

SECRET

[illegible][illegible]

1. NOME E COGNOME _____

2. DATA DI NASCITA _____

3. INDIRIZZO _____

4. C.A.P. _____

5. CITTÀ _____

6. PROV. _____

7. TELEFONO _____

8. TELEFAX _____

9. E-MAIL _____

10. SCELTA DI SERVIZIO _____

11. SCELTA DI PAGAMENTO _____

12. SCELTA DI RICEVERE _____

13. SCELTA DI RICEVERE _____

14. SCELTA DI RICEVERE _____

15. SCELTA DI RICEVERE _____

16. SCELTA DI RICEVERE _____

17. SCELTA DI RICEVERE _____

18. SCELTA DI RICEVERE _____

19. SCELTA DI RICEVERE _____

20. SCELTA DI RICEVERE _____

21. SCELTA DI RICEVERE _____

22. SCELTA DI RICEVERE _____

23. SCELTA DI RICEVERE _____

24. SCELTA DI RICEVERE _____

25. SCELTA DI RICEVERE _____

26. SCELTA DI RICEVERE _____

27. SCELTA DI RICEVERE _____

28. SCELTA DI RICEVERE _____

29. SCELTA DI RICEVERE _____

30. SCELTA DI RICEVERE _____

31. SCELTA DI RICEVERE _____

32. SCELTA DI RICEVERE _____

33. SCELTA DI RICEVERE _____

34. SCELTA DI RICEVERE _____

35. SCELTA DI RICEVERE _____

36. SCELTA DI RICEVERE _____

37. SCELTA DI RICEVERE _____

38. SCELTA DI RICEVERE _____

39. SCELTA DI RICEVERE _____

40. SCELTA DI RICEVERE _____

41. SCELTA DI RICEVERE _____

42. SCELTA DI RICEVERE _____

43. SCELTA DI RICEVERE _____

44. SCELTA DI RICEVERE _____

45. SCELTA DI RICEVERE _____

46. SCELTA DI RICEVERE _____

47. SCELTA DI RICEVERE _____

48. SCELTA DI RICEVERE _____

49. SCELTA DI RICEVERE _____

50. SCELTA DI RICEVERE _____

51. SCELTA DI RICEVERE _____

52. SCELTA DI RICEVERE _____

53. SCELTA DI RICEVERE _____

54. SCELTA DI RICEVERE _____

55. SCELTA DI RICEVERE _____

56. SCELTA DI RICEVERE _____

57. SCELTA DI RICEVERE _____

58. SCELTA DI RICEVERE _____

59. SCELTA DI RICEVERE _____

60. SCELTA DI RICEVERE _____

61. SCELTA DI RICEVERE _____

62. SCELTA DI RICEVERE _____

63. SCELTA DI RICEVERE _____

64. SCELTA DI RICEVERE _____

65. SCELTA DI RICEVERE _____

66. SCELTA DI RICEVERE _____

67. SCELTA DI RICEVERE _____

68. SCELTA DI RICEVERE _____

69. SCELTA DI RICEVERE _____

70. SCELTA DI RICEVERE _____

71. SCELTA DI RICEVERE _____

72. SCELTA DI RICEVERE _____

73. SCELTA DI RICEVERE _____

74. SCELTA DI RICEVERE _____

75. SCELTA DI RICEVERE _____

76. SCELTA DI RICEVERE _____

77. SCELTA DI RICEVERE _____

78. SCELTA DI RICEVERE _____

79. SCELTA DI RICEVERE _____

80. SCELTA DI RICEVERE _____

81. SCELTA DI RICEVERE _____

82. SCELTA DI RICEVERE _____

83. SCELTA DI RICEVERE _____

84. SCELTA DI RICEVERE _____

85. SCELTA DI RICEVERE _____

86. SCELTA DI RICEVERE _____

87. SCELTA DI RICEVERE _____

88. SCELTA DI RICEVERE _____

89. SCELTA DI RICEVERE _____

90. SCELTA DI RICEVERE _____

91. SCELTA DI RICEVERE _____

92. SCELTA DI RICEVERE _____

93. SCELTA DI RICEVERE _____

94. SCELTA DI RICEVERE _____

95. SCELTA DI RICEVERE _____

96. SCELTA DI RICEVERE _____

97. SCELTA DI RICEVERE _____

98. SCELTA DI RICEVERE _____

99. SCELTA DI RICEVERE _____

100. SCELTA DI RICEVERE _____

INDICADORE MENEDAJA

[illegible]

1.00

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESGENTRALIZADO
DE MAYA Y MAYA

FECHA DE INGRESO.

05 Feb 14

FECHA DE ENTREGA:

15 Feb 14

CLAVE CATASTRAL:

1-00-28-26

NOMBRES y/o RAZON

Santana Villegas Herlinda

CEDULA DE I. y/o RUC.

13051111

CELULAR - TFNO:

Briones Fernando

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cost Anual

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACION.

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44097



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44097.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Asentamiento: *interiores, 29 de enero de 2011*
Partoecia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral-Rol-Idem-Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Unificación de TRES lotes de terrenos, que se encuentran contiguos formando un solo terreno, ubicado en el Barrio Umiña de esta Ciudad de Manta, de conformidad a la Autorización emitida por la Dirección de Planeamiento Urbano del Ilustre Municipio de Manta, que se adjunta al Protocolo como documento habilitante, el cual está comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: 10m -Calle Planificada (actual calle 30). POR ATRÁS: 10.97 m - Hrds. Del Sr. Jerónimo Pinargote. POR EL COSTADO DERECHO: Partiendo del frente hacia atrás en 11m, desde este punto gira hacia la derecha en 2.60m, desde este punto gira hacia atrás en 7,34m, linderando con Patricio Mendoza y Rosa Delgado; y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20.00m - Sra. Tula de Eguez. Con una Superficie total de 193.68Mts2. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Título	Acto	Número y Fecha de inscripción	Folio inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Acciones	1.519 06/06/2000	9.463
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.543 11/06/2001	13.067
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	1.566 21/09/2005	22.067
Compra Venta	Terminación de Comunidad	3.733 09/12/2013	71.753
Compra Venta	Unificación y Formación de Solar	411 29/01/2014	8.197

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 06 de junio de 2000

Folio: 1 Folio Inicial: 9.463 - Folio Final: 9.473

Número de Inscripción: 1.519 Número de Repertorio: 2.834

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento-Providencia: interiores, 12 de abril de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Y TRANSFERENCIA DE DERECHOS Y ACCIONES. Terreno signado con el número NUEVE de la manzana "X" de la Lotización "UMINA" Calle Treinta de cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Diez metros de frente por diez metros de fondo y los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle planificada. POR ATRÁS: Don propietarios de Herederos de Jerónimo Pinargote. POR EL COSTADO

Certificado en papel por: MIRE

Fecha Registro: 06/06/2000

Firma: [Firma]



DERECHO: Con Patricio Mendoza, y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad de la Señora Tula de

E g u e z

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000045640	Fernandez Rezabala Fortunato Arcadio	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000045642	Velez Mora Blanca Flor	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-00177571	Santana Villegas Herlinda Moscovita	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000045646	Fernandez Velez Francisco Tomas	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000045648	Fernandez Velez Gil Arquimides	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000005785	Fernandez Velez Jovino Eleuterio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000045652	Fernandez Velez Margarita Maxima	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000045643	Fernandez Velez Mercedes Matilde	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000045645	Fernandez Velez Pedro Ladislao	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000045653	Fernandez Velez Remigio Aucebio	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000045641	Fernandez Velez Santos Amado	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000045651	Fernandez Velez Ysidra Maria Del Rosario	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	467	12-may-1977	726	727

2 / 5 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: lunes, 11 de junio de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.067 - Folio Final: 13.069

Número de Inscripción: 1.543 Número de Repertorio: 2.704

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de mayo de 2001

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: miércoles, 06 de diciembre de 2000

a.- Observaciones:

Sentencia dictada por el señor Juez Quinto de lo Civil de Manabí.- Inmueble ubicado en el Barrio "Umiña" de esta ciudad, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con más terrenos de su propiedad con diez metros. POR ATRAS: Con propiedad de los herederos de Jerónimo Pinoargote con diez metros. POR EL UN LADO: Con propiedad de Tula Eguez con diez metros y. POR EL OTRO LADO: Con propiedad de Patricio Mendoza con diez metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	13-00177571	Santana Villegas Herlinda Moscovita	(Ninguno)	Manta
Autoridad Competente	80-0000000000228	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	80-0000000045641	Fernandez Velez Santos Amado	(Ninguno)	Manta

3 / 5 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: martes, 21 de junio de 2005

Tomo: 1 Folio Inicial: 22.067 - Folio Final: 22.072

Número de Inscripción: 1.566 Número de Repertorio: 2.912

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de mayo de 2005

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: lunes, 16 de mayo de 2005

a.- Observaciones:

Juicio No. 50 - 2003. Sentencia dictada dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio en contra de los herederos conocidos, presuntos y desconocidos del Sr. Fortunato Arcadio Fernandez

2000

COSTADO (IZQUIERDO): 20,00m - Sra. Tula de Eguez. Con una Superficie total de 193,68Mts2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-00177571	Santana Villegas Herlinda Moscowita	Viuda	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1543	11-jun-2001	13067	13069
Compra Venta	1519	06-jun-2000	9463	9473
Compra Venta	1566	21-jun-2005	22067	22072
Compra Venta	3733	09-dic-2013	74750	74755

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	5		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:41:31 del jueves, 30 de enero de 2014

A petición de: *Herlinda Santana Villegas*

Elaborado por: María Asunción Cedeño Chavea
130699882-2



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 29 de Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor SANTANA VILLEGAS HERLINDA MOSCOWITA con CI 1300177571 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con códigos 47936-4636825, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE

SOLICITANTE
SANTANA VILLEGAS HERLINDA MOSCOWITA
CI 1300177571