

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840.

0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z

| | |
|---|---|
| <p>1. IDENTIFICATION</p> <p>2. LOCATION</p> <p>3. DATE</p> <p>4. TIME</p> <p>5. WEATHER</p> <p>6. VISIBILITY</p> <p>7. WIND</p> <p>8. TEMPERATURE</p> <p>9. HUMIDITY</p> <p>10. PRESSURE</p> <p>11. CLOUDS</p> <p>12. PRECIPITATION</p> <p>13. SURFACE</p> <p>14. UNDERLAY</p> <p>15. OBSTRUCTIONS</p> <p>16. OTHER</p> | <p>1. IDENTIFICATION</p> <p>2. LOCATION</p> <p>3. DATE</p> <p>4. TIME</p> <p>5. WEATHER</p> <p>6. VISIBILITY</p> <p>7. WIND</p> <p>8. TEMPERATURE</p> <p>9. HUMIDITY</p> <p>10. PRESSURE</p> <p>11. CLOUDS</p> <p>12. PRECIPITATION</p> <p>13. SURFACE</p> <p>14. UNDERLAY</p> <p>15. OBSTRUCTIONS</p> <p>16. OTHER</p> |
| <p>1. IDENTIFICATION</p> <p>2. LOCATION</p> <p>3. DATE</p> <p>4. TIME</p> <p>5. WEATHER</p> <p>6. VISIBILITY</p> <p>7. WIND</p> <p>8. TEMPERATURE</p> <p>9. HUMIDITY</p> <p>10. PRESSURE</p> <p>11. CLOUDS</p> <p>12. PRECIPITATION</p> <p>13. SURFACE</p> <p>14. UNDERLAY</p> <p>15. OBSTRUCTIONS</p> <p>16. OTHER</p> | <p>1. IDENTIFICATION</p> <p>2. LOCATION</p> <p>3. DATE</p> <p>4. TIME</p> <p>5. WEATHER</p> <p>6. VISIBILITY</p> <p>7. WIND</p> <p>8. TEMPERATURE</p> <p>9. HUMIDITY</p> <p>10. PRESSURE</p> <p>11. CLOUDS</p> <p>12. PRECIPITATION</p> <p>13. SURFACE</p> <p>14. UNDERLAY</p> <p>15. OBSTRUCTIONS</p> <p>16. OTHER</p> |
| <p>1. IDENTIFICATION</p> <p>2. LOCATION</p> <p>3. DATE</p> <p>4. TIME</p> <p>5. WEATHER</p> <p>6. VISIBILITY</p> <p>7. WIND</p> <p>8. TEMPERATURE</p> <p>9. HUMIDITY</p> <p>10. PRESSURE</p> <p>11. CLOUDS</p> <p>12. PRECIPITATION</p> <p>13. SURFACE</p> <p>14. UNDERLAY</p> <p>15. OBSTRUCTIONS</p> <p>16. OTHER</p> | <p>1. IDENTIFICATION</p> <p>2. LOCATION</p> <p>3. DATE</p> <p>4. TIME</p> <p>5. WEATHER</p> <p>6. VISIBILITY</p> <p>7. WIND</p> <p>8. TEMPERATURE</p> <p>9. HUMIDITY</p> <p>10. PRESSURE</p> <p>11. CLOUDS</p> <p>12. PRECIPITATION</p> <p>13. SURFACE</p> <p>14. UNDERLAY</p> <p>15. OBSTRUCTIONS</p> <p>16. OTHER</p> |
| <p>1. IDENTIFICATION</p> <p>2. LOCATION</p> <p>3. DATE</p> <p>4. TIME</p> <p>5. WEATHER</p> <p>6. VISIBILITY</p> <p>7. WIND</p> <p>8. TEMPERATURE</p> <p>9. HUMIDITY</p> <p>10. PRESSURE</p> <p>11. CLOUDS</p> <p>12. PRECIPITATION</p> <p>13. SURFACE</p> <p>14. UNDERLAY</p> <p>15. OBSTRUCTIONS</p> <p>16. OTHER</p> | <p>1. IDENTIFICATION</p> <p>2. LOCATION</p> <p>3. DATE</p> <p>4. TIME</p> <p>5. WEATHER</p> <p>6. VISIBILITY</p> <p>7. WIND</p> <p>8. TEMPERATURE</p> <p>9. HUMIDITY</p> <p>10. PRESSURE</p> <p>11. CLOUDS</p> <p>12. PRECIPITATION</p> <p>13. SURFACE</p> <p>14. UNDERLAY</p> <p>15. OBSTRUCTIONS</p> <p>16. OTHER</p> |

