

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**PIO DE MANTA
CENTRO URBANO**

LOCALIZACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

NO SI

1 2 3 4 5 6

3042201 MANZANA LOTE PROF. HORIZONTAL

HOJA N°

ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

ZONA HOMOGENEA

ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio

calle

HZ - A lote # 6 N°

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR

POR PASAJE PEATONAL

POR PASAJE VEHICULAR

POR CALLE

POR AVENIDA

POR EL MALECON

POR LA PLAYA

DESCRIBIR CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20

AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

21

DESAGUES

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

22

ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

TERRAS DE LA VIA PRINCIPAL

TIERRA

LASTRE

PIEDRA DE RIO

ADOQUIN

ASFALTO O CEMENTO

NO TIENE

ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

DE ADOQUIN O BALDOSA

PUBLICAS EN LA VIA

NO EXISTE

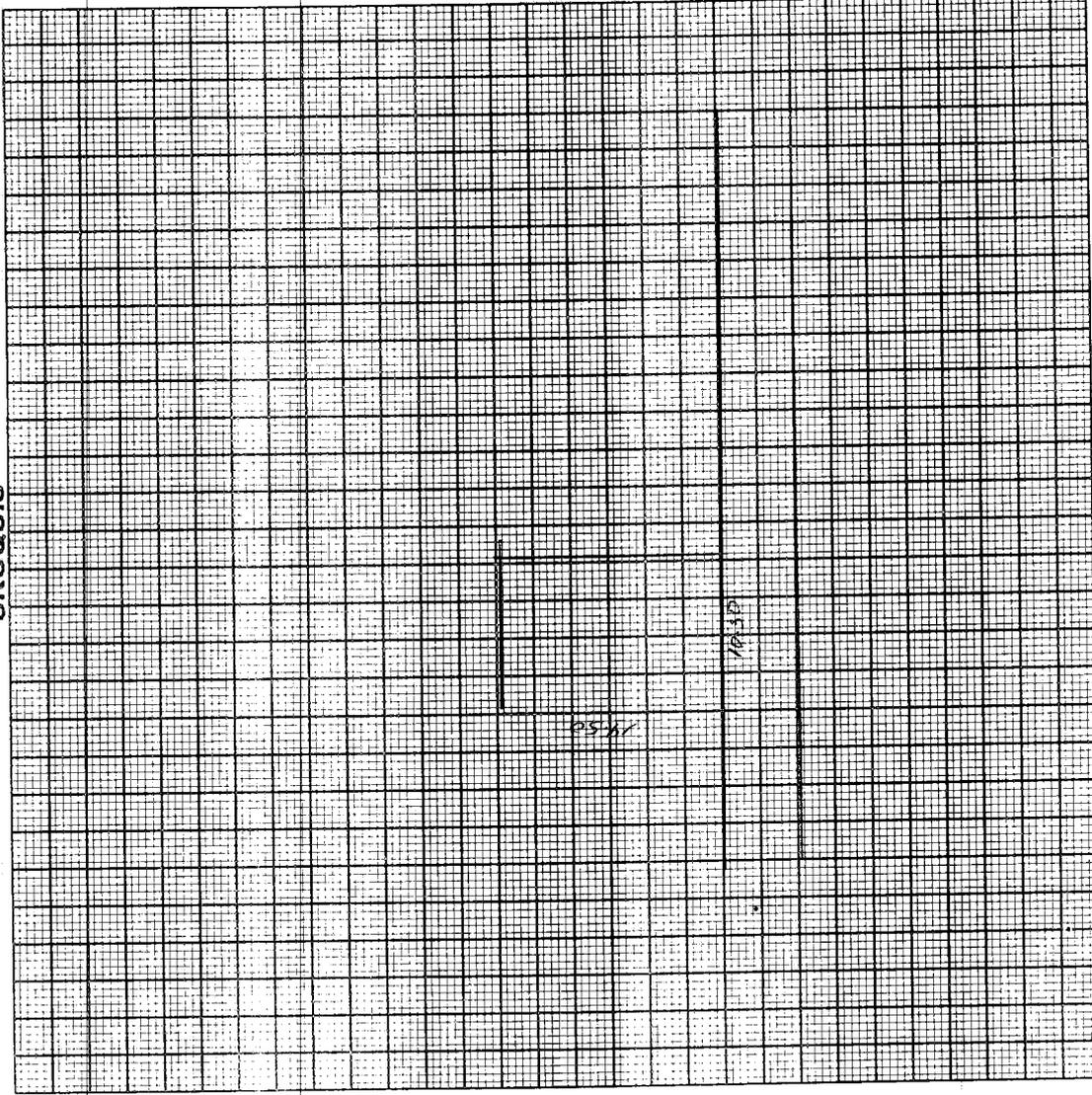
SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES

AREA 185.47

CROQUIS



OBSERVACIONES:

Se desmoronaron codigos
3042201 segun aut
P.U.N. Enero 27/14
11/09/2014

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION

1

CON EDIFICACION

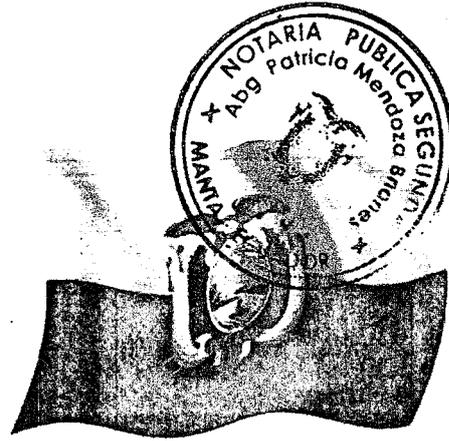
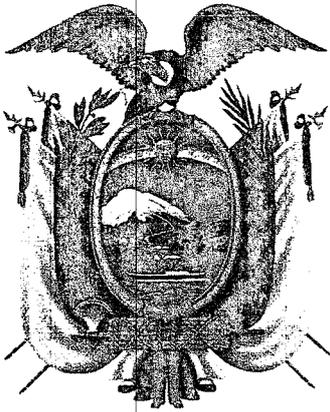
2

27

30

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

3042206

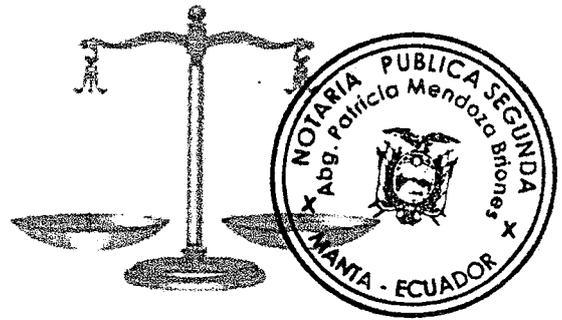


ESCRITURA

Autorizada por la
Abogada

Patricia Mendoza Briones

NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA
DEL CANTÓN MANTA



ESCRITURA

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA A FAVOR DEL SEÑOR BENITO ANTONIO ANCHUNDÍA MACAY.-

CUANTIA: \$ 2.782,05

CÓDIGO NÚMÉRICO: 20151308002P.05059

CUANTIA: INDETERMINADA

AUTORIZADA EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2015

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DEL 2015

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES

Sello
12/15/15



Factura: 001-002-000012044



20151308002P05059



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20151308002P05059					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		25 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (10:42)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VERA ZAMBRANO PUBLIO ROBERTO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1302028004	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	AL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA , EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ANCHUNDIA MACAY BENITO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300876370	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		2782.00					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052422583
ECUADOR



