00040435

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www registropmanta gob ec

Acta de Inscripción

Registro de . COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripcion: 1448
Número de Repertorio: 2952
Fecha de Repertorio: martes, 21 de mayo de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo 2019

1.- Fecha de Inscripción: martes 21 de mayo de 2019 11 37

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1309809588	CEDEÑO ARTEAGA OSCAR FORTUNATO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1300384730	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Canton: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de mayo de 2019
Escritura/Juicio/Resolucion:
Fecha de Resolucion:
Afiliado a la Cámara ☐ Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2148402000	15/05/2019 11 25 39	70755	176 00M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el numero 02 de la Manzana "H", ubicado en la Lotizacion COSTA AZUL "DOS" de la Parroquia los Esteros Cantón Manta Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE 11,00mts - Avenida Tres POR ATRÁS 11,00m - parte del lote 5 y parte del área recreacional COSTADO DERECHO 16,00mts - Lote N° 3, Y COSTADO IZQUIERDO 16,00mts - lote N° 1 Con un área total . 176,00m2
Dirección del Bien Lotizacion COSTA AZUL "DOS"
Superficie del Bien 176.00M2
Solvencia EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMRAVENTA - lote de terreno signado con el numero 02 de la Manzana "H", ubicado en la Lotizacion COSTA AZUL "DOS" de la Parroquia los Esteros Canton Manta Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE 11,00mts - Avenida Tres POR ATRAS 11,00m - parte del lote 5 y parte del area recreacional COSTADO DERECHO 16,00mts - Lote N° 3, Y COSTADO IZQUIERDO 16,00mts - lote N° 1 Con un área total 176,00m2

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

00040436

Factura: 001-002-000044201

20191308001P02191

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P02191

ACTO O CONTRATO	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO.	20 DE MAYO DEL 2019, (11 04)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384524	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384730	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CEDEÑO ARTEAGA OSCAR FORTUNATO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309809588	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACION

Provincia	Canton	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	8313,57

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00040437

ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRAVENTA

OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON Y SEÑOR JORGE VINICIO SERRANO AYMAR; A FAVOR DEL SEÑOR OSCAR FORTUNATO CEDEÑO ARTEAGA.-

CUANTIA: USD $ 8,313.57

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes veinte de mayo del año dos mil diecinueve, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, los cónyuges señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON y señor JORGE VINICIO SERRANO AYMAR, casados entre sí, de ochenta y cinco y ochenta y ocho años respectivamente, empleada y jubilada, teléfono: 2622856, domiciliados en el edificio R.O., primer piso alto del cantón Manta, por sus propios y personales derechos, a quienes se le denominaran "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor OSCAR FORTUNATO CEDEÑO ARTEAGA, de estado civil soltero, de treinta y nueve años de edad, de ocupación obrero, sin correo, teléfono: 0986352827, domiciliado en la Lotización Costa Azul del cantón Manta, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior se le denominara "EL COMPRADOR".- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente

certificadas por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo Setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como habilitante, de la presente Compraventa se eleve a escritura pública: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA,** contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON y señor JORGE VINICIO SERRANO AYMAR, por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se les denominarán "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, el señor OSCAR FORTUNATO CEDEÑO ARTEAGA, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "EL COMPRADOR". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- *Uno.-*** Declaran los Vendedores cónyuge señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON y señor JORGE VINICIO SERRANO AYMAR, que son dueños y propietarios de un bien inmueble constituido de solar, ubicado en

el actual Barrio Mendoza Ponce, inmediaciones de la Lotización Costa Azul vía Interbarrial del cantón Manta, el mismo que lo adquirimos por compra que le hiciéramos al señor Lorenzo Benito Macias Carreño, según consta de la Escritura Pública de Compraventa; celebrada en la Notaría Pública Cuarta del Cantón Manta, el veinticuatro de febrero del año dos mil doce, debidamente inscrita en el Regïstro de la Propiedad del cantón Manta, el seis de marzo del año dos mil doce. Posteriormente con fecha veintiuno de abril del año dos mil catorce, se encuentra inscrita la Protocolización de Planos de la Urbanización "Costa Azul 2" ubicada en las inmediaciones de la Lotización "Costa Azul" del Barrio "Mendoza Ponce" de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta. Aéreas en garantía: Manzana C y Manzana E. Con fecha dieciséis de septiembre del año dos mil dieciséis, se encuentra Liberación de Áreas en Garantías de acuerdo a lo que establece el Artículo Trescientos cincuenta y nueve de la Ordenanza de Urbanismo, Arquitectura, Uso y Ocupación del suelo en el cantón Manta, siendo los lotes a liberar áreas en garantías de la Urbanización Costa Azul Dos, Manzana C, que corresponde a dieciséis lotes, con un área total de 2902.10 metros cuadrados, oficio número 744-ALC-M-JOZC-2016 Manta, septiembre ocho del año dos mil dieciséis; y, ***Dos.-*** El lote número Dos de la Manzana H de la Lotización Costa Azul "DOS" de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, materia de este contrato se encuentra libre de todo gravamen. **TERCERA: VENTA.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON

y señor JORGE VINICIO SERRANO AYMAR, por sus propios derechos y personales derechos, venden, ceden y transfieren al señor OSCAR FORTUNATO CEDEÑO ARTEAGA, quien compra, adquiere y acepta para sí, un lote de terreno, descrito é individualizado en la cláusula anterior, signado con el número DOS de la Manzana H, ubicado en la Lotización Costa Azul Dos de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con once metros y lindera con Avenida Tres; POR ATRÁS: Con once metros y lindera con parte del lote Cinco y parte del área recreacional; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Tres; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número Uno.- Con una superficie total de CIENTO SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es por la suma de OCHO MIL TRESCIENTOS TRECE DOLARES CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS, valor que el comprador entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del

adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior los Vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El Comprador declara que los valores que utiliza para la compra del bien inmueble, que adquiere por intermedio de este instrumento no proviene de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios, lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el Comprador exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autorizan a los Vendedores, a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuera el caso.- **SEPTIMA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este instrumento como es la voluntad de sus suscriptores. Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por al Abogado JOFRE MACIAS CABAL. Matrícula número: Trece - Dos mil seis - Ciento cuarenta y seis del Foro de Abogados. Para la celebración de la presente

escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fueron a los comparecientes por mí el señor Notario, la aprueban y firman.- Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto **DOY FE.-**

LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON
C.C.No.- 1300384524

JORGE VINICIO SERRANO AYMAR
C.C.No.-

OSCAR FORTUNATO CEDEÑO ARTEAGA
C.C.No.- 1309809588

Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO - MANTA

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
MANTA - MANABI

00040440

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

AUTORIZACION

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 070143

No. 186

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a OSCAR FORTUNATO CEDEÑO ARTEAGA, para que celebre escritura del terreno de propiedad de LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, ubicado en la Lotización Costa Azul 2, Lote No 02 Manzana H, signado con las siguientes medidas y linderos:

Frente:	11.00m. – Avenida 3
Atrás:	11.00m. – Parte del lote 5 y parte del área recreacional
Costado Derecho:	16.00m. – Lote No.3
Costado Izquierdo:	16.00m. – Lote No 1
Área Total:	176.00m2

Manta, Mayo 15 del 2019

Arq. Galo Alvarez Gonzalez
DIRECTOR DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (E)

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificarme, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes

D.D.L

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Nº 0098907

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR perteneciente a JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA ubicada URB. COSTA AZUL 2 MZ H LT-02 cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE de ~~$8313.57 OCHO MIL TRESCIENTOS TRECE DOLARES CON 57/100~~ ~~CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE COMPRAVENTA~~

Elaborado: Jose Zambrano

16 DE MAYO DEL 2019

Manta,

Director Financiero Municipal

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION FINANCIERA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

00040441

Ficha Registral-Bien Inmueble

70755

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19010327, certifico hasta el día de hoy 15/05/19 11:42:59, la Ficha Registral Número 70755.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXX
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 15 de mayo de 2019
Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 176.00M2
Información Municipal:
Dirección del Bien Lotizacion COSTA AZUL "DOS"

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el numero 02 de la Manzana "H", ubicado en la Lotizacion COSTA AZUL "DOS" de la Parroquia los Esteros Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 11,00mts.- Avenida Tres. POR ATRÁS: 11,00m - parte del lote 5 y parte del área recreacional COSTADO DERECHO: 16,00mts.- Lote N° 3, Y COSTADO IZQUIERDO: 16,00mts.- lote N° 1. Con un área total : 176,00m2.
-SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	2646	11/oct/2001	31,164	31,193
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA	460	14/feb/2012	9,321	9,331
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	649	06/mar/2012	12,959	12,967
PLANOS	PLANOS	16	21/abr/2014	315	343

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 11 de octubre de 2001
Número de Inscripción: 2646 Tomo.1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 4988 Folio Inicial.31,164
Folio Final 31,193
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de septiembre de 2001
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Joaquin Honesto Mendoza Ponce, por sus propios derechos y por los que representa de su hermanos , en calidad de Apoderado General y Especial, según cosntad de las copias de los poderes generales y especiales.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000001279	MENDOZA DELGADO SEGUNDO JOAQUIN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001298	MENDOZA VINCES AURA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000024641	MENDOZA VINCES CLORINDA DEL SOCORRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000016723	MENDOZA ALARCON DIGNA STHELA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	8000000000042170	MENDOZA ALARCON CLORINDA FLORIDALBA	NO DEFINIDO	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta
Fecha: 15 MAY 2019 Hora

VENDEDOR	8000000000042166	MENDOZA ALARCON SENEN ATILANO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000001299	MENDOZA RIVAS GLADYS LUZMILA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1308895141	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	8000000000001287	MENDOZA ALARCON GLORIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000042169	MENDOZA ALARCON RAMON FRANCISCO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000016722	MENDOZA ALARCON FLORECITA DEL ALBA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000016726	MENDOZA PONCE ALCIVIADES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000042171	MENDOZA ALARCON MERCEDES INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	1304393307	MENDOZA VINCES JOAQUIN RAMON	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000001295	MENDOZA VINCES CARMEN MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000024642	MENDOZA VINCES SIMON SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000042167	MENDOZA ALARCON CARLOS CESAR	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000042168	MENDOZA ALARCON MARIA DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	8000000000016724	MENDOZA ALARCON LUIS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	18/dic/1975	25	30

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de febrero de 2012 **Número de Inscripción:** 460 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 888 Folio Inicial 9,321

Oficina donde se guarda el original. NOTARIA CUARTA Folio Final 9,331

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución: Juzgado XXI de lo Civil Manabi

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de diciembre de 2011

Fecha Resolución: viernes, 16 de diciembre de 2011

a.- Observaciones.

Protocolizacion de Sentencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303346579	MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO	SOLTERO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	8000000000048290	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2646	11/oct/2001	31,164	31,193

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 06 de marzo de 2012 **Número de Inscripción:** 649 Tomo 28

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1298 Folio Inicial 12,959

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final.12,967

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 2012

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

00040442

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El bien inmueble constituido de solar y construcción ubicado en el actual Barrio Mendoza Ponce, inmediaciones de la Lotización Costa Azul vía Interbarrial del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303346579	MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	460	14/feb/2012	9,321	9,331

Registro de : PLANOS

[4 / 4] PLANOS

Inscrito el : lunes, 21 de abril de 2014 **Número de Inscripción:** 16 Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3278 Folio Inicial 315

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final 343

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 de febrero de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PLANOS de la Urbanización "Costa Azul 2" de propiedad de propiedd de la Sra Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicada en las inmediaciones de la Lotización "Costa Azul" del Barrio "Mendoza Ponce", de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta Areas en Garantía Manzana C y Manzana E. Con fecha 16 de Septiembre de 2016, se encuentra inscrita Liberación de Areas en Garantías de acuerdo a lo que establece el Art 359 de la Ordenanza de Urbanismo, Arquitectura, Uso y ocupación del suelo en el Cantón Manta, siendo los lotes a liberar areas en garantías de la Urbanización Costa Azul 2 Mz C que corresponden a 16 lotes con un area total de 2902,10m2 Of No. 744- ALC-M-JOZC- 2016 Manta, Septiembre 8 del 2016

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Direccion Domicilio
PROPIETARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2646	11/oct/2001	31,164	31,193
COMPRA VENTA	649	06/mar/2012	12,959	12,967
COMPRA VENTA	460	14/feb/2012	9,321	9,331

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
<<Total Inscripciones>>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:43:00 del miércoles, 15 de mayo de 2019

A peticion de: BAILON LUCAS JACINTO RAMON

Fecha 15 MAY 2019

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Registro de la Propiedad de

Fecha 15 MAY 2019 HORA

00040443

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Manta ALCALDÍA

USD 1,25

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00161203

N° ELECTRÓNICO : 67143

Fecha: *Jueves, 16 de Mayo de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica· Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que·

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-14-84-02-000

Ubicado en: URB COSTA AZUL 2 MZ H LT-02

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 176 00 m^2

OPIETARIOS

Documento	Propietario
1300384524	JAMED CALDERON-LUISA CLEMENCIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	8,313.57
CONSTRUCCIÓN:	0 00
AVALÚO TOTAL:	8,313 57

SON: OCHO MIL TRESCIENTOS TRECE DÓLARES CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS,

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V13158HHEZ8I

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-05-16 12 37 59

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0128746

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

Por lo siguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, **15 MAYO 2019** de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

2148402000: URB.COSTA AZUL 2 MZ H LT-02

Manta, QUINCE DE MAYO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO
TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

No. 199117

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

00040444

16/05/2019 15 01 09

OBSERVACIÓN	CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-14-84-02-000	176,00	8313,57	437914	4398147

VENDEDOR		
C C / R U C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	URB COSTA AZUL 2 MZ H LT-02
ADQUIRIENTE		
C C / R U.C	NOMBRE O RAZON SOCIAL	DIRECCIÒN
1309809588	CEDEÑO ARTEAGA OSCAR FORTUNATO	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	83,15
Junta de Beneficencia de Guayaquil	24,94
TOTAL A PAGAR	108,09
VALOR PAGADO	108,09
SALDO	0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

EMISION: 16/05/2019 15 01.07 MERCEDES JUDITH ALARCON SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esra firmado electronicamente

Código de Verificación (CSV)

T271565993

Puede verificar la validez de este documento electronico ingresando al portal web www manta gob ec opcion Municipio en Linea opcion Verificar Documentos Electronicos o leyendo el codigo QR

No. 199118

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

16/05/2019 15 01 35

OBSERVACION	CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
na escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-14-84-02-000	176,00	8313,57	437916	4398146

VENDEDOR		
C C / R U C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	URB COSTA AZUL 2 MZ H LT-02
ADQUIRIENTE		
C C / R U C	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÒN
1309809588	CEDEÑO ARTEAGA OSCAR FORTUNATO	NA

UTILIDADES	
CONCEPTO	VALOR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
Impuesto Principal Compra-Venta	33,98
TOTAL A PAGAR	34,98
VALOR PAGADO	34,98
SALDO	0,00

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

EMISION: 16/05/2019 15:01.34 MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esra firmado electrónicamente

Codigo de Verificacion (CSV)

T1037738007

Puede verificar la validez de este documento electronico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Linea opcion Verificar Documentos Electronicos o leyendo el codigo QR

BanEcuador B.P.
10/04/2019 12:44:49 OK
CONVENIO: 2930 GCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO. 3-0011/167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 925884592
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP.dpincay
INSTITUCION DEPOSITANTE: LENIN LOPEZ
FORMA DE RECAUDO. Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac. 056-501-000001804
Fecha: 10/04/2019 12:45:08

No. Autorizacion:
1004201901176818352000120565010000018042019124511

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

00040445

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA TRIGESIMA DEL CANTÓN MANTA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000027559

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C I. / R.U C :	1300384524001
NOMBRES.	
RAZÓN SOCIAL	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA
DIRECCIÓN.	URB.COSTA AZUL 2 MZ-H LT.02

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCION PREDIO.	

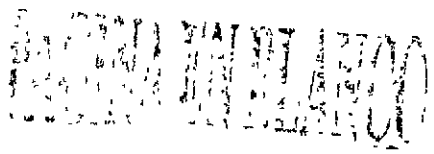
REGISTRO DE PAGO

N° PAGO	636461
CAJA	VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO	15/05/2019 15:36:36

DESCRIPCION	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

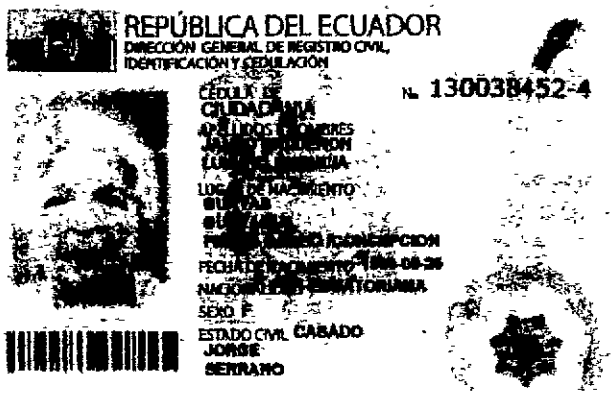
VALIDO HASTA: martes, 13 de agosto de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

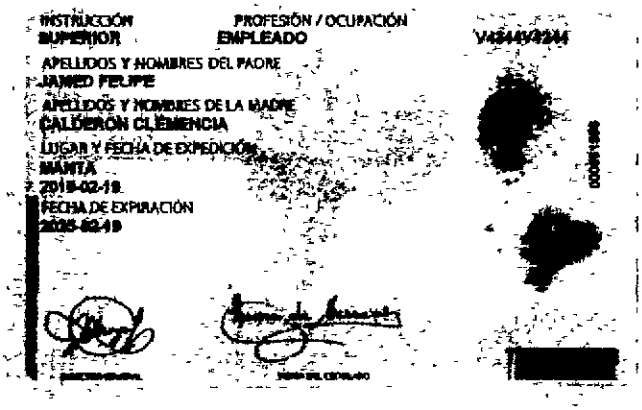
ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



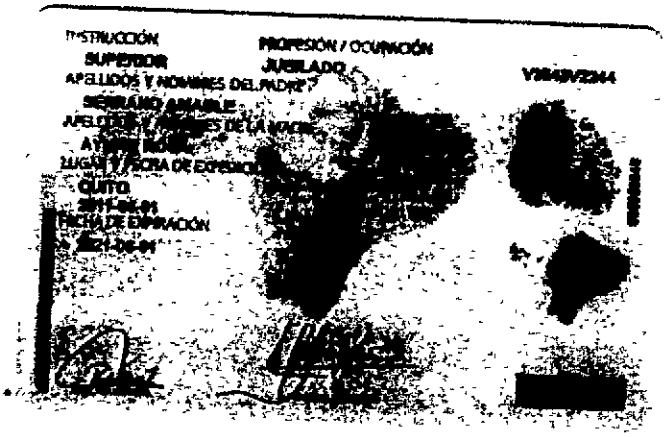
00040446

Ab. Santiago Fierro Oyesta
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 130038452-4
APELLIDOS Y NOMBRES
LUGAR DE NACIMIENTO
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
JORGE
SERRANO


INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
JAMED FELIPE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CALDERÓN CLEMENCIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-02-19
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-19

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA


INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN JUBILADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SERRANO AMABLE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
FECHA DE EXPIRACIÓN

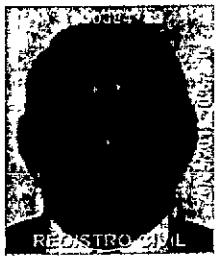
PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00040447

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300384730

Nombres del ciudadano: SERRANO AYMAR JORGE VINICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/CALVAS/CARIAMANGA

Fecha de nacimiento: 25 DE JUNIO DE 1930

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JAMED LUISA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SERRANO AMABLE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: AYMAR ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE JUNIO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha. 20 DE MAYO DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

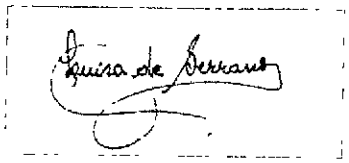
N° de certificado 192-225-82495

192-225-82495

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300384524

Nombres del ciudadano: JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 25 DE AGOSTO DE 1933

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SERRANO JORGE

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JAMED FELIPE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CALDERON CLEMENCIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE MAYO DE 2019
Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 197-225-82445

197-225-82445

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

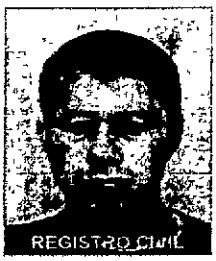
a institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. gencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00040448

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309809588

Nombres del ciudadano: CEDEÑO ARTEAGA OSCAR FORTUNATO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 23 DE JULIO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: OBRERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO MERA HECTOR PRIMITIVO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ARTEAGA MARIANA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha. 20 DE MAYO DE 2019

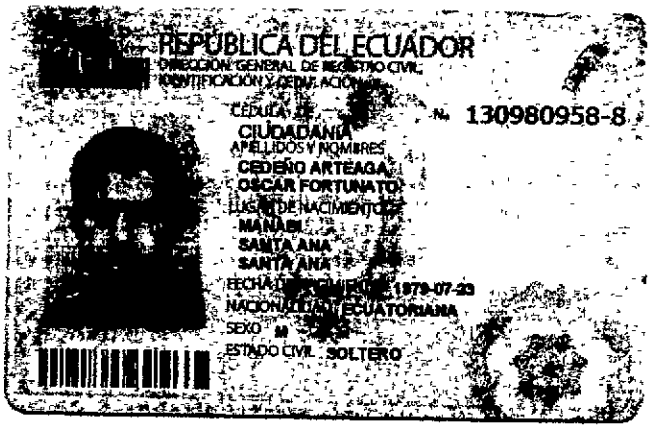
Emisor. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

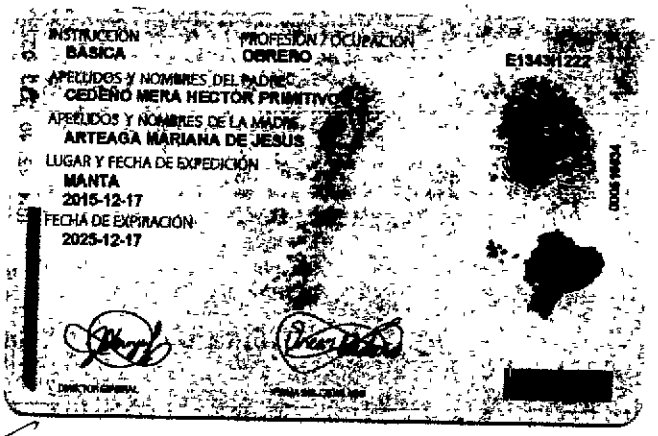
N° de certificado: 193-225-82541

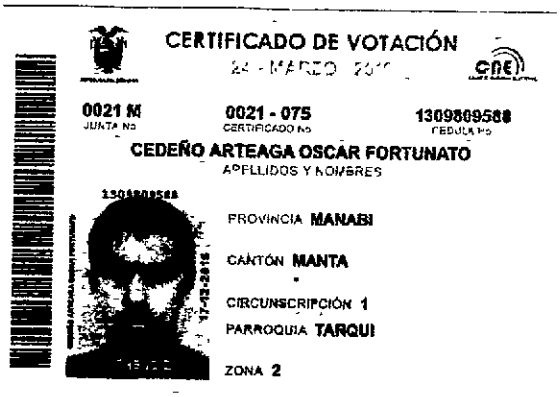
193-225-82541

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130980958-8
APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO ARTEAGA OSCAR FORTUNATO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA
FECHA DE NACIMIENTO: 1979-07-23
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: M
ESTADO CIVIL: SOLTERO


INSTRUCCIÓN: BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: OBRERO
E134311222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CEDEÑO MERA HECTOR PRIMITIVO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ARTEAGA MARIANA DE JESUS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2015-12-17
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-12-17
DIRECTOR GENERAL


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO 2013
CNE
0021 M
JUNTA No
0021 - 075
CERTIFICADO No
1309809588
CEDULA No
CEDEÑO ARTEAGA OSCAR FORTUNATO
APELLIDOS Y NOMBRES
PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA TARQUI
ZONA 2

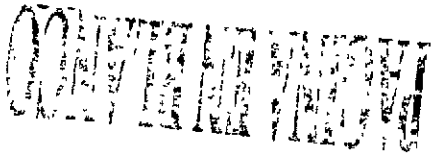
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..01.. fojas útiles.
Manta, a ..... 20 MAY 2013 .....
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00040449

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. - 2019130801P02191.- EL NOTARIO .-

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO EN BLANCO



00040450

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 1448
Número de Repertorio: 2952

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1 - Con fecha Veinte y uno de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1448 celebrado entre .

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309809588	CEDEÑO ARTEAGA OSCAR FORTUNATO	COMPRADOR
1300384730	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	VENDEDOR
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2148402000	70755	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro COMPRA VENTA
Acto . COMPRAVENTA
Fecha 21-may /2019
Usuario lucia_vinueza

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 22 de mayo de 2019