 1,250.00.	
AE	Autorizado por 3G. ELSYE CEDEÑ	
AE		
AE Registro	BG. ELSYE CEDEÑ	O MENÉNDEZ





HOIGO NUMERO : 2.013.13.08.04.P8213

COMPRAVENTA: OTORGA LA COMPAÑÍA EYCO S.A.; A FAVOR DE LA COMPAÑÍA SUNSTAR S.A..-

CUANTIA: USD \$1,250.00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves, diecinueve de diciembre del dos mil trece, ante mí, ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENENDEZ. Notaría Pública Cuarta Encargada del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte en calidad de "VENDEDORA". LA COMPAÑÍA EYCO S.A., debidamente representada por la señora GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO, en calidad de Gerente General, según consta del nombramiento que se adjunta al Protocolo como habilitante : y a quien de conocer doy fe por haberme exhibido su cédula de ciudadanía número: uno tres cero dos cuatro ocho dos cuatro uno guión siete, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta; y, por de "COMPRADOR", LA COMPAÑÍA parte calidad representada por el señor EDDY INTAR S.A., debidamente FEREK LAM CHUNG, en calidad de Gerente General, según consta O de frombramiento que se adjunta al Protocolo como habilitante : y a ्रिकेट conocer doy fe por haberme exhibido su cédula de ciudadanía nimero: cero nueve uno tres dos seis cinco cuatro siete guión seis, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. La compareciente es de nacionalidad ecuato

de edad, domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA. - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de COMPRAVENTA , contenido en las siguientes cláusulas : PRIMERA : INTERVINIENTES .- Intervienen al otorgamiento del presente y suscripción contrato , por una parte, LA COMPAÑÍA EYCO S.A., debidamente representada por la señora GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO, en calidad de Gerente General, según consta del nombramiento que se adjunta al Protocolo como habilitante ; quien en adelante se denominará 9 simplemente "LA COMPAÑÍA VENDEDORA"; y, por otra parte, LA COMPAÑÍA SUNSTAR S.A., debidamente representada por el señor EDDY HERRIEK LAM CHUNG, en calidad de Gerente General, según consta del nombramiento que se adjunta al Protocolo como habilitante, a quien en lo posterior denominaremos "COMPRADORA". SEGUNDA: ANTECEDENTES .- Declara la Representante de la Compañía vendedora, por medio de su Representante declara ser dueña y propietaria de un cuerpo de terreno ubicado en la vía que conduce a San Juan de manta, de la parroquia Tarqui del

cantón Manta, el mismo que lo adquirió por compra que le hiciera al señora Héctor Rubén Darío Delgado Suarez, según costa de la escritura pública de Compraventa, autorizada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el once de octubre del dos mil seis, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el ocho de noviembre del dos mil seis : terreno que originalmente tenía las siguientes medidas y linderos : FRENTE, sesenta centímetros y vía a San Juan de Manta; ATRÁS, setenta y siete metros setenta y dos COSTADO centímetros y área de protección de Río Manta; DERECHO, ciento cincuenta y nueve metros y propiedad del señor Delgado Reyes (actualmente Cristóbal Delgado) ; y, Héctor COSTADO IZQUIERDO, ciento ochenta y siete metros ochenta centímetros y propiedad del a señora María Azucena Aragundy Earberán, con una superficie total de ONCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS. Con fecha discinueve de noviembre del dos mil trece, se encuentra autorizado en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, escritura pública de Rectificación de Medidas y Linderos, en el cual se rectifica la medida y lindero del frente, del terreno descrito anteriormente, contrato inscrito en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintinueve de nceviembre del dos mil troce; quedando comprendido de las siguientes sesenta metros y vía a San Juan de ATRÁS, setenta y siete metros setenta y dos centímetros y de protección de Pío Manta; COSTADO DERECHO, ciento किन्द्रिक Brauenta y nueve metros y propiedad del señor Héctor Delgado चि.वृ চ্ছুভিs (actualmente Cristóbal Delgado); y, COSTADO IZQUIERDO

> MOTAFUA FUBLICA CUARTA Mente - Menebí

ciento ochenta y siete metros ochenta centímetros y propiedad del a señora María Azucena Aragundy Earberán, con una superficie total de ONCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS. : VENTA .- Con los antecedentes mediante el presente contrato, la Compañía vendedora, LA COMPAÑÍA EYCO S.A., debidamente representada por la señora GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO, en calidad de Gerente General. vende, cede transfiere un lote de terreno У desmembrado del adquirido en mayor extensión, descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, a favor de del señor EDDY HERRIEK LAM CHUNG, quien compra, acepta y recibe para LA COMPAÑÍA SUNSTAR S.A., en su calidad de Gerente General, un lote de terreno ubicado en la Vía que conduce a San Juan de de la parroquia Urbana Tarqui, del cantón Manta; comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POREL FRENTE, Treinta metros cincuenta y nueve centimetros y área de derecho de vía que conduce de San Juan a la Refinería del Pacífico; POR ATRÁS. Treinta y dos metros treinta y seis centímetros y área que se reserva el vendedor; POR EL COSTADO DERECHO, Ochenta metros sesenta y ocho centímetros y área a desmembrar a favor del señor Jaime Antonio Aguilera Samaniego y señor Jaime Iván Aguilera Carchi; POR EL COSTADO IZQUIERDO, Ochenta metros sesenta y ocho centímetros y propiedad de la Compañía Eyco S.A. Con una superficie total de DOS MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por UN MIL

- DOSCIENTOS CINCUENTA DOLARES , valor que los compradores entregan en este acto a la parte vendedora, quienes declaran recibirlo contado, en dinero efectivo, a su satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme . QUINTA : DEL SANEAMIENTO .- La venta de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la parte adquirente, quien declara por medio de su Representante Legal que conoce muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los redhibitorios y por la evicción de ley. SEXTA : DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan demicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que deriven del presente Contrato. SEPTIMA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón MANTA, las विद्वार किंद्री Each por Ley corresponden LAS DE Estado Señora Notaria, agregar las demás de estilo que sean necesarias para la validez y िक्टिión de la presente Escritura Pública Hasta aquí la junto con los documentos anexos y habilitantes

> NOTARIA PUBLICA CUARTA Manta - Manabi

se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el ABOGADO OSCAR VALLE CEDEÑO. Registro número: 13-1996-15. F.A.M.. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría de todo cuanto. DOY

FE.-U

GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO

COMPAÑÍA EYCO S.A. - Gte. Gnral.

C.C.No.- 130248741-7

EDDY KERRIEK LAM CHUNG LA COMPAÑÍA SUNSTARS.A.

C.C.No.- 091326547-6

LA NOTARIA.

Jas ...

