

INGRESO DE VALORES PARA NUEVA CLAVE N° CN

000001905

Fecha: _____

Recibido por: _____

Señor DAVID CORREA
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RAZÓN SOCIAL:	RUC:
NOMBRES Y APELLIDOS: <u>Valez Stefan</u>	C.I.:
DIRECCIÓN PRINCIPAL <u>Lq. El Duomo</u>	TEL.CONVENCIONAL:
	TEL.CELULAR
	E-MAIL:

MOTIVO: deudas VADORA

Indicar con "X" quien solicita: Contribuyente ☒ Responsable ☐ Tercero ☐

Nombre: Valez Stefan Dora

C.I. _____ Firma del solicitante _____

Uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector: de Deudas VADORA

Nombre Leidy Lopez Firma del Inspector _____

Informe Técnico: Se Actualiza Datos de Avaluo, según Resolución de Exprop. N° 010-ALC-M-JEB-2012-7/NOV/2012.

Nombre Gorethy F. Firma del técnico _____

Nueva Clave Castastral N° _____ Desmembrada de: _____

Departamento de Rentas: se solicita el ingreso de valores que se detalla a continuación:

RUBRO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
Avalúo						
Impuesto Predial						
CEM						
CEM						
CEM						
Tasa de Seguridad						
Solar no edificado						
Otro						

Firma del Director de Avalúo, Registro y Catastro

Uso exclusivo Departamento de Rentas

Observación:

INGRESO DE VALORES PARA NUEVA CLAVE N° CN

000001905

Fecha: _____

Recibido por: _____

Señor Dña. Corina
DIRECTOR DE AVALÚO, REGISTRO Y CATASTRO
GADM del Cantón Manta

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

RAZÓN SOCIAL:	RUC:
NOMBRES Y APELLIDOS: <u>Urb. J. J. J.</u>	C.I.:
DIRECCIÓN PRINCIPAL: <u>Barrio de...</u>	TEL. CONVENCIONAL:
	TEL. CELULAR:
	E-MAIL:

MOTIVO:

Indicar con "X" quien solicita: Contribuyente ☐ Responsable ☐ Tercero ☐

Nombre: _____

C.I.:

Firma del solicitante

Uso exclusivo de la dirección de Avalúo, Registro y Catastro

Informe del Inspector:

Nombre

Firma del Inspector

Informe Técnico:

Se Actualiza Datos de Avalúo, según Resolución de Exprop. N° 010 - ALC - M - JEB - 2012 - 7/NOV/2012.

Nombre

Firma del Técnico

Nueva Clave Castastral N° _____

Desmembrada de: _____

Departamento de Rentas: se solicita el ingreso de valores que se detalla a continuación:

RUBRO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
Avalúo						
Impuesto Predial						
CEM						
CEM						
CEM						
Tasa de Seguridad						
Solar no edificado						
Otro						

Firma del Director de Avalúo, Registro y Catastro

Uso exclusivo Departamento de Rentas

Observación:



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Del Cantón Manta

RUC: 1360000980001

ANA FIGUEROA

11/11/2010 3:34

KARDEX

Información del lote: 4-08-01-97-000

Zona: RURAL Parroquia : MANTA

Barrio: EL AROMO

Calle: SITIO EL AROMO

Lote area m2: 65393,00 Frente utili: 124,01

Propietario:

Documento de Indentidad	Nombre
1303405060	LOPEZ LOPEZ-STELLA ELIZABETH

FECHA	AÑO	BASE IMPONIBLE	IMPUESTO PREDIAL	MEJORAS HASTA 2010	TOTAL VALOR	AHORRO EN MEJORAS	TOTAL PAGADO	VALOR A PAGAR
2016		32896.50	22.07	784.72	806.79	523.14	0	806.79
Total			22.07	784.72	806.79	523.14	0	806.79



Sin perjuicio a variación por regulaciones de ley.



Dirección de tecnología de la
información y comunicación

Dirección: Calle 9 y avenida 4

Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479

Fax: 2611 714



www.manta.gob.ec



@Municipio_Manta



fb.com/MunicipioManta



alcaldia@manta.gob.ec



@MunicipioManta



youtube.com/MunicipioManta

NOTA DE CRÉDITO N° 169-2015
RUC: 1360000980001

En mi calidad de Director Financiero del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta y en uso de las atribuciones que me confiere el Art 340 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD) se le concede al contribuyente **MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA C.I. 1301679989**, la emisión de esta Nota de Crédito, de acuerdo a Resolución N°253-DF-R-2015, del 07/12/2015.

Que los Departamentos de Contabilidad y Recaudación, tomen nota del particular y se realicen los registros respectivos.

Nota de Crédito a favor de contribuyente **MENENDEZ CEDEÑO TERESA VILMA**, por el valor de **USD \$868.71 (ochocientos sesenta y ocho dólares 71/100 centavos)**, la misma que podrá ser utilizada para pagos de obligaciones tributarias futuras con esta Institución dispuesto en el Art 43 Código Tributario (CT).

Manta, 07 de diciembre del 2015.

