

— ۱ —

Figure 1

1. *Introduction*

...
...
A

[illegible]

250

2. The $\mathcal{H}_2$ norm of the system is bounded by a function of the $\mathcal{H}_2$ norm of the disturbance.

100

Index

0.1000	0.1000
--------	--------

636

三三三

3

1

•

3

[illegible]

L

100

1

()

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

310

311

312

313

314

315

316

317

318

319

320

321

322

323

324

325

326

327

328

329

330

331

332

333

334

335

336

337

338

339

340

341

342

343

344

345

346

347

348

349

350

351

352

353

354

355

356

357

358

359

360

361

362

363

364

365

366

367

368

369

370

371

372

373

374

375

376

377

378

379

380

381

382

383

384

385

386

387

388

389

390

391

392

393

394

395

396

397

398

399

400

401

402

403

404

405

406

407

408

409

410

411

412

413

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

426

427

428

429

430

431

432

433

434

435

436

437

438

439

440

441

442

443

444

445

446

447

448

449

450

451

452

453

454

455

456

457

458

459

460

461

462

463

464

465

466

467

468

469

470

471

472

473

474

475

476

477

478

479

480

481

482

483

484

485

486

487

488

489

490

491

492

493

494

495

496

497

498

499

500

501

502

503

504

505

506

507

508

509

510

511

512

513

514

515

516

517

518

519

520

521

522

523

524

525

526

527

528

529

530

531

532

533

534

535

536

537

538

539

540

541

542

543

544

545

546

547

548

549

550

551

552

553

554

555

556

557

558

559

560

561

562

563

564

565

566

567

568

569

570

571

572

573

574

575

576

577

578

579

580

581

582

583

584

585

586

587

588

589

590

591

592

593

594

595

596

597

598

599

600

601

602

603

604

605

606

607

608

609

610

611

612

613

614

615

616

617

618

619

620

621

622

623

624

625

626

627

628

629

630

631

632

633

634

635

636

637

638

639

640

641

642

643

644

645

646

647

648

649

650

651

652

653

654

655

656

657

658

659

660

661

662

663

664

665

666

667

668

669

670

671

672

673

674

675

676

677

678

679

680

681

682

683

684

685

686

687

688

689

690

691

692

693

694

695

696

697

698

699

700

701

702

703

704

705

706

707

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872

873

874

875

876

877

878

879

880

881

882

883

884

885

886

887

888

889

890

891

892

893

894

895

896

897

898

899

900

901

902

903

904

905

906

907

908

909

910

911

912

913

914

915

916

917

918

919

920

921

922

923

924

925

926

927

928

929

930

931

932

933

934

935

936

937

938

939

940

941

942

943

944

945

946

947

948

949

950

951

952

953

954

955

956

957

958

959

960

961

962

963

964

965

966

967

968

969

970

971

972

973

974

975

976

977

978

979

980

981

982

983

984

985

986

987

988

989

990

991

992

993

994

995

996

997

998

999

1000

1001

1002

1003

1004

1005

1006

1007

1008

1009

1010

1011

1012

1013

1014

1015

1016

1017

1018

1019

1020

1021

1022

1023

1024

1025

1026

1027

1028

1029

1030

1031

1032

1033

1034

1035

1036

1037

1038

1039

1040

1041

1042

1043

1044

1045

1046

1047

1048

1049

1050

1051

1052

1053

1054

1055

1056

1057

1058

1059

1060

1061

1062

1063

1064

1065

1066

1067

1068

1069

1070

1071

1072

1073

1074

1075

1076

1077

1078

1079

1080

1081

1082

1083

1084

1085

1086

1087

1088

1089

1090

1091

1092

1093

1094

1095

1096

1097

1098

1099

1100

1101

1102

1103

1104

1105

1106

1107

1108

1109

1110

1111

1112

1113

1114

1115

1116

1117

1118

1119

1120

1121

1122

1123

1124

1125

1126

1127

1128

1129

1130

1131

1132

1133

1134

1135

1136

1137

1138

1139

1140

1141

1142

1143

1144

1145

1146

1147

1148

1149

1150

1151

1152

1153

1154

1155

1156

1157

1158

1159

1160

1161

1162

1163

1164

1165

1166

1167

1168

1169

1170

1171

1172

1173

1174

1175

1176

1177

1178

1179

1180

1181

1182

1183

1184

1185

1186

1187

1188

1189

1190

1191

1192

1193

1194

1195

1196

1197

1198

1199

1200

1201

1202

1203

1204

1205

1206

1207

1208

1209

1210

1211

1212

1213

1214

1215

1216

1217

1218

1219

1220

1221

1222

1223

1224

1225

1226

1227

1228

1229

1230

1231

1232

1233

1234

1235

1236

1237

1238

1239

1240

1241

1242

1243

1244

1245

1246

1247

1248

1249

1250

1251

1252

1253

1254

1255

1256

1257

1258

1259

1260

1261

1262

1263

1264

1265

1266

1267

1268

1269

1270

1271

1272

1273

1274

1275

1276

1277

1278

1279

1280

1281

1282

1283

1284

1285

1286

1287

1288

1289

1290

1291

1292

1293

1294

1295

1296

1297

1298

1299

1300

1301

1302

130



2014-13-08-01-P01.315.-

CONTRATO DE APROBACION DEL PROYECTO DE
REESTRUCTURACION DE LOTES EN EL SECTOR "SAN ANTONIO"
DEL CANTON MANTA: OTORGA EL SINDICATO DE OBREROS
MUNICIPALES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

COPIA: PRIMERA

FEBRERO 26 DEL 2014.-

6311

- 3042219 ✓
- 3042308 ✓
- 3042018 ✓
- 3042021

3042031

3042041

Feb 22/14

2014-13-08-01-P01.315.- 2015

CONTRATO DE APROBACION DEL PROYECTO DE REESTRUCTURACION DE LOTES EN EL SECTOR "SAN ANTONIO" DEL CANTON MANTA: OTORGA EL SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA.-

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles veintiséis de febrero del dos mil catorce, ante mi Abogado **JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA**, Notario Público PRIMERO del Cantón, Comparece, el señor **PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO**, por los derechos que Representa como **SECRETARIO GENERAL DEL SINDICATO DE TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE MANTA**, según documentos que se adjuntan.- El compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad, hábil y capaz para contratar y obligarse a quien de conocer personalmente, y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruido en el objeto y resultado de esta escritura de **APROBACION DEL PROYECTO DE REESTRUCTURACION DE LOTES DE TERRENOS EN EL SECTOR SAN ANTONIO DE MANTA**, la cual procede a celebrarla, me entrega una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase insertar en su Registro Notarial de Escrituras Públicas a su cargo una de Reestructuración y Protocolización de la Resolución No. 004-ALC-M-JEB-2013 otorgada por el Municipio de Manta, al tenor de las siguientes cláusulas. **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la suscripción de la presente escritura pública de Aprobación del Proyecto de Reestructuración de Lotes en el Sector San Antonio del Cantón Manta, el señor **PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO**, por los derechos que,



NOTARIA PRIMERA DE MANTA
TRABAJANDO CON DEDICACION

CANCELADO 27 FEB 2014



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

17614



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 17614:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes 13 de octubre de 1959
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de esta ciudad de Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas; Por el FRENTE, con cuatrocientos metros, el camal Municipal, Por ATRAS, cuatrocientos metros mas terrenos del vendedor, Por UN COSTADO, con setenta metros el camino que conduce a las Chacras, Por el OTRO COSTADO, tambien con setenta metros, terrenos de Ricardo Lopez, Dando una area total de veinte y ocho mil metros cuadrados. SOLVENCIA: EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	41 13/03/1954	21
Compra Venta	Compraventa	953 02/10/1980	1.625
Compra Venta	Compraventa	651 21/04/1998	447

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscrito el: sábado, 13 de marzo de 1954
Tomo: 1 Folio Inicial: 21 - Folio Final: 22
Número de Inscripción: 41 Número de Repertorio: 133
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de marzo de 1954
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en las afueras de este puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-00000001-3961 Aliatis Poggi Juan	Soltero	Manta
Vendedor	80-00000001-3962 Lopez Lucas Segundo Gil	Casado	Manta
Vendedor	80-00000001-3962 Vergara Conforme Maria Eva	Casado	Manta



Fecha Registral: 17614

Página: 1 de 1

Ciudad: Cuenca R.D. Nombre y/o Razón Social: Estado Civil: Doncello
Compañía: S.A. de C.V. Verónica del Portuario de Manta Manta
Vendedor: 950-0954-11-037 Sindicato Unión de Trabajadores Del Mueble Manta

La Esta inscripción se refiere a la(s) que conste(n) en:

Libro:	Nº Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	953	02-oct-1980	1025	1026

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	3		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 8:57:11 del miércoles, 05 de febrero de 2014

A petición de:

Angel Sancho

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
enfitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador.



Certificación impresa por: Mico

Fecha Registral: 17/02/14

Página: 1 de 1



CUERPO DE BOMBEROS DE MANÁ
Emergencias Tel: 102
RUC: 1320020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2521777 - 2811747
Maná, 11, Ecuador

COMPROBANTE DE PAGO

102

0043391

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: :
NOMBRES : JINDICHO DE BOMBEROS MUNICIPALES DE MANÁ
RAZÓN SOCIAL: VIA A SAN JUAN ENEL, CANAL
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
MANTENIMIENTO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 290657
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
FECHA DE PAGO: 04/02/2014 13:14:32

ÁREA DE SELLO



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		

VÁLIDO HASTA: 05 de mayo de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

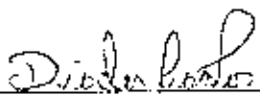
ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

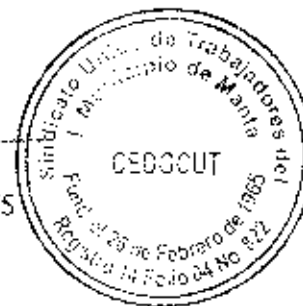


Manta, jueves 2 de Enero del 2014

Certifico que el compañero Publio Roberto Vera Zambrano, con número de Cédula de Identidad 130202800-4; es el Secretario General del Sindicato de Trabajadores del Municipio de Manta, y por ende el representante legal de nuestra organización sindical.

Atentamente:


Diocle Manuel Cantos Quijije
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES



TRABAJO Y UNIDAD

Manta, jueves 2 de Enero del 2014

Tengo a bien de certificar lo siguiente:

Que el Sindicato Único de Trabajadores del Ilustre Municipio de Manta, eligió a su Directiva para el periodo 2012-2014 el día domingo 26 de Febrero del 2012 de acuerdo a su estatuto, la misma que fué posesionada el día viernes 23 de marzo del 2012, encabezada por el señor Publio Roberto Vera Zambrano y que así mismo detallo la nómina completa de la Directiva.

Por lo tanto el Secretario General Roberto Vera está autorizado a la realización e inscripción de Ciudadela San Antonio, vía San Juan de Manta a la altura del Camal Municipal y elevarla a escritura pública los 28000 metros cuadrados.

PRINCIPALES

Vera Zambrano Publio Roberto C.I. 130202800-4	SECRETARIO GENERAL
Morales Lucas Antonio Nicasio C.I. 130442595-0	SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA
Cantos Quijje Diocle Manuel C.I. 130533914-3	SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES
Lucas Carrillo Pablo Roberto C.I. 130825763-1	SECRETARIO DE PRESNSA Y PROPAGANDA
Bravo Pico Quimen Bosco C.I. 130606734-7	SECRETARIO DE CURTULA Y DEPORTES
Bravo Macías Sócrates Ventura C.I. 130408805-5	SECRETARIO DE FINANZAS
Mero Toala Walter Sixto C.I. 130627748-2	SECRETARIO DEFENSA JURÍDICA
Chancay Ramirez Jose Secundino C.I. 130173177-5	SECRETARIO DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA



TRABAJO Y UNIDAD

SUPLENTE

Sacón Rivas José Efraín
C.I. 130175463-4

SECRETARIO GENERAL

Flores Mero Antonio Enrique
C.I. 130825740-9

SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA

Ureta Mero Manuel Aurelio
C.I. 130224103-7

SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES

Bravo Palma Segundo Adán
C.I. 130435500-9

SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA

Resabala Ponce Luis Alfredo
C.I. 130476352-5

SECRETARIO DE CURTULA Y DEPORTES

Villafuerte Toala José Onésimo
C.I. 130164309-2

SECRETARIO DE FINANZAS

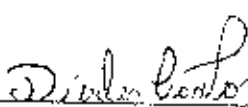
Pérez Catagua Juan Olmedo
C.I. 130170877-0

SECRETARIO DEFENSA JURÍDICA

Macías García José Gregorio
C.I. 131045405-1

SECRETARIO DE BENEFICENCIA,
COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA

CERTIFICO:

 
Diocle Cantos Quijije
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES
TRABAJO Y UNIDAD




GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPES EVALUADA

USD 1.25

Nº 0090041

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 04 de febrero 14 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE
3042201000 VIA A SAN JUAN INMD.CAMAL
Manta, cuatro de febrero del dos mil catorce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL



CINEL

CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 06 de Noviembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que la empresa SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA con RUC 1391742770001 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 89359, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

CINEL EP
ATENCIÓN AL CLIENTE

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

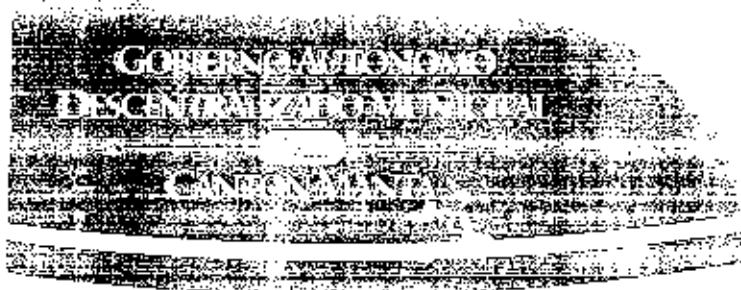


SOLICITANTE

VERA ZAMBRANO PUBLIO ROBERTO
CI 1302028004

CINEL

CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD



No. 2225-ALC-M-JEB
Manta, diciembre 24 de 2013

Señor
Roberto Vera Zambrano
SECRETARIO GENERAL
SINDICATO ÚNICO DE TRABAJADORES M.L. MUNICIPIO DE MANTA
Ciudad

De mi consideración:

Para su conocimiento y fines legales pertinentes, anexo un ejemplar original de la Resolución Administrativa No. 004-ALC-M-JEB-2013- Aprobación del Proyecto de Restructuración de lotes en el sector "San Antonio" del Cantón Manta, emitida por el Ing. Jaime Estrada Bonilla, Alcalde de Manta; documento que en su parte pertinente, señala:

PRIMERO: Aprobar el proyecto de Restructuración de los lotes ubicados a la altura del Camal Municipal en la vía que conduce a San Juan de Manta, Sector "San Antonio" del Cantón Manta, que pertenecen al Sindicato de Obreros de Municipales del GAD-Manta, al amparo las normas expuestas y acogiendo los informes de las Direcciones Municipales de Planeamiento Urbano, Obras Públicas, Avalúos y Catastros; y, Dirección de Gestión Jurídica.

SEGUNDO: Que, aprobado el proyecto de restructuración al que refiere la disposición primera de la presente resolución los mismos quedarán de la siguiente manera:

MANZANA A

LOTE N°1:

Frente: 10,80 metros lindera con vía pública

Atrás: 8,83 metros lindera con lote N°18

Costado Derecho: 15,54 metros lindera con vía pública

Costado Izquierdo: 15,54 metros lindera con Lote N°2

AREA: 151,28 m²

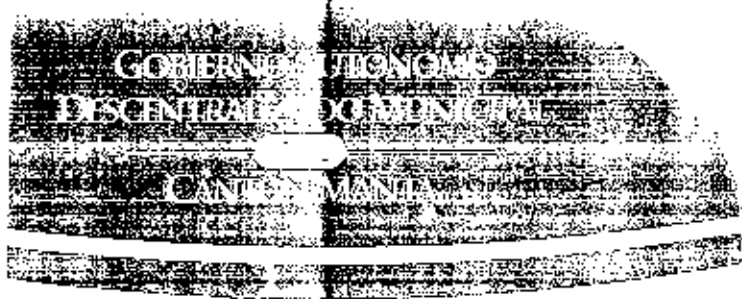
PROPIETARIO: Sr. Sacón Rivas José María

Código Catastral: 3042202000

Dirección: Calle 9 y Av. A
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 711
Costilla: 13-05-4832
Correo: gubac@mantacoba.e
Web: www.mantacoba.e



2013



LOTE N°2:

Frente: 10,20 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,20 metros lindera con lotes N°16, 17 y 18

Costado Derecho: 15,00 metros lindera con Lote N°1

Costado Izquierdo: 15,00 metros lindera con Lote N°3

AREA: 157,71 m²

PROPIETARIO: Sr. Rezabala Ponce Luis Alfredo

Código Catastral: 3042205000

LOTE N°3:

Frente: 11,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,99 metros lindera con lotes N°15 y 16

Costado Derecho: 15,49 metros lindera con Lote N°2

Costado Izquierdo: 15,55 metros lindera con Lote N°4

AREA: 170,67 m²

PROPIETARIO: Sr. Rizzo Ramón de los Santos

Código Catastral: 3042203000

LOTE N°4:

Frente: 10,82 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,82 metros lindera con lotes N°14 y 15

Costado Derecho: 15,44 metros lindera con Lote N°3

Costado Izquierdo: 15,60 metros lindera con Lote N°5

AREA: 168,38 m²

PROPIETARIO: Sr. Santos Quijije Diocles Manuel

Código Catastral: 3042204000

LOTE N°5:

Frente: 11,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,00 metros lindera con lotes N°13 y 14

Costado Derecho: 15,60 metros lindera con Lote N°4

Costado Izquierdo: 15,66 metros lindera con Lote N°6

AREA: 171,95 m²

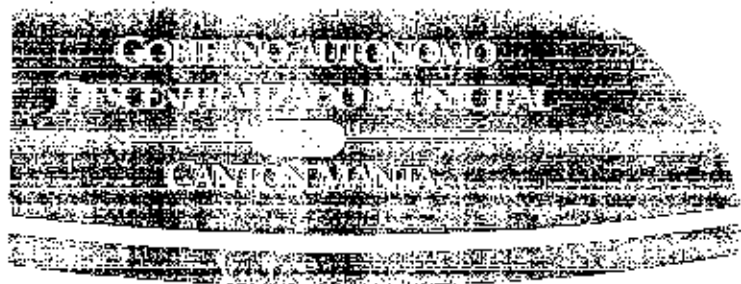
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042219000



Dirección: Calle 9 y 10
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 508
Fax: 2611 714
Casilla: 10-05 4532
Email: gadm@dominican.gov.do
Web: www.municipiosanto Domingo.do

Página 2



LOTE N°6:

Frente: 11,80 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,84 metros lindera con lote N°13

Costado Derecho: 15,66 metros lindera con Lote N°5

Costado Izquierdo: 15,72 metros lindera con Lote N°7

AREA: 185,47 m²

PROPIETARIO: Sr. Anchundia Macay Benito Antonio

Código Catastral: 3042206000

LOTE N°7:

Frente: 10,90 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,74 metros lindera con lotes N°12 y 13

Costado Derecho: 15,72 metros lindera con Lote N°6

Costado Izquierdo: 15,78 metros lindera con Lote N°8

AREA: 170,40 m²

PROPIETARIO: Sr. Cedeño Cuenca Faustino Ulpiano

Código Catastral: 3042207000

LOTE N°8:

Frente: 10,95 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,96 metros lindera con lotes N°11 y 12

Costado Derecho: 15,78 metros lindera con Lote N°7

Costado Izquierdo: 15,83 metros lindera con Lote N°9

AREA: 173,71 m²

PROPIETARIO: Sr. Cedeño Cuenca Sergio Alamiro

Código Catastral: 3042208000

LOTE N°9:

Frente: 10,95 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,16 metros lindera con lote N°10

Costado Derecho: 15,83 metros lindera con Lote N°8

Costado Izquierdo: 15,89 metros lindera con vía pública

AREA: 175,57 m²

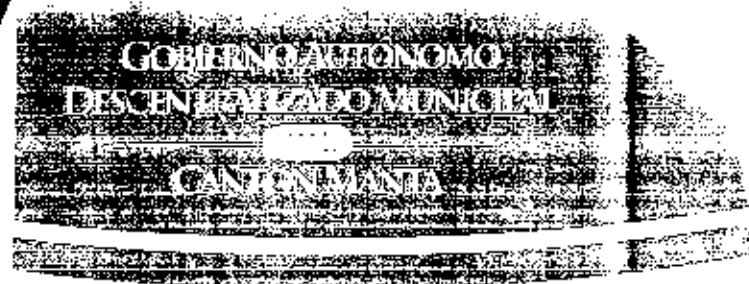
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042209000



Dirección: Calle 9 y Avda. 10
Teléfonos: 2611 4711, 2611 4794 / 2611 5588
Fax: 2611 7117
Casilla: 13 05 4522
Email: caduc@muniguano.gov.ec
Web: www.muniguano.gov.ec

Página 3



LOTE N°10:

Frente: 11,40 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,16 metros lindera con lote N°9

Costado Derecho: 14,53 metros lindera con vía pública

Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°11

AREA: 163,95 m²

PROPIETARIO: Sr. Flores Mero Antonio Enrique

Código Catastral: 3042210000

LOTE N°11:

Frente: 8,70 metros lindera con vía pública

Atrás: 8,93 metros lindera con lote N° 8

Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°10

Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°12

AREA: 128,06 m²

PROPIETARIO: Sr. Lino Alvia Antonio Alfredo

Código Catastral: 3042211000

LOTE N°12:

Frente: 11,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,00 metros lindera con lotes N°7 y 8

Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°11

Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°13

AREA: 159,85 m²

PROPIETARIO: Sr. Barrezuela Pedro Pablo Alejandro

Código Catastral: 3042212000

LOTE N°13:

Frente: 15,50 metros lindera con vía pública

Atrás: 15,51 metros lindera con lotes N°5, 6 y 7

Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°12

Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°14

AREA: 225,22 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042213000



Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Código: 13-05-1872
E-mail: gda@guatemala.gob.gt
Website: www.guatemala.gob.gt

Página: 1



LOTE N°14:

Frente: 10,10 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,10 metros lindera con lotes N°4 y 5

Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°13

Costado Izquierdo: 14,52 metros lindera con Lote N°15

AREA: 146,71 m²

PROPIETARIO: Sr. Gudiño Vera Pedro Guillermo

Código Catastral: 3042214000

LOTE N°15:

Frente: 11,15 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,15 metros lindera con lotes N°3 y 4

Costado Derecho: 14,52 metros lindera con Lote N°14

Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°16

AREA: 162,02 m²

PROPIETARIO: Sr. Quijije Anchundia Pedro Pascual

Código Catastral: 3042215000

LOTE N°16:

Frente: 10,45 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,45 metros lindera con lotes N°2 y 3

Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°15

Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°17

AREA: 151,82 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042216000

LOTE N°17:

Frente: 8,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°2

Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°16

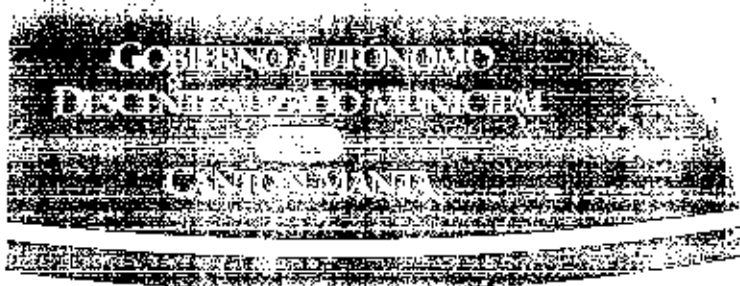
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°18

AREA: 116,21 m²

PROPIETARIO: Sr. Mendoza José Laudino

Código Catastral: 3042217000





LOTE N°18:

Frente: 8,40 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,26 metros lindera con lotes N°1 y 2

Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°17

Costado Izquierdo: 14,68 metros lindera con vía pública

AREA: 135,55 m²

PROPIETARIO: Sra. Sacón Mendoza Genny Disney

Código Catastral: 3042218000

MANZANA B

LOTE N°1:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,14 metros lindera con lote N°8

Costado Derecho: 14,32 metros lindera con área comunal

Costado Izquierdo: 14,15 metros lindera con Lote N°2

AREA: 143,13 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042301000

LOTE N°2:

Frente: 10,10 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,60 metros lindera con lote N°7

Costado Derecho: 14,15 metros lindera con Lote N°1

Costado Izquierdo: 13,98 metros lindera con Lote N°3

AREA: 144,76 m²

PROPIETARIO: Sr. Alcívar Manuel Antonio

Código Catastral: 3042302000

LOTE N°3:

Frente: 10,95 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,71 metros lindera con lote N°6

Costado Derecho: 13,98 metros lindera con Lote N°2

Costado Izquierdo: 13,80 metros lindera con Lote N°4

AREA: 150,15 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042303000

Dirección: Calle 9 y 104
Teléfonos: 2611 471 / 2611 476 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 12/05 4552
E-mail: garin@go.anto.gov.ar
Web: www.anto.gov.ar





LOTE N°4:

Frente: 11,75 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,62 metros lindera con lote N°5

Costado Derecho: 13,80 metros lindera con Lote N°3

Costado Izquierdo: 13,65 metros lindera con vía pública

AREA: 153,11 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042304000

LOTE N°5:

Frente: 10,28 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,62 metros lindera con lote N°4

Costado Derecho: 14,55 metros lindera con vía pública

Costado Izquierdo: 14,63 metros lindera con Lote N°6

AREA: 152,14 m²

PROPIETARIO: Sr. Rivera Cedeño José Rufino

Código Catastral: 3042305000

LOTE N°6:

Frente: 10,50 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,71 metros lindera con lote N°3

Costado Derecho: 14,63 metros lindera con Lote N°5

Costado Izquierdo: 14,66 metros lindera con Lote N°7

AREA: 155,40 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042306000

LOTE N°7:

Frente: 11,08 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,60 metros lindera con lote N°2

Costado Derecho: 14,66 metros lindera con Lote N°6

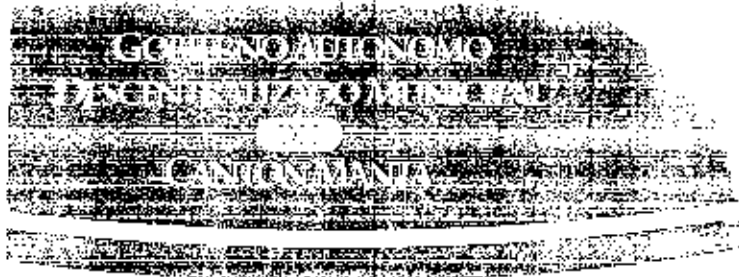
Costado Izquierdo: 14,77 metros lindera con Lote N°8

AREA: 158,30 m²

PROPIETARIO: Sr. Alcívar Palma Manuel Antonio

Código Catastral: 3042307000





LOTE N°8:

Frente: 10,30 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,14 metros lindera con lote N°1

Costado Derecho: 14,77 metros lindera con Lote N°7

Costado Izquierdo: 14,83 metros lindera con área comunal

AREA: 151,08 m²

PROPIETARIO: Sr. Bravo Macías Sócrates Ventura

Código Catastral: 3042308000

MANZANA C

LOTE N°1:

Frente: 9,37 metros lindera con vía pública

Atrás: 9,20 metros lindera con lote N°2

Costado Derecho: 15,04 metros lindera con Lote N°18

Costado Izquierdo: 14,95 metros lindera con vía pública

AREA: 138,96 m²

PROPIETARIO: Sr. Bravo Palma Segundo Adán

Código Catastral: 3042601000

LOTE N°2:

Frente: 15,20 metros lindera con vía pública

Atrás: 15,04 metros lindera con lote N°16

Costado Derecho: 9,20 metros lindera con Lote N°1

Costado Izquierdo: 9,02 metros lindera con Lote N°3

AREA: 135,75 m²

PROPIETARIO: Sr. Zamora Anchundia Guido Ricardo

Código Catastral: 3042602000

LOTE N°3:

Frente: 10,60 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,34 metros lindera con lote N°15

Costado Derecho: 9,02 metros lindera con Lote N°2 y 16

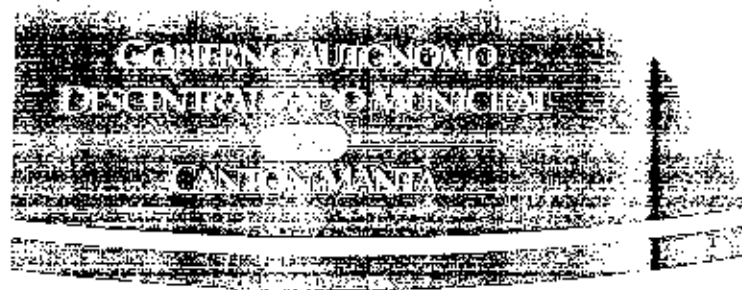
Costado Izquierdo: 12,89 metros lindera con Lote N°4

AREA: 134,59 m²

PROPIETARIO: Sr. Anchundia Zambora Stalin Eduardo

Código Catastral: 3042603000





LOTE N°4:

Frente: 10,58 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,33 metros lindera con lote N°14

Costado Derecho: 12,89 metros lindera con Lote N°3

Costado Izquierdo: 12,82 metros lindera con Lote N°5

AREA: 134,04 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042604000

LOTE N°5:

Frente: 8,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°13

Costado Derecho: 12,82 metros lindera con Lote N°4

Costado Izquierdo: 12,77 metros lindera con Lote N°6

AREA: 102,26 m²

PROPIETARIO: Sr. Alcívar Alava Pedro Pablo

Código Catastral: 3042605000

LOTE N°6:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°12

Costado Derecho: 12,77 metros lindera con Lote N°5

Costado Izquierdo: 12,74 metros lindera con Lote N°7

AREA: 127,50 m²

PROPIETARIO: Sr. Anchundia Mantuano Segundo Nicolás

Código Catastral: 3042606000

LOTE N°7:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°11

Costado Derecho: 12,74 metros lindera con Lote N°6

Costado Izquierdo: 12,66 metros lindera con Lote N°8

AREA: 126,96 m²

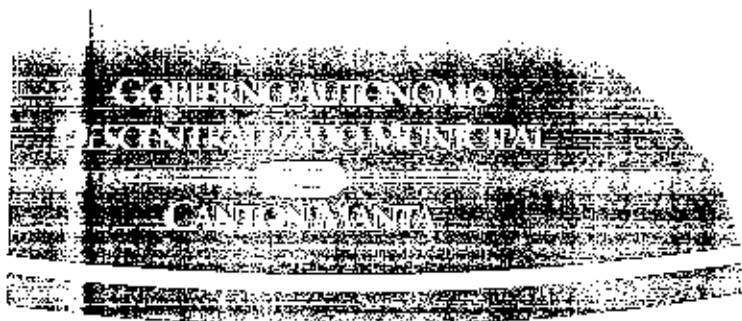
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042607000



Dirección: Calle 9 y Aca
Teléfonos: 2611 471 / 2611 475 - 2611 554
Fax: 2611 714
Castilla: 13-05-1532
Email: gacineio.mantua@pro
Web: www.gacineio.mantua@pro

[Handwritten signature]
Página 5



LOTE N°8:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°10

Costado Derecho: 12,66 metros lindera con Lote N°7

Costado Izquierdo: 12,59 metros lindera con Lote N°9

AREA: 129,59 m²

PROPIETARIO: Luis Alfredo Marín Álava

Código Catastral: 3042608000

LOTE N° 9:

Frente: 18,50 metros lindera con vía pública

Atrás: 9,01 metros lindera con lote N°10

Costado Derecho: 12,59 metros lindera con Lote N°8

Costado Izquierdo: 15,82 metros lindera con derecho de retiro de vía

AREA: 173,77 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales.

Código Catastral: 3042609000

LOTE N°10:

Frente: 9,63 metros lindera con vía pública

Atrás: 19,01 metros lindera con lotes N°8 y 9

Costado Derecho: 15,63 metros lindera con retiro de derecho de vía

Costado Izquierdo: 12,59 metros lindera con Lote N°11

AREA: 178,78 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042610000

LOTE N°11:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°7

Costado Derecho: 12,59 metros lindera con Lote N°10

Costado Izquierdo: 12,74 metros lindera con Lote N°12

AREA: 126,68 m²

PROPIETARIO: Sr. Mero Sánchez Carlos Vicente

Código Catastral: 3042611000



Dirección: Calle 9 y A.1
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 358
Fax: 2611 714
Casilla: 10-03-2832
E-mail: gadm@cantonsantafe.gov.ec
WebSite: www.cantonsantafe.gov.ec

Página 10



LOTE N°12:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°6

Costado Derecho: 12,74 metros lindera con Lote N°11

Costado Izquierdo: 12,92 metros lindera con Lote N°13

AREA: 128,39 m²

PROPIETARIO: Sr. Gudiño Vera Pedro Guillermo

Código Catastral: 3042612000

LOTE N°13:

Frente: 8,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°5

Costado Derecho: 12,92 metros lindera con Lote N°12

Costado Izquierdo: 15,70 metros lindera con Lote N°14

AREA: 103,90 m²

PROPIETARIO: Sr. Chancay Ramírez José Secundino

Código Catastral: 3042613000

LOTE N°14:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,33 metros lindera con lote N°4

Costado Derecho: 13,05 metros lindera con Lote N°13

Costado Izquierdo: 13,16 metros lindera con Lote N°15

AREA: 134,00 m²

PROPIETARIO: Sr. Acosta Anchundia José Rafael

Código Catastral: 3042614000

LOTE N°15:

Frente: 10,14 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,34 metros lindera con lote N°3

Costado Derecho: 13,16 metros lindera con Lote N°14

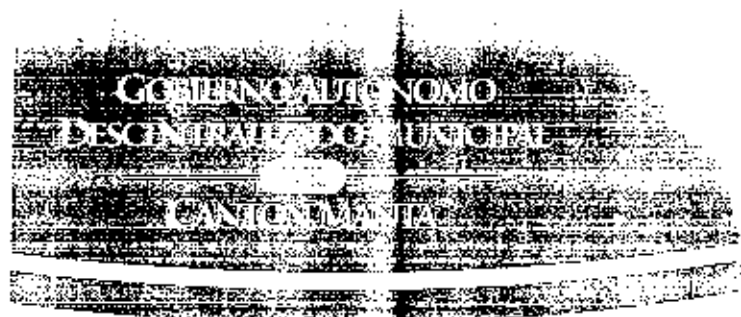
Costado Izquierdo: 13,39 metros lindera con Lote N°16

AREA: 135,79 m²

PROPIETARIO: Sr. Mero Tola Walter Sixto

Código Catastral: 3042615000





LOTE N°16:

Frente: 14,60 metros lindera con vía pública

Atrás: 15,04 metros lindera con lote N°2

Costado Derecho: 17,17 metros lindera con Lotes N°15 y 3

Costado Izquierdo: 17,37 metros lindera con Lotes N°17 y 18

AREA: 258,53 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042616000

LOTE N°17:

Frente: 8,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°16

Costado Derecho: 15,13 metros lindera con vía pública

Costado Izquierdo: 15,08 metros lindera con Lote N°18

AREA: 120,96 m²

PROPIETARIO: Sr. Pilligua Holguín Carlos Esteban

Código Catastral: 3042617000

LOTE N°18:

Frente: 9,37 metros lindera con vía pública

Atrás: 9,37 metros lindera con lote N°16

Costado Derecho: 15,08 metros lindera con Lote N°17

Costado Izquierdo: 15,04 metros lindera con Lote N°1

AREA: 140,81 m²

PROPIETARIO: Sr. Figueroa García José Plácido

Código Catastral: 3042618000

MANZANA D

LOTE N°1:

Frente: 10,85 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,86 metros lindera con lote N°2

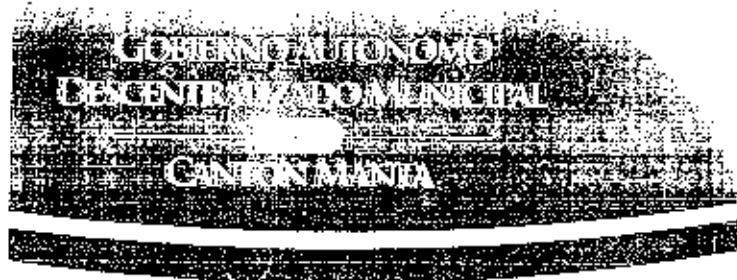
Costado Derecho: 14,16 metros lindera con Lote N°2

Costado Izquierdo: 13,94 metros lindera con vía pública

AREA: 153,72 m²

PROPIETARIO: Sr. Flores Holguín Washington Ramón

Código Catastral: 3042801000



LOTE N°2:

Frente: 11,89 metros lindero con vía pública

Atrás: 12,27 metros lindero con lote N°19

Costado Derecho: 15,50 metros lindero con Lotes N°1 y 21

Costado Izquierdo: 15,00 metros lindero con Lote N°3

AREA: 186,14 m²

PROPIETARIO: Sr. Zúñiga Tapia Ernesto Antonio

Código Catastral: 3042802000

LOTE N°3:

Frente: 12,00 metros lindero con vía pública

Atrás: 11,59 metros lindero con lote N°18

Costado Derecho: 15,50 metros lindero con Lote N°2

Costado Izquierdo: 15,34 metros lindero con Lote N°4

AREA: 180,80 m²

PROPIETARIO: Sr. Flores Holguín Orlando Kennedy

Código Catastral: 3042803000

LOTE N°4:

Frente: 12,00 metros lindero con vía pública

Atrás: 11,77 metros lindero con lote N°17

Costado Derecho: 15,34 metros lindero con Lote N°3

Costado Izquierdo: 15,24 metros lindero con Lote N°5

AREA: 181,27 m²

PROPIETARIO: Sr. Lucas Mero Cristina Naval

Código Catastral: 3042804000

LOTE N°5:

Frente: 12,00 metros lindero con vía pública

Atrás: 12,30 metros lindero con lotes N°15 y 16

Costado Derecho: 15,24 metros lindero con Lote N°4

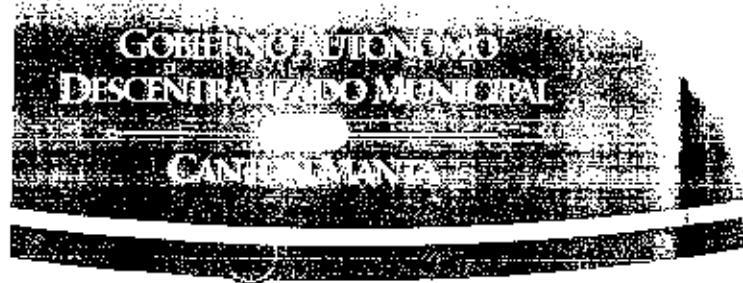
Costado Izquierdo: 15,18 metros lindero con Lote N°6

AREA: 184,32 m²

PROPIETARIO: Sr. Zambrano Cedeño Eduardo Espíritu

Código Catastral: 3042805000





LOTE N°6:

Frente: 12,30 metros lindera con vía pública

Atrás: 12,24 metros lindera con lotes N°14 y 15

Costado Derecho: 15,18 metros lindera con Lote N°5

Costado Izquierdo: 15,10 metros lindera con Lote N°7

AREA: 185,19 m²

PROPIETARIO: Sr. Mero López Eladio Gumerindo

Código Catastral: 3042806000

LOTE N°7:

Frente: 12,11 metros lindera con vía pública

Atrás: 12,11 metros lindera con lotes N°13 y 14

Costado Derecho: 15,10 metros lindera con Lote N°6

Costado Izquierdo: 15,04 metros lindera con Lote N°8

AREA: 181,79 m²

PROPIETARIO: Mero López Eladio Gumerindo

Código Catastral: 3042807000

LOTE N°8:

Frente: 17,03 metros lindera con vía pública

Atrás: 15,71 metros lindera con lotes N°12 y 13

Costado Derecho: 15,04 metros lindera con Lote N°7

Costado Izquierdo: 14,87 metros lindera con Lote N°9

AREA: 244,88 m²

PROPIETARIO: Sr. Mendoza Pincay José Bolívar

Código Catastral: 3042808000

LOTE N°9:

Frente: 12,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 12,00 metros lindera con lote N°11

Costado Derecho: 14,87 metros lindera con Lote N°8

Costado Izquierdo: 14,79 metros lindera con Lote N°10

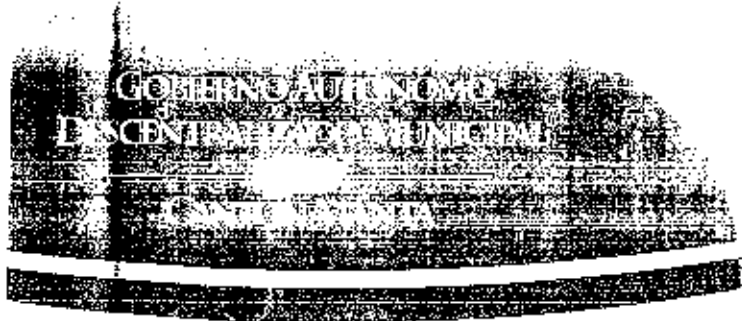
AREA: 177,99 m²

PROPIETARIO: Sr. Bravo Macías Sócrates Ventura

Código Catastral: 3042809000



Dirección: Calle 9 y Avenida
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 535
Fax: 2611 114
Casilla: 10405-4802
Email: radue@notaria.gov.co
Website: www.radue.gov.co



LOTE N°10:

Frente: 21,26 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,29 metros lindera con lote N°11

Costado Derecho: 14,79 metros lindera con Lote N°9

Costado Izquierdo: 18,35 metros lindera con retiro de derecho de vía

AREA: 232,60 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042810000

LOTE N°11:

Frente: 10,82 metros lindera con vía pública

Atrás: 22,29 metros lindera con lotes N°9 y 10

Costado Derecho: 19,20 metros lindera con retiro de derecho de vía

Costado Izquierdo: 15,33 metros lindera con Lote N°12

AREA: 253,81 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales.

Código Catastral: 3042811000

LOTE N°12:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°8

Costado Derecho: 15,33 metros lindera con Lote N°11

Costado Izquierdo: 15,34 metros lindera con Lote N°13

AREA: 153,28 m²

PROPIETARIO: Sr. Bravo Bravo Vicente Eutimio

Código Catastral: 3042812000

LOTE N°13:

Frente: 8,40 metros lindera con vía pública

Atrás: 9,90 metros lindera con lotes N°7 y 8

Costado Derecho: 15,34 metros lindera con Lote N°12

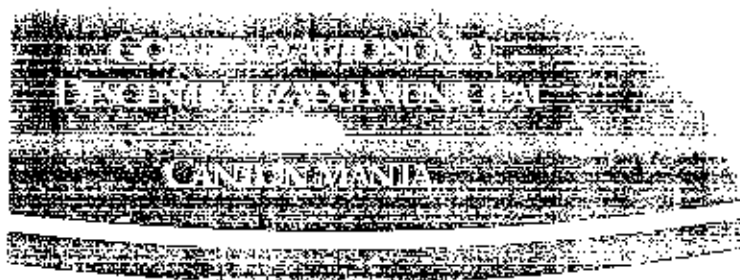
Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°14

AREA: 140,16 m²

PROPIETARIO: Sr. Anchundia Carrillo Juan Fernando

Código Catastral: 3042813000





LOTE N°14:

Frente: 11,27 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,47 metros lindera con lotes N°6 y 7

Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°13

Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°15

AREA: 175,49 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042814000

LOTE N°15:

Frente: 11,05 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,05 metros lindera con lotes N°5 y 6

Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°14

Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°16

AREA: 169,39 m²

PROPIETARIO: Sr. Figueroa Ponce Segundo Luis

Código Catastral: 3042815000

LOTE N°16:

Frente: 10,60 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,05 metros lindera con lote N°5

Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°15

Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°17

AREA: 158,60 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042816000

LOTE N°17:

Frente: 11,60 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,77 metros lindera con lote N°4

Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°16

Costado Izquierdo: 15,25 metros lindera con Lote N°18

AREA: 178,93 m²

PROPIETARIO: Sr. Mero Alonzo Manuel Antonio

Código Catastral: 3042817000



Dirección: Calle 9A, Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 473 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 15-05 1802
E-mail: palmer@matagorda.gov.do
Web: http://www.matagorda.gov.do

Firma: 26



LOTE N°18:

Frente: 11,15 metros lindera con vía pública

Atrás: 11,59 metros lindera con lote N°3

Costado Derecho: 15,25 metros lindera con Lote N°17

Costado Izquierdo: 15,40 metros lindera con Lote N°19

AREA: 174,69 m²

PROPIETARIO: Sr. Pillasagua Pilay Félix Gilberto

Código Catastral: 3042818000

LOTE N°19:

Frente: 12,67 metros lindera con vía pública

Atrás: 12,27 metros lindera con lote N°2

Costado Derecho: 15,40 metros lindera con Lote N°18

Costado Izquierdo: 15,42 metros lindera con Lotes N°20 y 21

AREA: 191,64 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042819000

LOTE N°20:

Frente: 9,86 metros lindera con vía pública

Atrás: 9,78 metros lindera con lote N°19

Costado Derecho: 15,21 metros lindera con vía pública

Costado Izquierdo: 14,84 metros lindera con Lote N°21

AREA: 148,29 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Código Catastral: 3042820000

LOTE N°21:

Frente: 10,23 metros lindera con vía pública

Atrás: 10,26 metros lindera con lotes N°2 y 19

Costado Derecho: 14,84 metros lindera con Lote N°20

Costado Izquierdo: 14,16 metros lindera con Lote N°1

AREA: 150,02 m²

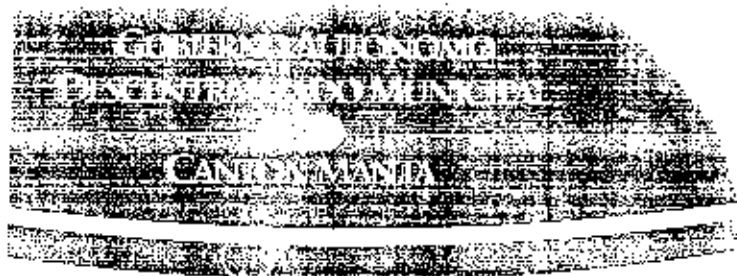
PROPIETARIO: Sr. Morales Lucas Antonio Nicanor

Código Catastral: 3042821000

El macro lote "A" que se le ha tomado como área de reserva posee las siguientes medidas y linderos:

Dirección: Calle 9 y Av 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 598
Fax: 2611 714
Casilla: 13-03-1832
E-mail: gubmex@munta.gob.ec
Website: www.munta.gob.ec





Frente: 86,44 metros lindera con vía pública (Circunvalación)
Atrás: 70,00 metros lindera con propiedad particular
Costado Derecho: 118,24 metros lindera con propiedad particular
Costado Izquierdo: 57,04 metros lindera con propiedad particular
AREA: 6076,97 m²
Código Catastral: 3042437000

El área común que quedaría a favor del GAD Manta posee las siguientes medidas y linderos:

Frente: 31,29 metros lindera con vía pública
Atrás: 29,15 metros lindera con lotes N°1 y 8 de la Mz. B
Costado Derecho: 49,11 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 51,65 metros lindera con vía pública
AREA: 1514,78 m²
Código Catastral: 3042309000

TERCERO: Que, las Direcciones de Planeamiento Urbano, Obras Públicas y Avalúos y Catastros den cumplimiento a la resolución obrando como corresponde a estos casos, tomando en cuenta para ello los informes que han servido como habilitantes para que se dicte este acto administrativo.

CUARTO: Notifíquese con esta resolución al Registro de la Propiedad del Cantón Manta, y a la parte interesada.

Particular que llevo a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,

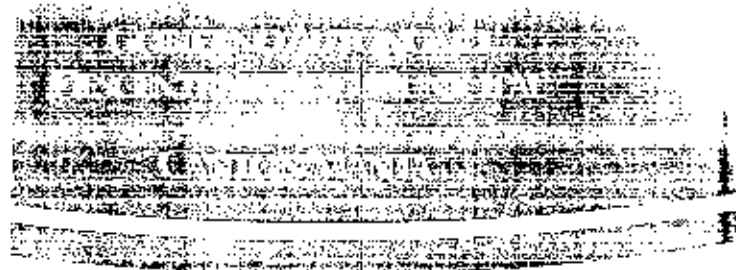


Soraya Mera Cedeño
SECRETARIA MUNICIPAL



Dirección: Calle 9 y A
Teléfonos: 2611 471, 2611 479, 2611 555
Fax: 2611 711
Castilla: 17-05-1502
E-mail: gremio@manta.gob.ec
Web: www.manta.gob.ec

Página 10



RESOLUCIÓN No. 004-ALC-M-JEB-2013
 APROBACIÓN DEL PROYECTO DE RESTRUCTURACIÓN DE LOTES EN EL SECTOR "SAN ANTONIO" DEL
 CANTÓN MANTA
 ADMINISTRACION ING. JAIME ESTRADA BONILLA

CONSIDERANDO:

Que, el art. 225 de la Constitución de la República del Ecuador, en su numeral 2, expresa: "El Sector Público comprende: Las Entidades que integran el régimen autónomo descentralizado".

