

[illegible][illegible]

02-96872

2017-18

12/23/2012

325

Applied Cases of Social Media

SR. JUAN GARCIA	9	SA JUDGE ALBERT	9
(godfather) Jesus Leonor Camacho	9	Coronel/ PUEBLO	9

324

[illegible]

215 367-8

2

2
3
4
5

1

		DATOS DEL PROPIETARIO									
PERSOERA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.								
	CORONEL	JOSUE ALBERTO	130369001-8								
	Dominicus	Sabando Carlos Sofue	131230632-8								

[illegible][illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



SECRETARIA DE ECONOMIA
Y FINANZAS
DIRECCION DE AVALUOS,
CATASTRO Y REGISTROS
G.A.D.

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON

CEDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44585



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44585:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 11 de febrero de 2014
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3144910000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en el Barrio "El Progreso" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
POR EL FRENTE: Con tres metros sesenta y seis centímetros y lindera con calle trescientos veinticuatro. POR ATRÁS: Con cinco metros diez centímetros y lindera con propiedad del Sr. Ángel Baque y Sra. Lidia Macías. POR EL COSTADO DERECHO: Con diecisiete metros cuarenta centímetros y Sr. Juan Chávez (actual Alba Leonor Cevallos); y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Partiendo del frente hacia atrás en doce metros diez centímetros desde este punto gira en ángulo recto hacia el costado izquierdo en cero coma noventa y dos metros desde este punto gira hacia atrás en cinco metros diez centímetros linderando en toda su extensión con el Sr. Jorge Alberto Coronel Parraga. Con una Superficie total de SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.489 13/08/2013	49.772
Compra Venta	Compraventa	952 11/02/2014	18.116

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: martes, 13 de agosto de 2013
Tomo: 1 Folio Inicial: 49.772 - Folio Final: 49.781
Número de Inscripción: 2.489 Número de Repertorio: 5.881
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 24 de julio de 2013
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
a.- Observaciones:



COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO EN EL BARRIO SAN PEDRO

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03690018	Coronel Parraga Jorge Alberto	Divorciado	Manta
Vendedor	80-0300000057841	Parraga Mera Rosa Albertina de Las Merce	Viuda	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: MIREC

Ficha Registral: 44585

Página: 1 de 2

Libro: No.Inscripción: Fec. Inscripción: Folio Inicial: Folio final:
Compra Venta 195 06-feb-1990 625 627

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: martes, 11 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.116 - Folio Final: 18.127

Número de Inscripción: 932 Número de Repertorio: 1.499

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 21 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en el Barrio "El Progreso" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una Superficie total de SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12306325	Zambrano Sabando Carlos Julio	Soltero	Manta
Vendedor	13-03690018	Coronel Parraga Jorge Alberto	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2489	13-ago-2013	49772	49781

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:15:51 del jueves, 20 de marzo de 2014

A petición de:

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABÍ

Monta 24 de Marzo del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr ZAMBRANO SAVANDO CARLOS JULIO con número de cédula 131230632-5 **NO** se encuentra registrado como usuario de CNEP EP en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

René Ávila Rivero
ATENCIÓN AL CLIENTE

Santos Mero Fátima Asunción
Solicitante

C.I 131017253-9