

82-1202

[illegible]

1. $\frac{1}{2}$
 2. $\frac{1}{3}$
 3. $\frac{1}{4}$
 4. $\frac{1}{5}$
 5. $\frac{1}{6}$
 6. $\frac{1}{7}$
 7. $\frac{1}{8}$
 8. $\frac{1}{9}$
 9. $\frac{1}{10}$
 10. $\frac{1}{11}$
 11. $\frac{1}{12}$
 12. $\frac{1}{13}$
 13. $\frac{1}{14}$
 14. $\frac{1}{15}$
 15. $\frac{1}{16}$
 16. $\frac{1}{17}$
 17. $\frac{1}{18}$
 18. $\frac{1}{19}$
 19. $\frac{1}{20}$
 20. $\frac{1}{21}$
 21. $\frac{1}{22}$
 22. $\frac{1}{23}$
 23. $\frac{1}{24}$
 24. $\frac{1}{25}$
 25. $\frac{1}{26}$
 26. $\frac{1}{27}$
 27. $\frac{1}{28}$
 28. $\frac{1}{29}$
 29. $\frac{1}{30}$
 30. $\frac{1}{31}$
 31. $\frac{1}{32}$
 32. $\frac{1}{33}$
 33. $\frac{1}{34}$
 34. $\frac{1}{35}$
 35. $\frac{1}{36}$
 36. $\frac{1}{37}$
 37. $\frac{1}{38}$
 38. $\frac{1}{39}$
 39. $\frac{1}{40}$
 40. $\frac{1}{41}$
 41. $\frac{1}{42}$
 42. $\frac{1}{43}$
 43. $\frac{1}{44}$
 44. $\frac{1}{45}$
 45. $\frac{1}{46}$
 46. $\frac{1}{47}$
 47. $\frac{1}{48}$
 48. $\frac{1}{49}$
 49. $\frac{1}{50}$
 50. $\frac{1}{51}$
 51. $\frac{1}{52}$
 52. $\frac{1}{53}$
 53. $\frac{1}{54}$
 54. $\frac{1}{55}$
 55. $\frac{1}{56}$
 56. $\frac{1}{57}$
 57. $\frac{1}{58}$
 58. $\frac{1}{59}$
 59. $\frac{1}{60}$
 60. $\frac{1}{61}$
 61. $\frac{1}{62}$
 62. $\frac{1}{63}$
 63. $\frac{1}{64}$
 64. $\frac{1}{65}$
 65. $\frac{1}{66}$
 66. $\frac{1}{67}$
 67. $\frac{1}{68}$
 68. $\frac{1}{69}$
 69. $\frac{1}{70}$
 70. $\frac{1}{71}$
 71. $\frac{1}{72}$
 72. $\frac{1}{73}$
 73. $\frac{1}{74}$
 74. $\frac{1}{75}$
 75. $\frac{1}{76}$
 76. $\frac{1}{77}$
 77. $\frac{1}{78}$
 78. $\frac{1}{79}$
 79. $\frac{1}{80}$
 80. $\frac{1}{81}$
 81. $\frac{1}{82}$
 82. $\frac{1}{83}$
 83. $\frac{1}{84}$
 84. $\frac{1}{85}$
 85. $\frac{1}{86}$
 86. $\frac{1}{87}$
 87. $\frac{1}{88}$
 88. $\frac{1}{89}$
 89. $\frac{1}{90}$
 90. $\frac{1}{91}$
 91. $\frac{1}{92}$
 92. $\frac{1}{93}$
 93. $\frac{1}{94}$
 94. $\frac{1}{95}$
 95. $\frac{1}{96}$
 96. $\frac{1}{97}$
 97. $\frac{1}{98}$
 98. $\frac{1}{99}$
 99. $\frac{1}{100}$
 100. $\frac{1}{101}$
 101. $\frac{1}{102}$
 102. $\frac{1}{103}$
 103. $\frac{1}{104}$
 104. $\frac{1}{105}$
 105. $\frac{1}{106}$
 106. $\frac{1}{107}$
 107. $\frac{1}{108}$
 108. $\frac{1}{109}$
 109. $\frac{1}{110}$
 110. $\frac{1}{111}$
 111. $\frac{1}{112}$
 112. $\frac{1}{113}$
 113. $\frac{1}{114}$
 114. $\frac{1}{115}$
 115. $\frac{1}{116}$
 116. $\frac{1}{117}$
 117. $\frac{1}{118}$
 118. $\frac{1}{119}$
 119. $\frac{1}{120}$
 120. $\frac{1}{121}$
 121. $\frac{1}{122}$
 122. $\frac{1}{123}$
 123. $\frac{1}{124}$
 124. $\frac{1}{125}$
 125. $\frac{1}{126}$
 126. $\frac{1}{127}$
 127. $\frac{1}{128}$
 128. $\frac{1}{129}$
 129. $\frac{1}{130}$
 130. $\frac{1}{131}$
 131. $\frac{1}{132}$
 132. $\frac{1}{133}$
 133. $\frac{1}{134}$
 134. $\frac{1}{135}$
 135. $\frac{1}{136}$
 136. $\frac{1}{137}$
 137. $\frac{1}{138}$
 138. $\frac{1}{139}$
 139. $\frac{1}{140}$
 140. $\frac{1}{141}$
 141. $\frac{1}{142}$
 142. $\frac{1}{143}$
 143. $\frac{1}{144}$
 144. $\frac{1}{145}$
 145. $\frac{1}{146}$
 146. $\frac{1}{147}$
 147. $\frac{1}{148}$
 148. $\frac{1}{149}$
 149. $\frac{1}{150}$
 150. $\frac{1}{151}$
 151. $\frac{1}{152}$
 152. $\frac{1}{153}$
 153. $\frac{1}{154}$
 154. $\frac{1}{155}$
 155. $\frac{1}{156}$
 156. $\frac{1}{157}$
 157. $\frac{1}{158}$
 158. $\frac{1}{159}$
 159. $\frac{1}{160}$
 160. $\frac{1}{161}$
 161. $\frac{1}{162}$
 162. $\frac{1}{163}$
 163. $\frac{1}{164}$
 164. $\frac{1}{165}$
 165. $\frac{1}{166}$
 166. $\frac{1}{167}$
 167. $\frac{1}{168}$
 168. $\frac{1}{169}$
 169. $\frac{1}{170}$
 170. $\frac{1}{171}$
 171. $\frac{1}{172}$
 172. $\frac{1}{173}$
 173. $\frac{1}{174}$
 174. $\frac{1}{175}$
 175. $\frac{1}{176}$
 176. $\frac{1}{177}$
 177. $\frac{1}{178}$
 178. $\frac{1}{179}$
 179. $\frac{1}{180}$
 180. $\frac{1}{181}$
 181. $\frac{1}{182}$
 182. $\frac{1}{183}$
 183. $\frac{1}{184}$
 184. $\frac{1}{185}$
 185. $\frac{1}{186}$
 186. $\frac{1}{187}$
 187. $\frac{1}{188}$
 188. $\frac{1}{189}$
 189. $\frac{1}{190}$
 190. $\frac{1}{191}$
 191. $\frac{1}{192}$
 192. $\frac{1}{193}$
 193. $\frac{1}{194}$
 194. $\frac{1}{195}$
 195. $\frac{1}{196}$
 196. $\frac{1}{197}</$

