

21.965-14 11.11.2010. 09:57

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z

500744600
James Charles D. L. 1000

[illegible]

Figure 1. The effect of the concentration of the H_2O_2 solution on the amount of the released H_2O_2 from the H_2O_2 -loaded hydrogel. The amount of the released H_2O_2 was measured by the amount of the released H_2O_2 from the H_2O_2 -loaded hydrogel. The amount of the released H_2O_2 was measured by the amount of the released H_2O_2 from the H_2O_2 -loaded hydrogel.

22837-3111

[illegible]

1400.70
167.80
23.00

The diagram illustrates the experimental setup. A subject is seated at a table, looking at a video screen. A camera is positioned above the screen to capture the subject's view. A light source is positioned to the left of the screen to illuminate the scene. A scale bar is shown below the screen to provide a reference for the size of the objects. The diagram is labeled with 'Subject', 'Video Screen', 'Camera', 'Light Source', and 'Scale Bar'.

5/12/78
6/1/80
3-4-80 - 935 # 1104
INVEST'S 4112065
COMPEN 288858P 50

[illegible][illegible][illegible]

Sello
06/10/14

32702/53



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De CONSERVENIA

Otorgada por LOS CONYUGES SEÑOR SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO -

SEÑORA DIANCA ROSA MEOVINA GUARANDA SOLEDAD SPA -

A favor de SEÑOR JEFFERSON MANUEL MACIAS MOREIRA -

Cuánta USD \$2.000,00.

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PREBENDADO **No.** 2014.13.08.04.P.3951

Manta, a 21 **de** MAYO **de** 2014



COPIA

CODIGO: 2014.13.02.04.P3861

COMPARECIDA : OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR SEGUNDO
FILIBERTO VALLEJO RUEDA Y SEÑORA BLANCA ROSA ELEOVINA
GUARANDA SOLEDISPA; A FAVOR DEL SEÑOR JEFFERSON MANUEL
MACIAS MOREIRA.

CUANTIA : USD \$ 8,404.20

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,
Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes, veintisiete de
mayo del año dos mil catorce, ante mí, ABOGADA ELSYE CEDEÑO
MELENDEZ, Notaria Pública Cuarta del cantón Manta, comparecen y
declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORES", los cónyuges señor
SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA y señora BLANCA ROSA
ELEOVINA GUARANDA SOLEDISPA, casados entre sí, por sus propios
y personales derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de
haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía números : uno cero cero
cero siete nueve siete uno seis cinco ; y, uno tres cero dos uno siete cinco
nueve uno dos ; respectivamente, cuyas copias fotostáticas debidamente
certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante.
Los Vendedores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, y
domiciliados en esta ciudad de Manta. Y por otra parte, en calidad de



"COMPRADOR", el señor JEFFERSON MANUEL MACIAS MOREIRA, de estado civil soltero, por sus propios y personales derechos, y a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía números: uno tres uno tres uno cinco uno cuatro nueve ocho, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura, como documento habilitante. El Comprador es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA**. - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase agregar una de COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES**. - Intervienen, otorgan y suscriben por una parte, los cónyuges señor **SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA** y señora **BLANCA ROSA ELEOVINA GUARAMDA SOLEDISPA**, a quienes de ahora en adelante se les denominará como "VENDEDORES", y, por otra

parte el señor JEFFERSON MANUEL MACIAS MOREIRA, a quien de ahora en adelante se le denominará como "COMPRADOR". SEGUNDA :

ANTECEDENTES .- Declaran los Vendedores ser dueños y propietarios de un área sobre del lote de terreno numero Uno-a (1-a) ubicado en el Sitio Campino los Corrales de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta; el mismo que adquirieron por compra que le hiciera al señor Gaudencio Filiberto Macías Suarez y su cónyuge; según consta de la escritura pública de Compraventa, autorizada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el veinticuatro de diciembre del dos mil trece; e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el catorce de febrero del dos mil catorce; comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos : POR EL FRENTE, Con veintitrés metros y lindera con calle pública . POR ATRAS, Con veintitrés metros y lindera con área sobrante lote numero Uno-a; POR EL COSTADO DERECHO, Con sesenta metros noventa centímetros y lindera con área sobrante lote numero Uno-a ; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con sesenta metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular . Con una superficie total de MIL CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS CON SETENTA CENTÍMETROS CUADRADOS. TERCERA: COMPRAVENTA .- Con los antecedentes expuestos y por medio de este instrumento público los cónyuges señor SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA y señora

BLANCA ROSA ELEOVINA GUARANDA SOLEDISPA, por sus propios derechos, y por los que representan de la sociedad conyugal tomada entre ellos por efectos del matrimonio, tienen a bien vender, ceder y transferir en enajenación perpetua el lote de terreno, descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, a favor del señor JEFFERSON MANUEL MACIAS MOREIRA, quien compra adquiere, recibe y acepta, para si el lote de terreno numero Uno-a (1-a) ubicado en el Sitio Camino los Corrales de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta; comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Con veintitrés metros y lindera con calle pública; POR ATRAS, Con veintitrés metros y lindera con área sobrante lote numero Uno-a; POR EL COSTADO DERECHO, Con sesenta metros noventa centímetros y lindera con área sobrante lote numero Uno-a; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO, Con sesenta metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular. Con una superficie total de MIL CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS CON SETENTA CENTIMETROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de OCHO MIL CUATROCIENTOS CUATRO DÓLARES, valor que el comprador entrega en este acto a los vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener

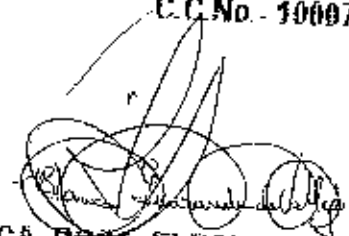
en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA : DEL SANEAMIENTO.** La venta de este terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de los adquirentes, quienes declararían que conoce muy bien la propiedad que compran sin perjuicio de lo anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA : DOMICILIO.** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA : AUTORIZACION PARA INSCRIBIR** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón MANTA, las inscripciones y anotaciones que por ley corresponden. **LAS DE ESTILO.** Sírvase usted Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los

comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta, que esta firmada por el ABOGADO JESUS ZAMBRANO ZAMBRANO. Registro número: 12-2002-86. FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi la Notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaría de todo cuanto. DOY FE.



SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA

C.C.No. 100079716-5



BLANCA ROSA FLEOVINA GUARANDA SOLEDISPA

C.C.No. 130217591-2



JEFFERSON MANUEL MACIAS MOREIRA

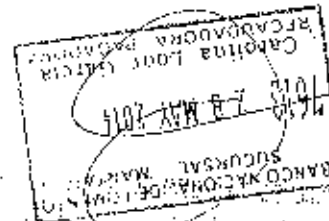
C.C.No. 131315149-8

LA NOTARIA.

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Ibica del COMPROVENTA DE SOLAR ubicada en VENTA de ALFARO		3-27-02-163 000	1450,70	8404,20	933014	279777
VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES				
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
VALLEJO RUEDA SEGUNDO FLIBERTO	5710 CAMINO A LOS CORRALES PARROQUIA ELOY ALFARO	Impuesto principal		50,43		
VALLEJO RUEDA SEGUNDO FLIBERTO	5710 CAMINO A LOS CORRALES PARROQUIA ELOY ALFARO	Junta de Beneficencia de Cusayachi		15,13		
		TOTAL A PAGAR		65,56		
ADQUIRIENTE		VALOR PAGADO		65,56		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	SALDO		0,00		
MACIAS MOREIRA JEFFERSON MANJE	S/E					

6/26/2014 3:13 MARCISA CABRERA

ETÓ A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Interesado: W. H. A.
Escriba: W. H. A.
Total Pagado: 2.00
Credito: 2.00





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

102

COMPROBANTE DE PAGO

0008906

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : GUARANDA SOLEDISPA BLANCA / VALLEJO
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: SITIO CAMINO A LOS CORRALES P/ELOR
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

RUEC: RUESCABORAL:
AVALUO PROPIEDAD:
ALFABETIZACIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

313645

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

20/05/2014 14:49:51

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00
VÁLIDO HASTA: lunes, 18 de agosto de 2014 CERTIFICADO DE SOLVENCIA		

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

0008905

102

CONTRIBUCION PREDIAL - 2014

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC:

GUARANDA SOLIDARIA BLANCA/ VERDEJO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

SITIO CAMINO A LOS CORRALES P/ELON

DATOS DEL PREDIO

0827321530-0000000

ROSAVEGA GARCIA: \$ 8,404.20

AVALUO PROPIEDAD: 1

ALICERCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

20/05/2014 14:49:30

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

IMPUESTO PREDIAL

INTERESES

DESCUENTO

EMISIÓN

VALOR

1.26

0.00

0.00

0.00

\$ 1.26

TOTAL A PAGAR



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0113101

No. Certificación: 113101

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 20 de mayo de 2014

No. Electrónico: 21965

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-02-153-000

Ubicado en: SITIO CAMINO A LOS CORRALES PARROQUIA ELOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 1400,70 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1302175912

BLANCA ROSA ELEOVINA GUARANDA SOLEDISPA

1000797165

SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8404,20

CONSTRUCCIÓN: 0,00

8404,20

Son: OCHO MIL CUATROCIENTOS CUATRO DOLARES CON VEINTE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; sólo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Abg. David Cedeño Ruperli

Director de Avalúos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 20/05/2014 15:54:40



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0064639

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

URBANA

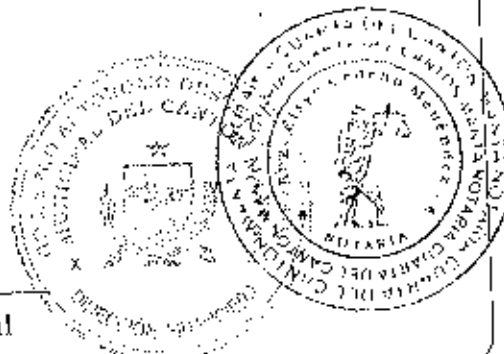
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisados el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
pertenece a BLANCA ROSA ELEOVINA GUARANDA SOLEDISPA / SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA
ubicada a SITIO CAMINO A LOS CARRALES PARROQUIA ELOY ALFARO
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA asciende a la cantidad
de \$ 8404.20 OCHO MIL CUATROCIENTOS CUATRO DOLARES CON 20 / 100
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

WPICO

Manta, 26 de DE MAYO del 2014

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION FINANCIERA
DIRECCION FINANCIERA

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0092721

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de VALLEJO RUEDA SEGUNDO FILIBERTO
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 23 Mayo 14 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE
32702153000 SITIO CAMINO A LOS CORRALES PARROQUIA ELOY ALFARO
Manta, veinte y tres de Mayo del dos mil catorce





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44672



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44672.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 14 de febrero de 2014
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbana
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 32702153000



LINDEROS REGISTRALES:

El área sobre del lote de terreno número Uno -a (1-a) ubicado en el Sitio 59, en los Corrales de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, con veintitres metros y lindera con calle pública. Por atrás con veintitres metros y lindera con área sobrante lote número Uno-a. Por el costado derecho, con sesenta metros noventa centímetros y lindera con área sobrante lote número Uno-a y. Por el costado Izquierdo, con sesenta metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular con una superficie total de: [M] cuatrocientos metros cuadrados con setenta centímetros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE

D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.276 20/09/2007	30.897
Compra Venta	Rectificación de Linderos y Medidas	1.422 08/05/2013	28.307
Compra Venta	Compraventa	1.091 14/02/2014	19.302

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 20 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 30.897 - Folio Final: 30.907

Número de Inscripción: 2.276 Número de Repertorio: 4.612

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en las inmediaciones del sitio al Camino Corral de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, que tiene una superficie de veinte mil ciento veinte (20.120) metros cuadrados (2,01 Has)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador	13-02151889	Macías Suarez Gaudencio Edilberto
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen
Vendedor	80-000000002287	De la Cadena Mantilla Milton

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:

Certificación impresa por: JLM

Ficha Registral: 44672



2 / 3 Rectificación de Linderos y Medidas

Inscrito el: miércoles, 08 de mayo de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 28.307 - Folio Final: 28.313

Número de Inscripción: 1.422 Número de Repertorio: 3.603

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de abril de 2013

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS. los Señores Gaudencio Edilberto Macias Suarez y Nelly Holanda Moreira Martínez, proceden a rectificar las medidas y linderos de la Escritura de Compraventa inscrita el 20 de Septiembre del 2007, del terreno que según la planificación del Sector y Autorización del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, en la actualidad comprende físicamente lo siguiente: AREA DE LOTE NUMERO 1, con una superficie total 13.756.11ms. AREA DEL LOTE NUMERO 2 con una superficie total de 2.731.39m2. y el total de los lotes es de 16.487,50m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	Casado	Manta
Aclarante	13-02244270	Moreira Martínez Nelly Holanda	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2276	20-sep-2007	30897	30907

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 14 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 19.302 - Folio Final: 19.314

Número de Inscripción: 1.001 Número de Repertorio: 1.592

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de diciembre de 2013

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA quien compra y acepta para si el area sobre del lote de terreno numero Uno -a (1-a) ubicado en el Sitio Camino los Corrales de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, con veintitres metros y lindera con calle pública. Por atras con veintitres metros y lindera con area sobrante lote numero Uno-a. Por el costado derecho, con sesenta metros noventa centímetros y lindera con area sobrante lote numero Uno-a y Por el costado izquierdo, con sesenta metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular con una superficie total de Mil cuatrocientos metros cuadrados con setenta e n t e m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02175912	Guaranda Soledispa Blanca Rosa Eleovina	Casado	Manta
Comprador	10-00797165	Vallejo Rueda Segundo Filiberto	Casado	Manta
Vendedor	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	Casado	Manta
Vendedor	13-02244270	Moreira Martínez Nelly Holanda	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1422	08-may-2013	28307	28313
Compra Venta	2276	20-sep-2007	30897	30907

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:54:21 del lunes, 19 de mayo de 2014

A petición de: *Sra. Blanca Geronima Gudiño*



Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suarez*
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

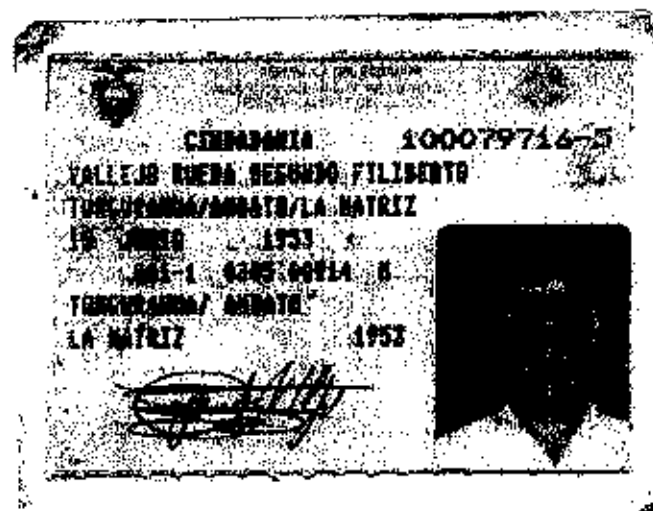
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Gracias

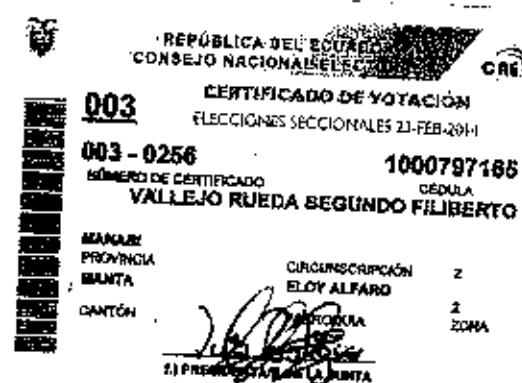
Polis Cury





INSTRUC
GUPE
APELLID
GUA
APELLID
SOLI
LUGAR
GUA
2011
FECHA
202

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN

CEDULA DE IDENTIDAD No. **130217591-2**

CITUDADANA
AURELIOS ANTONIO ROSAS GUERRA ANDRA SOLENSPA
SOLANCA ANDRA FERNANDA
LUGAR DE NACIMIENTO:
MARIACHI JIMBURA
PEDRO PABLO GOMEZ
FECHA DE NACIMIENTO: **1965-08-25**
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
SEXO: **F**
ESTADO CIVIL: **Casada**
SEGUNDO F VALLEJO RUEDA


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 

CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES NACIONALES 24-FEB-2014

002

002 - 0195

NUMERO DEL CERTIFICADO

1302175912

Cedula

GUARANDA SOLEDISPA BLANCA ROSA
ELEOVINA

MANABU	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	ELOY ALFARO	
MANTA		2
CANTON	PARROCIA	ZONA



1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

© 1997 THE ASSOCIATION FOR THE
 STUDY OF PUBLIC POLICY

Wm. H. H. H.





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIUDADANÍA



Nº: 131315149-8
CÍVIL DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MACIAS MOREIRA
JEFFERSON MANUEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1989-07-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION
SUPERIOR
ESTUDIANTE

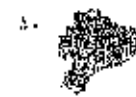
APELLIDOS Y NOMBRES DE PADRE
MACIAS SUAREZ GAUDENCIO EDILBERTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE MADRE
MOREIRA MARTINEZ NELLY HOLANDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-03-10
FECHA DE EXPIRACION
2024-03-10

DIRECTOR GENERAL

SUBDIRECTOR GENERAL

MACIAS MOREIRA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECCIONES
CNE

013 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
NÚMERO DE CERTIFICADO 013-0050
MACIAS MOREIRA JEFFERSON MANUEL

MACIAS
PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ELDY ALFARO
PARROQUIA
ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

ESTAS 10 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elice Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA. CONFORME CON SU
ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO,
AL QUE ME REMITO A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA.
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO
DÍA DE SU OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO :
2014.13.08.04.P3861. DOY FE.



Elice Cedeño Menéndez
Abogada
Notaría Pública



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TENO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

Trámite de
Catastro



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 0300000000001
Dirección: Av. 6ta. y Calle 5 - Tel: 2611 479 / 2611 475

TITULO DE CREDITO No. 27957

02/20/2014 11:33

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
027-02-162-000	1400.70	\$ 8 404.22	SMC CAMINO A LOS CORRALES PARRÓQUIA EL D ^o A. FARO	2014	142442	27957
NOMBRE O RAZON SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
CONCEPTO			VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR	
GUARANZA SOLEDAD BLANCA ROSA E LEONINA		7392175512				
VALLEJO RUEDA SEGUNDO ELIBERTO		1000797115				
5/20/2014 12:00 RIERA ROSARIO						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1.28		\$ 1.28
			MEJORAS 2012	\$ 1.99		\$ 1.99
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 43.25		\$ 43.22
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.84		\$ 0.84
			TOTAL A PAGAR			\$ 47.35
			VALOR PAGADO			\$ 47.35
			SALDO			\$ 0.00

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LIC. CC. EDUCACIÓN

871111122

APellidos y Nombres del Padre
GUARANDA DÍAZ GLENN

APellidos y Nombres de la Madre
SOLEDISPA LÓPEZ ROSA

Lugar y Fecha de Expedición
GUAYAS, 2011-04-08

Fecha de Expiración
2021-04-08

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSALCENSO

1302175912

CELESTINO

ASISTENTE SOCIAL

GUARANDA SOLEDISPA
BLANCA ROSA ELEOVINA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

FECHA DE NACIMIENTO
1980-08-28

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
Casado

SERIE
VALLERÍA RUEDA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

002

002 - 0196

NÚMERO DE CERTIFICADO

GUARANDA SOLEDISPA BLANCA ROSA
ELEOVINA

1302175912

CELESTINO

MANABI

PROVINCIA

MANA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN

ELOY ALFARO

PARROQUIA

ZONA

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44672



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44672:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 14 de febrero de 2014
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 32702153000



LINDEROS REGISTRALES:

El area sobre del lote de terreno numero Uno -a (1-a) ubicado en el Sitio conocido los Corrales de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, con veintitres metros y lindera con calle publica. Por atras con veintitres metros y lindera con area sobrante lote numero Uno-a. Por el costado derecho, con sesenta metros noventa centímetros y lindera con area sobrante lote numero Uno-a y. Por el costado Izquierdo, con sesenta metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular con una superficie total de: Mil cuatrocientos metros cuadrados con setenta centímetros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.276 20/09/2007	30.897
Compra Venta	Rectificación de Linderos y Medidas	1.422 08/05/2013	28.307
Compra Venta	Compraventa	1.001 14/02/2014	19.302

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 3 Compraventa

Inscrito el: jueves, 20 de septiembre de 2007
Tomo: 1 Folio Inicial: 30.897 - Folio Final: 30.907
Número de Inscripción: 2.276 Número de Repertorio: 4.602
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de junio de 2006
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:
Terreno ubicado en las inmediaciones del sitio al Camino Corral de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, que tiene una Sup. de Veinte mil ciento veinte (20.120) metros cuadrados (2,01 Has)



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cafidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Divorciado	Manta
Vendedor	80-000000002287	De la Cadena Mantilla Milton	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:

Certificación impresa por: JALM

Ficha Registral: 44672

Página: 1 de 3

2 / 3 Rectificación de Linderos y Medidas

Inscrito el: miércoles, 08 de mayo de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 28.307 - Folio Final: 28.313

Número de Inscripción: 1.422 Número de Repertorio: 3.603

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de abril de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS. los Señores Gaudencio Edilberto Macias Suarez y Nelly Holanda Moreira Martinez, proceden a rectificar las medidas y linderos de la Escritura de Compraventa inscrita el 20 de Septiembre del 2007, del terreno que segun la planificacion del Sector y Autorizacion del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, en la actualidad comprende fisicamente lo siguiente: AREA DE LOTE NUMERO 1, con una superficie total 13.756.11ms. AREA DEL LOTE NUMERO 2 con una superficie total de 2.731.39m2. y el total de los lotes es de 16.487,50m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	Casado	Manta
Aclarante	13-02244270	Moreira Martinez Nelly Holanda	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2276	20-sep-2007	30897	30907

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 14 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 19.302 - Folio Final: 19.314

Número de Inscripción: 1.001 Número de Repertorio: 1.592

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de diciembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA quien compra y acepta para si el area sobre del lote de terreno numero Uno -a (1-a) ubicado en el Sitio Camino los Corrales de la Parroquia Eloy Alfaro del Canton Manta y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, con veintitres metros y lindera con calle publica. Por atras con veintitres metros y lindera con area sobrante lote numero Uno-a. Por el costado derecho, con sesenta metros noventa centimetros y lindera con area sobrante lote numero Uno-a y Por el costado Izquierdo, con sesenta metros noventa centimetros y lindera con propiedad particular con una superficie total de Mil cuatrocientos metros cuadrados con setenta e n t i m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02175912	Guaranda Soledispa Blanca Rosa Eleovina	Casado	Manta
Comprador	10-00797165	Vallejo Rueda Segundo Filiberto	Casado	Manta
Vendedor	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	Casado	Manta
Vendedor	13-02244270	Moreira Martinez Nelly Holanda	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1422	08-may-2013	28307	28313
Compra Venta	2276	20-sep-2007	30897	30907



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:54:21 del lunes, 19 de mayo de 2014

A petición de:

Elaborado por : Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

EXAMINONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuántia _____

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro _____ No. _____

Manta, a _____ de _____ de _____

CODIGO NUMERICO : 2013.13.08.041P8332

COMPRVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR GAUDENCIO EDILBERTO MACIAS SUAREZ Y SEÑORA NELLY HOLANDA MOREIRA MARTINEZ; A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑOR SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA Y SEÑORA BLANCA ROSA ELEOVINA GUARANDA SOLEDISPA.

CUANTIA: USD \$ 8,404.20

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veinticuatro de diciembre del año dos mil trece, ante mí, Abogada ELSYE CHINCHÓ MENENDEZ, Notaria Encargada de la Notaría Pública Conto del cantón Manta, mediante Acción de Personal número 128-LP-CJM 12-UX, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, de fecha dieciséis de enero del año dos mil doce, comparecen y declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORES" los cónyuges señor GAUDENCIO EDILBERTO MACIAS SUAREZ y señora NELLY HOLANDA MOREIRA MARTINEZ, por sus propios derechos, a quienes doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que correspondan a los números uno tres cero dos uno cinco uno ocho ocho guion nueve y uno tres cero dos dos cuatro cuatro dos siete guion cero, respectivamente, cuya copia debidamente certificadas por mí se agrega a esta escritura. Los Vendedores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí y domiciliados en esta ciudad de Manta; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORES" los cónyuges señor SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA y señora BLANCA ROSA ELEOVINA GUARANDA SOLEDISPA, por sus propios derechos, a quienes doy fe en virtud de haberme

NOTARIA PUBLICA GUARIA
MANTA - MANABI

exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números uno cero cero cero siete nueve siete uno seis guión cinco y uno tres cero dos uno siete cinco nueve uno guión dos; respectivamente, cuyas copias debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura. Los Compradores son de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incluir una de COMPRAVENTA, al tenor y contenido siguientes: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges señor GAUDENCIO EDILBERTO MACIAS SUAREZ y señora NELLY HOLANDA MOREIRA MARTINEZ, por sus propios derechos, a quienes se le denominarán "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, los cónyuges señor SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA y señora BLANCA ROSA ELEOVINA GUARANDA SOLEDISPA, por sus propios derechos, a quienes en lo posterior denominaremos "LOS COMPRADORES". Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y capaces de contratar y obligarse, tal como en derecho se requiere para esta clase de actos. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Declaran los cónyuges señor GAUDENCIO EDILBERTO MACIAS SUAREZ y señora NELLY

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

HOLANDA AROREIRA MARTINEZ, que son dueños y propietarios de un lote de terreno, ubicado en las inmediaciones del Sitio Camino Corral de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que adquirimos por compra que la hicieramos al señor Milton de la Cadená Manfilla y señora María Karen Candella Aviles, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Pública Primera del cantón Manta, el seis de junio del año dos mil seis, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el veinte de septiembre del año dos mil siete. Posteriormente con fecha ocho de mayo del año dos mil trece, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Rectificación de Linderos y Medidas, celebrada en la Notaría Pública Segunda del cantón Manta, el dieciséis de abril del año dos mil trece, en la cual se proceden a rectificar las medidas y linderos, que en la actualidad físicamente lo siguiente: Área de terreno número Uno: 13,756.11 metros cuadrados.- Área de terreno número Dos: 2,731.39 metros cuadrados y el total de los lotes es de 16,487.50 metros cuadrados.- Lote número Uno, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con ciento tres metros y lindera con calle pública; POSTERIOR: Con ciento cincuenta y cinco metros y calle pública; POR EL COSTADO DERECHO: Con cuarenta y seis metros cuarenta y cinco centímetros más diecisiete metros y Benito Loor, mas cuarenta y cinco metros Mercedes Celí más cincuenta y siete metros cuarenta centímetros y Borys Valencia, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con ciento cuatro metros sesenta y siete centímetros y Nelly Morera y lote número Dos.- Con un área total de 13,756.11 metros cuadrados.- De este lote de terreno se ha realizado una VENTA TERCERA: VENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABÍ

presente contrato, los cónyuges señor GAUDENCIO EDILBERTO MACIAS SUAREZ y señora NELLY HOLANDA MOREIRA MARTINEZ, por sus propios derechos venden, ceden y transfieren a los cónyuges señor SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA y señora BLANCA ROSA ELEOVINA GUARANDA SOLEDISPA, quienes compran, adquieren, reciben y aceptan para sí, el área sobre del lote de terreno número Uno - a (1-a), descrito e individualizado en la cláusula anterior, ubicado en el Sitio Camino los Corrales de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con veintitrés metros y lindera con calle pública; POR ATRÁS: Con veintitrés metros y lindera con área sobrante lote número Uno - a; POR EL COSTADO DERECHO: Con sesenta metros noventa centímetros y lindera con área sobrante lote número Uno - a; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con sesenta metros noventa centímetros y lindera con propiedad particular.- Con una superficie total de MIL CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS CON SETENTA CENTIMETROS CUADRADOS.- CUARTA: PRECIO.- El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de OCHO MIL CUATROCIENTOS CUATRO DOLARES CON VEINTE CENTAVOS, valor que los Compradores entregan en este acto a los Vendedores, quienes declaran haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI

servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de los Compravendedores quienes declaran que conocen muy bien la propiedad que compran sin perjuicio de lo anterior, los Vendedores se obligan al saneamiento de los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.

SEXTA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. SEPTIMA: AUTORIZACION

PARA ENSCRIBIR.- Se facultan a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. LAS DE ESTILO.- Usted Señora Notaria, se servirá incluir las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores.

(firmado) Abogado WILSON ZAMBRANO BRIONES. Matrícula número. Dos mil uno. COLEGIO DE ABOGADOS DE MANABI Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió a la redacción de este DUY FE.



GAUDENCIO EDILBERTO MACIAS SUAREZ
C.C.No.- 130246138-9

NOTARIA PUBLICA GUAYLA
MANTA - MANABI



Nelly Holanda
NELLY HOLANDA MOREIRA MARTINEZ
C.C.No.-130224427-0

Segundo Filiberto Vallejo Rueda
SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA
C.C.No.-100079716-5

Elanca Guaranda Soledispa
ELANCA GUARANDA SOLEDISPA
C.C.No.-130217591-2



Elly Guadalupe
LA NOTARIA.

