

PHOTOGRAPHIC MATERIALS

1. ☐ 2. ☐ 3. ☐ 4. ☐ 5. ☐ 6. ☐ 7. ☐ 8. ☐ 9. ☐ 10. ☐ 11. ☐ 12. ☐ 13. ☐ 14. ☐ 15. ☐ 16. ☐ 17. ☐ 18. ☐ 19. ☐ 20. ☐ 21. ☐ 22. ☐ 23. ☐ 24. ☐ 25. ☐ 26. ☐ 27. ☐ 28. ☐ 29. ☐ 30. ☐ 31. ☐ 32. ☐ 33. ☐ 34. ☐ 35. ☐ 36. ☐ 37. ☐ 38. ☐ 39. ☐ 40. ☐ 41. ☐ 42. ☐ 43. ☐ 44. ☐ 45. ☐ 46. ☐ 47. ☐ 48. ☐ 49. ☐ 50. ☐ 51. ☐ 52. ☐ 53. ☐ 54. ☐ 55. ☐ 56. ☐ 57. ☐ 58. ☐ 59. ☐ 60. ☐ 61. ☐ 62. ☐ 63. ☐ 64. ☐ 65. ☐ 66. ☐ 67. ☐ 68. ☐ 69. ☐ 70. ☐ 71. ☐ 72. ☐ 73. ☐ 74. ☐ 75. ☐ 76. ☐ 77. ☐ 78. ☐ 79. ☐ 80. ☐ 81. ☐ 82. ☐ 83. ☐ 84. ☐ 85. ☐ 86. ☐ 87. ☐ 88. ☐ 89. ☐ 90. ☐ 91. ☐ 92. ☐ 93. ☐ 94. ☐ 95. ☐ 96. ☐ 97. ☐ 98. ☐ 99. ☐ 100. ☐ 101. ☐ 102. ☐ 103. ☐ 104. ☐ 105. ☐ 106. ☐ 107. ☐ 108. ☐ 109. ☐ 110. ☐ 111. ☐ 112. ☐ 113. ☐ 114. ☐ 115. ☐ 116. ☐ 117. ☐ 118. ☐ 119. ☐ 120. ☐ 121. ☐ 122. ☐ 123. ☐ 124. ☐ 125. ☐ 126. ☐ 127. ☐ 128. ☐ 129. ☐ 130. ☐ 131. ☐ 132. ☐ 133. ☐ 134. ☐ 135. ☐ 136. ☐ 137. ☐ 138. ☐ 139. ☐ 140. ☐ 141. ☐ 142. ☐ 143. ☐ 144. ☐ 145. ☐ 146. ☐ 147. ☐ 148. ☐ 149. ☐ 150. ☐ 151. ☐ 152. ☐ 153. ☐ 154. ☐ 155. ☐ 156. ☐ 157. ☐ 158. ☐ 159. ☐ 160. ☐ 161. ☐ 162. ☐ 163. ☐ 164. ☐ 165. ☐ 166. ☐ 167. ☐ 168. ☐ 169. ☐ 170. ☐ 171. ☐ 172. ☐ 173. ☐ 174. ☐ 175. ☐ 176. ☐ 177. ☐ 178. ☐ 179. ☐ 180. ☐ 181. ☐ 182. ☐ 183. ☐ 184. ☐ 185. ☐ 186. ☐ 187. ☐ 188. ☐ 189. ☐ 190. ☐ 191. ☐ 192. ☐ 193. ☐ 194. ☐ 195. ☐ 196. ☐ 197. ☐ 198. ☐ 199. ☐ 200. ☐ 201. ☐ 202. ☐ 203. ☐ 204. ☐ 205. ☐ 206. ☐ 207. ☐ 208. ☐ 209. ☐ 210. ☐ 211. ☐ 212. ☐ 213. ☐ 214. ☐ 215. ☐ 216. ☐ 217. ☐ 218. ☐ 219. ☐ 220. ☐ 221. ☐ 222. ☐ 223. ☐ 224. ☐ 225. ☐ 226. ☐ 227. ☐ 228. ☐ 229. ☐ 230. ☐ 231. ☐ 232. ☐ 233. ☐ 234. ☐ 235. ☐ 236. ☐ 237. ☐ 238. ☐ 239. ☐ 240. ☐ 241. ☐ 242. ☐ 243. ☐ 244. ☐ 245. ☐ 246. ☐ 247. ☐ 248. ☐ 249. ☐ 250. ☐ 251. ☐ 252. ☐ 253. ☐ 254. ☐ 255. ☐ 256. ☐ 257. ☐ 258. ☐ 259. ☐ 260. ☐ 261. ☐ 262. ☐ 263. ☐ 264. ☐ 265. ☐ 266. ☐ 267. ☐ 268. ☐ 269. ☐ 270. ☐ 271. ☐ 272. ☐ 273. ☐ 274. ☐ 275. ☐ 276. ☐ 277. ☐ 278. ☐ 279. ☐ 280. ☐ 281. ☐ 282. ☐ 283. ☐ 284. ☐ 285. ☐ 286. ☐ 287. ☐ 288. ☐ 289. ☐ 290. ☐ 291. ☐ 292. ☐ 293. ☐ 294. ☐ 295. ☐ 296. ☐ 297. ☐ 298. ☐ 299. ☐ 300. ☐ 301. ☐ 302. ☐ 303. ☐ 304. ☐ 305. ☐ 306. ☐ 307. ☐ 308. ☐ 309. ☐ 310. ☐ 311. ☐ 312. ☐ 313. ☐ 314. ☐ 315. ☐ 316. ☐ 317. ☐ 318. ☐ 319. ☐ 320. ☐ 321. ☐ 322. ☐ 323. ☐ 324. ☐ 325. ☐ 326. ☐ 327. ☐ 328. ☐ 329. ☐ 330. ☐ 331. ☐ 332. ☐ 333. ☐ 334. ☐ 335. ☐ 336. ☐ 337. ☐ 338. ☐ 339. ☐ 340. ☐ 341. ☐ 342. ☐ 343. ☐ 344. ☐ 345. ☐ 346. ☐ 347. ☐ 348. ☐ 349. ☐ 350. ☐ 351. ☐ 352. ☐ 353. ☐ 354. ☐ 355. ☐ 356. ☐ 357. ☐ 358. ☐ 359. ☐ 360. ☐ 361. ☐ 362. ☐ 363. ☐ 364. ☐ 365. ☐ 366. ☐ 367. ☐ 368. ☐ 369. ☐ 370. ☐ 371. ☐ 372. ☐ 373. ☐ 374. ☐ 375. ☐ 376. ☐ 377. ☐ 378. ☐ 379. ☐ 380. ☐ 381.

1. ☐ CONTA DO CL
PROJE. ANO
2. ☐ 1.000.000.000
3. ☐ 2.000.000.000
4. ☐ 3.000.000.000
5. ☐ 4.000.000.000
6. ☐ 5.000.000.000
7. ☐ 6.000.000.000
8. ☐ 7.000.000.000
9. ☐ 8.000.000.000
10. ☐ 9.000.000.000
11. ☐ 10.000.000.000
12. ☐ 11.000.000.000
13. ☐ 12.000.000.000
14. ☐ 13.000.000.000
15. ☐ 14.000.000.000
16. ☐ 15.000.000.000
17. ☐ 16.000.000.000
18. ☐ 17.000.000.000
19. ☐ 18.000.000.000
20. ☐ 19.000.000.000
21. ☐ 20.000.000.000
22. ☐ 21.000.000.000
23. ☐ 22.000.000.000
24. ☐ 23.000.000.000
25. ☐ 24.000.000.000
26. ☐ 25.000.000.000
27. ☐ 26.000.000.000
28. ☐ 27.000.000.000
29. ☐ 28.000.000.000
30. ☐ 29.000.000.000
31. ☐ 30.000.000.000
32. ☐ 31.000.000.000
33. ☐ 32.000.000.000
34. ☐ 33.000.000.000
35. ☐ 34.000.000.000
36. ☐ 35.000.000.000
37. ☐ 36.000.000.000
38. ☐ 37.000.000.000
39. ☐ 38.000.000.000
40. ☐ 39.000.000.000
41. ☐ 40.000.000.000
42. ☐ 41.000.000.000
43. ☐ 42.000.000.000
44. ☐ 43.000.000.000
45. ☐ 44.000.000.000
46. ☐ 45.000.000.000
47. ☐ 46.000.000.000
48. ☐ 47.000.000.000
49. ☐ 48.000.000.000
50. ☐ 49.000.000.000
51. ☐ 50.000.000.000
52. ☐ 51.000.000.000
53. ☐ 52.000.000.000
54. ☐ 53.000.000.000
55. ☐ 54.000.000.000
56. ☐ 55.000.000.000
57. ☐ 56.000.000.000
58. ☐ 57.000.000.000
59. ☐ 58.000.000.000
60. ☐ 59.000.000.000
61. ☐ 60.000.000.000
62. ☐ 61.000.000.000
63. ☐ 62.000.000.000
64. ☐ 63.000.000.000
65. ☐ 64.000.000.000
66. ☐ 65.000.000.000
67. ☐ 66.000.000.000
68. ☐ 67.000.000.000
69. ☐ 68.000.000.000
70. ☐ 69.000.000.000
71. ☐ 70.000.000.000
72. ☐ 71.000.000.000
73. ☐ 72.000.000.000
74. ☐ 73.000.000.000
75. ☐ 74.000.000.000
76. ☐ 75.000.000.000
77. ☐ 76.000.000.000
78. ☐ 77.000.000.000
79. ☐ 78.000.000.000
80. ☐ 79.000.000.000
81. ☐ 80.000.000.000
82. ☐ 81.000.000.000
83. ☐ 82.000.000.000
84. ☐ 83.000.000.000
85. ☐ 84.000.000.000
86. ☐ 85.000.000.000
87. ☐ 86.000.000.000
88. ☐ 87.000.000.000
89. ☐ 88.000.000.000
90. ☐ 89.000.000.000
91. ☐ 90.000.000.000
92. ☐ 91.000.000.000
93. ☐ 92.000.000.000
94. ☐ 93.000.000.000
95. ☐ 94.000.000.000
96. ☐ 95.000.000.000
97. ☐ 96.000.000.000
98. ☐ 97.000.000.000
99. ☐ 98.000.000.000
100. ☐ 99.000.000.000
101. ☐ 100.000.000.000
102. ☐ 101.000.000.000
103. ☐ 102.000.000.000
104. ☐ 103.000.000.000
105. ☐ 104.000.000.000
106. ☐ 105.000.000.000
107. ☐ 106.000.000.000
108. ☐ 107.000.000.000
109. ☐ 108.000.000.000
110. ☐ 109.000.000.000
111. ☐ 110.000.000.000
112. ☐ 111.000.000.000
113. ☐ 112.000.000.000
114. ☐ 113.000.000.000
115. ☐ 114.000.000.000
116. ☐ 115.000.000.000
117. ☐ 116.000.000.000
118. ☐ 117.000.000.000
119. ☐ 118.000.000.000
120. ☐ 119.000.000.000
121. ☐ 120.000.000.000
122. ☐ 121.000.000.000
123. ☐ 122.000.000.000
124. ☐ 123.000.000.000
125. ☐ 124.000.000.000
126. ☐ 125.000.000.000
127. ☐ 126.000.000.000
128. ☐ 127.000.000.000
129. ☐ 128.000.000.000
130. ☐ 129.000.000.000
131. ☐ 130.000.000.000
132. ☐ 131.000.000.000
133. ☐ 132.000.000.000
134. ☐ 133.000.000.000
135. ☐ 134.000.000.000
136. ☐ 135.000.000.000
137. ☐ 136.000.000.000
138. ☐ 137.000.000.000
139. ☐ 138.000.000.000
140. ☐ 139.000.000.000
141. ☐ 140.000.000.000
142. ☐ 141.000.000.000
143. ☐ 142.000.000.000
144. ☐ 143.000.000.000
145. ☐ 144.000.000.000
146. ☐ 145.000.000.000
147. ☐ 146.000.000.000
148. ☐ 147.000.000.000
149. ☐ 148.000.000.000
150. ☐ 149.000.000.000
151. ☐ 150.000.000.000
152. ☐ 151.000.000.000
153. ☐ 152.000.000.000
154. ☐ 153.000.000.000
155

