

0000051702

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1974

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4022

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: lunes, 18 de junio de 2018

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 18 de junio de 2018 16:45

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1314925098	FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300384730	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de junio de 2018
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afilado a la Cámara: Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2147717000	26/02:2018 10:58:43	65695		LOTE DE TERRENO	Urbano

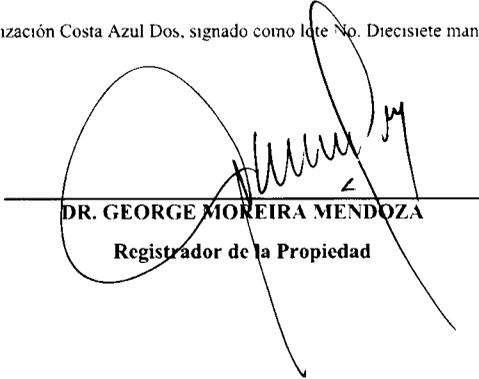
Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul 2 signado como lote N 17 Manzana A, parroquia Los Esteros, cantón Manta tiene las siguientes medidas y linderos Frente 10,00 metros, avenida Seis Atrás 10,00 m-, lotes No 8 y 9. Costado derecho. 16,00 metros, lote No.18, Costado izquierdo 16,00 metros, lote N.16 Área total 160,00 m2
Dirección del Bien: LOTIZACION COSTA AZUL 2 SIGNADO COMO LOTE 17 MZ A
Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado Lotización Costa Azul Dos, signado como lote No. Diecisiete manzana A, parroquia Los Esteros

Lo Certifico

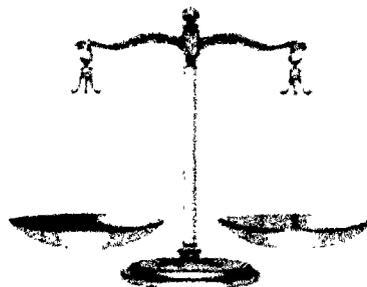

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



NOTARÍA
PÚBLICA

0000051703



ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO, UBICADO EN LA LOTIZACION "COSTA AZUL 2" SIGNADO COMO LOTE NUMERO **DIECISIETE**, MANZANA "A" DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA.-

OTORGADA POR: LOS CONYUGES SEÑORES JORGE VINICIO SERRANO AYMAR Y LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON.-

A FAVOR DE: LA SEÑORA PAOLA ELIZABETH FLORES LUCAS.-

N° 2018.13.08.002.P0541



COPIA: SEGUNDA

CUANTIA: \$ 7.566,85

MANTA: 15 DE JUNIO DEL 2.018

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583



Factura: 001-002-000037436



20181308002P01541

0000051704

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

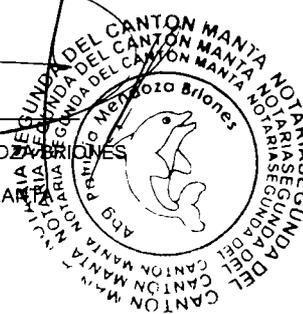
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308002P01541						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE JUNIO DEL 2018, (12.44)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384524	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384730	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1314925098	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	7566.85						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA





NOTARÍA
PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622593

0000051705



FACTURA NUMERO: 001-002-000037436

CODIGO NUMERICO: 2018.13.08.002.P01541

COMPRAVENTA DE UN LOTE DE TERRENO, UBICADO EN
LOTIZACION "COSTA AZUL 2" SIGNADO COMO LOTE NUMERO
DIECISIETE, MANZANA "A" DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS
DEL CANTON MANTA.- QUE OTORGAN LOS SEÑORES CONYUGES
JORGE VINICIO SERRANO AYMAR Y LUISA CLEMENCIA JAMED
CALDERON.- A FAVOR DE LA SEÑORA PAOLA ELIZABETH
FLORES LUCAS.-

CUANTIA DE LA COMPRAVENTA USD\$ 7.566,85

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy viernes quince de junio del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen: por una parte los cónyuges señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero tres ocho cuatro cinco dos guión cuatro**, por sus propios y personales derechos, señor **JORGE VINICIO SERRANO AYMAR**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero tres ocho cuatro siete tres guión cero**, por sus propios y personales derechos, de estado civil casados entre sí, ecuatorianos, mayores de edad, con domicilio en esta ciudad de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

1154

Manta; y, por otra parte la señora **PAOLA ELIZABETH FLORES LUCAS**, portadora de la cedula de ciudadanía número **uno tres uno cuatro nueve dos cinco cero nueve guion ocho**, de estado civil casada con el señor **IRVIN ALBERTO ALARCON CEDEÑO**, ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad de Manta. Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse; y, a quienes de conocerles personalmente y de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación, y proceder a descargarlas para que puedan ser agregadas a esta escritura como habilitante, doy fe. Bien instruidas en el objeto y resultado de esta escritura de "**COMPRAVENTA**", a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimiento, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo a su cargo sírvase incorporar un

Abg. Patricia Mendoza Britone
Notaría Pública Segundah
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 0526 502 500

0000051706



contrato de **COMPRAVENTA**, que se otorga al tenor de
las estipulaciones que se expresan a continuación:

PRIMERA.- COMPARECIENTES.- Comparecen a la
celebración de este contrato de compraventa, por
una parte por una parte los cónyuges señora **LUISA
CLEMENCIA JAMED CALDERON**, portadora de la cédula de
ciudadanía número **uno tres cero cero tres ocho
cuatro cinco dos guión cuatro**, por sus propios y
personales derechos, señor **JORGE VINICIO SERRANO
AYMAR**, portador de la cédula de ciudadanía número
**uno tres cero cero tres ocho cuatro siete tres
guión cero**, por sus propios y personales derechos,
de estado civil casados entre sí, ecuatorianos,
mayores de edad, con domicilio en esta ciudad de
Manta; a quien en lo posterior se les llamará "**LA
VENDEDORA**"; y, por otra parte la señora **PAOLA
ELIZABETH FLORES LUCAS**, portadora de la cedula de
ciudadanía número **uno tres uno cuatro nueve dos
cinco cero nueve guion ocho**, de estado civil casada
con el señor **IRVIN ALBERTO ALARCON CEDEÑO**,
ecuatoriana, mayor de edad, con domicilio en esta
ciudad de Manta, a quien en adelante se le llamará
"**LA COMPRADORA**" y; quienes convienen en suscribir
este contrato de compraventa conforme las
siguientes cláusulas: **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Con

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

fecha seis de marzo del dos mil doce, bajo el número seiscientos cuarenta y nueve, se encuentra inscrita escritura de compraventa, celebrada en la Notaria Cuarta de Manta el veinticuatro de febrero del dos mil doce, por compra que le hiciera al señor Lorenzo Benito Macías Carreño a favor de la señora **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, de estado civil casada con el señor JORGE VINICIO SERRANO AYMAR, un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul Dos, signado como lote número **DIECISIETE**, manzana **A**, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE**: diez metros y lindera con la avenida seis. **ATRÁS**: diez metros y lindera con lotes ocho y nueve. **COSTADO DERECHO**: dieciséis metros y lindera con lote numero dieciocho. **COSTADO IZQUIERDO**: dieciséis metros y lindera con lote número dieciséis. Con un área total de: **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS (160,00M2)**. Posteriormente con fecha veintiuno de abril del dos mil catorce se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad de Manta, bajo el número dieciséis, una escritura de **PROTOCOLIZACIÓN DE LOS PLANOS DE LA URBANIZACION "COSTA AZUL 2**, celebrada en la Notaria Cuarta de Manta, con fecha veinte de febrero del dos mil

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052 585 585

0000051707



catorce. Este bien inmueble su dueña lo tiene poseyendo en forma pacífica e ininterrumpidamente hasta la presente fecha. **TERCERA.- COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento **LOS VENEDORES**, señores **JORGE VINICIO SERRANO AYMAR Y LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, libre y voluntariamente, da en venta real y perpetua enajenación a favor de la señora **PAOLA ELIZABETH FLORES LUCAS**, de estado civil casada, un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul Dos, signado como lote número **DIECISIETE**, manzana **A**, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** diez metros y lindera con la avenida seis. **ATRÁS:** diez metros y lindera con lotes ocho y nueve. **COSTADO DERECHO:** dieciséis metros y lindera con lote número dieciocho. **COSTADO IZQUIERDO:** dieciséis metros y lindera con lote número dieciséis. Con un área total de: **CIENTO SESENTA METROS CUADRADOS (160,00M2)**. **CUARTA.- PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** El precio del presente contrato pactado de consuno en forma legal y voluntaria entre las partes es de **SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS CON 85/100 (\$7.566,85) DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, precio que ha sido

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

pagado por la compradora a favor de la vendedora en su totalidad, de contado en efectivo, que los vendedores declaran haberlo recibido a su entera satisfacción sin reclamo alguno que formular en lo posterior. **QUINTA.- ACEPTACION.-** De su parte, la Compradora declara que acepta para sí, la antedicha venta, por así convenir a sus intereses. **SEXTA.- GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionen con motivo de la celebración de este instrumento público será de cuenta de la compradora.- **SÉPTIMA.- INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registrador de la propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **OCTAVA.- DECLARACION DE LA COMPRADORA.-** La compradora, declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con el negocio de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a la vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza al vendedor a realizar el análisis que consideren pertinentes e

.....
Abg. Patricia Mendez Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. VALECOM
TELEFONO: 052822583

0000051708



incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.-**

ACEPTACION Y JURISDICCION.- Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio la ciudad de Manta, teléfono 052-625223; correo electrónico thiagojamed@hotmail.com; la parte compradora señala como domicilio Ciudadela Ciudadela Leónidas Proaño, teléfono 0994305780; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA.-** Las partes declaran que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaria provienen de fondos lícitos.-

LA DE ESTILO.- Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado José Kaviendes Mejía, con matricula 2154 C.A.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que juntos con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la

Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



0000051709

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1314925098

Nombres del ciudadano: FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 17 DE ENERO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.COMERCIO.ADMIN.

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALARCON CEDEÑO IRVIN ALBERTO

Fecha de Matrimonio: 5 DE NOVIEMBRE DE 2015

Nombres del padre: FLORES PILAY LUIS RUBEN

Nombres de la madre: LUCAS FLORES MARIA DE LOURDES

Fecha de expedición: 16 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Paula Flores Lucas



N° de certificado: 188-129-86451



188-129-86451

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



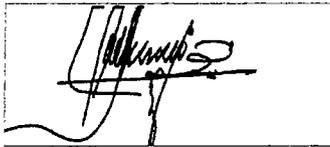
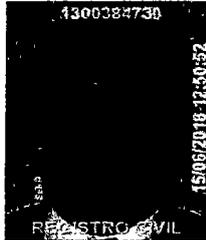
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960

1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970



0000051710

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300384730

Nombres del ciudadano: SERRANO AYMAR JORGE VINICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/CALVAS/CARIAMANGA

Fecha de nacimiento: 25 DE JUNIO DE 1930

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JAMED LUISA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SERRANO AMABLE

Nombres de la madre: AYMAR ROSA

Fecha de expedición: 1 DE JUNIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2018
Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 181-129-86421



181-129-86421

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ESNOCHEBIMCO

ESNOCHEBIMCO



0000051711

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300384524

Nombres del ciudadano: JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1933

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SERRANO JORGE

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JAMED FELIPE

Nombres de la madre: CALDERON CLEMENCIA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 15 DE JUNIO DE 2018

Emisor: DAYSI MARCELA QUIROZ MERO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 182-129-86345



182-129-86345

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda

No. 23225

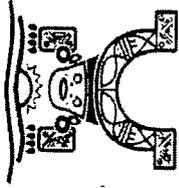
COMPROBANTE DE PAGO

14/06/2018 08:58:23

Observación	Código Catastral	Área	Avalúo	Control	Título N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-14-77-17-000	160,00	7566,85	342405	23225

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	ALCABALAS Y ADICIONALES	VALOR
13003984524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	URB COSTA AZUL 2 MZ A LT-17	CONCEPTO Impuesto principal	75,67
	ADQUIRENTE		Junta de Beneficencia de Guayaquil	22,70
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	98,37
1314925098	FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH	S/N	VALOR PAGADO	98,37
			SALDO	0,00

EMISION: 14/06/2018 08:58:23 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV):

T1162763144

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



CANCELADO
GOBIERNO AUTÓNOMO DECENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000051712



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

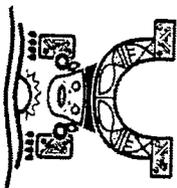
COMPROBANTE DE PAGO

No. 23226

14/06/2018 08:58:45

OBSERVACIÓN		CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALLUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS		2-14-77-17-000	160,00	7566,85	342407	23226
VENDEDOR						
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	UTILIDADES			
13003984524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	URB COSTA AZUL 2 MZA LT-17	CONCEPTO			
ADQUIRENTE		GASTOS ADMINISTRATIVOS				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	Impuesto Principal Compra-Venta			
1314925098	FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH	S/N	TOTAL A PAGAR			
			VALOR PAGADO			
			SALDO			
			1,00			
			39,22			
			40,22			
			40,22			
			0,00			

EMISION: 14/06/2018 08:58:43 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

1196884099

14/06/2018 08:58:43

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

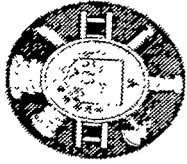


Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web.gob.ec o en la opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR

ANULADO



Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencia Teléfono: **911**
RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA
Teléfono: 2621777 - 2641747
Manta

0000051713

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:
NOMBRES: JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA
RAZÓN SOCIAL: URB. COSTA AZUL 2 MZ-A LOTE 17
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 04/05/2018 12:22:55
FECHA DE PAGO:

VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

VALIDO HASTA: Jueves, 02 de Agosto de 2018
TOTAL A PAGAR de 2018
CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 2147717000



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL. CLIENTE

1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960

ESSEX
COUNTY
COURT
BUILDING
CAMBRIDGE



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000051714



Calle 24 y Avenida Flayio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

65695



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18004384, certifico hasta el día de hoy 27/02/2018 10:16:11, la Ficha Registral Número 65695.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 26 de febrero de 2018 Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien:
Información Municipal

Dirección del Bien: LOTIZACION COSTA AZUL 2-SIGNADO COMO LOTE 17 MZ.A

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul 2 signado como lote N.17 Manzana A, parroquia Los Esteros, cantón Manta tiene las siguientes medidas y linderos: Frente: 10,00 metros, avenida Seis. Atrás: 10,00 m-, lotes No. 8 y 9. Costado derecho: 16,00 metros, lote No.18; Costado izquierdo: 16,00 metros, lote N.16. Área total: 160,00 m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	2646	11/oct/2001	31.164	31.193
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	460	14/feb/2012	9.321	9.331
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	649	06/mar/2012	12.959	12.967
PLANOS	PLANOS	16	21/abr/2014	315	343

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 11 de octubre de 2001 **Número de Inscripción:** 2646 **Tomo 1**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4988 **Folio Inicial.**31.164
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA **Folio Final** 31.193
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de septiembre de 2001
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El Señor Joaquin Honesto Mendoza Ponce, por sus propios derechos y por los que representa de su hermanos , en calidad de Apoderado General y Especial, según cosntad de las copias de los poderes generales y especiales.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	80000000001279	MENDOZA DELGADO SEGUNDO JOAQUIN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000001298	MENDOZA VINCES AURA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	80000000002464	MENDOZA VINCES CLORINDA DEL SOCORRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000016723	MENDOZA ALARCON DIGNA STHELA	NO DEFINIDO	MANTA	

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:65695

martes, 27 de febrero de 2018 10:16

Logo of the Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 27 FEB 2018 **HORA:** ...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



VENDEDOR	800000000042170	MENDOZA ALARCON CLORINDA FLORIDALBA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000042166	MENDOZA ALARCON SENEN ATILANO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000001299	MENDOZA RIVAS GLADYS LUZMILA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1308895141	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	800000000001287	MENDOZA ALARCON GLORIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000042169	MENDOZA ALARCON RAMON FRANCISCO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000016722	MENDOZA ALARCON FLORECITA DEL ALBA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000016726	MENDOZA PONCE ALCIVIADES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000042171	MENDOZA ALARCON MERCEDES INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1304393307	MENDOZA VINCES JOAQUIN RAMON	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000001295	MENDOZA VINCES CARMEN MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000024642	MENDOZA VINCES SIMON SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000042167	MENDOZA ALARCON CARLOS CESAR	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000042168	MENDOZA ALARCON MARIA DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	800000000016724	MENDOZA ALARCON LUIS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	18/dic/1975	25	30

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 14 de febrero de 2012 **Número de Inscripción:** 460 Tomo 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 888 Folio Inicial 9.321
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final 9.331
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXI de lo Civil Manabí
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de diciembre de 2011
Fecha Resolución: viernes, 16 de diciembre de 2011

a.- Observaciones:

Protocolización de Sentencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303346579	MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO	SOLTERO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000048290	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2646	11/oct/2001	31 164	31 193

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 06 de marzo de 2012 **Número de Inscripción:** 649 Tomo 28
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1298 Folio Inicial 12 959
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:65695

martes, 27 de febrero de 2016





Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 2012

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El bien inmueble constituido de solar y construcción, ubicado en el actual Barrio Mendoza Ponce, inmediaciones de la Lotización Costa Azul vía Interbarrial del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303346579	MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	460	14/feb/2012	9.321	9.331

Registro de : PLANOS

[4 / 4] PLANOS

Inscrito el : lunes, 21 de abril de 2014 **Número de Inscripción:** 16 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3278 Folio Inicial 315
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final.343
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de febrero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS de la Urbanización "Costa Azul 2" de propiedad de propiedad de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicada en las inmediaciones de la Lotización "Costa Azul" del Barrio "Mendoza Ponce", de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta. Areas en Garantía: Manzana C y Manzana E. Con fecha 16 de Septiembre de 2016, se encuentra inscrita Liberación de Areas en Garantías de acuerdo a lo que establece el Art. 359 de la Ordenanza de Urbanismo, Arquitectura, Uso y ocupación del suelo en el Cantón Manta, siendo los lotes a liberar areas en garantías de la Urbanización Costa Azul 2 Mz. C que corresponden a 16 lotes con un area total de 2902,10m2 Of No. 744- ALC-M-JOZC- 2016 Manta, Septiembre 8 del 2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2646	11/oct/2001	31 164	31 193
COMPRA VENTA	649	06/mar/2012	12 959	12 967
COMPRA VENTA	460	14/feb/2012	9 321	9 331

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:16:11 del martes, 27 de febrero de 2018

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: **27 FEB 2018** HORA:

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



A petición de: FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



[Handwritten signature of Dr. George Moreira Mendoza]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



del Certificado 30 días, Excepto
un traspaso de dominio o se
entendiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantiva - Ecuador



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Fecha: **27 FEB 2018** HORA: _____

0000051716

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 121400

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 14 JUNIO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL :
2147717000 URB.COSTA AZUL 2 MZ A LT-17

Manta, catorce de Junio del dos mil dieciocho

~~GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO~~

Fecha: _____
Hora: _____



4hg. Patricia Mendoza Britones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

SONO ENRIANO
CONTRONIS

SONO ENRIANO
CONTRONIS

0000051717

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0082652

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

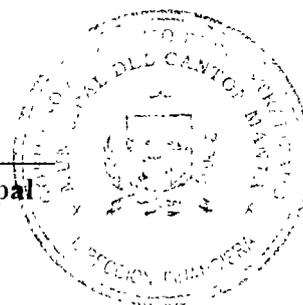
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisados los Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____
perteneiente a JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA
ubicada URB. COSTA AZUL 2 MZ A LT 17
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE
de \$7566.85 SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES 85/100. asciende a la cantidad
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

DANIEL SALDARRIAGA

14 DE JUNIO 2018

Manta, _____

Director Financiero Municipal



Abg. Patricia Mercedes Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESNCO ENBAO

ESNCO ENBAO

0000051718



Manta



CERTIFICADO DE AVALÚO DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, GATASTRO Y REGISTROS



Nº CERTIFICACIÓN: 0000150288
Nº ELECTRÓNICO : 57641

Fecha: 31 de Mayo de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº DE LA CLAVE CATASTRAL
N8 0150288

El predio de la clave: 2-14-77-17-000

Ubicado en: URB.COSTA AZUL 2 MZ A LT-17



ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 160

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad
1300384524

Propietario
JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7566.85

CONSTRUCCIÓN: 0

AVALÚO TOTAL: 7566.85

SON: SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS

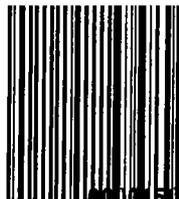
107
16.00

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del 2017 conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Solórzano García Ana Gabriela , 2018-05-03 15:57:43.

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador



0000150288



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad Q

COMMUNICATIONS

COMMUNICATIONS

0000051719



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 0064034

CERTIFICACION

No. 19494

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial certifica que el terreno, propiedad de Luisa Clemencia Jamed Calderon, ubicado en la Lotización Costa Azul 2, signado como **Lote No. 17, Manzana A**, parroquia Los Esteros, cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

- Frente:** 10,00m. – Avenida Seis.
- Atrás:** 10,00m. – Lotes No. 8 y 9.
- Costado Derecho:** 16,00m. – Lote No. 18.
- Costado Izquierdo:** 16,00m. – Lote No. 16.
- Área total:** 160,00m².

Manta, febrero 23 del 2018.



**DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
AREA DE CONTROL URBANO.**

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

CVGA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador

ESPIONAJE
COMUNICACION

ESPIONAJE
COMUNICACION

0000051720



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CEDELA 130038452-4
CIUDADANÍA
NOMBRE JORGE CALDERÓN
LUNA CLEMENCIA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAS
PEDRO CARBO CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1980-08-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
NOMBRE DEL Cónyuge JORGE
SERRANO



ACTUAL DE SUPERIOR
EMPLEADO
NOMBRE Y APELLIDOS DEL OTRO
JUAN FELIPE
NOMBRE Y APELLIDOS DE LA OTRO
CALDERÓN CLEMENCIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-02-10
FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-02-10

V3344M234

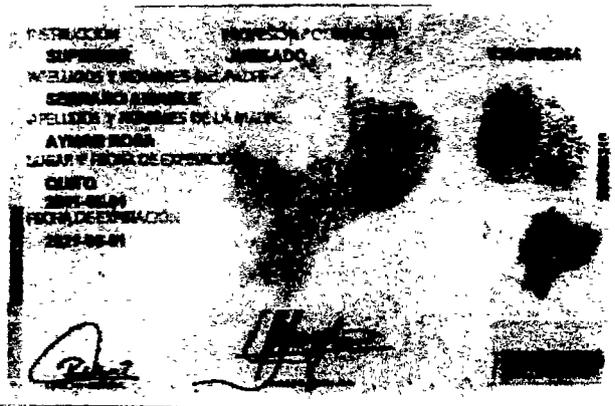
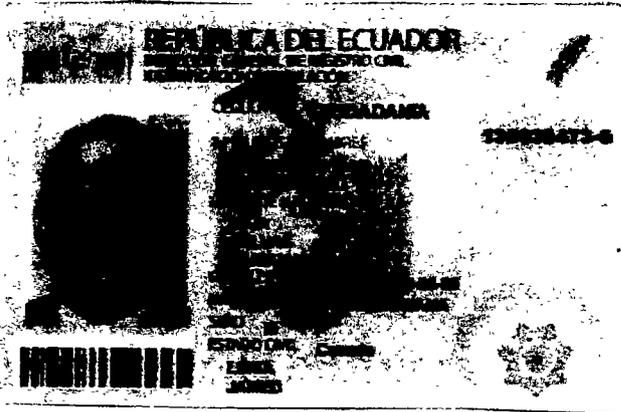
08/07/2015

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

Que las precedentes
reproducciones que constar
en... O.C. toms tiles anversos
aversos son iguales a sus
originales, Manta, ... 5-06-2018

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

0000051721



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

... que los precedentes
reproducciones que constan
en... en... en... en...
aver... en... en... en...
siguientes, ni...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESMO
END
BLANCO

ESMO
END
BLANCO

0000051722



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CÉDULA DE CIUDADANIA Nº 131492509-8

APELLIDOS Y NOMBRES: FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH

LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: 1993-01-17

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: MUJER

ESTADO CIVIL: CASADO

IRVIN ALBERTO ALARCON CEDENO

IGM 16 12 679 07

INSTITUCION: BACHILLERATO

PROFESION/OCCUPACION: BACHILLER COMER-ADM

V24433422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: FLORES PILAY LUIS RUBEN

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: LUCAS FLORES MARIA DE LOURDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2017-02-16

FECHA DE EXPIRACION: 2027-02-16

DIRECTOR GENERAL: [Signature]

PRETA DEL CEDULADO: [Signature]

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2018

004 JUNTA No

004 - 053 NUMERO

1314925098 CEDULA

FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTON

MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION: ZONA 2

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

COPIA FE: Que las precedentes reproducciones que constan en... folios... reversas son iguales a sus originales. Manta... 15 de 06 2018

Abg. Patricia Mercado Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mercado Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



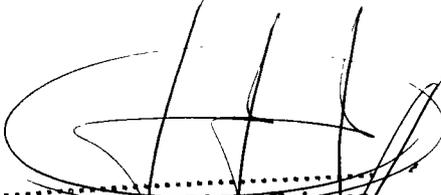
NOTARÍA
PÚBLICA



ESTAS ^(P) FOJAS ESTAN
RUBRICADAS POR MI

Abg. Patricia Mendoza Briones ^(P) SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AV. MALECON
TELEFONO: 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO**
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA, A LOS QUINCE DIAS DEL
MES DE JUNIO DEL 2.018.- ESCRITURA No.2018.13.08.002.P01541.- LA
NOTARIA.- ^(P)


Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
MANTA - ECUADOR



0000051723

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

1974

Número de Repertorio:

4022

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1.- Con fecha Dieciocho de Junio de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1974 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1314925098	FLORES LUCAS PAOLA ELIZABETH	COMPRADOR
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	VENDEDOR
1300384730	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

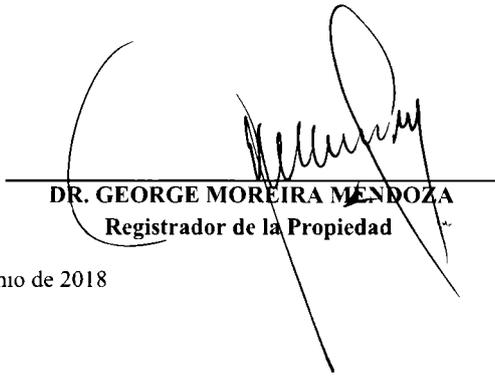
Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2147717000	65695	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha . 18-jun./2018

Usuario: yoy1_cevallos


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 18 de junio de 2018