1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud.

2025 30000

..... BARRIO CRISTO REY
AV - 1114

١٠٠

2000

6076-11-001 6076-11-002 6076-11-003	6076-11-004 6076-11-005 6076-11-006
---	---

— *See* *See also*

[illegible]

...:2007-08-18:10:00:10:00=

•
•
•
•
•

•

12.5.70g

53.79

19.9

$$\begin{aligned} \gamma_{\text{eff}} &= \gamma_{\text{eff}}^{\text{eff}} + \gamma_{\text{eff}}^{\text{eff}} \\ \gamma_{\text{eff}} &= \gamma_{\text{eff}}^{\text{eff}} + \gamma_{\text{eff}}^{\text{eff}} \end{aligned}$$

【 考 査 方 法 】

•

[illegible]

•
•
•

•
•
•
•
•

■

10

—

•
•
•

•
•
•

:
:

i

•
•
•
•
•
•
•
•
•
•

11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847

Figure 1

Öffentlichkeitsarbeit

20.3.35/5. 580000. 2007000/9.

we will be well served by

[illegible]

1900-1901

to the end of the world

Die 20/12

File # 2000-211

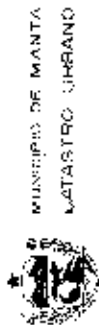
1. L'INDICAZIONE DI UNA PROPOSIZIONE

| | |
|-----|---------------------|
| 1 | SCOUTA SOLT' EL |
| 2 | PRODOTTORE |
| 3 | INVIARE IL POSTO AL |
| 4 | INVIARE IL POSTO AL |
| 5 | INVIARE IL POSTO AL |
| 6 | INVIARE IL POSTO AL |
| 7 | INVIARE IL POSTO AL |
| 8 | INVIARE IL POSTO AL |
| 9 | INVIARE IL POSTO AL |
| 10 | INVIARE IL POSTO AL |
| 11 | INVIARE IL POSTO AL |
| 12 | INVIARE IL POSTO AL |
| 13 | INVIARE IL POSTO AL |
| 14 | INVIARE IL POSTO AL |
| 15 | INVIARE IL POSTO AL |
| 16 | INVIARE IL POSTO AL |
| 17 | INVIARE IL POSTO AL |
| 18 | INVIARE IL POSTO AL |
| 19 | INVIARE IL POSTO AL |
| 20 | INVIARE IL POSTO AL |
| 21 | INVIARE IL POSTO AL |
| 22 | INVIARE IL POSTO AL |
| 23 | INVIARE IL POSTO AL |
| 24 | INVIARE IL POSTO AL |
| 25 | INVIARE IL POSTO AL |
| 26 | INVIARE IL POSTO AL |
| 27 | INVIARE IL POSTO AL |
| 28 | INVIARE IL POSTO AL |
| 29 | INVIARE IL POSTO AL |
| 30 | INVIARE IL POSTO AL |
| 31 | INVIARE IL POSTO AL |
| 32 | INVIARE IL POSTO AL |
| 33 | INVIARE IL POSTO AL |
| 34 | INVIARE IL POSTO AL |
| 35 | INVIARE IL POSTO AL |
| 36 | INVIARE IL POSTO AL |
| 37 | INVIARE IL POSTO AL |
| 38 | INVIARE IL POSTO AL |
| 39 | INVIARE IL POSTO AL |
| 40 | INVIARE IL POSTO AL |
| 41 | INVIARE IL POSTO AL |
| 42 | INVIARE IL POSTO AL |
| 43 | INVIARE IL POSTO AL |
| 44 | INVIARE IL POSTO AL |
| 45 | INVIARE IL POSTO AL |
| 46 | INVIARE IL POSTO AL |
| 47 | INVIARE IL POSTO AL |
| 48 | INVIARE IL POSTO AL |
| 49 | INVIARE IL POSTO AL |
| 50 | INVIARE IL POSTO AL |
| 51 | INVIARE IL POSTO AL |
| 52 | INVIARE IL POSTO AL |
| 53 | INVIARE IL POSTO AL |
| 54 | INVIARE IL POSTO AL |
| 55 | INVIARE IL POSTO AL |
| 56 | INVIARE IL POSTO AL |
| 57 | INVIARE IL POSTO AL |
| 58 | INVIARE IL POSTO AL |
| 59 | INVIARE IL POSTO AL |
| 60 | INVIARE IL POSTO AL |
| 61 | INVIARE IL POSTO AL |
| 62 | INVIARE IL POSTO AL |
| 63 | INVIARE IL POSTO AL |
| 64 | INVIARE IL POSTO AL |
| 65 | INVIARE IL POSTO AL |
| 66 | INVIARE IL POSTO AL |
| 67 | INVIARE IL POSTO AL |
| 68 | INVIARE IL POSTO AL |
| 69 | INVIARE IL POSTO AL |
| 70 | INVIARE IL POSTO AL |
| 71 | INVIARE IL POSTO AL |
| 72 | INVIARE IL POSTO AL |
| 73 | INVIARE IL POSTO AL |
| 74 | INVIARE IL POSTO AL |
| 75 | INVIARE IL POSTO AL |
| 76 | INVIARE IL POSTO AL |
| 77 | INVIARE IL POSTO AL |
| 78 | INVIARE IL POSTO AL |
| 79 | INVIARE IL POSTO AL |
| 80 | INVIARE IL POSTO AL |
| 81 | INVIARE IL POSTO AL |
| 82 | INVIARE IL POSTO AL |
| 83 | INVIARE IL POSTO AL |
| 84 | INVIARE IL POSTO AL |
| 85 | INVIARE IL POSTO AL |
| 86 | INVIARE IL POSTO AL |
| 87 | INVIARE IL POSTO AL |
| 88 | INVIARE IL POSTO AL |
| 89 | INVIARE IL POSTO AL |
| 90 | INVIARE IL POSTO AL |
| 91 | INVIARE IL POSTO AL |
| 92 | INVIARE IL POSTO AL |
| 93 | INVIARE IL POSTO AL |
| 94 | INVIARE IL POSTO AL |
| 95 | INVIARE IL POSTO AL |
| 96 | INVIARE IL POSTO AL |
| 97 | INVIARE IL POSTO AL |
| 98 | INVIARE IL POSTO AL |
| 99 | INVIARE IL POSTO AL |
| 100 | INVIARE IL POSTO AL |