Que, el art. 226 de la Constitución de la República del Ecuador, prescribe: "Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución".

Que, el art. 227 de la Constitución de la República del Ecuador, expresa: "La administración pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación".

Que, el art. 241 de la Constitución de la República del Ecuador, señala: "La planificación garantizará el ordenamiento territorial y será obligatoria en todos los gobiernos autónomos descentralizados".

Que, el art. 264 de la Constitución de la República del Ecuador, dispone: "Los gobiernos municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: 1. Planificar el desarrollo cantonal y formular los correspondientes planes de ordenamiento territorial, de manera articulada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial, con el fin de regular el uso y la ocupación del suelo urbano y rural; 2. Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón".

Que, el art. 53 del COOTAD, establece: "Los gobiernos autónomos descentralizados municipales son personas jurídicas de derecho público, con autonomía política, administrativa y financiera. Estarán integrados por las funciones de participación ciudadana; legislación y fiscalización; y, ejecutiva previstas en este Código, para el ejercicio de las funciones y competencias que le corresponden...".

Que, el art. 54 del COOTAD, dispone: "Son funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal, entre otras: ...a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realización del buen vivir a través de la implantación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales y legales;...b) Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el cantón...".

Que, el art. 60 del COOTAD, señala: "que le corresponde al Alcalde: ...a) Ejercer la representación legal del gobierno autónomo descentralizado municipal; y, la representación judicial conjuntamente con el procurador síndico; b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado municipal...".

Que, el art. 364 del COOTAD, establece: "Los ejecutivos de los gobiernos autónomos descentralizados podrán dictar o ejecutar, para el cumplimiento de sus fines, actos administrativos, actos de simple administración, contratos administrativos y hechos administrativos". Se entenderá por acto administrativo el acto de carácter imperativo emanado en ejercicio de la función administrativa que produce efectos jurídicos individuales de forma directa...".

Que, el art. 365 del COOTAD, expresa: "Los actos administrativos deberán ser obligatoriamente notificados al administrado y no tendrán eficacia respecto a quienes se haya omitido la

CANTÓN MANTA

Dirección: Calle 9 y Ave
 Teléfonos: 2611 471 / 2611 470 / 2611 558
 Fax: 2611 711
 Casilla: 13-05-4832
 E-mail: gubm@cantónmanta.gov.ec
 Web: www.cantónmanta.gov.ec





Que, el art. 366 del COOTAD, indica: "Los actos administrativos de los órganos de administración de los gobiernos autónomos descentralizados gozan de las presunciones de legitimidad y ejecutoriedad."

Que, el art. 466 del COOTAD, expresa: "Corresponde exclusivamente a los gobiernos municipales y metropolitano el control sobre el uso y ocupación del suelo en el territorio del cantón, por lo cual los planes y políticas de ordenamiento territorial de este nivel racionalizarán las intervenciones en el territorio de todos los gobiernos autónomos descentralizados. El plan de ordenamiento territorial orientará el proceso urbano y territorial del cantón a distrito para lograr un desarrollo armónico, sustentable y sostenible, a través de la mejor utilización de los recursos naturales, la organización del espacio, la infraestructura y las actividades conforme a su impacto físico, ambiental y social con el fin de mejorar la calidad de vida de sus habitantes y alcanzar el buen vivir."

Que, el art. 470 del COOTAD, manifiesta: "Se considera fraccionamiento o subdivisión urbana de división de terreno en dos a diez lotes con frente o acceso a alguna vía pública existente o en proyecto. La urbanización es la división de un terreno en más de diez lotes, de acuerdo con el régimen de propiedad horizontal y la ley de la materia. Se entenderá por reestructuración de lotes un nuevo trazado de parcelaciones defectuosas, que podrá imponerse obligatoriamente con alguno de estos fines: a) Regular la configuración de los lotes; y. b) Distribuir equitativamente entre los propietarios los beneficios y cargas de la ordenación urbana;..."

Que, el art. 472 del COOTAD, señala: "Para la fijación de las superficies mínimas en los fraccionamientos urbanos se entenderá a las normas que al efecto contenga el plan de ordenamiento territorial. Los notarios y los registradores de la propiedad, para la suscripción e inscripción de una escritura de fraccionamiento respectivamente, exigirán la autorización del ejecutivo de este nivel de gobierno, concedida para el fraccionamiento de los terrenos."

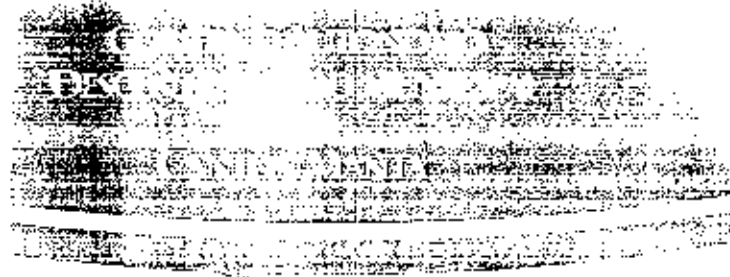
Que, el art. 474 del COOTAD, expresa: "Aprobado un proyecto de urbanización conforme a plan de ordenamiento territorial, los propietarios de lotes de terreno comprendidos en el mismo, podrán formular proyectos de fraccionamiento o solicitar al alcalde la reestructuración de lotes. La aprobación de un proyecto de reestructuración de lotes producirá automáticamente, la compensación de los lotes antiguos con los nuevos, hasta el límite de los mismos. Esta compensación no causará gravamen..."

Que, mediante comunicación dirigida a la Alcaldía de Manta, el Sr. Roberto Vera Zambrano, Secretario General del Sindicato Único de Trabajadores del Municipio de Manta, solicita la aprobación de la Reestructuración parcelaria de los terrenos ubicados a la altura del Camal Municipal en la vía que conduce a San Juan de Manta, los cuales estén a favor de los socios del Sindicato.

Que, con oficio No. Oficio N° 1433 -DPUM-JCV, del 09 de Diciembre del 2013, suscrita por la Arq. Joneth Cedeño Villavicencio, Directora de Planeamiento Urbano Municipal, señala que con respecto a la comunicación presentada por el señor Roberto Vera Zambrano, Secretario General del Sindicato Único de Trabajadoras del M.U. Municipal de Manta, sobre la aprobación de la Reestructuración parcelaria de los terrenos ubicados a la afuera del Camal Municipal en la vía que conduce a San Juan de Manta, tiene a bien indicar que el Sindicato de Obreros Municipales de Manta, es propietario de un predio ubicado en la Vía San Juan, en las inmediaciones cercanas al edificio de la Municipalidad de Manta, el cual fue comprado al señor Juan Alfaro Parroty, el cual fue cobrado en la Notaría Tercera de Cantón Manta, el 25 de Junio de 1980 e inscrito en el Registro de la Propiedad de esta Cantón el 27 de Agosto de 1980, con las siguientes medidas y linderos: Frente: 400,00 metros, con camal municipal; Izquierda: 400,00 metros con terreno del vendedor; Corriado Derecha: 70,00 metros, con camino que conduce a las 53 Bocas (actualmente vía a San Juan de Manta).

Dirección: Calle 8 y Avd.
Teléfonos: 2611 171 / 2611 479 / 2611 536
Fax: 2611 71
Casilla: 1916 1832
E-mail: garb-organismo@idre-
Website: www.manta.gub.ec





donde las manzanas cubren 10.00 metros y el terreno del Sr. Ricardo López; AREA TOTAL: 28.000 metros cuadrados. Que, el 17 de febrero de 1978, inició la construcción de la Vía de Circunvalación. Autoridad Municipal, se expropió un área de 1815,60 m², y adicional a ello deben dejar un área de terreno de 681.35 m², dividiendo el predio en dos partes, la primera correspondiente al Macro Lote A de 6076,79 m² y la segunda parte que corresponde al Macro lote B de 13.296,68 m². Que, la Dirección de Planeamiento Urbano, como ente planificador del GAD Manizales, propone realizar una reestructuración parcelaria del macro lote B, en la cual se implanta el Sector "San Antonio", la misma que ya se encuentra consolidada. Que, de acuerdo a la inspección realizada en sitio y a los datos proporcionados por el solicitante, se elaboró una propuesta de reestructuración la cual está conformada por 65 lotes los cuales oscilan entre 102,26 m² hasta 258,53 m² en un área de 10.455,86 m², un área de vías de 1.326,04 m² y una superficie de 1.514,78 m² destinada a la ubicación de áreas de equipamiento comunal, como se detalla en el siguiente cuadro:

DETALLE	AREA (M ²)	PORCENTAJE (%)
AREA DE LOTES	10.455,86	78,63
AREA DE VIAS	1.326,04	9,97
AREA VERDE	1.514,78	11,40
TOTAL	13.296,68	100,00

Cabe indicar que actualmente este sector cuenta con los servicios básicos, la zonificación determina la forma de Ocupación del Suelo en el sector como continuo. El área de equipamiento comunal deberá ser legalizada a favor de esta Municipalidad por parte de la Asesoría Municipal.

Los 65 lotes estarían distribuidos de la siguiente manera, 21 lotes asignados al Sindicato de Obreros Municipales para futuras ventas, y los 44 lotes restantes asignados de acuerdo a los siguientes datos:

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m ²)
Sacón Rivas José Efraín	A	1	151,28
Rezapala Ponce Luis Alfredo	A	2	157,71
Rizzo Ramón de los Santos	A	3	170,67
Cantos Quijije Dióclo Manuel	A	4	168,36
Anchundia Maqay Benito Antonio	A	6	185,47
Cedeño Cuenca Faustino Ulpiano	A	7	170,40
Cedeño Cuenca Sergio Alamiro	A	8	173,71
Flores Mera Antonio Enrique	A	10	163,95
Lina Alvia Antonio Alfredo	A	11	128,06
Barrozueta Pedro Pablo Alejandro	A	12	159,85
Gudiño Vera Pedro Guillermo	A	14	146,71
Quijije Anchundia Pedro Pascual	A	15	162,02
Mendoza José Laudino	A	17	116,21
Sacón Mendoza Gerry Disney	A	18	135,55
TOTAL			2182,97

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m ²)
Alcivar Palma Manuel Antonio	B	2	144,26
Rivera Cedeño José Rufino	B	5	152,14
Alcivar Palma Manuel Antonio	B	8	158,30
Bravo Macías Sócrates Ventura	B	3	131,08
TOTAL			605,78

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m ²)
Bravo Palma Segundo Adán	B	10	138,96
Zamora Anchundia Guido Ricardo	B	7	137,75

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 335
Fax: 2611 711
Código: 15-05-4932
E-mail: gocho@gocho.gov.co
Internet: www.manizales.gov.co

Anchundia Zamborina Raúl Humberto	C	5	134,59
Alcivar Acosta Pedro Pablo	C	6	102,26
Anchundia Montañano Segundo Nicolás	C	6	127,50
Luis Alfredo Marín Acosta	C	8	129,59
Mero Sánchez Carlos Vicente	C	11	126,68
Gudiño Vera Pedro Guillermo	C	12	128,39
Chanady Ramírez José Secundino	C	13	103,90
Acosta Anchundia José Rafael	C	14	134,00
Mero Tolaq Walter Sixto	C	15	135,79
Pilligua Holguín Carlos Esteban	C	17	120,96
Figuerola García José Plácido	C	18	140,81
TOTAL:			1661,18

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)
Flores Holguín Washington Ramón	D	1	153,72
Zúñiga Tapia Ernesto Antonio	D	2	186,14
Flores Holguín Orlando Kennedy	D	3	180,80
Lucas Mero Carlina Navari	D	4	181,27
Zamorano Cedeño Eduardo Espirito	D	5	184,32
Mero López Eladio Gumerindo	D	6	185,19
Mero López Eladio Gumerindo	D	7	181,79
Mendoza Pincay José Bolívar	D	8	244,88
Bravo Macías Sócrates Ventura	D	9	177,99
Bravo Bravo Vicente Eutimio	D	12	153,28
Anchundia Carrillo Juan Fernando	D	13	140,16
Figuerola Ponce Segundo Luis	D	15	69,39
Mero Alonzo Manuel Antonio	D	17	178,93
Pillasagua Flay Feliz Gilberto	D	18	174,69
Moraes Lucas Antonio Nicasio	D	21	150,02
TOTAL:			2642,57

Los lotes que quedarán a nombre de Sindicato de Obreros serán los siguientes:

MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)
A	5	71,95
A	9	175,57
A	13	225,22
A	16	151,82
S		143,13
B	3	150,15
B	4	153,11
B	6	155,40
C	4	134,04
C	7	26,96
C	9	173,77
C	10	178,78
C	16	258,53
D	10	232,60
D	11	253,81
D	12	153,28
D	16	140,16
D	19	178,93
D	20	174,69
TOTAL		3398,64

Dirección: Calle 9 y Av. 4
 Teléfonos: 2611 471 / 2611 475 / 2611 358
 Fax: 2611 714
 Casilla: 19-05-1872
 E-mail: gadm@gadmanta.gob.ec
 Website: www.gadmanta.gob.ec





MANZANA A

LOTIF N°1:

LOTE N°1:
 Frente: 10,80 metros lindero con vía pública
 Atrás: 8,83 metros lindero con lote N°18
 Costado Derecho: 15,54 metros lindero con vía pública
 Costado Izquierdo: 15,54 metros lindero con lote N°2
 Área: 151,25 m²
PROPIETARIO: Sr. Macán Rivas José Efraín

LOTE N°2:

Fronte: 10.20 metros lindera con vía pública
Atrás: 10.20 metros lindera con lotes N° 6, 17 y 18
Costado Derecho: 15.00 metros lindera con lote N° 1
Costado izquierdo: 5.00 metros lindera con Lote N° 3
ÁREA: 157.71 m²
PROPIETARIO: Sr. Rezabala Ponce Luis Alfredo

LOTE Nº3:

LOTE N°3:
 Frente: 11,00 metros lindera con vía pública
 Atrás: 10,99 metros lindera con lotes N°15 y 16
 Costado Derecho: 15,49 metros lindera con Lote N°2
 Costado Izquierdo: 15,55 metros lindera con Lote N°4
 AREA: 170,67 m²
PROPIETARIO: Sr. Rizzo Ramón de los Santos

LOTE N°4:

LOTEN #4:
Frente: 10,82 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,82 metros lindera con lotes N°14 y 15
Costado Derecho: 15,44 metros lindera con lote N°3
Costado Izquierdo: 15,60 metros lindera con lote N°5
AREA: 168,38 m²
PROPIETARIO: Sr. Santos Quijije Diocles Manuel

LOYE N°5:

LOTE N°5:
 Frente: 1,00 metros lindera con vía pública
 Al lado: 1,00 metros lindera con lotes N°13 y 14
 Costado Derecho: 15,60 metros lindera con Lote N°4
 Costado izquierdo: 15,64 metros lindera con Lote N°6
 AREA: 71.95 m²
 PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales.

LOTE N°8:

LOTEN N.º:
 Frente: 11,80 metros linderos con vía pública
 Ancho: 11,84 metros linderos con lote N.º 13
 Costado Derecho: 15,66 metros linderos con lote N.º 5
 Costado Izquierdo: 15,72 metros linderos con lote N.º 7
 Área: 185,42 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Macay Benito Antonio

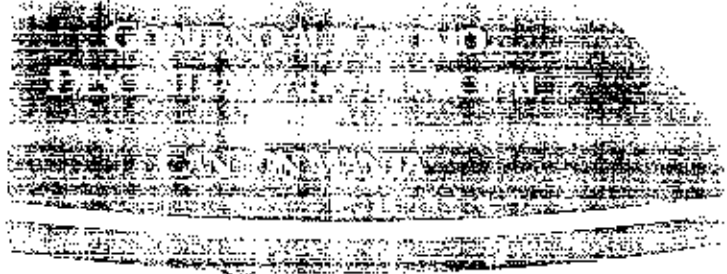
LOI N°7:

Frente: 10.90 metros lindero con vía pública
 Atrás: 10.74 metros lindero con lotes N°12 y 13
 Corredor Izquierdo: 5/8 metros lindero con Lote N°6
 AREA: 170,40 m²
 PROPIETARIO: Sr. Cedeño Cuenca Faustino Ulpiano



Dirección: Calle 9 y Avd
Teléfono: 2611 471 / 2611 479 / 2611 818
Fax: 2611 711
Código: 13-07--s32
E-mail: gubio@mundiweb.ec
Web: www.mundiweb.ec

Página 5 de 37
GADM DE MANTA



LOTE N°9:
Frente: 10,95 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,16 metros lindera con lote N°11 y 12
Costado Derecho: 15,78 metros lindera con Lote N°7
Costado Izquierdo: 15,83 metros lindera con Lote N°9
AREA: 173,71 m²
PROPIETARIO: Sr. Cedeño Cuenca Sergio Alamiro

LOTE N°9:
Frente: 10,95 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,16 metros lindera con lote N°10
Costado Derecho: 15,83 metros lindera con Lote N°8
Costado Izquierdo: 15,89 metros lindera con vía pública
AREA: 175,57 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°10:
Frente: 11,40 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,16 metros lindera con lote N°9
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°11
AREA: 163,95 m²
PROPIETARIO: Sr. Flores Mera Antonio Enrique

LOTE N°11:
Frente: 8,70 metros lindera con vía pública
Atrás: 8,93 metros lindera con lote N°8
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°10
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°12
AREA: 128,06 m²
PROPIETARIO: Sr. Lino Alvia Antonio Alfredo

LOTE N°12:
Frente: 11,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,00 metros lindera con lotes N°7 y 8
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°11
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°13
AREA: 159,85 m²
PROPIETARIO: Sr. Barzueña Pedro Pablo Alejandro

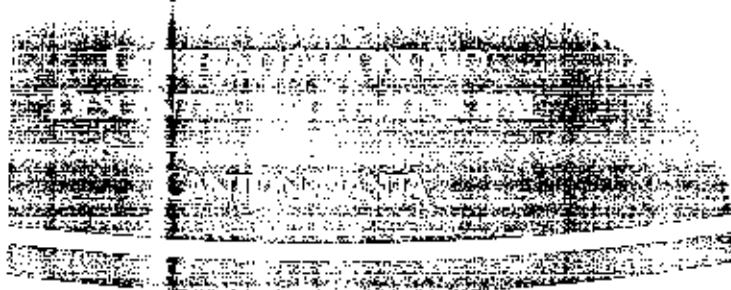
LOTE N°13:
Frente: 15,50 metros lindera con vía pública
Atrás: 15,51 metros lindera con lotes N°5, 6 y 7
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°12
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°14
AREA: 225,22 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°14:
Frente: 10,10 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,10 metros lindera con lotes N°4 y 5
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°13
Costado Izquierdo: 14,52 metros lindera con Lote N°15
AREA: 146,71 m²
PROPIETARIO: Sr. Gudiño Vera Pedro Guillermo

LOTE N°15:
Frente: 11,15 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,15 metros lindera con lotes N°3 y 4
Costado Derecho: 14,52 metros lindera con Lote N°14
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°16
AREA: 162,03 m²

Dirección: Calle 5 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 535
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-4832
E-mail: garino@emamanta.gov.ec
WebSite: www.emamanta.gov.ec





PROPIETARIO: Sr. Quijije Anchundia Pedro Pascual

LOTE N°16:
Frente: 10,45 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,45 metros lindera con lote N°2 y 3
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°15
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°17
AREA: 151,82 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°17:
Frente: 8,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°2
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°16
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con Lote N°18
AREA: 114,21 m²
PROPIETARIO: Sr. Mendoza José Laudino

LOTE N°18:
Frente: 8,40 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,26 metros lindera con lotes N°1 y 2
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°17
Costado Izquierdo: 14,68 metros lindera con vía pública
AREA: 138,65 m²
PROPIETARIO: Sra. Saicón Mendoza Genny Disney

MANZANA B

LOTE N°1:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,14 metros lindera con lote N°8
Costado Derecho: 14,32 metros lindera con área comunal
Costado Izquierdo: 14,15 metros lindera con lote N°2
AREA: 143,13 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°2:
Frente: 10,10 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,60 metros lindera con lote N°7
Costado Derecho: 14,15 metros lindera con Lote N°1
Costado Izquierdo: 13,98 metros lindera con Lote N°3
AREA: 144,76 m²
PROPIETARIO: Sr. Alcegar Manuel Antonio

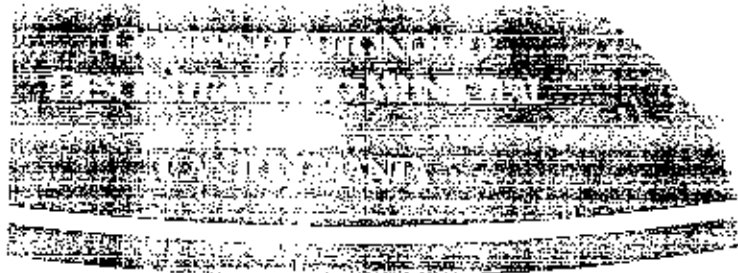
LOTE N°3:
Frente: 10,95 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,71 metros lindera con lote N°6
Costado Derecho: 13,98 metros lindera con Lote N°2
Costado Izquierdo: 13,80 metros lindera con Lote N°4
AREA: 150,15 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°4:
Frente: 11,75 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,62 metros lindera con lote N°5
Costado Derecho: 13,80 metros lindera con Lote N°3
Costado Izquierdo: 13,67 metros lindera con vía pública
AREA: 153,11 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°5:
Frente: 10,28 metros lindera con vía pública

Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4532
E-mail: galina@manita.gov.ec
Website: www.municiomanita.gov.ec





Ante: 142 metros lindero con Lote N°4
Derecho: 14.63 metros lindero con vía pública
Costado izquierdo: 14.63 metros lindero con Lote N°6
AREA: 132.14 m²
PROPIETARIO: Sr. Rivera Cedeño José Rufino

LOTE N°6:
Frente: 10.50 metros lindero con vía pública
Atrás: 10.71 metros lindero con Lote N°3
Costado Derecho: 14.63 metros lindero con Lote N°5
Costado izquierdo: 14.66 metros lindero con Lote N°7
AREA: 155.40 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°7:
Frente: 11.08 metros lindero con vía pública
Atrás: 10.60 metros lindero con Lote N°2
Costado Derecho: 14.66 metros lindero con Lote N°6
Costado izquierdo: 14.77 metros lindero con Lote N°8
AREA: 155.30 m²
PROPIETARIO: Sr. Alcívar Palma Manuel Antonio

LOTE N°8:
Frente: 10.30 metros lindero con vía pública
Atrás: 10.14 metros lindero con Lote N°1
Costado Derecho: 14.77 metros lindero con Lote N°7
Costado izquierdo: 14.83 metros lindero con área comunal
AREA: 151.08 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Macías Sócrates Ventura

MANZANA C

LOTE N°1:
Frente: 9.37 metros lindero con vía pública
Atrás: 9.20 metros lindero con Lote N°2
Costado Derecho: 15.04 metros lindero con Lote N°8
Costado izquierdo: 14.95 metros lindero con vía pública
AREA: 138.96 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Palma Segundo Adán

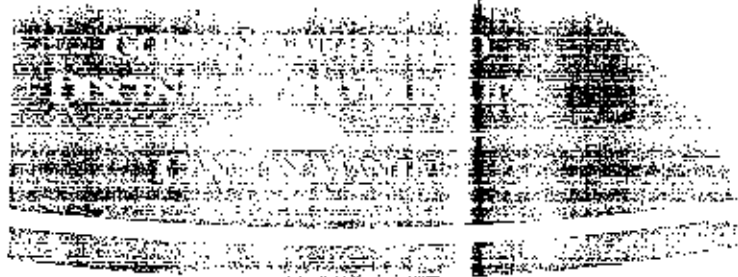
LOTE N°2:
Frente: 15.20 metros lindero con vía pública
Atrás: 15.04 metros lindero con Lote N°6
Costado Derecho: 9.20 metros lindero con Lote N°1
Costado izquierdo: 9.02 metros lindero con Lote N°3
AREA: 135.75 m²
PROPIETARIO: Sr. Zamora Anchundia Guido Ricardo

LOTE N°3:
Frente: 10.60 metros lindero con vía pública
Atrás: 10.34 metros lindero con Lote N°15
Costado Derecho: 9.02 metros lindero con Lote N°2 y 16
Costado izquierdo: 12.89 metros lindero con Lote N°4
AREA: 134.59 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Zambrano Stalin Eduardo

LOTE N°4:
Frente: 10.58 metros lindero con vía pública
Atrás: 10.33 metros lindero con Lote N°14
Costado Derecho: 12.89 metros lindero con Lote N°3
Costado izquierdo: 12.82 metros lindero con Lote N°5
AREA: 134.04 m²

Dirección: Cidre y Av. J
Teléfonos: 2671 471 / 2671 479 / 2671 555
Fax: 2671 714
Castilla: 16-05-1809
E-mail: gadm@manara.gob.ec
WebSite: www.manara.gob.ec





PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°5:

Frente: 8,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindero con lote N°13
Costado Derecho: 12,82 metros lindero con Lote N°4
Costado Izquierdo: 12,77 metros lindero con Lote N°6
AREA: 102,26 m²
PROPIETARIO: Sr. Alcívar Alava Pedro Pablo

LOTE N°6:

Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con lote N°12
Costado Derecho: 12,77 metros lindero con Lote N°5
Costado Izquierdo: 12,74 metros lindero con Lote N°7
AREA: 127,50 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Mantuana Segundo Nicolás

LOTE N°7:

Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con lote N°11
Costado Derecho: 12,74 metros lindero con Lote N°6
Costado Izquierdo: 12,66 metros lindero con Lote N°8
AREA: 126,96 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°8:

Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con lote N°10
Costado Derecho: 12,66 metros lindero con Lote N°7
Costado Izquierdo: 12,59 metros lindero con Lote N°9
AREA: 129,59 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°9:

Frente: 18,50 metros lindero con vía pública
Atrás: 9,01 metros lindero con lote N°10
Costado Derecho: 12,59 metros lindero con Lote N°8
Costado Izquierdo: 13,82 metros lindero con derecho de retro de vía
AREA: 173,77 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°10:

Frente: 9,63 metros lindero con vía pública
Atrás: 9,01 metros lindero con lotes N°8 y 9
Costado Derecho: 15,63 metros lindero con retro de derecho de vía
Costado Izquierdo: 12,59 metros lindero con Lote N°11
AREA: 178,78 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°11:

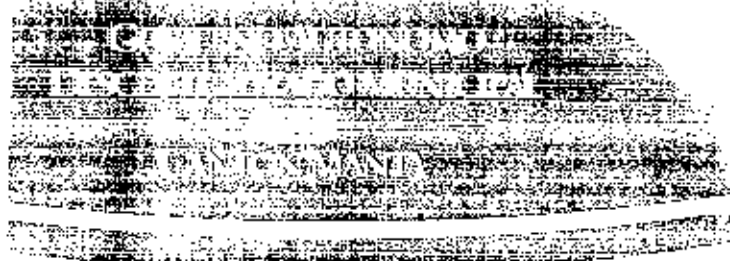
Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con lote N°7
Costado Derecho: 12,59 metros lindero con Lote N°10
Costado Izquierdo: 12,74 metros lindero con Lote N°12
AREA: 126,68 m²
PROPIETARIO: Sr. Mera Sánchez Carlos Vicente

LOTE N°12:

Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con lote N°6
Costado Derecho: 12,74 metros lindero con Lote N°11

SE
SECRETARÍA
Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-4838
E-mail: gadmco@manta.gob.ec
Web: www.manta.gob.ec





Costado Izquierdo: 12,92 metros lindero con lote N° 1
 Área: 128,77 m²
 PROPIETARIO: Sr. Gudiño Vera Pedro Guillermo

LOTE N°13:
 Frente: 8,00 metros lindero con vía pública
 Atrás: 8,00 metros lindero con lote N°5
 Costado Derecho: 12,92 metros lindero con Lote N°12
 Costado Izquierdo: 15,79 metros lindero con Lote N°14
 Área: 103,90 m²
 PROPIETARIO: Sr. Chancay Ramírez José Secundino

LOTE N°14:
 Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
 Atrás: 10,33 metros lindero con lote N°4
 Costado Derecho: 13,05 metros lindero con Lote N°13
 Costado Izquierdo: 13,16 metros lindero con Lote N°15
 Área: 134,00 m²
 PROPIETARIO: Sr. Acosta Anchundia José Rafael

LOTE N°15:
 Frente: 10,14 metros lindero con vía pública
 Atrás: 10,31 metros lindero con lote N°3
 Costado Derecho: 13,16 metros lindero con Lote N°14
 Costado Izquierdo: 13,39 metros lindero con Lote N°16
 Área: 135,79 m²
 PROPIETARIO: Sr. Mero Tola Walter Sixto

LOTE N°16:
 Frente: 14,80 metros lindero con vía pública
 Atrás: 15,04 metros lindero con lote N°2,
 Costado Derecho: 17,17 metros lindero con Lotes N°15 y 3
 Costado Izquierdo: 17,37 metros lindero con Lotes N°17 y 18
 Área: 258,53 m²
 PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°17:
 Frente: 8,00 metros lindero con vía pública
 Atrás: 8,00 metros lindero con lote N°16
 Costado Derecho: 15,10 metros lindero con vía pública
 Costado Izquierdo: 15,08 metros lindero con Lote N°18
 Área: 120,96 m²
 PROPIETARIO: Sr. Pilligua Hoigüín Carlos Esteban

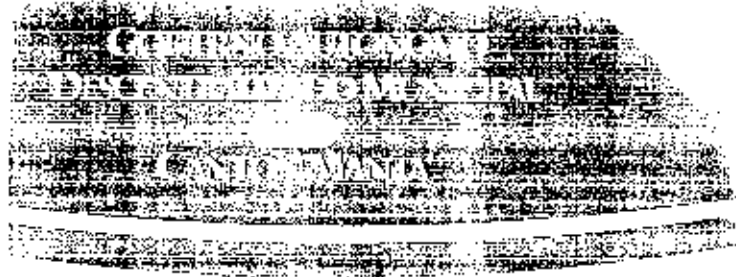
LOTE N°18:
 Frente: 9,37 metros lindero con vía pública
 Atrás: 9,37 metros lindero con lote N°16
 Costado Derecho: 15,08 metros lindero con Lote N°17
 Costado Izquierdo: 15,04 metros lindero con Lote N°1
 Área: 140,81 m²
 PROPIETARIO: Sr. Figueroa García José Plácido

MANZANA D

LOTE N°1:
 Frente: 10,85 metros lindero con vía pública
 Atrás: 10,67 metros lindero con lote N°2
 Costado Derecho: 14,16 metros lindero con lote N°2
 Costado Izquierdo: 13,94 metros lindero con vía pública
 Área: 150,72 m²
 PROPIETARIO: Sr. Flores Hoigüín Washington Ramón

Dirección: Calle D y Avd
 Teléfonos: 2611471 / 2611479 / 2611688
 Fax: 2611114
 Celular: 98-05-4802
 E-mail: gadma@mantasol.com
 Website: www.gadma.mantasol.com





LOTE N°2:

Frente: 11,89 metros lindero con vía pública
Atrás: 12,27 metros lindero con lote N°19
Costado Derecho: 15,50 metros lindero con Lote N°1 y 21
Costado Izquierdo: 15,00 metros lindero con Lote N°3
AREA: 186,14 m²

PROPIETARIO: Sr. Zúñiga Tapia Ernesto Antonio

LOTE N°3:

Frente: 12,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 11,59 metros lindero con lote N°18
Costado Derecho: 15,50 metros lindero con Lote N°2
Costado Izquierdo: 15,34 metros lindero con Lote N°4
AREA: 180,80 m²

PROPIETARIO: Sr. Flores Holguín Orlando Kennedy

LOTE N°4:

Frente: 12,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 11,77 metros lindero con lote N°17
Costado Derecho: 15,34 metros lindero con Lote N°3
Costado Izquierdo: 15,24 metros lindero con Lote N°5
AREA: 181,27 m²

PROPIETARIO: Sr. Lucas Mero Cristina Nival

LOTE N°5:

Frente: 12,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 12,30 metros lindero con lotes N°15 y 16
Costado Derecho: 15,24 metros lindero con Lote N°4
Costado Izquierdo: 15,18 metros lindero con Lote N°6
AREA: 184,32 m²

PROPIETARIO: Sr. Zambrano Cedeño Eduardo Espíritu

LOTE N°6:

Frente: 12,30 metros lindero con vía pública
Atrás: 12,24 metros lindero con lotes N°14 y 15
Costado Derecho: 15,18 metros lindero con Lote N°5
Costado Izquierdo: 15,10 metros lindero con Lote N°7
AREA: 185,19 m²

PROPIETARIO: Sr. Mero López Eladio Gumerindo

LOTE N°7:

Frente: 12,11 metros lindero con vía pública
Atrás: 12,11 metros lindero con lotes N°13 y 14
Costado Derecho: 15,10 metros lindero con Lote N°6
Costado Izquierdo: 15,04 metros lindero con Lote N°8
AREA: 181,79 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°8:

Frente: 17,03 metros lindero con vía pública
Atrás: 15,71 metros lindero con lotes N°12 y 13
Costado Derecho: 15,04 metros lindero con Lote N°7
Costado Izquierdo: 14,67 metros lindero con Lote N°9
AREA: 244,86 m²

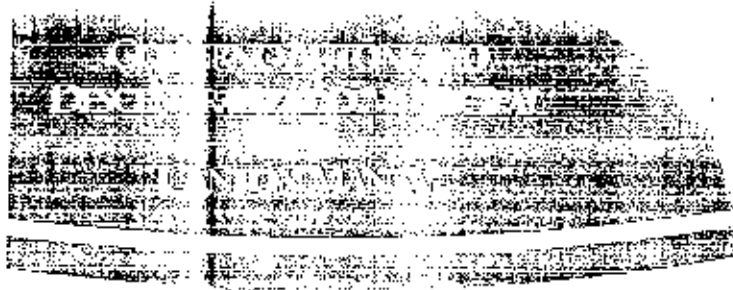
PROPIETARIO: Sr. Mendoza Pincay José Bolívar

LOTE N°9:

Frente: 12,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 12,00 metros lindero con lote N°11
Costado Derecho: 14,87 metros lindero con Lote N°8
Costado Izquierdo: 14,79 metros lindero con Lote N°10
AREA: 177,99 m²

Dirección: Calle 9 y Av. J
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 716
Casilla: 10-05 4832
E-mail: gadm@guano.gadec.gob.ec
Website: www.guano.gob.ec





PROPIETARIO: Sr. Bravo Medias Sócrates Ventura

LOTE N°10:

Frente: 21.28 metros lindera con vía pública
Atrás: 10.29 metros lindera con lote N°11
Costado Derecho: 14.79 metros lindera con Lote N°9
Costado izquierdo: 18.35 metros lindera con retiro de derecho de vía
AREA: 232.60 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°11:

Frente: 10.82 metros lindera con vía pública
Atrás: 22.29 metros lindera con lotes N°9 y 10
Costado Derecho: 19.20 metros lindera con retiro de derecho de vía
Costado izquierdo: 15.33 metros lindera con Lote N°12
AREA: 253.81 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales.

LOTE N°12:

Frente: 10.00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10.00 metros lindera con lote N°8
Costado Derecho: 15.33 metros lindera con Lote N°11
Costado izquierdo: 15.34 metros lindera con Lote N°13
AREA: 153.28 m²

PROPIETARIO: Sr. Bravo Bravo Vicente Eutimio

LOTE N°13:

Frente: 8.40 metros lindera con vía pública
Atrás: 9.90 metros lindera con lotes N°7 y 8
Costado Derecho: 15.34 metros lindera con Lote N°2
Costado izquierdo: 15.39 metros lindera con Lote N°14
AREA: 140.16 m²

PROPIETARIO: Sr. Anchundia Carrillo Juan Fernando

LOTE N°14:

Frente: 11.27 metros lindera con vía pública
Atrás: 11.47 metros lindera con lotes N°6 y 7
Costado Derecho: 15.39 metros lindera con Lote N°13
Costado izquierdo: 15.39 metros lindera con Lote N°15
AREA: 175.49 m²

PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°15:

Frente: 11.05 metros lindera con vía pública
Atrás: 11.05 metros lindera con lotes N°5 y 6
Costado Derecho: 15.39 metros lindera con Lote N°14
Costado izquierdo: 15.39 metros lindera con Lote N°16
AREA: 169.39 m²

PROPIETARIO: Sr. Figuerola Ponce Segundo Luis

LOTE N°16:

Frente: 10.60 metros lindera con vía pública
Atrás: 10.05 metros lindera con lote N°5
Costado Derecho: 15.39 metros lindera con Lote N°15
Costado izquierdo: 15.39 metros lindera con Lote N°14
AREA: 158.60 m²

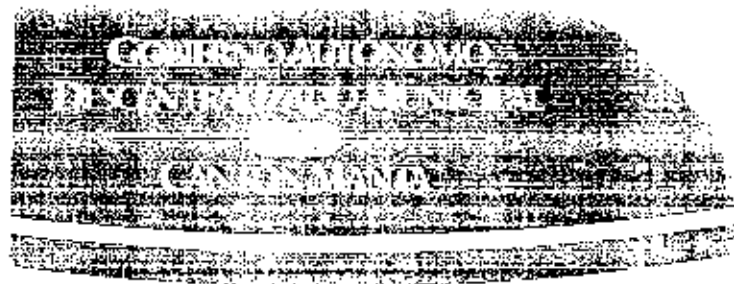
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°17:

Frente: 11.60 metros lindera con vía pública
Atrás: 11.77 metros lindera con lote N°4
Costado Derecho: 15.39 metros lindera con lote

Dirección: Calle 9 y Av. I
Teléfonos: 2611 471 / 2611 478 / 2611 458
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05 4532
Email: gadm@madmanta.gob.ec
Webster: www.madmantagob.ec





Que para cualquier otra medida linderos con lote N°13
AREA: 13,92 m²
PROPIETARIO: Sr. Mera Alonzo Manuel Antonio

LOTE N°18:
Frente: 11,15 metros linderos con vía pública
Atrás: 11,59 metros linderos con lote N°3
Costado Derecho: 13,25 metros linderos con lote N°17
Costado Izquierdo: 15,40 metros linderos con lote N°19
AREA: 174,69 m²
PROPIETARIO: Sr. Pillasagua Pilay Félix Gilberto

LOTE N°19:
Frente: 12,67 metros linderos con vía pública
Atrás: 12,27 metros linderos con lote N°2
Costado Derecho: 15,40 metros linderos con lote N°18
Costado Izquierdo: 15,42 metros linderos con Lotes N°20 y 21
AREA: 191,64 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°20:
Frente: 9,86 metros linderos con vía pública
Atrás: 9,78 metros linderos con lote N°19
Costado Derecho: 15,21 metros linderos con vía pública
Costado Izquierdo: 14,84 metros linderos con lote N°21
AREA: 148,29 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

LOTE N°21:
Frente: 10,23 metros linderos con vía pública
Atrás: 10,26 metros linderos con lotes N°2 y 19
Costado Derecho: 14,84 metros linderos con lote N°20
Costado Izquierdo: 14,16 metros linderos con lote N°1
AREA: 150,02 m²
PROPIETARIO: Sr. Morales Lucas Antonio Nicanor

El macro lote "A" que se le ha tomado como área de reserva posee las siguientes medidas y linderos:

Frente: 86,44 metros linderos con vía pública (Circunvalación)
Atrás: 70,00 metros linderos con propiedad particular
Costado Derecho: 118,24 metros linderos con propiedad particular
Costado Izquierdo: 57,04 metros linderos con propiedad particular
AREA: 6076,97 m²

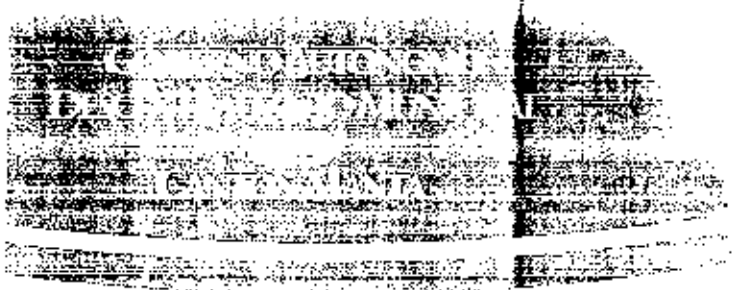
Adicional a ello el área común que quedaría a favor del GAD Manta posee las siguientes medidas y linderos:

Frente: 31,29 metros linderos con vía pública
Atrás: 29,15 metros linderos con lotes N°1 y 8 de la Mz. B
Costado Derecho: 49,11 metros linderos con vía pública
Costado Izquierdo: 51,65 metros linderos con vía pública
AREA: 1514,78 m²

Por lo expuesto, la referida Dirección Técnica Municipal, concluye indicando lo siguiente:
1.- Propone una reestructuración parcelaria del sector "San Antonio", donde se plantea subdividir el macro lote "A" de 13.296,68 m² en cuatro manzanas, donde se encuentran implantados 65 lotes, de los cuales 46 están adjudicados a socios como ya se detalló en el presente informe, y 19 quedarán a nombre del Sindicato de Obreros Municipales.
2.- Se determinó un área de reserva de 6.076,97 m² y un área común de 1.514,78 m² a favor del GAD Manta.

Dirección: Calle 9 y Ave
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 714
Casilla: 10-05-5832
E-mail: gadm@manta.gub.ec
Website: www.manta.gub.ec





Por lo tanto, todos los documentos presentados en la propuesta de la Dirección de Planeamiento Urbano, son mejor criterio, considera factible la aprobación de la reestructuración parcelaria del Sector "San Antonio" sin embargo solicitamos que la Dirección de Avalúos, Catastros y Registros, asigne o compare las claves catastrales de los predios descritos en este informe, y que la Dirección de Obras Públicas y el Departamento Jurídico Municipal emitan su criterio al respecto de los procedimientos a seguir en estos casos.

Que, con oficio No. 1238 de fecha 13 de diciembre de 2013, suscrito por el Ing. Carlos Arévalo Quiroz, Director de Obras Públicas Municipal, indica que: "En atención a su disposición de atender a la Ruta de documento N° 4840-SM-SMC, con trámite N° 6262, concerniente al informe emitido por la Dirección de Planeamiento Urbano, respecto a la petición realizada por el Sr. Roberto Vera Zambrano, Secretario General del Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta, sobre la propuesta de reestructuración parcelaria de los terrenos ubicados a la altura del Camal Municipal en la vía que conduce a San Juan de Manta, Sector "San Antonio", los cuales están a favor de los socios del Sindicato, al respecto informa lo siguiente: De acuerdo a inspección realizada en sitio por los técnicos de esta dirección se pudo corroborar la implantación de los lotes tal como se detallan en los planos adjuntos, con las áreas correspondientes tal como lo indica el siguiente cuadro:

DETALLE	AREA (M²)	PORCENTAJE (%)
AREA DE LOTES	10.455,86	78,63
AREA DE VIAS	1.326,04	9,97
AREA VERDE	1.514,78	11,40
TOTAL	13.296,68	100,00

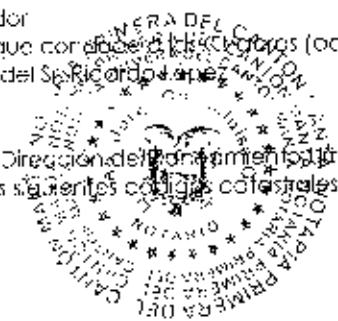
Además señala, que analizando los porcentajes y distribución de las áreas del macro lote podemos observar que la misma cuenta con lo estipulado en las normativas vigentes por lo que, salvo mejor criterio, considera factible la aprobación de la reestructuración parcelaria del Sector "San Antonio".

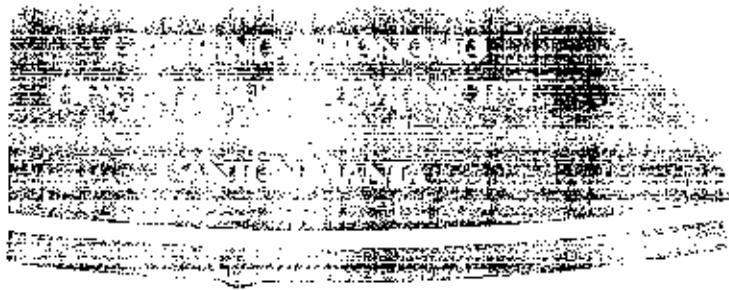
Que, mediante oficio No. 1023-A- del 10 de diciembre de 2013, el Arq. Daniel Ferín Sornoza, Director de Avalúos, Catastros y Registros Municipal, indica que en atención a la Ruta de documento N° 4840-SM-SMC, trámite N°6262 enviado a esta Dirección: en el que adjunta informe de fecha diciembre 9 de 2013 emitido por la Arq. Joneh Cedeño V, Director de Planeamiento Urbano referente a la comunicación presentada por el Sr. Roberto Vera Zambrano, Secretario General del Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta, quien solicita la adjudicación de escrituras de los terrenos ubicados a la altura del Camal Municipal en la vía que conduce a San Juan de Manta, los cuales están a favor de los socios del Sindicato, al respecto le informa: Que, revisado el Catastro de predios urbanos en vigencia se constata que a nombre del Sindicato de Obreros Municipales de Manta se encuentra registrada una propiedad ubicada en la vía San Juan, inmediaciones cercanas al Camal Municipal del Cantón Manta, en la parroquia Tarqui, predio adquirido por compraventa al Sr. Juan Alafis Poggy, elevada a escritura pública por la notaría Tercera del Cantón Manta el 25 de Junio de 1980 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 2 de Octubre del mismo año, está identificada con el código catastral # 3042201000 y tiene cancelado los impuestos prediales hasta el año 2013, consta con las siguientes medidas y linderos según escritura:

Frente: 400.00 mts. con Camal Municipal
Atrás: 400.00 mts. con terreno del vendedor
Costado Derecho: 70.00 mts. con camino que conduce a los Camaleros (actualmente vía a San Juan)
Costado Izquierdo: 70.00 mts. con Terreno del Sr. Ricardo López
Área total: 20.000 mts.