[illegible]

.....

[illegible]

TENDENCIA DE LA INICIATIVA

| | |
|---|---------------------|
| 1 | NO HAY SÓLO AL |
| 2 | FRONTERO |
| 3 | EN ARREBAJO PARA AL |
| 4 | EN LA PERMANENCIA |
| 5 | OTROS, REPERCUTIR |

100

1

[illegible][illegible]

| | | |
|---|---|--|
| Dirección de
Avalúos Catastro y
Registros | FORMULARIO DE RECLAMO
 MUY ILUSTRE Municipio de
SAN PABLO DE MANTA
Calle 9 y Av. 4 Tel: 051-2611-471 - 2611-479 Fax: 0511-714
Correo Electrónico: miam@sanpablogov.ec | |
| Cédula: | 170.34 170.34 | |
| Clave Catastral: | 170.34 | |
| Nombre: | [Handwritten Name] | |
| Rubros: | | |
| Impuesto Principal: | | |
| Solar no Edificado: | | |
| Contribución Mejoras: | | |
| Tasa de Seguridad: | | |
| Reclamo: | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

44561



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 44561:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 10 de febrero de 2014*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote numero 05 de la manzana X de la Urbanización ALTOS DE MANTA BEACH de la Parroquia Manta del canton Manta, que tiene los siguientes medidas y linderos. Frente (Este). 20,07 m. y calle Petral. Atras (Oeste) 20,07m. y lote # 02. Costado derecho (Sur) : 14,28 m. y lote # 06. Costado izquierdo (Norte) 14,28m. y Lotes # 03. Area total: 281,66 m2. SOLVENCIA. EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | Folio Inicial |
|--------------|----------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Compra Venta | Constitución de Compañía | 2.391 29/08/2008 | 3.433 |
| Compra Venta | Unificación y Formación de Solar | 1.716 11/06/2009 | 28.021 |
| Planos | Plano de Terrenos | 31 06/11/2009 | 505 |
| Planos | Rediseño de Manzana | 1 04/01/2011 | 2 |
| Planos | Rediseño de Lotes | 6 29/01/2014 | 1 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Constitución de Compañía

Inscrito el: viernes, 29 de agosto de 2008

Tomo: 60 Folio Inicial: 3.433 - Folio Final: 34.363

Número de Inscripción: 2.391 Número de Repertorio: 4.699

Oficina donde se guarda el original: Notaria Novena

Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 17 de julio de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Constitucion de Compañia. La Corporacion Inmobiliaria de la Costa Corpecosta S.A., representada por Ing. Guido Carranza Acosta Comparece el Sr. Ing. Bismark Beirun Cedeño Mendoza. Terrenos ubicados en la via Manta a San Mateo, sector Barbasquillos. Primer lote que mide CientoSetenta mil seiscientos sesenta y cinco metros con veintidos centímetros. Y el Segundo lote que mide Ocho mil metros cuadrados (8.000, M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|------------------|--|--------------|-----------|
| Aportante | 80-000000005624 | Corporacion Inmobiliaria de la Costa Corpe | | Manta |
| Razón Social | 80-0000000011324 | Promotores de Confianza S A Promdeconsa | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: No. Inscripción: Fee. Inscripción: Folio Inicial: Folio Final:

Certificación impresa por: Lurt

Ficha Registral: 44561

Página: 1 de 2

2 / 2 Unificación y Formación de Solar

Inscrito el: jueves, 11 de junio de 2009

Tomo: 47 Folio Inicial: 28.021 - Folio Final: 28.037

Número de Inscripción: 1.716 Número de Repertorio: 3.338

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de mayo de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Contrato de Subdivisión y Unificación de Lotes de terrenos. Subdivisión. Se procede a subdividir el segundo lote de terreno descrito en los antecedentes, quedando dividido en dos cuerpos de terrenos. Realizada la subdivisión se procede a unificar el primer cuerpo de terreno descrito en la cláusula tercera del presente instrumento con el primer lote de terreno de la Cláusula Segunda del presente instrumento.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|-----------------|---|--------------|-----------|
| Propietario | 80-000000026738 | Compañía Promotores de Confianza S.A. Pru | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 2391 | 29-ago-2008 | 3433 | 34363 |

3 / 3 Plano de Terrenos

Inscrito el: viernes, 06 de noviembre de 2009

Tomo: 2 Folio Inicial: 505 - Folio Final: 521

Número de Inscripción: 31 Número de Repertorio: 6.312

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Acta Entrega Recepcion. Constitución de Planos Urbanización Altos de Manta Beach, la Compañía Promotora de Confianza S.A. Promdeconsa comparece ante la Ilustre Municipalidad de Manta, a efectos de entregar áreas comunales, áreas verdes y en garantías. Área verde No. 01. 28.908,26 M2. Área Verde No. 2. 995,12 M2. Área Verde No. 3. 1-085,61 M2. Área verde No. 04. 920,62 M2. Área Verde No. 5. 744,64 M2. Área Verde No. 6. 365,13 M2. Áreas en Garantía Mz. P. 3.637,0715 M2. Mz. U. 2.299,4658 M2. Mz. V. 4.389,7696 M2. Mz. W. 3.040,2707 M2. Mz. X. 2.675,4656 M2. Mz. Y. 2.976,3240 M2. Mz. Z. 3.176,9475 M2. Área total 22.195,3147 M2. Con fecha Junio 2 del 2010, se encuentra Oficio recibido en la que libera de Garantía, el macro lote "V" de la Urbanización Altos de Manta Beach. Of. No. 029-PSM.LRG. Junio 1o. del 2010 Ilustre Municipalidad de Manta. Con fecha Julio 27 del 2010, se encuentra Oficio recibido en la que levantan las garantías de los lotes signado como macro lote U. 2.229,4658 M2, Macro lote "W" 3.040.2707 M2, y Macro Lote "X" 2.675,4656 M2. cuyas áreas suman 8.015.2021 M2. De acuerdo a la Comunicación presentada por los representantes de la Urbanización Altos de Manta Beach, requieren canjear estos macros lotes con tres (3) Macros lotes (con un total de 9.157,1500 M2, signados como Macro Lote "N" 2.943,4700 M2, Macro lote Ñ 3.348,5100 M2, y Macro lote "O" 2.865.1700 M2. Justificando que el área cedida en reemplazo 9.157,1500 M2, es equivalente la inicialmente dejada en garantía 8.015.2021 M2, y tomando en cuenta que no se han realizado ventas de las mismas, se considera factible llegar a cabo el Canje de Macros lotes o manzanas. Of. 031. PSM.LRG. Junio 4.- 2.010. Con fecha Marzo 29 del 2012, se encuentra Oficio recibido, No. 155-ALC. M. JEB., de 23 de Marzo del 2012, dictado por el Gobierno Autónomo Descentralizado

Certificación impresa por: Lant

Fecha Registral: 44561

Página: 2 de 4



Municipal del Cantón Manta, en la que liberan de las Garantías, 2 lotes que sumados dan un área de 6.213,69 M2, signados como Macro Lote N, con un área de 3.349,51 M2, y el Macro Lote O con un área de 2.865,17 M2, a cambio dejarían en garantía tres lotes cuya área total es 6.567,33 M2, signados como Macro Lote S, con un área de 2.453,94 M2, Macro Lote T con un área de 3.718,59 M2, y Lote No. 09 de la Mz. A con un área de 394,80 m2. Con fecha 29 de Septiembre del 2011, se encuentra oficio recibido No. 391-ALC-M-JEB, de 26 de Septiembre del 2011, en la que se procede a liberar los macros lotes N y P de la Urbanización Altos de Manta Beach, teniendo un área de 6.580,5415 M2, por lo que es factible liberar un 6,6294% de la cavidad de 22,36% correspondientes a los macros lotes N y P. Con fecha Julio 04 del 2012, se encuentra oficio recibido por El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, en la que proceden a liberar los Macro lotes " S y T", de la Urbanización Altos de Manta Beach. Oficio No. 333-ALC-M-JEB, de fecha Manta, 2 de Julio del 2012

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|--------------|------------------|--|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000026738 | Compañía Promotores de Confianza S A Pro | | Manta |
| Urbanización | 80-0000000032974 | Urbanización Altos de Manta Beach | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1716 | 11-jun-2009 | 28021 | 28037 |

4 / 3 **Rediseño de Manzana**

Inscrito el : martes, 04 de enero de 2011

Tomo: I Folio Inicial: 2 - Folio Final: 22
 Número de Inscripción: 1 Número de Repertorio: 29
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de noviembre de 2010

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Rediseño de lotes de la Urbanización Altos de Manta Beach

Rediseño de los lotes : Lote V, Lote W, Lote X

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|--|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000026738 | Compañía Promotores de Confianza S A Pro | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro: | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Planos | 31 | 06-nov-2009 | 505 | 521 |

5 / 3 **Rediseño de Lotes**

Inscrito el : miércoles, 29 de enero de 2014

Tomo: I Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
 Número de Inscripción: 6 Número de Repertorio: 793
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de diciembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

REDISEÑO DE LOTE de la Urbanización "Altos de Manta Beach".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|------------------|--|--------------|-----------|
| Propietario | 80-0000000026738 | Compañía Promotores de Confianza S A Pro | | Manta |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: Lema

Ficha Registral: 44561

Página: 3 de 4

Libro: Planos No. Inscripción: 1 Fec. Inscripción: 04-ene-2011 Folio Inicial: 2 Folio final: 22

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Planos | 3 | | |
| Compra Venta | 2 | | |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:12:38 del lunes, 10 de febrero de 2014

A petición de: *Abg. Carlos Ceballos*

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VAL GRADA

USD 1:25

AUTORIZACION

Nº. 0062-0285

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a **GILDA GABRIELA GONZALEZ MAYORGA**, para que celebre escritura de Compraventa, de terreno propiedad de la Cia. Promotores de Confianza S. A., ubicado en la Urbanización "Altos de Manta Beach", signado con el lote # 05, Manzana " X ", Código N. 132, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente (Este): 20,07m. y Calle Petral

Atrás (Oeste): 20,07m. y Lote # 02

Costado Derecho (Sur): 14,28m. y Lote # 06

Costado Izquierdo (Norte): 14,28m. y Lotes # 03

Área total: 281,66m².

Manta, Febrero 04 del 2014

Arq. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

"El presente documento se emite de acuerdo a la documentación presentada para el trámite y a inspección en el sitio que indica de buena fe y veracidad, por lo cual, salvo error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en los casos correspondientes."

JCV

Monta, 14 de Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que **PROMOTORES DE CONFIANZA S.A.**, con número de RUC No. **1391753152001**, **SI** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO**, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.

Tanylta Holguín
ATENCIÓN AL CLIENTE