

330 (2) 2200 (22)

FIGURA 1: MAPA DE LA ZONA

REPRESENTA EL SISTEMA CARTOGRAFICO

10000
1:10000
Escala: 1:10000

FIGURA 2: PLAN DE LA ZONA

REPRESENTA EL PLAN DE LA ZONA

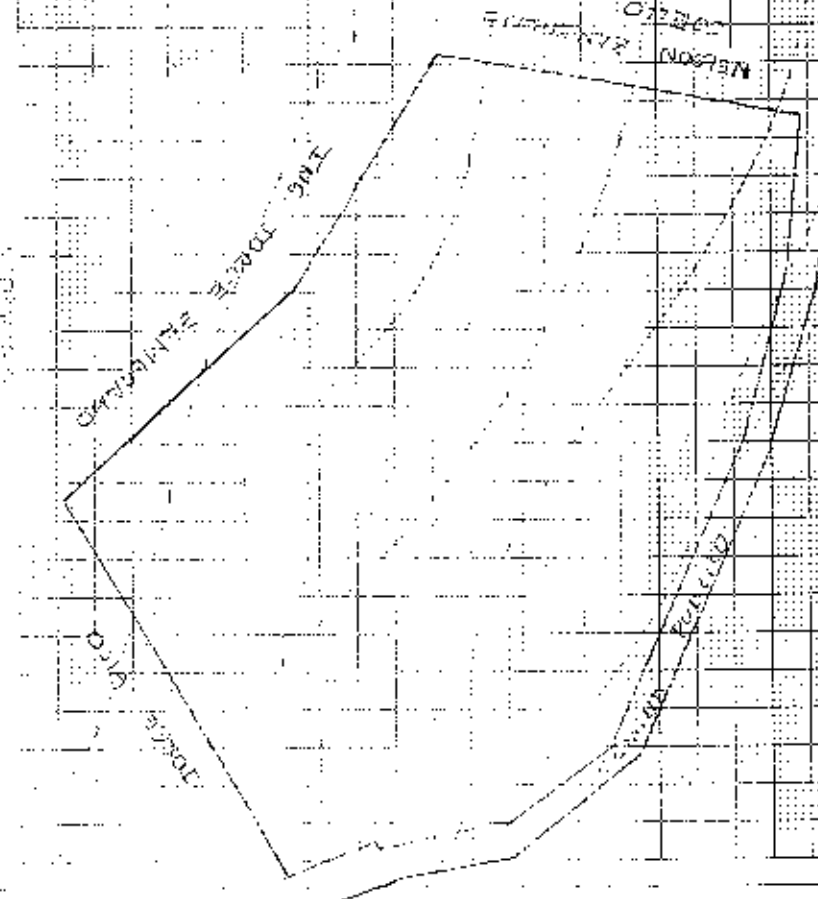
10000
1:10000
Escala: 1:10000

FIGURA 3: PLAN DE LA ZONA

REPRESENTA EL PLAN DE LA ZONA

10000
1:10000
Escala: 1:10000

☒ NO TIENE SERVICIOS ☒ POR SERVICIO DE AGUA ☒ POR SERVICIO DE ELECTRICIDAD ☒ POR SERVICIO DE GAS ☒ POR SERVICIO DE TELEFONIA ☒ POR SERVICIO DE INTERNET ☒ POR SERVICIO DE ALBERGUE ☒ POR SERVICIO DE ALIMENTACION ☒ POR SERVICIO DE SALUD ☒ POR SERVICIO DE EDUCACION ☒ POR SERVICIO DE CULTURA ☒ POR SERVICIO DE RECREACION ☒ POR SERVICIO DE TRANSPORTES ☒ POR SERVICIO DE OTROS		☒ SUMINISTRO DE AGUA ☒ SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD ☒ SUMINISTRO DE GAS ☒ SUMINISTRO DE TELEFONIA ☒ SUMINISTRO DE INTERNET ☒ SUMINISTRO DE ALBERGUE ☒ SUMINISTRO DE ALIMENTACION ☒ SUMINISTRO DE SALUD ☒ SUMINISTRO DE EDUCACION ☒ SUMINISTRO DE CULTURA ☒ SUMINISTRO DE RECREACION ☒ SUMINISTRO DE TRANSPORTES ☒ SUMINISTRO DE OTROS	
☒ NO TIENE SERVICIOS ☒ POR SERVICIO DE AGUA ☒ POR SERVICIO DE ELECTRICIDAD ☒ POR SERVICIO DE GAS ☒ POR SERVICIO DE TELEFONIA ☒ POR SERVICIO DE INTERNET ☒ POR SERVICIO DE ALBERGUE ☒ POR SERVICIO DE ALIMENTACION ☒ POR SERVICIO DE SALUD ☒ POR SERVICIO DE EDUCACION ☒ POR SERVICIO DE CULTURA ☒ POR SERVICIO DE RECREACION ☒ POR SERVICIO DE TRANSPORTES ☒ POR SERVICIO DE OTROS		☒ SUMINISTRO DE AGUA ☒ SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD ☒ SUMINISTRO DE GAS ☒ SUMINISTRO DE TELEFONIA ☒ SUMINISTRO DE INTERNET ☒ SUMINISTRO DE ALBERGUE ☒ SUMINISTRO DE ALIMENTACION ☒ SUMINISTRO DE SALUD ☒ SUMINISTRO DE EDUCACION ☒ SUMINISTRO DE CULTURA ☒ SUMINISTRO DE RECREACION ☒ SUMINISTRO DE TRANSPORTES ☒ SUMINISTRO DE OTROS	



☒ NO TIENE SERVICIOS ☒ POR SERVICIO DE AGUA ☒ POR SERVICIO DE ELECTRICIDAD ☒ POR SERVICIO DE GAS ☒ POR SERVICIO DE TELEFONIA ☒ POR SERVICIO DE INTERNET ☒ POR SERVICIO DE ALBERGUE ☒ POR SERVICIO DE ALIMENTACION ☒ POR SERVICIO DE SALUD ☒ POR SERVICIO DE EDUCACION ☒ POR SERVICIO DE CULTURA ☒ POR SERVICIO DE RECREACION ☒ POR SERVICIO DE TRANSPORTES ☒ POR SERVICIO DE OTROS		☒ SUMINISTRO DE AGUA ☒ SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD ☒ SUMINISTRO DE GAS ☒ SUMINISTRO DE TELEFONIA ☒ SUMINISTRO DE INTERNET ☒ SUMINISTRO DE ALBERGUE ☒ SUMINISTRO DE ALIMENTACION ☒ SUMINISTRO DE SALUD ☒ SUMINISTRO DE EDUCACION ☒ SUMINISTRO DE CULTURA ☒ SUMINISTRO DE RECREACION ☒ SUMINISTRO DE TRANSPORTES ☒ SUMINISTRO DE OTROS	
☒ NO TIENE SERVICIOS ☒ POR SERVICIO DE AGUA ☒ POR SERVICIO DE ELECTRICIDAD ☒ POR SERVICIO DE GAS ☒ POR SERVICIO DE TELEFONIA ☒ POR SERVICIO DE INTERNET ☒ POR SERVICIO DE ALBERGUE ☒ POR SERVICIO DE ALIMENTACION ☒ POR SERVICIO DE SALUD ☒ POR SERVICIO DE EDUCACION ☒ POR SERVICIO DE CULTURA ☒ POR SERVICIO DE RECREACION ☒ POR SERVICIO DE TRANSPORTES ☒ POR SERVICIO DE OTROS		☒ SUMINISTRO DE AGUA ☒ SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD ☒ SUMINISTRO DE GAS ☒ SUMINISTRO DE TELEFONIA ☒ SUMINISTRO DE INTERNET ☒ SUMINISTRO DE ALBERGUE ☒ SUMINISTRO DE ALIMENTACION ☒ SUMINISTRO DE SALUD ☒ SUMINISTRO DE EDUCACION ☒ SUMINISTRO DE CULTURA ☒ SUMINISTRO DE RECREACION ☒ SUMINISTRO DE TRANSPORTES ☒ SUMINISTRO DE OTROS	

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

El lote es ocupado por un edificio de 10000m² de superficie construida. El edificio es de tipo residencial y se encuentra en la zona de la via principal. El lote es de tipo urbano y se encuentra en la zona de la via principal.

Amular codigo x
UNIFOL 5-10000

CC BY-NC

STANISLAV COEBO NELSON
FOURTH & JESSICA

130609717-9

50

**U
N
I
T
E
D
S
T
A
T
E
S**

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (VARIQUE JUN. S.C. A REFINIR) 15% PARA CADA RUBRO DE OBRA

[illegible]

EVALUACIÓN TOTAL DE LA PROPIEDAD (\$ en centavos)											
FECHA		NOMBRE DEL EMPAQUADOR		FIRMA		EFECTIVA		NOMBRE DEL REVISOR DE CUENTA		FIRMA	
OBSERVACIONES											

C.E. Lorenzo Leon

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	06/10/14	3.54 FECHA DE ENTREGA: 08/10/14 11 AM.
CLAVE CATASTRAL:	5080202	
NOMBRES y/o RAZON:	Solizano Zambrano Modesto	
CECUA DE IDENT. y/o RUC:		
CELULAR - TEL. NO.:	0986122799	
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:		
Hipoteca (Préstamo Hipotecario al banco)		
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
FIRMA DEL INSPECTOR:		
FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
FIRMA DEL TÉCNICO		
FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
FIRMA DEL DIRECTOR		



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



44343



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral N°

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Aportación: miércoles, 05 de febrero de 2014

Pertinencia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Parroquia Manta, del Sector La Revancha Popular, Provincia de Manabí, superficie 0,0431 HAS. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

NORTE: Con calle pública en 16.00 M Siguiendo su trazado. SUR: Con calle pública en 16.00 M Siguiendo su trazado. ESTE: Con Maribel Villalba Chila en 27.00 M Rumbo S 47° 43' 35"

E. OESTE: Con Paula Petita Yoza Baque en 27.00 M Rumbo N 47° 43' 35" W. SOLVENCIA:

EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra-Venta	Adjudicación	683 05-02-2014	12.752

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Adjudicación

Inscrito el: miércoles, 05 de febrero de 2014

Folio: 32 Folio Inicial: 12.752 - Folio Final: 12.760

Número de Inscripción: 683 Número de Repertorio: 1.190

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 21 de noviembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución: MAGAP

Fecha de Resolución: martes, 20 de agosto de 2013

a.- Observaciones:

ADJUDICACION.- Lote de terreno ubicado en la Parroquia Manta del Sector La Revancha Popular, Provincia de

Manabí, superficie 0,0431 HAS.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estatus Civil	Domicilio
Adjudicador	89-0030000315658	Ministerio de Agricultura y Ganadería, Aca		Manta
Adjudicatario	13-62155790	Solarzano Zambrano Modesto Meliton	Divorciado	Manta





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:45:43 del lunes, 06 de octubre de 2014

A petición de: Sr. Modesto Solorzano

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suárez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diciera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Ab. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de
SOLORZANO ZAMBRANO MODESTO MELITON

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 6 de Octubre de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
5080202000 LA REVANCHA POPULAR, P. MANTA
Manta, seis de octubre del dos mil catorce

Bta. Juan Carlos Rodríguez
RECIBO