FACTURA NÚMERO: 001-002-000012044

CÓDIGO NUMÉRICO: 2015-13-08-02.P05059

COMPRAVENTA: OTORGA EL SEÑOR PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA A FAVOR DEL SEÑOR BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY.-

CUANTIA: \$ 2.782,05

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles veinticinco de noviembre del año dos mil quince, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte el señor **PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO**, portador del número de cédula de ciudadanía uno tres cero dos cero dos ocho cero cero guión cuatro, de estado civil viudo, en su calidad de Representante Legal del **SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**, cuyo nombramiento y acta de la Junta General se adjunta para que forme parte de este contrato, a quien en adelante

se le llamara el "**EL SINDICATO VENDEDOR**"; y, por otra parte el señor **BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY**, portador del número de cédula de ciudadanía número uno tres cero cero ocho siete seis tres siete guión cero, de estado civil casado con la señora **MARIA LUISA PACHECO VINCES**, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominara simplemente como "**EL COMPRADOR**".- Los comparecientes son mayores

de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad; en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. - Bien instruidos en el objeto y resultados de esta

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Manabí

escritura Pública de **COMPRAVENTA**, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA**.- En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES**.- Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, por una parte el señor **PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO**, portador del número de cédula de ciudadanía uno tres cero dos cero dos ocho cero cero guión cuatro, de estado civil viudo, en su calidad de Representante Legal del **SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**, cuyo nombramiento y acta de la Junta General se adjunta para que forme parte de este contrato, a quien en adelante se le llamara el "**EL SINDICATO VENDEDOR**"; y, por otra parte el señor **BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY**, portador del número de cédula de ciudadanía número uno tres cero cero ocho siete seis tres siete guión cero, de estado civil casado con la señora **MARIA LUISA PACHECO VINCES**, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominara simplemente como "**EL COMPRADOR**".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- **EL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**, es dueño y propietario de un lote de terreno ubicado actualmente en el camino que conduce a las Chacras de Manta, Inmediaciones del Camal Municipal de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, adquirido por compra a **AUTORIDAD PORTUARIA DE MANTA**, escritura de compraventa autorizada por la Notaría Cuarta del cantón Manta, el tres de febrero de mil novecientos noventa y ocho è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha veintiuno de Abril de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

2

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622383

mil novecientos noventa y ocho.- Lote de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos:
Por el FRENTE: con cuatrocientos metros, el camal Municipal; **Por ATRÁS:** con cuatrocientos metros más terrenos del vendedor; **Por UN COSTADO:** con setenta metros el camino que conduce a las Chacras; **Por el OTRO COSTADO:** también con setenta metros, terrenos de Ricardo López.- Con una superficie total de: veinte y ocho mil metros cuadrados.- De este predio de han realizado varias ventas.- Con fecha quince de Agosto del dos mil catorce, se encuentra inscrita la **APROBACION DEL PROYECTO DE RESTRUCTURACION DE LOTES EN EL SECTOR SAN ANTONIO DEL CANTÓN MANTA**, protocolización celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta en fecha veintiséis de febrero del dos mil catorce. Con fecha quince de Agosto del dos mil catorce, se encuentra inscrita **EL ACTA DE ENTREGA DE RECEPCION DE AREAS VERDES DE LOS LOTES EN EL SECTOR SAN ANTONIO DEL CANTÓN MANTA**, protocolización celebrada en la Notaría Segunda del Cantón Manta en fecha treinta de julio del dos mil catorce.- El SEÑOR **PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO**, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO, manifiesta que el **LOTE NUMERO: SEIS** de la manzana A del PROYECTO DE RESTRUCTURACION DE LOTES EN EL SECTOR SAN ANTONIO DEL CANTÓN MANTA ubicado actualmente en el camino que conduce a las Chacras de Manta, Inmediaciones del Camal Municipal de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, a la fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA:**
COMPRAVENTA. Con todo lo expuesto, el señor **PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO**, EN SU CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO, en forma libre y voluntaria, manifiesta que en nombre del sindicato tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

a favor del señor BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY, un lote de terreno desmembrado del inmueble descrito en la cláusula anterior, signado con el número: SEIS de la manzana A del PROYECTO DE RESTRUCTURACIÓN DE LOTES EN EL SECTOR SAN ANTONIO DEL CANTÓN MANTA ubicado actualmente en el camino que conduce a las Chacras de Manta, Inmediaciones del Camal Municipal de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, circunscrito dentro de las medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Con once metros ochenta centímetros y Calle Pública; **POR ATRÁS:** con once metros ochenta y cuatro centímetros y lote Número: trece; **POR EL COSTADO DERECHO:** con quince metros sesenta y seis centímetros y lote Número: cinco; y, **POR EL COSTADO**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segunda
Manta, Ecuador

IZQUIERDO: con quince metros setenta y dos centímetros y propiedad de Faustino Ulpiano Cedeño Cuenca. - Lote de terreno que tiene una área total de: CIENTO OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CUARENTA Y SIETE CENTIMETROS

CUADRADOS. - No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualquiera que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta, todos derechos reales como bien propio del enajenante le corresponda o pudiera corresponderle, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. - **CUARTA: PRECIO.** - El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS 05/100 DOLARES DE ESTADO UNIDOS DE AMERICA; que la parte vendedora declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora ; declara además la parte vendedora que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por



NOTARÍA
PÚBLICA

2

NOTARÍA SEGUNDA DE MANABI
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052627588



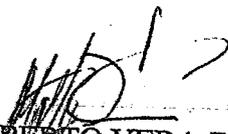
evicción de conformidad con la Ley.- **QUINTA:** La parte vendedora declara, que el bien materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen el mismo que no es materia de juicio y se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El Comprador, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la parte vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- **SEPTIMA:** Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **OCTAVA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado.- **NOVENA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de esta escritura pública.- (Firmado) ABG. XAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

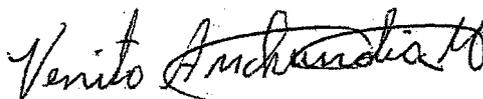
ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe. - (2)

Elaborado por R.M.S.P.