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

| | |
|---|--|
| ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL | ☒ SI ☐ NO |
| C-AVE CATASTRAL | 020335510 |
| DATOS GENERALES | |
| (1) ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO | (2) DIRECCION: Barrio <u>San Juan</u> |
| (3) ZONA HOMOGENEA | (4) COLIMA: <u>Asfalto</u> |
| (5) ZONA SEGUN VALOR | (6) NOA: <u>500</u> |
| CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMER LA CALLE, LUEGO EL NUMERO) | |

DATOS DEL LOTE

| | |
|---------------------------------------|---|
| FRENTE | (1) NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE |
| (2) ACCESO AL LOTE | (a) SOBRELAS RASANTE: ☐ METROS
(b) BAJO LA RASANTE: ☐ METROS |
| (3) MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA | SERVICIOS DEL LOTE |
| (4) ACERA | (1) AGUA POTABLE: ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE |
| (5) LA CALZADA | (2) DESAGÜES: ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE |
| (6) ALUMBRADO PUBLICO | (3) ELECTRICIDAD: ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE |
| (7) ENERGIA ELECTRICA | CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE |
| (8) ALUMBRADO PUBLICO | (1) AREA: <u>245</u> m ² |
| (9) ALUMBRADO PUBLICO | (2) PERIMETRO: <u>121</u> m |
| (10) ALUMBRADO PUBLICO | (3) LONGITUD DEL FRENTE: <u>121</u> m |
| (11) ALUMBRADO PUBLICO | (4) NUMERO DE ESQUINAS: ☐ |
| (12) ALUMBRADO PUBLICO | AVALUO DEL LOTE (en centavos) |

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

| | |
|---------------------|------------------------------|
| (1) SIN EDIFICACION | (2) CON EDIFICACION |
| (3) SIN USO | (4) COMO QUE LA CONSTRUCCION |
| (5) OTRO USO | (6) OTRO USO |
| (7) SIN USO | (8) SIN USO |
| (9) SIN USO | (10) SIN USO |
| (11) SIN USO | (12) SIN USO |
| (13) SIN USO | (14) SIN USO |
| (15) SIN USO | (16) SIN USO |
| (17) SIN USO | (18) SIN USO |
| (19) SIN USO | (20) SIN USO |
| (21) SIN USO | (22) SIN USO |
| (23) SIN USO | (24) SIN USO |
| (25) SIN USO | (26) SIN USO |
| (27) SIN USO | (28) SIN USO |
| (29) SIN USO | (30) SIN USO |
| (31) SIN USO | (32) SIN USO |
| (33) SIN USO | (34) SIN USO |
| (35) SIN USO | (36) SIN USO |
| (37) SIN USO | (38) SIN USO |
| (39) SIN USO | (40) SIN USO |
| (41) SIN USO | (42) SIN USO |
| (43) SIN USO | (44) SIN USO |
| (45) SIN USO | (46) SIN USO |
| (47) SIN USO | (48) SIN USO |
| (49) SIN USO | (50) SIN USO |
| (51) SIN USO | (52) SIN USO |
| (53) SIN USO | (54) SIN USO |
| (55) SIN USO | (56) SIN USO |
| (57) SIN USO | (58) SIN USO |
| (59) SIN USO | (60) SIN USO |
| (61) SIN USO | (62) SIN USO |
| (63) SIN USO | (64) SIN USO |
| (65) SIN USO | (66) SIN USO |
| (67) SIN USO | (68) SIN USO |
| (69) SIN USO | (70) SIN USO |
| (71) SIN USO | (72) SIN USO |
| (73) SIN USO | (74) SIN USO |
| (75) SIN USO | (76) SIN USO |
| (77) SIN USO | (78) SIN USO |
| (79) SIN USO | (80) SIN USO |
| (81) SIN USO | (82) SIN USO |
| (83) SIN USO | (84) SIN USO |
| (85) SIN USO | (86) SIN USO |
| (87) SIN USO | (88) SIN USO |
| (89) SIN USO | (90) SIN USO |
| (91) SIN USO | (92) SIN USO |
| (93) SIN USO | (94) SIN USO |
| (95) SIN USO | (96) SIN USO |
| (97) SIN USO | (98) SIN USO |
| (99) SIN USO | (100) SIN USO |

Observaciones

De esta forma se declara que el terreno con el número catastral 020335510, con una superficie de 245 m², se encuentra libre de cualquier gravamen, hipoteca o embargo, y que el propietario, Sr. Don Juan, no tiene ninguna deuda pendiente con el Municipio de Manta.

MODO DE PROPIEDAD

| | | |
|---|--------------------------|---------------------------|
| 1 | ☐ | OCUPA SOLO EL PROPIETARIO |
| 2 | ☐ | EN ARRIENDO PARCIAL |
| 3 | ☐ | EN ARRIENDO TOTAL |
| 4 | ☐ | OTRO (ESPECIFIQUE) |

Code: |

MATERIALES : MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA.

¡ MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA !

| MATERIALES | | | | | | | | | | INDICADORES GENERALES | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------|---|---------------------------------|---|------|---|------------------------------------|----|-----------------------|----|----------|----|-------|----|-----------|----|-----------------|----|--------------------------------|----|
| MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA PUESTO DE OBRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ESTRUCTURA | | PAREDES | | ENTERPIO INFERIOR O CONTRAPIEDO | | PISO | | ENTERPIO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA | | TUBOS | | VENTANAS | | AZOJA | | RETRICIAO | | EQUIPO ESPECIAL | | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| AVANZO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (EN CENTAVOS) | | <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 30px;"></div> | | | | | | | | | |
| VALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) MAS VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION | | <div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 30px;"></div> | | | | | | | | | |
| 12.08.85
FECHA | | Jorge Hinojosa
NOMBRE DEL EMPLAZADOR | | | | | | | | | |
| 12.08.85
FECHA | | JH
FIRMA | | | | | | | | | |
| 12.08.85
FECHA | | JH
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO | | | | | | | | | |
| 12.08.85
FECHA | | JH
FIRMA | | | | | | | | | |
| Observaciones: | | | | | | | | | | | |



REPUBLICA DEL ECUADOR

2033530

NOTARIA PUBLICA CUARTA

DEL

CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuanto _____

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

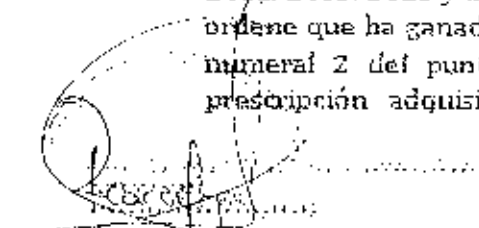
Registro _____ No. _____

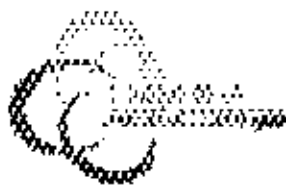
Manta, a _____ de _____ de _____

JUICIO No.0455-2012

COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO PROPUESTO POR MARÍA ANA CHÁVEZ LUCAS CONTRA HEREDEROS DE JUANA CAMILA ANCHUNDIA CARRILLO Y OTRO-----

JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL. Manta, viernes 29 de noviembre del 2013, las 12h20.- VISTOS: A fojas 8, 8 vuelta, 9 y 9 vuelta del expediente comparece al juzgado mediante sorteo de Ley que consta a foja 10, la señora MARÍA ANA CHÁVEZ LUCAS, ecuatoriana, de estado civil casada, de ocupación quehaceres domésticos, de 56 años de edad, con domicilio en la avenida 114 del barrio Cristo rey de la parroquia Tarqui de esta ciudad e Manta, manifestando: Que por más de veintisiete años, concretamente desde el año 1986, viene poseyendo de manera pública, pacífica, continua e ininterrumpida y con ánimo de señora y dueño, un inmueble ubicado en la avenida 114 del Barrio Cristo Rey de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, que se encuentra identificado con el número 605, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente: 6,61 metros y con la avenida 114 (antes la antigua línea de ferrocarril); Por atrás 6,26 metros y lindera con terreno de herederos del señor Ismael Murillo; Por el costado derecho: 20,70 metros y lindera con predio del Colegio María Montessori (antes propiedad de Alfredo Menoscal); y, Por el costado izquierdo: con 19,23 metros y lindera con predios de los herederos del señor Virgilio Anchundia, siendo el área total de 123,79 metros cuadrados. Que en dicho predio ha hecho y sigue haciendo actos de posesión, de aquellos a los que tan solo el dominio da derecho, ya que dicho inmueble era de caña guadúa y que poco a poco, con el sacrificio y esfuerzo diario de su familia, ha ido construyendo una vivienda de dos plantas de hormigón armado, en donde habita en unión con su familia. Sigue expresando la compareciente, que además todas las personas, tanto vecinas del sector como extrañas, han respetado su posesión y así se la reconoce en todo el barrio, por el tiempo que ha estado dicho inmueble bajo su poder, y que lo ha venido poseyendo años tras años sin embarazo o molestia de ninguna naturaleza, por lo que -afirma la compareciente-, se han dado todos los extremos para ganar el dominio de tal inmueble y que por lo tanto se ha operado a su favor la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio que está alegada en la demanda que presenta. Que con los antecedentes expuestos, demanda a los HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LOS SEÑORES JUANA CAMILA ANCHUNDIA CARRILLO Y VIRGILIO NEPTALI ANCHUNDIA DELGADO, así como A LOS COHEREDEROS CONOCIDOS DE LA SEÑORA ROSA LAUDELINA ANCHUNDIA ANCHUNDIA, SEÑORES WALTER WASHINGTON BAILON ANCHUNDIA Y MANUEL FELIX BAILON ANCHUNDIA, y POSIBLES INTERESADOS, por ser estas personas las que aparecen como propietarios de dicho inmueble en el certificado del Registro de la Propiedad, de acuerdo a lo que establecen los Arts. 715, 2392, 2393, 2398, 2401, 2405, 2410 y 2411 del Código Civil, a fin de que en sentencia se declare y se ordene que ha ganado el dominio del inmueble individualizado y detallado en el numeral 2 del punto II de los fundamentos de hecho de la demanda, por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio; y, que ordene una vez



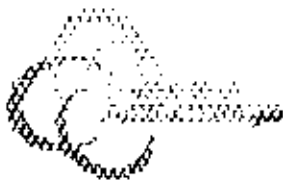


protocolizada la sentencia, su inscripción en el Registro de la Propiedad de Manta, a fin de que le sirva de suficiente título de propiedad a su favor. Que la vía es la Ordinaria y la cuantía la fija en la suma de \$10.522,15, de acuerdo al avalúo comercial del predio. Una vez que la accionante cumplió con la Declaración Juramentada prevista en el Art. 82 del Código de Procedimiento Civil, la demanda fue calificada a foja 14 de los autos, siendo la misma admitida al trámite Ordinario, disponiéndose en dicho auto y complementada con la providencia de foja 24 de los autos que se cite a los HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS de JUANA CAMILA ANCHUNDIA CARRILLO Y VIRGILIO NEPTALI ANCHUNDIA DELGADO, A LOS COHEREDEROS CONOCIDOS DE LA HEREDERA FALLECIDA ROSA LAUDELINA ANCHUNDIA ANCHUNDIA, LLAMADOS WALTER WASHINGTON BAILON ANCHUNDIA Y MANUEL FELIX BAILON ANCHUNDIA, ASI COMO A LOS HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE ROSA LAUDELINA ANCHUNDIA ANCHUNDIA y POSIBLES INTERESADOS por medio de la prensa en uno de los periódicos que se editan en esta ciudad de Manta, por afirmar la actora bajo juramento que le es imposible determinar su individualidad o residencia, concediéndoseles el término de quince días para que den contestación a la misma proponiendo las excepciones dilatorias y perentorias que se crean asistidos. Se procedió a la inscripción de la demanda en el Registro de la Propiedad de Manta, tal como consta a foja 15 de los autos. A fojas 25, 25 vuelta y 26 del proceso constan las citaciones legales efectuadas a los demandados señores Walter Washington Bailón Anchundia y Manuel Félix Bailón Anchundia. Asimismo, a fojas 28, 29 y 30 del proceso constan las publicaciones efectuadas en el Diario "La Marea", con los cuáles se citó a los demás demandados por medio de la prensa, sin que los primeros ni éstos hayan comparecido a juicio a contestar la demanda ni a proponer excepciones. Asimismo, se citó a los Representantes del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, tal como obra a fojas 16, 16 vuelta y 17 de los autos, compareciendo éstos a fs. 22 a contestar la demanda proponiendo excepciones, las mismas que fueron admitidas al trámite por estar propuestas dentro del término de ley. Continuando con el trámite de la causa, se convocó a las partes litigantes a la junta de conciliación que se la llevó a efecto a foja 35 de los autos, con la presencia de la Abogada defensora de la demandante Ab. Marjorie del Valle Alvia y en rebeldía de los accionados y de los representantes municipales así como de posibles interesados, quienes no asistieron a la diligencia, en la cual la accionante se ratificó en los fundamentos de hecho y de derecho de la demanda. Al no haber conciliación alguna por la inasistencia de la parte demandada, por corresponder al trámite, se concedió a los litigantes el respectivo término de diez días para la prueba, durante el cual se practicaron las que obran de Autos. Agotado el trámite procesal, se encuentra la causa en estado de dictar sentencia y para hacerlo, se considera: PRIMERO: El proceso es válido y así se lo declara por cuanto no se advierte violación al trámite u omisión de solemnidad sustancial que lo vicie de nulidad; SEGUNDO: La sentencia a dictarse debe recaer sobre los fundamentos de la demanda y las excepciones deducidas que es como se ha trabado la litis, tal como lo determina el Art. 273 de la codificación del Código de Procedimiento Civil; TERCERO: La falta de contestación a la demanda constituye

En fe, a las 10:00 horas del día 10 de agosto de 2010, en la ciudad de Manta, Ecuador.

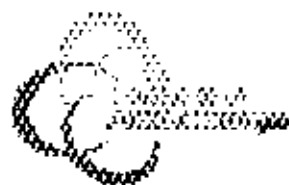
JUDICIAL DE MANTA

FOLIO 35



de acuerdo con lo determinado en el Art. 103 de la codificación del Código de Procedimiento Civil, una negativa pura y simple a los fundamentos de la demanda y puede ser considerada por el juez como indicio en contra de los demandados, por lo que de acuerdo al Art. 113 *Ibidem*, le corresponde a la parte actora la carga de la prueba; CUARTO: El Art. 603 de la codificación del Código Civil, determina que: "Los modos de adquirir el dominio son la ocupación, la accesión, la tradición, la sucesión por causa de muerte y la prescripción". El Art. 2398 del citado Código, dispone que: "Salvo las excepciones que establece la Constitución, se ganan por prescripción el dominio de los bienes corporales, raíces o muebles que están en el comercio humano, y se han poseído con las condiciones legales"; y el Art. 2410 del mismo Código, señala los requisitos para la procedencia de la prescripción extraordinaria de dominio de bienes comerciales inmuebles; QUINTO: La actora pretende ganar el dominio del bien descrito en el libelo inicial, por lo tanto, estaba obligada a probar en el proceso todo aquello que forma parte de los presupuestos para la aplicación de las normas jurídicas citadas, esto es: 1.- Que el bien inmueble que se pretende ganar por prescripción se encuentre en el comercio humano; 2.- Que quien demanda haya estado en posesión por más de quince años, sin violencia, clandestinidad ni interrupción; y, 3.- Que el titular del dominio del inmueble cuya adquisición se pretende, sea el demandado. Así lo ha dictado la Ex-Corte Suprema de Justicia en sus fallos de triple reiteración, que fueron publicadas por la unidad de Capacitación del Consejo Nacional de la Judicatura, en el Torno uno, págs. 27 a 238 de septiembre de 2004; SEXTO: Juzgando la prueba actuada de conformidad con lo preceptuado en el Art. 115 de la codificación del Código de Procedimiento Civil, en armonía con los fundamentos del libelo inicial y las excepciones propuestas, así como el principio de tutela judicial efectiva de los derechos contenido en el Art. 23 del Código Orgánico de la Función Judicial que en su parte pertinente dice: "La función judicial por intermedio de las juezas y jueces, tiene el deber fundamental de garantizar la tutela judicial efectiva de los derechos declarados en la Constitución y en los instrumentos internacionales de derechos humanos o establecidos en las leyes, cuando sean reclamados por sus titulares o quienes invoquen esa calidad, cualquiera sea la materia, el derecho o la garantía exigida. Deberán resolver siempre las pretensiones que hayan deducido sobre la única base de la Constitución, los instrumentos internacionales ratificados por el Estado, la ley y los méritos del proceso...". Se deja constancia de lo siguiente: A.- De conformidad con lo que prescribe el Art. 113 de la codificación del Código de Procedimiento Civil, la demandante estaba obligada a probar los hechos alegados y que negó la parte accionada en forma tácita, en este caso, la posesión del predio de la litis en los términos prescritos en el Art. 2410 de la codificación del Código Civil, lo que así logró con la presentación de los testimonios de las señoras Carmen Gloria Holguín Mero y Tereza Yolanda Espinoza Panchana rendidos a fojas 45 vuelta y 46 vuelta del proceso, quienes en forma concordante y con conocimiento de causa, afirmaron conocer los fundamentos de la demanda, especialmente el tiempo que aduce la actora estar en posesión del predio y la calidad de la misma, testimonios éstos que así rendidos se convierten en una prueba idónea para esclarecer la verdad, por reunir los requisitos del Art. 206 de la

[Illegible text]
[Illegible text]

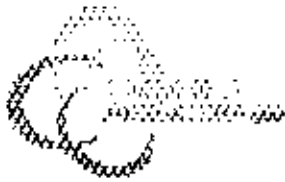


codificación del Código de Procedimiento Civil, que consisten en edad, probidad, conocimiento e imparcialidad. E.- También se acepta como prueba las fotografías del bien inmueble. C.- En la inspección judicial practicada al bien raíz, se dejó constancia por parte del juzgado los actos posesorios observados y la constancia de que la demandante habita en ese predio con su familia y que este tiene las mismas medidas y linderos que las establecidas en el libelo inicial, lo cual fue corroborado por el informe pericial constante a fojas 52 a 55 de los autos, el que no mereció objeciones de ninguna naturaleza, por lo cual, se colige que lo aceptaron las partes litigantes en su totalidad, justificando con ello la posesión del suelo, de acuerdo con lo que determina el Art. 969 del Código antes citado, la que está constituida por los hechos positivos observados y que son de aquellos a los que solo el dominio da derecho, tales como usar el predio para construir su vivienda en la que habita junto a su familia y tenerlo delimitado; D.- En lo que concierne a la singularización del bien inmueble cuya posesión se alega, se determina que si se ha propuesto la acción sobre un bien determinado; E.- Se ha probado además que la demanda está dirigida contra los legítimos contradictores en este caso en contra de los Herederos de la señora JUANA CAMILA ANCHUNDIA CARRILLO y del señor VIRGILIO NEPTALI ANCHUNDIA DELGADO, así como en contra de los coherederos conocidos de la señora ROSA LAUDELINA ANCHUNDIA ANCHUNDIA, llamados Walter Washington Bailón Anchundia y Manuel Félix Bailón Anchundia, quienes por estar fallecido conforme se justifica con las partidas de defunción constante a fojas 5, 6 y 7 del proceso y constan los dos primeros como propietarios en el Registro de la Propiedad de Manta, correspondiendo por ende contarse con las personas llamadas a contradecir la presente acción, en este caso los herederos conocidos, presuntos y desconocidos de los causantes, cumpliendo así con lo que prescribe el Art. 2410 del Código Civil, que en su numeral 1º prescribe, que: "Cabe prescripción extraordinaria contra título inscrito". Imponiendo esta norma la obligación de demandar al propietario o titular del dominio del bien inmueble sobre el cual se pretende la prescripción, por cuanto la acción va dirigida tanto para alcanzar la declaratoria de que se ha operado este modo de adquirir la propiedad, cuanto a dejarse sin efecto la inscripción que aparece reconociendo el derecho de propiedad del demandado, por haberse operado la prescripción que ha producido la extinción correlativa y simultánea del derecho del anterior dueño, y, además se ha respetado lo que dice el Art. 76, numeral 1, de la Constitución ecuatoriana: "Corresponde a toda autoridad administrativa o judicial, garantizar el cumplimiento de las normas y los derechos de las partes", el Art. 7, literal a) de la misma Constitución, que regula las garantías básicas que aseguran el debido proceso, señala: "Que nadie podrá ser privado del derecho de defensa en ninguna etapa o grado del procedimiento"; y el literal h) del citado artículo determina: "Presentar de forma verbal o escrita las razones o argumentos de los que se crea asistida y replicar los argumentos de las otras partes; presentar pruebas y contradecir las que se presenten en su contra". Así como también lo prescrito en el Art. 66 numeral 26 de la mencionada Constitución, que consagra el derecho a la propiedad. Por todo lo expuesto, se concluye que la demandante ha cumplido con las exigencias de los artículos 603,

En fe de lo cual, el Jefe de la Sala, el Jefe de la Sala de lo Civil y el Jefe de la Sala de lo Penal, suscriben y firman la presente resolución, en la ciudad de Quito, a las 10 horas de la mañana, del día 10 de mayo de 2010.