NOTARIA PUBLICA CUARTA Manta - Manabí



TITULO DE CREDITO

000216285

12/17/2013 1:12

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TiTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada	5-02-01-100-000	2500,00	1250,00	110813	216285
en MANTA de la parroquia MANTA	- N		Lames I Do A D D C	· 	

VENDEDÖR		UTILIDADES	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
OMPAÑIA EYCO S A	VIA QUE CONDUCE A SAN JUAN	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
	DE MANTA	Impuesto Principal Compra-Venta	4,05
		TOTAL A PAGAR	5,05
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO	5,05
INSTAR S.A.	SAN PEDRO 308 S/N AV. 207	SALDO	0,00
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DMPAÑIA EYCO S.A. ADQUIRIENTE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN MPAÑIA EYCO S.A. VIA QUE CONDUCE A SAN JUAN DE MANTA ADQUIRIENTE NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN CONCEPTO OMPAÑIA EYCO S.A. VIA QUE CONDUCE A SAN JUAN DE WANTA Impuesto Principal Compra-Venta ADQUIRIENTE TOTAL A PAGAR NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DIRECCIÓN VALOR PAGADO INSTAR S.A. SAN PEDRO 308 SAN AV 207

EMISION:

12/17/2013 1:12 VERONICA HOYOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY





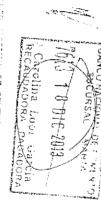
Total begins W. W. W.

IPO POINT E NORTH 18/12/2015

FUTILLIA 76 0 GIOGY 7013

REGU 70 METO, CLETTO CORDENTE 2012/1407

REGU 70 BOOLSON FEDVOLIL TE NYMET







Ab. Elsye Cederto Menendez Notaria Pública Cuarta Encargad Manta Ecuador Genalis



TITULO DE CREDITO No. 000216284

					C MANIA		
12,50	Impuesto principal	Impues		SAN JUAN	AIN ONE CONDUCE Y SYN TOWN	1391738803001 COMPAÑIA EYCO S.A.	1391738803001
VALOR)EPTO	CONCEPTO	M	DIRECCIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C / R.U.C.
	WALES	ALCABALAS Y ADICIONALES	ALC			VENDEDOR.	
							parioquia MANIA
216284	110812	1250,00	2500,00	5-02-01-100-000	da en MANTA de la	Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la	Una escritura pul
CONTROL TITULO Nº	CONTROL	AVALUO	AREA	CÓDIGO CATASTRAL		. OBSERVACIÓN	
12/17/2013 1:11						7-	

 C.C. I R.U.C.
 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
 DIRECCIÓN
 CONCEPTO

 1391738803D01
 COMPAÑÍA EYCO S.A.
 VIA QUE CONBUCE A SAN JUAN
 Junta de Beneficencia de Guayáquil

 C.C. I R.U.C.
 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
 DIRECCIÓN
 Junta de Beneficencia de Guayáquil

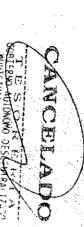
 0992505021001
 SUNSTAR S.A.
 SAN PEDRO 308 SIN AV. 207
 VALOR PAGADO

 SALDO
 SALDO

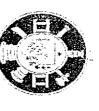
12/17/2013 1:11 VERGNICA HOYOS

EMISION:

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY







Emergencias Teléfono:

COMPROBANTE DE PAGO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

RUC: 1360020070001

COMPROB

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

CERTIFICADÓ DE BOMBEROS DE MANTA

OMPROB

ON 3 0031606

DESCRIPCIÓN VALOR VALOD HASTA: MARTES, IS de Marzo de CERTIFICADO DE SOLVENCIA	AREADESELLO CUFRIO O O O O O O O O O O O O O O O O O O	REGISTRO DE PAGO Nº PAGO: CAJA: FECHA DE PAGO: REGISTRO DE PAGO 276918 MARGARITA ANCHUNDIA L FECHA DE PAGO: 18/12/2013 03:25:17	DATOS DEL CONTRIBUXENTEgas CHRUC: NOMBRES: RAZÓN SOCIAL: DIRECCIÓN: CALLE 14 Y AVDA. 27
DRIGINAL CLIENTE	TALAPAGAR de Marzo de 3014	DESCRIPCIÓN VALO	CLAVE CATASTRAL: AVALUO PROPIEDAD: DIRECCIÓN PREDIO:

46. Elsye Cedefio Menéndez Notaria Pública Cuarta Encargado Manta Ecuador

Geiner



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificación: 108875

0108875

CERTIFICADO DE AVALÚO

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de

Fecha: 17 de diciembre de

No. Electrónico: 17521

2013

Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-02-01-100-000

Ubicado en: VIA QUE CONDUCE A SAN JUAN DE MANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 2500,00

M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1391738803001

S.A. COMPAÑIA EYCO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:

1250,00

CONSTRUCCIÓN:

0.00

1250,00

Son: UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantopal de Manta en Diciembre 329 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Director de Avalubs, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CC 5020106000

Impreso por: MARIS REYES 17/12/2013 9:29:25



ESPECIE VALORAD

Nº 0061696

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

-	nda, CERTIFICA: Que revisado el Ca	
en vigencia, se encuentra registra S.A. COMPAÑÍA EYCO	da una propiedad que consiste en ^{SOLA}	R
perteneciente <mark>ja que conduce a sa</mark> ibicada <u>AVALUÓ COMERCIAL P</u>	N JUAN DE MANTA	W. LATER A. VIII.
\$1250.00 MIL DOSCIENT	OS CINCUENTA 00/100 DOLARES. RA TRAMITE DE COMPRAVENTA.	and a la spetidad
		asciende a la canddad
le		
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , 		
	·	
\$ 50 C		
éndi arga		
Cederio Menén Cederio Menén Cescuarta Bincarg Mana Bincar		
e eli efio Wart Ecu		del 20
S AFIGUEROA	17 DICI	EMBRE 2013
Ab. Elsye (Notaria Públic Mant		The second secon
Ab. El		
1 × 2		
	/ _ING\Erika Pazmiño	S24 (0 * * * * * * * * * * * * * * * * * *
_	MARIT	**************************************
	Director Financiero Municipal	A A NO AND



USD 1-25

Nº 0088833

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de <u>compaña eyco s.a.</u>

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

17 diciembre 13 Manta, _____de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE 5020106000 VIA QUE CONDUCE A SAN JUAN Manta, diez y siete de diciembre del dos mil trece

PUBLICAND AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CAMPON MANTA

THE POSTO Macias/García





DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

USD-1:25

<u>AUTORIZACION</u>

No. 546-2875

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Compañía SUNSTAR S.A., para que celebre escritura de COMPRAVENTA, terreno de propiedad de la EYCO S.A. ubicado en la Via que conduce a San Juan de Manta, de la Parroquia Urbana Tarqui, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 30,59m. – y área de derecho de via que conduce de San Juan a la Refinería del Pacifico

Atrás: 32,36m. – y área que se reserva el vendedor

Costado derecho: 80,68m. – y área a desmembrar a favor del Sr. Jaime Antonio Aguilera Samaniego y Sr. Jaime Iván Aguilera Carhi.

Costado izquierdo: 80,68m. - y propiedad de la Compañía Eyço S.A.