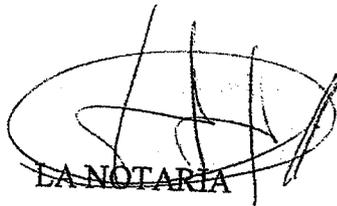
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador



PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO
C.C.NO. 130202800-4
REPRESENTANTE LEGAL DEL SINDICATO UNICO
DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE
MUNICIPIO DE MANTUA



BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACÍAS
C.C.No. 130087637-0

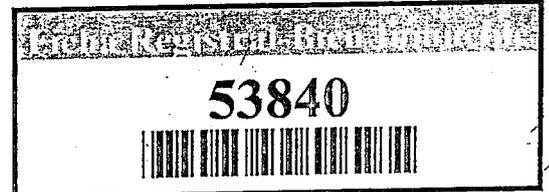


LA NOTARIA





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 53840:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 30 de octubre de 2015*
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

LOTE # 6 MANZANA A DEL PROYECTO DE RESTRUCTURACION DE POTES EN EL SECTOR "SAN ANTONIO" DEL CANTON MANTA, ubicado en el camino que conduce a las Chácras de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: 11,30 metros lindera con vía pública. ATRÁS: 11,84 metros lindera con Lote N°. 13. COSTADO DERECHO: 15,66 metros lindera con lote N°. 5. COSTADO IZQUIERDO: 15,72 metros lindera con Lote N°. 7. AREA: 185,47m².
SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Abg. Patricia Mendoza Brindley
Notaria Pública Segundaria
Manta - Ecuador

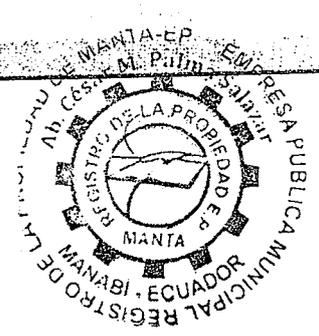
RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	953 02/10/1980	1.625
Compra Venta	Compraventa	651 21/04/1998	447
Planos	Planos	32 15/08/2014	666
Planos	Planos	33 15/08/2014	734

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**
 Inscrito el: *jueves, 02 de octubre de 1980*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 1.625 - Folio Final: 1.626
 Número de Inscripción: 953 Número de Repertorio: 1.805
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 25 de junio de 1980*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:
 a.- Observaciones



Los señores Manuel Antonio Intriago Véliz, Marcos Antonio Macías Mendoza, Ricardo Alfredo Ruperty Dueñas,

José Hermógenes Moreira Delgado, Marcos Narciso López Avila, Ramón Antonio García Mero y Segundo Gerónimo Mendoza Macias en representación del Sindicato de Obreros Municipales de Manta, en su calidad de Secretario General, Secretario de Organización, Secretario de Defensa Jurídica, Secretaria de Actas y Comunicaciones, Secretario de Finanzas, Secretario de Deportes y Disciplina, Secretaria de Formación y Cooperativa, respectivamente del indicado Sindicato.- Un terreno ubicado en el Camino que conduce a la Chacras de e s t a c i u d a d

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000031977	Sindicato de Obreros Municipales de Manta		Manta
Vendedor	80-0000000031976	Aliatis Poggy Juan	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro: Compra Venta No.Inscripción: 41 Fec. Inscripción: 13-mar-1954 Folio Inicial: 21 Folio final: 22

Compraventa

Inscrito el: martes, 21 de abril de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 447 - Folio Final: 447

Número de Inscripción: 651 Número de Repertorio: 1.252

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de febrero de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sindicato Unico de Trabajadores del Municipio de Manta, representado por el Sr. Roberto Vera Zambrano, Secretario General, José Villafuerte Toala, Secretario de Organización, Walter Mero Toala, Secretario de Actas y Comunicaciones, José Sacón Rivas, Secretario de Defensa Jurídica, Secundino Chancy Ramirez, Secretario de Finanzas Eduardo Laz Domo, Secretario de Beneficencia; y la Sra. Gladys López Anchuñdia. Autoridad Portuaria de Manta, representada por el Ing. Raúl Paladines Basurto.- Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Jurisdicción del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con el Camal Municipalidad con veinticinco metros; Por Atrás, con terreno de Juan Aliatis Poggy con veinticinco metros; Por un Costado, con terreno de los vendedores, setenta y dos metros sesenta centímetros y, Por el otro costado, así mismo con terrenos de los vendedores con setenta y dos metros sesenta centímetros, tiene un área total de Mil ochocientos q u i n c e m e t r o s c u a d r a d o s.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001493	Autoridad Portuaria de Manta		Manta
Vendedor	80-0000000031982	Sindicato Unico de Trabajadores Del Municipi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

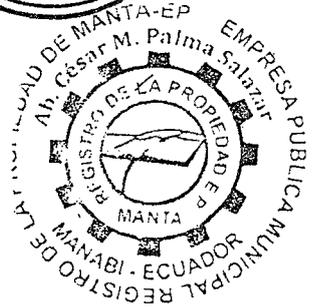
Libro: Compra Venta No.Inscripción: 953 Fec. Inscripción: 02-oct-1980 Folio Inicial: 1625 Folio final: 1626



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Pública Segundo



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



3 / 2 Planos

Inscrito el : viernes, 15 de agosto de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 666 - Folio Final: 733

Número de Inscripción: 32 Número de Repertorio: 6.044

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

APROBACION DEL PROYECTO DE REESTRUCTURACION DE LOTES "SAN ANTONIO".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000074895	Sindicato de Obreros Municipales Del Ilustr		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	953	02-oct-1980	1625	1626

4 / 2 Planos

Inscrito el : viernes, 15 de agosto de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 734 - Folio Final: 755

Número de Inscripción: 33 Número de Repertorio: 6.045

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de julio de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE AREAS VERDES DE LOS LOTES "SAN ANTONIO"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000074895	Sindicato de Obreros Municipales Del Ilustr		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	32	15-ago-2014	666	733



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	2		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:20:00 del viernes, 30 de octubre de 2015

A petición de: *Ab. César M. Palma Salazar*

Elaborado por: *María Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. César Manuel Palma Salazar
Firma del Registrador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundicia
Manta - Ecuador




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
30 OCT. 2015
 Página: 4 de 4



Ministerio
de Relaciones
Laborales



Oficio Nro. MRL-DRTSPP-2014-1774-0

Portoviejo, 30 de julio de 2014

SECRETARIO DE DE DEFENSA JURÍDICA	WALTER SIXTO MERO TOALA
SECRETARIO DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA.	JOSÉ SECUNDINO CHANCAY RAMÍREZ

SUPLENTE

DIGNIDAD

NOMBRES

SECRETARIO GENERAL	EDUARDO ESPÍRITU ZAMBRANO CEDENO
SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA	ANTONIO ENRIQUE FLORES MERO
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES	MANUEL AURELIO URETA MERO
SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA	SEGUNDO ADÁN BRAVO PALMA
SECRETARIO DE CULTURA Y DEPORTES	LUIS ALFREDO RESABALA PONCE
SECRETARIO DE FINANZAS	JOSÉ ONESIMO VILLAFUERTE TOALA
SECRETARIO DE DE DEFENSA JURÍDICA	JUAN OLMEDO PÉREZ CATAGUA
SECRETARIO DE DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA.	JOSÉ GREGORIO MACÍAS GARCÍA

Atentamente,

Abg. Blamir Joel Alcivar Cedeno

DIRECTOR REGIONAL DE TRABAJO Y SERVICIO PÚBLICO DE MANTA

cl.

