

MODELO DE PROYECTO
 PROYECTO DE CONSTRUCCION
 PROYECTO DE RECONSTRUCCION
 PROYECTO DE REFORMA

TENDENCIA DE LA PROPIEDAD
 COMUNICACION
 PROYECTO DE CONSTRUCCION
 PROYECTO DE RECONSTRUCCION
 PROYECTO DE REFORMA

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERA: APELLIDOS: RAMOS SILVA NOMBRES: YOLANDA
 CUMULA DE IDENTIDAD O D.U.I.: 1309235182
 TITULO DE PROPIEDAD: 151113

COMUNICACION:

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLUCIONES TERMINADAS)

MATERIALES: ACEROS, ALUMINIO, VIDRIO, CEMENTO, PASTA DE CEMENTO, PINTURAS, etc.

ESTRUCTURA	MATERIALES					INDICADORES GENERALES					ESTADO DE CONSERVACION GENERAL					PROYECTO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION		
	CONCRETO	ACERO	ALUMINIO	VIDRIO	OTROS	ACEROS	ALUMINIO	VIDRIO	OTROS	ACEROS	ALUMINIO	VIDRIO	OTROS	ACEROS	ALUMINIO		VIDRIO	OTROS
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

OBSERVACIONES:



PORTOBUENO
DEMOS GRACIAS A DIOS

ESCRITURA

Autorizada por la Notaria Encargada
ABOGADA

Vielka Reyes Vinces

**NOTARIA PRIMERA
DEL CANTÓN MANTA**

-----ESCRITURA PUBLICA-----

DEL PROTOCOLO DE AUTENTICACION NO. 2013.13.03.01P02873

QUE OTORGA: EL MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERIA ACUACULTURA Y PESCA SUBSECRETARIA
DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA LA PROVIDENCIA
DE ADJUDICACION No. 1308M02301

A FAVOR DE LA SEÑORA: BURGOS SILVIA DEL CARMEN

NUMERO: 2013.13.03.01P02873

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
Autorizada por la Notaria Primera Encargada
Abogada Vielka Reyes Vinces

CUANTIA: \$ 10.00

FECHA DE OTORGAMIENTO: DE 15 DE XI DEL 2013

CONFERIR PRIMERA COPIA: EL DIA 15 DE XI DEL 2013



Ministerio de Agricultura,
 Ganadería y Pesca

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1308M02811

PROVINCIA: MANABI	CANTON: MANTA
SECTOR: LA REVANCHA POPULAR	LOTE No.: SIN
UBICADO EN: SIN	O NOMBRE: SIN
DISTRITO: OCCIDENTAL	PROYECTO:

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y

1. Guayaquil, 20 de Agosto del 2013 a las 11:43:24 VISTOS.- BURGOS número(s) 1302778186 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el ex adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se deta

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA
SECTOR: LA REVANCHA POPULAR	LOTE No.: SIN
	O NOMBRE: SIN

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuac y Pesca según Decreto Ejecutivo No. 373 de 28 de mayo del 2010. RESOLUCION MAGAP DE FECHA 08-06-2005 Protocolizada el 28-09-2005 en el Cantón MANTA el 28-09-2005

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es:

	PRECIO UNITARIO	
Tierra, por HAS	\$ 0,00	X 0,024 ²
Linderación y/o verificación		
Intereses	0 %	
Mejoras		
		PRECIO

SON DIEZ DOLARES CON CERO CENTAVOS
 El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: RESOLUCION ADMINISTRATIVA

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3 el (los) p

DEPÓSITO POR TIER	
Componente ingreso y/o Retiro (Caja Gral Nro)	FECHA(S)
#4151	26-Dic-2012
DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O	
-----	-----
DEPÓSITO POR MEJORA	
-----	-----
	TOTAL

Nº 0089491

ADJUDICASE a: BURGOS SILVIA DEL CARMEN el lote de
eja establecida y con los linderos constantes en el informe de
que a continuación se detalla:

RA EN 15.00 M RUMBO S 41 52 48 E

RUMBO N 41 52 48 W

ABRERA EN 16.27 M RUMBO S 48 07 12 W

GUIENDO SU TRAZADO

FORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el
lito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La
otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla ei
por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio
es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque
eben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la
servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación
ersión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal

ento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo
esada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al
lo estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la
para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la



SECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No: 1308M02811 EXPEDIENTE No: 1308M02811

PROVINCIA: MANABI CANTÓN: MANTA
SECTOR: LA REVANCHA POPULAR LOTE No.: S/N
UBICADO EN: S/N O NOMBRE: S/N
DISTRITO: OCCIDENTAL PROYECTO:

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de declarar a los terceros del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el predio adjudicado.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de un tercero, la reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario, necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario o quien lo subrogue en el derecho de dominio, será responsable de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación.

12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá a estar en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán cumplir con el plan de manejo.

13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, dentro de los diez días hábiles siguientes a la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación, el plano y el expediente de adjudicación, a costa del adjudicatario.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral de Tierras y Reforma Agraria, protocolizarse en una Notaría Pública del Cantón correspondiente, conjuntamente con el plano y el expediente de adjudicación, a costa del adjudicatario.

✓

No 0089491


RECIBIDO

S SILVIA DEL CARMEN

1308M02811

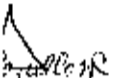

ANDRA ESCALANTE ALVARADO

AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL (E)
COMISIÓN DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA


ANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ

AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
COMISIÓN DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

En esta fecha en el Registro Catastral General de Tierras de
Guatemala en el Folio No. Tomo No.


ANDRA CEVALLOS RODRIGUEZ

AD-HOC DISTRITO OCCIDENTAL
COMISIÓN DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

ANDRA ESCALANTE ALVARADO
RADO HOLGUIN

COM-DANIA*PW 130277018 --
BORGOS RICHIA DEL CARMEN
MANABE/PATAM/LACONO
DE NOVIEMBRE 1941
003 0861 31713
MANABE/ JETI
JIPUJAPA 1941



ESCALA: 1:50000

CARTA TOPOGRAFICA MANTA
CT MIR - A4 - 3491 - II

JOSE EDUARDO LASCANO MERA
15:00 M
AMPO
2012

S 46° 07' 12" W
16,27 M
SON DEL JESUS CARRION CABRERA

Subsecretaría de Tierras y Informes Agrarios
SUTRA.
CATASTRO
DIRECCION PROVINCIAL DE MANABI
REVISION - APROBACION
EN GABINETE EN CAMPO
Ing. Ma. Magdalena Verduga V.
Técnico:
Fecha:

CUADRO DE COORDENADAS		
	X	Y
1	529.125.00	9'889.765.00
2	529.135.01	9'889.753.84
3	529.122.89	9'889.742.97
4	529.112.88	9'889.754.14

DATOS TOMADOS CON GPS
DATUM UTM - WGS.84

CARMEN	ESCALA: 1:250
	FECHA: OCTUBRE - 2012
	SUPERFICIE: 0.0244 HECTAREAS
ANCHA POPULAR	FIRMA RESPONSABLE:
SECRETARIA DE TIERRAS	ARQ. MARIA A. PONCE P.



Ministerio de
Agricultura y Ganadería
Ecuador

PLAN I

DISTRITO	OCCIDENTAL
DELEGACION	MANABI
PROYECTO:	PROYECTO DE LEGALIZACION MASIVA
NOMBRE DEL SOLICITANTE:	BURGOS SILVIA DEL CARMEN

DIAGNOSIS

SUPERFICIE	6,0244	HAS.	
PROVINCIA	MANABI	CANTON	
PARROQUIA	MANTA	SECTOR	
TOPOGRAFIA	PLANO	100	ONDULADO
FUENTES DE AGUA:		OTRO:	
VIAS DE COMUNICACION:		TERRESTRE/RE/EA	
TIERRAS DEL ESTADO POR		REFORMA AC	

USO ACTUAL

CULTIVOS CICLO CORTO	HAS	EC
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES	HAS	EC
PASTO	HAS	EC
BOSQUE PRIMARIO	HAS	EC
BOSQUE SECUNDARIO	HAS	EC
VEGETACION NATURAL MEDIA Y BAJA	HAS	EC
	6,0244	
INSPECCION TERRITORIAL	HAS	EC

**ZONIFICACION Y MANEJO
DE PROTECCION - CONSERVACION - MANEJO**

TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
1 AÑO	CONSTRUCCION

TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
1 AÑO	CONSTRUCCION

FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS		
BIOLOGICO	SOCIO-ECONOMICO	ESCENICO/PAISAJE
X	X	X
X	X	X

IMPACTO DENTRO DEL AREA A ADJUDICARSE

regales y permisos que para el efecto determine el Ministerio del Ambiente
el plazo establecido.

Manejo es ejecutable en todas sus partes

F.
C-1

