

19.993-14

WILLIAM J. GORDON

19.993-14

WILLIAM J. GORDON

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

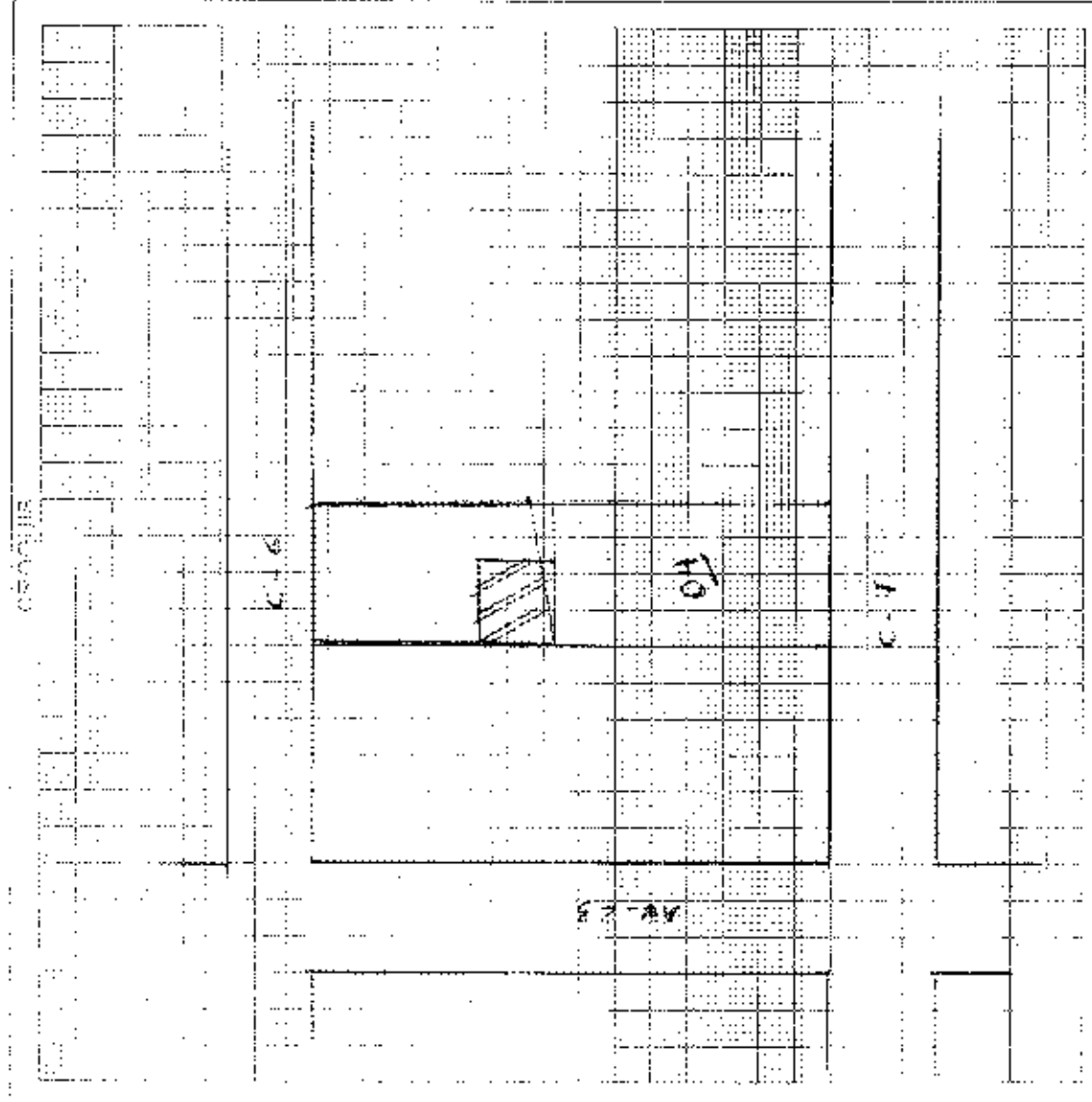
WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14



FORMA DE COLOCACION DEL LOTE

SE DESTINARA CODIGO

10.3.1.30.1 A CASAS DE

INDIVIDUALES - de 1

CON CANTO MINIMO de

2.19. - D - 10.3.1.30.1

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

WILLIAM J. GORDON
19.993-14

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIFICACION	EDAD	FUERA DE PAIS
	<u>AVILA JUSTINA ENEREGILDA</u>		<u>13004715385</u>	<u>47A.</u>	<u>25/05/94</u>
	<u>GOLARZO MIGUEL DANIEL</u>		<u>130016313-4</u>		
CONIUGO ☐					

MATERIALS QUARTZ, GLASS, ALUMINUM STAINLESS STEEL, COPPER, BRASS

NOMBRE DEL BLOQUE		NOMBRE DEL PISO		ÁREA DEL PISO		ESTRUCTURA		MATERIALES PARA EL PISO INTERIOR O CONTRAPISO		PISO		MATERIALES PARA EL PISO EXTERIOR O CONTRAPISO		INDICADORES GENERALES		VENTILACIÓN		AGUA		ELECTRICIDAD		ESQUEMA DE		ESTADO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				

MAILING CODE: 22777-0046

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
REPUBLICANO
DEMOCRATICO
DE LA REPUBLICA
DOMINICANA

FECHA DE INGRESO:

2002-14 10:19

FECHA DE ENTREGA:

24-02-14 16:00

CLAVE CATASTRAL:

1034311-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Gualberto Figel

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Demarcación

Para dueño

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Inspección de terreno (Código: 103) 2004 x

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

SE AVALUÓ EL VALOR DE CONSTRUCCIÓN
BAJOS COSTOS DE CONSTRUCCIÓN DE AVAN

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43934



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43934

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: lunes, 20 de enero de 2014
Paroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El lote número Nueve de la manzana B de la Lotización Delgado, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente nueve metros con setenta centímetros y lindera con calle Siete A. Por atrás los mismos nueve metros con cincuenta centímetros y lindera con propiedad del señor Miguel Angel Galarza. Por el costado derecho quince metros y lindera con propiedad de Ricardo Reyna. Por el costado izquierdo diecisiete metros y lindera con propiedad del señor Ernesto Delgado Lopez. Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO ESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	25 07/03/1964	11
Compra Venta	Compraventa	976 25/05/1994	933

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: sábado, 07 de marzo de 1964
Tomo: 1 Folio Inicial: 11 - Folio Final: 12
Número de Inscripción: 25 Número de Repertorio: 183
Oficina donde se genera el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de febrero de 1964
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

dos Predios ubicado en este Puerto as(í. un Predio compuesto de un solar y una casa construida dentro del mismo solar, el mismo que tiene veintuna varas de frente, por diez y ocho varas de fondo.
Otro Predio integrado por un terreno ubicado en el sur de esta localidad, el que tiene quinientos ochenta varas de frente por Ciento Noventa varas de fondo.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000004438	Delgado Lopez Rosa Angelica	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000008832	Delgado Lopez Rosalina Lastenia	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000018623	Lopez Delgado Hermelinda	Viudo	Manta

Certificación impresa por: Lant

Ficha Registral: 43934

Página: 1 de 2



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 25 de mayo de 1994

Tomo: I Folio Inicial: 953 - Folio Final: 954

Número de Inscripción: 976 Número de Repertorio: 2.168

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de abril de 1994

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote nueve de la manzana B de la Lotización Delgado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00415385	Avila Justina Emergilda	Casado	Manta
Comprador	80-0000000071951	Galarza Miguel Angel	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000008832	Delgado Lopez Rosalina Lastenia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	Nº. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	25	07-mar-1964	11	12

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:00:39 del lunes, 20 de enero de 2014

A petición de: *Wifredo Cordero*Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pinero
130635712-8Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diciera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador**El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.**



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43934



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43934

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Jueves, 26 de enero de 2014
Paroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastro/Rel. Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES

El lote número Nueve de la manzana B de la Lotización Delgado, que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente nueve metros con setenta centímetros y lindera con calle Siete A. Por atrás los mismos nueve metros con cincuenta centímetros y lindera con propiedad del señor Miguel Angel Galarza. Por el costado derecho quince metros y lindera con propiedad de Ricardo Reyna. Por el costado izquierdo diecisiete metros y lindera con propiedad del señor Ernesto Delgado Lopez. Con una superficie total de CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS. SOLVENCIA. EL PREDIO ESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	25 00.03.1964	1
Compra Venta	Compraventa	976 23.08.1994	953

MOVIMIENTOS REGISTRALES

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el sábado, 07 de marzo de 1964

Tomo: 1 Folio Inicial: 11 - Folio Final: 12

Número de Inscripción: 25 Número de Repertorio: 183

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de febrero de 1964

Escritura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

dos predios ubicados en esta Parroquia, un Predio compuesto de un solar y una casa construida dentro del mismo solar, el mismo que tiene cincuenta varas de frente por diez y ocho varas de fondo, otro Predio compuesto de un terreno alzado con el río de esta localidad, el que tiene quince y ochenta varas de frente por treinta y nueve y ochenta varas de fondo.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Cédula	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000004433	Delgado Lopez Rosa Angelica	Soltero	Manta
Comprador	80-000000003832	Delgado Lopez Rosalinn Lasteria	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000018623	Lopez Delgado Hermelinda	Viuda	Manta

Certificación impresa por: Com

Ficha Registral: 43934

Fecha: 26/01/2014



2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 25 de mayo de 1994
 Tomo: 1 Folio Inicial: 953 - Folio Final: 954
 Número de Inscripción: 976 Número de Repertorio: 2.168
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 25 de abril de 1994
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote nueve de la manzana B de la Lotización Delgado

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00415385	Avila Justina Emergilda	Casado	Manta
Comprador	80-000000071951	Galarza Miguel Angel	Casado	Manta
Vendedor	80-000000008832	Delgado Lopez Rosalina Lastenia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	25	07-mar-1964	11	12

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

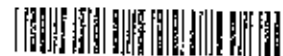
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:00:39 del lunes, 20 de enero de 2014

A petición de: *Walter Pareda*

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pineda
 130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se enajenara un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador