

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 1211

Número de Repertorio: 2673

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha doce de Abril del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA - CAPITULACIONES MATRIMONIALES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1211 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303947061	PALACIO HANZE GALO	CAPITULANTE - RENUNCIANTE
1306620780	MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA	COMPRADOR- CAPITULANTE
1300676341	RODRIGUEZ ARTEAGA ANTONIA NOHEMI	VENDEDOR
1300584784	FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3042618000	48435	COMPRAVENTA - CAPITULACIONES MATRIMONIALES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA - CAPITULACIONES MATRIMONIALES

Fecha inscripción: martes, 12 abril 2022

Fecha generación: miércoles, 13 abril 2022



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 002-003-000042271



20221308006P01093

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



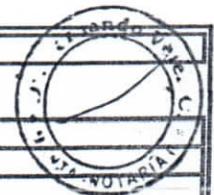
Escritura N°:	20221308006P01093						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE MARZO DEL 2022, (10:39)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300584784	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	RODRIGUEZ ARTEAGA ANTONIA NOHEMI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300676341	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306620780	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	84039.97						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

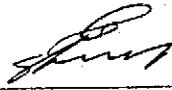
EXTRACTO

Escritura N°:	20221308006P01093						
ACTO O CONTRATO:							
CAPITULACIONES MATRIMONIALES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE MARZO DEL 2022, (10:39)						



OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308620780	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	PALACIO HANZE GALO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303947061	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308006P01093
FECHA DE OTORGAMIENTO:	31 DE MARZO DEL 2022, (10:39)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	



NOTARIO(A) JOSÉ LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
 NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2

3 **ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P01093**

4 **FACTURA NÚMERO: 002-003-000042271**

5

6 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**

7 **DE COMPRAVENTA**

8 **OTORGAN:**

9 **EL SEÑOR JOSE PLACIDO FIGUEROA GARCIA Y SEÑORA ANTONIA NOHEMI**

10 **RODRIGUEZ ARTEAGA.-**

11 **A FAVOR DE LA SEÑORA**

12 **BEIBE LORENA MANCILLA RODRIGUEZ.-**

13 **CUANTÍA: \$ 84,039.97**

14 **CONTRATO DE CAPITULACIONES MATRIMONIALES**

15 **OTORGADA ENTRE LOS SEÑORES**

16 **GALO PALACIO HANZE Y BEIBE LORENA MANCILLA RODRIGUEZ**

17 **DI 2 COPIAS**

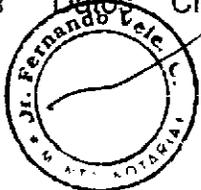
18 **//PZM//**

19

20 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
21 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **TREINTA Y UNO DE MARZO DEL**
22 **DOS MIL VEINTIDÓS**, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**
23 **CABEZAS, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y
24 declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORES", El señor **JOSE**
25 **PLACIDO FIGUEROA GARCIA Y SEÑORA ANTONIA NOHEMI RODRIGUEZ**
26 **ARTEAGA**, de estado civil casados entre sí, a quienes de conocer doy fe en
27 virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía números uno
28 tres cero cero cinco ocho cuatro siete ocho cuatro; y, uno tres cero cero seis siete



1 seis tres cuatro guion uno, respectivamente, cuyas copias fotostáticas se agregan
2 al protocolo como documento habilitante. Los comparecientes son de nacionalidad
3 ecuatoriana, mayor de edad de setenta y cuatro y ochenta y tres años de edad, de
4 ocupación jubilados y domiciliados en el Barrio El Porvenir de la parroquia Tarqui el
5 cantón Manta , teléfono 0986544086; y, por otra parte, en calidad de
6 "COMPRADORA" la señora **BEIBE LORENA MANCILLA RODRIGUEZ**, de estado
7 civil casada, por sus propios y personales derechos, portadora de su cedula de
8 ciudadanía número uno tres cero seis seis dos cero siete ocho guion cero, cuya
9 copia fotostática se adjunta al protocolo como habilitante, quien declara ser
10 ecuatoriana, mayor de edad de cincuenta y seis años de edad, de ocupación
11 empleada privada, domiciliada en los Estados Unidos y de transito por esta ciudad
12 de Manta, teléfono +14079272960; y, en calidad de Renunciante, el señor **GALO**
13 **PALACIO HANZE**, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos,
14 portadora de su cedula de ciudadanía número uno tres cero tres nueve cuatro siete
15 cero seis guion uno, cuya copia fotostática se adjunta al protocolo como habilitante,
16 quien declara ser ecuatoriana, mayor de edad de cincuenta y seis años de edad,
17 de ocupación empleada privada, domiciliada en la Calle Ciento Cinco entre
18 Avenidas Ciento Seis y Ciento Ocho de esta ciudad de Manta, teléfono
19 0967102416. Los comparecientes se encuentran hábiles en derecho para contratar
20 y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido
21 sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente
22 certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes.
23 Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta
24 escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que
25 comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor
26 reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el
27 artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y
28 Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil,
2 Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se
3 agregara como documento habilitante del presente me piden que eleve a
4 escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de
5 Escrituras Públicas que se encuentran a su cargo, sírvase autorizar e incluir
6 la de **COMPRAVENTA y CAPITULACIONES MATRIMONIALES**, que se otorga
7 al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: COMPRAVENTA:**
8 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente
9 escritura pública, por una parte, los señores **JOSE PLACIDO FIGUEROA GARCIA**
10 **Y SEÑORA ANTONIA NOHEMI RODRIGUEZ ARTEAGA**, por sus propios y
11 personales derechos, a quienes en lo sucesivo se les denominarán simplemente
12 "LOS VENDEDORES"; por otra parte, la señora **BEIBE LORENA MANCILLA**
13 **RODRIGUEZ**, de estado civil casada, por sus propios y personales derechos, a
14 quien en lo sucesivo se le denominará LA COMPRADORA. Los comparecientes
15 son hábiles y capaces para contratar y obligarse. **SEGUNDA:**
16 **ANTECEDENTES.-** Declaran los vendedores que son dueños y propietarios de
17 Un inmueble signado con el Lote Número DIECIOCHO de la Manzana "C",
18 (Actualmente SECTOR SAN ANTONIO) del cantón Manta, en el camino que
19 conduce a las Chacras de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes
20 linderos y medidas: Teniendo una Superficie total de: CIENTO CUARENTA
21 COMA OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS. **FRENTE:** Con Nueve
22 metros treinta y siete centímetros y Calle pública. **ATRÁS:** Con Nueve metros
23 treinta y siete centímetros y Lote Número dieciséis. **DERECHO:** Con Quince
24 metros ocho centímetros metros y Lote Número diecisiete. Y, **IZQUIERDO:**
25 Con Quince metros cuatro centímetros y Lote Número uno.- Predio que fue
26 adquirido por compra realizada al Sindicato de Obreros Municipales, según
27 consta del contrato celebrado en la Notaria Primera de Manta el
28 veintiocho de noviembre del dos mil catorce e inscrita en el Registro de la



1 Propiedad de Manta el doce de diciembre del dos mil catorce.- **TERCERA:**
2 **COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, los señores **JOSE PLACIDO**
3 **FIGUEROA GARCIA Y SEÑORA ANTONIA NOHEMI RODRIGUEZ ARTEAGA,**
4 quienes venden, ceden y transfieren a la señora **BEIBE LORENA MANCILLA**
5 **RODRIGUEZ,** por sus propios y personales derechos, quien compra, adquiere y
6 acepta para sí, Un inmueble signado con el Lote Número DIECIOCHO de la
7 Manzana "C", (Actualmente SECTOR SAN ANTONIO) del cantón Manta, en
8 el camino que conduce a las Chacras de Manta.- No obstante de determinarse
9 sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el
10 bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.
11 **CUARTA: PRECIO.-** El precio total de los inmuebles descritos, objeto de la
12 presente Compraventa, que de común acuerdo han pactado las partes
13 contratantes, es de OCHENTA Y CUATRO MIL TREINTA NUEVE DÓLARES CON
14 97/100, valor que la compradora, ha pagado a los Vendedores mediante pagos
15 hechos por cinco años.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien
16 Inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se
17 encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres,
18 servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda
19 obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la compradora, quien
20 declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo
21 anterior, los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y
22 por la evicción de ley. **SEXTA: DECLARACIÓN DEL COMPRADOR.-** El
23 Comprador declara que los valores que utilizará para la compra del bien inmueble,
24 que adquieren por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos
25 en forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del narcotráfico, en
26 consecuencia el Comprador exime al Vendedor de toda responsabilidad aún ante
27 terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autorizan al
28 Vendedor, a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 autoridades correspondientes si fuera el caso. - **SÉPTIMA : DOMICILIO.** Las
2 partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de
3 Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.
4 **OCTAVA : AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR .-** Se faculta al portador de la
5 copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la
6 Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley
7 corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted Señor Notario, agregar las
8 demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección
9 de la presente Escritura Pública. **SEGUNDA PARTE: CAPITULACIONES**
10 **MATRIMONIALES.-** Señor Notario.- En el Registro de Instrumentos Públicos a su
11 cargo sírvase incorporar una de Capituciones matrimoniales, que se otorga al tenor
12 de las siguientes estipulaciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** A la celebración
13 y otorgamiento de la presente Capituciones matrimoniales como en derecho se
14 requiere, comparecen los señores **BEIBE LORENA MANCILLA RODRIGUEZ;** por
15 sus propios y personales derechos; y, el señor **GALO PALACIO HANZE,** por sus
16 propios y personales derechos y quienes libre y voluntariamente comparecen y se
17 sujetan al siguiente acuerdo. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** los señores **GALO**
18 **PALACIO HANZE Y BEIBE LORENA MANCILLA RODRIGUEZ,** declaran que
19 están legalmente casado, con fecha dieciocho de diciembre de mil novecientos
20 ochenta y siete, según consta del certificado de matrimonio que se adjunta como
21 documento habilitante, y que por mutuo acuerdo proceden a realizar la siguiente
22 capitulación matrimonial del bien inmueble descrito en la primera parte de esta
23 escritura, tal como lo dispone el artículo ciento cincuenta y uno del Código Civil.
24 **TERCERO.-** el señor **GALO PALACIO HANZE,** declara que en la primera parte
25 de este contrato se está adquiriendo Un inmueble signado con el Lote Número
26 **DIECIOCHO** de la Manzana "C", (Actualmente **SECTOR SAN ANTONIO**) del
27 cantón Manta, en el camino que conduce a las Chacras de Manta.
28 Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Teniendo en



1 Superficie total de: CIENTO CUARENTA COMA OCHENTA Y ÚN METROS
2 CUADRADOS. **FRENTE:** Con Nueve metros treinta y siete centímetros y
3 Calle pública. **ATRÁS:** Con Nueve metros treinta y siete centímetros y Lote
4 Número dieciséis. **DERECHO:** Con Quince metros ocho centímetros metros y
5 Lote Número diecisiete. Y, **IZQUIERDO:** Con Quince metros cuatro
6 centímetros y Lote Número uno.- Predio que es adquirido en la primera parte
7 de este contrato.- **CLAUSULA CUARTA.- CLAUSULA ESPECIAL DE**
8 **CAPITULACIONES MATRIMONIALES.-** Los comparecientes señores **GALO**
9 **PALACIO HANZE Y BEIBE LORENA MANCILLA RODRIGUEZ;** por sus propios
10 derechos, libre y espontánea voluntad, sin presión, fuerza ni error de ninguna
11 naturaleza, en ejercicio de la facultad señalada en los artículos ciento cincuenta, ciento
12 cincuenta y uno y ciento cincuenta y dos del código civil vigente, tienen a bien
13 excluir, como en efecto excluyen, del haber conyugal y régimen de sociedad de bienes
14 que tienen formada, el bien que se describe en la cláusula segunda y tercera de este
15 contrato, puesto que sería de absoluta propiedad de la señora **BEIBE LORENA**
16 **MANCILLA RODRIGUEZ,** y que han sido ampliamente descritos en la cláusula
17 segunda que antecede, los mismos que sola y exclusivamente integrará, como en
18 efecto conforman, su patrimonio personal, puesto que fue adquirido con dinero de su
19 propio peculio.- **CLAUSULA QUINTA.- DE LA ADMINISTRACIÓN DE LOS**
20 **BIENES.-** Como consecuencia de lo anterior, el bien inmuebles antes
21 singularizado y que son materia de la presente capitulación matrimonial, no
22 acrecentará el haber conyugal por cuanto pertenece exclusivamente a la
23 señora **BEIBE LORENA MANCILLA RODRIGUEZ,** así mismo acuerdan que
24 es solo el bien que se detalla en la cláusula de los antecedentes es el que será de
25 absoluta propiedad de la compareciente señora **BEIBE LORENA MANCILLA**
26 **RODRIGUEZ. SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes aceptan todas y
27 cada una de las cláusulas expresadas en este contrato de Capituciones
28 Matrimoniales, por así convenir a sus intereses mutuos. **SEPTIMA:**



Ficha Registral-Bien Inmueble

48435



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22008762
Certifico hasta el día 2022-03-18:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Fecha de Apertura: viernes, 24 octubre 2014

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: SECTOR SAN ANTONIO

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el Lote No. 18 de la Manzana "C", (Actualmente SECTOR SAN ANTONIO) del canton Manta, en el camino que conduce a las Chacras de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Teniendo una Superficie total de: 140,81 METROS CUADRADOS.

Frente: Con 9,37 metros y Calle pública.

Atras: Con 9,37 metros y Lote No. 16.

Derecho: Con 15,08 metros y Lote No. 17.

Izquierdo: Con 15,04 metros y Lote No. 01.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	953 jueves, 02 octubre 1980	1625	1626
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	651 martes, 21 abril 1998	447	447
PLANOS	PLANOS	32 viernes, 15 agosto 2014	666	733
PLANOS	PLANOS	33 viernes, 15 agosto 2014	734	755
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	4880 viernes, 12 diciembre 2014	97828	97837

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 02 octubre 1980

Número de Inscripción : 953

Folio Inicial: 1625

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1805

Folio Final : 1626

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 junio 1980

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los señores Manuel Antonio Intriago Véliz, Marcos Antonio Macías Mendoza, Ricardo Alfredo Ruperty Dueñas, José Hermógenes Moreira Delgado, Marcos Narciso López Avila, Ramón Antonio García Mero y Segundo Gerónimo Mendoza Macias en representación del Sindicato de Obreros Municipales de Manta, en su calidad de Secretario General, Secretario de Organización, Secretario de Defensa Jurídica, Secretaria de Actas y Comunicaciones, Secretario de Finanzas, Secretario de Deportes y Disciplina, Secretaria de Formación y Cooperativa, respectivamente del mencionado Sindicato.- Un terreno ubicado en el Camino que conduce a la Chacras de esta ciudad.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ALIATIS POGGY JUAN	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 21 abril 1998

Número de Inscripción : 651

Folio Inicial: 447



Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1252

Folio Final : 447

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 febrero 1998

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Sindicato Unico de Trabajadores del Municipio de Manta, representado por el Sr. Roberto Vera Zambrano, Secretario General, José Villafuerte Toala, Secretario de Organización, Walter Mero Toala, Secretario de Actas y Comunicaciones, José Sacón Rivas, Secretario de Defensa Jurídica, Secundino Chancy Ramirez, Secretario de Finanzas Eduardo Laz Domo, Secretario de Beneficencia; y la Sra. Gladys López Anchundia. Autoridad Portuaria de Manta, representada por el Ing. Raúl Paladines Basurto.- Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Jurisdicción del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con el Camal Municipalidad con veinticinco metros; Por Atrás, con terreno de Juan Aliatis Poggi con veinticinco metros; Por un Costado, con terreno de los vendedores, setenta y dos metros sesenta centímetros y, Por el otro costado, así mismo con terrenos de los vendedores con setenta y dos metros sesenta centímetros, tiene un área total de Mil ochocientos quince metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	AUTORIDAD PORTUARIA DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[3 / 5] PLANOS

Inscrito el: viernes, 15 agosto 2014

Número de Inscripción : 32

Folio Inicial: 666

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6044

Folio Final : 733

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 febrero 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

APROBACION DEL PROYECTO DE REESTRUCTURACION DE LOTES "SAN ANTONIO".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : PLANOS

[4 / 5] PLANOS

Inscrito el: viernes, 15 agosto 2014

Número de Inscripción : 33

Folio Inicial: 734

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6045

Folio Final : 755

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 julio 2014

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE AREAS VERDES DE LOS LOTES "SAN ANTONIO"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 12 diciembre 2014

Número de Inscripción : 4880

Folio Inicial: 97828

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8912

Folio Final: 97828

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 noviembre 2014



Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA EL SEÑOR JOSE PLACIDO FIGUEROA GARCIA CASADO CON LA SEÑORA ANTONIA NOEMI RODRIGUEZ EN CALIDAD DE COMPRADOR. Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el Lote No. 18 de la Manzana C, DEL PROYECTO DE RESTRUCTURACION DE LOTES EN EL SECTOR SAN ANTONIO DEL CANTON MANTA, ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Con 9,37 metros y Calle pública. ATRÁS: Con 9,37 metros y Lote No. 16. COSTADO DERECHO: Con 15,08 metros y Lote No. 17. COSTADO IZQUIERDO: Con 15,04 metros y Lote No. 01. Teniendo una Superficie total de: 140,81 METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
PLANOS	2
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

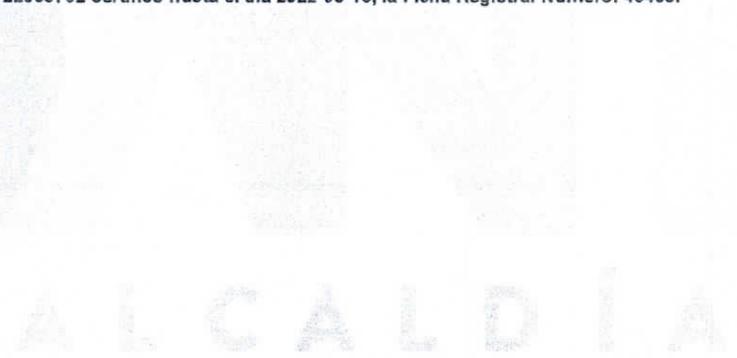
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-03-18

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA

Conforme a la Orden de Trabajo:WEB-22008762 certifico hasta el día 2022-03-18, la Ficha Registral Número: 48435.



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad



Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 4 6 6 0 4 1 Z A X L C I



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/063080

DE ALCABALAS

Fecha: 03/22/2022 Por: 672.32
 Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022 Vence: 03/22/2022

Tipo de Transacción: **COMPRAVENTA** VE-045392

Tradente-Vendedor: **FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO**

Identificación: 1300584784 Teléfono: NA Correo: ejemplo@hotmail.com

Adquiriente-Comprador: **MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA**

Identificación: 1306620780 Teléfono: 0999244627 Correo: lorena260166@hotmail.com

Detalle:



PREDIO: Fecha adquisición: 27/01/2014

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
3-04-26-18-000	84039.97	140.81	INMEDIACIONESALCAMA MUNICIPALACTUALMENTESECTORSANANTONIOMZCLOTE18	84,039.97

Observación:
 PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	840.40	420.20	0.00	420.20
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	252.12	0.00	0.00	252.12
Total=>		1,092.52	420.20	0.00	672.32

Saldo a Pagar EXENCIONES

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			420.20
Total=>				420.20





N° 032022-060899

Manta, viernes 25 marzo 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA** con cédula de ciudadanía No. **1306620780**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: lunes 25 abril 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



161551PADFBHL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO

88060

FECHA DE EMISION

2022/03/25 10:03

FECHA DE PAGO

25/03/2022 10:03:00a. m.

Nº TITULO DE CREDITO

780624

PERIODO

A FAVOR DE

FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO C.I.: 1300584784

MANTA

CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO Nº 5816

RUBROS DEL TITULO

ADICIONALES

DETALLE DEL PAGO

de Solvencia \$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)

3.00

(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

TESORERO(A)

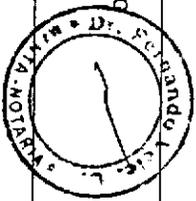
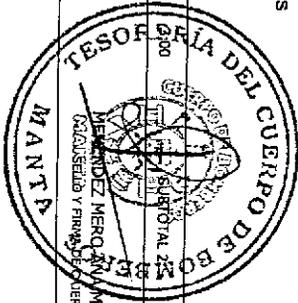
SUBTOTAL 1

3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL

USD 3.00



DOCUMENTO VALIDO HASTA 2022/04/24

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**



N° 032022-060500

N° ELECTRÓNICO : 217869

Fecha: 2022-03-21

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-04-26-18-000

Ubicado en: INMEDIACIONES AL CAMAL MUNICIPAL ACTUALMENTE SECTOR SAN ANTONIO MZ-C LOTE # 18

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 140.81 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300584784	FIGUEROA GARCIA-JOSE PLACIDO
1300676341	RODRIGUEZ A.-ANTONIA NOEMI

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 10,560.75

CONSTRUCCIÓN: 73,479.22

AVALÚO TOTAL: 84,039.97

SON: OCHENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y NUEVE DOLARES 97/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales



Este documento tiene una validez de 9 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



161152B3ZV0S8



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2022-03-22 10:05:57



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI Contribuyente Especial: NO Fecha de Resolución:

COMPROBANTE DE PAGO #: 001005/003227

Fecha: 25/03/2022

Contribuyente: FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO

VP-9858781

Identificación: CI 1300584784 Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com

Dirección: NA

Referencia:



Año	Trans.	Tributo	Valor	Desc.	Rec.	Multa	Interés	Por Pagar	Cancelado
2022	T/2022/063081	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00
Total:								1.00	1.00

FORMA DE PAGO

Forma de Pago	Fecha	Banco/Emisor	Ciudad	Número	Valor	%	Comisión	Total
Efectivo	25/03/2022				1.00	0.00	0.00	1.00
Total:					1.00		0.00	1.00

johany_cedeno 25/03/2022 10:53:14 EXENCIONES

Concepto	Valor	
Descuento Tercera Edad	37.75	
Total:		37.75



N° 032022-060923

Manta, viernes 25 marzo 2022

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTALA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-04-26-18-000 perteneciente a FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO con C.C. 1300584784 Y RODRIGUEZ A. ANTONIA NOEMI con C.C. 1300676341 ubicada en INMEDIACIONES AL CAMAL MUNICIPAL ACTUALMENTE SECTOR SAN ANTONIO MZ-C LOTE # 18 BARRIO 03 PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$84,039.97 OCHENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y NUEVE DÓLARES 97/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 24 abril 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



161575R8QVST1

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





CERTIFICADO DE MATRIMONIO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Fecha de registro de matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1987

Lugar de registro de matrimonio (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Tomo / Página / Acta: 2 / 309 / 714

CÓNYUGES



PALACIO HANZE GALO

NUI/Pasaporte: 1303947061

Nacionalidad: ECUATORIANA



MANCILLA BEIBE LORENA

NUI/Pasaporte: 1306620780

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022
Emisor: ALMENDARIZ RONQUILLO SOLANGE YANINA



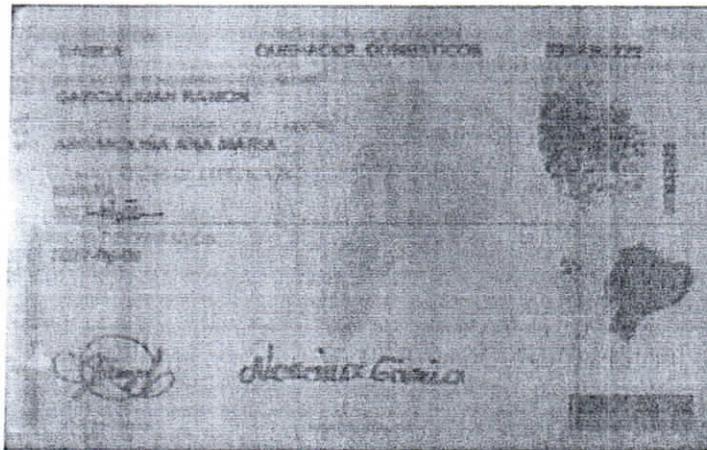
N° de certificado: 223-696-94092



223-696-94092

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anverso y reverso son iguales a sus originales.

Manta. 31 MAR 2022

Dr. Fernando Velez Cubegas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

Narcisca Garcia



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Narcisca Garcia

Número único de identificación: 1306176809

Nombres del ciudadano: GARCIA ARGANDOÑA NARCISA KARINA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE MARZO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANCHUNDIA MANTUANO LUIS ANGEL

Fecha de Matrimonio: 13 DE ABRIL DE 1994

Datos del Padre: GARCIA JUAN RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ARGANDOÑA ANA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 8 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 226-697-18949



226-697-18949

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEBULACION
CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS FIGUEROA
GARCIA
NOMBRES JOSE PLACIDO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO 27 JUN 1947
LUGAR DE NACIMIENTO MANABI SANTA ANA
SANTA ANA DE VUELTA LARGA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO HOMBRE
No. DOCUMENTO 003730125
FECHA DE VENCIMIENTO 17 MAR 2022
NACION 692419

MUJ.1300554784

No Firma



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE FIGUEROA MEJIA FRANCISCO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GARCIA EDILMA
ESTADO CIVIL CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE RODRIGUEZ ARTEAGA ANTONIA NOHEMI
LUGAR Y FECHA DE EMISION JIJIJARA 17 MAR 2022

CODIGO DACTILAR A1333A1222
TIPO SANGRE N

DONANTE No donante

17-19005
DIRECTOR GENERAL



I<ECU0237301255<<<<<<1300584784
&706274M3203178ECU<NO<DONANTE5
FIGUEROA<GARCIA<<JOSE<PLACIDO<



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 31 MAR 2022

Dr. Fernando Velez Cubegas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300584784

Nombres del ciudadano: FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 27 DE JUNIO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RODRIGUEZ ARTEAGA ANTONIA NOHEMI

Fecha de Matrimonio: 13 DE JUNIO DE 1991

Datos del Padre: FIGUEROA FRANCISCO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: GARCIA EDILMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE MARZO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 223-697-18644



223-697-18644

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NUH.1304053760

Byron Renee Camino Carlier



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CAMINO HERRERA CELSO LEONARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CARLIER FREILE RENEE MERCEDES
ESTADO CIVIL SOLTERO

CÓDIGO DACTILAR V2443V2222
TIPO SANGRE O-

DONANTE SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN MANTA 26 JUL 2021

I<ECU0095320337<<<<<1304053760
6603311M3107265ECU<SI<<<<<<<<5
CAMINO<CARLIER<<BYRON<RENEE<<<



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTON: MANTA
PARROQUIA: MANTA
ZONA: 1
JUNTA No. 0014 MASCULINO

N: 36374387
E: 1304053760
CCN: 1304053760

CAMINO CARLIER BYRON RENEE

Byron Camino



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta. 31 MAR 2022

Dr. Fernando Velez Cubegas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304053760

Nombres del ciudadano: CAMINO CARLIER BYRON RENEE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 31 DE MARZO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CAMINO HERRERA CELSO LEONARDO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CARLIER FREILE RENEE MERCEDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE JULIO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 225-697-18596



225-697-18596

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300676341

Nombre: RODRIGUEZ ARTEAGA ANTONIA NOHEMI

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

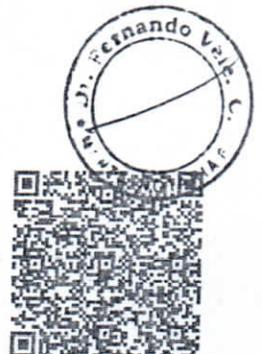
Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 227-697-18538



227-697-18538



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300584784

Nombre: FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del camé de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 226-697-18652



226-697-18652





Antonia Rodriguez

DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anverso y reverso son iguales a sus originales

Manta. 31 MAR 2022 *[Signature]*

Dr. Fernando Velaz Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300676341

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ ARTEAGA ANTONIA NOHEMI

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 22 DE JUNIO DE 1937

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FIGUEROA GARCIA JOSE PLACIDO

Fecha de Matrimonio: 13 DE JUNIO DE 1991

Datos del Padre: RODRIGUEZ FORTUNATO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: ARTEAGA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Antonia Rodriguez

N° de certificado: 220-697-18527



220-697-18527

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Dirección General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N- 130394706-1



CEDELA DE
CIUDADANÍA
APellidos y Nombres
PALACIO HANZE
GALO
LUGAR DE NACIMIENTO
Estados Unidos de América
Queens
FECHA DE NACIMIENTO 1962-03-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
BEIBE LORENA
MANCILLA



INSTRUCCION SUPERIOR
PROFESION INGENIERO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PALACIO GALO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HANZE GRACIELA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-08-13
FECHA DE EXPIRACION
2029-08-13

V4333V222



00075-9707



16M 19 08 13 09 04 5

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
CANTÓN MANTA
PARROQUIA MANTA
ZONA 1
JUNTA No. 0060 MASCULINO

N 87923542
1303947061



CC.N: 1303947061

PALACIO HANZE GALO

Galo Palacios



DOY FE: Que las precedentes copias fotostaticas en fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales

Manta, 31 MAR 2022

.....
Dr. Fernando Velez Cubzas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303947061

Nombres del ciudadano: PALACIO HANZE GALO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

Fecha de nacimiento: 10 DE MARZO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MANCILLA BEIBE LORENA

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1987

Datos del Padre: PALACIO GALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: HANZE GRACIELA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE AGOSTO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 228-697-18397



228-697-18397

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130662078-0
 APELLIDOS Y NOMBRES
MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
 FECHA DE NACIMIENTO 1966-01-26
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL CASADO
 GALO
 PALACIO HANZE




INSTITUCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE E13131222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MANCILLA SANTOS GONZALO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ ARTEAGA NOEMI
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-09-30
 FECHA DE EXPIRACION
2027-09-30

NOTARIA SEXTA DE MANTA
 FVC
 NOTARIO

Beibe L Mancilla
 DIRECTOR GENERAL




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,
 EXENCION O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta
 130662078-0 01507806
 * MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA
 MANABI MANTA
 MANTA MANTA - PEDRO FERMIN
 1 Multa: 39,40 Cost.Rev: 0 Tot USD: 39,40
 DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00012
 7287760 28/03/2022 11:43:00

Beibe L Mancilla



DOY FE: Que las precedentes
 copias fotostaticas en
 fojas útiles, anverso,
 reversos son iguales a sus originales

Manta. 31 MAR 2022

Dr. Fernando Velaz Cubrezus
 Notario Público Sexto
 Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306620780

Nombres del ciudadano: MANCILLA RODRIGUEZ BEIBE LORENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 26 DE ENERO DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALACIO HANZE GALO

Fecha de Matrimonio: 18 DE DICIEMBRE DE 1987

Datos del Padre: MANCILLA SANTOS ROJO GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: RODRIGUEZ ARTEAGA ANTONIA NOHEMI

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE AGOSTO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 31 DE MARZO DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



Beibe L Mancilla

N° de certificado: 229-697-18976



229-697-18976

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 **FACULTAD PARA LA INSCRIPCIÓN.**-Los comparecientes se facultan
2 mutuamente para solicitar la inscripción del presente contrato de
3 Capitulaciones Matrimoniales en los Registros correspondientes, de
4 conformidad con la ley. **LA DE ESTILO.**- Usted, señor Notario se servirá
5 agregar las demás cláusulas de estilo a fin de que este instrumento tenga
6 plena validez y eficacia legal.-. Hasta aquí la minuta que con junto con los
7 documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que,
8 los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que
9 está firmada por el Abogado JOFRE MACIAS CABAL, matricula número : trece
10 guión dos mil seis guión ciento cuarenta y cuatro. Foro de Abogados, para la
11 celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos
12 previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí
13 el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando, a
14 excepción del vendedor quien manifiesta no poder firmar pero encontrándose en
15 pleno uso de sus facultades mentales y trasladadome a su domicilio ubicado en el
16 Barrio El Porvenir, a reseptarle la huella dactilar del dedo pulgar derecho y
17 nombrando dos testigos vecinos y conocidos por el quienes responden a los
18 nombres de BYRON RENEE CAMINO CARLIER Y NARCISA KARINA GARCIA
19 ARGANDOÑA incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto
20 **DOY FE.-**

21
22
23 **JOSE PLACIDO FIGUEROA GARCIA**

24 **C.C.No. 1300584784**

25
26 
27 **Tgo. BYRON RENEE CAMINO CARLIER**

28 **C.C.No. 1304053760**



1
2
3 *Narcisa Garcia*

4 **Tgo. NARCISA KARINA GARCIA ARGANDOÑA**

5 **C.C.No. 130617680-9**

6
7
8 *Antonia Rodriguez*

9
10 **ANTONIA NOHEMI RODRIGUEZ ARTEAGA**

11 **C.C.No. 130067634-1**

12
13
14 *Beibe Lorena Mancilla*

15 **BEIBE LORENA MANCILLA RODRIGUEZ**

16 **C.C.No. 130662078-0**

17
18
19 *Galo Palacio Hanze*

20 **GALO PALACIO HANZE**

21 **C.C.No. 130394706-1**



[Signature]
DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a **31 MAR. 2022**

[Signature]
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

EL NOTA...