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA - MANABI



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Riacho 13060000000001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Tel: 2611475 2511477

TITULO DE CREDITO No. 000216435

13/20/2013 10:13

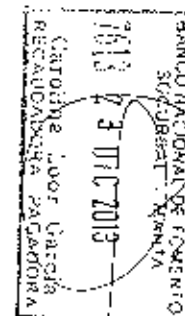
OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una parcela pública de compraventa terreno ubicado en MANTA de la parroquia			3-27-02-153-000	1402,70	2454,20	111324	016435
VALUADOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.L.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1302131590	VAGIAS SUAREZ GARCERANIO EDUARDO	ESTIO CAMINO A LOS CORRALES PARROQUIA ELOY ALFARO	Impuesto principal		84,04		
ADQUIRIENTE			Junta de Renta/cencia de Guayaquil		25,21		
C.C./R.L.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		109,25		
000757165	VALLERO ELEDA SEGUNDO ELBERIO		VALOR PAGADO		109,25		
			SALDO		0,00		

EMISION: 12/20/2013 10:13 / VERONICA HOYOS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIÓN DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN MANTA

Referencia: 13045034
Efectivo: 1.00
Total Depósito: 1.00
Cantidad Cheque: 1.00
Referencia: 13045034
Efectivo: 1.00
Total Depósito: 1.00
Cantidad Cheque: 1.00
Referencia: 13045034
Efectivo: 1.00
Total Depósito: 1.00
Cantidad Cheque: 1.00





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0061731

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____ URBANO
pertenecciente a _____ SOLAR
ubicada _____ GAUDENCIO EDILERTO MACIAS SUAREZ
cuyo _____ SITIO CAMINO A LOS CORRALES PARROQUIA FLOY ALFARO
de _____ COMERCIAL PTE. asciende a la cantidad
\$8404.20 OCHO MIL CUATROCIENTOS CUATRO CON 20/100
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

20 DICIEMBRE DE 2013

EN ARANJO

Manta, _____ de _____ del 20 _____




Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0048440

AUTORIZACION

No. 566-2975

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planeamiento Urbano, autoriza al SR. SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA Y SRA. BLANCA ROSA GUARANDA SOLEDISPA, para que celebre escritura de compraventa sobre una parte del terreno de propiedad del Sr. Gaudencio Edilberto Macías Suarez, ubicado en el Sitio Camino los Corrales de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:
Se desmembra del área sobrante lote # 1-a.

Frente: 23,00m. Calle pública.

Atrás: 23,00m. Área sobrante Lote # 1-a.

Costado Derecho: 60,90m. Área sobrante Lote # 1-a

Costado izquierdo: 60,90m. Propiedad particular.

Área total: 1 400,70m²

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual sueltamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al cartificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Diciembre 16 de 2013

Arg. Cedeño Menéndez,
Arg. Cedeño Menéndez,
Arg. Cedeño Menéndez,
Arg. Cedeño Menéndez,
Arg. Cedeño Menéndez,

Arg. Janeth Cedeño Villalaz
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO



ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION
AREA CONTROL URBANO

No 566-2975

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. Gaudencio Edilberto Macías Suarez, ubicado en las inmediaciones del sitio Camino Corral, con clave catastral # 32702114000, de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compra venta protocolizada en la Notaria Primera de Manta el 06 de Junio de 2006 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 20 de Septiembre de 2007. Posteriormente se realiza una Rectificación de medidas y linderos en la Notaria Segunda de Manta el 16 de Abril de 2013 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad del Cantón Manta el 8 de Mayo de 2013): En la que se establece como lote # 1 con una superficie total de: 13.756,11m².

Por el Frente: 103,00 m. Calle pública.

Posterior: 155,00m. Calle pública.

Por el costado derecho: 47,45m. más 17,00m. y Benito Loor más 35,00m. Mercedes Celi más 57,22m., y Borys Valencia.

Por el costado izquierdo: 104,67m., y Nelly Moreira.

Área Total: 13.756,11m².

AREA VENDIDA E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: Un lote de 1.400,00m². Protocolizada en la Notaria Tercera el 12 de Julio del 2013 e inscrita el 30 de Octubre del 2013).

AREA DEJADA PARA CALLE: 1.946,70m².

AREA OTORGADA CON ANTERIORIDAD 2 LOTES: A FAVOR DE BEATRIZ AUXILIADORA MOREIRA MOREIRA DE 400,00m². Y LUIS EMILIO INTRIAGO SANTANA DE 400,00m². (Septiembre 25 del 2013 con el No. 393-2239).

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE SEGUNDO FILIBERTO VALLEJO RUEDA Y SRA. BLANCA ROSA GUARANDA SOLEDISPA: 1.400,70m².

Se desmembra del área sobrante lote # 1-a.

Frente: 23,00m. Calle pública.

Atrás: 23,00m. Área sobrante Lote # 1-a.

Costado Derecho: 60,90m. Área sobrante Lote # 1-a.

Costado izquierdo: 60,90m. Propiedad particular.

Área total: 1.400,70m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE FLOR MARGARITA REYES BENITEZ: 440,00m².

Se desmembra del área sobrante lote # 1-b.

Frente: 22,00m. Calle pública.

Atrás: 22,00m. Área sobrante Lote # 1-b.

Costado derecho: 20,00m. Área otorgada a Beatriz Auxiliadora Moreira Moreira.

Costado izquierdo: 20,00m. Área sobrante Lote # 1-b.

Área total: 440,00m².

AREA SOBRANTE: Lote # 1-a 6.240,21m².

AREA SOBRANTE: Lote # 1-b 2.428,50m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Diciembre 16 del 2013





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº 0108943

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

No. Certificación: 108943

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 19 de diciembre de 2013

No. Electrónico: 17628

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-02-153-000

Ubicado en: SITIO CAMINO A LOS CORRALES PARROQUIA ELOY ALFARO

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 1400,70 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1302151889 GAUDENCIO EDILBERTO MACIAS SUAREZ

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8404,20

CONSTRUCCIÓN: 0,00

8404,20

Son: OCHO MIL CUATROCIENTOS CUATRO DOLARES CON VEINTE CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; sólo expresa el valor del suelo actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre, 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Ante Daniel Perin Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRÓ DE LA CC. 32702114000.

84,04
25,21
109,25

Impreso por: MARIS REYES 19/12/2013 15:19:04



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 0088873

ESTIMACIÓN VALORADA

USD 1.25

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MACIAS SLARTZ GAUDENCIO EDILBERTO
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 18 de diciembre de 2013

VALIDO PARA LA CLAVE
32702114000 ALEDAÑO A UERRIOS II- LOS SENDEROS
Manta, diez y ocho de diciembre del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL



Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0031464

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1302151859001

CIRUC:

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN :

MACIAS SUAREZ GAUDENCIO/MOPELTA NELLY
ALDEANO A URBIRITOS II-LOS SENDERO

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

278775

CAJA:

MARGARITA ANCHUNDIA L

FECHA DE PAGO:

17/12/2013 09:28:58

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Lunes 17 de Marzo de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL, CLIENTE



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

40272



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Aportación: miércoles, 08 de mayo de 2013

Parroquia:

Tipo de Predio:

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 32702114000

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en las Inmediaciones del Sitio Camino Corral de la PARROQUIA ELOY ALFARO DEL CANTON MANTA. Lote número 1, tiene los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, 103,00m y Calle Publica. Posterior 155,00m y calle publica. POR EL COSTADO DERECHO; 47,45m mas 17m y Benito Looz. mas 35m Mercedes Celi mas 57,22m y Borys Valencia, POR EL COSTADO IZQUIERDO, 104,67m y Nelly Moreira. y lote numero 2. Con un área total de 13.756, 11 m2. SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.276 20/09/2007	30.897
Compra Venta	Rectificación de Linderos y Medidas	1.422 08/05/2013	28.307
Compra Venta	Compraventa	3.278 30/10/2013	66.837

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: jueves, 20 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 30.897 - Folio Final: 30.907

Número de Inscripción: 2.276 Número de Repertorio: 4.602

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de junio de 2006

Escripción/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terrero ubicado en las inmediaciones del sitio al Camino Corral de la Parroquia Tercer del Canton Manta, que tiene una Sup. de Veinte mil ciento veinte (20.120) metros cuadrados (2,01 Has)

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Comprador:	13-02151889	Macías Suarez Gaudencio Edilberto
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen
Vendedor	88-0000000002287	De la Cadena Mantilla Milton

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: Law

Ficha Registral: 40272

Página: 1 de 1



Libro: No. Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
 Compra Venta 1642 12-nov-1986 4448 4450

2 / 3 Rectificación de Línderos y Medidas

Inscrito el: miércoles, 08 de mayo de 2013
 Tomo: 1 - Folio Inicial: 28.307 - Folio Final: 28.313
 Número de Inscripción: 1.422 Número de Repertorio: 3.603
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de abril de 2013
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE MEDIDAS Y LINDEROS. los Señores Gaudencio Edilberto Maciad Suarez y Nelly Holanda Moreira Martinez, proceden a rectificar las medidas y linderos de la Escritura de Compraventa inscrita el 20 de Septiembre del 2007. del terreno que segun la planificacion del Sector y Autorizacion del Departamento de Planeamiento Urbano del Municipio de Manta, en la actualidad comprende fisicamente lo siguiente: AREA DE LOTE NUMERO 1, con una superficie total 13.756.11ms. AREA DEL LOTE NUMERO 2 con una superficie total de 2.731.39 m2. y el total de los lotes es de 16.487,50 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Aclarante	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	Casado	Manta
Aclarante	13-02244270	Moreira Martinez Nelly Holanda	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2276	20-sep-2007	30897	30907

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 30 de octubre de 2013
 Tomo: 1 Folio Inicial: 66.597 - Folio Final: 66.606
 Número de Inscripción: 3.298 Número de Repertorio: 7.681
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de julio de 2013
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de una parte de terreno, el mismo que esta signado con el lote numero uno y tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente veinte metros y lindera con calle publica. Por atras los mismos veinte metros y lindera con area sobrante del lote N. 1-b. Por el costado derecho setenta metros (cuarenta y siete metros cuarenta y cinco centimetros, con Benito Loor mas veintidos centimetros cincuenta y cinco centimetros y area sobrante del lote N. 1-b. y por el otro costado setenta metros y lindera con calle publica con diez metros de ancho, dejada por el vendedor. Teniendo una superficie total de MIL CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-08533524	Aguilera Palma Fausto Roberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-02151889	Macias Suarez Gaudencio Edilberto	Casado	Manta
Vendedor	13-02244270	Moreira Martinez Nelly Holanda	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1422	08-may-2013	28307	28313

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 11:46:46 del jueves, 12 de diciembre de 2013

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pinco
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



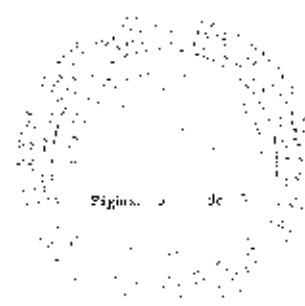
[Firma] E. Delgado Intriago
Jefe del Registrador

[Firma]
Mónica Menéndez
Jefa de Despacho

Certificado impreso por: Jadr

Ficha Registrada: 40272

Folios: 2 de 2



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
CENTRO DE REGISTRO CIVIL

CIUDADANIA 130215188-9
MACIAS SUAREZ GAUDENCIO EDILBERTO
MANABI/24 DE MAYO/SUCRE
19 MARZO 1956
002-0007 00209 M
MANABI/24 DE MAYO
SUCRE 1956



ECUATORIANA***** A333312222

CASADO NELLY HOLANDA MOREIRA MARTINEZ
SECUNDARIA VENDEDOR
GAUDENCIO MACIAS
MARIA SUAREZ
MANTA 24/11/2006
24/11/2013
REN 0609261
M-6



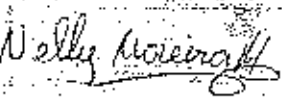
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

012
012-0194 1302151889
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MACIAS SUAREZ GAUDENCIO EDILBERTO

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ELIO ALFARO
CENTRO ELIO
ZONA

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA
 MOREIRA MARTINEZ NELLY
 LOS RIOS / QUEVEDO / QUEVEDO
 ES ENERO 1957
 008-009-0043 F
 LOS RIOS / QUEVEDO
 QUEVEDO
 1957


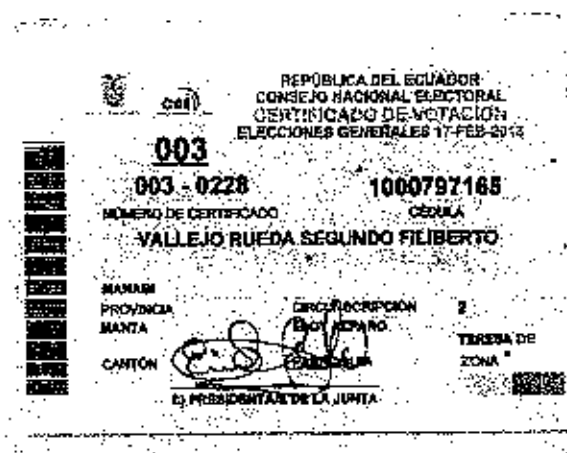
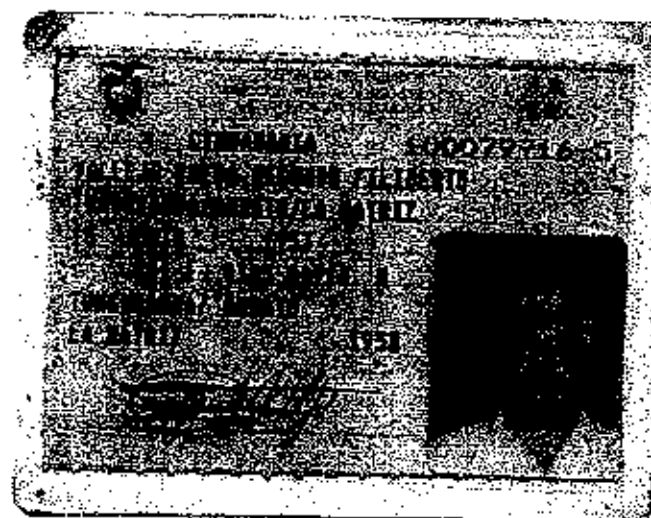
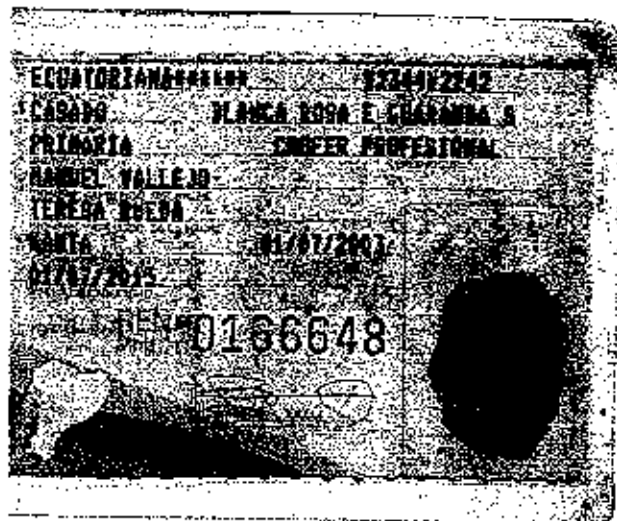

ECUATORIANA*****
 CASADO GARCIA EDILBERTO MACIAS 91
 PRIMARIA CLASIFICACION DOMESTICOS

 MERCEDES MOREIRA
 QUITO 27/01/2009
 27/01/2021
 REN-0855451


REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
016
 016-0101 1302244270
 NUMERO DE CERTIFICADO Cedula
 MOREIRA MARTINEZ NELLY HOLANDA
 MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION
 FLOY ALFARO
 2
 CENTRO EL D
 204A

 PRESIDENTE DE LA JUNTA

Votante
 Nelly Moreira



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN
UG. CC. EDUCACIÓN

E1111V1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TITULAR
GUARANDA GOMEZ CLEORIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLEDISPA EDOPEL ROSA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAQUIN
2011-04-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-04-08

[Signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CENSO

130217591-2

CECULA

APELLIDOS Y NOMBRES
GUARANDA GOMEZ CLEORIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SOLEDISPA EDOPEL ROSA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAQUIN
2011-04-08

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-04-08

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
F

ESTADO CIVIL
CASADO

SEGUNDO P
VALLEJO RUEDA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

002

002-0182

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN
GUARANDA SOLEDISPA BLANCA ROSA

CECULA
ELEOVINA

MANABÍ

PROVINCIA
MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
ELOY ALFARO

2

TERESA DE
ZONA

[Signature]

1302175912

Impresión
en Blanco y Negro



ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MÍ
Ab. Elsy Celedón Menéndez *E*



CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME REMITO. A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGALO
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO NUMERICO:
2013.13.08.04.P8332.- DOY FE. *E*



Elsy Celedón Menéndez
Ab. Elsy Celedón Menéndez
Notaria Pública Cuarta Encargada
Manta - Ecuador





Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

Número de Repertorio: 2014 1592

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(ron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Febrero de Dos Mil Catorce queda inscrito el acto o contrato de **COMPRAVENTA** en el Registro de COMPRAVENTA con el número de inscripción 1001 celebrado entre: ([MACIAS SUAREZ CAUDENCIO EDILBERTO en calidad de VENDEDOR], [MOREIRA MARTINEZ NELLY HOLANDA en calidad de VENDEDOR], [VALLEJO RIVERA SEGUNDO FILIBERTO en calidad de COMPRADOR], [GUARANDA SOLEDISPA BLANCA ROSA ELEOVINA en calidad de COMPRADOR]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Número	
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Ficha	Actos
-----	-----	-----
Listado de bienes Inmuebles		
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	44672	COM(1)

DESCRIPCIÓN:
COM - COMPRAVENTA



[Firma]
Ab. Jaime E. Delgado Intrigado
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
MANTA