Eco. Henry Foster Zambrano Macías.
DIRECTOR FINANCIERO (E)

AFI/jmd



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
4 0 8 0 1 3 3

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEO
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

REFERENCIAL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: barrio El Arroyo - Sevilla

calle San Antonio

Mz lote

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MANCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ALCANTARILLADO

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE AREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

METROS

CERRAMIENTO
HORMIGON ARMADO
MADERA
CAÑA
OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

AREA

SIN DECIMALES
65393

PERIMETRO

4416

LONGITUD DEL FRENTE

213.61

AVALLIO DEL LOTE (sin cambios)

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

CROQUIS

516833.52 / 9882625.33

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

- 1 ☐
2 ☐

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

1 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- 1 ☐
2 ☐
3 ☐

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

1 2

CONSTRUCCION

OTRO USO

OTRO USO

TOTAL DE BLOQUES

1 2

OTRO USO

OTRO USO

OBSERVACIONES
Lote 05 de la parcela 4080018 El Arroyo Afectado. Esta con este comedio. 23/06/2015
Se lo vende a Indemización. 23/06/2015



MUNICIPIO DE MANTÁ

CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
4 0 8 0 1 9 7

LOTES: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEO
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio: MANTÁ

calle: SECTOR EL BROCO

HOLIA N°

COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

MARCA SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRIORITARIA

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOPQUIN
5 ☐ ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☐ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOPQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE AREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

REFERENCIAL AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLIA N°

barrio: MANTÁ

calle: SECTOR EL BROCO

HOLIA N°

COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

METROS

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO
HORMIGON ARMADO
MADEIRA
CAÑA
OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
26663

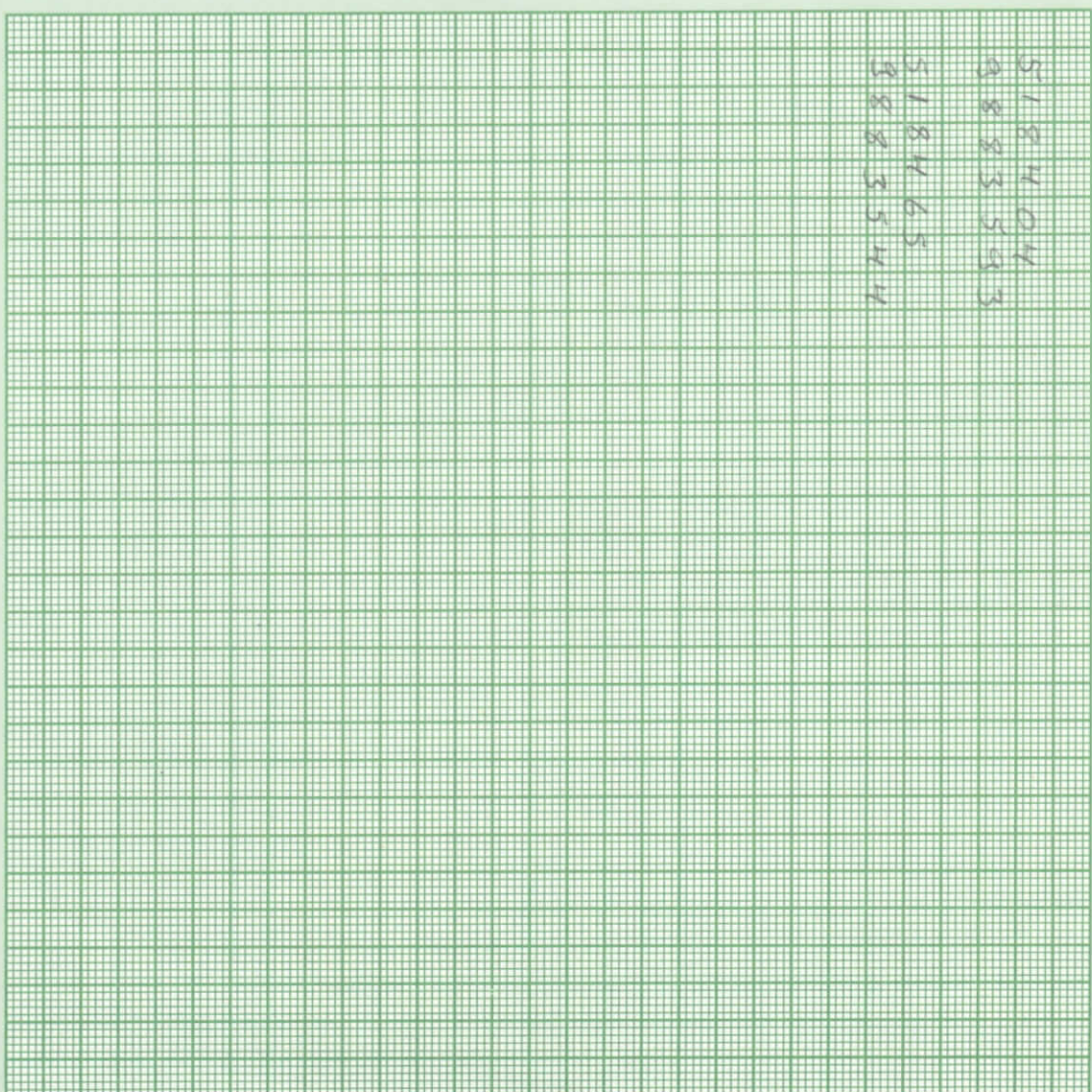
24 PERIMETRO

34806

25 LONGITUD DEL FRENTE

12401

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

- 1 ☐
2 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

USO

1 ☐

29 CONSTRUCCION

2 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

☐

OTRO USO

3 ☐

OTRO USO

32 TOTAL DE BLOQUES

☐

28 OBSERVACIONES

OTRO

33

☐

OBSERVACIONES

Nuevo Ingreso según escritura del HAGO y Autorizado por el Dirc.

