

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD INDIVIDUAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

01 4 5 0 3 3 2

HOLLA N°

DIRECCION:

Barrio San Juan de los Rios

DATOS GENERALES

☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

☐ ZONA HOMOGENEA

☐ ZONA SEGUN VALOR

Nº 20500-5578724022

COPIA DE LA CERTIFICACION DE LA CALIDAD DEL SUELO

DATOS DEL LOTE

FINALES

☐ NO TIENE CALLES A LAS QUE SE ENLACE EL LOTE

ACCESO AL LOTE

ACCESO POR C/

ACCESO POR C/

ACCESO POR C/

MATERIAL DE LA C/

ACCESO POR C/

ACCESO

ACCESO POR C/

ACCESO POR C/

AGUA POTABLE

AGUA POTABLE

AGUA POTABLE

AGUA POTABLE

AGUA POTABLE

AGUA POTABLE

AGUA POTABLE

DESVIACION CON RELACION A LA PASADIZO DE LA VIA DE ACCESO

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

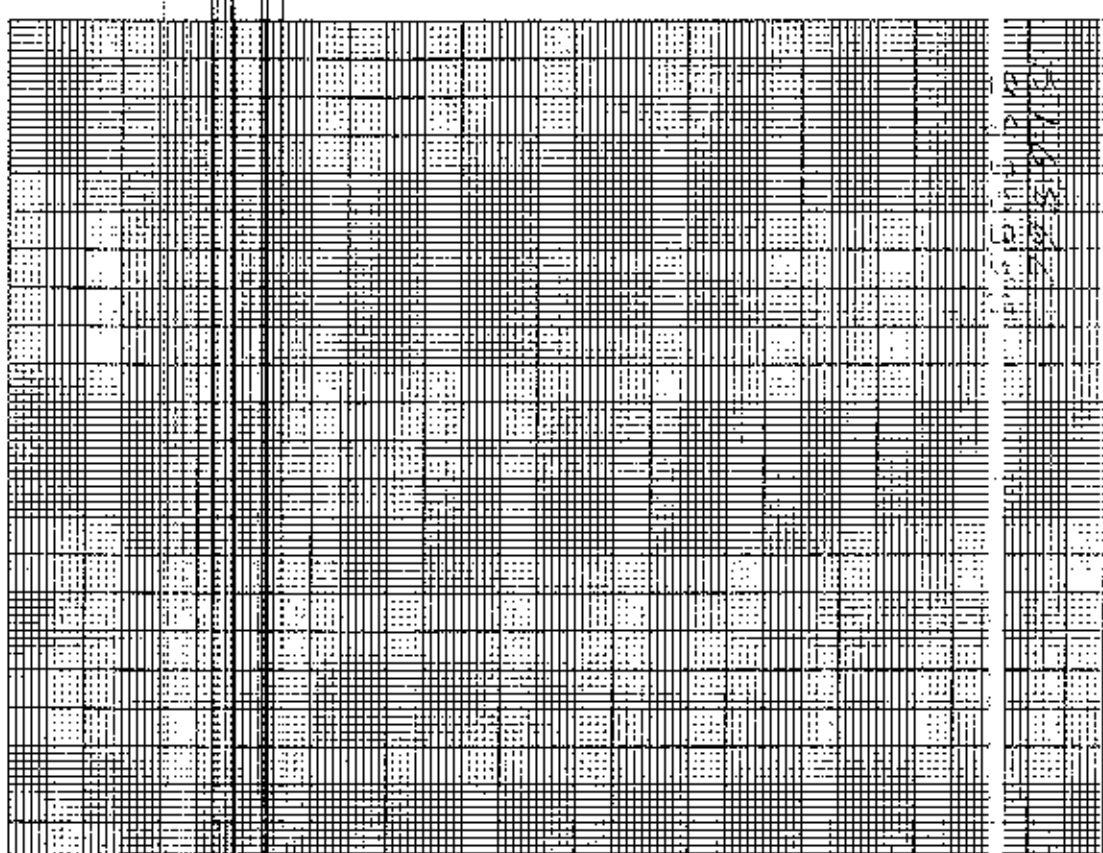
SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

SEÑALA LA SAEANTE

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

CON EDIFICACION

2	EN ABANDONO PARCIAL
1	EN ABANDONO TOTAL
4	OTROS ALTERNATIVAS

1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

1991-1992

Appendix 1

DATOS DEL PROYECTO

NOTES

WEDNESDAY, 1997-03-26

1

2016-2017

—

[illegible]

1000

...

.....

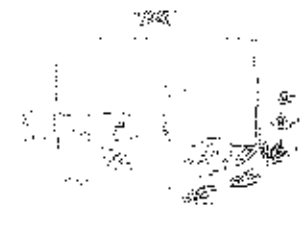
DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINALES)

[illegible]

1. N. 6

Ge. Leonales

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO	21/05/15	FECHA DE ENTREGA	21/05/15
CLAVE CATASTRAL	445000000		
NOMBRES Y APOZOS	Miguel Heras Duran		
CEGULA DE IDENTIFICACION			
CELULAR / TELNO			

RUBROS

VALOR PRINCIPAL	
VALOR AGREGADO	
CONTRIBUCION VIGORAL	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE

Wipitecos

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR

[Signature]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA

INFORME TECNICO

[Signature] 21/05/15

[Signature]
FIRMA DEL TECNICO

FECHA 21/05/15

INFORME DE APROBACION

[Signature]
FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



44702



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Asentamiento: *lunes, 17 de febrero de 2014*

Parroquia: Santa Marianita

Tipo de Predio: Rústico

Código Catastral Rol Identificación Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Sector Barrio San Pedro de la Provincia de Manabí del Cantón Manta, Parroquia Santa Marianita superficie: 0.0238 HAS. con las siguientes medidas y linderos. NORTE: Del P01 A P02 18.0 METROS RUMBO S 54 01 10 E CON PATRIMONIO DEL ESTADO PRESUNTO COLINDANTE SUR: DEL P03 A P04 17.5 METROS RUMBO N 58 18 24 W CON MARIA DEL CARMEN PACHAY ESTE: DEL P02 A P03 12,8 METROS RUMBO S 30 34 45 W CON PATRIMONIO DEL ESTADO PRESUNTO COLINDANTE ORSTE: DEL P04 A P05 12.1 METROS RUMBO N 29 06 02 E CON VERA MURILLO CINTHYA VALERIA DEL P05 A P01 2.0 METROS CON CALLEJON PUBLICO S/N SIGUIENDO SU TRAZADO. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra-Venta	Adjudicación	1.029 17/02/2014	19.763

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA:

Adjudicación

Inscrito el: *lunes, 17 de febrero de 2014*

Tomo: 50 Folio Inicial: 19.763 - Folio Final: 19.773

Número de inscripción: 1.029 Número de Repertorio: 1.631

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Presidencia: *martes, 19 de noviembre de 2013*

Escritura/Juicio/Resolución: MAGAP

Fecha de Resolución: *viernes, 19 de julio de 2013*

a.- Observaciones:

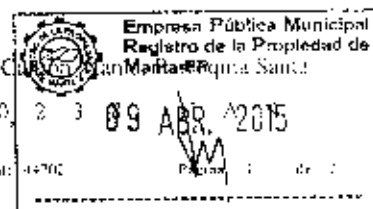
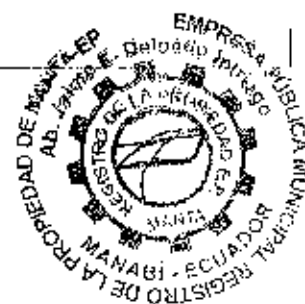
Lote de terreno ubicada en el Sector Barrio San Pedro de la Provincia de Manabí del Cantón Manta, Parroquia Santa Marianita

M a n t a s u p e r f i c i e . 0 0 2 3 8 9 ABR 2015

Certificación impresa por: Jant

Ficha Registral: 44702

Fecha: 1 de 1





Identificación y Domicilio de las Partes:

Adjudicador
Adjudicatario
Adjudicatario

Cédula o R.D.C.

80-0000000013658 Ministerio de Agricultura y Ganadería, Acu
80-0000000007717 Murillo Flores-Duoselina Isabel
13-05300509 Vera Luor Nilo Alfonso

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil Domicilio

Manta

Casado

Manta

Casado

Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:09:53 del jueves, 09 de abril de 2015

A petición de: Nilo Vera



Electoral por: Laura Carmen Tigua Páez
1655712-8

Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