Área total: 2.500,00m2.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 9 de diciembre de 2013

Ab, Elsye Cedeño Menéndez loiaria Pública Cuarta Encargad? Manta Ecuador

Arg. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

GAD-MANTA





CÉDULA DE CIUDADANIA APELLIDOS Y NOMBRES LAM CHUNG EDDY HERRIEX N₆ 0913265**47-6** LUGARDE NACIMIENTO
SUAYAS GUAYAQUIL
PEDRO CARBO CONCEPCION FECHA DE NACIMIENTO 1963-08-10 NACIONALIDAD ECUATORIANA Sexo M

ESTADO CIVIL SOLTERO



PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE INSTRUCCIÓN BACHILLERATO V4443H442 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LAM FRANCISCO APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CHUNG MARTHA LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2013-05-23 FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-05-23

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013 CUE <u>043</u> 043 - 0096 0913265476 NÚMERO DE CERTIFICADO CEDULA LAM CHUNG EDDY HERRIEK MANABI CIBCUNSCRIPCIÓN TARQUI PROVINCIA MANTA CENTRO DE ZONA CANTON

Señor ... EDDY HERRIEK LAM CHUNG Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme llevar a su conocimiento que SUNSTAR S.A., en Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de designarlo Gerente General por el lapso de cinco años, contados a partir de la inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil, debiendo ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.

La compañía anónima SUNSTAR S.A., se constituyó el 15 de Marzo del 2007, mediante escritura pública autorizada por el Notario Público Trigésimo del cantón Guayaquil, Dr. Piero Aycart Vicenzini, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 12 de Abril del 2007, de fojas 39.433 a 39.451, Número 7.133 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 18.934 del Repertorio.

Atentamente,

Ing. William Chung Yépez Secretario AD-HOC de la Junta

RAZÓN: Acepto el nombramiento que antecede. Guayaquil, 30 de marzo del 2012.

2. (4.20 %) The 4.71 % (4.

MAN NAME OF THE PARTY OF THE PA

«Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:19.022 FÈCHA DE REPERTORIO:03/abr/2012 HORA DE REPERTORIO:15:48

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha tres de Abril del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía SUNSTAR S.A., a favor de EDDY HERRIEK LAM CHUNG, de fojas 33.374 a 33.375, Registro Mercantil número 5.772.

ORFPN (T2022)

EFREN ROCA ALVAREZ REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

\$ 6 %

REVISADO POR

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANA AREA DE CONTROL URBANO

No.546-2875

APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la COMPAÑÍA EYCO S.A., ubicado en la Vía que conduce a San Juan de Manta. Parroquia Tarqui con Clave Catastral # 5-02-01-06-000, del Cantón Manta, el mismo que posee un área de 11.618,00m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 11.618,00m2. (Escritura autorizada por la Notaria Primera del Cantón Manta el 23 de febrero de 2001 e inscrita el 23 de marzo de 2001 bajo el numero 786).

Por el frente: 60,00m. – y Vía a San Juan de Manta Por atrás: 77,02m. – y área de protección del Río Manta

Por el costado derecho: 159,00m. - y propiedad del Sr. Héctor Delgado Reyes (Actualmente

Cristóbal Delgado)

Por el costado izquierdo: 187,80m. – y propiedad de la Sra. María Azucena Aragundy Barberan

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA COMPAÑÍA ANONIMA "SUNSTAR S.A.: 2.500,00m2.

Frente: 30,59m. - y área de derecho de vía que conduce de San Juan a la Refinería del Pacifico

Atrás: 32,36m. – y área que se reserva el vendedor

Costado derecho: 80,68m. - y área a desmembrar a favor del Sr. Jaime Antonio Aguilera Samaniego y Sr. Jaime Iván Aguilera Carhi.

Costado izquierdo: 80,68m. — y propiedad de la Compañía Eyco S.A.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR JAIME ANTONIO AGUILERA SAMANIEGO y JAIME IVAN AGUILERA CARCHI: 2.500,00m2.

Frente: 30,47m. – y área de derecho de vía que conduce de San Juan a la Refinería del Pacifico

Atrás: 32,24m. – y área que se reserva el vendedor

Costado derecho: 80,68m. - y propiedad de la Sra. Suarez Mieles Narcisa

Costado izquierdo: 80,68m. -- y área a desmembrar a favor de la Compañía Sunstar S.A.

AREA DERECHO DE VIA PARA LA CONECCION VIAL, AVENIDA DE LA CULTURA - SAN JUAN DE MENTA - REFINERIA DEL PACIFICO: 1.659.93m2.

AREA SOUNTE: 4.958,07m2

Frente 1924m. – y área a desmembrar a favor de los Señores: Jaime Antonio Aguilera Samaniego y Jaime Managuilera Carchi = 32,36m. y área a desmembrar favor de la Compañía Sunstar S. A. sumando en austras dos extensiones un total de 64,60m.

Atrás: 73n. - y área de protección del rio Manta

Costado de Reho: 50,00m. - y propiedad de la Sra. Narcisa Suarez Mieles

Costado izquierdo: 79,71m. - y propiedad de la Compañía Eyco S.A.

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANA AREA DE CONTROL URBANO

NOTA: EL PREDIO VA A ESTAR SUJETO A EXPROPIACION POR DERECHO DE VIA, DE ACUERDO A LA IMPLANTACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE CONECCION VIAL, "AVENIDA DE LA CULTURA – SAN JUAN DE MANTA Y REFINERIA DEL PACIFICO"

El presente documento se emite de acuerdo a la documentoción requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTA: * De acuerdo al Memorando No. 0913-DACRM-DFS-13 de la Dirección de Avalúos y Catastros no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

Manta, 9 de diciembre de 2013

Ard. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

' GAD-MANTA

G.C.M.



42962

No E. Deiga

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42962:

INFORMACIÓN REGISTRAL

viernes, 01 de noviembre de 2013 Fecha de Apertura:

Parroquia:

Manta

Tipo de Predio: Urbano Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la vía que conduce a San Juan de Manta, Parroquia Tarqui del Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: sesenta metros y vía a San Juan de Manta. ATRÁS: Setenta y siete metros setenta y dos centímetros y área de protección de Rio Manta. COSTADO DERECHO: Ciento cincuenta y nueve metros y propiedad del Sr. Héctor Delgado Reyes (actualmente Cristóbal Delgado) y COSTADO IZQUIERDO: Ciento ochenta y siete metros ochenta centímetros y propiedad de la Sra. María Azucena Aragundy Barberan. Con una Superficie total de ONCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

-	Libro	Acto N	lúmero y fecha	de inscripción	Folio Inicial
!	Compra Venta	Compraventa	786	23/03/2001	6.404
!	Compra Venta	Compraventa	2.500	08/11/2006	34.337
į	Compra Venta	Rectificación de Linderos y Medidas	3.628	29/11/2013	72.868

1.383

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 23 de marzo de 2001

Tomo:

- Folio Final: 6.409 Folio Inicial: 6.404 Número de Repertorio:

Número de Inscripción: 786 Oficina Moude se guarda el original: Notaría Primera

Nombre de Cantón: Manta

Fechald Opriganiento/Providencia: viernes, 23 de febrero de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fond Resolución:

a Piloto Case Con Cas

b.- Apen son Sombres y Domicilio de las Partes:

Nombre y/o Razón Social Cédula o R.U.C. 13-06133230 Delgado Suarez Hector Ruben Dario

San Juan

Comprador Vendedor

80-0000000027863 Suarez Rosa Argentina

2 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 08 de noviembre de 2006

Folio Inicial: 34.337 - Folio Final: 34.347

Número de Repertorio: Número de Inscripción: 2.500

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de octubre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

С

*La Compañía EYCO, S.A. debidamente representada por la Señora. Gofalia de Lourdes Giler Alvarado, en su Generai Gerente calidad d e Terreno ubicado en la via que conduce a San Juan de Manta parroquia Tarqui del Cantón Manta con los siguientes linderos; Frente; sesenta centimetros y via a San Juan de Manta. Atrás; setenta y siete metros setenta y dos centimetros y área de proteccion de Rio Manta. Costado Derecho; ciento cincuenta y nueve metros y propiedad del señor Héctor Delgado Reyes. (actualmente Cristobal Delgado) y Costado Izquierdo; ciento ochenta y siete metros ochenta centimetros y propiedad de la Señora. María Azucena Aragundy Barberán superficie total de; once mil

metros cuadrados. seiscientos dieciocho

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes;

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Calidad

786

Manta 80-0000000069326 Compañía Eyco S A

6404

5.393

13-06133230 Delgado Suarez Hector Ruben Dario

23-mar-2001

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: No.Inscripción: Fec. Inscripción:

3 / 3 Rectificación de Linderos y Medidas

Inscrito el : viernes, 29 de noviembre de 2013 Folio Inicial: 72.868 - Folio Final: 72.878 Tomo:

8.360 Número de Inscripción: 3.628 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de noviembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

n -- Observaciones:

Comprador

Compra Venta

Vendedor

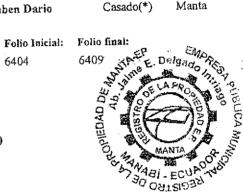
Libro:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA.- La Compañia EYCO S.A. debidamente representada por la Sra. Gofalia de Lourdes Giler Alvarado, Con los antecedentes antes mencionados y en base a la autorización de Rectificación de Medidas: ejecutado por el Departamento de Planeamiento Urbano del GAD - Manta, de fecha doce de Noviembre del dos mil trece, se procede a celebrar la escritura de Rectificación de Medidas, en la cual constato que el mencionado cuerpo de terreno por un error involuntario en la transcripción de la escritura de adquisición se hizo consta que la medida y linderos del FRENTE, sesenta centimetros y vía a San Juan de Manta, cuando EN REALIDAD es por EL FRENTE, Sesenta metros y vía a San Juan de Manta, conforme lo corrobora los planos existentes en los registros y acorde a la autorización de fecha Octubre cinco del dos mil seis, emitida por el mismo Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta. Las medidas y linderos restantes así como la cabida de superficie se mantienen vigentes sin modificaciones algunas, quedando comprendidas dentro de las siguientes medidas y linderos: FRENTE: sesenta metros y vía a San Juan de Manta. ATRÁS: Setenta y siete metros setenta y dos centímetros y área de protección de Rio Manta. COSTADO DERECHO: Ciento cincuenta y nueve metros y propiedad del Sr. Héctor Delgado Reyes (actualmente CONTADO IZOTHERDO: Ciento ochenta y siete metros ochenta centímetros y propiedad de

Bi - ECN







Domicilio

Estado Civil

la Sra. María Azucena Aragundy Barberan. Con una Superficie total de ONCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO М b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes: Estado Civil Domicilio Cédula o R.U.C. Calidad Nombre y/o Razón Social Rectificador Manta --80-0000000069326 Compañia Eyco S A Rectificador Divorciade Manta 13-06133230 Delgado Suarez Hector Ruben Dario c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en: Folio Inicial: Folio final: Libra: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Compra Venta 08-nov-2006 34337 34347 **TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:** LibroNúmero de Inscripciones Número de Inscripciones LibroCompra Venta Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica. Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida. Emitido a las: 14:36:45 del lunes, 02 de diciembre de 2013 A petición de: Netroditi Elaborado por : Maria Asunción Cedeño Chávez Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se 130699882-2 emitiera un gravamen. El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad. Abe Jaime E, Delgado Intriago Firma del Registrador SO ONTENSES Ab. Elsye Cedeño Menèndez Notaria Pública Cuarta Encargad Manta Ecuador

ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA SUNSTAR S.A., CELEBRADA EL DIECISIETE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL TRECE.

En la ciudad de Manta, el diecisiete de diciembre del dos mil trece a las 17h00, se reúnen en el domicilio de la compañía, los accionistas: Ing. William Chung Yépez, propietario de quinientas acciones y Sr. Eddy Herriek Lam Chung, propietario de quinientas acciones; todas las acciones son ordinarias y nominativas; y de un valor de un dólar cada una. Estando presente la totalidad del capital social de la compañía, el mismo que es de mil dólares, deciden reunirse en Junta General Extraordinaria de Accionistas, para unánimemente conocer y aprobar el orden del día: **PUNTO ÚNICO.**– Autorizar al Gerente General Eddy Lam Chung la compra de un terreno a la compañía EYCO S.A., situado en la vía a San Juan de la ciudad de Manta.

Preside la reunión el Ing. William Chung Yépez. Una vez leído el único punto del día, los asistentes deciden aprobar por unanimidad la compra del terreno antes mencionado. No habiendo otro asunto que tratar, el Presidente de la Junta concede un receso para la redacción de esta acta, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión a las 17h30, firmando para constancia el Presidente y suscrito Secretario Ad-Hoc de la Junta.

Srzeday-Herriek Lam Chung Secretario Ad-Hoc de la Junta

Ing. William Chung Yépez Presidente Ad-Hoc de la Junta

LISTA DE ACCIONISTAS ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE LA COMPAÑÍA SUNSTAR S.A. CELEBRADA EL DOCE DE AGOSTO DEL DOS MIL DIEZ

ACCIONISTA		No. ACCIONES	FIRMA
William Chung Yépez		500	
Eddy Lam Chung		500	
	TOTAL	1,000	

Ab. Elsye Cedeño Menéndez Notaria Pública Cuarta Encargado Manta Ecuador

galare.



481 G BROW $\mathcal{L}_{i} = \mathcal{L}_{i} = \mathcal{L}_{i}$ $\mathcal{T}(\mathbb{R}^n) = \omega_{10} \cdot \mathcal{T}(\mathbb{R}^n)$

and the second of the second o

ting the same of the same of Substitution to the second of eta otaesa EMIC ADAMS AN Control to the second to the second

Notice of the control of the sales of

EYCO S.A

Manta, 12 de Julio del 2012.

Señora.

GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO Ciudad.-

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía "EYCO S.A." en sesión celebrada el día de hoy, tuvo a bien reelegirla en calidad de GERENTE GENERAL de dicha empresa, gestión que la desempeñará por el período de DOS AÑOS, a cuyo efecto el presente servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería y ostentar la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el registro competente.

Los deberes y atribuciones que le corresponden asumir constan señalados en el Capitulo Cuarto, Artículo Decimo Noveno, Vigésimo y Vigésimo Primero de los estatutos de la compañía.

EYCO S.A. se constituyó mediante Escritura Pública celebrada ante la Notaria Pública Tercera del Cantón Manta el cuatro de Enero del dos cinco, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el ■ Registro Maccardi M diecinueve de junio del dos mil seis.

Muy atentamente. Ab Javier Ploso Rodriguez

SEGRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA

Academia Mantage et nombramiento que antecede. Lugar y fecha Ut Supra.

Academia Mantage et nombramiento que antecede. Lugar y fecha Ut Supra.

Caractería de Locardes Giler Alvarado.

Dirección: Calle 14 y Avenida 27 Manta-Ecuador.

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

1391738893001

- RAZON SOCIAL:

EYCO S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REPRESENTANTE LEGAL:

GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES

CONTADOR

CEDEÑO DELGADO YOLANDA MONSERRATE

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

19/06/2026

FEC. CONSTITUCION:

19/06/2006

FEC. INSCRIPCION:

28/07/2008

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

07/10/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE LA PESCA.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantòn: MANTA Parroquia: MANTA Calle: 14 Número: S/N Intersección: AV. 27 Referencia ublicación: ATRAS DE LA GASOLINERA MOBIL Celular: 0998436727 Telefono Trabajo: 052623056.

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIFES, SOCIOS, MEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- AMEXO RELACION DEPENDENCIA
- * AREXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENDIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

del 001 al 001

ABIERTOS:

JURISDICCION:

| REGIONAL MANABA MANABI

CERRADOS:

Û

PIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Se verifico que los documenios de identidad i certificato de minicion nigoreles presentation perference et contribuyente.

FALET GUERN tizonnio:

Lugar de emisión; MANTA AVENIDA 5, EN RE Feche y hora: 700-6013 15:08-46.

Página t de 2

SRi.gob.ec

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

1391738803001

RAZON SOCIAL:

EYCO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:

ESTADO

ABIERTO MATRIZ

FEC. INICIO ACT. 19/06/2006

NOMBRE COMERCIAL:

FEG. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE LA PESCA.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANARI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Calle: 14 Número: S/N Intersección: AV. 27 Referencia: ATRAS DE LA GASOLINERA MOGIL Celular: 0999436727 Telefono Trabajo: 052623056

FIRMADEL CONTRIBUTENTE

Se residenz que res documentos de idea basa e production de la constant de la co presentados, conteneran al contribuyente

Usuade: FRLET60398

Lugar de emisión: MANTA/AVENIDA S, ENTRE Fedia y licro

Página I de 2

NAMES ALVERNA BYFALL OF MUREES RAMARI SUCREMBAHIA DE MARANAS DE MA ANGELA SEPARATA

<u>043</u> 043 - 0245

1302482417

NUMBER OF SERVERADO GOFALIA DE LOURDES

VANAS: PRODUNDED. ೧೯೯೬ರಲ್ಲಿ

TOPOL KACKIPODO. MANTA

Andreas (September 1997)

: 744574 198 2012/2

A) FARSIDENTALE DE MA JUNTA

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE E.Y.C.O. S.A.

En la ciudad de Manta a las quince horas del día 20 de noviembre del año dos mil trece, se reúnen en las oficinas de la compañía E.Y.C.O S.A.: El Señor LUIS FERNANDO GIL GIL con cedula No. 131300862-3, por sus propios derechos como Socio del 25% de las acciones de la compañía, el Señor LUIS EDUARDO GIL GIL con cedula No. 131300863-1 por sus propios derechos como Socio del 25% de las acciones de la compañía, el Señor LIZANDRO RAFAEL QUANT LARA con cedula No. 130957959-5 por sus propios derechos como Socio del 50% de las acciones de la compañía. Y la Sra. Econ. LOURDES GILER DE QUANT con cedula No. 130248241-7 por sus propios derechos como Representante y Gerente General de la compañía.

Los asistentes aceptan por unanimidad celebrar esta Junta General Extraordinaria de Accionistas, para conocer el siguiente orden del día, sobre cuyos puntos en forma unánime de acuerdo a tratar:

1.- Autorización para que la Señora Econ. LOURDES GILER DE QUANT, Representante y Gerente de la compañía E.Y.C.O. S.A. pueda vender cinco mil metros cuadrados del terreno ubicado en la vía que conduce a San Juan de Manta Parroquia Tarqui del cantón Manta, con los siguientes linderos; frente, 60 metros y vía San Juan de Manta atrás 77 metros 72 centímetros y área de protección de rio Manta costado derecho; 159 Metros y propiedad del Señor HECTOR DELGADO REYES (actualmente Cristóbal Delgado) y costado izquierdo, 187 metros 80 centímetros y propiedad de la Sra. María Azucena Aragundy Barberan, superficie total de; once mil seiscientos dieciocho metros cuadrados Y autoriza a firmar todos los documentos para la instrumentación de dicha venta.

De acuerdo con la facultad concedida por la ley de compañías se declara que la Junta General de Accionistas queda válidamente reunida, teniendo como asunto de orden del día los que han quedado fijados por unanimidad.

Preside la serion el Señor LUIS FERNANDO GIL GIL y actúa como Secretaria Ad-hoc a FLOR EL GAZGIER ALVARADO, quien fue designada por unanimidad por los presentes. El Secretario formula la lista de asistentes a esta sesión, la cual queda autorizada con su firmo y con a del Presidente de la Junta y archivada en el expediente de esta sesión.

El Seño ES FERNANDO GIL GIL, declara instalada y abierta la Junta General y manifiesta que se debe proceder a resolver sobre los asuntos del orden del día

La Junta General entra a conocer el primer punto del orden del día: "autorización pará que la Sra. Econ. LOURDES GILER DE QUANT, Representante y Gerente General de la

compañía E.Y.C.O. S.A. Proceda a vender cinco mil metros cuadrados del lote mencionado anteriormente y autoriza a firmar todos los documentos para instrumentar dicha venta.

Toma la palabra el Señor LUIS FERNANDO GIL GIL y manifiesta lo importante que es para la compañía acceder a esta venta. Luego de breves deliberaciones y de la correspondiente votación, los presentes resuelven autorizar a la Sra. LOURDES GILER DE QUANT, Representante y Gerente de la compañía E.Y.C.O. S.A. para que proceda a realizar la venta de los cinco mil metros cuadrados del lote.

Finalmente el Señor LUIS FERNANDO GIL GIL manifiesta que se incorporan al expediente copia certificada por el Secretario de la presente acta.

No habiendo otro asunto que tratar se levanta la sesión a las dieciséis horas diez minutos del presente día. Lo certifico.-

Econ. LUIS FERNANDO GIL GIL

ACCIONISTA 131300862-3

Sr. LUIS EDUARDO GIL GIL

ACCIONISTA 131300863-1 Srta. FLOR ELBA GILER ALVARADO SECRETARIA D-HOC -- JUNTA

1301235444

Sr. LIZÁNDRO RAFAEL QUANT LARA

ACCIONISTA 130957959-5

Econ. LOURDES GILER DE QUANT

PSTAS / FOJAS ESTÁN

MERICADAS POR MI
An Elege Cedeño Menéndez G

ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO,
AL QUE ME REMITO A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA,
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL
MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO:
2013.13.08.04.P.8213.- DOY FE.- 9

Ab. Elsye Cedefio Menéndez Notaria Pública Cuarta Encargada Manta Ecuador





**		(1)
DIRECCION DE	A Marin Constitution	
AVALÙOS, CATASTRO	Market of the contract of the property of the contract of the	
Y REGISTROS G.A.D.	DE MIZATURA	37
- MK		(P)
FECHA DE INGRESO.	FECHA DE ENTREGA: *	the groupe of the
CLAVE CATASTRAL:	CLAVE NUEVA	
NOMBRES y/o RAZÒN	5-02-01-100-000	
CÈDULA DE I. y/o RUC.		
CELULAR - TFNO:	Line State Party At	
	RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO	(SON DUS CODIJUS NUZ YUS)	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS		
TASA DE SEGURIDAD		
TIPO DE TRAMITE:	The second of Daniel Control	
M O DE THAME		
•)
	FIRMA DEL USUARIO	5
INFORME DEL INSPECTOR:	DE VERTIFICO TERRENO VACIO EN SITO (MEDIANERO)	Š
IN ORIVIE DEL MOI ECTOR.	TO DELLA TICO TECONO OTTANA TELO JAMO	4
		į
		1
	1	Ž.
		1
_	(10:5)	1. 2
	FIRMA DEL INSPECTOR FECHA:	33
INFORME TÈCNICO:		(J)
		Ž
		3,
So orterolera	a dela de semas le	
	6-46	\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \\ \
•		31
•	FIRMA DEL TÈCNICO FECHA: 161(2/2012)	3
INFORME DE APROBACIÓN.	10/10/01/03	3
		0
,		
,		1
*	•	



42962

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42962:

viernes, 01 de noviembre de 2013

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura:

Parroquia:

Tipo de Predio: Urbano

Cód, Catastral/Rol/Ident, Predial:

Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno ubicado en la vía que conduce a San Juan de Manta, Parroquia Tarqui del Canton Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: sesenta metros y vía a San Juan de Manta. ATRÁS: Setenta y siete metros setenta y dos centímetros y área de protección de Rio Manta. COSTADO DERECHO: Ciento cincuenta y nueve metros y propiedad del Sr. Héctor Delgado Reyes (actualmente Cristóbal Delgado) y COSTADO IZQUIERDO: Ciento ochenta y siete metros ochenta centímetros y propiedad de la Sra. María Azucena Aragundy Barberan. Con una Superficie total de ONCE MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha (le inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	786	23/03/2001	6.404
Compra Venta	Compraventa	2.500	08/11/2006	34.337
Compra Venta	Rectificación de Linderos y Medida	s 3.628	29/11/2013	72.868

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 23 de marzo de 2001

Tomo: Folio Inicial: 6.404 - Folio Final: 6.409

Número de Inscripción: 786 Número de Repertorio: Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de febrero de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones: С

0

Juán del Cantón Terreno ubicado

b.- Apellidos, Nombres y Domícilio de las Partes:

Calidad Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Comprador

13-06133230 Delgado Suarez Hector Ruben Dario

1.383

Estado Civil Domicilio Manta

Vendedor

80-0000000027863 Suarez Rosa Argentina

Divorciado Casado(*)

2 / 3 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 08 de noviembre de 2006

Folio Inicial: 34.337 - Folio Final: 34.347 Tomo:

Número de Inscripción: 2.500 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de octubre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a .- Observaciones:

30 Oth 21037 C *La Compañia EYCO. S.A. debidamente representada por la Señora. Gofalia de Lourdes Giler Alvarado, en su

General. Gerente d e c a 1 i d a d Terreno ubicado en la via que conduce a San Juan de Manta parroquia Tarqui del Cantón Manta con los siguientes linderos; Frente; sesenta centimetros y via a San Juan de Manta. Atrás; setenta y siete metros setenta y dos centimetros y área de proteccion de Rio Manta. Costado Derecho; ciento cincuenta y nueve metros y propiedad del señor Héctor Delgado Reyes. (actualmente Cristobal Delgado) y Costado Izquierdo; ciento ochenta y siete metros ochenta centimetros y propiedad de la Señora. Maria Azucena Aragundy Barberán superficie total de; once mil

dieciocho metros cuadrados. s e i s c i e n t o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social Estado Civil

Manta

Domicilio

Comprador

80-0000000069326 Compañia Eyco S A 13-06133230 Delgado Suarez Hector Ruben Dario

Vendedor

Folio Inicial:

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

Compra Venta

No.Inscripción: Fec. Inscripción: 23-mar-2001 786

6404

5.393

3 / 3 Rectificación de Linderos y Medidas

Inscrito el: viernes, 29 de noviembre de 2013

Tomo:

72.868 Folio Inicial:

- Folio Final: 72.878 Número de Repertorio:

8.360

Número de Inscripción: 3.628 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 19 de noviembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS EN UN CONTRATO DE COMPRAVENTA.- La Compañía EYCO S.A. debidamente representada por la Sra. Gofalia de Lourdes Giler Alvarado, Con los antecedentes antes mencionados y en base a la autorización de Rectificación de Medidas: ejecutado por el Departamento de Planeamiento Urbano del GAD - Manta, de fecha doce de Noviembre del dos mil trece, se procede a celebrar la escritura de Rectificación de Medidas, en la cual constato que el mencionado cuerpo de terreno por un error involuntario en la transcripción de la escritura de adquisición se hizo consta que la medida y linderos del FRENTE, sesenta centímetros y vía a San Juan de Manta, cuando EN REALIDAD es por EL FRENTE, Sesenta metros y vía a San Juan de Manta, conforme lo corrobora los planos existentes en los registros y acorde a la autorización de fecha Octubre cinco del dos mil seis, emitida por el mismo Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta. Las medidas y linderos restantes así como la cabida de superficie se mantienen vigentes sin modificaciones algunas, quedando comprendidas dentro de las siguientes medidas y linderos: FRENTE: sesenta metros y vía a San Juan de Manta. ATRÁS: Setenta y siete metros setenta y dos centímetros y área de protección de Rio Manta. COSTADO DERECHO: Ciento cincuenta y nueve metros y propiedad del Sr. Héctor Delgado Reyes (actualmente

Manta Casado(*) HAD TALES Folio final: & Delgado 6409 MAN ECUP SO ON SIGN

M E	T	R	0	S	C	U	A	D	R	А	D	Ο	S	
b Apellidos, Nom	bres y	Domicil	lio de la:	s Partes:										
Calidad				lula o R.U.C			Razón S					Estado 4	Civil	Domicili
Rectificador			80-0000000069326 Compa 13-06133230 Deigad											Manta
Rectificador		e.			_	de Su	arez He	ector R	uben D	ario		Divore	iado	Manta
c Esta inscripci	on se	retiere	a la(s)	•		. Eac	Incovin	ición:	Folio	Inicials	Fali	o final-		
Compra Ven		2500				Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio final: 08-nov-2006 34337 34347								
2.0mp.u / 0m				2.3			'							
TOTAL DE MO	OVIM	ENTO	<u>OS CE</u>	RTIFICA	<u> ADOS:</u>									
Libro	-	Número de Inscripciones 3				Libro			Número de Inscripciones					
Compra Venta														
									_					
_	ndad	ura, a	lteraci	ón o mod	lificación a	al tex	to de es						que se	e certifica
<i>Los movimien</i> Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	endad 4:36:	ura, a 45	lteraci del lu	ón o mod		al tex	to de es						que se	e certifica
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	4:36:	ura, a 45	lteraci del li	ón o mod ines, 02 d	lificación a le diciemb	al tex	to de es						que se	e certifica
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	endad 4:36:	ura, a 45 A ia Asu	lteraci del lu del lu inción	ón o mod ines, 02 d	lificación a le diciemb	al tex	to de es			o lo in	valid	a. Certifica	do 30 c	lías, Excep
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	endad 4:36:	ura, a 45	lteraci del lu del lu inción	ón o mod ines, 02 d	lificación a le diciemb	al tex	to de es			o lo in	valid ez del diera	a. Certifica	do 30 caso de	lias, Excep dominio o
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	endad 4:36:	ura, a 45 A ia Asu	lteraci del lu del lu inción	ón o mod ines, 02 d	lificación a le diciemb	al tex	to de es			o lo in	valid ez del diera	a. Certifica un trasp	do 30 caso de	lias, Excep dominio o
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	endad 4:36:	ura, a 45 A ia Asu	lteraci del lu del lu inción	ón o mod ines, 02 d	lificación a le diciemb	al tex	to de e: 2013	ste cer	tificad	o lo in Valid que se	valid ez del diera em	a. Certifica un trasp itiera un	do 30 d aso de gravai	lías. Excep dominio o nen.
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	endad 4:36: Mar	ura, a 45 A ia Asu	lteraci del lu del lu inción	ón o mod ines, 02 d	lificación a le diciemb	al tex	to de e: 2013 El i	ntere:	tificad	o lo in Valid que se	valid ez del diera em	a. Certifica un trasp itiera un	do 30 de aso de gravar	lius, Excep dominio o nen.
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	Mar 1306	ura, a 45 ia Asu 99882	del lu del lu (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c)	ón o mod ines, 02 d Cedeño C	lificación a le diciemb	al tex	El i	ntere:	tificad sado c Docum	o lo in Valid que se	valid ez del diera em	a. Certifica un trasp itiera un	do 30 de aso de gravar	lías. Excep dominio o nen.
Cualquier enme Emitido a las: 1	Mar 1306	ura, a 45 ia Asu 99882	lteraci del lu del lu inción -2	ón o mod ines, 02 d Cedeño C	lificación a le diciemb	al tex	El i	ntere:	tificad sado c Docum	o lo in Valid que se	valid ez del diera em	a. Certifica un trasp itiera un	do 30 de aso de gravar	lius, Excep dominio o nen. uier err
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	Mar 1306	ura, a 45 ia Asu 99882	lteraci del lu del lu inción -2	ón o mod ines, 02 d Cedeño C	lificación a le diciemb	al tex	El i	ntere:	tificad sado c Docum	o lo in Valid que se	valid ez del diera em	a. Certifica un trasp itiera un	do 30 de aso de gravar	lius, Excep dominio o nen. uier err
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	Mar 1306	ura, a 45 ia Asu 99882	lteraci del lu del lu inción -2	ón o mod ines, 02 d Cedeño C	lificación a le diciemb	al tex	El i	ntere:	tificad sado c Docum	o lo in Valid que se	valid ez del diera em	a. Certifica un trasp itiera un	do 30 de aso de gravar	lius, Excep dominio o nen.
Cualquier enme Emitido a las: 1 A petición de:	Mar 1306	ura, a 45 ia Asu 99882	lteraci del lu del lu inción -2	ón o mod ines, 02 d Cedeño C	lificación a le diciemb	al tex	El i	ntere:	tificad sado c Docum	o lo in Valid que se	valid ez del diera em	a. Certifica un trasp itiera un	do 30 de aso de gravar	lius, Excep dominio o nen.

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANA AREA DE CONTROL URBANO

No.546-2875

APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la **COMPAÑÍA EYCO S.A.**, ubicado en la Vía que conduce a San Juan de Manta, Parroquia Tarqui con Clave Catastral \pm 5-02-01-06-000, del Cantón Manta, el mismo que posee un área de 1<u>1</u>.618.00m2.

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 11.618,00m2. (Escritura autorizada por la Notaria Primera del Cantón Manta el 23 de febrero de 2001 e inscrita el 23 de marzo de 2001 bajo el numero 786).

Por el frente: 60,00m. – y Vía a San Juan de Manta Por atrás: 77,02m. – y área de protección del Río Manta

Por el costado derecho: 159,00m. - y propiedad del Sr. Héctor Delgado Reyes (Actualmente

Cristóbal Delgado)

Por el costado izquierdo: 187,80m. – y propiedad de la Sra. María Azucena Aragundy Barberan

<u>AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA COMPAÑÍA ANONIMA "SUNSTAR S.A.:</u> 2.500,00m2.

Frente: 30,59m. – y área de derecho de via que conduce de San Juan a la Refineria del Pacifico

Atrás: 32,36m. - y área que se reserva el vendedor

Costado derecho: 80,68m. - y área a desmembrar a favor del Sr. Jaime Antonio Aguilera

Samaniego y Sr. Jaime Iván Aguilera Carhi.

Costado izquierdo: 80,68m. – y propiedad de la Compañía Eyco S.A.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR JAIME ANTONIO AGUILERA SAMANIEGO y JAIME IVAN AGUILERA CARCHI: 2.500.00m2.

Frente: 30,47m. - y área de derecho de vía que conduce de San Juan a la Refineria del Pacifico

Atrás: 32,24m. - v área que se reserva el vendedor

Costado derecho: 80,68m. – y propiedad de la Sra. Suarez Mieles Narcisa

Costado izquierdo: 80,68m. - y área a desmembrar a favor de la Compañía Sunstar S.A.

AREA DE RECHO DE VIA PARA LA CONECCION VIAL, AVENIDA DE LA CULTURA — SAN JUAN DE MANTA — REFINERIA DEL PACIFICO: 1.659.93m2.

AREA SOBRANTE: 4.958,07m2.

Frente: 32,24m. y área a desmembrar a favor de los Señores: Jaime Antonio Aguilera Samaniego y Jaime Iván Aguilera Carchi + 32,36m, y área a desmembrar favor de la Compañía Sunstar S. A. sumando en sus dos extensiones un total de 64,60m.

Atrás: 77,72m. – y área de protección del rio Manta

Costado derecho: 50,00m. - y propiedad de la Sra. Narcisa Suarez Mieles Costado izquierdo: 79,71m. - y propiedad de la Compañía Eyco S.A.

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANA AREA DE CONTROL URBANO

NOTA: EL PREDIO VA A ESTAR SUJETO A EXPROPIACION POR DERECHO DE VIA, DE ACUERDO A LA IMPLANTACION DEFINITIVA DEL PROYECTO DE CONECCION VIAL, "AVENIDA DE LA CULTURA – SAN JUAN DE MANTA Y REFINERIA DEL PACIFICO"

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTA: * De acuerdo al Memorando No. 0913-DACRM-DES-13 de la Dirección de Avalúos y Catastros no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia"

Manta, 9 de diciembre de 2013

Arg. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA

G.C.M.



DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

<u>AUTORIZACION</u>

10-

No. 546-2875

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Compañía SUNSTAR S.A., para que celebre escritura de COMPRAVENTA, terreno de propiedad de la EYCO S.A. ubicado en la Via que conduce a San Juan de Manta, de la Parroquia Urbana Tarqui. del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 30.59m. – y área de derecho de via que conduce de San Juan a la Refinería del Pacifico

Atrás: 32,36m. - y área que se reserva el vendedor

Costado derecho: 80,68m. - y área a desmembrar a favor del Sr. Jaime Antonio Aguilera

Samaniego y Sr. Jaime Iván Aguilera Carhi.

Costado izquierdo: 80,68m. — y propiedad de la Compañía Eyco S.A.

Área total: 2.500,00m2.

El presente documento se emite de açuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 9 de diciembre de 2013

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

GAD-MANTA

G.C.M.

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC:

1391738803001

RAZON SOCIAL:

EYCO S.A.

NONBRE COMERCIAL;

CLASE CONTRIBUYENTE:

CTROS

REPRESENTANTE LEGAL:

GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES

CONTADOR:

CEDEÑO DELGADO YOLANDA MONSERRATE

FEG. INICIO ACTIVIDADES:

19/06/2006

FEC. CONSTITUCION:

FEC. INSCRIPCION:

19/06/2006

28/07/2906

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

07/10/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE LA PESCA.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia. MANTA Calie: 14 Número: S/N Intersección: AV. 27 Referencia ublicación: ATRAS DE LA GASOLINERA MOBIL Celular, 6999436727 Telefono Trabajo; 652623056

DOMICILIO ESPECIAL:

JURISDICCION:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- A ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES

AREGIONAL MANABI MANABI

- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- " DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

del 001 al 001

ABIERTOS:

CERRADOS:

0

PIRMA DEL CONTRIBUYENTE

y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.

Se verifica que los documentos de identidad

FRLE160608 Usunnia:

Lugar de emisión: MANTA/AVENIDA 5, EN TRE Usuario Fecha y hore: 22/06/2013 JS:09:46

Página 1 de 🛭 2

SRi.gob.ec

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES **SOCIEDADES**



NUMERO RUC:

1391738803001

RAZON SOCIAL:

EYCO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

ESTADO

ABIERTO MATRIZ

FEC. INICIO ACT. 19/08/2000

No. ESTABLECIMIENTO: NOMBRE COMERCIAL:

FEG. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

VENTA AL POR MAYOR DE PRODUCTOS DE LA PESCA

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO.

Provincio: MANABI Contón: MANTA Farroquia. MANTA Calle: 14 Número: S/N Intersección: AV. 27 Referencia: ATRAS DE LA GASOJ INERA MOBIL Guldar, 0399436727 Talafuta Trabajo: 052673056

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.

Fecha

22 JUL 2013

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

ERVICIO ENERGIA PREMIENTO

Unuario: TRUE 160600

Lugar de emision; MANTA/AVENIDA S, ENTRE - Fecha y mas.

Página 2 de 2

EYCO S.A.

Manta, 12 de Julio del 2012.

Señora.

GOFALIA DE LOURDES GILER ALVARADO
Ciudad,-

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía "EYCO S.A." en sesión celebrada el día de hoy, tuvo a bien reelegirla en calidad de GERENTE GENERAL de dicha empresa, gestión que la desempeñará por el período de DOS AÑOS, a cuyo efecto el presente servirá de instrumento suficiente para legitimar su personería y ostentar la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento en el registro competente.

Los deberes y atribuciones que le corresponden asumir constan señalados en el Capitulo Cuarto, Artículo Decimo Noveno, Vigésimo y Vigésimo Primero de los estatutos de la compañía.

EYCO S.A. se constituyó mediante Escritura Pública celebrada ante la Notaria Pública Tercera del Cantón Manta el cuatro de Enero del dos cinco, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Manta, el diecinueve de junio del dos mil seis.

Muy atentamente,

Ab. Javier Piroso Rodríguez SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA Repetitio No: 1709

Repetitio No: 1709

Manta: Julio 13 del 2012

Flora Ing. Com. Rosa I. Barcia D.

Registradora Mercantil (D)

Acepto el nombramiento que antecede. Lugar y fecha Ut Supra.

Sra. Gofalla de Lourdes Giler Alvarado.

Nacionalidad: Ecuatoriana C. C. No.130248241-7

Dirección: Calle 14 y Avenida 27 Manta-Ecuador.



130248241-7 LCHIDADANIA SILER ALVARADO SPEALIA DE LOURDES MASSABI/SUCPE/BAHSA DE CARACHES 01 SEPTIEMBRE 1957 001- 0161 60822 F BAHTA DE CARAGUEZ / 1960

FIGURTORIANA***** VASSEVEE FRO NILFREDO GUANT LARA V4382V2842 ROOKWISTA SUPERIOR SALUSTIC GILER ANGELA ALVARNIO and and ATMAN 26/07/2025

Profesional Company が、お、心があ。 としもでで**代理符列の表**がす。 <u>043</u> 043 - 0245 NUMBRIO DE CERTIFICADO
GRER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES

1302482417

第八世人在

CIRCUNSCRIPCIÓN HANKA

WANTA - PE ZONA



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 12 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que la empresa EYCO S.A con RUC 1391738803001 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 360487, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ING JORGE VEGA MERO ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANTE

GILER ALVARADO GOFALIA DE LOURDES

CI 1302482417

ENEL

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD