

00000088

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** DONACION CON RESERVA DE USUFRUCTO**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 4**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 7**Periodo:** 2020**Fecha de Repertorio:** jueves, 02 de enero de 2020**1.- Fecha de Inscripción:** jueves, 02 de enero de 2020 10:53**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b><u>DONANTE - USUFRUCTUARIO</u></b>					
Natural	1302241896	MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300305008	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AUGUSTO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b><u>DONATARIO</u></b>					
Natural	1311114787	VELEZ MOLINA ERIKA MARIANELA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310100209	VELEZ MOLINA DIANA ELIZABETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306305952	VELEZ MOLINA GEANINE RAQUEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA

**3.- Naturaleza del Contrato:** COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: JIPIJAPA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de abril de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara: 

Plazo :

**4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:**

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1080715000	15/02/2019 15:43:18	69697	290.12M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

**Linderos Registrales:**

El inmueble ubicado en la Avenida 28 de la ciudad de Manta, en las inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez, provincia de Manabí con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Con diez metros veinticinco centímetros y calle pública. POR ATRAS: Con los mismos diez metros y veinticinco centímetros y propiedades del mismo vendedor. POR EL COSTADO DERECHO: Con Veintiocho metros y cinco centímetros y propiedades de la cooperativa de Taxi Ciudad de Manta. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con los mismos veintiocho metros y cincuenta centímetros y terrenos del vendedor, lo que da una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS, Y DOCE CENTIMETROS.

Dirección del Bien: ubicado en la Av. 28 , inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez

Superficie del Bien: 290.12M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

**5.- Observaciones:**

DONACION - RESERVA DE USUFRUCTO

El inmueble ubicado en la Avenida 28 de la ciudad de Manta, en las inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez, provincia de Manabí, lo que da una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS, Y DOCE CENTIMETROS.

\* Los Donantes manifiestan que transfieren el bien inmueble libre de gravamen y a su vez manifiestan que el uso, goce y usufructo lo tendrán ellos hasta el día de su fallecimiento.

Impreso por: yessenia parrales

Administrador

Revisión jurídica por:

ANA MARIBEL PIGUAVE DELGADO

Inscripción por:

JESSENIA PARRALES PARRALES

jueves, 2 de enero de 2020

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION CON RESERVA DE  
USUFRUCTO

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 4

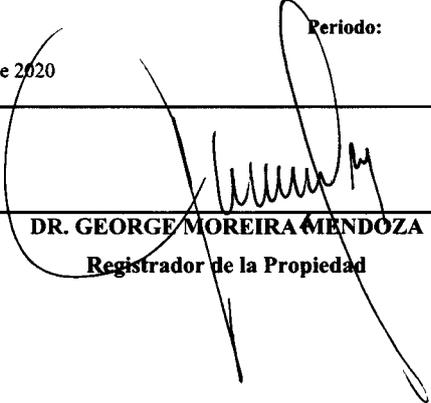
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 7

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: jueves, 02 de enero de 2020

Lo Certifico:

  
DR. GEORGE MOREIRA MÉNDEZ  
Registrador de la Propiedad

Impreso por: yessenia\_parrales

Administrador

Revisión jurídica por:

ANA MARIBEL FIGUAVE DELGADO

Inscripción por:

JESSENIA PARRALES PARRALES

jueves, 2 de enero de 2020

Pag 2 de 2



Factura: 003-992-000016976

00000089



20191306001P00471

NOTARIO(A) DOUBOSKY DELOS MARQUEZ MANTILLA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON JIPIJAPA

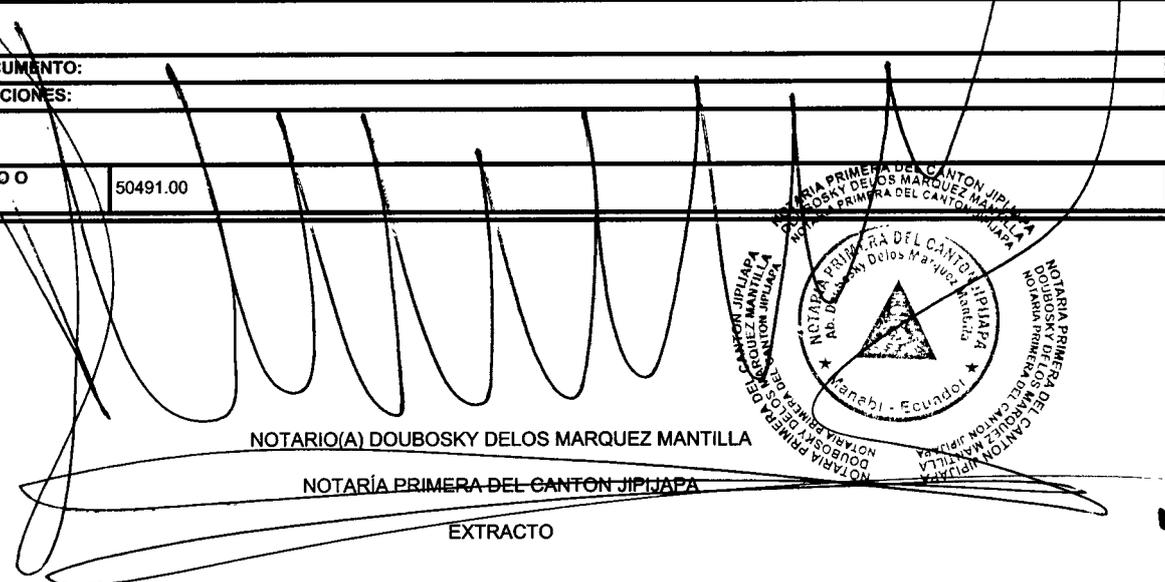
EXTRACTO

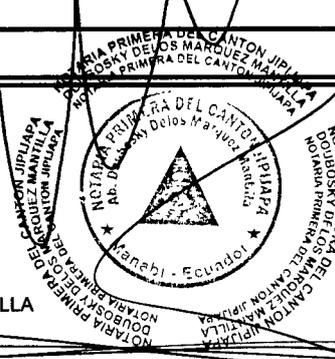
Escritura N°:	20191306001P00471
<b>ACTO O CONTRATO:</b>	
DONACIÓN	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	7 DE MAYO DEL 2019, (17.42)

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AUGUSTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300305008	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302241896	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELEZ MOLINA GEANINE RAQUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306305952	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
Natural	VELEZ MOLINA DIANA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310100209	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
Natural	VELEZ MOLINA ERIKA MARIANELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311114787	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	

UBICACIÓN			
Provincia	Cantón	Parroquia	
MANABI	JIPIJAPA	JIPIJAPA	

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	50491.00

  
 NOTARIO(A) DOUBOSKY DELOS MARQUEZ MANTILLA  
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON JIPIJAPA  
 EXTRACTO



Escritura N°:	20191306001P00471
---------------	-------------------

**ACTO O CONTRATO:**

INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

**FECHA DE OTORGAMIENTO:** 7 DE MAYO DEL 2019, (17:42)

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AUGUSTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300305008	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302241896	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SALAZAR PARRALES CHRISTIAN REMBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309859161	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	PARRALES BAQUE DIANA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311406696	ECUATORIANA	TESTIGO	

**A FAVOR DE**

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

**UBICACIÓN**

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	JIPIJAPA	JIPIJAPA

**DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:**

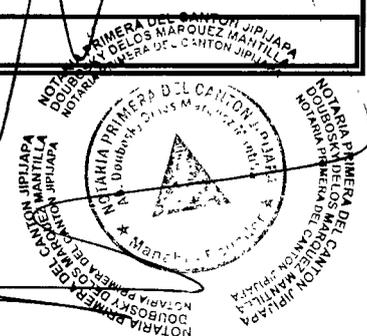
**OBJETO/OBSERVACIONES:**

**CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:**

INDETERMINADA

NOTARIO(A) DOUBOSKY DELOS MARQUEZ MANTILLA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN JIPIJAPA



NOTARIA PÚBLICA  
PRIMERA  
JIPIJAPA - MANABI

00000090

2019 13 06 001 P00471

ESCRITURA PUBLICA DE DONACIÓN OTORGADO POR LOS  
SEÑORES SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ  
ESTRELLA MOLINA LOOR A FAVOR DE LAS SEÑORAS  
GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ  
MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA.- CUANTÍA:  
\$50.491,74USD.- En el Cantón Puerto López, Provincia de  
Manabí, República del Ecuador, hoy lunes quince de abril del  
dos mil diecinueve, ante mí, Abogado DOUBOSKY DELOS MARQUEZ  
MANTILLA, Notario Público Primero del Cantón Jipijapa,  
comparecen por una parte y por sus propios y personales  
derechos los señores **SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ  
ESTRELLA MOLINA LOOR**, de estado civil Casados entre sí,  
portadores de las cédulas de ciudadanía números **UNO TRES CERO  
CERO TRES CERO CINCO CERO CERO OCHO Y UNO TRES CERO DOS DOS  
CUATRO UNO OCHO NUEVE SEIS**, y por otra parte las señoras:  
**GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA**, casada, portadora de la cédula de  
ciudadanía **UNO TRES CERO SEIS TRES CERO CINCO NUEVE CINCO DOS**,  
**DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA**, soltera portadora de la cédula  
de ciudadanía **UNO TRES UNO CERO UNO CERO CERO DOS CERO NUEVE  
Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA**, casada, portadora de la cédula  
de ciudadanía **UNO TRES UNO UNO UNO UNO CUATRO SIETE OCHO SIETE**,  
los comparecientes domiciliados en la Ciudad de Manta y de  
tránsito por esta ciudad de Jipijapa, Provincia de Manabí, los  
comparecientes mayores de edad, idóneos, hábiles y capaces

Maribel

**NOTARIA PÚBLICA**  
**PRIMERA**  
**JIPIJAPA - MANABI**

para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se agregan a este instrumento.- Bien enterados de la autenticidad, resultados y efectos de esta escritura que proceden a otorgar libres y voluntariamente, sin fuerza ni acción alguna, me presentaron para que sea elevada a escritura pública, la minuta que copiada textualmente dice así: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una **ESCRITURA PUBLICA DE DONACIÓN DE UNA PROPIEDAD**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración de este instrumento público, por una parte y por sus propios derechos los señores **SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR**, de estado civil Casados entre sí, a quienes en lo posterior y para los efectos de esta escritura se les llamará simplemente los "**Donantes**"; y, por otra parte la señoras **GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA**, a quienes más adelante se les denominará las "**Donatarias**". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Jipijapa.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES: uno)** Con fecha 08 de julio de 1981, consta legalmente inscrita la Escritura Pública de Compraventa de fecha 08 de julio de 1980, cuyo original reposa en la Notaria Pública Tercera del Cantón Manta, compareciendo en calidad de Vendedor el señor Arboleda Fernández Alfredo a favor de la señora Luz Estrella Molina

**NOTARIA PÚBLICA  
UNICA  
PUERTO LOPEZ-MANABI**

00000091

Loor, sobre un lote signado con el número Mil ochocientos ochenta y cinco ubicado en las inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez, con las siguientes linderos: Por el Frente: con diez metros y veinticinco centímetros y calle pública; Por Atrás: con los mismos metros y veinticinco centímetros y propiedades del mismo vendedor; Por el Costado Derecho: Con veintiocho metros y cinco centímetros y propiedades de la Cooperativa de Taxis Ciudad de Manta; Por el Costado Izquierdo: Con los mismos veintiocho metros y cincuenta centímetros y terrenos del vendedor, lo que da una superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS Y DOCE CENTIMETROS.- El predio

descrito de propiedad de los señores SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR a la presente fecha no ha sido objeto de fraccionamientos y se halla libre de gravamen, tal como consta en la solvencia emitida por el registro de la propiedad del Cantón Manta, cuya copia debidamente certificada se agrega a éste instrumento público.- TERCERA:

DONACIÓN.- Con los antecedentes expuestos en la cláusula que antecede, y por medio de este instrumento público los señores SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR, tienen a bien donar en forma gratuita, y a perpetuidad, en forma real y efectiva a favor de sus hijas las señoras GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA, El Inmueble ubicado en la Avenida 28 de la Ciudad de Manta, en las Inmediaciones del Colegio

00000000  
**NOTARÍA PÚBLICA**  
**UNICA**  
**PUERTO LOPEZ-MANABI**

**Técnico Luis Arboleda Martínez; Provincia de Manabí, con el**  
**Registro Catastral #1-08-07-15-000, con las siguientes medidas**  
**y linderos. Por el Frente: con diez metros veinticinco**  
**centímetros y calle pública; Por Atrás: con los mismos diez**  
**metros y veinticinco centímetros y propiedades del mismo**  
**vendedor. Por el Costado Derecho: Con veintiocho metros y**  
**cinco centímetros y propiedades de la Cooperativa de Taxis**  
**Ciudad de Manta; Por el Costado Izquierdo: Con los mismos**  
**veintiocho metros y cincuenta centímetros y terrenos del**  
**vendedor, lo que da una superficie total de: DOSCIENTOS**  
**NOVENTA METROS CUADRADOS Y DOCE CENTIMETROS; tal como consta**  
**en el certificado de avalúos y catastro del Gobierno Autónomo**  
**Descentralizado Municipal del Cantón Manta.- La Donación que**  
**realizan los señores SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ**  
**ESTRELLA MOLINA LOOR, la realizan como CUERPO CIERTO.-**  
**CUARTA.- CUANTÍA: El terreno que se dona es de CINCUENTA MIL**  
**CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN DOLARES CON SETENTA Y CUATRO**  
**CENTAVOS/100 (\$50.491,74USD).- QUINTA: TRANSFERENCIA.- Los**  
**Donantes transfieren el inmueble libre de gravamen,**  
**comprometiéndose caso contrario al saneamiento legal, en los**  
**términos del Artículo Mil ochocientos cuatro del Código Civil,**  
**y a su vez, manifiestan que el uso, goce y usufructo lo**  
**tendrán ellos hasta el día de su fallecimiento. Las DONATARIAS**  
**señoras GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ**  
**MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA, de forma voluntaria, y**  
**sin presión de ninguna naturaleza ACEPTAN lo acordado por sus**

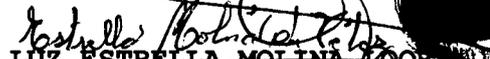
**NOTARIA PÚBLICA  
UNICA  
PUERTO LOPEZ-MANABI**

00000092

**señores Padres.- SEXTA: ACEPTACIÓN.-** La aceptación de esta donación la realizarán las señoras **GEANENE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA** en el momento que ellas dispongan.- Y queda autorizadas las Donatarias para realizar la Inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, tal como lo establece el Artículo 41 de la Ley de Registro.- Usted señor Notario, se servirá agregar las cláusulas de estilo para la validez de este instrumento. Atentamente. Abogado Newton Antonio Vélez xxx. Matrícula número trece guion dos mil cinco guion noventa y cinco. Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que se archiva; los comparecientes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta, la misma que elevan a escritura pública para que surtan los efectos declarados en ella. Leída esta escritura por mí, el Notario, a los otorgantes, de principio a fin en alta y clara voz, éstos la aceptan y ratificándose en todo lo expuesto, firman, en unidad de acto, conmigo, el Notario, **que da fe.-**



**SÉGUNDO AUGUSTO VELAZQUEZ ALVAREZ**  
C.C. # 130030500-8  
**DONANTE**  
**DIRECCION: MANTA - MANABI**



**LUZ ESTRELLA MOLINA**  
C.C. # 130224189-5

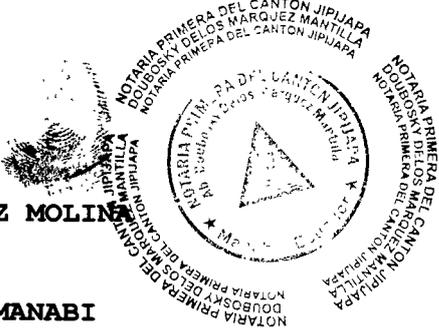


**NOTARIA PUBLICA  
UNICA  
PUERTO LOPEZ-MANABI**

**DONANTE**

**DIRECCION: MANTA - MANABI**

**GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA  
C.C.# 130630595-2  
DONATARIA  
DIRECCION: MANTA - MANABI**



**DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA  
C.C.# 131010020-9  
DONATARIA  
DIRECCION: MANTA - MANABI**



**ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA  
C.C.# 131111478-7  
DONATARIA  
DIRECCION: MANTA - MANABI**

**ib. Doubosky Delos Márquez Mantillo  
NOTARIO PRIMERO DE JIPIJAPA  
Manabí - Ecuador**

NOTARIA PÚBLICA  
PRIMERA  
JIPIJAPA - MANABI

00000093

2019 13 06 001 P00471

DECLARACIÓN JURAMENTADA DE INSINUACIÓN NOTARIAL PARA LA  
DONACIÓN DE UNA PROPIEDAD DE LOS SEÑORES SEGUNDO AUGUSTO  
VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR A FAVOR DE SUS  
HIJAS LAS SEÑORAS GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA  
ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ

MOLINA.- CUANTÍA: INDETERMINADA.- En el Cantón Puerto  
López, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy  
lunes quince de abril del dos mil diecinueve, ante mí,  
Abogado DOUBOSKY DELOS MARQUEZ MANTILLA, Notario Público  
Primero del Cantón Jipijapa, comparece por una parte y  
por sus propios derechos los señores SEGUNDO AUGUSTO  
VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR, portadores de  
las cédulas de ciudadanía UNO TRES CERO CERO TRES CERO  
CINCO CERO CERO OCHO Y UNO TRES CERO DOS DOS CUATRO UNO  
OCHO NUEVE SEIS de estado civil Casados entre sí; de  
nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados  
en esta ciudad de Manta y de tránsito por éste Cantón  
Jipijapa; y, los testigos señores DIANA ISABEL PARRALES  
BAQUE Y CHRISTIAN REMBERTO SALAZAR PARRALES, portadores  
de las cédulas de ciudadanías UNO TRES UNO UNO CUATRO  
CERO SEIS SEIS NUEVE SEIS Y UNO TRES CERO NUEVE OCHO  
CINCO NUEVE UNO SEIS UNO de estado civil Soltera y  
Divorciado, en su orden respectivamente, de nacionalidad  
ecuatoriana, mayores de edad; los comparecientes idóneos



**NOTARIA PÚBLICA  
PRIMERA  
JIPIJAPA -MANABI**

hábiles y capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer **DOLORE**, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se agregan a este instrumento. - Juramentados que fueron en legal y debida forma y adverbos de las penas de perjurio, manifestaron que en virtud del Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, reformado, publicado en el Registro Oficial número sesenta y cuatro, Suplemento de fecha ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, numeral once, de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, los comparecientes señores **SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR**, declaran: Que es su voluntad de donar a favor de sus hijas las señoras **GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA**, El Inmueble ubicado en la Avenida 28 de la Ciudad de Manta, en las Inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez; Provincia de Manabí, con el Registro Catastral #1-08-07-15-000, con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: con diez metros veinticinco centímetros y calle pública; Por Atrás: con los mismos diez metros y veinticinco centímetros y propiedades del mismo vendedor; Por el Costado Derecho: Con veintiocho metros y cinco centímetros y propiedades de la Cooperativa de Taxis Ciudad de Manta; Por el Costado Izquierdo: Con los mismos veintiocho metros y cincuenta centímetros y terrenos del vendedor, lo que da una superficie total de: DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS Y DOCE CENTIMETROS; tal como consta

00000094

**NOTARIA PÚBLICA  
UNICA  
PUERTO LOPEZ-MANABI**

en el certificado de avalúos y catastro del Gobierno Autónomo  
Descentralizado Municipal del Cantón Manta.-

terreno objeto de esta donación fue adquirido mediante  
Escritura Pública de COMPRAVENTA, que hizo el señor  
Arboleda Fernández Alfredo a favor de la señora ~~Luz Estrella~~

Molina Loor, casada; celebrada en la Notaría Pública Tercera  
del Cantón Manta, el ocho de julio de mil novecientos ochenta  
e inscrita legalmente en el Registro de la Propiedad del  
Cantón Manta, el ocho de julio de mil novecientos ochenta y

uno.- Esta Donación no afecta a su patrimonio, lo que no hace  
peligrar la seguridad de su subsistencia, declaración que lo  
hacen poniendo como testigos a los señores **DIANA ISABEL  
PARRALES BAQUE Y CHRISTIAN REMBERTO SALAZAR PARRALES**, personas  
probadas e idóneas quienes certifican de lo declarado.

**Declaración de los testigos señores DIANA ISABEL PARRALES  
BAQUE Y CHRISTIAN REMBERTO SALAZAR PARRALES**, portadores de sus  
cedulas de ciudadanía números **UNO TRES UNO UNO CUATRO CERO**

**SEIS SEIS NUEVE SEIS Y UNO TRES CERO NUEVE OCHO CINCO NUEVE  
UNO SEIS UNO**, respectivamente, que es verdad que la donación  
que hacen los señores **SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ**

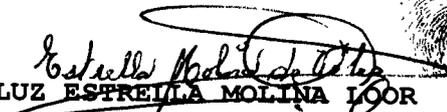
**ESTRELLA MOLINA LOOR**, a favor de sus hijas las señoras **GEANINE  
RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA  
MARIANELA VELEZ MOLINA**; no afecta a su patrimonio ni hace

peligrar su subsistencia. Que es todo lo que tienen que decir  
en honor a la verdad y al juramento prestado. **ACTA NOTARIAL:  
DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD QUE ME CONFIERE EL NUMERAL ONCE**

NOTARIA PUBLICA  
UNICA  
PUERTO LOPEZ-MANABI

DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY REFORMATORIA A LA LEY NOTARIAL AUTORIZO PARA QUE LOS SEÑORES SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR, PUEDAN REALIZAR LA DONACION GRATUITA Y A PERPETUIDAD A FAVOR DE SUS HIJAS LAS SENORAS GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA, SOBRE EL LOTE DE TERRENO Y CASA, QUE SE ENCUENTRA DESCRITO E INDIVIDUALIZADO EN LA PARTE EXPOSITIVA DE ESTA DECLARACIÓN. Los comparecientes se ratifican en el contenido íntegro de sus declaraciones, la misma que complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a derecho. **ASÍ MISMO, YO**, el Notario, examine a los comparecientes con el fin de conocer si decidió otorgar esta Donación por coacción, amenazas, temor reverencial, promesas o seducción, situaciones que no concurren en el presente acto y contrato. Leída esta escritura por mí, el Notario, a los otorgantes, de principio a fin, en alta y clara voz, éstos la aceptan y ratificándose en todo lo expuesto, firman, en unidad de acto, conmigo, el Notario, **que da fe.-**

  
SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ  
C.C. # 130030500-8  
DONANTE  
DIRECCION: MANTA - MANABI

  
LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR  
C.C. # 130224189-6  
DONANTE

**NOTARIA PÚBLICA  
PRIMERA  
JIPIJAPA -MANABI**

**00000095**

**CHRISTIAN REMBERTO SALAZAR PARRALES**  
**C.C.# 130985916-1**  
**TESTIGO**



**DIANA ISABEL PARRALES BAQUE**  
**C.C.# 131140669-6**  
**TESTIGO**

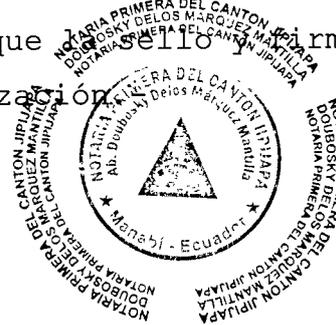
-----  
**b. Doubosky Delos Márquez Mantilla**  
**NOTARIO PRIMERO DE JIPIJAPA**  
**Manabí, Ecuador**

PAGINA  
BIANCO

**NOTARIA PÚBLICA  
PRIMERA  
JIPIJAPA - MANABI**

**00000096**

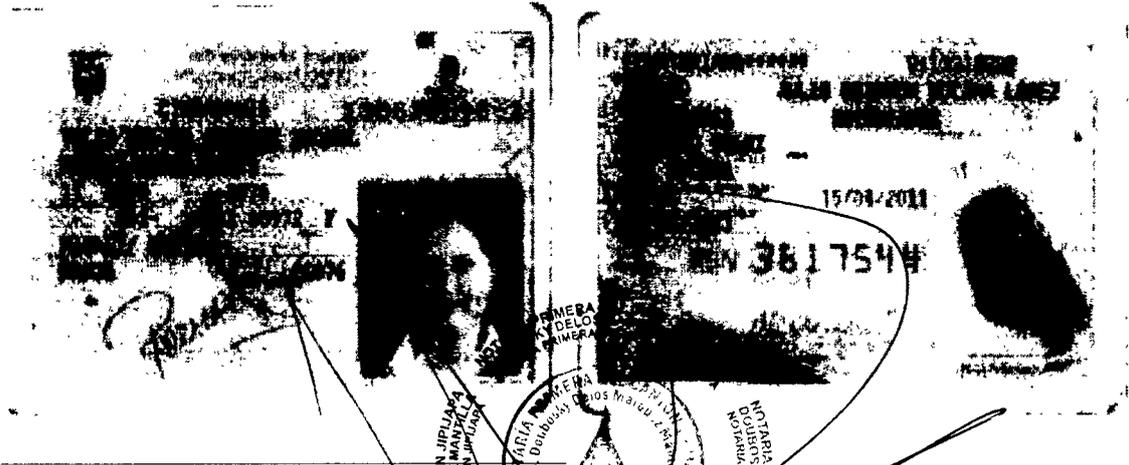
Abogado DOUBOSKY DELOS MARQUEZ MANTILLA, Notario Público Primero de la Notaria Primera del Cantón Jipijapa, SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA DE DECLARACIÓN JURAMENTADA DE INSINUACIÓN NOTARIAL PARA LA DONACIÓN DE UNA PROPIEDAD DE LOS SEÑORES SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR A FAVOR DE SUS HIJAS LAS SEÑORAS GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA. - cuyo ORIGINAL reposa en el Archivo de Instrumentos públicos de la Notaría Primera de este Cantón, actualmente a mi cargo; misma que se sello y firmo en Jipijapa, en día y fecha de su protocolización.



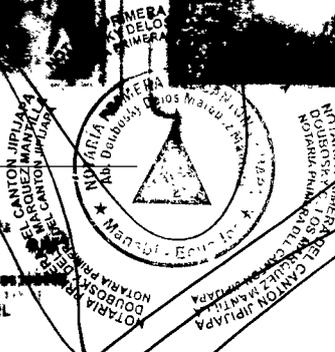
Ab. Doubosky Delos Márquez Mantilla  
NOTARIO PRIMERO DE JIPIJAPA  
Manabí, Ecuador

PAGINA  
BEN  
BIANCO

00000097



NOTARIA PUBLICA  
CANTON JIPIJAPA  
DOLIBOS  
NOTARIA PUBLICA  
CANTON JIPIJAPA  
DOLIBOS



MANA  
MANA  
MANA

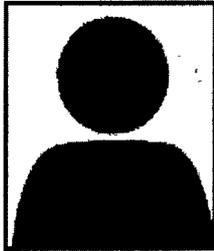
ESPACIO  
EN  
BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1306305952

**Nombres del ciudadano:** VELEZ MOLINA GEANINE RAQUEL



**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 11 DE MAYO DE 1976

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** JULIO EDISSON MOLINA LOPEZ

**Fecha de Matrimonio:** 3 DE JULIO DE 2002

**Nombres del padre:** SEGUNDO VELEZ

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** LUZ MOLINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 15 DE ABRIL DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 195-222-33805



195-222-33805

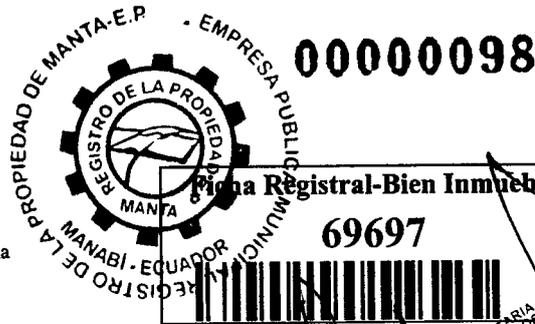
Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007245, certifico hasta el día de hoy 08/04/2019 12:34:02, la Ficha Registral Número 69697.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: viernes, 15 de febrero de 2019 Parroquia : MANTA

Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en las inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote signado con el número Mil Ochocientos ochenta y cinco, ubicado en las inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez, con las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Con diez metros veinticinco centímetros y calle pública. **POR ATRAS:** Con los mismos diez metros y veinticinco centímetros y propiedades del mismo vendedor. **POR EL COSTADO DERECHO:** Con Veintiocho metros y cinco centímetros y propiedades de la cooperativa de Taxi Ciudad de Manta. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con los mismos veintiocho metros y cincuenta centímetros y terrenos del vendedor, lo que da una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS, Y DOCE CENTIMETROS.

-SOLVENCIA: Este bien tiene libre gravamen

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	670 08/jul/1981	1	1

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 1 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 08 de julio de 1981 **Número de Inscripción:** 670  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1135 **Folio Inicial:** 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:** 1  
Cantón Notaría: MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 08 de julio de 1980

**Fecha Resolución:**

a.- **Observaciones:**

COMPRAVENTA. La señora Luz Estrella Molina Loor de Vélez, el lote signado con el número Mil Ochocientos ochenta y cinco, ubicado en las inmediaciones del Colegio Técnico Luis Arboleda Martínez, con las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** Con diez metros veinticinco centímetros y calle pública. **POR ATRAS:** Con los mismos diez metros y veinticinco centímetros y propiedades del mismo vendedor. **POR EL COSTADO DERECHO:** Con Veintiocho metros y cinco centímetros y propiedades de la cooperativa de Taxi Ciudad de Manta. **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con los mismos veintiocho metros y cincuenta centímetros y terrenos del vendedor, lo que da una superficie total de DOSCIENTOS NOVENTA METROS CUADRADOS, Y DOCE CENTIMETROS.

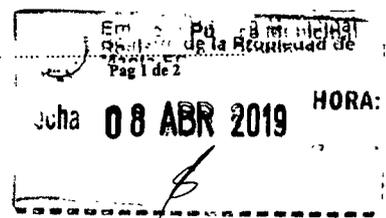
b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	176575	MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por : kdelre\_salto1

Ficha Registral:69697

lunes, 08 de abril de 2019 12:34



01100000

VENDEDOR 80000000001708ARBOLEDA FERNANDEZ ALFREDO NO DEFINIDO MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

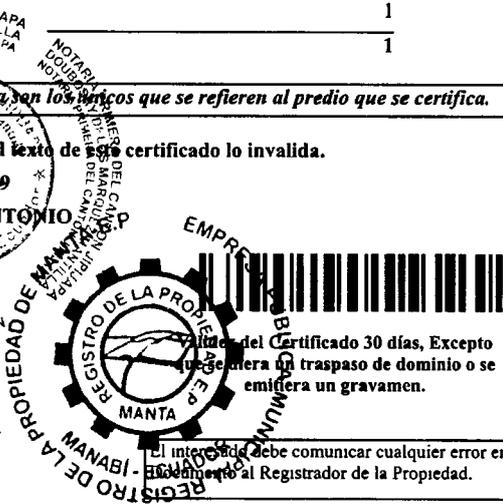
Emitido a las : 12:34:03 del lunes, 08 de abril de 2019

A petición de: VELEZ SOLOZANO NEWTON ANTONIO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA  
Firma del Registrador (S)



Este Certificado 30 días, Excepto si se trata de un traspaso de dominio o se emite un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Emisión Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de

Fecha 08 ABR 2019 HORA

Pag 2 de 2

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00160319

N° ELECTRÓNICO : 66243

Fecha: Jueves, 11 de Abril de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en Vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-08-07-15-000

Ubicado en: AVE 28 CIUDAD. STA. MONICA IMD COLEG TECNICO

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 290.12 m<sup>2</sup>

**PIETARIOS**

Documento	Propietario
1300305008	VELEZ LUZ MOLINA Y SEGUNDO VELEZ-

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 15,950.93

CONSTRUCCIÓN: 34,540.81

AVALÚO TOTAL: 50,491.74

SON: CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN DÓLARES CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón  
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



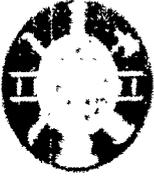
V11944PK69J6

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



**PAGINA  
IN  
BIANCO**

00000100

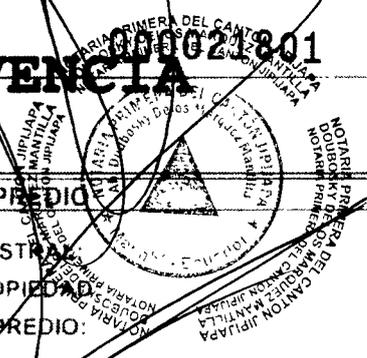


**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencia Telefono: **911**  
RUC: 1360020070001  
Dirección: Avenida 11  
entre Callos 11 y 12  
Telefono: 2621777 - 2611747  
Manta, Manabí

**COMPROBANTE DE PAGO**

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA** 000023801



**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

C.I. / R.U.C.: VELEZ LUZ MOLINA Y SEGUNDO VELEZ  
NOMBRES  
RAZON SOCIAL: AVE. 28 CIUDAD STA. MONICA  
DIRECCIÓN.

**DATOS DEL PREDIO**

CLAVE CATASTRAL  
AVALUO PROPIEDAD  
DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**

630582

Nº PAGO. VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA  
CAJA. 08/04/2019 15:28:19  
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		

~~VALIDO HASTA: domingo, 7 de julio de 2019~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

**ESPACIO  
EN  
BLANCO**

**PAGINA  
EN  
BLANCO**

00000101

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0127864

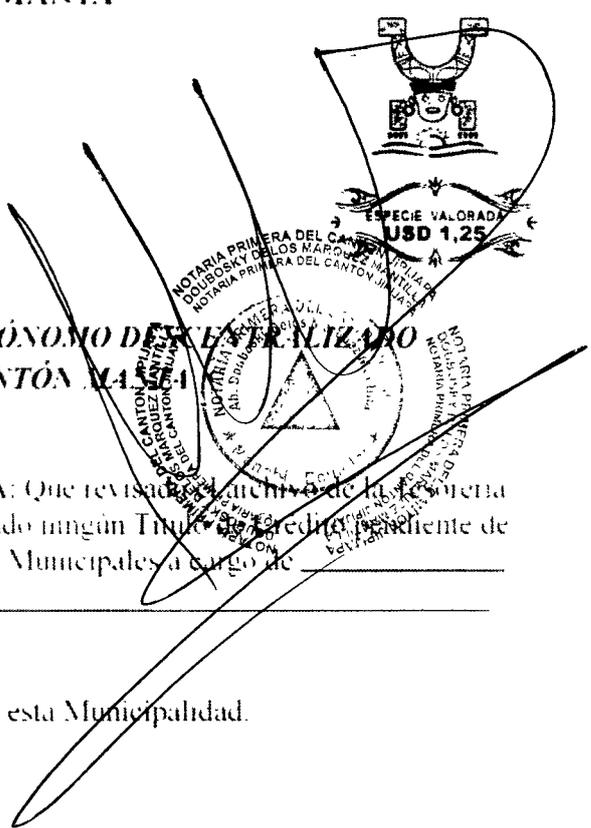
LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERRILDA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de VELEZ LÚZ MOLINAY SEGUNDO VELEZ

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 11 de ABRIL 2019 de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:  
1080715000: AVE. 28 CIUDAD. STA. MONICA IMD COLEG TECNICO  
Manta, ONCE DE ABRIL DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE



**PAGINA  
BLANCA**

00000102

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SECRETARÍA DE REGISTRO Y  
CONTABILIDAD PÚBLICA

130030500-0

CIUDADANO  
VILHE ALVARO  
CARRERA  
LEONARDO WACAMPO  
ESTADO CIVIL CASADO  
FECHA DE NACIMIENTO 1967-08-14  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTRUC CIVIL CASADO  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MOLINA LOPEZ

BASES  
VILHE BRUNO  
ALVARO  
ALVARO ALVARO  
ALVARO ALVARO  
ALVARO ALVARO  
ALVARO ALVARO  
ALVARO ALVARO

NOTARIA PUBLICA  
CANTON JIPIJAPAN  
DORIS YOLANDA  
NOTARIA PUBLICA  
CANTON JIPIJAPAN  
DORIS YOLANDA  
NOTARIA PUBLICA  
CANTON JIPIJAPAN  
DORIS YOLANDA

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300305008

**Nombres del ciudadano:** VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AUGUSTO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

**Fecha de nacimiento:** 14 DE SEPTIEMBRE DE 1937

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** CHOFER PROFESIONAL

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE ABRIL DE 1976

**Nombres del padre:** VELEZ SEGUNDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ALVAREZ AUGUSTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 19 DE MARZO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 194-222-55586



194-222-55586

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00000103



REPUBLICA DEL ECUADOR



CIUDADANIA 130224189-6

MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA  
MANABI/MANTIA/MANTIA

25 ABRIL 1957

001- 0071 00425 F

MANABI/ MANTIA  
MANTIA

1957



*Estrella Luz Estrella*

EQUATORIANA\*\*\*\*\* V4335V2222

CASADO SEGUNDO A VELEZ H

SUPERIOR CONTADOR

GUIDO MOLINA

RAQUEL LOOR

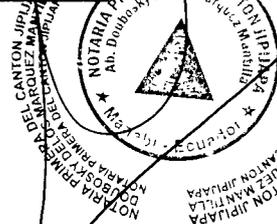
MANTIA

16/09/2009

16/09/2021

REN: 1811816

PRIMER DEL CANTON JIPUJAPA

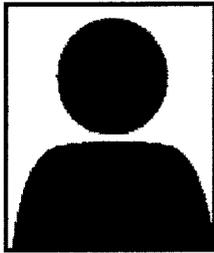


ESPACIO  
EN  
BLANCO

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302241896

**Nombres del ciudadano:** MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA



**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 25 DE ABRIL DE 1957

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** CONTADOR

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE ABRIL DE 1976

**Nombres del padre:** GUIDO MOLINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** RAQUEL LOOR

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 16 DE SEPTIEMBRE DE 2009

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 191-222-55446



191-222-55446

Lcdo. Vicente Taiano G.

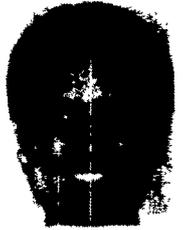
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00000104

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRACIÓN



CÉDULA  
CIUDADANA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
VELEZ A SEGUNDO ANIBAL  
DIAZ ELIZABETH  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
MANTA  
1988-12-24  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTRATO L.M.L. Soltera

131010028-0



INSTRUCCIÓN  
BACHILLERATO  
PROFESIÓN Y OCUPACIÓN  
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
VELEZ A SEGUNDO ANIBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
MOLINA LOOZ LUZ ESTHER

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA  
2011-02-08

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-02-08

02830022



CERTIFICADO DE VIGILANCIA

24 de MARZO de 2019

0088 F

0088 - 223

1310100209

VELEZ MOLINA DIANA ELIZABETH  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABÍ

CANTON: MANTA

DIRECCIÓN: 1

FARRUCIA: MANTA

ZONA: 1

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1310100209

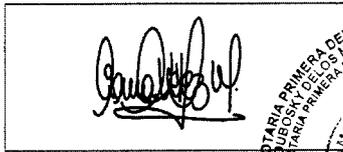
**Nombres del ciudadano:** VELEZ MOLINA DIANA ELIZABETH

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 24 DE DICIEMBRE DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA



**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** SOLTERO

**Conyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** VELEZ A SEGUNDO AUGUSTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 9 DE FEBRERO DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 197-222-33588



197-222-33588

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00000105

CONTRATO EMPLEADO PRIVADO  
V23339/3222  
VELEZ ALVAREZ BRUNO AUGUSTO  
MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA  
MANTA  
2019-01-22  
2025-01-22

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
COMISIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CENSALACION  
Erika M. C. Velez A. Molina L. E.  
131111478-7  
FECHA DE NACIMIENTO: 1998-08-08  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: CASADO  
CARRERA: DAVO  
CATEGORIA: MANTA

CERTIFICADO DE IDENTIFICACION  
24 - 11 - 2019  
0088 - 224  
CERTIFICADO No 131111478-7  
VELEZ MOLINA ERIKA MARIANELA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
PROVINCIA: MANABI  
CANTÓN: MANTA  
CIRCUNSCRIPCION: 1  
PARROQUIA: MANTA  
ZONA: 1

ESPACIO  
EN  
BLANCO



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311114787

**Nombres del ciudadano:** VELEZ MOLINA ERIKA MARIANELA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE FEBRERO DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA




**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ORTIZ HUERTA CARLOS DAVID

**Fecha de Matrimonio:** 10 DE JUNIO DE 2011

**Nombres del padre:** VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AUGUSTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 22 DE ENERO DE 2015

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

Nº de certificado: 197-222-33729



197-222-33729

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00000106

CUMBUNGA 131140689-6  
PARRALES BAGUE DIANA ISABEL  
MANABI/JIPIJAPA  
04 DICIEMBRE 1983  
001- 0000 00005 F  
MANABI/ JIPIJAPA  
JIPIJAPA 1984

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E389312822  
SOLTERO  
SUPERIOR ING. EN COMPUTACION  
SOCORRO FERMIN PARRALES  
PEPITA LETTY BAGUE MORAN  
JIPIJAPA 11/02/2010  
11/02/2022

2306478



131140689-6  
PARRALES BAGUE  
DIANA ISABEL

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*



ESPACIO  
EN  
BLANCO



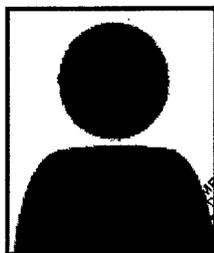
## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311406696

**Nombres del ciudadano:** PARRALES BAQUE DIANA ISABEL

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA



**Fecha de nacimiento:** 4 DE DICIEMBRE DE 1983

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ING.EN COMPUTACION

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** SOCORRO FERMIN PARRALES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PEPITA LETTY BAQUE MORAN

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE FEBRERO DE 2010

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 193-222-33509



193-222-33509

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1309859161

**Nombres del ciudadano:** SALAZAR PARRALES CHRISTIAN REMBERTO



**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JIPIJAPA/JIPIJAPA

**Fecha de nacimiento:** 11 DE AGOSTO DE 1979

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** SALAZAR CHANCAY ARTURO EUDORO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PARRALES BRIONES TEOLA RUTH

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE FEBRERO DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE MAYO DE 2019

Emisor: JOHANA ELIZABETH DEMERA ESPINOZA - MANABI-JIPIJAPA-NT 1 - MANABI - JIPIJAPA

N° de certificado: 197-222-33404



197-222-33404

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



00000108

**SRI**

**Comprobante**  
para pago

Número de serie: **871865606950**

Razón social:

**VELEZ MOLINA GEANINE RAQUEL**

Identificación:

**1306305952**

Período fiscal:

**04 DE SEPTIEMBRE 2019**

Código y descripción del impuesto:

**1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS**

Fecha y hora de declaración:

**04/09/2019 a las 11:15:16**

Tipo de declaración:

**ORIGINAL**

**DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 Identificación: 1306305952 Razón Social: VELEZ MOLINA GEANINE RAQUEL  
 Período Fiscal: 04 DE SEPTIEMBRE 2019 Tipo Declaración: ORIGINAL  
 Formulario Sustituye:

**DATOS DEL BENEFICIARIO**

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)**

Tipo de identificación	211	Selección
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

**IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN**

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Selección
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE**

Donantes	298	2
Número total de donantes locales (Informativo)	299	0

**INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)**

	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2019020363449	871865606950	FECHA RECAUDACIÓN
		04-09-2019
		PÁGINA
		1

00000109

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	0 321	0.00	0.00
Bienes inmuebles	1 322	50491.74	10097.34
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	0 323	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	0 324	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	0 325	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	0 326	0.00	0.00
<b>Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)</b>		<b>337</b>	<b>0.00</b>
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>	<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>	<b>10097.34</b>

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	0 411	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00
<b>Monto total deducible de la porción asumida de herencias</b>		<b>(431 + 432)</b>	<b>499</b>

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.00
<b>(=) Total exenciones</b>		<b>(532 + 533 + 534)</b>	<b>599</b>	<b>0.00</b>

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	10097.34	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	Seleccione	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	Seleccione	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione	635	0.00
<b>(=) Impuesto a la Renta causado</b>	<b>(632 - 633 - 634 - 635)</b>	<b>699</b>	<b>0.00</b>	
(-) Crédito tributario				
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00	
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00	



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2019020363449	<b>NÚMERO SERIAL</b> 871865606950	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 04-08-2019	<b>PÁGINA</b> 2
--	--------------------------------------	--	--------------------

Crédito tributario por impuestos municipales      sanción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar      733      0.00

VALORES A PAGAR      (699 - 731 - 732 - 733)      799      0.00

Pago previo (Informativo)      890      0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés      897      0.00

Impuesto      898      0.00

Multa      899      0.00

VALORES A PAGAR (después de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR      (799 - 898)      902      0.00

Interés por mora      903      0.00

Multa      904      0.00

TOTAL PAGADO      (902 + 903 + 904)      999      0.00

LISTA DE DONANTES

Tipo de identificación	Numero de identificación	Apellidos y nombres	Razon social	Pais de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicacion de la notaria	Pais de la notaria	Canton de la notaria	Numero de la notaria
CÉDULA	1300305008	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AGUSTO		ECUADOR	15/04/2019	EN EL ECUADOR	ECUADOR	JIPUAPA	1
CÉDULA	1302241896	MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA		ECUADOR	15/04/2019	EN EL ECUADOR	ECUADOR	JIPUAPA	1

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Durante	Tipo de inmueble	Clave catastral o numero de predio	Ubicacion	Pais	Provincia	Canton	Avalúo comercial	Condicion de la donacion	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota por pagar	Valor de la prevision
1300305008	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AGUSTO 2019-04-15	1080715000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANITA	50,491.74	DERECHO DE USUFRUCTO	60.00	30,295.04	33.33	10,097.34



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2019020363449	871865606950
FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
04-09-2019	3

00000111

**SRI**

**Comprobante**  
para pago

Número de serie: **871865611850**

**Razón social:**

**VELEZ MOLINA DIANA ELIZABETH**

**Identificación:**

1310100209001

**Período fiscal:**

04 DE SEPTIEMBRE 2019

**Código y descripción del impuesto:**

1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS

**Fecha y hora de declaración:**

04/09/2019 a las 11:32:33

**Tipo de declaración:**

ORIGINAL

**DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.



000000



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1310100209001 Razón Social: VELEZ MOLINA DIANA ELIZABETH  
Período Fiscal: 04 DE SEPTIEMBRE 2019 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

## IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccióne
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccióne
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

## IDENTIFICACION DEL DONANTE

Donantes	298	2
Número total de donantes locales (Informativo)	299	0

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	PÁGINA
SRIDEC2019020364323	871865611850	1
		FECHA RECAUDACIÓN
		04-09-2019

00000112

Descripción	Número de bienes y derechos	Número de comprobantes	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	321	0.00
Bienes inmuebles	312	1	322	331
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	323	50491.74
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	324	332
Derechos representativos de capital	315	0	325	333
Otros muebles y derechos	316	0	326	334
				335
				336
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)				337
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>			<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>
				<b>10097.34</b>

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	421
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			431
Deudas hereditarias			432
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			433
<b>Monto total deducible de la porción asumida de herencias</b>		<b>(431 + 432)</b>	<b>499</b>

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.00
<b>(=) Total exenciones</b>		<b>(532 + 533 + 534)</b>	<b>599</b>	<b>0.00</b>

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	10097.34
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	Seleccione	633
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	Seleccione	634
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione	635
<b>(=) Impuesto a la Renta causado</b>	<b>(632 - 633 - 634 - 635)</b>	<b>699</b>	<b>0.00</b>
(-) Crédito tributario			
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)			731
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior			732



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2019020364323	<b>NÚMERO SERIAL</b> 871865611850	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 04-09-2019	<b>PÁGINA</b> 2
--	--------------------------------------	--	--------------------

Crédito tributario por impuestos municipales - Imputación de donación

733 0.00  
799 0.00

(699 - 731 - 732 - 733)

(=) Impuesto a la Renta a pagar

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

VALORES A PAGAR (después de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	0.00
Interés por mora	903	0.00
Multa	904	0.00
TOTAL PAGADO	(902 + 903 + 904)	0.00

LISTA DE DONANTES

Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres - Razón social	Pais de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaria	Pais de la notaria	Canton de la notaria	Número de la notaria
CÉDULA	1300305008	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AGUSTO	ECUADOR	15/04/2019	EN EL ECUADOR	ECUADOR	JIJUAPA	1
CÉDULA	1302241896	MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA	ECUADOR	15/04/2019	EN EL ECUADOR	ECUADOR	JIJUAPA	1

LISTA DE BIENES INMUEBLES

Dominio	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de precto	Ubicación	Pais	Provincia	Canton	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Caudal porcent	Valor de la perción
1300305008	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AGUSTO 2019-04-15	1080715000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	50,491.74	DERECHO DE USUFRUCTO	60.00	30,285.04	33.33	10,087.34



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	PÁGINA
SRIDEC2019020364323	871865611850	3
FECHA RECAUDACIÓN		
04-09-2019		

00000114

**SRI**

**Comprobante**  
para pago

Número de serie: **871865624321**

**Razón social:**

**VELEZ MOLINA ERIKA MARIANELA**

**Identificación:**

**1311114787**

**Período fiscal:**

**04 DE SEPTIEMBRE 2019**

**Código y descripción del impuesto:**

**1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS**

**Fecha y hora de declaración:**

**04/09/2019 a las 11:39:19**

**Tipo de declaración:**

**ORIGINAL**

**DECLARACIÓN SIN VALOR A PAGAR**

El Servicio de Rentas Internas, comprometido con brindar el mejor servicio a los contribuyentes y ciudadanía en general, ahora cuenta con un sistema de gestión de calidad certificado bajo la norma ISO 9001:2015.





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 Identificación: 1311114787 Razón Social: VELEZ MOLINA ERIKA MARIANELA  
 Período Fiscal: 04 DE SEPTIEMBRE 2019 Tipo Declaración: ORIGINAL  
 Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO		107	CONTRIBUYENTE
Sujeto Declarante		204	Hijo
Parentesco o relación con el fallecido / donante		205	
Grupo prioritario: Persona con discapacidad		206	0.00
Porcentaje de discapacidad			

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)		211	Selección
Tipo de identificación		212	
Número de identificación		213	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos			

IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION		221	
Tipo de identificación de la persona fallecida		222	
Número de identificación de la persona fallecida		223	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida		224	Selección
Estado civil de la persona fallecida		225	0
Total herederos / legatarios		226	
Fecha de fallecimiento		227	
Testamento		228	
Fecha de otorgamiento del testamento		229	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado		230	
RUC (sucesión indivisa)		231	
Denominación (sucesión indivisa)			

IDENTIFICACION DEL DONANTE		298	2
Donantes		299 <td>0</td>	0
Número total de donantes locales (Informativo)			
Número total de donantes del exterior (Informativo)			

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

	La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
	CÓDIGO VERIFICADOR SRIDEC2019020365032	NÚMERO SERIAL 871865624321
	FECHA RECAUDACIÓN 04-09-2019	PÁGINA 1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	0 321	0.00	0.00
Bienes inmuebles	1 322	50491.74	10097.34
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	0 323	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	0 324	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	0 325	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	0 326	0.00	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		337	0.00
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>	<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>399</b>	<b>10097.34</b>

**DEDUCIBLES**

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	0 411	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00
<b>Monto total deducible de la porción asumida de herencias</b>	<b>(431 + 432)</b>	<b>499</b>	<b>0.00</b>

**EXENCIONES**

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.00
<b>(=) Total exenciones</b>	<b>(532 + 533 + 534)</b>	<b>599</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	10097.34	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	Seleccione	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	Seleccione	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione	635	0.00
<b>(=) Impuesto a la Renta causado</b>	<b>(632 - 633 - 634 - 635)</b>	<b>699</b>	<b>0.00</b>	
(-) Crédito tributario				
Retenciones en la fuente locales (por donaciones)		731	0.00	
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior		732	0.00	

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

	<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2019020365032	<b>NÚMERO SERIAL</b> 871865624321	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 04-09-2019	<b>PÁGINA</b> 2
---	--	--------------------------------------	--	--------------------

Crédito tributario por impuestos municipales      sanción de donación

733      0.00  
 (699 - 731 - 732 - 733)      799      0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar

<b>VALORES A PAGAR</b>		
Pago previo (Informativo)	890	0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

**VALORES A PAGAR** (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	(799 - 898)	902	0.00
Interés por mora		903	0.00
Multa		904	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	(902 + 903 + 904)	999	0.00

**LISTA DE DONANTES**

Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres - Razon social	Pais de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	Pais de la notaría	Canton de la notaría	Numero de la notaría
CÉDULA	1300305008	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AGUSTO	ECUADOR	15/04/2019	EN EL ECUADOR	ECUADOR	JIPUJAPA	1
CÉDULA	1302241896	MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA	ECUADOR	15/04/2019	EN EL ECUADOR	ECUADOR	JIPUJAPA	1

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	Pais	Provincia	Canton	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1300305008 VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AGUSTO 2019-04-15	CASA	1080715000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	50,481.74	DERECHO DE USUFRUCTO	60.00	30,285.04	33.33	10,087.34



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2019020365032	<b>NÚMERO SERIAL</b> 871865624321
<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 04-09-2019	<b>PÁGINA</b> 3

**NOTARIA PÚBLICA  
PRIMERA  
JIPIJAPA - MANABI**

**00000117**

Abogado DOUBOSKY DELOS MARQUEZ MANTILLA, Notario Público Primero de la Notaria Primera del Cantón Jipijapa, SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA DE ESCRITURA PUBLICA DE DONACIÓN OTORGADO POR LOS SEÑORES SEGUNDO AUGUSTO VELEZ ALVAREZ Y LUZ ESTRELLA MOLINA LOOR A FAVOR DE LAS SEÑORAS GEANINE RAQUEL VELEZ MOLINA, DIANA ELIZABETH VELEZ MOLINA Y ERIKA MARIANELA VELEZ MOLINA.- cuyo ORIGINAL reposa en el Archivo de Instrumentos públicos de la Notaría Primera de este cantón, actualmente a mi cargo; misma que la sello y firmo en Jipijapa, en día y fecha de su protocolización.-



*[Large handwritten signature]*

.....  
**ib. Doubosky Delos Márquez Mantilla**  
**NOTARIO PRIMERO DE JIPIJAPA**  
Manabí - Ecuador

**PAGINA  
BIANCO**

00000118

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2020**

**Número de Inscripción: 4**

**4**

**Número de Repertorio: 7**

**7**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de DONACION CON RESERVA DE USUFRUCTO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 4 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302241896	MOLINA LOOR LUZ ESTRELLA	DONANTE - USUFRUCTUARIO
1300305008	VELEZ ALVAREZ SEGUNDO AUGUSTO	DONANTE - USUFRUCTUARIO
1311114787	VELEZ MOLINA ERIKA MARIANELA	DONATARIO
1310100209	VELEZ MOLINA DIANA ELIZABETH	DONATARIO
1306305952	VELEZ MOLINA GEANINE RAQUEL	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1080715000	69697	DONACION CON RESERVA DE USUFRUCTO

**Observaciones:**

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DONACION CON RESERVA DE USUFRUCTO

Fecha : 02-ene./2020

Usuario: yessenia\_parrales

Revisión jurídica por: ANA MARIBEL PIGUAVE  
DELGADO

Inscripción por: JESSENIA PARRALES  
PARRALES

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 2 de enero de 2020