DOY FE: Que el documento que
antecede en número de fojas
es compulsada de la copia que se me
fue presentada para su instalación
Manta, 28 de Julio de 2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



2014-2016

Oficio Nro. MRL-DRTSPP-2014-1774-O

Portoviejo, 30 de julio de 2014

Asunto: REGISTRO DE DIRECTIVA DEL SINDICATO ÚNICO DE TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA PERIODO 26 DE FEBRERO 2014- 26 DE FEBRERO 2016

Publio Roberto Vera Zambrano
Secretario General

SINDICATO DE TRABAJADORES MUNICIPALES DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA

En su Despacho

De mi consideración:

En atención a la petición ingresada a ésta Cartera de Estado, de fecha 18 de Junio de 2014, con documento N° MRL-DRTSPP-2014-5340-EXTERNO, referente al registro de la ~~nomina~~ Directiva del SINDICATO ÚNICO DE TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA, y de conformidad al Memorando N° MRL-DRTSPP-2014-3064-M, de fecha 29 de Julio de 2014, mediante el cual el Analista de Organizaciones Laborales de la Dirección Regional del Trabajo y Servicio Público de Manta, considera PROCEDENTE el Registro de la Directiva que conducirá los destinos de la Organización, para el periodo de DOS AÑOS (26 de febrero de 2014 hasta 26 de febrero de 2016), se procede con el registro solicitado, dejando constancia que la Dirección Regional del Trabajo y Servicio Público de Manta, deslinda cualquier responsabilidad respecto de la veracidad y autenticidad de la información y documentación anexa para la aprobación del presente registro:

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Esmeraldas

PRINCIPALES

DIGNIDAD	NOMBRES
----------	---------

DIGNIDAD	NOMBRES
SECRETARIO GENERAL	PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO
SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA	ANTONIO NICASIO MORALES LUCAS
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES	DIOCLE MANUEL CANTOS QUIJBE
SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA	PABLO ROBERTO LUCAS CARRILLO
SECRETARIO DE CULTURA Y DEPORTES	QUIMEN BOSCO BRAVO PICO
SECRETARIO DE FINANZAS	SÓCRATES VENTURA BRAVO MACÍAS

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1965
Acuerdo Ministerial N° 3751
Filial: CEDOCUT

S.U.T.I.M.M



Estatuto Reformado el 23 de Julio de 2009
Inscrito en el libro 03 Folio 11 Registro 13



Manta, 21 de octubre de 2015

Tengo a bien certificar lo siguiente:

Que el Sindicato Único De Trabajadores Del Ilustre Municipio De Manta, eligió su directiva para el periodo 2014-2016 el día Jueves 01 de Mayo de 2014 de acuerdo a su estatuto; autorizando al secretario general Roberto Publio Vera Zambrano a la subdivisión de la venta de las escrituras de compra-venta del inmueble ubicado en la vía San Juan de Manta, ciudadela San Antonio a un costado del camal municipal, cediendo al Socio BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY con C.I. # 130087637-0 ubicado en la manzana A Lote N° 6 con 185,47 m2.

PRINCIPALES

Roberto Vera Zambrano
SECRETARIO GENERAL

Antonio Morales Lucas
SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADISTICA

Diocles Cantos Quijije
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIÓN

Roberto Lucas Carillo
SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA

Quimen Bosco Bravo Pico
SECRETARIO DE CULTURA Y DEPORTE

Sócrates Bravo Macías
SECRETARIO DE FINANZAS

Walter Mero Toala
SECRETARIO DE DEFENSA JURÍDICA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1965
Acuerdo Ministerial N° 3751
Filia: CEDOCUT

S.U.T.I.M.M



Estatuto Reformado el 23 de julio de 1986
Inscrito en el libro 03 Folio 11 Registro 13



Secundino Chancay Ramírez
SECRETARIO DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO
BIBLIOTECA Y MORTUORIA

CERTIFICO:

Diocles Cantos Quijije
Diocles Cantos Quijije
SECRETARIO DE ACTAS Y
COMUNICACIÓN

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Sindicato Unico de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

B. J. J.

Fundado el 24 de Febrero de 1965
Escritura Registrada el 29 de Mayo de 1965
Inscripción de la Oficina de Registro el Número 122



Dirección: Calle 119 y 118
FOLIO CEDOCUT - FOLIO
Manta - Manabí - Ecuador



Manta, jueves 2 de Enero del 2014

Certifico que el compañero Publio Roberto Vera Zambrano, con número de Cédula de Identidad 130202800-4; es el Secretario General del Sindicato de Trabajadores del Municipio de Manta, y por ende el representante legal de nuestra organización sindical.

Atentamente:

Diócle Manuel Cantos Quijije

Diócle Manuel Cantos Quijije
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que el documento que antecede en numero de fojas es copia de la copia que se me fue presentada para su constatación. Manta.....

Patricia Mendoza Briones
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



TRABAJO Y UNIDAD

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio

Fundado el 26 de Febrero de 1943
Escrito Registrado el 26 de Mayo de 1957
Inscrito en el Registro de Faltas el 26 de Mayo de 1957



Sede: Calle 117, M. 13
FRENTE CHACUT - SALDAÑA
Manta - Manabí - Ecuador



Manta, Jueves 2 de Enero del 2014

Tengo a bien de certificar lo siguiente:

Que el Sindicato Único de Trabajadores del Ilustre Municipio de Manta, eligió a su Directiva para el periodo 2012-2014 el día domingo 26 de Febrero del 2012 de acuerdo a su estatuto, la misma que fué posesionada el día viernes 23 de marzo del 2012, encabezada por el señor Publio Roberto Vera Zambrano y que así mismo detallo la nómina completa de la Directiva.

Por lo tanto el Secretario General Roberto Vera está autorizado a la realización e inscripción de Ciudadela San Antonio, vía San Juan de Manta a la altura del Camal Municipal y elevarla a escritura pública los 28000 metros cuadrados.

PRINCIPALES

Vera Zambrano Publio Roberto
C.I. 130202800-4

SECRETARIO GENERAL

Morales Lucas Antonio Nicasio
C.I. 130442595-0

SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA

Cantos Quijije Diocle Manuel
C.I. 130533914-3

SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES

Lucas Carrillo Pablo Roberto
C.I. 130825763-1

SECRETARIO DE PRESNSA Y PROPAGANDA

Bravo Pico Quimen Bosco
C.I. 130606734-7

SECRETARIO DE CURTULA Y DEPORTES

Bravo Macías Sócrates Ventura
C.I. 130408805-5

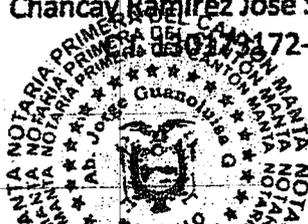
SECRETARIO DE FINANZAS

Mero Toala Walter Sixto
C.I. 130627748-2

SECRETARIO DEFENSA JURÍDICA

Chancay Ramírez José Secundino
C.I. 13011172-3

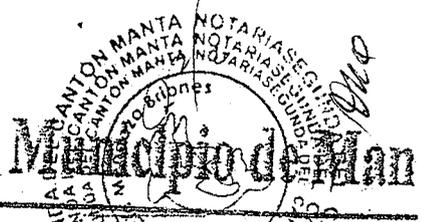
SECRETARIO DE BENEFICENCIA,
COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA



TRABAJO Y UNIDAD

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Sindicato Unico de Trabajadores del Cantón Manta



Artículo 10 de la Constitución
Decreto Supremo de 14 de Mayo
1961 y el Decreto 1725 de 1961

Yo, *Patricia Briones*, doy fe del documento que antecede en número de fojas es compulsada de la copia que se me fue presentada para su constatación Manta, 25 de *Junio* de 1962

SUPLENTES

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

SECRETARIO GENERAL

Sacón Rivas José Efraín
C.I. 130175463-4

SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA

Flores Mero Antonio Enrique
C.I. 130825740-9

SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES

Ureta Mero Manuel Aurelio
C.I. 130224103-7

SECRETARIO DE PRESNSA Y PROPAGANDA

Bravo Palma Segundo Adán
C.I. 130435500-9

SECRETARIO DE CURTULA Y DEPORTES

Resabala Ponce Luis Alfredo
C.I. 130476352-5

SECRETARIO DE FINANZAS

Villafuerte Toala José Onésimo
C.I. 130164309-2

SECRETARIO DEFENSA JURÍDICA

Pérez Catagua Juan Olmedo
C.I. 130170877-0

**SECRETARIO DE BENEFICENCIA,
COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA**

Macías García José Gregorio
C.I. 131045405-1

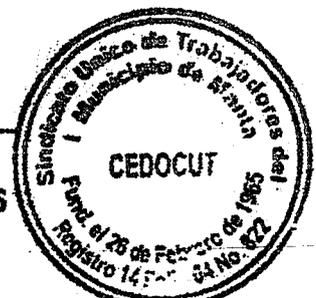
CERTIFICO:



Diode Cantos Quilje

Diode Cantos Quilje

SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



date

NUMERO RUC: 1301742770001
RAZON SOCIAL: SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL DISTRITO MUNICIPAL DE MANTA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: VERA ZAMBRANO PUEBLO ROBERTO
CONTADOR: ESPINALES LOPEZ BELLA LILIANA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 28/03/1985
FEC. CONSTITUCION: 28/03/1985
FEC. DESCRIPCION: 13/02/2007
FECHA DE ACTUALIZACION: 13/02/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:
ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES GREMIALES:

DOMICILIO TRIBUTARIO:
 Provincia: MANABI Ciudad: MANTA Paralelo: TARDUJ Calle: 11 Numero: SM Interseccion: AV. 103 Referencia: urbanizaci
 DIAGONAL AL CUERPO DE BOMBEROS DE TARDUJ Ciudad: TARDUJ Email: maria_spezzano@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manabí - Ecuador

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: 1 REGIONAL MANABI MANABI
ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados pertenecen al contribuyente.

Fecha: **13 FEB 2014**

[Firma]
 Firma del Servidor Responsable

Usuario: *[Firma]*

[Firma]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
 Declaro que los datos contenidos en este documento son ciertos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC)
 Usuario: **SUZABATO708** Lugar de emisión: **MANTA AVENIDA 3 ENTRE** Fecha y hora: **13/02/2014 08:44:44**

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC:
RAZON SOCIAL:

130174277000
SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ**

FEC. INICIO ACT.: 28/02/1995

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. RENICIO:

ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES GREMIALES:

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Corión: MANTA Parroquia: TARDU Calle: 114 Número: SAN VICENTE AV. 103 Referencia: DIAGONAL AL CUERPO DE BOMBEROS DE TARDU Celular: 0982055200 Email: bella_espinoza@hotmail.com

DOY FE: Que el documento que antecede en numero de fojas es copia de la copia que se me fue presentada para su constatación Manta: 28 de Febrero de 2014.

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

SRI Se verifica que los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados, pertenecen al contribuyente.

Fecha: 13 FEB 2014

Firma del Servidor Responsable

MANABO

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son ciertos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se deriva (Art. 87 Código Tributario, Art. 3 Ley del RUC y Art. 3 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: 3274010700

Log 23 en línea: MANTA AVENIDA 5 ENTRE

Fecha y hora: 13/02/2014 05:43:44



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



Nº 104536



LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, _____ 9 de _____ Noviembre de 20 _____ 2015

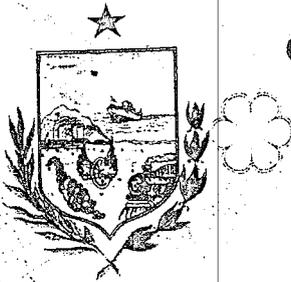
VALIDO PARA LA CLAVE
3042206000 INMEDIACIONES AL CAMAL MUNICIPAL MZ-A LOTE #6

Manta, nueve de noviembre del dos mil quince



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
MANTAS
JULIANO VARGAS
RECAUDACION

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Nº 0044274

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO



ESPECIE VALORADA



AUTORIZACION

No. 392-2240-5

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planeamiento Urbano, autoriza al **SR. BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY**, para que celebre escritura de compraventa sobre una parte del terreno de propiedad del Sindicato de Obreros Municipales de Manta, ubicado en el Camino que conduce a las Chacras de Manta, Inmediaciones del Camal Municipal de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Manzana A lote # 6

Frente: 11,80m. Calle pública.

Atrás: 11,84m. Lote # 13.

Costado Derecho: 15,66m. Lote # 5.

Costado izquierdo: 15,72m. Propiedad de Faustino Ulpiano Cedeño Cuenca.

Área total: 185,47m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante; si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTA: Este documento actualiza al otorgado en Septiembre 25 del 2013.

Manta, Enero 23 de 2014

Janeth Cedeño
Arq. Janeth Cedeño Villaverde
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO



Abg. Patricia Briones
Notaria Pública Segura
Manta - Ecuador

L



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS



No. Certificación: 128224

Nº 128224

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 36208

Fecha: 6 de noviembre de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-04-22-06-000

Ubicado en: INMEDIACIONES AL CAMAL MUNICIPAL MZ-A LOTE #6

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 185,47 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad	Propietario
800000000000000074895	SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	2782,05
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>2782,05</u>

Son: DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES CON CINCO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Ab. David Cedeño Ruperti.

Director de Avaluos, Catastros y Registro

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.



Impreso por: MARIS REYES 06/11/2015 12:18:03

Handwritten calculations: 27,82; 8,35; 36,17

Vertical stamp: Abg. Patricia Mendoza Briones, Notaria Pública Segunda, Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 075548

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
pertenece a SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA.
ubicada INMEDIACIONES AL CAMAL MUNICIPAL MZ-A LOTE #6
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$2782.05 DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES CON 05/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES POR
ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TENER + DE 20 AÑOS

MPARRAGA



Manta, de 09 DE NOVIEMBRE DE 2015 del 20

Director Financiero Municipal

Abg. Patricia Mendosa Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 RUC: 1360000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2611-479 / 2611-477

TÍTULO DE CRÉDITO

No



11/9/2016 4:49

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	3-04-22-06-000	185,47	2782,05	192235	424245

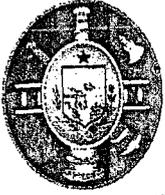
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
80000000000000000000000074895	SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA	INMEDIACIONES AL CAMAL MUNICIPAL MZ-A LOTE #6	Impuesto principal	27,82
			Junta de Beneficencia de Guayaquil	8,35
			TOTAL A PAGAR	36,17
			VALOR PAGADO	36,17
			SALDO	0,00

EMISION: 11/9/2016 4:47 JULIANA MARIA RODRIGUEZ SANCHEZ

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
 MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
 Juliana Rodríguez Sánchez

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí



COMPROBANTE DE PAGO

000079435

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CI/RUC: 1360020070001
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA
DIRECCIÓN : INMEDIACIONES AL CAMAL MUNICIPAL

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: 392461
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L
FECHA DE PAGO: 10/11/2015 08:46:09

ÁREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: lunes, 08 de febrero de 2016
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Seguridad
Manta - Ecuador

ORIGINAL CLIENTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

CEDULA No. 130202800-4

CIUDADANIA
APellidos y Nombres
VERA ZAMBRANO
PUBLIO ROBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
BOLIVAR
CANTON
FECHA DE NACIMIENTO: 1980-05-06
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: VIUDO
NOMBRE: FE MARIA
NAPA Z



INSTRUCCION: BACHILLERATO
PROFESION/OCCUPACION: ESTUDIANTE

7424374442

VERA RAUL
ZAMBRANO COLOMBIA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
MANTA
2017-11-14
FECHA DE EXPIRACION
2021-11-14



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

104
104-0152
NUMERO DE CERTIFICADO
VERA ZAMBRANO PUBLIO ROBERTO

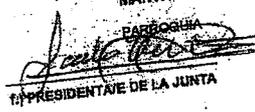
1302028004
CEDULA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
MANTA
PARTIDO/QUIA

1
1
ZONA

PREIDENTE DE LA JUNTA



BOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas utiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130087637-0

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES ANCHUNDIA MACAY BENITO ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI
ROCAFUERTE
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1944-10-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA LUISA PACHECO VINCES

INSTRUCCIÓN INICIAL
PROFESIÓN/OCCUPACIÓN JUBILADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ANCHUNDIA AGUSTIN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE MACAY DOLORES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-01-28
FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-01-28

Abg. Patricia Mendoza Briones
DIRECTOR GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

001
001 - 0038 1300876370
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ANCHUNDIA MACAY BENITO ANTONIO

MANABI	CIRCONSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	ELOY ALFARO	
MANTA	PARROQUIA	2
CANTÓN	ZONA	

Patricia Mendoza Briones
PRESIDENTA DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.....

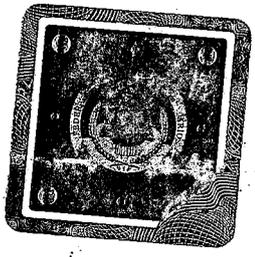
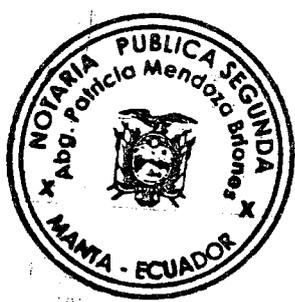
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 052622583

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA,
SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA
DE SU OTORGAMIENTO. **CÓDIGO NUMÉRICO 2015130802P05059**. - LA
NOTARIA. - *Q*

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



[Faint, illegible text]

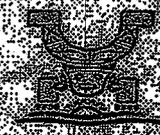
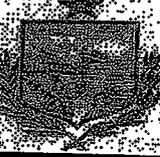
[Faint, illegible text]

Removente

URB

C.E. Lorenza Loor

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	27/08/15 11:05	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	28/08/15 3:30
CLAVE CATASTRAL:	1040302		
NOMBRES y/o RAZON:	Varela echeverria Milton		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:			
CELUAR - TLFNO.:			

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:

Posesion Efectiva

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se Actualizan Datos de Avaluo, según plan de obras, con base a los Imágenes ingresadas de el Sist. Mapal. hasta la presente fecha

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

27/08/15

INFORME DE APROBACION:

FIRMA DEL DIRECTOR

C.A. 3042206



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Ficha Registral Número

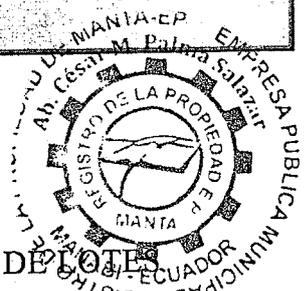
53840

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 53840:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *viernes, 30 de octubre de 2015*
 Parroquia: Manta
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

LOTE # 6 MANZANA A DEL PROYECTO DE RESTRUCTURACION DE LOTES EN EL SECTOR "SAN ANTONIO" DEL CANTON MANTA, ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: 11,80 metros lindera con vía pública. ATRAS: 11,84 metros lindera con Lote N°. 13. COSTADO DERECHO: 15,66 metros lindera con lote N°. 5. COSTADO IZQUIERDO: 15,72 metros lindera con Lote N°. 7. AREA: 185,47m2. SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	953 02/10/1980	1.625
Compra Venta	Compraventa	651 21/04/1998	447
Planos	Planos	32 15/08/2014	666
Planos	Planos	33 15/08/2014	734

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **jueves, 02 de octubre de 1980**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **1.625** - Folio Final: **1.626**
 Número de Inscripción: **953** Número de Repertorio: **1.805**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**
 Nombre del Cantón: **Manta**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 25 de junio de 1980**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los señores Manuel Antonio Intriago Véliz, Marcos Antonio Macías Mendoza, Ricardo Alfredo Ruperty Dueñas,



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP de 4

30 OCT. 2015

José Hermógenes Moreira Delgado, Marcos Narciso López Avila, Ramón Antonio García Mero y Segundo Gerónimo Mendoza Macías en representación del Sindicato de Obreros Municipales de Manta, en su calidad de Secretario General, Secretario de Organización, Secretario de Defensa Jurídica, Secretaria de Actas y Comunicaciones, Secretario de Finanzas, Secretario de Deportes y Disciplina, Secretaria de Formación y Cooperativa, respectivamente del indicado Sindicato.- Un terreno ubicado en el Camino que conduce a la Chacras de

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000031977	Sindicato de Obreros Municipales de Manta		Manta
Vendedor	80-0000000031976	Aliatis Poggi Juan	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	41	13-mar-1954	21	22

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 21 de abril de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 447 - Folio Final: 447
 Número de Inscripción: 651 Número de Repertorio: 1.252
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de febrero de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sindicato Unico de Trabajadores del Municipio de Manta, representado por el Sr. Roberto Vera Zambrano, Secretario General, José Villafuerte Toala, Secretario de Organización, Walter Mero Toala, Secretario de Actas y Comunicaciones, José Sacón Rivas, Secretario de Defensa Jurídica, Secundino Chancy Ramirez, Secretario de Finanzas Eduardo Laz Domo, Secretario de Beneficencia; y la Sra. Gladys López Anchuñía. Autoridad Portuaria de Manta, representada por el Ing. Raúl Padadines Basurto.- Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Jurisdicción del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con el Camal Municipalidad con veinticinco metros; Por Atrás, con terreno de Juan Aliatis Poggi con veinticinco metros; Por un Costado, con terreno de los vendedores, setenta y dos metros sesenta centímetros y, Por el otro costado, así mismo con terrenos de los vendedores con setenta y dos metros sesenta centímetros, tiene un área total de Mil ochocientos

q u i n c e m e t r o s c u a d r a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001493	Autoridad Portuaria de Manta		Manta
Vendedor	80-0000000031982	Sindicato Unico de Trabajadores Del Municipi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	953	02-oct-1980	1625	1626





