

19.505-14

FICHA DATAS PARA INVENTARIO EN QUE SE

SE ENCUENTRA EL MONUMENTO

DE LA CULTURA PREHISPANICA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

1. NOMBRE DEL MONUMENTO	2. NOMBRE DEL LUGAR
3. NOMBRE DEL MUNICIPIO	4. NOMBRE DEL ESTADO
5. NOMBRE DEL PAIS	6. NOMBRE DEL CONTINENTE
7. NOMBRE DEL MUNICIPIO	8. NOMBRE DEL ESTADO
9. NOMBRE DEL PAIS	10. NOMBRE DEL CONTINENTE

DATOS DEL MONUMENTO

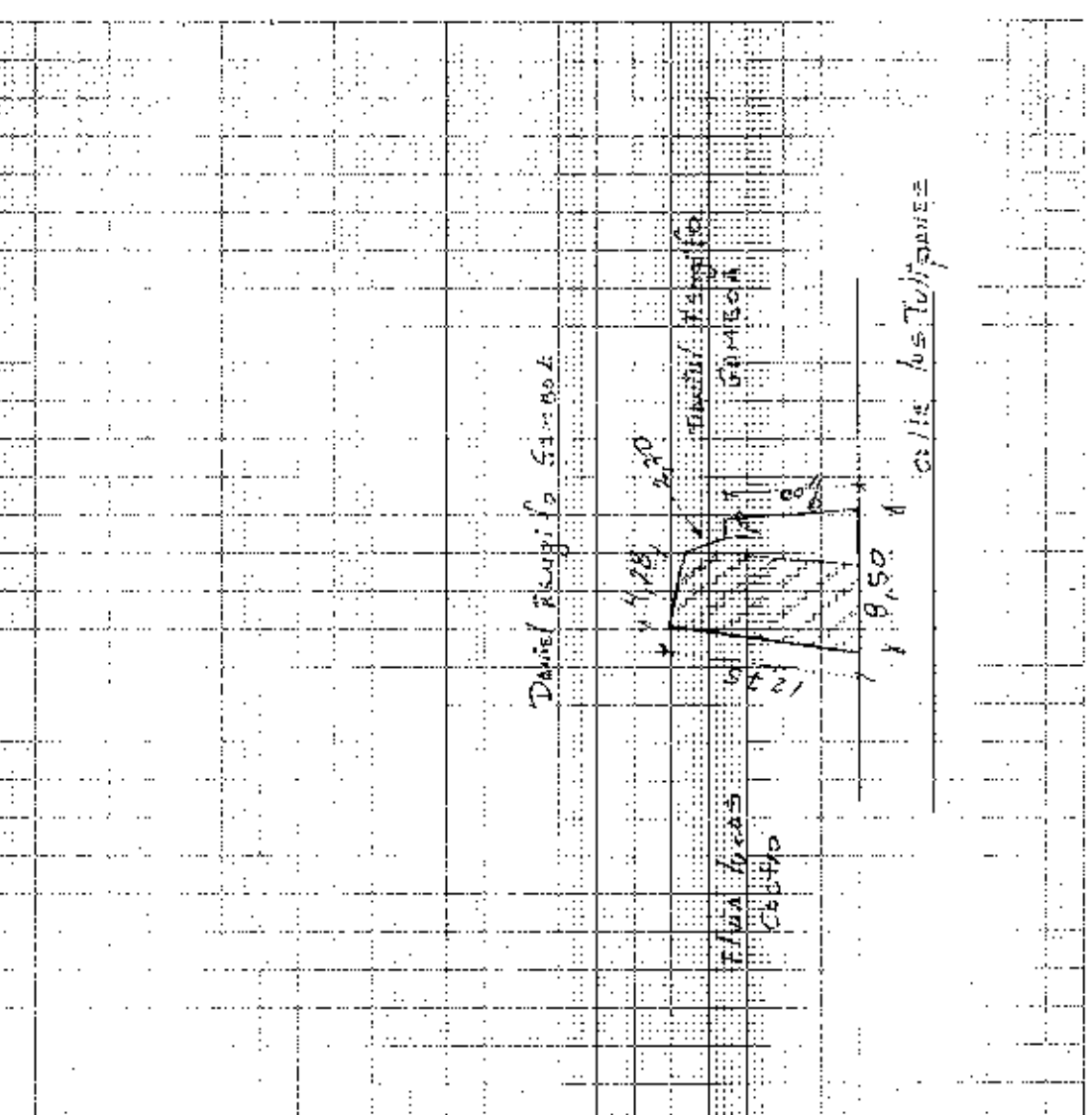
1. MATERIAL	2. TIPO	3. EPOCA	4. PERIODO
5. MATERIAL	6. TIPO	7. EPOCA	8. PERIODO
9. MATERIAL	10. TIPO	11. EPOCA	12. PERIODO
13. MATERIAL	14. TIPO	15. EPOCA	16. PERIODO

1. MATERIAL	2. TIPO	3. EPOCA	4. PERIODO
5. MATERIAL	6. TIPO	7. EPOCA	8. PERIODO
9. MATERIAL	10. TIPO	11. EPOCA	12. PERIODO
13. MATERIAL	14. TIPO	15. EPOCA	16. PERIODO

1. MATERIAL	2. TIPO	3. EPOCA	4. PERIODO
5. MATERIAL	6. TIPO	7. EPOCA	8. PERIODO
9. MATERIAL	10. TIPO	11. EPOCA	12. PERIODO
13. MATERIAL	14. TIPO	15. EPOCA	16. PERIODO

1. MATERIAL	2. TIPO	3. EPOCA	4. PERIODO
5. MATERIAL	6. TIPO	7. EPOCA	8. PERIODO
9. MATERIAL	10. TIPO	11. EPOCA	12. PERIODO
13. MATERIAL	14. TIPO	15. EPOCA	16. PERIODO

CONCLUSIONES



1. MATERIAL	2. TIPO	3. EPOCA	4. PERIODO
5. MATERIAL	6. TIPO	7. EPOCA	8. PERIODO
9. MATERIAL	10. TIPO	11. EPOCA	12. PERIODO
13. MATERIAL	14. TIPO	15. EPOCA	16. PERIODO

VOTO DE FISCALIA 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15 ☐ 16 ☐ 17 ☐ 18 ☐ 19 ☐ 20 ☐ 21 ☐ 22 ☐ 23 ☐ 24 ☐ 25 ☐ 26 ☐ 27 ☐ 28 ☐ 29 ☐ 30 ☐ 31 ☐ 32 ☐ 33 ☐ 34 ☐ 35 ☐ 36 ☐ 37 ☐ 38 ☐ 39 ☐ 40 ☐ 41 ☐ 42 ☐ 43 ☐ 44 ☐ 45 ☐ 46 ☐ 47 ☐ 48 ☐ 49 ☐ 50 ☐ 51 ☐ 52 ☐ 53 ☐ 54 ☐ 55 ☐ 56 ☐ 57 ☐ 58 ☐ 59 ☐ 60 ☐ 61 ☐ 62 ☐ 63 ☐ 64 ☐ 65 ☐ 66 ☐ 67 ☐ 68 ☐ 69 ☐ 70 ☐ 71 ☐ 72 ☐ 73 ☐ 74 ☐ 75 ☐ 76 ☐ 77 ☐ 78 ☐ 79 ☐ 80 ☐ 81 ☐ 82 ☐ 83 ☐ 84 ☐ 85 ☐ 86 ☐ 87 ☐ 88 ☐ 89 ☐ 90 ☐ 91 ☐ 92 ☐ 93 ☐ 94 ☐ 95 ☐ 96 ☐ 97 ☐ 98 ☐ 99 ☐ 100 ☐ 101 ☐ 102 ☐ 103 ☐ 104 ☐ 105 ☐ 106 ☐ 107 ☐ 108 ☐ 109 ☐ 110 ☐ 111 ☐ 112 ☐ 113 ☐ 114 ☐ 115 ☐ 116 ☐ 117 ☐ 118 ☐ 119 ☐ 120 ☐ 121 ☐ 122 ☐ 123 ☐ 124 ☐ 125 ☐ 126 ☐ 127 ☐ 128 ☐ 129 ☐ 130 ☐ 131 ☐ 132 ☐ 133 ☐ 134 ☐ 135 ☐ 136 ☐ 137 ☐ 138 ☐ 139 ☐ 140 ☐ 141 ☐ 142 ☐ 143 ☐ 144 ☐ 145 ☐ 146 ☐ 147 ☐ 148 ☐ 149 ☐ 150 ☐ 151 ☐ 152 ☐ 153 ☐ 154 ☐ 155 ☐ 156 ☐ 157 ☐ 158 ☐ 159 ☐ 160 ☐ 161 ☐ 162 ☐ 163 ☐ 164 ☐ 165 ☐ 166 ☐ 167 ☐ 168 ☐ 169 ☐ 170 ☐ 171 ☐ 172 ☐ 173 ☐ 174 ☐ 175 ☐ 176 ☐ 177 ☐ 178 ☐ 179 ☐ 180 ☐ 181 ☐ 182 ☐ 183 ☐ 184 ☐ 185 ☐ 186 ☐ 187 ☐ 188 ☐ 189 ☐ 190 ☐ 191 ☐ 192 ☐ 193 ☐ 194 ☐ 195 ☐ 196 ☐ 197 ☐ 198 ☐ 199 ☐ 200 ☐ 201 ☐ 202 ☐ 203 ☐ 204 ☐ 205 ☐ 206 ☐ 207 ☐ 208 ☐ 209 ☐ 210 ☐ 211 ☐ 212 ☐ 213 ☐ 214 ☐ 215 ☐ 216 ☐ 217 ☐ 218 ☐ 219 ☐ 220 ☐ 221 ☐ 222 ☐ 223 ☐ 224 ☐ 225 ☐ 226 ☐ 227 ☐ 228 ☐ 229 ☐ 230 ☐ 231 ☐ 232 ☐ 233 ☐ 234 ☐ 235 ☐ 236 ☐ 237 ☐ 238 ☐ 239 ☐ 240 ☐ 241 ☐ 242 ☐ 243 ☐ 244 ☐ 245 ☐ 246 ☐ 247 ☐ 248 ☐ 249 ☐ 250 ☐ 251 ☐ 252 ☐ 253 ☐ 254 ☐ 255 ☐ 256 ☐ 257 ☐ 258 ☐ 259 ☐ 260 ☐ 261 ☐ 262 ☐ 263 ☐ 264 ☐ 265 ☐ 266 ☐ 267 ☐ 268 ☐ 269 ☐ 270 ☐ 271 ☐ 272 ☐ 273 ☐ 274 ☐ 275 ☐ 276 ☐ 277 ☐ 278 ☐ 279 ☐ 280 ☐ 281 ☐ 282 ☐ 283 ☐ 284 ☐ 285 ☐ 286 ☐ 287 ☐ 288 ☐ 289 ☐ 290 ☐ 291 ☐ 292 ☐ 293 ☐ 294 ☐ 295 ☐ 296 ☐ 297 ☐ 298 ☐ 299 ☐ 300 ☐ 301 ☐ 302 ☐ 303 ☐ 304 ☐ 305 ☐ 306 ☐ 307 ☐ 308 ☐ 309 ☐ 310 ☐ 311 ☐ 312 ☐ 313 ☐ 314 ☐ 315 ☐ 316 ☐ 317 ☐ 318 ☐ 319 ☐ 320 ☐ 321 ☐ 322 ☐ 323 ☐ 324 ☐ 325 ☐ 326 ☐ 327 ☐ 328 ☐ 329 ☐ 330 ☐ 331 ☐ 332 ☐ 333 ☐ 334 ☐ 335 ☐ 336 ☐ 337 ☐ 338 ☐ 339 ☐ 340 ☐ 341 ☐ 342 ☐ 343 ☐ 344 ☐ 345 ☐ 346 ☐ 347 ☐ 348 ☐ 349 ☐ 350 ☐ 351 ☐ 352 ☐ 353 ☐ 354 ☐ 355 ☐ 356 ☐ 357 ☐ 358 ☐ 359 ☐ 360 ☐ 361 ☐ 362 ☐ 363 ☐ 364 ☐ 365 ☐ 366 ☐ 367 ☐ 368 ☐ 369 ☐ 370 ☐ 371 ☐ 372 ☐ 373 ☐ 374 ☐ 375 ☐ 376 ☐ 377 ☐ 378 ☐ 379 ☐ 380 ☐ 381 ☐ 382 ☐ 383 ☐ 384 ☐ 385 ☐ 386 ☐ 387 ☐ 388 ☐ 389 ☐ 390 ☐ 391 ☐ 392 ☐ 393 ☐ 394 ☐ 395 ☐ 396 ☐ 397 ☐ 398 ☐ 399 ☐ 400 ☐ 401 ☐ 402 ☐ 403 ☐ 404 ☐ 405 ☐ 406 ☐ 407 ☐ 408 ☐ 409 ☐ 410 ☐ 411 ☐ 412 ☐ 413 ☐ 414 ☐ 415 ☐ 416 ☐ 417 ☐ 418	
--	--

MATERIALES (CANTIDAD UNIDAD, RESPUESTA PARA CADA PREGUNTA DE OPCIÓN)		ENTRERO SUPERIOR O CONTRA OPCIÓN		ENTRERO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUBOS		INDICADORES GENERALES		ELECTRICIDAD		EQUIPO		ASPECTOS DE CONSTRUCCIÓN	
MATERIALES		ENTRERO SUPERIOR O CONTRA OPCIÓN		ENTRERO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUBOS		INDICADORES GENERALES		ELECTRICIDAD		EQUIPO		ASPECTOS DE CONSTRUCCIÓN	
MATERIALES		ENTRERO SUPERIOR O CONTRA OPCIÓN		ENTRERO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUBOS		INDICADORES GENERALES		ELECTRICIDAD		EQUIPO		ASPECTOS DE CONSTRUCCIÓN	
1	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
2	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
3	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
5	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
7	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
8	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
9	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
13	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
14	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
15	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
16	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
17	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
18	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
19	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
20	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
21	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
22	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
23	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
24	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
25	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
26	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
27	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
28	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
29	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
30	66	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
31	66	1	1	1											

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



El presente documento es un formulario de inscripción de bienes inmuebles, el cual debe ser llenado por el propietario o representante legal del mismo, y debe ser presentado ante la Dirección de Avalúos, Catastro y Registros G.A.D. para su inscripción en el catastro.

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: se verificó construcción mixta: planta alta 66,50 m² y planta alta 66,50 m² (MEDIANERO)

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

42655



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42655:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 08 de octubre de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cod.Catastral/Rol Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en el barrio Altamira de esta ciudad de Manta, en la Parroquia Urbana Tarqui de la ciudad de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente con Avenida Tulipanes y con 26 metros. Por atrás con propiedad de la señora Maribel Zambrano Tumbaco, antes del señor Efraín Santana Delgado y con 13 metros y 83 centímetros. Por el costado derecho con propiedad del Banco Central y con 32 metros y por el costado izquierdo con propiedad del señor Freddy Cedeño y con 30 metros. SOLVENCIA. EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Protocolización de Sentencia	351 12/03/1999	218
Compra Venta	Compraventa	1.594 12/06/2006	9.774

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- 2 Protocolización de Sentencia

Inscrito el: viernes, 12 de marzo de 1999

Tomo: 1 Folio Inicial: 218 - Folio Final: 218

Número de Inscripción: 351 Número de Repertorio: 672

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de enero de 1999

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí

Fecha de Resolución: miércoles, 16 de diciembre de 1998

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el Barrio Altamira de esta Ciudad de Manta, en la Parroquia Urbana Tarqui.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicatario	80-0000000025845	Bazurto Luis	Casado	Manta
Adjudicatario	80-0000000025846	Bazurto Raquel	Casada	Manta
Adjudicatario	13-01178826	Rengifo Gamboa Daniel Quinzana	Single	Manta
Autoridad Competente	80-0000000025845	Juzgado Sexto de Lo Civil		Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: **Junes, 12 de junio de 2000**

Tomo: **I** Folio Inicial: **9.774** - Folio Final: **9.784**

Número de Inscripción: **1.594** Número de Repertorio: **2.979**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 31 de marzo de 2000**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicada en el Barrio "Centenario" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Por el frente ocho punto cincuenta metros y Avenida " Tulipanes". Por atrás . seis punto noventa metros y propiedad del vendedor del señor Daniel Rengifo Gamboa. Por el costado derecho: dieciocho metros y propiedad del Banco Central. Por el costado izquierdo : dieciocho metros y propiedad del vendedor señor Daniel Rengifo Gamboa. Con una superficie

t o t a l d e l 3 8 . 6 0 m 2 .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-08448636	Lucas Castro Elvia Evangelista	Viudo	Manta
Vendedor	13-01178826	Rengifo Gamboa Daniel Querubin	Casado	Manta
Vendedor	13-03168114	Velez Moreira Otilia Isabel	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	351	12-mar-1999	218	218

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **8:45:53** del **martes, 17 de diciembre de 2013**

A petición de:

Elaborado por : **Juliana Lourdes Macias Suarez**
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO**

No. 035 - 0139

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la Autorización para escrituras emitida por esta Dirección.

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad del señor, DANIEL QUIRUBIN RENGIFO GAMBOA, ubicado en La Lotización Altamira de la Parroquia Tarqui (actualmente parroquia Los Esteros) del Cantón Manta, Clave Catastral # 2123203009, el que posee un área total de 604.53 m².

1.- AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 604.53 m². (Escritura en la Notaría Cuarta del Cantón Manta autorizada el 26 de Enero del 1999 y inscrita el 12 de Marzo del 1999 en el registro de la Propiedad del Cantón Manta)

Por el Norte: 26.00 m calle Los Tulipanes
Por el Sur: 13.83 m Con Maribel Zambrano (antes de Efraín Santana)
Por el Este: 32.00 m con el Banco Central
Por el Oeste: 30.00 m con Freddy Cedeño

2.- AREA INSCRITA EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD A FAVOR DE: ELVIA EVANGELISTA LUCAS CASTRO (Notaría Primera del Cantón Manta e inscrita el 12 de Julio del 2006): 138.60 M²

3.- AREA A DESMEMBRAR A FAVOR: ARACELI MONSERRATE RENGIFO VELEZ 79.62 M²

Por el frente: 8.50 m. Calle Los Tulipanes
Por Atrás: 4.28 m. con Daniel Rengifo Gamboa
Por el Costado Derecho: 12.75 m. con Elvia Lucas Castro
Por el Costado Izquierdo: 9.00 m - 1.00 hacia derecha y desde este punto hacia atrás con 2.70 m linderando con el vendedor Daniel Rengifo Gamboa.

4.- AREA SOBRANTE 386.31 M²

Por el frente: 9.00 m. Calle Los Tulipanes
Por Atrás: 13.83 m. con Maribel Zambrano Trumbaco
Por el Costado Derecho: 9.00 m - 1.00 hacia derecha y desde este punto hacia atrás con 2.70 m hacia la derecha con 1.28 m linderando con Araceli Rengifo Velez. Y desde este punto hacia atrás con 5.25 m y hacia la derecha con 6.90 m con Elvia Lucas Castro y hacia la parte posterior con 14.00 m linderando con el Banco Central.
Por el Costado Izquierdo: 30.00 m. con Freddy Cedeño

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO

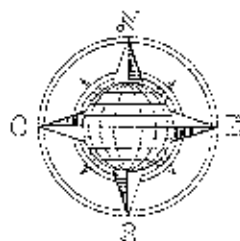
NOTA

- No existe sobre posición ni afectación al Plan Regulador
- De acuerdo al Informe de Regulación Urbana la norma mínima de superficie es de 200m²
- De acuerdo de Avalúos y Catastro, mediante Memorando N°045 - DACRAI-DFS-13 de fecha Enero 21 del 2014 informa "No existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por propietario en su dependencia"

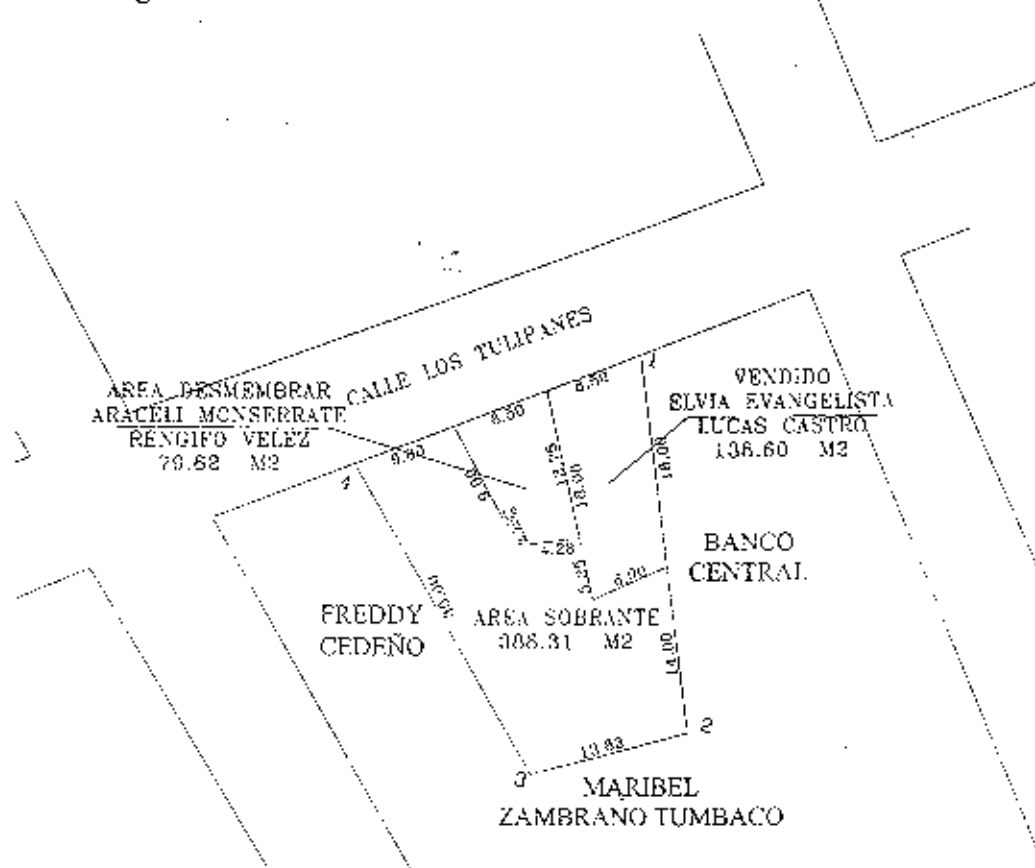
Manta, Enero 27 del 2014

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento es una copia de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar una copia de la misma se le entregará al interesado, quedando de responsabilidad del interesado, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas, fotográficas, o cualquier otro tipo de falsificación, se procederá a la denuncia correspondiente.



UBICACION
ESCALA 1:500



PLANIMETRIA
ESCALA 1:500

CUADRO DE COORDENADAS

P.O.	X (m)	Y (m)
1	533806.32	9892938.11
2	533810.29	9892908.46
3	533796.01	9892902.98
4	533782.03	9892928.94

DETALLES DE ESCRITURAS

AREA DE ESCRITURA	604.53 M2
AREA VENDIDA A ELVIA E. LUCAS CASTRO	138.60 M2
AREA A DESMEMBRAR ARACELI MONSERRATE RENGIFO VELEZ	79.62 M2
AREA SOBRANTE	386.31 M2

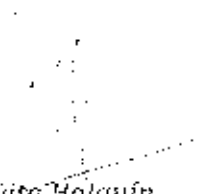
PROPIEDAD: [Signature]
BO-CON: [Signature]
REVISOR: [Signature]
BO-CON: [Signature]

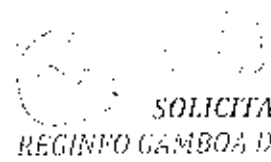
Manta, 6 de Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **REGINFO GAMBOA DANIEL QUERUBIN** número de cédula **C.I. 130117882-6** **SI** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABI** en el sistema Comercial **SICO**, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


Tanyita Holguín
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
REGINFO GAMBOA DANIEL QUERUBIN
C.I. 130117882-6

