



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf. 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Ficha Registral-Bien Inmueble

47585



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19008077, certifico hasta el día de hoy 12/04/2019 16:29:44, la Ficha Registral Número 47585.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 28 de agosto de 2014 Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: CIUDADELA LOS ALGARROBOS

LINDEROS REGISTRALES:

Solar ubicado en la ciudadela Los Algarrobos manzana D entre la avenida 28 y 29 de la ciudad de Manta el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Con la calle denominada manzana manzana D con diez metros un centímetros POR LA PARTE DE ATRAS; Con diez metros treinta centímetros y propiedad de Andres Marcelo, Juan Francisco y Margarita Trinidad Bucheli Guerrero POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciocho metros cincuenta y cuatro centímetros y propiedad de Walter Delgado Choez y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciocho metros y propiedad de Arnaldo Murgueitio.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1796	29/nov/1996	1.796	1.797
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	769	19/may/1998	529	530
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2782	21/ago/2015	57.770	57.781

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 29 de noviembre de 1996

Número de Inscripción: 1796

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3950

Folio Inicial: 1.796

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 1.797

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de octubre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Bien inmueble compuesto de solar ubicado en la ciudadela Los Algarrobos manzana D entre la avenida 28 y 29 de esta ciudad de Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

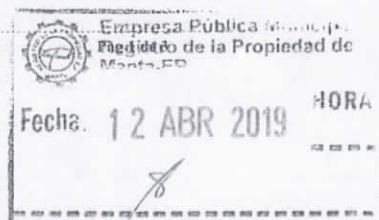
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000037102	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	800000000075125	MURILLO MARCILLO PEDRO MILTON	NO DEFINIDO	MANTA	
DEMANDADO	0908034192	ESPINALES MORALES VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

Certificación impresa por : jullana_macias

Ficha Registral: 47585

viernes, 12 de abril de 2019 16:29





[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 19 de mayo de 1998 Número de Inscripción: 769 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1588 Folio Inicial:529
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:530
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de diciembre de 1997
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en la ciudadela Los Algarrobos manzana D entre las avenidas veintiocho y veintinueve de la ciudad de Manta. Por el frente con la calle denominada manzana D , con cinco metros .Por la parte de atras, con propiedad de Andres, Marcelo, Juan Francisco y Margatita Trinidad Bucheli Guerrero y una dimensión de cinco metros. quince centímetros; Por el costado derecho con propiedad del mismos vendedor o parte del predio descrito y una dimension de dieciocho metros cincuenta y cuatro centímetros; y, por elcostado izquierdo, con propiedad del señor Arnaldo Murgueitio y una dimension de dieciocho metros. Dentro de este solar se encuentra una construcción DE LA DIMENCION DE CINCO METROS POR CATORCE METROS DE FONDO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	0908156078	OLVERA ZAMBRANO MARTINA GENOVEVA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000075125	MURILLO MARCILLO PEDRO MILTON	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1796	29/nov/1996	1.796	1.797

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 21 de agosto de 2015 Número de Inscripción: 2782 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 6793 Folio Inicial:57.770
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:57.781
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de octubre de 2014
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el Remanente del lote de terreno el mismo que ésta ubicado en la Ciudadela Los Algarrobos, Manzana D entre avenidas veintiocho y veintinueve de la parroquia y Cantón Manta, y que queda con las siguientes medidas y linderos; por el Frente; con cinco metros cero un centímetros y lindera con calle D, Por Atrás; con cinco metros quince centímetros y propiedad de Andrés Marcelo, Juan Francisco y Margarita Buchelli Guerrero, por el Costado Derecho, dieciocho metros cincuenta y cuatro centímetros y propiedad del señor. Walter Delgado, y por el Costado Izquierdo; con dieciocho metros veintiocho centímetros y propiedad de la Sra. Olvera Zambrano Martina Genoveva y de la Sra. Josefa Alejandrina Muñoz Álvarez. Teniendo una superficie total de; noventa y tres metros cuadrados sesenta decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303576068	GARCIA CEDEÑO JOSE GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1304830019	MURILLO MARCILLO ERNESTINA MARICELA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000075125	MURILLO MARCILLO PEDRO MILTON	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por :julliana_macias

Ficha Registral:47585

viernes, 12 de abril de 2019 16:29





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1796	29/nov/1996	1.796	1.797

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:29:44 del viernes, 12 de abril de 2019

A petición de: OLVERA ZAMBRANO MARTINA
GENOVEVA

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

[Firma manuscrita]

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Firma del Registrador (S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