DATOS DEL PROPIETARIO	
PERSONERIA	NOMBRES
APellidos	1 3 0 5 2 9 5 6 4 2
CONDOM	22/08/13

DAIUS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

GENERAL INFORMATION		PERSONAL DATA		IDENTIFICATION		OBSERVATIONS	
NAME	DATE OF BIRTH	SEX	AGE	IDENTIFICATION NUMBER	DATE OF ISSUE	DATE OF EXPIRATION	REMARKS
JOHN DOE	1980-01-15	M	38	1234567890	2023-01-01	2025-12-31	ALL INFORMATION CORRECT
JANE SMITH	1985-03-22	F	35	0987654321	2023-02-15	2025-11-15	RENEWAL REQUIRED
JOHN DOE	1980-01-15	M	38	1234567890	2023-01-01	2025-12-31	ALL INFORMATION CORRECT
JANE SMITH	1985-03-22	F	35	0987654321	2023-02-15	2025-11-15	RENEWAL REQUIRED



REPUBLICA DEL ECUADOR

**NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PROCEZACION DE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION

Otorgada por LA SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

A favor de SEÑORA FATIMA LOURDES SANCHEZ FLORES

Cuantiá USD 3.10.00.-

**Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

Registro PRIMERO **No.** 03.02.03.04.55481

Manta, a 22 **de** AGOSTO **de** 2013



GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA

CODIGO NUMERO : 2.013.13.08.04.2.5.481



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuacultura y Pesca

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1304M00622

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: EL PARAISO
UBICADO EN: S/N
DISTRITO: OCCIDENTAL

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: S/N
O NOMBRE: S/N
PROYECTO:

PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SUPERFICIE: 0.0294 HAS

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 26 de Abril del 2013 a las 12:05:51 VISTOS.- SANCHEZ FLORES FATIMA LOURDES con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1305257642 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) SOLTERO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1304M00622, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: EL PARAISO

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: S/N
O NOMBRE: S/N

PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SUPERFICIE: 0.0294 HAS

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDÍAS ART. 1, NUMERAL 1 Protocolizada el e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.00	X 0.0294 HAS	\$ 10.00
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 10.00

SON: DIEZ DOLARES.

El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: RESOLUCION ADMINISTRATIVA N° 06 DEL 09-03-2005.

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) peticionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA

Comprobante Ingreso y/o Recibo Caja Grel.No(s).	FECHA(S)	VALOR(ES)
#1758	03-Sep-2012	\$ 10.00

DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN

\$ 0.00

DEPÓSITO POR MEJORAS

\$ 0.00

TOTAL PAGADO

\$ 10.00



Nº 0085205



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **SANCHEZ FLORES FATIMA LOURDES** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No: **S/N** de fecha **JUNIO -2011** y que a continuación se detalla:

NORTE: LOTE DEL SR. MANUEL SANTAN ALVIA EN 16.20' M R S 57° 16' 16" E LOTE DE LA SRA. ROSARIO SANCHEZ ZAMBRANO EN 11.50' M R S 57° 14' 59" E.

SUR: CALLE PUBLICA EN 28.00' M R SIGUIENDO SU TRAZADO.

ESTE: CALLEJON PUBLICO EN 11.80' M R SIGUIENDO SU TRAZADO.

OESTE: CARRETERA A PACOCHE - MANTA EN 9.50' M R SIGUIENDO SU TRAZADO.

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Saneamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida, sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente, aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.





GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPÚBLICA
DEL ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



Ministerio de
Agricultura, Ganadería,
Acuicultura y Pesca
SUBSECRETARÍA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: 1304M00622 EXPEDIENTE No.: 1304M00622

PROVINCIA: MANABI
SECTOR: EL PARAISO
UBICADO EN: S/N
DISTRITO: OCCIDENTAL

CANTÓN: MANTA
LOTE No.: S/N
O NOMBRE: S/N
PROYECTO:

PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SUPERFICIE: 0.0294 HAS

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario o quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de Tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...



Nº 0085205



SANCHEZ FLORES FATIMA LOURDES

1304M00622


AB. MINERVA ALEXANDRA ESCALANTE ALVARADO

DIRECTORA DISTRITO OCCIDENTAL (E)

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

CERTIFICO.-

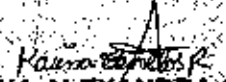

AB. KARINA ALEXANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ

SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

La presente providencia queda anotada en esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
La Subsecretaria de Tierras y Reforma Agraria en el Folio No. 103 Tomo No. 5100
Guayaquil, 29-04-2013

CERTIFICO.-


AB. KARINA ALEXANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ

SECRETARIA AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL

SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA



ELABORADO POR: TATIANA MENDOZA SANTANA

SUBSECRETARIA DE TIERRAS

Y REFORMA AGRARIA

PORTO VIEJO, MANABI

Certifico: Que es fiel
copia del original

PLAN DE MANEJO

Nº 1

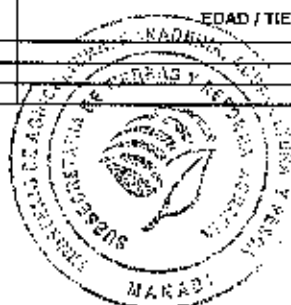
DISTRITO:	OCCIDENTAL	No	8439
DELEGACIÓN:	MANABI	COD-PROV.	13
PROYECTO:	PROYECTO DE LEGALIZACIÓN MASIVA DE LA TIERRA		
NOMBRE DEL SOLICITANTE:	SANCHEZ FLORES FATIMA LOURDES		

DIAGNOSTICO:

SUPERFICIE:	0,0296 HAS.		COORDENADAS UTM		
PROVINCIA	MANABI	CANTON	SANTA		
PARROQUIA	SANTA MARIANITA	SECTOR	EL PARAISO		
TOPOGRAFIA	PLANO	ONDULADO	100	QUEBRADO	ALTITUD 27
FUENTES DE AGUA:	AGUA ENTUBADA				
VIAS DE COMUNICACIÓN	TERRESTRE / ASFALTADA				
TIERRAS DEL ESTADO POR:	TIERRAS BALDIAS				
DATUM:					PSAD-56
ZONA:					17 SUR

USO ACTUAL DEL SUELO:

CULTIVOS CICLO CORTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMI PERMANENTES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
PASTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
BOSQUE PRIMARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
BOSQUE SECUNDARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
VEGETACIÓN NATURAL MEDIA Y BAJA	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
SI	0,0294		
INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL



ZONIFICACION Y MANEJO
AREA NATURAL DE PROTECCION - CONSERVACION - MANEJO

AREA DE ECOSISTEMA	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
BOSQUE PRIMARIO			
BOSQUE SECUNDARIO			
VEGETACION MEDIA Y BAJA			
TIERRAS MARGINALES			

AREA DE OTROS USOS

AREA AGRICOLA / PECUARIA Y OTROS	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
CULTIVOS CICLO CORTO			

CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

PASTO	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES CASA Y PATIO	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
	0,0294	1 AÑO	POR EJECUTARSE

IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES

ACCIONES SUSCEPTIBLES DE GENERAR IMPACTO	FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS			
	FISICO	BIOLOGICO	SOCIO-ECONOMICO	ESCENICO/PAISAJE
DEFORESTACION	X	X	X	
CONSTRUCCION	X	X	X	X

MEDIDAS QUE SE TOMARAN PARA PRODUCIR EL MENOR IMPACTO DENTRO DEL AREA A ADJUDICARSE
SIEMBRA DE PLANTAS ORNAMENTALES

NOTA: El manejo del área natural deberá cumplir con normas legales y permisos que para el efecto determine el Ministerio del Ambiente.

Nos comprometemos a cumplir el presente Plan de Manejo en el plazo establecido.

F. Patricia Sanchez
SANCHEZ FLORES FATIMA LOURDES
1305257642

Nosotros:
ING. AGROP. MEDINA ROBLES HENRY ALEXANDER
Técnico(s) de la SSTR, declaramos(s) que el presente Plan de Manejo es ejecutable en todas sus partes

F. Henry Alexander
1308787280



SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA
PORTO VIEJO - MANABI
Certifico: Que es fiel copia del original
FECHA: 24/08/2012

ECUATORIANA *****
SOLERO
ELEMENTAL, CONHACER. DOMESTICOS
MANUEL HELIOBORO SANCHEZ
DOLORES FLORES PACHAY
MANTA 02/12/2005
02/12/2017

REN 0493647

CIUDADANIA 130525764-2
SANCHEZ FLORES FATIMA LOURDES
MANABI/MANTA/MANTA
10 OCTUBRE 1961
001- 0027 00107 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1961

Patricia Sada

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECTORAL Y CONSULTA POPULAR

259-0002
NÚMERO

1305257642
CÉDULA

SANCHEZ FLORES FATIMA LOURDES

MANABI
PROVINCIA
SANTA MARIA/STA
PARROQUIA

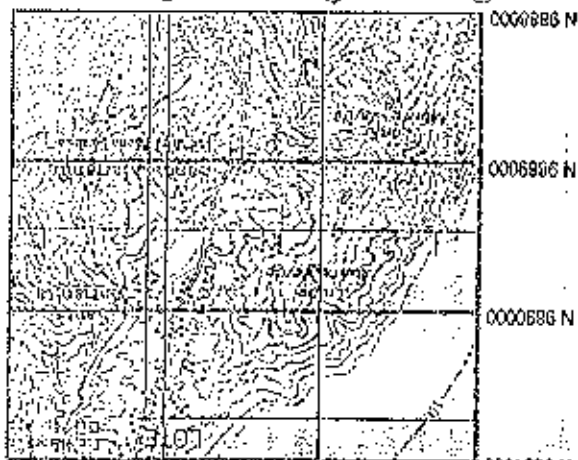
MANTA
CANTÓN

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



PLANO PREDIAL

UBICACIÓN



ESCALA: 1:50,000

CARTOGRAFIA: SAN MATEO

SERIE: J21. EDICIÓN: 1971

CT-MMI-E3-3491-III

CT-MV-A2

Subsecretaría de Agricultura, Ganadería y Pesca
Dirección de Registro y Catastro
Registro de la Propiedad
EN CAMPO ☒ EN CABINETE ☐
TÉCNICO: [Firma]
FECHA: 25-02-2013

INFORME DE LINDERACIÓN

NORTE:	Lote del Sr. Manuel Saldaña Alvia en 16.20 m. R. 57°16'16" E.
SUR:	Calle Pública en 28.00 m. R. Siguiendo su Trazado.
ESTE:	Callejón Público en 11.80 m. R. Siguiendo su Trazado.
OESTE:	Callejón a Pacoche - Mania en 9.50 m. R. Siguiendo su Trazado.

REVISIÓN AGROPECUARIA

Subsecretaría de Agricultura, Ganadería y Pesca
Dirección de Registro y Catastro
Registro de la Propiedad
EN CAMPO ☒ EN CABINETE ☐
TÉCNICO: [Firma]
FECHA: 25-02-2013

MANUEL SANTANA ALVIA
1830
57°16'16" E
28.00

ROSARIO SANCHEZ
1150
57°16'16" E
11.80

MANUEL SANTANA ALVIA
1830
57°16'16" E
28.00

ROSARIO SANCHEZ
1150
57°16'16" E
11.80

MANUEL SANTANA ALVIA
1830
57°16'16" E
28.00

ROSARIO SANCHEZ
1150
57°16'16" E
11.80

MANUEL SANTANA ALVIA
1830
57°16'16" E
28.00

ROSARIO SANCHEZ
1150
57°16'16" E
11.80

MANUEL SANTANA ALVIA
1830
57°16'16" E
28.00

ROSARIO SANCHEZ
1150
57°16'16" E
11.80

VERT	X (m)	Y (m)
1	57138.81	9890752.57
2	57138.81	9890752.57
3	57138.81	9890752.57
4	57138.81	9890752.57
5	57138.81	9890752.57
6	57138.81	9890752.57
7	57138.81	9890752.57
8	57138.81	9890752.57
9	57138.81	9890752.57
10	57138.81	9890752.57
11	57138.81	9890752.57
12	57138.81	9890752.57
13	57138.81	9890752.57
14	57138.81	9890752.57
15	57138.81	9890752.57
16	57138.81	9890752.57
17	57138.81	9890752.57
18	57138.81	9890752.57
19	57138.81	9890752.57
20	57138.81	9890752.57
21	57138.81	9890752.57
22	57138.81	9890752.57
23	57138.81	9890752.57
24	57138.81	9890752.57
25	57138.81	9890752.57
26	57138.81	9890752.57
27	57138.81	9890752.57
28	57138.81	9890752.57
29	57138.81	9890752.57
30	57138.81	9890752.57
31	57138.81	9890752.57
32	57138.81	9890752.57
33	57138.81	9890752.57
34	57138.81	9890752.57
35	57138.81	9890752.57
36	57138.81	9890752.57
37	57138.81	9890752.57
38	57138.81	9890752.57
39	57138.81	9890752.57
40	57138.81	9890752.57
41	57138.81	9890752.57
42	57138.81	9890752.57
43	57138.81	9890752.57
44	57138.81	9890752.57
45	57138.81	9890752.57
46	57138.81	9890752.57
47	57138.81	9890752.57
48	57138.81	9890752.57
49	57138.81	9890752.57
50	57138.81	9890752.57
51	57138.81	9890752.57
52	57138.81	9890752.57
53	57138.81	9890752.57
54	57138.81	9890752.57
55	57138.81	9890752.57
56	57138.81	9890752.57
57	57138.81	9890752.57
58	57138.81	9890752.57
59	57138.81	9890752.57
60	57138.81	9890752.57
61	57138.81	9890752.57
62	57138.81	9890752.57
63	57138.81	9890752.57
64	57138.81	9890752.57
65	57138.81	9890752.57
66	57138.81	9890752.57
67	57138.81	9890752.57
68	57138.81	9890752.57
69	57138.81	9890752.57
70	57138.81	9890752.57
71	57138.81	9890752.57
72	57138.81	9890752.57
73	57138.81	9890752.57
74	57138.81	9890752.57
75	57138.81	9890752.57
76	57138.81	9890752.57
77	57138.81	9890752.57
78	57138.81	9890752.57
79	57138.81	9890752.57
80	57138.81	9890752.57
81	57138.81	9890752.57
82	57138.81	9890752.57
83	57138.81	9890752.57
84	57138.81	9890752.57
85	57138.81	9890752.57
86	57138.81	9890752.57
87	57138.81	9890752.57
88	57138.81	9890752.57
89	57138.81	9890752.57
90	57138.81	9890752.57
91	57138.81	9890752.57
92	57138.81	9890752.57
93	57138.81	9890752.57
94	57138.81	9890752.57
95	57138.81	9890752.57
96	57138.81	9890752.57
97	57138.81	9890752.57
98	57138.81	9890752.57
99	57138.81	9890752.57
100	57138.81	9890752.57

VERT	X (m)	Y (m)
1	57138.81	9890752.57
2	57138.81	9890752.57
3	57138.81	9890752.57
4	57138.81	9890752.57
5	57138.81	9890752.57
6	57138.81	9890752.57
7	57138.81	9890752.57
8	57138.81	9890752.57
9	57138.81	9890752.57
10	57138.81	9890752.57
11	57138.81	9890752.57
12	57138.81	9890752.57
13	57138.81	9890752.57
14	57138.81	9890752.57
15	57138.81	9890752.57
16	57138.81	9890752.57
17	57138.81	9890752.57
18	57138.81	9890752.57
19	57138.81	9890752.57
20	57138.81	9890752.57
21	57138.81	9890752.57
22	57138.81	9890752.57
23	57138.81	9890752.57
24	57138.81	9890752.57
25	57138.81	9890752.57
26	57138.81	9890752.57
27	57138.81	9890752.57
28	57138.81	9890752.57
29	57138.81	9890752.57
30	57138.81	9890752.57
31	57138.81	9890752.57
32	57138.81	9890752.57
33	57138.81	9890752.57
34	57138.81	9890752.57
35	57138.81	9890752.57
36	57138.81	9890752.57
37	57138.81	9890752.57
38	57138.81	9890752.57
39	57138.81	9890752.57
40	57138.81	9890752.57
41	57138.81	9890752.57
42	57138.81	9890752.57
43	57138.81	9890752.57
44	57138.81	9890752.57
45	57138.81	9890752.57
46	57138.81	9890752.57
47	57138.81	9890752.57
48	57138.81	9890752.57
49	57138.81	9890752.57
50	57138.81	9890752.57
51	57138.81	9890752.57
52	57138.81	9890752.57
53	57138.81	9890752.57
54	57138.81	9890752.57
55	57138.81	9890752.57
56	57138.81	9890752.57
57	57138.81	9890752.57
58	57138.81	9890752.57
59	57138.81	9890752.57
60	57138.81	9890752.57
61	57138.81	9890752.57
62	57138.81	9890752.57
63	57138.81	9890752.57
64	57138.81	9890752.57
65	57138.81	9890752.57
66	57138.81	9890752.57
67	57138.81	9890752.57
68	57138.81	9890752.57
69	57138.81	9890752.57
70	57138.81	9890752.57
71	57138.81	9890752.57
72	57138.81	9890752.57
73	57138.81	9890752.57
74	57138.81	9890752.57
75	57138.81	9890752.57
76	57138.81	9890752.57
77	57138.81	9890752.57
78	57138.81	9890752.57
79	57138.81	9890752.57
80	57138.81	9890752.57
81	57138.81	9890752.57
82	57138.81	9890752.57
83	57138.81	9890752.57
84	57138.81	9890752.57
85	57138.81	9890752.57
86	57138.81	9890752.57
87	57138.81	9890752.57
88	57138.81	9890752.57
89	57138.81	9890752.57
90	57138.81	9890752.57
91	57138.81	9890752.57
92	57138.81	9890752.57
93	57138.81	9890752.57
94	57138.81	9890752.57
95	57138.81	9890752.57
96	57138.81	9890752.57
97	57138.81	9890752.57
98	57138.81	9890752.57
99	57138.81	9890752.57
100	57138.81	9890752.57

VERT	X (m)	Y (m)
1	57138.81	9890752.57
2	57138.81	9890752.57
3	57138.81	9890752.57
4	57138.81	9890752.57
5	57138.81	9890752.57
6	57138.81	9890752.57
7	57138.81	9890752.57
8	57138.81	9890752.57
9	57138.81	9890752.57
10	57138.81	9890752.57
11	57138.81	9890752.57
12	57138.81	9890752.57
13	57138.81	9890752.57
14	57138.81	9890752.57
15	57138.81	9890752.57
16	57138.81	9890752.57
17	57138.81	9890752.57
18	57138.81	9890752.57
19	57138.81	9890752.57
20	57138.81	9890752.57
21	57138.81	9890752.57
22	57138.81	9890752.57
23	57138.81	9890752.57
24	57138.81	9890752.57
25	57138.81	9890752.57
26	57138.81	9890752.57
27	57138.81	9890752.57
28	57138.81	9890752.57
29	57138.81	9890752.57
30	57138.81	9890752.57
31	57138.81	9890752.57
32	57138.81	9890752.57
33	57138.81	9890752.57
34	57138.81	9890752.57
35	57138.81	9890752.57
36	57138.81	9890752.57
37	57138.81	9890752.57
38	57138.81	9890752.57
39	57138.81	9890752.57
40	57138.81	9890752.57
41	57138.81	9890752.57
42	57138.81	9890752.57
43	57138.81	9890752.57
44	57138.81	9890752.57
45	57138.81	9890752.57
46	57138.81	9890752.57
47	57138.81	9890752.57
48	57138.81	9890752.57
49	57138.81	9890752.57
50	57138.81	9890752.57
51	57138.81	9890752.57
52	57138.81	9890752.57
53	57138.81	9890752.57
54	57138.81	9890752.57
55	57138.81	9890752.57
56	57138.81	9890752.57
57	57138.81	9890752.57
58	57138.81	9890752.57
59	57138.81	9

NOTA: 06 NOTAS NOTAS
CANTON MANTA
CANTON MANTA
CANTON MANTA

CODIGO NUMERICO: 2013.13.00.04.P5481

RAZON DE PROTOCOLIZACION

BOY FE: QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO POR LA
SUBSECRETARIA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA, DEL MINISTERIO
DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA,
PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE INSTRUMENTO PUBLICOS DE LA
NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA, LA PROVIDENCIA DE
ADJUDICACION DE UN CUERPO DE TERRENO, UBICADO EN EL
SECTOR EL PARAISO, DE LA PARROQUIA SANTA MARIANITA DEL
CANTON MANTA, PROVINCIA DE MANABI, OTORGADA A FAVOR DE LA
SEÑORA FATIMA LOURDES SANCHEZ FLORES.- Y EN FE DE ELLO
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, FIRMADO Y SELLADO EN
MANTA, A LOS VEINTIDOS DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS
MIL TRECE.- AGO. ELSYE CEDEÑO MENENDEZ, NOTARIA PÚBLICA
CUARTA ENCARGADA DEL CANTON MANTA.- 4



Elsye Cedeno Menendez