En fe de lo cual, el Jefe de la Sala, el Jefe de la Sala de lo Civil y el Jefe de la Sala de lo Penal, suscriben y firman la presente resolución, en la ciudad de Quito, a las 10 horas de la mañana, del día 10 de mayo de 2010.

En fe de lo cual, el Jefe de la Sala, el Jefe de la Sala de lo Civil y el Jefe de la Sala de lo Penal, suscriben y firman la presente resolución, en la ciudad de Quito, a las 10 horas de la mañana, del día 10 de mayo de 2010.



715, 2392, 2398, 2410 y 2411 de la codificación del Código Civil y por lo tanto ha justificado la procedencia de la presente acción de prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio. En virtud de ello, el suscrito Juez, al amparo de lo prescrito en el Art. 1 de la Constitución de la República y en atención a lo prescrito en los Artículos 109, 23, 27 y 29 del Código Orgánico de la Función Judicial, "ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCION Y LAS LEYES DE LA REPUBLICA", declara con lugar la demanda y por ello concede a favor de la Señora MARIA ANA CHAVEZ LUCAS la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio sobre el bien inmueble objeto de esta causa, que se encuentra descrito en la parte expositiva de esta sentencia, ubicado en el barrio Cristo Rey, de la parroquia urbana Tarqui de este cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 6,61 metros y con la avenida 114 (antes la antigua línea de ferrocarril); POR ATRÁS: 6,26 metros y lindera con terreno de herederos del señor Ismael Murillo; POR EL COSTADO DERECHO: 20,70 metros y lindera con propiedad del Colegio María Montessori; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: con 19,23 metros y lindera con propiedad de los herederos del señor Virgilio Anchundia. Teniendo un área total de 123,79 metros cuadrados. De conformidad con lo prescrito en el Art. 2413 del Código Civil codificado, esta sentencia hará las veces de Escritura pública, la misma que deberá ser inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, mediante notificación a su respectivo funcionario, quien cancelará la inscripción de la demanda y cualquier otra que afecte el dominio conferido, que por efectos de la prescripción han quedado sin valor alguno. Se declaran extinguidos los derechos de los herederos conocidos, presuntos y desconocidos de los señores JUANA CAMILA ANCHUNDIA CARRILLO y VIRGILIO NEPTALI ANCHUNDIA DELGADO, así como de los herederos conocidos, presuntos y desconocidos de la señora ROSA LAUDELINA ANCHUNDIA ANCHUNDIA sobre el área de terreno que se ha prescrito. Confiérase las copias certificadas correspondientes. La cuantía se la fijó en USD\$ 10.522,15. Cúmplase con lo preceptuado en el Art. 277 de la codificación del Código de Procedimiento Civil. Léase y Notifíquese.- F) ABG. PLACIDO ISAÍAS MENDOZA LOOR, JUEZ DEL JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ DE MANTA.-----
CERTIFICO: Que las copias certificadas de la sentencia que anteceden, son igual a su original, las mismas que las confiero por Mandato Judicial y en virtud de estar ejecutoriadas por el Ministerio de la Ley.-----
Manta, Diciembre 10 del 2013.-

(C) (S) (E)
Abg. Rocio Mejia Flores
SECRETARIA (E)
Abg. Rocio Mejia Flores
SECRETARIA (E) DEL
JUZGADO XXV DE LO CIVIL
DE MANABÍ

.....
.....
.....



.....



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

LSD 1-25

Nº 0061820

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
pertenciente a MARIA ANA CHAVEZ LUCAS
BARRIO CRISTO AVENIDA 114
ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE PRESCRIPCION
cuyo \$10522.15 DIEZ MIL QUINIENTOS VEINTE Y DOS CON 15/100 DOLARES. asciende a la cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE PRESCRIPCION

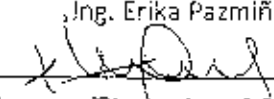
Manta, ____ de ____ del 20 ____

AFIGUEROA

24

DICIEMBRE 2013

Ing. Erika Pazmiño


Director Financiero Municipal



Municipal del Cantón Manta
Municipio de Manta
Dirección: Calle 5 de Mayo, Manta, Ecuador

TITULO DE CREDITO No. 000218428

| OBSERVACIÓN | | CÓDIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTRIB. | TÍTULO Nº |
|--|------------------------|---------------------------|--|----------|----------|-----------|
| Una escritura pública de COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA, en parroquia TASCUI | | 1 01 95 32-000 | 125,78 | 57637,61 | 111551 | 218428 |
| VENDEDOR | | | ALCABALAS Y ADICIONALES | | | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | CONCEPTO | | VALOR | |
| 1301946665 | CHAVEZ LUCAS MARIA ANA | BARRIO CRISTO AVENIDA 114 | Impuesto principal | | 116,79 | |
| ADQUIRIENTE | | | Impuesto de Transferencia de Propiedad | | 31,57 | |
| C.C./R.U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | DIRECCIÓN | TOTAL A PAGAR | | 125,79 | |
| 1301946665 | CHAVEZ LUCAS MARIA ANA | BA | VALOR PAGADO | | 125,79 | |
| | | | SALDO | | 0,00 | |

EMISION: 12/24/2012 12:15 ROSARIO RIERA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REPERICIONES DE LEY



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfonos:

RUC: 1360029070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11

0031973

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

GRUPO: CHAVEZ LUCAS MARIA ANA
NOMBRE: CHAVEZ LUCAS MARIA ANA
RAZÓN SOCIAL: BARRIO CRISTO AVENIDA 114
DIRECCIÓN: BA

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGOS

IMPAGO: 0,00
PAGO: 125,79
FECHA DE PAGO: 12/24/2012

DESCRIPCIÓN

VALOR

| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|--------|-----------------|--------|
| 125,79 | IMPORTE TOTAL | 125,79 |
| 0,00 | IMPORTE PAGADO | 0,00 |
| 125,79 | IMPORTE A PAGAR | 125,79 |

IMPORTE TOTAL A PAGAR: 125,79
IMPORTE PAGADO: 0,00
IMPORTE A PAGAR: 125,79

12/24/2012 12:15 ROSARIO RIERA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

No. Certificación: 108852

1088852

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 20 de diciembre de
2013

No. Electrónico: 17647

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-03-35-30-000

Ubicado en: BARRIO CRISTO AVENIDA 114

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 123,79 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1301946966

MARIA ANA CHAVEZ LUCAS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10522,15

CONSTRUCCIÓN: 57308,46

67830,61

Son: SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA DOLARES CON SESENTA Y UN CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueto actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta, en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA A ESTA DIRECCIÓN, COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO QUE SIGUE, MARIA ANA CHAVEZ LUCAS, EN CONTRA DE, HEREDEROS DE JUANA CAMILIA ANCIJUNDIA CARRILLO Y OTROS, JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI.

Impreso por: MARIS REYES 20/12/2013 14:46:35



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESEFOT VALORADA

USD-1:25

Nº 0088983

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de CHAVEZ, LUCAS MARIANA
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, _____ de _____ 24 diciembre 13
de 2013

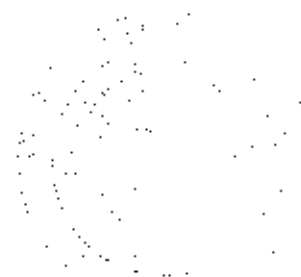
VALIDO PARA LA CLAVE
2013530000 BARRIO CRISTO AVENIDA 114
Manta, veintá y cuatro de diciembre del dos mil trece

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

Ing. Pablo Nicolas Garcia
TESORERO MUNICIPAL



Quinto
Ing. Pablo Nicolas Garcia
Encargado
Manta Ecuador



CIUDADANIA 130194696-6
CHAVEZ LUCAS MARIA ANA
MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
01 MAYO 1956
001- 0311 00182 ?
MANABI/ MONTECRISTI
MONTECRISTI 1956



Lucas Maria Ana Chavez

EQUATORIANA**** V133SV1222
CASADO VICTOR ANCHUNDIA
PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS
TOMAS CHAVEZ
MARIA LUCAS
MANTA 11/08/2020

0759333

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

024
024-0188 1301946966
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
CHAVEZ LUCAS MARIA ANA

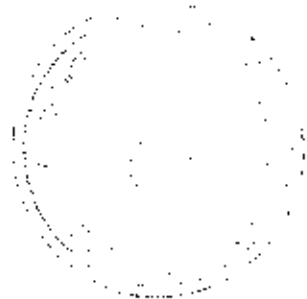
| | | |
|-----------|-----------------|----------------|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCION | 2 |
| PROVINCIA | TARQUI | |
| MANTA | | |
| CANTON | PARROQUIA | DENTRO DE ZONA |

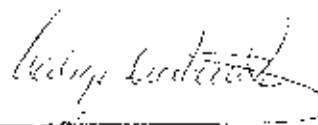
Hartha Brava Puyo
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

RAZON DE PROTOCOLIZACION

CODIGO NUMERICO: 2013.13.08.04P8451

... : QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO POR EL JUZGADO XXV DE LO CIVIL DE MANABI, PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA NOTARIA A MI CARGO, LAS COPIAS CERTIFICADAS DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA ANA CHAVEZ LUCAS, SOBRE UN BIEN INMUEBLE, UBICADO EN LA AVENIDA 114 DEL BARRIO CRISTO REY, DE ESTA CIUDAD DE MANTA, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, CORRESPONDIENTE PARA SU INSCRIPCION, FIRMADO Y SELLADO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS 27 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2013. ABG. ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, NOTARIA PUBLICA CUARTA (E) DEL CANTON MANTA - 6/




Abg. Elyse Cedeno Menendez
Notaria Publica Cuarta Encargada
Manta Ecuador



DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANABITA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

2033576161

NOMBRES y/o RAZON

FRANCISCA MARIA MONTEZUMA

CEDULA DE I. y/o RUC.

1701941696

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

IMPUESTO MODIFICACION

DECLARACION

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se inspecciona el sector 2033576161
del Solar No Edificado el año 2013, en la zona
de urbanización de la parroquia de San Juan
de los Rios, cantón de Santo Domingo de los Colorados,
provincia de Manabita.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

SE ACOTA LA ZONA AVALUADA DE CONSTRUCCION
PARA EFECTOS DE CERTIFICACION DE AVALUO

FIRMA DEL TECNICO

FECHA: 20/12/2013

INFORME DE APROBACION.

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:

Manta, 19 de Diciembre del 2013.

Arq. Daniel Ferrin.

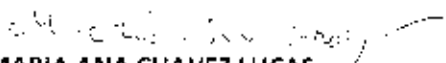
DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO DE AVALUOS Y CATASTRO DEL GAD. MANTA.

Ciudad.-

De mis consideraciones.-

MARIA ANA CHAVEZ LUCAS, con cédula de ciudadanía N° 130194696-6, me dirijo a usted con la finalidad de solicitar el permiso correspondiente para los trámites de prescripción y protocolización de un cuerpo de terreno con casa, ubicada en la avenida 114 del Barrio Cristo Rey de la Parroquia Urbana Tarquí de esta ciudad de Manta. Para lo cual adjunto copia de la sentencia ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.

Por la atención prestada a la presente, quedo agradecida.


MARIA ANA CHAVEZ LUCAS.

C. C. N° 130194696 -6


19/12/13

Manta, 10 de Diciembre del 2013.

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. CHAVEZ LUCAS MARIA ANA con número de cedula C.I. 130194696-6 **NO** se encuentra registrado como usuario de CNEL REGIONAL MANABI en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.


Fanylla Holguín
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
CHAVEZ LUCAS MARIANA ANA
C.I. 130194696-6