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



3 / 2 Planos

Inscrito el : viernes, 15 de agosto de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 666 - Folio Final: 733

Número de Inscripción: 32 Número de Repertorio: 6.044

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

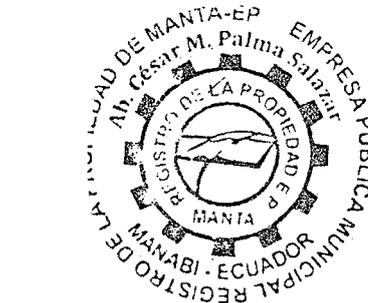
APROBACION DEL PROYECTO DE REESTRUCTURACION DE LOTES "SAN ANTONIO".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000074895	Sindicato de Obreros Municipales Del Ilustr		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	953	02-oct-1980	1625	1626



4 / 2 Planos

Inscrito el : viernes, 15 de agosto de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 734 - Folio Final: 755

Número de Inscripción: 33 Número de Repertorio: 6.045

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de julio de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

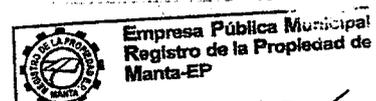
ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE AREAS VERDES DE LOS LOTES "SAN ANTONIO"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	80-0000000074895	Sindicato de Obreros Municipales Del Ilustr		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	32	15-ago-2014	666	733



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

30 OCT 2014

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	2		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:20:00 del viernes, 30 de octubre de 2015

A petición de: *Ab. Dario Fuentes*

Elaborado por: *María Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ab. César Manuel Palma Salazar
Firma del Registrador



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
 RUC: 1360000980001
 Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 • Telf.: 2811-479 / 2811-477

TÍTULO DE CRÉDITO No. 000422521

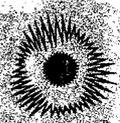
11/5/2015 11:15

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
3-04-22-08-000	185,47	\$ 2.782,05	INMEDIACIONES AL CAMAL MUNICIPAL MZ-A LOTE #08	2015	204751	422521
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA		80000000000000 00074895	Costa Judicial			
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 0,57		\$ 0,57
			MEJORAS 2012	\$ 1,58		\$ 1,58
			MEJORAS 2013	\$ 2,74		\$ 2,74
			MEJORAS 2014	\$ 2,89		\$ 2,89
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 5,56		\$ 5,56
			TOTAL A PAGAR			\$ 13,34
			VALOR PAGADO			\$ 13,34
			SALDO			\$ 0,00

11/5/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
 Municipal del Cantón Manta
 Sra. María José Zamora
 RECAUDACION





Nº 0044274

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA



AUTORIZACION

No. 392-2240-5

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planeamiento Urbano, autoriza al **SR. BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY**, para que celebre escritura de compraventa sobre una parte del terreno de propiedad del Sindicato de Obreros Municipales de Manta, ubicado en el Camino que conduce a las Chacras de Manta, Inmediaciones del Camal Municipal de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Manzana A lote # 6

Frente: 11,80m Calle pública.

Atrás: 11,84m. Lote # 13.

Costado Derecho: 15,66m. Lote # 5.

Costado izquierdo: 15,72m. Propiedad de Faustino Ulpiano Cedeño Cuenca.

Área total: 185,47m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTA: Este documento actualiza al otorgado en Septiembre 25 del 2013.

Manta, Enero 23 de 2014


Arg. Janet Cedeño Villavicencio
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO



953
1.205
Ced. 2.
10 m



Notaría Tercera del Cantón Manta
TESTIMONIO
DE LA ESCRITURA

DE COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO SITUADO
EN EL CAMINO QUE CONDUCE A LAS CHACRAS DE MANTA DE-

Nº 106 .-

OTORGADA POR EL SEÑOR JUAN ALIATES POGGY .-

A FAVOR DEL SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DEL CAN-
TON MANTA .-

REGISTRO UNICO .- CUANTIA \$ 60,000,00 .-

ANTE EL NOTARIO TERCERO

ABG. JAIME DELGADO INTRIAGO

Con los Protocolos del Ex-Notario Sr. CESAR CANTOS PAZMIÑO

COPIA PRIMERA .-

MANTA 25 DE JUNIO DE 1980

Sindicato Unico de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Febrero de 1965
Escritura Registrada el 27 de Mayo de 1965
Inscrita en el Registro 14 Folio 34 con el Número 822



Dirección: Calle 117 y 118
FILA CEDOCUT - RUMBLE
Manta - Manabí - Ecuador

7

Manta, jueves 2 de Enero del 2014

Certifico que el compañero Publio Roberto Vera Zambrano, con número de Cédula de Identidad 130202800-4; es el Secretario General del Sindicato de Trabajadores del Municipio de Manta, y por ende el representante legal de nuestra organización sindical.

Atentamente:

Diocle Manuel Cantos Quijije

Diocle Manuel Cantos Quijije
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES



TRABAJO Y UNIDAD

611111

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 25 de Febrero de 1963
Reconocido el 29 de Mayo de 1997
Inscrito en el Registro Civil del M.I. Número 022



Dirección Calle 11 y 12 N° 10
Fila CHOCUT-SENDE
Manta - Manta - Ecuador



Manta, Jueves 2 de Enero del 2014

Tengo a bien de certificar lo siguiente:

Que el Sindicato Único de Trabajadores del Ilustre Municipio de Manta, eligió a su Directiva para el periodo 2012-2014 el día domingo 26 de Febrero del 2012 de acuerdo a su estatuto, la misma que fué posesionada el día viernes 23 de marzo del 2012, encabezada por el señor Publio Roberto Vera Zambrano y que así mismo detallo la nómina completa de la Directiva.

Por lo tanto el Secretario General Roberto Vera está autorizado a la realización e inscripción de Ciudadela San Antonio, vía San Juan de Manta a la altura del Camal Municipal y elevarla a escritura pública los 28000 metros cuadrados.

PRINCIPALES

Vera Zambrano Publio Roberto
C.I. 130202800-4

SECRETARIO GENERAL

Morales Lucas Antonio Nicasio
C.I. 130442595-0

SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA

Cantos Quijije Diocie Manuel
C.I. 130533914-3

SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES

Lucas Carrillo Pablo Roberto
C.I. 130825763-1

SECRETARIO DE PRESNSA Y PROPAGANDA

Bravo Pico Quilmen Bosco
C.I. 130606734-7

SECRETARIO DE CURTULA Y DEPORTES

Bravo Macías Sócrates Ventura
C.I. 130408805-5

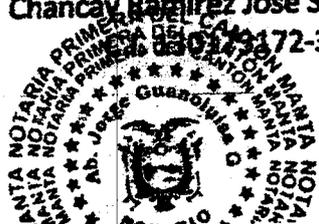
SECRETARIO DE FINANZAS

Mero Toala Walter Sixto
C.I. 130627748-2

SECRETARIO DEFENSA JURÍDICA

Chancay Ramírez José Secundino
C.I. 130174172-3

SECRETARIO DE BENEFICENCIA,
COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA



TRABAJO Y UNIDAD

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Mantec

Expedido el 21 de Febrero de 1983
Decreto Ejecutivo N. 14 de Mayo de 1987
Ley N. 11.000 del 27 de Mayo de 1982



Sindicato Único de Trabajadores del M.I.
Municipio de Mantec - Pinar del Río
Calle Comercio N. 14
Tel. 1400 - 1401 - 1402

SUPLENTES

- | | |
|---|---|
| Sacón Rivas José Efraín
C.I. 130175463-4 | SECRETARIO GENERAL |
| Flores Mero Antonio Enrique
C.I. 130825740-9 | SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA |
| Ureta Mero Manuel Aurelio
C.I. 130224103-7 | SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES |
| Bravo Palma Segundo Adán
C.I. 130435500-9 | SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA |
| Resabala Ponce Luis Alfredo
C.I. 130476352-5 | SECRETARIO DE CURTULA Y DEPORTES |
| Villafuerte Toala José Onésimo
C.I. 130164309-2 | SECRETARIO DE FINANZAS |
| Pérez Catagua Juan Olmedo
C.I. 130170877-0 | SECRETARIO DEFENSA JURÍDICA |
| Macías García José Gregorio
C.I. 131045405-1 | SECRETARIO DE BENEFICENCIA,
COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA |

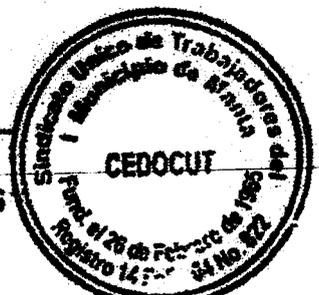
CERTIFICO:



Diocle Cantos Quijije

Diocle Cantos Quijije

SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES



Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1965
Acuerdo Ministerial N° 3751
Filia: CEDOCUT

S.U.T.I.M.M



Estatuto Reformado el 23 de Julio de 2009
Inscrito en el libro 03 Folio 11 Registró 13

Manta, 21 de octubre de 2015

Tengo a bien certificar lo siguiente:

Que el Sindicato Único De Trabajadores Del Ilustre Municipio De Manta, eligió su directiva para el periodo 2014-2016 el día Jueves 01 de Mayo de 2014 de acuerdo a su estatuto; autorizando al secretario general Roberto Publio Vera Zambrano a la subdivisión de la venta de las escrituras de compra-venta del inmueble ubicado en la vía San Juan de Manta, ciudadela San Antonio a un costado del camal municipal, cediendo al Socio BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY con C.I. # 130087637-0 ubicado en la manzana A Lote N° 6 con 185,47 m2.

PRINCIPALES

Roberto Vera Zambrano
SECRETARIO GENERAL

Antonio Morales Lucas
SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADISTICA

Diodes Cantos Quijije
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIÓN

Roberto Lucas Carillo
SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA

Quimen Bosco Bravo Pico
SECRETARIO DE CULTURA Y DEPORTE

Sócrates Bravo Macías
SECRETARIO DE FINANZAS

Walter Mero Toala
SECRETARIO DE DEFENSA JURÍDICA

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1965
Acuerdo Ministerial N° 3751
Filia: CEDOCUT

S.U.T.I.M.M



Estatuto Reformado el 23 de julio de 2009
Inscrito en el libro 03 Folio 11 Registró 13

Secundino Chancay Ramírez
SECRETARIO DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO
BIBLIOTECA Y MORTUORIA

CERTIFICO:

Diocles Cantos Quijije
Diocles Cantos Quijije
SECRETARIO DE ACTAS Y
COMUNICACIÓN





Oficio Nro. MRL-DRTSPP-2014-1774-O

Portoviejo, 30 de julio de 2014

SECRETARIO DE DE DEFENSA JURÍDICA	WALTER SIXTO MERO TOALA
SECRETARIO DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA.	JOSÉ SECUNDINO CHANCAY RAMÍREZ

DIGNIDAD

SUPLENTE

NOMBRES

SECRETARIO GENERAL	EDUARDO ESPÍRITU ZAMBRANO CEDEÑO
SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA	ANTONIO ENRIQUE FLORES MERO
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES	MANUEL AURELIO URETA MERO
SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA	SEGUNDO ADÁN BRAVO PALMA
SECRETARIO DE CULTURA Y DEPORTES	LUIS ALFREDO RESABALA PONCE
SECRETARIO DE FINANZAS	JOSÉ ONESIMO VILLAFUERTE TOALA
SECRETARIO DE DE DEFENSA JURÍDICA	JUAN OLMEDO PÉREZ CATAGUA
SECRETARIO DE DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA.	JOSÉ GREGORIO MACÍAS GARCÍA

Atentamente,


Abg. Blamis Joel Alcívar Cedeño
DIRECTOR REGIONAL DE TRABAJO Y SERVICIO PÚBLICO DE MANTA

ci

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1301742770001
RAZON SOCIAL: SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
Nombre Comercial:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: VERA ZAMBRANO PUELLO ROBERTO
CONTADOR: ESPINALES LOPEZ BELLA LILIANA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 26/03/1986 **FEC. CONSTITUCION:** 26/03/1986
FEC. DESCRIPCION: 13/02/2007 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 13/02/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:
ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES GREGALES:

DOMICILIO TRIBUTARIO:
 Proximos: MANABI Centro: MANTA Parroquia: TANGUE Calle: 14 Nombre: SN Intercambio: AV. 105 Referencia ubicacion: DIAGONAL AL CUERPO DE BOMBEROS DE TANGUE Cotac: 00000000 Email: bella_espinal@gmail.com
DOMICILIO ESPECIAL:

- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**
- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
 - * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
 - * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
 - * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
 - * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
 - * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: 1 REGIONAL MANABA MANABI **CERRADOS:** 0

Se verifica que los documentos de identidad y certificado de vigencia originales presentados, pertenecen al contribuyente.

Fecha: 13 FEB 2014

[Firma]
Firma del Servicio Registral

Usuario: *[Firma]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son ciertos y veraces, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ello se deriva (Art. 87 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 3 Ley de Registro de la Ley del RUC)

Usuario: SRI0018708 Lugar de emisión: MANTA AVENIDA 5, ENTRE Fecha y hora: 13/02/2014 06:44:44



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 06 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que la empresa **SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA** con RUC 1391742770001 se encuentra registrada como usuario en nuestro sistema comercial **STCO** con código 89359, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada pueda hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CNEEL EP.
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

SOLICITANTE

VERA ZAMBRANO PUBLIO ROBERTO
CI 1302028004



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**

