

00075123

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** ADJUDICACION PROHIBICION**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2841**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 5852**Periodo:** 2018**Fecha de Repertorio:** viernes, 31 de agosto de 2018**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 31 de agosto de 2018 15:06**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
ADJUDICADOR					
Jurídica	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANABI	MANTA

ADJUDICATARIO

Natural	1314920958	SANTANA TUBAY BFBFRLINN KASSANDRA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-----------------------------------	------------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de agosto de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
3238250000	31/08/2018 15:10:01	67986	144,00M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II de la parroquia Tarqui del cantón Manta signado en la MZ-21 A, LOTE 50, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 8,00m.- lindera con calle 4 A, ATRÁS: 8,00m.- lindera con lote N°07, COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con lote N°51, COSTADO IZQUIERDO: 18,00m - lindera con lote N°49 - Área total: 144,00m2
 Dirección del Bien: Ubicado en Urbirrios II
 Superficie del Bien 144,00M2
 Solvencia: Este bien tiene vigente gravamen por <ADJUDICACION PROHIBICION>

5.- Observaciones:

ADJUDICACIÓN-PROHIBICIÓN.-Lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II de la parroquia Tarqui del canton Manta signado en la MZ-21 A, LOTE 50, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 8,00m - lindera con calle 4 A, ATRÁS: 8,00 m- lindera con lote N°07, COSTADO DERECHO: 18,00m.- lindera con lote N°51, COSTADO IZQUIERDO: 18,00m - lindera con lote N°49 - Área total: 144,00m2
 *El lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la Propiedad.

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por lucia_vinueza

Administrador

viernes, 31 de agosto de 2018

Pag 1 de 1



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00075124

ESCRITURA PUBLICA

PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTOS

OTORGA:

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO (GAD)
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A FAVOR DE

BEBERLINN KASSANDRA SANTANA TUBAY

ESCRITURA No.20181308006P03850

CUANTIA: INDETERMINADA

AUTORIZADA EL DIA TREINTA DE AGOSTO DEL DOS MIL
DIECIOCHO

COPIA SEGUNDA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA



Factura: 002-002-000031066

00075125



20181308006P03850

PROTOCOLIZACIÓN 20181308006P03850

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 30 DE AGOSTO DEL 2018, (13:38)

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 23

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SANTANA TUBAY BEBERLINN KASSANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314920958

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) SUPLENTE ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 6759-DP13-2018-KP





00075126



23

Señor Notario:

De Conformidad con lo que determina el Art. 18 numeral 2 de la Ley Notarial, sírvase Protocolizar los documentos de Adjudicación correspondiente a la Señora: **SANTANA TUBAY BEBERLIN KASSANDRA**, portadora de la cedula de ciudadanía No. 131492095-8, a quien se le ha adjudicado el lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, signado en la MZ. "21 A", LOTE 50, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE; 8,00m.- lindera con calle 4 A, ATRÁS; 8,00m.- lindera con lote No. 07, COSTADO DERECHO; 18,00m.- lindera con lote No. 51, COSTADO IZQUIERDO; 18,00m.- lindera con lote No. 49.- ÁREA TOTAL: 144,00m², de conformidad a la Resolución de Adjudicación N°. 002-ALC-M-J00ZC-2017, del 07 de Diciembre del 2017 que reforma la Resolución No. 001-ALC-M-JZOC-2017, la cual se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, con fecha 19 de diciembre del 2017 bajo el No. 44 del Registro de Planos, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 15 de diciembre del 2017, el lote de terreno antes descrito queda con prohibición de enajenar por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción en el Registro de la propiedad.

Atentamente.,

Abg. María Zambrano Vera
MATRICULA NO. 13-2015-0212 F.A.M.
PROCURADORA SINDICA MUNICIPAL.
ELABORADO: MAIDA SANTANA.

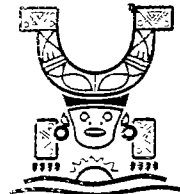


Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
 @Municipio_Manta @MunicipioManta
 fb.com/MunicipioManta youtube.com/MunicipioManta



G A D
Manta
00075127



AUTORIZACIÓN

No.010-019394

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **SRA. SANTANA TUBAY BEBERLINN KASSANDRA**, cédula de ciudadanía N°. 131492095-8, para que celebren la Protocolización de la Resolución Administrativa N°002-ALC-M-JOZC-2017, Barrio "Urbirrios 2", se encuentra signado con el **Lote # 50 de la Manzana "21A"**, de la Parroquia **TARQUI**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8.00 M. - Lindera con Calle 4 A.
ATRÁS: 8.00 M. - Lindera con Lote # 07.
COSTADO DERECHO: 18.00 M. - Lindera con Lote # 51.
COSTADO IZQUIERDO: 18.00 M. - Lindera con Lote # 49.
AREA TOTAL: 144.00 M²

Manta, 10 de Enero del 2018.



Arg. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Arg. Leonardo Pachay





Manta

CERTIFICADO DE AVALÚO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Nº CERTIFICACIÓN: 0000154281
Nº ELECTRÓNICO: 60384



Fecha: Jueves 09 de Agosto de 2018

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en Vigencia, en el archivo existente se constata que:



DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-23-82-50-000

Ubicado en: URBIRRIOS II MZ-21-A LOTE 50

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 144

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1160000980001

Propietario

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTON MANTA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 3127.87

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 3127.87

SON: TRES MIL CIENTO VEINTISIETE DÓLARES CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela, 2018-08-09 12:55:32.



0000154281



#MANTADIGITA
Conectando la ciudad



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléf.: 2611 - 479 / 2611 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No.

0713445

00075128

2/8/2018 11:44

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de: TRAMITE DE LEGALIZACIÓN DE SOLAR CON EL DESCUENTO DEL 50% POR SER BINE MUNICIPAL ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI		3-23-82-50-000	144,00	3127,87	316850	713445
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTON MANTA	URBIRRIOS II MZ-21-A LOTE 50	Impuesto principal		11,64	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		14,69	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR		26,33	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO		20,33	
1314920958	SANTANA TUBAY BEBERLIN KASSANDRA	N/A	SALDO		0,00	

EMISION: 2/8/2018 11:44 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

000073096

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
NOMBRES: URBIRRIOS II MZ-21-A LOTE 50
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

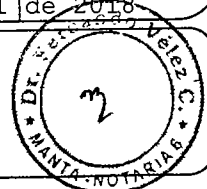
REGISTRO DE PAGO

N° PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
CAJA: 22/01/2018 12:26:30
FECHA DE PAGO:



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR. 00
		3.00

TOTAL A PAGAR
VALIDO HASTA: domingo, 22 de abril de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ORIGINAL - CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0052656



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

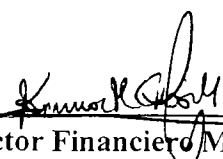
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL.DEL CANTON MANTA.
ubicada URBIRRIOS II MZ-21-A LOTE 50
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$3127.87 TRES MIL CIENTO VIENTI SIETE DOLARES CON 87/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE LEGALIZACION

Elaborado: Jose Zambrano

Manta, _____

14 DE AGOSTO DEL 2018


Director Financiero Municipal



00075129

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122778

*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

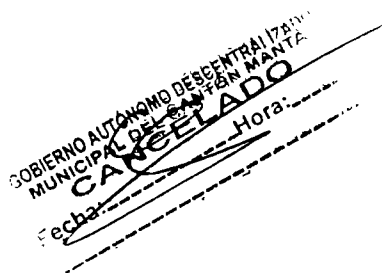
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MCPAL DEL CANTON MANTA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 14 de agosto de 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
3238250000 URBIRRIOS II MZ-21-A LOTE 50

Manta, catorce de agosto del dos mil dieciocho





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 0153573

CERTIFICACION

A petición de parte interesada CERTIFICO: Que revisado el catastro de predios Urbanos en vigencia, no se encuentra registrada ninguna propiedad a nombre de SANTANA TUBAY BEBERLINN KASSANDRA, de estado civil SOLTERA, portador de la Cedula de Ciudadanía N°1314920958. Por lo que se establece que no posee Bienes Raíces registradas en esta Jurisdicción Cantonal Manta.

Manta, 06 de Agosto del 2018.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón.

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS (E). ✓

Elaborado por: Gabriela S.





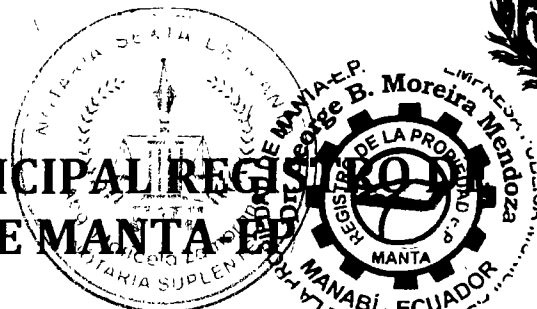
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

18000943

00075130



EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP



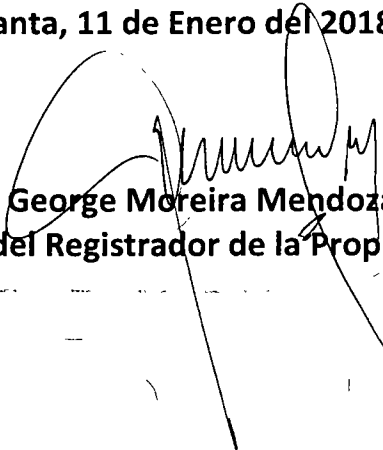
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA, Registrador de la propiedad del cantón Manta, a solicitud de, **SANTANA TUBAY BEBERLINN KASSANDRA**.

CERTIFICO:

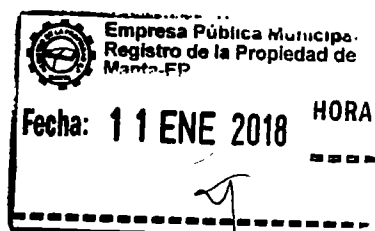
Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo **NO HAY CONSTANCIA** que a nombre de la Señora: **SANTANA TUBAY BEBERLINN KASSANDRA** de estado civil **SOLTERA** portadora de la cédula de ciudadanía **N.1314920958**, se encuentre inscrito bien inmueble dentro de esta jurisdicción cantonal.

Prevía revisión del año 1.971 hasta la presente fecha.

Manta, 11 de Enero del 2018.


Dr. George Moreira Mendoza.
Firma del Registrador de la Propiedad

Certificado elaborado por la Sra. Cinthya Suarez Palacios.





Manta

00075131



RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA No. 20-ALC-M-JOZC-2018

ADJUDICACION DE LOTES DE TERRENO EN EL BARRIO "URBIRRIOS II"

DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTÓN MANTA.

ING. JORGE ORLEY ZAMBRANO CEDEÑO

ALCALDE DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO

MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
OFICIO: Que el Sr. Jorge Orley Zambrano Cedeño es legal a su original
16/08/2018

CONSIDERANDO:

Que, con fecha 20 de octubre de 2008 se promulgó la actual Constitución que define al Ecuador como un Estado constitucional de derechos y justicia, social, democrático, soberano, independiente, unitario, intercultural, plurinacional y laico. Se organiza en forma de República y se gobierna de manera descentralizada;

Que, la Constitución de la República del Ecuador prevé en su artículo 30 el derecho que tienen las personas a un hábitat seguro y saludable, y a una vivienda adecuada y digna, con independencia de su situación social y económica;

Que, el artículo 66 número 26 de la Constitución de la República garantiza entre los derechos de libertad "el derecho a la propiedad en todas sus formas, con función y responsabilidad social y ambiental. El derecho al acceso a la propiedad se hará efectivo con la adopción de políticas públicas, entre otras medidas";

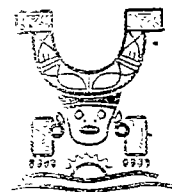
Que, la Constitución de la República del Ecuador, en el artículo 225 numeral 2, contempla que el sector público comprende: "Las entidades que integran el régimen autónomo descentralizado";

Que, el Art. 227 de la Constitución de la República del Ecuador, expresa: "La administración Pública constituye un servicio a la colectividad que se rige por los principios de eficacia, eficiencia, calidad, jerarquía, desconcentración, descentralización, coordinación, participación, planificación, transparencia y evaluación";

Que, el artículo 238 de la Constitución de la República del Ecuador, dispone: "Los gobiernos autónomos descentralizados gozarán de autonomía política, administrativa y financiera y se regirán por los principios de solidaridad, subsidiariedad, equidad,



RESOLUCION ADMINISTRATIVA No. 20-JOZC-BARRIO URBIRRIOS II-PARROQUIA TARQUI -CANTON MANTA. -ELABORADO: Abg. MAIDA SANTANA. REVISADO: Abg. Maria Gasterlu Zambrano Vera.



interterritorial, integración y participación ciudadana. En ningún caso el ejercicio de la autonomía permitirá la secesión del territorio nacional...";

Que, el artículo 240 de la Constitución de la República del Ecuador, contempla: "Los gobiernos autónomos descentralizados de las regiones, distritos metropolitanos, provincias y cantones tendrán facultades legislativas en el ámbito de sus competencias y jurisdicciones territoriales. Las juntas parroquiales rurales tendrán facultades reglamentarias";

Que, el artículo 264 de la Constitución de la República del Ecuador, señala: "Los gobiernos autónomos tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: 2) Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el Cantón";

Que, el artículo 321 de la Constitución de la República consagra que el Estado reconoce y garantiza el derecho a la propiedad en sus formas pública, privada, comunitaria, estatal, asociativa, cooperativa, mixta y que deberá cumplir su función social y ambiental;

Que, producto del nuevo rol del Estado, con fecha 19 de octubre de 2010 entró en vigencia el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, que tiene como ámbito la organización político-administrativa del Estado ecuatoriano en el territorio; el régimen de los gobiernos autónomos descentralizados y los regímenes especiales, con la finalidad de garantizar la autonomía política, administrativa y financiera;

Que, el artículo 3 del Código Orgánico de Organización, Territorial, Autonomía y Descentralización, consagra el principio de solidaridad en el ejercicio de la autoridad y de las potestades públicas de los Gobiernos Autónomos Descentralizados (GAD). Por ello, es necesario garantizar el ejercicio pleno de los derechos de dominio en el régimen del buen vivir, basado en el principio de solidaridad en el que el GAD Municipal del cantón Manta tiene como obligación compartida la construcción del desarrollo justo, equilibrado y equitativo de su circunscripción territorial, en el marco del respeto de la diversidad y el ejercicio pleno de los derechos individuales y colectivos. En virtud de ello, redistribuir y reorientar los recursos y bienes públicos para compensar las inequidades en su circunscripción territorial; garantizar la inclusión, la satisfacción de las necesidades básicas y el cumplimiento del objetivo del buen vivir;

Que, el artículo 4 del Código Orgánico de Organización, Territorial, Autonomía y Descentralización, dispone: "Dentro de sus respectivas circunscripciones territoriales son fines de los gobiernos autónomos descentralizados, entre otros:

a) El desarrollo equitativo y solidario mediante el fortalecimiento del proceso de autonomías y descentralización";

RESOLUCION ADMINISTRATIVA No. 20-JOZC-BARRIO URBIRRIOS II-PARROQUIA TARQUI -CANTON MANTA. -ELABORADO: Abg. MAIDA SANTANA. REVISADO: Abg. María Gasterlu Zambrano Vera.



00075132

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICADO de Copia Igual al Original
Fecha: 18/08/18

Que, el artículo 54 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, prescribe: "Son funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal las siguientes: a) Promover el desarrollo sustentable de su circunscripción territorial cantonal, para garantizar la realidad del buen vivir a través de la implementación de políticas públicas cantonales, en el marco de sus competencias constitucionales; e) Elaborar y ejecutar el plan de desarrollo, el de ordenamiento territorial y las políticas públicas en el ámbito de sus competencias y en su circunscripción territorial, de manera coordinada con la planificación nacional, regional, provincial y parroquial y realizar en forma permanente el seguimiento y rendición de cuentas sobre el cumplimiento de las metas establecidas";

Que, el artículo 55 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, señala: "Los gobiernos autónomos descentralizados municipales tendrán las siguientes competencias exclusivas sin perjuicio de otras que determine la ley: b) Ejercer el control sobre el uso y ocupación del suelo en el Cantón";

Que, el artículo 57 letra a) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece las atribuciones del Concejo Municipal, entre ellas constan la facultad normativa en las materias de su competencia, mediante la expedición de ordenanzas cantonales;

Que, el artículo 60 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece: "Le corresponde al alcalde o alcaldesa: b) Ejercer de manera exclusiva la facultad ejecutiva del gobierno autónomo descentralizado municipal; y la representación judicial conjuntamente con el procurador síndico; i) Resolver administrativamente todos los asuntos correspondientes a su cargo";

Que, el artículo 364 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, dispone: Los ejecutivos de los gobiernos autónomos descentralizados podrán dictar o ejecutar, para el cumplimiento de sus fines, actos administrativos, actos de simple administración, contratos administrativos y hechos administrativos. Se entenderá por acto administrativo toda declaración unilateral efectuada en ejercicio de la función administrativa que produce efectos jurídicos individuales de forma directa.;

Que, el artículo 366 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, indica "Los actos administrativos de los órganos de administración de los gobiernos autónomos descentralizados gozan de las presunciones de legitimidad y ejecutoriedad".;

Que, el artículo 419 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, dispone: "Constituyen bienes de dominio privado, los que no están destinados a la prestación directa de un servicio público, sino a la producción de recursos o bienes para la financiación de los servicios de los gobiernos autónomos

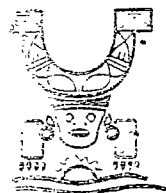


RESOLUCION ADMINISTRATIVA No. 20-JOZC-BARRIO URBIRRIOS II-PARROQUIA TARQUI -CANTON MANTA. -ELABORADO: Abg. MAIDA SANTANA. REVISADO: Abg. María Gasterlu Zambrano Vera.

3

Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec alcaldia@manta.gob.ec
 @Municipio_Manta @MunicipioManta
 fb.com/MunicipioManta youtube.com/MunicipioManta



descentralizados: c) Los bienes mostrencos situados dentro de las respectivas circunscripciones territoriales";

Que, el artículo 426 del Código Orgánico de Organización, Territorial, Autonomía y Descentralización, contempla: "Cada gobierno autónomo descentralizado llevará un inventario, actualizado de todos los bienes valorizados del dominio privado y de los afectados al servicio público que sean susceptibles de valorización. Los Catastros de estos bienes se actualizarán anualmente";

Que, mediante Oficio No. **O-DPOT-JZO-2018-217**, el Arq. Juvenal Zambrano Orejuela Director de Planificación y Ordenamiento Territorial, informa: El **Barrio Urbirrios II**, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, surge por el asentamiento de Familias de escasos recursos económicos y a causas del déficit habitacional, producto del crecimiento de la ciudad; en un macro lote cuyo propietario fuese en ese entonces el Arquitecto Milton de la Cadena quien no adjudicó el título de propiedad a las personas que se ubicaron en este sitio.

Que, posteriormente se procedió a realizar la **EXPROPIACIÓN ESPECIAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHOS Y CONSOLIDADO EN EL CANTÓN MANTA**, con fecha 11 Junio del 2010 se encuentra inscrita la declaratoria de utilidad pública, mediante Resolución adoptada por el consejo cantonal de Manta, en sesión ordinaria 20 de Mayo del 2010 declarando de utilidad pública y ocupación inmediata con fines de expropiación y de interés social.

Que, mediante resolución de Partición y Adjudicación No. 006-ALC-M-JEB-2013-BARRIO "URBIRRIOS", emitida en diciembre del 2013, resolvió: "Adjudicar ochocientos sesenta y nueve lotes del Barrio Urbirrios II, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, escritura celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta de fecha 09 de enero del 2014 e inscrito en el Registro de la Propiedad el 15 de enero del 2014.

Que, con fecha 09 de enero del 2014 se Protocolizó la Aprobación de Planos del Barrio Urbirrios II mediante escritura celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta e inscrito en el Registro de la Propiedad el 15 de enero del 2014.

Que, mediante Resolución Administrativa No. 001-ALC-M-JOZC-2017 de fecha 15 de Agosto del 2017, se aprueba el Rediseño y ampliación de la urbanización Urbirrios II aprobada mediante Resolución de Partición y Adjudicación No. 006-ALC-M-JEB de fecha 26 de diciembre del 2013, escritura celebrada en la Notaría Primera del Cantón el 15 de diciembre del 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 19 de diciembre del 2017.

Que, mediante Resolución Administrativa No. 002-ALC-M-JOZC-2017 que reforma a la Resolución Administrativa No. 001-ALC-M-JOZC-2017, de la Aprobación del Rediseño del Barrio Urbirrios II de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, mediante adendum a la escritura de Aprobación de Planos celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta con fecha 15 de diciembre del 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 19 de diciembre del 2017.

RESOLUCION ADMINISTRATIVA No. 20-JOZC-BARRIO URBIRRIOS II-PARROQUIA TARQUI -CANTON MANTA. -ELABORADO: Abg. MAIDA SANTANA. REVISADO: Abg. Maria Gasterlu Zambrano Vera.



G A D
Manta
00075133



En virtud de los expuesto, y en uso de las atribuciones conferida en la Constitución y el Código Orgánico de la Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, el Ejecutivo como Máxima Autoridad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón.

RESUELVE:

PRIMERO: Adjudicar mediante Resolución Administrativa los lotes de terreno de las manzanas 10-A, 12-A, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 21 A, 21-B; 26, 27, 28, 29, del Barrio Urbirrios II de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, al amparo de las normas expuestas en la presente resolución y, acogiendo el informe de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial en el que consta el listado de los adjudicatarios con sus respectivas lotes y manzanas, el cual forma parte como anexo de la presente resolución.

SEGUNDO: Disponer a la Dirección Jurídica del GADMC-Manta realizar el trámite legal correspondiente ante un Notario Público del Cantón Manta e inscribir en el Registro de la Propiedad la presente Resolución de Adjudicación, constituyéndose la misma en Título de Dominio del Adjudicatario. Los costos que se generen dentro del proceso de legalización del bien inmueble hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad serán asumidos por el o la beneficiaria.

TERCERO: Disponer al adjudicatario del bien inmueble inmerso en la presente Resolución, la prohibición de enajenar del predio legalizado por el lapso de tres años contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta; debiendo el señor Registrador de la Propiedad marginar la Prohibición de Enajenar en los libros del repertorio a su cargo.

CUARTO: Notifíquese a través de Secretaría General de esta Municipalidad, con el contenido de esta resolución, para efecto de cumplimiento de la misma, a los Adjudicatarios del lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II, de la Parroquia Tarqui, perteneciente a la jurisdicción del cantón Manta, debiendo también notificarse a las Direcciones Municipales de Planificación y Ordenamiento Territorial; Obras Públicas; Avalúos y Catastro; Financiero; Gestión y Gestión Jurídica; y Registro de la Propiedad del Cantón Manta, a fin de que se dé cumplimiento a la resolución, tomando en cuenta los informes que han servido como habilitantes para que se dicte el presente acto administrativo.

Dado y firmado en la Ciudad de Manta a los tres del mes de enero del año dos mil dieciocho.

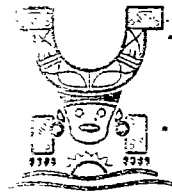
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICÓ: que copia es igual a original
Fecha: 16/01/2018

Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño
ALCALDE DEL GOBIERNO
AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



RESOLUCION ADMINISTRATIVA No. 20-JOZC-BARRIO URBIRRIOS II-PARROQUIA TARQUI -CANTON MANTA. -ELABORADO: Abg. MAIDA SANTANA. REVISADO: Abg. María Gasterlu Zambrano Vera.

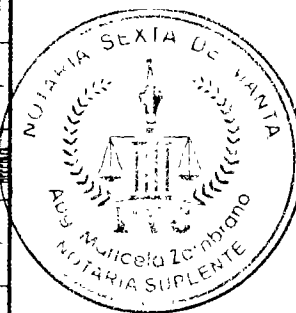




BARRIO "IRIBARRIS" DE LA PARROQUIA TACQUI CANTON MANTA														
Propietario	Parcela	Superficie (m ²)	Calles	Superficie (m ²)	Parcela	Superficie (m ²)	Calles	Superficie (m ²)	Parcela	Superficie (m ²)	Calles	Superficie (m ²)	Parcela	Superficie (m ²)
IRIBARRIS ROSALES EVELIN ESPERANZA	13103014-1	143,38	7,75	7,75	143,38	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50
IRIBARRIS LOON YOWANNI BENITO	13040115-5	143,38	7,75	7,75	143,38	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50
CEDEÑO CEBASO JORGE LUIS	13070612-3	115,72	7,50	7,50	115,72	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48
GAD MANTA	13070604001	115,11	7,50	7,50	115,11	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48	15,48
VELEZ FALCONES LORENA VERONICA	13103051-1	115,05	7,50	7,50	115,05	15,47	15,47	15,47	15,47	15,47	15,47	15,47	15,47	15,47
TRUJILLO BRUNO LUZ MARIA	13070718-4	115,96	7,50	7,50	115,96	15,46	15,46	15,46	15,46	15,46	15,46	15,46	15,46	15,46
ZAMBRANO PARRAGA LUIS GUSTAVO	13120632-0	115,88	7,50	7,50	115,88	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44
GAD MANTA	13070604001	115,79	7,50	7,50	115,79	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43	15,43
GAD MANTA	13070604001	115,70	7,50	7,50	115,70	15,42	15,42	15,42	15,42	15,42	15,42	15,42	15,42	15,42
GAD MANTA	13070604001	115,62	7,50	7,50	115,62	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41
GAD MANTA	13070604001	115,53	7,50	7,50	115,53	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40
PEREZ DIAZ VINCAS RAMON ROBERTO	13040115-5	115,45	7,50	7,50	115,45	15,39	15,39	15,39	15,39	15,39	15,39	15,39	15,39	15,39
HERNANDEZ YESSERA DEL ROCIO	13103052-0	115,33	7,50	7,50	115,33	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37
GAD MANTA	13070604001	84,53	5,50	5,50	84,53	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37	15,37
DEGADO CHAVEZ VERONICA ELIZABETH	13040115-1	141,97	7,67	7,67	141,97	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50
SONOZA QUIMOT ROSA EVELINA	13070632-3	140,07	7,67	7,67	140,07	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50	18,50

10-A

00075134

[illegible]

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICADO: Que la copia es igual a su original
Fecha: 16/08/2019



Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

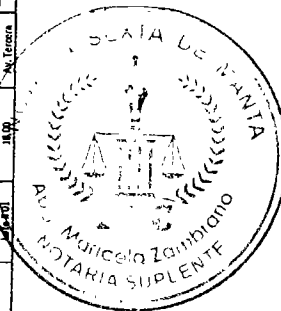
 www.manta.gob.ec
 alcaldia@manta.gob.ec
 [@Municipio_Manta](https://twitter.com/Municipio_Manta)
 [@MunicipioManta](https://www.instagram.com/MunicipioManta)
 [fb.com/MunicipioManta](https://www.facebook.com/MunicipioManta)
 [youtube.com/MunicipioManta](https://www.youtube.com/MunicipioManta)



MANTO URBANOS 2 DE LA PARROQUIA TARCUI, CANTÓN MANTA									
PROPIETARIO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
JAMBRANO ZAMBRANO GILIO AGUIRRE	1777948.9	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 10		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 11		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 12		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 13		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 14		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 15		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 16		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 17		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 18		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 19		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 20		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 21		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 22		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 23		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 24		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 25		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 26		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 27		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 1 MZ. 15 LOTE 28		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 29		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 30		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 31		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 32		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 33		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 34		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 35		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 36		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 37		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 38		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 39		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 40		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 41		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 42		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 43		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 44		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 45		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 46		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 47		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 48		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 49		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 50		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 51		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 52		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 53		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 54		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
URBARRIOS 2 MZ. 15 LOTE 55		10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
TOTAL									
	7776.00								

00075135

Manta GAD

[illegible]

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICÓ: Que la Copia es igual a su Original
Fecha: 16/09/2016



Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

 www.manta.gob.ec

 @Municipio_Manta

 fb.com/MunicipioManta

 alcaldia@manta.gob.ec

 @MunicipioManta

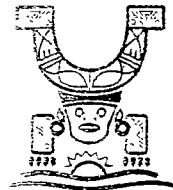
 youtube.com/MunicipioManta

17



Manta

00075136

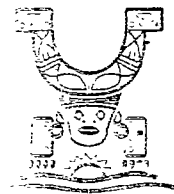
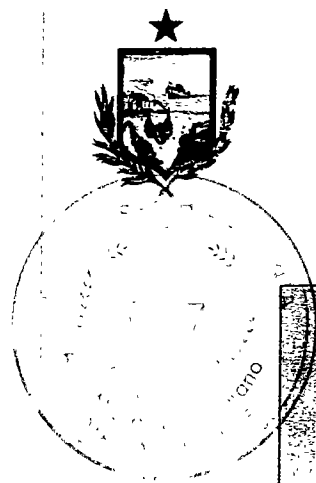


MUNICIPIO URBANOS 2º DE LA PARROQUIA TARCÚ, CANTÓN MANTA									
Nombre del propietario	Identificación del terreno	Superficie	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor	Valor
DANIELA MENDOZA LÓPEZ DEL CAMEN	1307762-7	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
LUPE CÁRDENAS CARLOS ENRIQUE	13021617-3	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
CERENO MEDO LUIS MAGUIE	13042128-4	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
MERCEDES YMAZUELO MIRIAM YANCHA	13062010-5	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
WILSON CERVANTES ANGEL JACINTO	13049130-2	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
WILLIAMS PATRICIO GINES RODRIGUEZ	13076008-6	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
CARMELO ANCHUNDUA FABIOLA MANTA	13122891-1	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
SABANDIA LUIS NELLY DEL ROSARIO	13063441-0-1	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
MOENIO RETES TESSICA ELIZABETH	13115189-2	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
TUDAY ESPINOSA CAUTIO MANON	13051634-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
ALVARO LOPEZ REYES MARCEL	13073313-7	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
DELCARDO MEDO FREDDY WILSON	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
CEVALLOS MOLQUIN JUVIN AVIER	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
CEVALLOS MOLQUIN IRVIN AVIER	13126002-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
VANGAS RENEGIO VIVIANA JOSEFA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
VANGAS RENEGIO MARIA ELIANA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
VILLALBA MONICA LUZ	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
PINCATI PAULINA MARIA ELENA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
VALDIVIESO GUTIERREZ MARIA ALEJANDRA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
VALDIVIESO GUTIERREZ DOLORES ROSITA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
BAQUE GOMEZ JAHUANA ALEXANDRA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
LOPEZ GARCIA CARMEN KETTY	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
RAMIREZ PINCATI GISSLA JACQUELINE	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
PINCATI CASTRO HERMES MODESTO	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
GARCIA DOMINGO EDUARDO PAUL	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
VILLALBA BAQUE SILVIA MARIA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
PILIGUA BELLO SANTOS ANDRES	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
SANCHEZ MARCO MAGDALENA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
TRIGUA SOLEDAD KONGE KACAC	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
AMORIM RIVAS DANYA AUSTRIA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
AMORIM RIVAS DANYA AUSTRIA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
MEJILLON GUZMAN TOLIA PATRICIA	09117462-0	18,00	10,00	CALLE 3	LOT 3	18,00	10,00	18,00	10,00
CARRERO MORA LUIS ALPINO	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00
CHAVEZ MOLINA WILSON LUISANA	13063441-0	14,00	8,00	CALLE 2	LOT 2	18,00	10,00	18,00	10,00



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICÓ que la copia es verdadera y original
Fecha: 16/08/2018





BARRIO URBINOS 2° DE LA PARROQUIA TARIQUI, CANTON MANTA									
Propietario	Identificación Act.	Cédula	Área PT (m ²)	Perímetro	Fronte	Profundidad	Posterior	Área PT (m ²)	Identificación
POSIGUA QUIJUE OSCAR PAUL	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 01	13104091.1	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 38	14.00	LOTE 41
ANAMA AGUAYO JERONIMUS	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 02	13114330.2	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 37	14.00	AREA VERDE
CONFORNE MERO VERONICA ALEXANDRA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 03	13119562.7	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	AREA VERDE	14.00	LOTE 34
MERTENDEZ TOLA ENRIQUE FERNANDO	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 04	13030499.7	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 35	14.00	LOTE 33
CEVALLOS DUEÑAS PEDRO GEOVANNY	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 05	13073207.4	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 34	14.00	LOTE 34
OCAMPOS ZAMBRANO KATHERINE PAOLA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 06	13131927.9	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 33	14.00	LOTE 35
SALAZAR YOSA ANGELA MARIA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 07	13066633.4	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 32	14.00	LOTE 36
HENRERA OCHOA MANUEL ANTONIO	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 08	13040913.3	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 31	14.00	LOTE 37
LODI MENDOZA RONALD HUMBERTO	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 09	13099148.2	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 30	14.00	LOTE 38
MACIAS ZAMBRANO LETICIA ACQUELINE	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 10	13119560.6	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 29	14.00	LOTE 39
MENA CEVALLOS AGRIPIA MONSERRATE	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 11	13074131.0	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 28	14.00	LOTE 40
ALAY SANCHEZ FULGENCIO MARCELO	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 12	13035564.8	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 27	14.00	LOTE 41
GAD MANTA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 13	13040908.0001	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 26	14.00	LOTE 42
GILEA VAIGAR MONICA REATRIZ	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 27	13074727.5	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 12	14.00	LOTE 28
GAD MANTA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 28	13040908.0001	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 11	14.00	LOTE 27
GAD MANTA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 29	13040908.0001	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 10	14.00	LOTE 26
HONOLDO CAMBREA LUCIDES ESTERNA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 30	13104587.2	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 9	14.00	LOTE 25
CHILQUITO FRANCO RUBEN ENJESTO	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 31	13030495.6	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 8	14.00	LOTE 24
VELEZ LOPEZ CRUZ MARIEHE	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 32	13030495.6	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 7	14.00	LOTE 23
FERNANDEZ MACIAS SONIA MARIANA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 33	13030495.6	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 6	14.00	LOTE 22
ROVINA OCHOA CARMEN RUBERTINA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 34	13030495.6	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 5	14.00	LOTE 21
REINA GUADALUPE FELICITA CESIBEL	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 35	13030495.6	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 4	14.00	LOTE 20
CHAVEZ XAVIER GABRIELA MONSERRATE	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 36	13030495.6	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 3	14.00	LOTE 19
SON RUIZ JASHIN SHIRLENE	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 37	13030495.6	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 2	14.00	LOTE 18
VILLAO MACUELA TANIA XOMAMA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 38	13040955.1	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 1	14.00	LOTE 17
GAD MANTA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 39	13040908.0001	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 0	14.00	LOTE 16
ANDRADE PICO VICTOR XAVIER	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 40	13040908.0001	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 0	14.00	LOTE 15
GAD MANTA	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 41	13040908.0001	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 40	14.00	LOTE 14
TURAY PICHAY FLORE ROSIBEL	URBIRROS 2 MZ. 19 LOTE 42	13071955.0	144.00	8.00	CALLE 3	8.00	LOTE 39	14.00	LOTE 13



G A D Manta

00075137



PARROQUIA TARCUI CANTON MANTA									
PROPIETARIO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
VILLALBA ALONSO JONATAN GEDMANT	13137461-2	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 35	18.00	LOTE 42	18.00
JAMA CAGUA MARTINA FATHA	13061305-3	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 35	18.00	LOTE 43	18.00
ALVARADO MIRANDA LUIS ENRIQUE	13080702-1	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 34	18.00	LOTE 44	18.00
MARANDA MARANDA ANGELA MARGARITA	13081735-4	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 33	18.00	LOTE 45	18.00
MORA BONEN VALERIA ANDRES	13077065-0	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 32	18.00	LOTE 46	18.00
BAQUERO CHELE AMARY WAN	13161829-5	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 31	18.00	AREA VERDE	18.00
VILLALBA ALONSO JOSE GREGORIO	13066559-2	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	AREA VERDE	18.00	LOTE 47	18.00
VILLALBA ALONSO CARLOS ALVIA JULIANA	13080458-7	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 30	18.00	LOTE 48	18.00
MARCOS ZAMBRANO BAKON CRISTOBAL	13080458-7	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 29	18.00	AREA VERDE	18.00
LOPEZ REYES PATRICIA LOPEZ	13065802-1	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 28	18.00	AREA VERDE	18.00
GAD MANTA	1300000000	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 27	18.00	LOTE 49	18.00
LOPEZ MONTEIRA JEFFERSON VICENTE	13080814-7	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 26	18.00	LOTE 50	18.00
CEDEÑO DELGADO MARIA DEL CARMEN	13031102-5	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 25	18.00	LOTE 51	18.00
MARCO DELGADO JOSE ALVARADO	13100067-0	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 24	18.00	LOTE 52	18.00
SUAREZ PANZO JAIRO MALENE	13080776-2	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 23	18.00	LOTE 53	18.00
CAGUA ALICIA	13020641-9	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 22	18.00	LOTE 54	18.00
JAMALLO MORA MARIANA DELISUS	13111815-0	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 21	18.00	LOTE 55	18.00
CORONA ZAMBRANO DARY DIOSELINA	13065804-6	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 20	18.00	LOTE 56	18.00
GAD MANTA	1300000000	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 19	18.00	LOTE 57	18.00
PARRALES SUAREZ MARIA LORENA	13154027-4	144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 18	18.00	LOTE 58	18.00
		144.00	8.00	CALLE 4	8.00	LOTE 17	18.00	LOTE 59	18.00

20

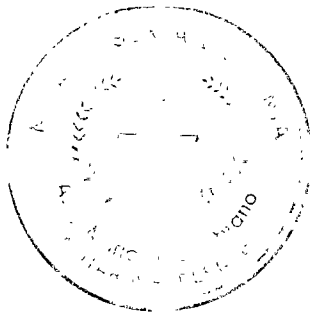
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICADO que el Copia es Igual a su Original
Fecha: 2018-06-21



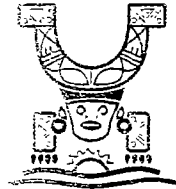
Dirección: Calle 9 y avenida 4
Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479
Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec
@Municipio_Manta
fb.com/MunicipioManta

alcaldia@manta.gob.ec
@MunicipioManta
youtube.com/MunicipioManta

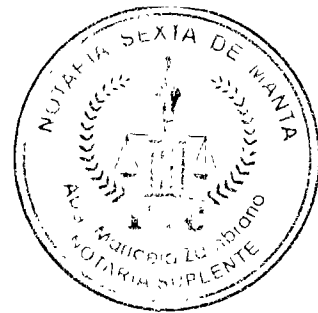
21

[illegible]



PATRÓN URBANOS DE LA PARROQUIA TARCÚ CANTÓN MANTA									
PROPIETARIO	PROYECTO	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 01	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 02	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 03	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 04	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 05	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 06	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 07	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 08	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 09	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
MACIAS BLANCA ALEJANDRO	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 10	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 11	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 12	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 13	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 14	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 15	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
ROSALBA ROSALBA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 16	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
SANTANA ACOSTA NEILSON	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 17	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
CEVALLOS MARIA MONSERRATE	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 18	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
DUMASCO DIEGO WILLIAM BENTON	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 19	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
TOALA MACIAS YESSICA MARCELA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 20	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
DAZ LAUTISTA GERMANIA ESPERANZA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 21	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
SODORIANO SACRIZ MARCO ANTONIO	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 22	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
ZAMBRANO ARTEAGA INDELLICA MARCOS	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 23	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
MELENDOZ ARTES GONIA ROCIO	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 24	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
CALLE MACIAS GONIA ELIZABETH	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 25	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
ALCALA GARCIA PATRICIA BEATRIZ	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 26	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 27	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00
GAD MANTA	URBARIOS 2 MZ 21F LOTE 28	144,00	8,00	CALLE 4-A	8,00	144,00	144,00	144,00	144,00

21F

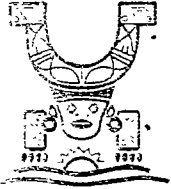


GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICADO que la Copia es Igual a Original
Fecha: 15/09/2018

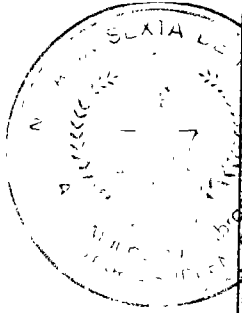




GAD
Manta



BARRIO "URBARRIOS 2" DE LA PARROQUIA TARCUI, CANTON MANTA									
PROPIETARIO	IDENTIFICACION	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR	VALOR
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 01	180.00	10.00	CALLE 2	10.00	MARQUE GARCIA	10.00	AREA VERDE	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 02	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 1	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 03	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 2	18.00
ARCHUNDA TELLO YESSICA MONSERRATE	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 04	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	AREA VERDE 1	18.00
BORIA ESPINAL ROSA SOLANDA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 05	180.00	10.00	CALLE 2	10.00	MARQUE GARCIA	10.00	LOTES 3	18.00
ZAMBRANO RITRAGO MARIA ELIZABET	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 06	180.00	10.00	CALLE 2	10.00	MARQUE GARCIA	10.00	LOTES 4	18.00
BARONA VINCES CARLOS ALBERTO	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 07	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 5	18.00
UNO CRUZ ELIAS ANTONIO	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 08	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 6	18.00
LOOR HERMONAS KAREN TATIANA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 09	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 7	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 10	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 8	18.00
VERA LOPEZ MARIA ALEXANDRA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 11	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 9	18.00
FINARIGOTE VERA LILIANA TERESA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 12	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 10	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 13	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 11	18.00
PAJMA MEZA ESTHER ELIZABETH	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 14	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 12	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 15	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 13	18.00
PISCO TERESA DOLORES DE BOCO	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 16	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 14	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 17	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 15	18.00
VELEZ CARRERO ANGEL GONZALO	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 18	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 16	18.00
MENDOZA ZAMBRANO OVAL RAMON	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 19	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 17	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 20	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 18	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 21	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 19	18.00
GAD MANTA	URBARRIOS 2 MZ. 26 LOTE 22	144.00	8.00	CALLE 2	8.00	MARQUE GARCIA	8.00	LOTES 20	18.00
									AREA VERDE 2
									18.00
									2776.00



BARRIO "URBIRIOS 2° DE LA PARROQUIA TARQUI, CANTÓN MANTA"									
PROPIETARIO	VALOR DE LA TERRENA	VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	VALOR DE LA PLANTA	VALOR DE LA PLANTA	VALOR DE LA PLANTA	VALOR DE LA PLANTA	VALOR DE LA PLANTA	VALOR DE LA PLANTA	VALOR DE LA PLANTA
GAD MANTA	13000000000	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 102	
GAD MANTA	13000000000	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 103	
GAD MANTA	13000000000	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 104	
CASTRO CASTRO AIDA CANDELA	130713212 9	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 105	
VELEZ CAMERO AIDA LETICIA	130963333 1	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 106	
LEON SANCAN SANTOS AMSTACIO	130370001 0	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 107	
GAD MANTA	13000000000	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 108	
ROMERO CEBERO MERCEDES MARIA	130663333 1	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 109	
ROMERO CEBERO JACQUELINE DEL SOCORRO	131053112 2	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 110	
RODRIGUEZ PIM MARIANA DEL SACRAM	130363333 9	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 111	
CEVALLOS CHINILLO JOSE LUIS	130783333 6	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 112	
YBIA CEBERO ESTRELLA LETICIA	131153333 6	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 113	
YBIA CEBERO JOSEFA LETICIA	130813071 0	180,00	10,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 114	
MEBA ANCHUNDIA MARIA DEL CARMEN	131003333 9	180,00	10,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 115	
CEBERO ZAMBARANO JESSICA	130993333 1	180,00	10,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 116	
GAD MANTA	13000000000	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 117	
CEBERO ZAMBARANO ALEXANDRA ELIZABETH	130753333 4	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 118	
CEBERO INTIANGELA TISLA DEL CARMEN	130653333 2	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 119	
MELODIA PICO JOSE ESTUARDO	131043333 6	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 120	
VALARZO CEBERO NICOLE SUSANA	131273333 0	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 121	
ROSA ESPINALE ROBERTA STALIA	130743333 1	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 122	
GAD MANTA	13000000000	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 123	
ALVARADO DIONISIO DOLores MARIA	102383212 1	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 124	
GAD MANTA	13000000000	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 125	
SORDIANO COVARRA EUGENIO ELIAS	130553333 0	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 126	
PIVABENIRA CHAVEZ JORGE STANIR	130973333 4	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 127	
ALVARADO PILAGUASA ROSAMUND LEONOR	131043333 7	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 128	
DELGADO MEBA MONSERRATE ELENA	131003333 4	144,00	8,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 129	
PALMA ORELLANA SEGUNDO LUIS	131184333 6	180,00	10,00	CALLE 2	18,00	AV. AGUIRRE	14,00	LOT 130	

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CEDULA DE CIUDADANIA No. 131492095-8

SANTANA TUBAY BEBERLINN KASSANDRA

MANABI/MANTA/MANTA

02 JULIO 1993

FECHA DE NAC. 010 10109 04225 F

MANABI/MANTA

MANTA 1993

Kassandra



00075142

ECUATORIANA***** E3343V2242

SUPERIOR ESTUDIANTE

RAMON VICENTE SANTANA RIVERA

ROSA ANGELENA TUBAY TUBAY

MANTA 15/09/2011

REN 4175684



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

022 - 068 1314920958

NUMERO CÉDULA

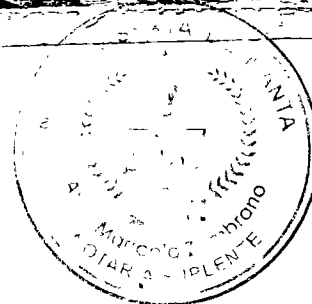
SANTANA TUBAY BEBERLINN KASSANDRA

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION:

MANTA CANTÓN ZONA. 1

ELOY ALFARO PARROQUIA

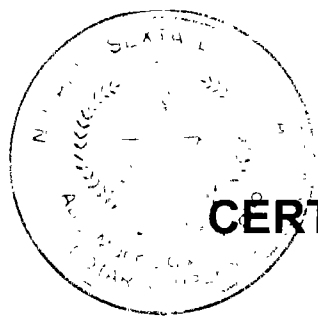
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 01
fijas útiles.

Manta,

30 AGO 2018

Abg. Maricela Zambrano
Notaria Sexta Suplente
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1314920958

Nombres del ciudadano: SANTANA TUBAY BEBERLINN KASSANDRA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: RAMON VICENTE SANTANA RIVERA

Nombres de la madre: ROSA ANGELINA TUBAY TUBAY

Fecha de expedición: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 30 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 182-150-93790



182-150-93790

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00075143

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18020237, certifico hasta el día de hoy 28/08/2018 9:06:54, la Ficha Registral N° 64365.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: sábado, 18 de noviembre de 2017 Parroquia: TARQUI
Superficie del Bien: 144m2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: URBIRRIOS II

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio Urbirrios II de la parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con la Mz. 21 - A, Lote 50. con las siguientes medidas y linderos; Frente; 8,00m. lindera con calle 4-A. Atrás; 8.00m- lindera con lote # 07. Costado Derecho; 18.00m lindera con lote # 51. Costado izquierdo; 18.00m.- lindera con lote # 49. Area total: 144 m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	PLANOS	2 15/ene/2014	52	110
PLANOS	REDISEÑO DE PLANOS	43 19/dic/2017	1.051	1.439
PLANOS	ADENDUM A LA ESCRITURA DE APROBACION DE PLANOS	44 19/dic/2017	1.441	1.856

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : PLANOS

[1 / 3] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 15 de enero de 2014 Número de Inscripción: 2 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 372 Folio Inicial:52
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:110
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de enero de 2014
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS DEL BARRIO URBIRRIOS II DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	800000000050594	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : PLANOS

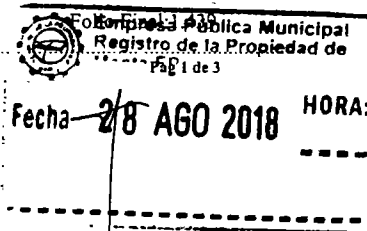
[2 / 3] PLANOS

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 43 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9881 Folio Inicial:1.051
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Certificación impresa por : celia penaherrera

Ficha Registral:64365

martes, 28 de agosto de 2018 9:06





Cantón Notaría:

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 06 de septiembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

APROBACIÓN DE LOS PLANOS de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la propiedad del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta debidamente representado por su Personero legal Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño en su calidad de Alcalde.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	2	15/ene/2014	52	110

Registro de : PLANOS

[3.../3...] PLANOS

Inscrito el : martes, 19 de diciembre de 2017

Número de Inscripción: 44

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 9882

Folio Inicial:1.441

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:1.856

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Adendum a la Escritura Pública de Aprobación de Planos del Rediseño del Barrio Urbirrios II . El Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño. Se procede a reformar la Resolución Administrativa No. 002-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 7 de Diciembre del 2017, que Reforma a la Resolución No. 001-ALC-M-JOZC-2017, de fecha 15 de Agosto del 2017 de la Aprobación de Planos de Rediseño del Barrio Urbirrios II de la parroquia Tarquí del Cantón Manta. Reducción de No. de lotes en varias manzanas, Reubicación de áreas verdes . Creación de nuevas manzanas.manzana 18 cuenta con 34 lotes.Se eliminan los lotes 17,18,19,20,21,22,23,24 y 25 . se aumentan los lotes no. 38,39,40,41,42 y 43

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	43	19/dic/2017	1.051	1.439

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

PLANOS

3

<< Total Inscripciones >>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Certificación impresa por: celda_pensaherrera

Ficha Registral:64365

martes, 28 de agosto de 2018 9:06



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 28-AGO 2018

Pag 2 de 3 HORA:



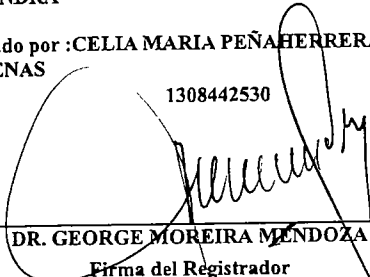
**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Emitido a las : 9:06:54 del martes, 28 de agosto de 2018

A petición de: SANTANA TUBAY BEBERLINN
KASSANDRA

Elaborado por : CELIA MARIA PEÑAHERRERA
CARDENAS

1308442530

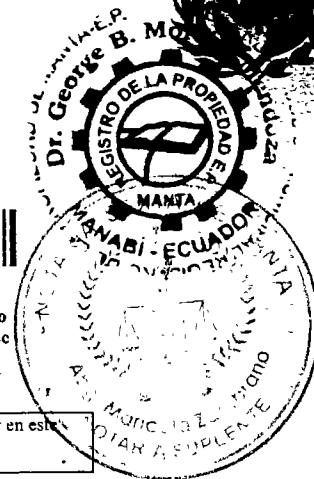

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

00075144



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO EN
BLANCO**





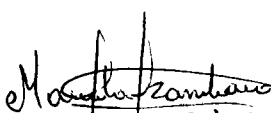
NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00075145

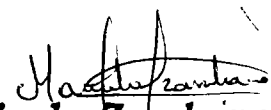
2018	13	08	006	P03850
------	----	----	-----	--------

PROTOCOLIZACIÓN: En virtud de lo dispuesto por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal G.A.D. - MANTA, y por las atribuciones conferidas en el artículo dieciocho numeral dos de la Ley Notarial, yo **ABOGADA ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA**, NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTON, en razón de la acción de personal AP: 6759-DP13-2018-KP, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Sexta de este cantón a mi cargo, la Resolución de Adjudicación de un lote de terreno en el Barrio Urbirrios II, No.002-ALC-M-JZOC-2017 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado en la MZ. "21 A". LOTE 50, dictada a favor de la señora BEBERLINN KASSANDRA SANTANA TUBAY. Cuantía: \$.3.127,87.- Manta, a los treinta días de Agosto del Dos Mil Dieciocho.-


AB. ESDRINA MARICELA ZAMBRANO MENDOZA
NOTARIO SEXTO SUPLENTE DEL CANTON MANTA
AP:6759-DP13-2018-KP

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **SEGUNDA** copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a


Abg. Maricela Zambrano
NOTARIA SEXTA SUPLENTE



00075146

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2841

Número de Repertorio:

5852

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta y uno de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de ADJUDICACION PROHIBICION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2841 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	ADJUDICADOR
1314920958	SANTANA TUBAY BEBERLIN KASSANDRA	ADJUDICATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3238250000	67986	ADJUDICACION PROHIBICION

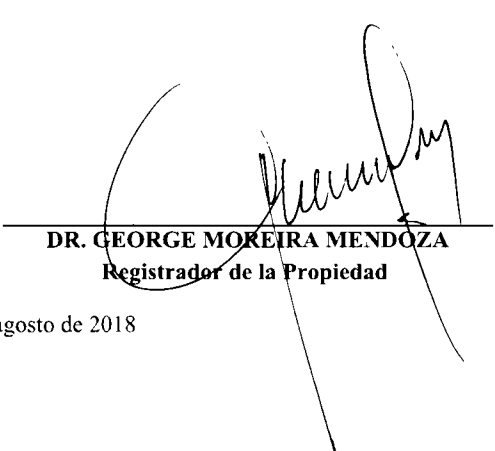
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : ADJUDICACION PROHIBICION

Fecha : 31-ago./2018

Usuario: lucia_vinueza



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 31 de agosto de 2018