De acuerdo al informe presentado por la Dirección de Planeamiento Urbano se detallan 65 lotes distribuidos de la siguiente manera, con las siguientes claves catastrales:

Dirección: Calle 9 y Avd
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gdmco@municipio.gov.ec
Website: www.mantac.gov.ec





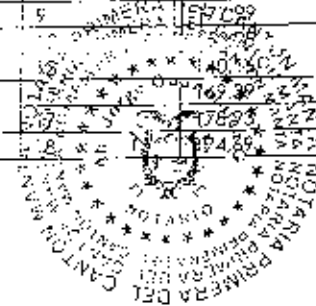
NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	Código catastral
Ramón Rivas José Efraín	A	1	151.28	3042203000
Ramírez Rivas José Alfredo	A	2	157.71	3042203000
Rizzo Ramón de los Santos	A	3	170.67	3042203000
Carlos Quijje Dionisio Manuel	A	4	168.38	3042204000
Anchundia Magay Benito Antonio	A	6	185.47	3042206000
Cedeño Cuenca Faustino Ulpiano	A	7	170.40	3042207000
Cedeño Cuenca Sergio Alvario	A	8	173.71	3042208000
Flores Mera Antonio Enrique	A	10	163.95	3042210000
Lina Alvia Antonio Alfredo	A	11	128.06	3042211000
Barrozueta Pedro Pablo Alejandro	A	12	159.85	3042212000
Gudiño Vera Pedro Guillermo	A	14	146.71	3042214000
Quijje Anchundia Pedro Pascual	A	15	162.02	3042215000
Mendoza José Laudino	A	17	116.21	3042217000
Socón Mendoza Genny Disney	A	18	135.55	3042218000
TOTAL			2189.97	

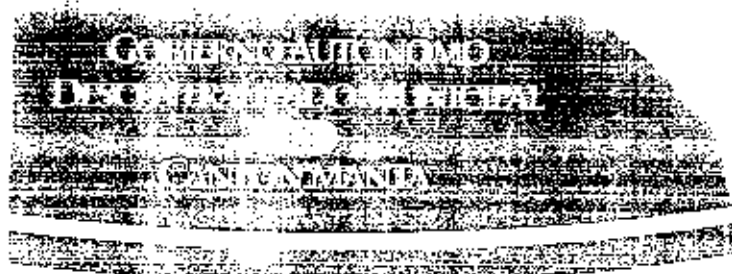
NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	
Alcivar Palma Manuel Antonio	B	2	144.76	3042302000
Rivera Cedeño José Rufino	B	5	152.14	3042306000
Alcivar Palma Manuel Antonio	B	7	158.30	3042307000
Bravo Macías Socóquia Ventura	B	8	51.08	3042308000
TOTAL			606.28	

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	
Bravo Palma Segundo Adón	C	1	138.96	3042601000
Zamora Anchundia Guido Ricardo	C	2	137.75	3042602000
Anchundia Zambrano Sra In Eduardo	C	3	134.59	3042603000
Alcivar Alvia Pedro Pablo	C	5	102.26	3042605000
Anchundia Mantuano Segundo Nicanor	C	6	27.50	3042606000
Luis Alfredo Marín Alvia	C	8	129.59	3042608000
Mera Sánchez Carlos Vicente	C	11	126.68	3042611000
Gudiño Vera Pedro Guillermo	C	12	128.39	3042612000
Chancay Ramírez José Secundino	C	13	103.90	3042613000
Acosta Anchundia José Rafael	C	14	134.00	3042614000
Mera Tola Walter Sica	C	15	135.79	3042615000
Pilliga Holguín Carlos Esteban	C	17	120.96	3042617000
Figueroa García José Plácido	C	18	140.61	3042618000
TOTAL			1531.59	

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	
Flores Holguín Washington Ramón	D	1	153.72	3042801000
Zúñiga Iqosa Ernesto Antonio	D	2	186.14	3042802000
Flores Holguín Orlando Kennedy	D	3	180.80	3042803000
Lucas Mera Osirio Nayal	D	4	181.27	3042804000
Zambrano Cedeño Eduardo Espino	D	5	184.32	3042805000
Mera López Hadia Gunderindo	D	6	185.19	3042806000
Mera López Hadia Gunderindo	D	7	181.79	3042807000
Mendoza Pineda José Bolívar	D	8	244.88	3042808000
Bravo Macías Socóquia Ventura	D	9	157.09	3042809000
Anchundia Corrao Juan Fernando	D	10	140.10	3042810000
Figueroa Porco Segundo Luis	D	11	169.30	3042811000
Mera Alonso Manuel Antonio	D	12	178.23	3042812000
Pilliga Holguín Félix Gilberto	D	13	194.88	3042813000

Dirección: Calle 9 y Av. 1
Teléfonos: 2611 4711, 2611 479 / 2611 535
Cbx: 2611 711
Casilla: 13-05-4532
E-mail: gabriel@notario.gub.pe
WebSite: www.notario.gub.pe





Manzanas	12	150.02	3042219000
TOTAL:		2460.78	

Los lotes que quedarán a nombre del Sindicato de Doreros serán los siguientes y constan con los siguientes códigos catastrales:

MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	
A	5	171.95	3042219000
A	9	173.57	3042209000
A	13	225.22	3042213000
A	16	151.82	3042216000
B	1	143.73	3042301000
B	3	150.15	3042303000
B	4	53.11	3042304000
B	6	155.40	3042306000
C	4	134.04	3042604000
C	7	126.96	3042607000
C	9	173.77	3042609000
C	10	178.78	3042610000
C	15	238.53	3042616000
D	10	232.60	3042810000
D	11	253.81	3042811000
D	14	175.49	3042814000
D	16	158.60	3042816000
D	19	191.64	3042819000
D	20	148.29	3042820000
TOTAL		3667.24	

MANZANA A

LOTE N°1:

Frente: 10.80 metros lindera con vía pública
Atrás: 8.83 metros lindera con lote N°18
Costado Derecho: 15.54 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 15.54 metros lindera con lote N°2
AREA: 151.28 m²
PROPIETARIO: Sr. Sacañ Rivas José Efraín
Código Catastral: 3042202000

LOTE N°2:

Frente: 10.20 metros lindera con vía pública
Atrás: 10.20 metros lindera con lotes N°16, 17 y 18
Costado Derecho: 15.00 metros lindera con lote N°1
Costado Izquierdo: 15.00 metros lindera con lote N°3
AREA: 157.71 m²
PROPIETARIO: Sr. Rozapala Paredes Luis Alfredo
Código Catastral: 3042205000

LOTE N°3:

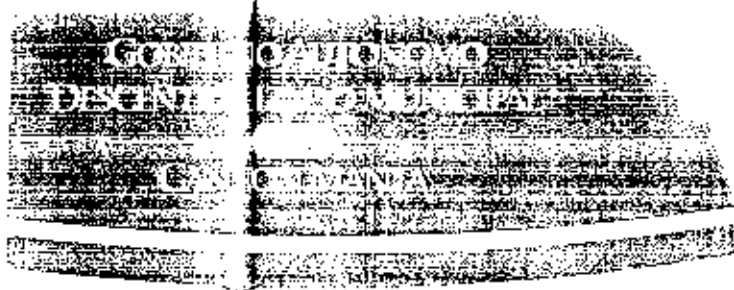
Frente: 11.00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10.95 metros lindera con lotes N°13 y 16
Costado Derecho: 15.49 metros lindera con lote N°14
Costado Izquierdo: 15.55 metros lindera con lote N°1
AREA: 170.67 m²
PROPIETARIO: Sr. Sacañ Rivas José Efraín
Código Catastral: 3042203000

LOTE N°4:

Frente: 10.82 metros lindera con vía pública

Dirección: Calle 9 y Av 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 716
Casilla: 13-05-1932
E-mail: gadm@mantagub.ec
Website: www.mantagub.ec





Atrás: 15,82 metros lindera con lote N°14 y 15
Costado Derecho: 15,34 metros lindera con lote N°3
Costado Izquierdo: 15,34 metros lindera con lote N°3
AREA: 158,38 m²
PROPIETARIO: Sr. Santos Quijja D'acres Mariani
Código Catastral: 3042204000

LOTE N°5:
Frente: 11,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,00 metros lindera con lotes N°13 y 14
Costado Derecho: 15,60 metros lindera con lote N°4
Costado Izquierdo: 15,66 metros lindera con lote N°6
AREA: 171,95 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042219000

LOTE N°6:
Frente: 11,80 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,84 metros lindera con lote N°13
Costado Derecho: 15,66 metros lindera con lote N°5
Costado Izquierdo: 15,72 metros lindera con lote N°7
AREA: 185,47 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Maccay Benito Antonio
Código Catastral: 3042206000

LOTE N°7:
Frente: 10,90 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,74 metros lindera con lotes N°12 y 13
Costado Derecho: 15,72 metros lindera con lote N°6
Costado Izquierdo: 15,78 metros lindera con lote N°8
AREA: 170,40 m²
PROPIETARIO: Sr. Cedeño Cuenca Faustino Ulpiano
Código Catastral: 3042207000

LOTE N°8:
Frente: 10,95 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,96 metros lindera con lotes N°11 y 12
Costado Derecho: 15,78 metros lindera con lote N°7
Costado Izquierdo: 15,83 metros lindera con lote N°9
AREA: 173,71 m²
PROPIETARIO: Sr. Cedeño Cuenca Sergio Almirante
Código Catastral: 3042208000

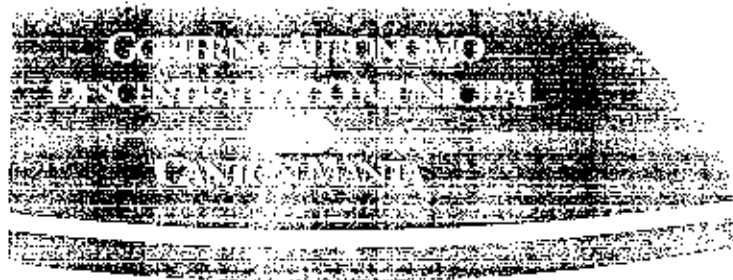
LOTE N°9:
Frente: 10,95 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,16 metros lindera con lote N°10
Costado Derecho: 15,83 metros lindera con lote N°8
Costado Izquierdo: 15,89 metros lindera con vía pública
AREA: 175,57 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042209000

LOTE N°10:
Frente: 11,40 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,15 metros lindera con lote N°9
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con lote N°11
AREA: 163,95 m²
PROPIETARIO: Sr. Flores Mera Antonio Enrique
Código Catastral: 3042210000

LOTE N°11:

Dirección: Calle 0 y Avd.
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 15 05 4802
E-mail: gadm@manabipat.ec
Web: www.manabipat.ec





Frente: 8,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 13,50 metros lindera con lote N° 11
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con lote N° 12
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con lote N° 10
AREA: 128,06 m²
PROPIETARIO: Sr. Lino Alvia Antonio Alfredo
Código Catastral: 3042211000

LOTE N°12:
Frente: 11,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,00 metros lindera con lotes N°7 y 8
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con lote N°11
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con lote N°13
AREA: 159,85 m²
PROPIETARIO: Sr. Barzueña Pedro Pablo Alejandro
Código Catastral: 3042212000

LOTE N°13:
Frente: 15,50 metros lindera con vía pública
Atrás: 15,51 metros lindera con lotes N°5, 6 y 7
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con lote N°12
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con lote N°14
AREA: 225,22 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042213000

LOTE N°14:
Frente: 10,10 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,10 metros lindera con lotes N°4 y 5
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con lote N°13
Costado Izquierdo: 14,52 metros lindera con lote N°15
AREA: 146,71 m²
PROPIETARIO: Sr. Gudño Vera Pedro Guillermo
Código Catastral: 3042214000

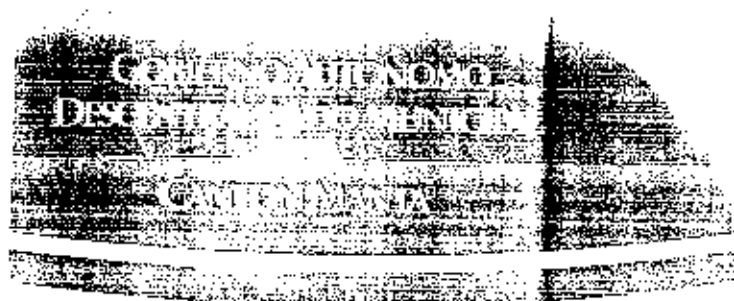
LOTE N°15:
Frente: 11,15 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,15 metros lindera con lotes N°3 y 4
Costado Derecho: 14,52 metros lindera con lote N°14
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con lote N°16
AREA: 162,02 m²
PROPIETARIO: Sr. Quijije Anchundia Pedro Pascual
Código Catastral: 3042215000

LOTE N°16:
Frente: 10,45 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,45 metros lindera con lotes N°2 y 3
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con lote N°15
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con lote N°17
AREA: 151,82 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042216000

LOTE N°17:
Frente: 6,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°2
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con lote N°16
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindera con lote N°18
AREA: 116,21 m²
PROPIETARIO: Sr. Mendoza Jaraé Laudino
Código Catastral: 3042217000



Dirección: Calle 9 y Avd
Teléfonos: 2611 171 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Cavilla: 15-05-1832
E-mail: cadm@guayas.municipal.gov.ec
Web: www.mantacdm.gov.ec



LOTE N°18:
Frente: 14,5 metros lindera con vía pública
Atrás: 14,5 metros lindera con lote N°17
Costado Derecho: 14,53 metros lindera con Lote N°17
Costado Izquierdo: 14,58 metros lindera con vía pública
AREA: 135,55 m²
PROPIETARIO: Sra. Sra. Mendoza Genny Disney
Código Catastral: 3042218000

MANZANA B
LOTE N°1:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,14 metros lindera con lote N°8
Costado Derecho: 14,32 metros lindera con área comunal
Costado Izquierdo: 14,15 metros lindera con Lote N°2
AREA: 143,13 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042301000

LOTE N°2:
Frente: 10,10 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,60 metros lindera con lote N°7
Costado Derecho: 14,15 metros lindera con Lote N°1
Costado Izquierdo: 13,98 metros lindera con Lote N°3
AREA: 144,76 m²
PROPIETARIO: Sr. Alvar Manuel Antonio
Código Catastral: 3042302000

LOTE N°3:
Frente: 10,95 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,71 metros lindera con lote N°5
Costado Derecho: 13,98 metros lindera con Lote N°2
Costado Izquierdo: 13,80 metros lindera con Lote N°4
AREA: 150,15 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042303000

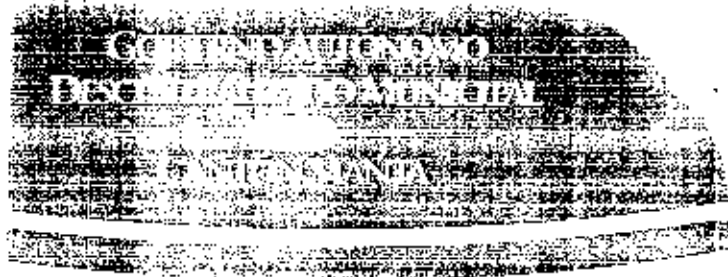
LOTE N°4:
Frente: 11,75 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,62 metros lindera con lote N°5
Costado Derecho: 13,80 metros lindera con Lote N°3
Costado Izquierdo: 13,65 metros lindera con vía pública
AREA: 153,11 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042304000

LOTE N°5:
Frente: 10,28 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,62 metros lindera con lote N°4
Costado Derecho: 14,55 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 14,63 metros lindera con Lote N°6
AREA: 152,14 m²
PROPIETARIO: Sr. Rivera Cedeño José Rufino
Código Catastral: 3042305000

LOTE N°6:
Frente: 10,50 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,50 metros lindera con lote N°7
Costado Derecho: 14,63 metros lindera con Lote N°5
Costado Izquierdo: 14,66 metros lindera con Lote N°7
AREA: 155,40 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales

Dirección: Calle 4 y 4a
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 535
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-2532
E-mail: gadma@manta.gob.ec
Website: www.mantagob.ec





Código Catastral: 304230000

LOTE N°7:

Frente: 11,08 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,60 metros lindero con lote N°2
Costado Derecho: 14,66 metros lindero con Lote N°6
Costado Izquierdo: 14,77 metros lindero con Lote N°8
AREA: 158,30 m²
PROPIETARIO: Sr. Alcívar Palma Manuel Antonio
Código Catastral: 304230000

LOTE N°8:

Frente: 10,30 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,14 metros lindero con lote N°1
Costado Derecho: 14,77 metros lindero con Lote N°7
Costado Izquierdo: 14,81 metros lindero con área común
AREA: 161,08 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Macías Sócrates Ventura
Código Catastral: 304230000

MANZANA C

LOTE N°1:

Frente: 9,37 metros lindero con vía pública
Atrás: 9,20 metros lindero con lote N°2
Costado Derecho: 15,04 metros lindero con Lote N°18
Costado Izquierdo: 14,95 metros lindero con vía pública
AREA: 138,96 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Palma Segundo Adán
Código Catastral: 3042601000

LOTE N°2:

Frente: 15,20 metros lindero con vía pública
Atrás: 15,04 metros lindero con lote N°16
Costado Derecho: 9,20 metros lindero con Lote N°1
Costado Izquierdo: 9,02 metros lindero con Lote N°3
AREA: 135,75 m²
PROPIETARIO: Sr. Zamora Anchundia Guadalupe Ricardo
Código Catastral: 3042602000

LOTE N°3:

Frente: 10,60 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,34 metros lindero con lote N°15
Costado Derecho: 9,02 metros lindero con Lote N°2 y 16
Costado Izquierdo: 12,89 metros lindero con Lote N°4
AREA: 134,59 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Zambrano Stalin Eduardo
Código Catastral: 3042603000

LOTE N°4:

Frente: 10,58 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,33 metros lindero con lote N°14
Costado Derecho: 12,89 metros lindero con Lote N°3
Costado Izquierdo: 12,82 metros lindero con Lote N°5
AREA: 134,04 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042604000

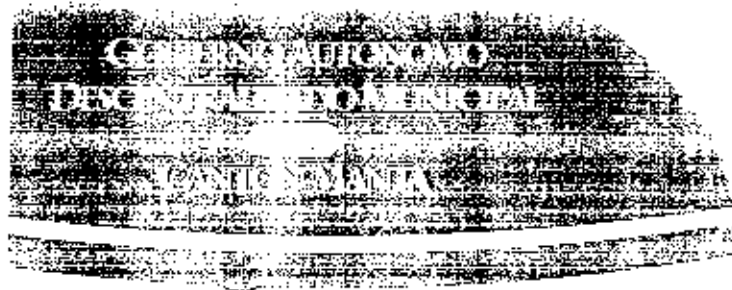
LOTE N°5:

Frente: 8,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindero con lote N°13
Costado Derecho: 12,80 metros lindero con Lote N°6
Costado Izquierdo: 12,77 metros lindero con Lote N°7

SECRETARÍA DE

Dirección: Calle 9 y A
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 714
Casilla: 15-05-1522
E-mail: gadm@guatemala.gob.gt
WebSite: www.gadm.gob.gt





AREA: 132,26 m²
PROPIETARIO: Sr. Víctor A. Silva Macías
Código Catastral: 3047625000

LOTE N°6:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°12
Costado Derecho: 12,77 metros lindera con Lote N°5
Costado Izquierdo: 12,74 metros lindera con Lote N°7
AREA: 127,50 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Mantuano Segundo Nicolás
Código Catastral: 3042606000

LOTE N°7:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°11
Costado Derecho: 12,74 metros lindera con Lote N°6
Costado Izquierdo: 12,66 metros lindera con Lote N°8
AREA: 126,96 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Careros Municipales
Código Catastral: 3042607000

LOTE N°8:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°10
Costado Derecho: 12,66 metros lindera con Lote N°7
Costado Izquierdo: 12,59 metros lindera con Lote N°9
AREA: 129,59 m²
PROPIETARIO: Luis Alfredo Marín Alava
Código Catastral: 3042609000

LOTE N°9:
Frente: 12,50 metros lindera con vía pública
Atrás: 9,01 metros lindera con lote N°10
Costado Derecho: 12,59 metros lindera con Lote N°8
Costado Izquierdo: 15,82 metros lindera con derecho de retro de vía
AREA: 173,77 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042609000

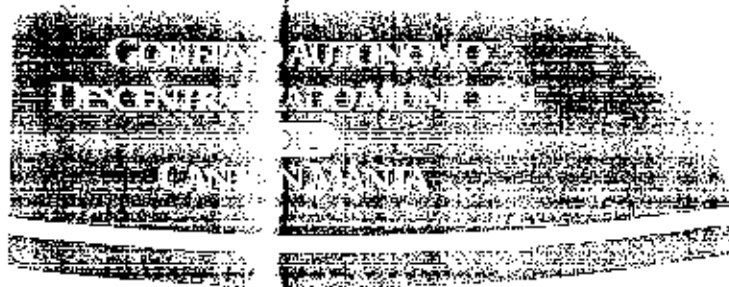
LOTE N°10:
Frente: 9,63 metros lindera con vía pública
Atrás: 19,01 metros lindera con lotes N°8 y 9
Costado Derecho: 15,63 metros lindera con retro de derecho de vía
Costado Izquierdo: 12,59 metros lindera con Lote N°11
AREA: 178,78 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042610000

LOTE N°11:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°7
Costado Derecho: 12,59 metros lindera con Lote N°10
Costado Izquierdo: 12,74 metros lindera con Lote N°12
AREA: 126,68 m²
PROPIETARIO: Sr. Mera Sánchez Carlos Vicente
Código Catastral: 3042611000

LOTE N°12:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°6
Costado Derecho: 12,74 metros lindera con Lote N°11

Dirección: Calle 9 y Av. F
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 15-05-4892
E-mail: garbner@mantap.gub.ec
WebSite: www.mantap.gub.ec





Costado Izquierdo: 2,10 metros lindera con Lote N°13
AREA: 128,29 m²
PROPIETARIO: Sr. Chacay Román Pedro Guillermo
Código Catastral: 304261300

LOTE N°13:
Frente: 8,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°3
Costado Derecho: 12,92 metros lindera con Lote N°12
Costado Izquierdo: 15,70 metros lindera con Lote N°14
AREA: 103,90 m²
PROPIETARIO: Sr. Chacay Román José Secundino
Código Catastral: 3042613000

LOTE N°14:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,33 metros lindera con lote N°4
Costado Derecho: 13,05 metros lindera con Lote N°13
Costado Izquierdo: 13,16 metros lindera con Lote N°15
AREA: 134,00 m²
PROPIETARIO: Sr. Acosta Ananilda José Rufas
Código Catastral: 3042614000

LOTE N°15:
Frente: 10,14 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,34 metros lindera con lote N°3
Costado Derecho: 13,16 metros lindera con Lote N°14
Costado Izquierdo: 13,39 metros lindera con Lote N°16
AREA: 135,79 m²
PROPIETARIO: Sr. Mero Toala Walter Sixto
Código Catastral: 3042615000

LOTE N°16:
Frente: 14,80 metros lindera con vía pública
Atrás: 15,04 metros lindera con lote N°2
Costado Derecho: 17,17 metros lindera con Lotes N°5 y 3
Costado Izquierdo: 17,37 metros lindera con Lotes N°17 y 18
AREA: 258,53 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042616000

LOTE N°17:
Frente: 8,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°16
Costado Derecho: 15,13 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 15,08 metros lindera con Lote N°18
AREA: 120,96 m²
PROPIETARIO: Sr. Pligua Huguín Carlos Esteban
Código Catastral: 3042617000

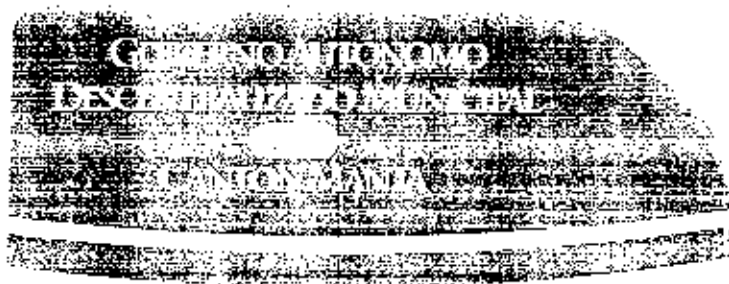
LOTE N°18:
Frente: 9,37 metros lindera con vía pública
Atrás: 9,37 metros lindera con lote N°16
Costado Derecho: 15,08 metros lindera con Lote N°17
Costado Izquierdo: 15,04 metros lindera con Lote N°16
AREA: 140,81 m²
PROPIETARIO: Sr. Fariña García José Plácido
Código Catastral: 3042618000

MANTUA D

LOTE N°1:

Dirección: Calle 9 y Av 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 556
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-4932
E-mail: manta@mantua.gob.ec
Web: www.mantua.gob.ec





Frente: 10,88 metros lindera con la vía pública
Atrás: 14,88 metros lindera con lote N°1
Costado Derecho: 14,88 metros lindera con lote N°2
Costado Izquierdo: 12,94 metros lindera con vía pública
AREA: 153,72 m²
PROPIETARIO: Sr. Flores Maquín Washington Ramón
Código Catastral: 3042801000

LOTE N°2:
Frente: 11,89 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,27 metros lindera con lote N°19
Costado Derecho: 15,50 metros lindera con Lotes N°1 y 2
Costado Izquierdo: 15,00 metros lindera con lote N°3
AREA: 186,14 m²
PROPIETARIO: Sr. Zúñiga Tapia Ernesto Antonio
Código Catastral: 3042802000

LOTE N°3:
Frente: 12,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,59 metros lindera con lote N°18
Costado Derecho: 15,50 metros lindera con Lote N°2
Costado Izquierdo: 15,34 metros lindera con Lote N°4
AREA: 180,80 m²
PROPIETARIO: Sr. Flores Maquín Orlando Kennedy
Código Catastral: 3042803000

LOTE N°4:
Frente: 12,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,77 metros lindera con lote N°17
Costado Derecho: 15,34 metros lindera con Lote N°3
Costado Izquierdo: 15,24 metros lindera con Lote N°5
AREA: 181,27 m²
PROPIETARIO: Sr. Lucas Mera Cristina Naval
Código Catastral: 3042804000

LOTE N°5:
Frente: 12,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,30 metros lindera con lotes N°15 y 16
Costado Derecho: 15,24 metros lindera con Lote N°4
Costado Izquierdo: 15,18 metros lindera con Lote N°6
AREA: 184,32 m²
PROPIETARIO: Sr. Zambrano Certeño Eduardo Esposito
Código Catastral: 3042805000

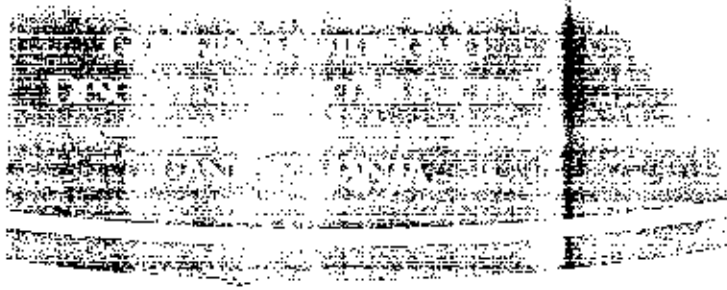
LOTE N°6:
Frente: 12,30 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,24 metros lindera con lotes N°14 y 15
Costado Derecho: 15,18 metros lindera con Lote N°5
Costado Izquierdo: 15,10 metros lindera con Lote N°7
AREA: 185,19 m²
PROPIETARIO: Sr. Mera López Eladio Gumercindo
Código Catastral: 3042806000

LOTE N°7:
Frente: 12,11 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,11 metros lindera con lotes N°13 y 14
Costado Derecho: 15,10 metros lindera con Lote N°6
Costado Izquierdo: 15,04 metros lindera con lote N°8
AREA: 181,79 m²
PROPIETARIO: Mera López Eladio Gumercindo
Código Catastral: 3042807000

Señalada



Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 478 / 2611 555
Fax: 2611 711
Casilla: 15-05-4502
E-mail: gacina@manabivoluntarios.org
Webster: www.gacina.org



LOTE N°8:
Frente: 11,71 metros lindera con vía pública
Atrás: 18,71 metros lindera con lote N°7 y 13
Costado Derecho: 8,04 metros lindera con Lote N°7
Costado Izquierdo: 14,87 metros lindera con Lote N°9
AREA: 244,88 m²
PROPIETARIO: Sr. Mendoza Pineda José Bolívar
Código Catastral: 3042806000

LOTE N°9:
Frente: 12,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,00 metros lindera con lote N°11
Costado Derecho: 14,87 metros lindera con Lote N°8
Costado Izquierdo: 14,79 metros lindera con Lote N°10
AREA: 177,99 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Macías Sócrates Ventura
Código Catastral: 3042809000

LOTE N°10:
Frente: 21,26 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,29 metros lindera con lote N°11
Costado Derecho: 14,79 metros lindera con Lote N°9
Costado Izquierdo: 18,35 metros lindera con retro de derecho de vía
AREA: 232,60 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042810000

LOTE N°11:
Frente: 10,82 metros lindera con vía pública
Atrás: 22,29 metros lindera con lotes N°9 y 10
Costado Derecho: 19,20 metros lindera con retro de derecho de vía
Costado Izquierdo: 15,33 metros lindera con Lote N°12
AREA: 258,81 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042811000

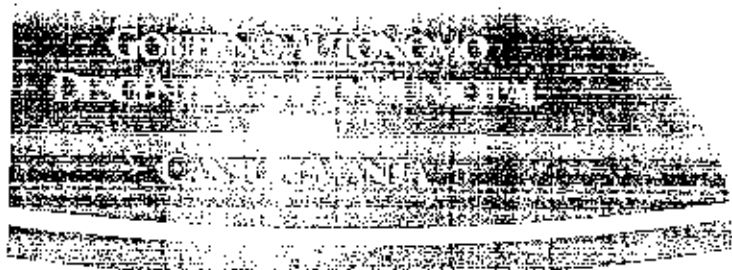
LOTE N°12:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°8
Costado Derecho: 15,33 metros lindera con Lote N°11
Costado Izquierdo: 15,34 metros lindera con Lote N°13
AREA: 153,28 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Bravo Vicente Eulimio
Código Catastral: 3042812000

LOTE N°13:
Frente: 8,40 metros lindera con vía pública
Atrás: 9,90 metros lindera con lotes N°7 y 8
Costado Derecho: 15,34 metros lindera con Lote N°12
Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°14
AREA: 140,16 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Camillo Juan Fernando
Código Catastral: 3042813000

LOTE N°14:
Frente: 11,27 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,47 metros lindera con lotes N°8 y 7
Costado Derecho: 15,39 metros lindera con lote N°13
Costado Izquierdo: 15,35 metros lindera con Lote N°6
AREA: 175,49 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042814000



Dirección: Calle 5 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 535
Fax: 2611 714
Casilla: ES-05-4892
E-mail: gadm@manizales.gov.co
WebSite: www.manizales.gov.co



LOTE N°15:
 Frente: 11,05 metros lindera con vía pública
 Atrás: 11,05 metros lindera con Lote N°13 y 14
 Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°14
 Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°16
 AREA: 169,39 m²
 PROPIETARIO: Sr. Figueroa Ponce Segundo Luis
 Código Catastral: 3042815000

LOTE N°16:
 Frente: 10,60 metros lindera con vía pública
 Atrás: 10,60 metros lindera con lote N°5
 Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°15
 Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°17
 AREA: 158,60 m²
 PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
 Código Catastral: 3042816000

LOTE N°17:
 Frente: 11,60 metros lindera con vía pública
 Atrás: 11,77 metros lindera con lote N°4
 Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°16
 Costado Izquierdo: 15,25 metros lindera con Lote N°18
 AREA: 178,93 m²
 PROPIETARIO: Sr. Mera Alonzo Manuel Antonio
 Código Catastral: 3042817000

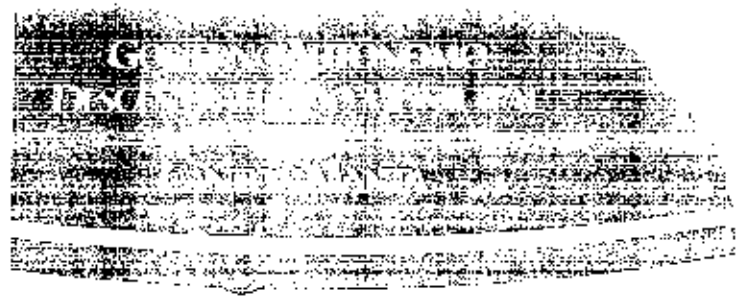
LOTE N°18:
 Frente: 11,15 metros lindera con vía pública
 Atrás: 11,59 metros lindera con lote N°3
 Costado Derecho: 15,25 metros lindera con Lote N°17
 Costado Izquierdo: 15,40 metros lindera con Lote N°19
 AREA: 174,69 m²
 PROPIETARIO: Sr. Pillasagua Píay Félix Gilberto
 Código Catastral: 3042818000

LOTE N°19:
 Frente: 12,67 metros lindera con vía pública
 Atrás: 12,27 metros lindera con lote N°2
 Costado Derecho: 15,42 metros lindera con Lote N°18
 Costado Izquierdo: 15,42 metros lindera con Lotes N°20 y 21
 AREA: 191,64 m²
 PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
 Código Catastral: 3042819000

LOTE N°20:
 Frente: 9,86 metros lindera con vía pública
 Atrás: 9,78 metros lindera con lote N°19
 Costado Derecho: 15,21 metros lindera con vía pública
 Costado Izquierdo: 14,84 metros lindera con Lote N°21
 AREA: 148,29 m²
 PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
 Código Catastral: 3042820000

LOTE N°21:
 Frente: 10,23 metros lindera con vía pública
 Atrás: 10,23 metros lindera con lote N°20 y 22
 Costado Derecho: 14,84 metros lindera con Lote N°20 y 22
 Costado Izquierdo: 14,16 metros lindera con Lote N°19
 AREA: 150,02 m²
 PROPIETARIO: Sr. Mera Esquivel Antonio Nicanor





Código Catastral: 042337000

El lote 17 que se ha tomado como área de reserva posee las siguientes medidas y linderos:

Frente: 86,44 metros lindero con vía pública (Circunvalación)
Atrás: 70,00 metros lindero con propiedad particular
Costado Derecho: 119,24 metros lindero con propiedad particular
Costado Izquierdo: 57,04 metros lindero con propiedad particular
AREA: 6076,97 m²
Código Catastral: 042437000

Adicional a lo el área común que quedaría a favor del GAD Manta posee las siguientes medidas y linderos:

Frente: 31,29 metros lindero con vía pública
Atrás: 29,15 metros lindero con lotes N°1 y 8 de la MZ. 8
Costado Derecho: 49,11 metros lindero con vía pública
Costado Izquierdo: 51,65 metros lindero con vía pública
AREA: 1514,78 m²
Código Catastral: 042339000

Que, el valor por metro cuadrado de los códigos catastrales detallados es de \$ 15,00 dólares, de acuerdo al plano de valores aprobado por el Concejo Cantonal de Manta, en Diciembre 27 del 2011, que rige para el Bienio 2012 - 2013.

Que, mediante memorando N° 1108-A-DGJ-CCHC-R, de 21 de diciembre de 2013, el Ab. Carlos Chávez Chica, Procurador Síndico Municipal, emitió pronunciamiento legal en las siguientes términos: "La Constitución de la República del Ecuador en su art. 226, establece que las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúan en virtud de una facultad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. En el presente caso que nos ocupa, con respecto a la solicitada por el señor Roberto Vera Zambiano, Secretario General del Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta, sobre la aprobación de la Reestructuración parcelaria de los terrenos ubicados a la altura del Camal Municipal en la vía que conduce a San Juan de Manta; las Direcciones técnicas Municipales han emitido informes de manera favorable, por cuanto éste cumple con lo estipulado en las normativas vigentes. En virtud de ello, corresponde a usted como Máxima Autoridad Ejecutiva del GAD-Manta, emitir mediante acto administrativo una Resolución, en la que se apruebe la reestructuración de los lotes ubicados a la altura del Camal Municipal en la vía que conduce a San Juan de Manta, Sector "San Antonio", que pertenecen al Sindicato de Obreros Municipales de Manta; acogiendo los informes emitidos por las Direcciones Municipales: Planeamiento Urbano con Oficio No.- 1433-DPM-JCV, del 09 de diciembre de 2013; Obras Públicas con Oficio No. 1238-CAQ-DOPM, del 13 de diciembre de 2013; y, de la Dirección de Avalúos Catastrales y Registros Municipal, con Oficio No. 1023-A-DRS-DAC-GADM del 13 de diciembre de 2013, todo esto, en aplicación de lo estatuido en los artículos 472 y 474 del COOTAD".

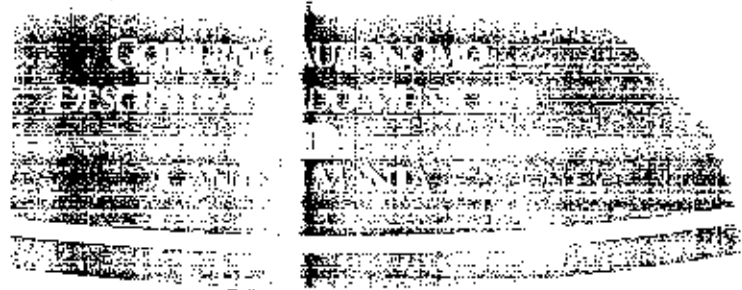
En virtud de lo expuesto, y en uso de las atribuciones conferidas en la Constitución y el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, el Ejecutivo como Máxima Autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta,

RESUELVE:

PRIMERO: Aprobar el proyecto de Reestructuración de los lotes ubicados a la altura del Camal Municipal en la vía que conduce a San Juan de Manta, Sector "San Antonio" del Cantón Manta, que pertenecen al Sindicato de Obreros Municipales de Manta, al comparecer los informes expuestos y acogiendo los informes de las Direcciones Municipales de Planeamiento Urbano, Obras Públicas, Avalúos y Catastrales, y, Dirección de Gestión Jurídica.

Dirección: Calle 9 y 4a
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 538
Fax: 2611 714
Código: 1705-4932
E-mail: gadm@manta.gub.ec
Web: www.manta.gub.ec

Página 26 de 37
GADM DE MANTA



SEGUNDO: Que, aprobada la propuesta de restructuración al que refiere la disposición primera de la presente, el Jefe de la Oficina de Catastro, se instruye en la siguiente manera:

MANZANA A

LOTE N°1:

Frente: 10,80 metros lindera con vía pública
Atrás: 8,83 metros lindera con lote N°18
Costado Derecho: 15,54 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 15,54 metros lindera con Lote N°2
AREA: 151,28 m²
PROPIETARIO: Sr. Sacón Rivas José Efraín
Código Catastral: 3042202000

LOTE N°2:

Frente: 10,20 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,20 metros lindera con lotes N°16, 17 y 18
Costado Derecho: 15,00 metros lindera con Lote N°1
Costado Izquierdo: 15,00 metros lindera con Lote N°3
AREA: 157,71 m²
PROPIETARIO: Sr. Rezabala Ponce Luis Alfredo
Código Catastral: 3042203000

LOTE N°3:

Frente: 11,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,99 metros lindera con lotes N°15 y 16
Costado Derecho: 15,49 metros lindera con Lote N°2
Costado Izquierdo: 15,55 metros lindera con Lote N°4
AREA: 170,67 m²
PROPIETARIO: Sr. Rizzo Ramón de los Santos
Código Catastral: 3042203000

LOTE N°4:

Frente: 10,82 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,82 metros lindera con lotes N°14 y 15
Costado Derecho: 15,44 metros lindera con Lote N°3
Costado Izquierdo: 15,60 metros lindera con Lote N°5
AREA: 168,38 m²
PROPIETARIO: Sr. Santos Quijé Diógenes Manuel
Código Catastral: 3042204000

LOTE N°5:

Frente: 11,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,00 metros lindera con lotes N°13 y 14
Costado Derecho: 15,60 metros lindera con Lote N°4
Costado Izquierdo: 15,66 metros lindera con Lote N°6
AREA: 171,95 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042219000

LOTE N°6:

Frente: 11,80 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,84 metros lindera con lote N°13
Costado Derecho: 15,66 metros lindera con Lote N°5
Costado Izquierdo: 15,72 metros lindera con Lote N°7
AREA: 185,47 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Macey Benito Antonio
Código Catastral: 3042205000

LOTE N°7:

Frente: 10,90 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,74 metros lindera con lotes N°12 y 13
Costado Derecho: 15,72 metros lindera con Lote N°6

Se cancela

Dirección: Calle 6 y A-4
Teléfonos: 2611 171 / 2611 479 / 2611 535
Fax: 2611 174
Casilla: 15-05-1592
E-mail: gaduco@manabipub.ec
WebSite: www.manabipub.ec





Costado izquierdo: 10,75 metros lindero con vía pública
AREA: 170,40 m²
PROPIETARIO: Sr. Cedeño Cuervo Faustino Alpiato
Código Catastral: 3042207000

LOTE N°8:
Frente: 10,95 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,95 metros lindero con lotes N°11 y 12
Costado Derecho: 15,78 metros lindero con Lote N°7
Costado izquierdo: 15,83 metros lindero con Lote N°9
AREA: 173,71 m²
PROPIETARIO: Sr. Cedeño Cuervo Sergio Alomira
Código Catastral: 3042208000

LOTE N°9:
Frente: 10,95 metros lindero con vía pública
Atrás: 11,16 metros lindero con lote N°10
Costado Derecho: 15,83 metros lindero con Lote N°8
Costado izquierdo: 15,89 metros lindero con vía pública
AREA: 175,57 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042209000

LOTE N°10:
Frente: 11,40 metros lindero con vía pública
Atrás: 11,16 metros lindero con lote N°9
Costado Derecho: 14,53 metros lindero con vía pública
Costado izquierdo: 14,53 metros lindero con Lote N°11
AREA: 163,95 m²
PROPIETARIO: Sr. Flores Mera Antonio Enrique
Código Catastral: 3042210000

LOTE N°11:
Frente: 8,70 metros lindero con vía pública
Atrás: 8,73 metros lindero con lote N°8
Costado Derecho: 14,53 metros lindero con Lote N°10
Costado izquierdo: 14,53 metros lindero con Lote N°12
AREA: 128,06 m²
PROPIETARIO: Sr. Lina A. y/o Antonio Alfredo
Código Catastral: 3042211000

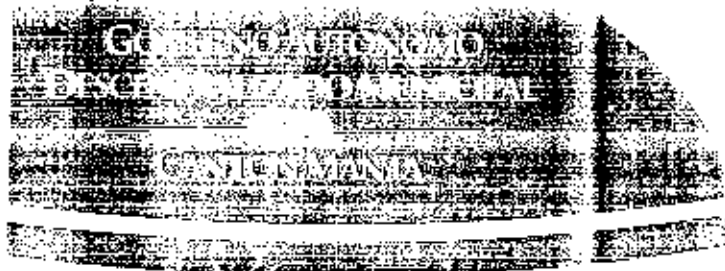
LOTE N°12:
Frente: 11,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 11,00 metros lindero con lotes N°7 y 8
Costado Derecho: 14,53 metros lindero con Lote N°11
Costado izquierdo: 14,53 metros lindero con Lote N°13
AREA: 159,85 m²
PROPIETARIO: Sr. Banezuela Pedro Pablo Alejandro
Código Catastral: 3042212000

LOTE N°13:
Frente: 15,50 metros lindero con vía pública
Atrás: 15,51 metros lindero con lotes N°5, 6 y 7
Costado Derecho: 14,53 metros lindero con Lote N°12
Costado izquierdo: 14,53 metros lindero con Lote N°14
AREA: 226,22 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042213000

LOTE N°14:

1 Dirección: Frente al 440 metros lindero con vía pública
Teléfonos: 2611 1711, 2611 4701, 2611 3558
Fax: 2611 1711
Celular: 99 05 4892
E-mail: andrea@mantamanta.com
Web: http://www.mantamanta.com





Atrás: 11,15 metros lindero con Lote N°14
Costado Derecho: 14,53 metros lindero con Lote N°13
Costado Izquierdo: 14,52 metros lindero con Lote N°15
AREA: 144,71 m²
PROPIETARIO: Sr. Guadalupe Vera Pedro Guillermo
Código Catastral: 3042214000

LOTE N°15:
Frente: 11,15 metros lindero con vía pública
Atrás: 11,15 metros lindero con Lotes N°3 y 4
Costado Derecho: 14,52 metros lindero con Lote N°14
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindero con Lote N°16
AREA: 162,02 m²
PROPIETARIO: Sr. Quijije Anchundia Pedro Pascua
Código Catastral: 3042215000

LOTE N°16:
Frente: 10,45 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,45 metros lindero con Lotes N°2 y 3
Costado Derecho: 14,53 metros lindero con Lote N°15
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindero con Lote N°17
AREA: 151,82 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042216000

LOTE N°17:
Frente: 8,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindero con Lote N°2
Costado Derecho: 14,53 metros lindero con Lote N°16
Costado Izquierdo: 14,53 metros lindero con Lote N°18
AREA: 116,21 m²
PROPIETARIO: Sr. Mendoza José Laudino
Código Catastral: 3042217000

LOTE N°18:
Frente: 8,40 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,26 metros lindero con Lotes N°1 y 2
Costado Derecho: 14,53 metros lindero con Lote N°17
Costado Izquierdo: 14,58 metros lindero con vía pública
AREA: 135,55 m²
PROPIETARIO: Sr. Sacón Mendoza Genny Disney
Código Catastral: 3042218000

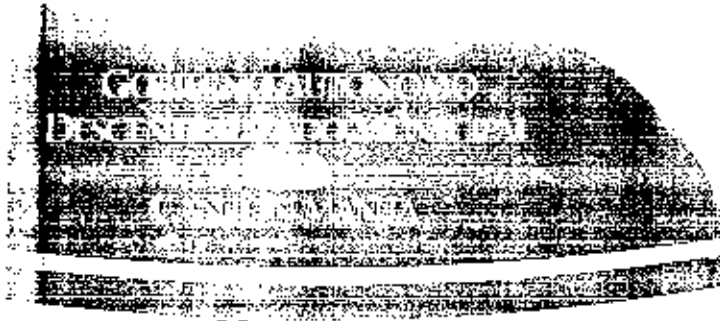
MANZANA B

LOTE N°1:
Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,14 metros lindero con Lote N°8
Costado Derecho: 14,32 metros lindero con área común
Costado Izquierdo: 14,15 metros lindero con Lote N°2
AREA: 143,13 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042301000

LOTE N°2:
Frente: 10,10 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con Lote N°7
Costado Derecho: 14,15 metros lindero con Lote N°3
Costado Izquierdo: 13,98 metros lindero con Lote N°5
AREA: 144,76 m²
PROPIETARIO: Sr. Alvarado Manuel Antonio
Código Catastral: 3042302000



Dirección: Calle 9 y A-1
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadm@manabí.gub.ec
Website: www.manabí.gub.ec



LOTE N°3
Frente: 13,95 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,71 metros lindera con lote N°6
Costado Derecho: 13,98 metros lindera con Lote N°2
Costado Izquierdo: 13,80 metros lindera con Lote N°4
AREA: 150,15 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042303000

LOTE N°4:
Frente: 11,75 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,67 metros lindera con lote N°5
Costado Derecho: 13,80 metros lindera con Lote N°3
Costado Izquierdo: 13,65 metros lindera con vía pública
AREA: 153,11 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042304000

LOTE N°5:
Frente: 10,23 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,62 metros lindera con lote N°4
Costado Derecho: 14,55 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 14,63 metros lindera con Lote N°6
AREA: 152,14 m²
PROPIETARIO: Sr. Rivera Cedeño José Rufino
Código Catastral: 3042305000

LOTE N°6:
Frente: 10,50 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,71 metros lindera con lote N°3
Costado Derecho: 14,63 metros lindera con Lote N°5
Costado Izquierdo: 14,66 metros lindera con Lote N°7
AREA: 155,40 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042306000

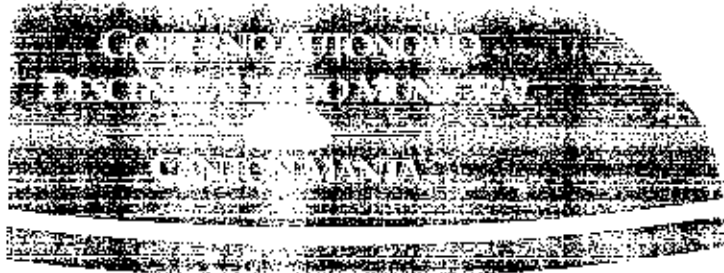
LOTE N°7:
Frente: 11,08 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,63 metros lindera con lote N°2
Costado Derecho: 14,66 metros lindera con Lote N°6
Costado Izquierdo: 14,77 metros lindera con Lote N°8
AREA: 158,30 m²
PROPIETARIO: Sr. Alcívar Palma Manuel Antonio
Código Catastral: 3042307000

LOTE N°8:
Frente: 10,30 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,14 metros lindera con lote N°1
Costado Derecho: 14,77 metros lindera con lote N°7
Costado Izquierdo: 14,83 metros lindera con área comunal
AREA: 151,08 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Macías Socrates Ventura
Código Catastral: 3042308000

MANZANA C
LOTE N°1:
Frente: 9,34 metros lindera con vía pública
Atrás: 9,20 metros lindera con lote N°2
Costado Derecho: 15,04 metros lindera con Lote N°13
Costado Izquierdo: 14,95 metros lindera con vía pública
AREA: 138,96 m²



Dirección: Calle 9 y Av. 1
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 714
Casilla: 13 05 4832
Email: gadm@manabí.gub.ec
Website: www.manabí.gub.ec



PROPIETARIO: Sr. Alvaro Pareda Segura Alvaro
Código Catastral: 3042601000

LOTE N°2:

Frente: 15,20 metros lindero con vía pública
Atrás: 15,04 metros lindero con lote N°16
Costado Derecho: 9,20 metros lindero con Lote N°1
Costado Izquierdo: 9,32 metros lindero con Lote N°3
AREA: 135,75 m²
PROPIETARIO: Sr. Zamora Anchundia Guido Ricardo
Código Catastral: 3042602000

LOTE N°3:

Frente: 10,60 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,34 metros lindero con lote N°5
Costado Derecho: 9,03 metros lindero con Lote N°2 y 16
Costado Izquierdo: 12,89 metros lindero con Lote N°4
AREA: 134,59 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Zambiano Stalin Eduardo
Código Catastral: 3042603000

LOTE N°4:

Frente: 10,58 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,33 metros lindero con lote N°4
Costado Derecho: 12,89 metros lindero con Lote N°3
Costado Izquierdo: 12,82 metros lindero con Lote N°5
AREA: 134,04 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042604000

LOTE N°5:

Frente: 8,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindero con lote N°13
Costado Derecho: 12,82 metros lindero con Lote N°4
Costado Izquierdo: 12,77 metros lindero con Lote N°6
AREA: 102,26 m²
PROPIETARIO: Sr. Alvar Alava Pedro Pablo
Código Catastral: 3042605000

LOTE N°6:

Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con lote N°12
Costado Derecho: 12,77 metros lindero con Lote N°5
Costado Izquierdo: 12,74 metros lindero con Lote N°7
AREA: 127,50 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Mariano Segundo Nicolás
Código Catastral: 3042606000

LOTE N°7:

Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con lote N°11
Costado Derecho: 12,74 metros lindero con Lote N°6
Costado Izquierdo: 12,66 metros lindero con Lote N°8
AREA: 126,96 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042607000

LOTE N°8:

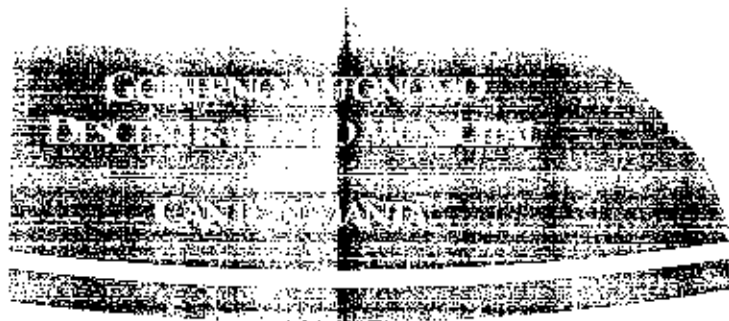
Frente: 10,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindero con lote N°10
Costado Derecho: 12,66 metros lindero con Lote N°7
Costado Izquierdo: 12,59 metros lindero con Lote N°9

VIA PUBLICA



Dirección: Calle 9 y Avc
Teléfonos: 2611 477 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 711
Casilla: 15-05-4532
E-mail: gubm@manabizobor.ec
Website: www.gubm.gov.ec

Hoja 31 de 37
GADM DE MANABÍ



AREA: 129,59 m²
PROPIETARIO: Sr. Alberto Sánchez
Código Catastral: 304260200

LOTE N° 9:
Frente: 18,60 metros lindera con vía pública
Atrás: 9,01 metros lindera con lote N° 8
Costado Derecho: 12,59 metros lindera con Lote N° 8
Costado Izquierdo: 13,82 metros lindera con derecho de retiro de vía
AREA: 173,77 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042609000

LOTE N° 10:
Frente: 9,63 metros lindera con vía pública
Atrás: 19,01 metros lindera con lotes N° 8 y 9
Costado Derecho: 13,63 metros lindera con retiro de derecho de vía
Costado Izquierdo: 12,59 metros lindera con Lote N° 11
AREA: 178,78 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042610000

LOTE N° 11:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N° 7
Costado Derecho: 12,59 metros lindera con Lote N° 10
Costado Izquierdo: 12,74 metros lindera con Lote N° 12
AREA: 126,68 m²
PROPIETARIO: Sr. Mera Sánchez Carlos Vicente
Código Catastral: 3042611000

LOTE N° 12:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N° 6
Costado Derecho: 12,74 metros lindera con Lote N° 11
Costado Izquierdo: 12,92 metros lindera con Lote N° 13
AREA: 128,39 m²
PROPIETARIO: Sr. Guafía Vera Pedro Guillermo
Código Catastral: 3042612000

LOTE N° 13:
Frente: 8,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindera con lote N° 5
Costado Derecho: 12,92 metros lindera con Lote N° 12
Costado Izquierdo: 15,70 metros lindera con Lote N° 14
AREA: 103,90 m²
PROPIETARIO: Sr. Chancay Ramírez José Secundino
Código Catastral: 3042613000

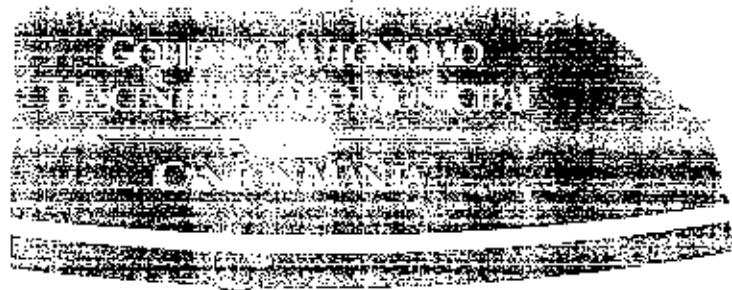
LOTE N° 14:
Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,33 metros lindera con lote N° 4
Costado Derecho: 13,05 metros lindera con Lote N° 13
Costado Izquierdo: 13,16 metros lindera con Lote N° 15
AREA: 134,00 m²
PROPIETARIO: Sr. Acosta Anchundia José Rafael
Código Catastral: 3042614000

LOTE N° 15:
Frente: 10,14 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,34 metros lindera con lote N° 3
Costado Derecho: 13,16 metros lindera con Lote N° 14

GOBIERNO PROVINCIAL MANABÍ



Dirección: Calle 9 y Av. 4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 538
Fax: 2611 114
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadm@manabí.gob.ec
Website: www.manabí.gob.ec



Costado Izquierdo: 17,37 metros lindera con Lote N°16
AREA: 135,77 m²
PROPIETARIO: Sr. Mario Lugo y otros S/ta
Código Catastral: 3042615000

LOTE N°16:
Frente: 14,80 metros lindera con vía pública
Atrás: 15,04 metros lindera con lote N°2
Costado Derecho: 17,17 metros lindera con Lotes N°5 y 3
Costado Izquierdo: 17,37 metros lindera con Lotes N°17 y 18
AREA: 258,53 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042616000

LOTE N°17:
Frente: 8,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 8,00 metros lindera con lote N°16
Costado Derecho: 15,13 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 15,08 metros lindera con Lote N°18
AREA: 120,96 m²
PROPIETARIO: Sr. Piliagua Higuín Carlos Estepan
Código Catastral: 3042617000

LOTE N°18:
Frente: 9,37 metros lindera con vía pública
Atrás: 9,37 metros lindera con lote N°16
Costado Derecho: 15,08 metros lindera con lote N°17
Costado Izquierdo: 15,04 metros lindera con lote N°1
AREA: 140,81 m²
PROPIETARIO: Sr. Figueroa García José P. Acido
Código Catastral: 3042618000

MANZANA D
LOTE N°1:
Frente: 10,85 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,86 metros lindera con lote N°2
Costado Derecho: 14,16 metros lindera con lote N°21
Costado Izquierdo: 13,94 metros lindera con vía pública
AREA: 153,72 m²
PROPIETARIO: Sr. Flores Higuín Washington Ramón
Código Catastral: 3042801000

LOTE N°2:
Frente: 11,89 metros lindera con vía pública
Atrás: 2,27 metros lindera con lote N°19
Costado Derecho: 15,50 metros lindera con Lotes N°1 y 21
Costado Izquierdo: 15,00 metros lindera con lote N°3
AREA: 186,14 m²
PROPIETARIO: Sr. Zúñiga Tabla Ernesto Antonio
Código Catastral: 3042802000

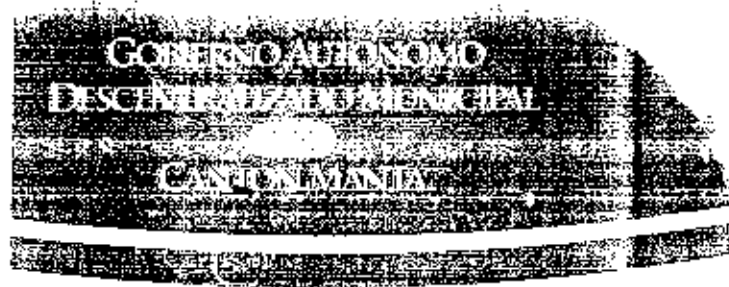
LOTE N°3:
Frente: 12,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,59 metros lindera con lote N°18
Costado Derecho: 15,50 metros lindera con Lote N°21
Costado Izquierdo: 15,34 metros lindera con Lote N°1
AREA: 199,60 m²
PROPIETARIO: Sr. Flores Higuín Orlando Kennedy
Código Catastral: 3042803000

LOTE N°4:
Frente: 12,00 metros lindera con vía pública

Continúa

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 171 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 714
Casilla: 15-05-1832
Email: gubmco@manta.gub.ec
Web: www.manta.gub.ec





Atrás: 177 metros lindera con lote N°1
Costado Derecho: 11,1 metros lindera con lote N°3
Costado Izquierdo: 11,24 metros lindera con lote N°5
AREA: 181,27 m²
PROPIETARIO: Sr. Lucas Mera Cristina Naval
Código Catastral: 3042804000

LOTE N°5:
Frente: 12,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,30 metros lindera con lotes N°5 y 6
Costado Derecho: 15,24 metros lindera con lote N°4
Costado Izquierdo: 15,18 metros lindera con lote N°6
AREA: 184,32 m²
PROPIETARIO: Sr. Zambrano Cedeño Eduardo Espino
Código Catastral: 3042805000

LOTE N°6:
Frente: 12,30 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,24 metros lindera con lotes N°4 y 5
Costado Derecho: 15,18 metros lindera con lote N°5
Costado Izquierdo: 15,10 metros lindera con lote N°7
AREA: 185,19 m²
PROPIETARIO: Sr. Mera López Eladio Guernando
Código Catastral: 3042806000

LOTE N°7:
Frente: 12,11 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,11 metros lindera con lotes N°12 y 14
Costado Derecho: 15,10 metros lindera con lote N°6
Costado Izquierdo: 15,04 metros lindera con lote N°8
AREA: 181,79 m²
PROPIETARIO: Mera López Eladio Guernando
Código Catastral: 3042807000

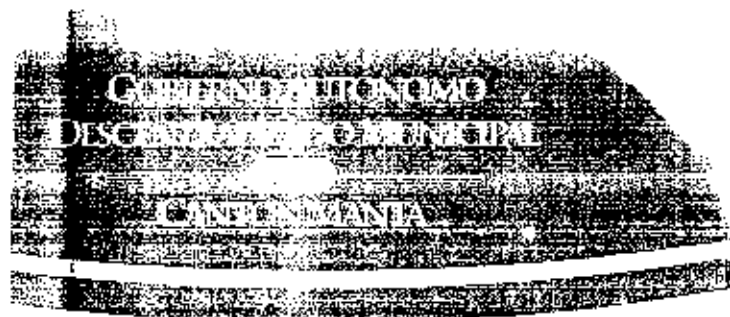
LOTE N°8:
Frente: 17,03 metros lindera con vía pública
Atrás: 15,71 metros lindera con lotes N°12 y 13
Costado Derecho: 15,04 metros lindera con lote N°7
Costado Izquierdo: 14,87 metros lindera con lote N°9
AREA: 244,88 m²
PROPIETARIO: Sr. Mendoza Fincay José Bolívar
Código Catastral: 3042808000

LOTE N°9:
Frente: 12,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,00 metros lindera con lote N°11
Costado Derecho: 14,87 metros lindera con lote N°8
Costado Izquierdo: 14,79 metros lindera con lote N°10
AREA: 177,99 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Macías Sócrates Ventura
Código Catastral: 3042809000

LOTE N°10:
Frente: 21,26 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,29 metros lindera con lote N°11
Costado Derecho: 14,79 metros lindera con lote N°9
Costado Izquierdo: 18,35 metros lindera con terreno de derecho de vía
AREA: 232,60 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042810000



Dirección: Calle 9 y A-1
Teléfonos: 2611 471 / 2611 476 / 2611 515
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-4632
E-mail: gadm@manabigub.ec
Website: www.manabigub.ec



LOTE N°11

Frente: 11,27 metros lindera con vía pública
Atrás: 22,25 metros lindera con lotes N°9 y 10
Costado Derecho: 7,20 metros lindera con retiro de derecho de vía
Costado Izquierdo: 15,33 metros lindera con Lote N°12
AREA: 253,81 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042811000

LOTE N°12:

Frente: 10,00 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,00 metros lindera con lote N°8
Costado Derecho: 15,33 metros lindera con Lote N°11
Costado Izquierdo: 15,34 metros lindera con Lote N°13
AREA: 153,28 m²
PROPIETARIO: Sr. Bravo Bravo Vicente Estimio
Código Catastral: 3042812000

LOTE N°13:

Frente: 8,40 metros lindera con vía pública
Atrás: 9,90 metros lindera con lotes N°7 y 8
Costado Derecho: 15,34 metros lindera con Lote N°12
Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°14
AREA: 140,16 m²
PROPIETARIO: Sr. Anchundia Carrillo Juan Fernando
Código Catastral: 3042813000

LOTE N°14:

Frente: 11,27 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,47 metros lindera con lotes N°6 y 7
Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°13
Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°15
AREA: 175,49 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042814000

LOTE N°15:

Frente: 11,05 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,05 metros lindera con lotes N°5 y 6
Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°14
Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°16
AREA: 169,39 m²
PROPIETARIO: Sr. Figueroa Porco Segundo Luis
Código Catastral: 3042815000

LOTE N°16:

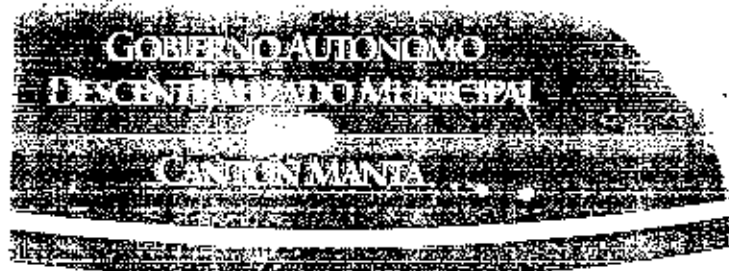
Frente: 10,60 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,05 metros lindera con lote N°5
Costado Derecho: 15,39 metros lindera con Lote N°15
Costado Izquierdo: 15,39 metros lindera con Lote N°17
AREA: 158,60 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042816000

LOTE N°17:

Frente: 11,60 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,77 metros lindera con lote N°4
Costado Derecho: 15,25 metros lindera con lote N°18
Costado Izquierdo: 15,25 metros lindera con Lote N°18
AREA: 178,93 m²
PROPIETARIO: Sr. Mam A. Onzo Manuel Antonio
Código Catastral: 3042817000



Dirección: Calle 9 y Av.1
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 - 2611 555
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-1533
E-mail: gadm@manta.gov.ec
WebSite: www.manta.gov.ec



LOTE N°18:
Frente: 11,40 metros lindera con vía pública
Atrás: 11,40 metros lindera con lote N°13
Costado Derecho: 13,23 metros lindera con lote N°17
Costado Izquierdo: 15,40 metros lindera con lote N°17
AREA: 174,69 m²
PROPIETARIO: Sr. Pallasagua Pílay Félix Gilbano
Código Catastral: 3042818000

LOTE N°19:
Frente: 12,67 metros lindera con vía pública
Atrás: 12,27 metros lindera con lote N°2
Costado Derecho: 15,40 metros lindera con lote N°18
Costado Izquierdo: 15,42 metros lindera con Lotes N°20 y 21
AREA: 191,64 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042819000

LOTE N°20:
Frente: 9,86 metros lindera con vía pública
Atrás: 9,78 metros lindera con lote N°19
Costado Derecho: 15,21 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 14,94 metros lindera con lote N°21
AREA: 148,29 m²
PROPIETARIO: Sindicato de Obreros Municipales
Código Catastral: 3042820000

LOTE N°21:
Frente: 10,23 metros lindera con vía pública
Atrás: 10,26 metros lindera con lotes N°2 y 19
Costado Derecho: 14,84 metros lindera con lote N°20
Costado Izquierdo: 14,76 metros lindera con lote N°2
AREA: 150,02 m²
PROPIETARIO: Sr. Morales Lucas Antonio Nicobar
Código Catastral: 3042821000

El terreno lote "A" que se le ha tomado como área de reserva posee las siguientes medidas y linderos:

Frente: 86,14 metros lindera con vía pública (Circunvalación)
Atrás: 70,00 metros lindera con propiedad particular
Costado Derecho: 118,24 metros lindera con propiedad particular
Costado Izquierdo: 57,04 metros lindera con propiedad particular
AREA: 6076,97 m²
Código Catastral: 3042437000

El área común que quedaría a favor del GAD Manta posee las siguientes medidas y linderos:

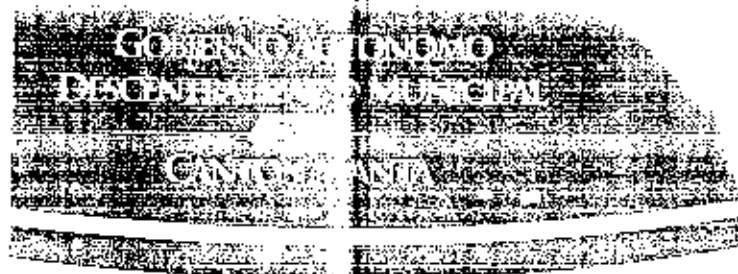
Frente: 31,29 metros lindera con vía pública
Atrás: 29,15 metros lindera con lotes N°1 y 8 de la Mz. B
Costado Derecho: 49,11 metros lindera con vía pública
Costado Izquierdo: 51,65 metros lindera con vía pública
AREA: 1514,78 m²
Código Catastral: 3042309000

TERCERO: Que las Direcciones de Planeamiento Urbana, Obras Públicas y Avances y Catastros den cumplimiento a la resolución obrando como correspondiente en estos casos, tomando en cuenta para ello los informes que han servido como base para la expedición de este acto administrativo.

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 171 / 2611 479 / 2611 358
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadm@cantonmanta.ec
Website: www.manta.gob.ec



Folios: 36 de 37
GADM DE MANTA



CUARTO: Informar a las oficinas de Registro de la Propiedad del Cantón Manta, y a la parte interesada.

Dado y firmado en el despacho de la Alcaldía a los veinticuatro días del mes de diciembre del dos mil tres.

SECRETARÍA


Ing. Jaime Estrada Bonilla
ALCALDE DE MANTA



Dirección: Calle 9 y Ave.
Teléfonos: 2611 771 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Código: 15-05-4832
E-mail: zadme@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Página 32 de 37
GADM DE MANTA

GOBIERNO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
AREA CONTROL URBANO

Nº 392-2248

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DEL CANTON MANTA (como asentamiento de hecho), ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta inmediaciones del Camal Municipal, clave catastral # 3042201000, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compra venta protocolizada en la Notaría Tercera del cantón Manta el 25 de Junio de 1980 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 02 de Octubre de 1980): 28.000,00m²

Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente con cuatrocientos metros y camal Municipal.

Por atrás, 2cuatrocientos metros, mas terreno del vendedor.

Por un costado, con setenta metros, el camino que conduce a Las Chacras.

Por el otro costado, también con setenta metros, terrenos de Ricardo López.

AREAS VENDIDAS ANTERIORMENTE E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: 1 Lote (Venta a favor de Autoridad Portuaria de Manta, Protocolizada en la Notaría Cuarta de Manta el 03 de Febrero de 1998 e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 21 de Abril de 1998): 1.215,00m²

AREA DEJADA PARA CALLES: 2.383,10m²

AREA DE PROTECCION DE VIA DE CIRCUNVALACION: 5.754,25m²

AREA DEJADA PARA AREAS VERDES: 1.514,78m²

AREA TOTAL A DESMEMBRAR: 7.097,03m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JOSE EFRAIN SACON RIVAS: Manzana A Lote # 1
151,28m²

Frente: 10,80m. Calle pública.

Atrás: 8,83m. Propiedad de Gerry Disney Sacón Mendoza.

Costado Derecho: 15,54m. Calle a San Juan de Manta.

Costado izquierdo: 15,44m. Propiedad de Luis Alfredo Resabala Ponce.

Área total: 151,28m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR LUIS ALFREDO RESABALA PONCE: Manzana A Lote # 2
157,71m²

Frente: 10,20m. Calle Pública.

Atrás: 10,20m. Propiedad de José Laudino Mendoza

Costado Derecho: 15,44m. Propiedad de José Efraín Sacón Rivas.

Costado izquierdo: 15,49m. Propiedad de Ramón de los Santos Rizzo.

Área total: 157,71m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR RAMON DE LOS SANTOS RIZZO: Manzana A Lote # 3
170,67m²

Frente: 11,00m. Calle pública.

Atrás: 10,99m. Lote # 16.

Costado Derecho: 15,49m. Propiedad de Luis Alfredo Resabala Ponce.

Costado izquierdo: 15,55m. Propiedad de Diócle Manuel Cantos Quijije.

Área total: 170,67m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DIÓCLE MANUEL CANTOS QUIJJE: Manzana A Lote # 4
168,38m²

Frente: 10,82m. Calle pública.

Atrás: 10,82m. Propiedad de Pedro Pasquar Quijije Anchundia.

Costado Derecho: 15,58m. Propiedad de Ramón de los Santos Rizzo.

Costado izquierdo: 15,60m. Lote # 5

Área total: 168,38m²



[Handwritten signature]

CENTRO MUNICIPAL DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION

AREA CONTROL URBANO

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR BENITO ANTONIO ANCHUNDIA MACAY: Manzana A Lote # 6
189,47m²
Frente: 11,50m. Calle pública.
Atrás: 11,54m. Lote # 13.
Costado Derecho: 15,66m. Lote # 5.
Costado izquierdo: 15,78m. Propiedad de Faustino Ulpiano Cedeño Cuenca.
Área total: 189,47m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR FAUSTINO ULPIANO CEDEÑO CUENCA: Manzana A Lote # 7
170,40m²
Frente: 10,90m. Calle pública.
Atrás: 10,74m. Propiedad de Pedro Pablo Alejandro Barzueeta.
Costado Derecho: 15,72m. Propiedad de Benito Antonio Anchundia Macay.
Costado izquierdo: 15,78m. Propiedad de Sergio Alamiro Cedeño Cuenca.
Área total: 170,40m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SERGIO ALAMIRO CEDEÑO CUENCA: Manzana A Lote # 8
173,71m²
Frente: 10,95m. Calle pública.
Atrás: 10,96m. Propiedad de Antonio Alfredo Lino Alvia.
Costado Derecho: 15,78m. Propiedad de Faustino Ulpiano Cedeño Cuenca.
Costado izquierdo: 15,83m. Lote # 9.
Área total: 173,71m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ANTONIO ENRIQUE FLORES MERO: Manzana A Lote # 10
163,95m²
Frente: 11,40m. Calle pública.
Atrás: 11,16m. Lote # 9.
Costado Derecho: 14,53m. Calle pública.
Costado izquierdo: 14,53m. Propiedad de Antonio Alfredo Lino Alvia.
Área total: 163,95m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ANTONIO ALFREDO LINO ALVIA: Manzana A Lote # 11
128,06m²
Frente: 8,70m. Calle pública.
Atrás: 8,93m. Propiedad de Sergio Alamiro Cedeño Cuenca.
Costado Derecho: 14,53m. Propiedad de Antonio Enrique Flores Mero.
Costado izquierdo: 14,53m. Propiedad de Pedro Pablo Alejandro Barzueeta.
Área total: 128,06m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR PEDRO PABLO ALEJANDRO BARREZUEETA: Manzana A Lote # 12
159,85m²
Frente: 11,00m. Calle pública.
Atrás: 11,00m. Propiedad de Faustino Ulpiano Cedeño Cuenca.
Costado Derecho: 14,53m. Propiedad de Antonio Alfredo Lino Alvia.
Costado izquierdo: 14,53m. Lote # 13.
Área total: 159,85m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR PEDRO GUILLERMO GUDIÑO VERA: Manzana A Lote # 14
146,71m²
Frente: 10,10m. Calle pública.
Atrás: 10,10m. Lote # 5.
Costado Derecho: 14,53m. Lote # 13.
Costado izquierdo: 14,52m. Propiedad de Pedro Pascual Quijije Anchundia.
Área total: 146,71m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR PEDRO PASCUAL QUIJJE ANCHUNDIA: Manzana A Lote # 15
162,02m²
Frente: 11,15m. Calle pública.
Atrás: 11,15m. Propiedad de Dindo Manuel Santos Quijije.
Costado Derecho: 14,52m. Propiedad de Pedro Guillermo Gudino Vera.
Costado izquierdo: 14,53m. Lote # 16.
Área total: 162,02m².



[Handwritten signature]

GOBIERNO MUNICIPAL MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION AREA CONTROL URBANO

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JOSE LAUDINO MENDOZA: Manzana A Lote # 17
116,74m2

Frente: 9,70m. Calle pública.

Atrás: 8,50m. Propiedad de Luis Alfredo Resabala Ponca.

Costado Derecho: 14,53m. Lote # 15.

Costado izquierdo: 14,53m. Propiedad de Geny Disney Sacón Mendoza.

Área total: 116,74m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR GENNY DISNEY SACON MENDOZA: Manzana A Lote # 18
135,55m2

Frente: 8,40m. Calle pública.

Atrás: 10,26m. Propiedad de José Efraín Sacón Rivas.

Costado Derecho: 14,53m. Propiedad de José Laudino Mendoza.

Costado izquierdo: 14,68m. Calle e San Juan de Manta.

Área total: 135,55m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR MANUEL ANTONIO ALCIVAR PALMA: Manzana B Lote # 2
144,76m2

Frente: 10,10m. Calle pública.

Atrás: 10,60m. Propiedad de Manuel Antonio Alcivar Palma.

Costado Derecho: 14,15m. Lote # 1.

Costado izquierdo: 13,98m. Lote # 3.

Área total: 144,76m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JOSE RUFINO RIVERA CEDENO: Manzana B Lote # 5
152,14m2

Frente: 10,28m. Calle pública.

Atrás: 10,62m. Lote # 4.

Costado Derecho: 14,55m. Calle pública.

Costado izquierdo: 14,63m. Lote # 6.

Área total: 152,14m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR MANUEL ANTONIO ALCIVAR PALMA: Manzana B Lote # 7
158,30m2

Frente: 11,08m. Calle pública.

Atrás: 10,60m. Propiedad de Manuel Antonio Alcivar Palma.

Costado Derecho: 14,56m. Lote # 6.

Costado izquierdo: 14,77m. Propiedad de Sócrates Ventura Bravo Macías.

Área total: 158,30m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SOCRATES VENTURA BRAVO MACIAS: Manzana B Lote # 8
151,08m2

Frente: 10,30m. Calle pública.

Atrás: 10,14m. Lote # 1.

Costado Derecho: 14,77m. Propiedad de Manuel Antonio Alcivar Palma.

Costado izquierdo: 14,83m. Areas verdes Cancha.

Área total: 151,08m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SEGUNDO ADAN BRAVO PALMA: Manzana C Lote # 1
138,96m2

Frente: 14,95m. Calle pública.

Atrás: 15,94m. Propiedad de José Flacido Figueroa García.

Costado Derecho: 9,37m. Calle pública.

Costado izquierdo: 9,20m. Propiedad de Guido Ricardo Zamora Anchundia.

Área total: 138,96m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR GUIDO RICARDO ZAMORA ANCHUNDIA: Manzana C Lote # 2
137,75m2

Frente: 15,20m. Calle pública.

Atrás: 15,01m. Lote # 15.

Costado Derecho: 9,20m. Propiedad de Segundo Adán Bravo Palma.

Costado izquierdo: 9,02m. Propiedad de Stalin Eduardo Anchundia Zambrano.

Área total: 137,75m2.



EL ESTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION

AREA CONTROL URBANO

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR EDUARDO ANCHUNDIA ZAMBRANO: Manzana C Lote # 3
134,59m²

Frente: 12,50m. Calle pública.

Atrás: 10,34m. Propiedad de Walter Sixto Mero Tosta.

Costado Derecho: 12,80m. Propiedad de Guido Ricardo Zamora Anchundia.

Costado izquierdo: 12,59m. Lote # 4.

Área total: 134,59m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR PEDRO PABLO ALCIVAR ALAVA: Manzana C Lote # 5
102,26m²

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Propiedad de José Efraín Sacón Rivas.

Costado Derecho: 12,82m. Lote # 4.

Costado izquierdo: 12,77m. Propiedad Segundo Nicolás Anchundia Mantuano.

Área total: 102,26m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SEGUNDO NICOLAS ANCHUNDIA MANTUANO: Manzana C Lote # 6
127,50m²

Frente: 10,00m. Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de Pedro Guillermo Gudiño Vera.

Costado Derecho: 12,77m. Propiedad de Pedro Pablo Alcivar Alava.

Costado izquierdo: 12,74m. Lote # 7.

Área total: 127,50m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR LUIS ALFREDO MARIN ALAVA: Manzana C Lote # 8
126,59m²

Frente: 10,00m. Calle pública.

Atrás: 10,00m. Lote # 10.

Costado Derecho: 12,66m. Lote # 7.

Costado izquierdo: 12,59m. Lote # 9.

Área total: 126,59m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR CARLOS VICENTE MERO SANCHEZ: Manzana C Lote # 11
126,68m²

Frente: 10,00m. Calle pública.

Atrás: 10,00m. Lote # 7.

Costado Derecho: 12,59m. Lote # 10.

Costado izquierdo: 12,74m. Propiedad de Pedro Guillermo Gudiño Vera.

Área total: 126,68m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR PEDRO GUILLERMO GUDIÑO VERA: Manzana C Lote # 12
128,39m²

Frente: 10,00m. Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de Segundo Nicolás Anchundia Mantuano.

Costado Derecho: 12,74m. Propiedad de Carlos Vicente Mero Sánchez.

Costado izquierdo: 12,92m. Propiedad de José Secundino Chancay Ramírez.

Área total: 128,39m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JOSE SECUNDINO CHANCAY RAMIREZ: Manzana C Lote # 13
103,90m²

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Propiedad de Pedro Pablo Alcivar Alava.

Costado Derecho: 12,92m. Propiedad de Pedro Guillermo Gudiño Vera.

Costado izquierdo: 13,05m. Propiedad de José Rafael Acosta Anchundia.

Área total: 103,90m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JOSE RAFAEL ACOSTA ANCHUNDIA: Manzana C Lote # 14
134,00m²

Frente: 8,40m. Calle pública.

Atrás: 10,55m. Lote # 11.

Costado Derecho: 13,05m. Propiedad de José Secundino Chancay Ramírez.

Costado izquierdo: 13,13m. Propiedad de Walter Sixto Mero Tosta.

Área total: 134,00m².



[Handwritten signature]

GOBIERNO MUNICIPAL MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION

AREA CONTROL URBANO

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SIXTO MERO TOALA: Manzana C Lote # 16
135.79m²

Frente: 15.14m. Calle pública.

Atrás: 10.54m. Propiedad de Stalin Efraín Anchundia Zambrano.

Costado Derecho: 13.16m. Propiedad de José Rafael Acosta Anchundia.

Costado izquierdo: 13.39m. Lote # 17.

Área total: 135.79m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR CARLOS ESTEBAN PILLIGUA HOLGUIN: Manzana C Lote # 17
120.96m²

Frente: 8.00m. Calle pública.

Atrás: 8.00m. Lote # 16.

Costado Derecho: 15.13m. Calle pública.

Costado izquierdo: 15.08m. Propiedad de José Plácido Figueroa García.

Área total: 120.96m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JOSE PLACIDO FIGUEROA GARCIA: Manzana C Lote # 18
140.81m²

Frente: 9.37m. Calle pública.

Atrás: 9.37m. Lote # 16.

Costado Derecho: 15.08m. Propiedad de Carlos Esteban Pilligua Holguín.

Costado izquierdo: 15.04m. Propiedad de Segundo Adán Bravo Palma.

Área total: 140.81m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR WASHINGTON RAMON FLORES HOLGUIN: Manzana D Lote # 1
153.72m²

Frente: 10.85m. Calle pública.

Atrás: 10.86m. Propiedad de Ernesto Antonio Zúñiga Tapia.

Costado Derecho: 14.16m. Propiedad de Antonio Nicasio Morales Lucas.

Costado izquierdo: 13.94m. Calle pública.

Área total: 153.72m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ERNESTO ANTONIO ZUNIGA TAPIA: Manzana D Lote # 2
186.14m²

Frente: 11.89m. Calle pública.

Atrás: 12.27m. Lote # 19.

Costado Derecho: 15.50m. Propiedad de Washington Ramón Flores Holguín.

Costado izquierdo: 15.50m. Propiedad de Orlando Kennedy Flores Holguín.

Área total: 186.14m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ORLANDO KENNEDY FLORES HOLGUIN: Manzana D Lote # 3
180.80m²

Frente: 12.00m. Calle pública.

Atrás: 11.59m. Propiedad de Félix Gilberto Pillasagua Pilay.

Costado Derecho: 15.59m. Propiedad de Ernesto Antonio Zúñiga Tapia.

Costado izquierdo: 15.34m. Propiedad de Cristina Naval Lucas Mero.

Área total: 180.80m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR CRISTINA NAVAL LUCAS MERO: Manzana D Lote # 4
181.27m²

Frente: 12.00m. Calle pública.

Atrás: 11.77m. Propiedad de Manuel Antonio Mero Alonso.

Costado Derecho: 15.34m. Propiedad de Orlando Kennedy Flores Holguín.

Costado izquierdo: 15.24m. Propiedad de Eduardo Espíritu Zambrano Cedeño.

Área total: 181.27m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR EDUARDO ESPIRITU ZAMBRANO CEDEÑO: Manzana D Lote # 5
184.32m²

Frente: 12.00m. Calle pública.

Atrás: 12.30m. Lote # 16.

Costado Derecho: 15.24m. Propiedad de Cristina Naval Lucas Mero.

Costado izquierdo: 15.18m. Propiedad de Emilio Cesar Mera López.

Área total: 184.32m².



GOBIERNO MUNICIPAL MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION

AREA CONTROL URBANO

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ELADIO GUMERSINDO MERO LOPEZ: Manzana D Lote # 6
185,19m2.

Frente: 12,30m. Calle pública.

Atrás: 12,24m. Propiedad de Segundo Luis Figueroa Ponce y Lote # 14.

Costado Derecho: 15,13m. Propiedad de Eduardo Espinosa Zambrano Cedeño.

Costado izquierdo: 15,10m. Propiedad de Eladio Gumersindo Mero López.

Área total: 185,19m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR ELADIO GUMERSINDO MERO LOPEZ: Manzana D Lote # 7
181,79m2.

Frente: 12,11m. Calle pública.

Atrás: 12,11m. Lote # 14.

Costado Derecho: 15,10m. Propiedad de Eladio Gumersindo Mero López.

Costado izquierdo: 15,04m. Propiedad de José Bolívar Mendoza Pincay.

Área total: 181,79m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JOSE BOLIVAR MENDOZA PINCAY: Manzana D Lote # 8
244,88m2.

Frente: 17,03m. Calle pública.

Atrás: 15,71m. Propiedad de Vicente Eutimio Bravo Bravo y Juan Fernando Anchundia Carrillo.

Costado Derecho: 15,04m. Propiedad de Eladio Gumersindo Mero López.

Costado izquierdo: 14,87m. Propiedad de Sócrates Ventura Bravo Macías.

Área total: 244,88m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SOCRATES VENTURA BRAVO MACIAS: Manzana D Lote # 9
177,99m2.

Frente: 12,00m. Calle pública.

Atrás: 12,00m. Lote # 11.

Costado Derecho: 14,87m. Propiedad de José Bolívar Mendoza Pincay.

Costado izquierdo: 14,79m. Lote # 10.

Área total: 177,99m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR VICENTE EUTIMIO BRAVO BRAVO: Manzana D Lote # 12
153,28m2.

Frente: 10,00m. Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de José Bolívar Mendoza Pincay.

Costado Derecho: 15,33m. Lote # 11.

Costado izquierdo: 15,34m. Propiedad de Juan Fernando Anchundia Carrillo.

Área total: 153,28m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JUAN FERNANDO ANCHUNDIA CARRILLO: Manzana D Lote # 13
140,16m2.

Frente: 8,40m. Calle pública.

Atrás: 9,90m. Propiedad de José Bolívar Mendoza Pincay.

Costado Derecho: 15,34m. Propiedad de Vicente Eutimio Bravo Bravo.

Costado izquierdo: 15,39m. Lote # 14.

Área total: 140,16m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR SEGUNDO LUIS FIGUEROA PONCE: Manzana D Lote # 15
169,39m2.

Frente: 11,05m. Calle pública.

Atrás: 11,05m. Propiedad de Eladio Gumersindo Mero López.

Costado Derecho: 15,39m. Lote # 14.

Costado izquierdo: 15,39m. Lote # 16.

Área total: 169,39m2.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR MANUEL ANTONIO MERO ALONSO: Manzana D Lote # 17
178,93m2.

Frente: 11,60m. Calle pública.

Atrás: 11,77m. Propiedad de Eladio Gumersindo Mero López.

Costado Derecho: 15,39m. Lote # 15.

Costado izquierdo: 15,25m. Propiedad de José Bolívar Mendoza Pincay.

Área total: 178,93m2.



[Handwritten signature]

EL MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION

AREA CONTROL URBANO

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE: MR. GILBERTO PILLASAGUA RILAY, Manzana D Lote # 15
 174,69m²
 Frente: 11,15m Calle pública.
 Atrás: 11,59m Propiedad de Orlando Karmelly Flores Holguín.
 Costado Derecho: 13,25m Propiedad de Manuel Antonio Mero Alonso.
 Costado izquierdo: 15,40m Lote # 19.
 Área total: 174,69m²

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR: ANTONIO NICASIO MORALES LUCAS, Manzana D Lote # 21
 150,02m²
 Frente: 10,23m Calle pública.
 Atrás: 10,26m Lote # 19 y de Emesro Antonio Zúñiga Tapia.
 Costado Derecho: 14,84m Lote # 20.
 Costado izquierdo: 14,16m Propiedad de Washington Ramón Flores Holguín.
 Área total: 150,02m²

AREA SOBRANTE DE LA MANZANA A:

Lote # 5	171,95m ²	724,56m ²
Lote # 9	175,57m ²	
Lote # 13	225,22m ²	
Lote # 16	151,82m ²	

AREA SOBRANTE DE LA MANZANA B:

Lote # 1	143,13m ²	601,79m ²
Lote # 3	150,15m ²	
Lote # 4	153,11m ²	
Lote # 6	155,40m ²	

AREA SOBRANTE DE LA MANZANA C:

Lote # 4	134,04m ²	872,08m ²
Lote # 7	126,96m ²	
Lote # 9	173,77m ²	
Lote # 10	178,78m ²	
Lote # 16	258,53m ²	

AREA SOBRANTE DE LA MANZANA D:

Lote # 10	232,60m ²	1,160,43m ²
Lote # 11	253,81m ²	
Lote # 14	175,49m ²	
Lote # 16	158,60m ²	
Lote # 19	191,64m ²	
Lote # 20	148,29m ²	

AREA SOBRANTE MANZANA E:

1	6,076,97m ²
---	------------------------

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
 NOTA: Este documento actualiza al otorgado en Septiembre 20 del 2013.

Manta, Enero 23 del 2014



Ard. Janet Gedeño Villavicencio
 DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO
 IDENTIFICACIÓN Y CATASTRO

CIUDADANÍA
 VERBA ZAMBRANO
 PUBLIO ROBERTO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI
 BOLIVAR
 CALICETA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1980-05-08
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: Unido
 PE: MARIA
 NAPA: 2

1302028004

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRE: DEL PADRE
 VERA RAUL
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 ZAMBRANO COLOMBIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN
 MANTA
 2011-11-14
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2021-11-14

V4343Y4412

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
104
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
104 - 0152
 NÚMERO DE CERTIFICADO
1302028004
 CÉDULA
 VERA ZAMBRANO PUBLIO ROBERTO

MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN
 MANTA
 ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA





NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	Código catastral
Sacón Rivas José Efraín	A	1	151,28	3042202000
Reocabo Ponce Luis Alfredo	A	2	157,71	3042205000
Rizzo Ramón de los Santos	A	3	170,67	3042203000
Contas Quijije Diocle Manuel	A	4	68,38	3042204000
Anchundia Macay Benito Antonio	A	6	185,47	3042206000
Cedeño Cuenca Faustino Ulpiano	A	7	170,40	3042207000
Cedeño Cuenca Sergio Almirante	A	8	173,71	3042208000
Flores Mero Antonio Enrique	A	10	163,95	3042210000
Lina Alva Antonio Alfredo	A	11	128,06	3042211000
Barrezuela Pedro Pablo Azejano	A	12	159,85	3042212000
Gudiño Vera Pedro Guillermo	A	14	146,71	3042214000
Quijije Anchundia Pedro Pascual	A	15	162,02	3042215000
Mendoza José Laudino	A	17	116,21	3042217000
Sacón Mendoza Genny Disney	A	18	135,55	3042218000
TOTAL			2189,97	

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	
Alcivar Palma Manuel Antonio	B	2	144,76	3042302000
Rivera Cedeño José Rufino	B	5	152,14	3042305000
Alcivar Palma Manuel Antonio	B	7	158,30	3042307000
Bravo Macías Sócrates Ventura	B	8	151,08	3042308000
TOTAL			606,28	

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	
Bravo Palma Segundo Adán	C	1	138,96	3042601000
Zamora Anchundia Guido Ricardo	C	2	137,75	3042602000
Anchundia Zambrano Stalin Eduardo	C	3	134,59	3042603000
Alcivar Alava Pedro Pablo	C	5	102,26	3042605000
Anchundia Montuano Segundo Nicolás	C	6	127,50	3042606000
Luis Alfredo Marín Alava	C	8	129,59	3042608000
Mero Sánchez Carlos Vicente	C	11	126,68	3042611000
Gudiño Vera Pedro Guillermo	C	12	128,39	3042612000
Chencay Ramírez José Secundino	C	13	103,90	3042613000
Acosta Anchundia José Rafael	C	14	134,00	3042614000
Mero Tosta Walter Sixto	C	15	135,79	3042615000
Pilligua Holguín Carlos Esteban	C	17	120,96	3042617000
Figueroa García José Plácido	C	18	140,81	3042618000
TOTAL			1531,59	

NOMBRE	MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	
Flores Holguín Washington Ramón	D	1	153,72	3042801000
Zuñiga Tapia Ernesto Antonio	D	2	186,14	3042802000
Flores Holguín Orlando Kenneby	D	3	180,80	3042803000
Lucas Mero Cristina Noval	D	4	181,27	3042804000
Zambrano Cedeño Eduardo Espirito	D	5	184,32	3042805000
Mero López Eladio Gumercinia	D	6	185,19	3042806000
Mero López Eladio Gumercinia	D	7	181,79	3042807000
Mendoza Pincay José Bolívar	D	8	244,88	3042808000
Bravo Macías Sócrates Ventura	D	9	177,99	3042809000
Bravo Bravo Vicente Eulimio	D	10	153,28	3042810000
Anchundia Carrillo Juan Fernando	D	13	140,16	3042813000
Figueroa Ponce Segundo Luis	D	15	169,39	3042815000
Mero Alonso Manuel Antonio	D	17	178,93	3042817000
Pillasagua Pilay Felix Gilberto	D	18	174,69	3042818000

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 555
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-1832
E-mail: gadm@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec

Morales Lucas Antonio Nicasio	D	21	150,02	3042821000
TOTAL:			2460,78	

Los lotes que quedarían a nombre del Sindicato de Obreros serían los siguientes y constan con los siguientes códigos catastrales:

MANZANA	LOTE N°	AREA (m²)	
A	5	171,95	3042219000
A	9	175,57	3042209000
A	13	225,22	3042213000
A	16	151,82	3042216000
B	1	143,13	3042301000
B	3	150,15	3042303000
B	4	153,11	3042304000
B	6	155,40	3042306000
C	4	134,04	3042604000
C	7	126,96	3042607000
C	9	173,77	3042609000
C	10	178,78	3042610000
C	16	258,53	3042616000
D	10	232,60	3042810000
D	11	253,81	3042811000
D	14	175,49	3042814000
D	16	158,60	3042816000
D	19	191,64	3042819000
D	20	148,29	3042820000
TOTAL		3667,24	

MANZANA A

LOTE N°1:

Frente: 10,80 metros lindero con vía pública
Atrás: 8,83 metros lindero con lote N°18
Costado Derecho: 15,54 metros lindero con vía pública
Costado Izquierdo: 15,54 metros lindero con Lote N°2
AREA: 151,28 m²
PROPIETARIO: Sr. Sacón Rivas José Efraín
Código Catastral: 3042202000

LOTE N°2:

Frente: 10,20 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,20 metros lindero con lotes N°16, 17 y 18
Costado Derecho: 15,00 metros lindero con Lote N°1
Costado Izquierdo: 15,00 metros lindero con Lote N°3
AREA: 157,71 m²
PROPIETARIO: Sr. Rezabala Ponce Luis Alfredo
Código Catastral: 3042205000

LOTE N°3:

Frente: 11,00 metros lindero con vía pública
Atrás: 10,99 metros lindero con lotes N°15 y 16
Costado Derecho: 15,49 metros lindero con Lote N°2
Costado Izquierdo: 15,55 metros lindero con Lote N°4
AREA: 170,67 m²
PROPIETARIO: Sr. Rizzo Ramón de las Santas
Código Catastral: 3042203000

LOTE N°4:

Frente: 10,82 metros lindero con vía pública

Dirección: Calle 9 y Av.4
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558
Fax: 2611 714
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmuc@manta.gob.ec
Website: www.manta.gob.ec



MANZANA A

3042202	/
3042205	/
3042203	/
3042204	
3042219	
3042206	/
3042207	/
3042208	/
3042209	/
3042210	/
3042211	/
3042212	/
3042213	/
3042214	/
3042215	/
3042216	/
3042217	/
3042218	/

MANZANA B

3042301	/
3042302	/
3042303	/
3042304	/
3042305	/
3042306	/
3042307	/
3042308	/

MANZANA C

3042601	/
3042602	/
3042603	/
3042604	/
3042605	/
3042606	/
3042607	/
3042608	/
3042609	/
3042610	/
3042611	/
3042612	/
3042613	/

3042614	✓
3042615	✓
3042616	✓
3042617	✓
3042618	✓

MANZANA D

3042801	-
3042802	-
3042803	✓
3042804	✓
3047805	✓
3042806	-
3042807	✓
3047808	✓
3042809	✓
3042810	✓
3042811	✓
3042812	-
3042813	✓
3042814	✓
3042815	✓
3042816	✓
3042817	✓
3042818	✓
3042819	✓
3042820	✓
3042821	✓

AREA DE RESERVA

MACRO LOTE "A"

3042437	✓
---------	---

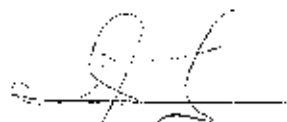
AREA VERDE

MANZANA B

3042309	✓
---------	---

2,383.10M2, existiendo además áreas sobrantes de 9,435,83M2, los cuales se encuentran detallados en los informes, planos, y Certificado de aprobación de subdivisión No. 392-2240 emitido por la Dirección de Planificación y área de control Urbano del Ilustre Municipio de Manta, que son parte habilitante de la presente escritura. **CUARTA: LA DE ESTILO.-** Señor Notario usted se servirá agregar a la minuta las cláusulas de estilo que fueren necesarias para la validez de la misma. (firmado) Abogada Marillac Mero Mero, Matricula número mil novecientos treinta y siete del Colegio de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que el otorgante se ratifica en el contenido íntegro de la minuta inserta, la misma que junto a sus documentos anexos y habilitantes quedan elevados a escritura públicos con el valor legal.- Se cumplieron los preceptos legales de acuerdo con la Ley.- Leída esta escritura al otorgante por mí el Notario de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueba y firma en unidad de acto.-DOY FE.- ✓


PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO.-
C.C. No 130202800-4


EL NOTARIO.-



SE OTORGO.....
NOTARIA PRIMERA DE MANTA
TRABAJANDO CON DEDICACION

ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA
SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO. EL NOTARIO (74 FOJAS).-



J. J. García
Notario Público Primero
Manta - Ecuador

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				INSTITUTO VECINAL DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.	
FECHA DE INGRESO:		24-01-14		FECHA DE ENTREGA: Isabel	
CLAVE CATASTRAL:		3-04-22-01		3072801	
NOMBRES y/o RAZÓN		SINDICATO OBREROS MUNICIPALES			
CÉDULA DE I. y/o RUC.		DE MANTA			
CELULAR - TFNO:					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO		2642801			
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE:		Cert Avaluo (Desmembración)			
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:		Se desmembra con 3072801			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:			
INFORME TÉCNICO:		Se desmembra con 3072801			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA: 28/01/14			
INFORME DE APROBACIÓN:					



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

N. 0011208

AUTORIZACION

No. 392-2240-32

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planeamiento Urbano, autoriza al SR. **WASHINGTON RAMON FLORES HOLGUIN**, para que celebre escritura de compraventa sobre una parte del terreno de propiedad del Sindicato de Obreros Municipales de Manta, ubicada en el Camino que conduce a las Chacras de Manta, Dintedizaciones del Comal Municipal de la Parroquia Tarma del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Manzana Dista # 1

Frente: 10.85m Calle pública.

Atrás: 10.86m Propiedad de Ernesto Anselmo Zúñiga Tapia.

Costado Derecho: 14.16m Promedad de Antonio Nicasio Morales Lucas

Costado izquierdo: 13.94m, Calle pública.

Área total: 123.72m²

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual asumimos error u omisión exonerando de responsabilidad al cedente, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTA: Este documento actualiza al otorgado en Septiembre 25 del 2013.

Manta, Enero 23 de 2014

Arg. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO

