

3236843

COMPROBANTE DE PAGO

COPIA

No. 55789

16/08/2018 15:12:29

Urbanis II / Solar 31

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-23-68-43-000	144,00	\$ 3.127,87	URBIRIOS II MANZANA 18 LOTE 40	2018	355889	0
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA		136000098001	Costa Judicial			
05/07/2018 09:06:52 ZAMORA LUCAS JOEL FABRICIO						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 4,02		\$ 4,02
			MEJORAS 2012	\$ 0,61		\$ 0,61
			MEJORAS 2013	\$ 2,41		\$ 2,41
			MEJORAS 2014	\$ 2,55		\$ 2,55
			MEJORAS 2015	\$ 0,01		\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,08		\$ 0,08
			MEJORAS 2017	\$ 2,22		\$ 2,22
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10,00		\$ 10,00
			TOTAL A PAGAR			\$ 21,90
			VALOR PAGADO			\$ 21,90
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).



T1019623048646

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



IMPGEN.

27-8-18

14h00

MSF



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Clave
3-23-68-43



Español
154625



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
67048

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18015860, certifico hasta el día de hoy 09/07/2018 9:57:59, la Ficha Registral Número 67048.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: sábado, 07 de julio de 2018 Parroquia : TARQUI

Superficie del Bien:
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en el Barrio " Urbirrios 2"

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Barrio " Urbirrios 2", Lote No. 40 de la Manzana " 18" de la Parroquia Tarqui, dentro de los siguientes linderos. FRENTE: 8.00 M- calle 3. ATRAS: 8.00 M -lindera con lote # 43. COSTADO DERECHO: 18.00 M- lindera con lote # 41. COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M- lindera con lote # 39, área total 144. 00m2.

-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	2 15/ene/2014	52	110
PLANOS	REDISEÑO DE PLANOS	43 19/dic/2017	1.051	1.439
PLANOS	ADENDUM A LA ESCRITURA DE APROBACION DE PLANOS	44 19/dic/2017	1.441	1.856

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 3] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 15 de enero de 2014 **Número de Inscripción:** 2 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 372 Folio Inicial:52
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:110
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	80000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PLANOS

[2 / 3] PLANOS

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2017 **Número de Inscripción:** 43 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9881 Folio Inicial:1.051
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:1.439

Certificación impresa por :juliana_macias

Ficha Registral:67048

lunes, 09 de julio de 2018 9:57

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
Pag 1 de 3
Fecha: 09 JUL 2018 HORA: ---



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

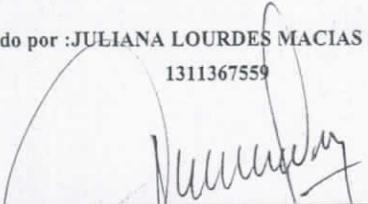


A petición de: ANCHUNDIA RIVAS JENNY AUXILIA

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: 09 JUL 2018 HORA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN



No. 0322-08682

Nº 0066489

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **SRA. ANCHUNDIA RIVAS JENNY AUXILIA**, cédula de ciudadanía N°. 130436700-4, para que celebren la Protocolización de la resolución Administrativa N°002-ALC-M-JOZC-2017, Barrio "Urbirrios 2", se encuentra signado con el **Lote # 40 de la Manzana "18"**, de la Parroquia **TARQUI**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00 M. – Lindera con Calle 3.
ATRÁS: 8.00 M.- lindera con Lote # 43.
COSTADO DERECHO: 18.00 M.- Lindera con Calle #41.
COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M.- Lindera con Lote # 39.
AREA TOTAL: 144.00 M²

Manta, 13 de Agosto del 2018.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Arq. Leonardo Pachay