

00087552

**EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registromanta.gob.ec



**Acta de Inscripción**

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3064

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6537

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 06 de noviembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 06 de noviembre de 2019 11 58

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<b>COMPRADOR</b>					
Natural	0928522747	BARREIRO PARRAGA MARIA MARITZA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<b>VENDEDOR</b>					
Natural	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300384730	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de noviembre de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara  Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2148404000	24/09/2019 15 44 01	72296	239.88M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote ubicado en la LOTIZACION COSTA AZUL "DOS", signado con el número H-04 de la Manzana "H" de la Parroquia los Esteros Cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: 20,00m., Avenida Tres. POR ATRÁS: 6.49m., y Área verde COSTADO DERECHO: 4,14m. + 17,98m - Avenida siete. COSTADO IZQUIERDO: 16,00m lote H-03 Área total: 239.88m2.

Dirección del Bien: LOTIZACION COSTA AZUL "DOS"

Superficie del Bien: 239.88M2

Solvencia. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul Dos, lote No. H-04 de la Mz. H, parroquia Los Esteros del Cantón Manta Con una superficie total de Doscientos treinta y nueve coma ochenta y ocho metros cuadrados La Compradora Sra. Maria Maritza Barreiro Parraga Casada con el Sr Luis Emilio Moreira Romero

Lo Certifico

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Registrador de la Propiedad

Impreso por yoyi\_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

GINA MONICA MACIAS SALTOS

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

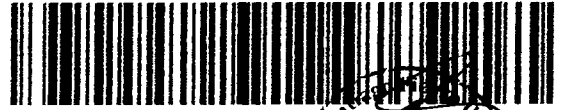
miércoles, 6 de noviembre de 2019

Pag 1 de 1



Factura: 001-002-000049526

00087553



20191308001P04363



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

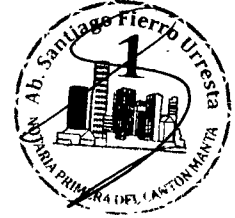
Escritura N°:	20191308001P04363						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (10:47)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384524	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300384730	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	BARREIRO PARRAGA MARIA MARITZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0928522747	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	48153.62						

<b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA</b>	
ESCRITURA N°:	20191308001P04363
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (10:47)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	www.portalciudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00087554



ESCRITURA DE COMPRAVENTA :

OTORGAN LOS CONYUGES SEÑOR JORGE VINICIO SERRANO  
AYMAR Y SEÑORA LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON;  
A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA MARITZA BARREIRO  
PARRAGA.-

CUANTIA : USD \$ 48,153.62 //

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes cinco de noviembre del año dos mil diecinueve, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte, en calidad de "VENDEDORES" los cónyuges señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON y señor JORGE VINICIO SERRANO Aymar, por sus propios derechos, ecuatorianos, de ochenta y seis años y ochenta y nueve años, respectivamente, de ocupación jubilado y empleada, domiciliada en el Barrio Murcielago Edificio RO de esta ciudad de Manta, teléfono 052622856, no posee correo electrónico; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA" la señora **MARIA MARITZA BARREIRO PARRAGA**, de estado civil casada con el señor Luis

NOTARIA PUBLICA PRIMERA  
MANTA - MANABI

Emilio Moreira Romero, por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura, de veintiocho años, de profesión ingeniera, domiciliado en la Lotización Costa Azul Dos, de esta ciudad de Manta, teléfono 0988601347, correo Maritza\_bp@outlook.com, Los comparecientes hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación

00087555



Cedulación a través del convenio suscrito notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato de Compraventa, me pide que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR**

**NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusula: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-**

Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges señor LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON y señor JORGE VINICIO SERRANO AYMAR, por sus propios y personales derechos; a quienes en adelante se les denominarán "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte, la señora **MARIA MARITZA BARREIRO PARRAGA**, por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". **SEGUNDA :**

**ANTECEDENTES.-** Los vendedores declaran que son dueños y propietarios de un lote de terreno ubicado en la Lotización Costa Azul DOS, lote número H-04, de la manzana H, de la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, adquirido por compra que le hiciera al señor Lorenzo Macias Carreño, mediante Escritura

Pública otorgada por la Notaria Cuarta del Cantón Manta, el veinticuatro de febrero del dos mil doce e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el seis de marzo del dos mil doce, predio que tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Veinte metros y Avenida tres; POR ATRÁS: seis metros cuarenta y nueve centímetros y área verde; POR EL COSTADO DERECHO: Cuatro metros catorce centímetros más diecisiete metros noventa y ocho centímetros y avenida siete; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: dieciséis metros y lote H-03.- Con una superficie total DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE COMA OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.- Con fecha veintiuno de abril del dos mil catorce se encuentra inscrito Planos de la Urbanización Costa Azul Dos, contrato realizado en la Notaria Cuarta de Manta el veinte de febrero del dos mil catorce.- **TERCERA: VENTA.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señor JORGE VINICIO SERRANO AYMAR y señora LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON, por sus propios derechos y personales derechos, dan en venta real y enajenación perpetua el lote de terreno descrito

00087556



e individualizado en la cláusula de los antecedentes  
a favor de la señora **MARIA MARITZA BARREIRO PARRAGA**,  
lote de terreno signado con el número H-04, de la  
Manzana "H" ubicado en la Lotización "Costa Azul  
Dos" de la Parroquia Los Esteros del cantón  
Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas  
y linderos: POR EL FRENTE: Veinte metros y  
Avenida tres; POR ATRÁS: seis metros cuarenta y  
nueve centímetros y área verde; POR EL COSTADO  
DERECHO: Cuatro metros catorce centímetros más  
diecisiete metros noventa y ocho centímetros y  
avenida siete; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO:  
dieciséis metros y lote H-03.- Con una superficie  
total DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE COMA OCHENTA Y  
OCHO METROS CUADRADOS.- CUARTA: PRECIO.- El precio  
de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por  
los contratantes es por la suma de CUARENTA Y OCHO  
MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES DOLARES CON SESENTA Y  
DOS CENTAVOS DE DÓLAR, valor que el comprador  
entrega en este acto a los Vendedores, quienes  
declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo,  
a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior  
ningún reclamo que hacer por tal concepto,  
renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.

**QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, la Vendedora se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.

**SEXTA : DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA : AUTORIZACION PARA**

**INSCRIBIR .-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Sírvasse usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que con junto con los



00087557



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

## 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000043468

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.:

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN:

JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA  
LOT.COSTA AZUL 2 MZ-H LT.04

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:

CAJA:

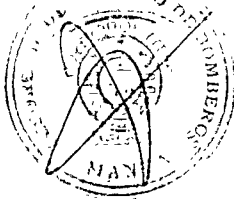
FECHA DE PAGO:

654389

BATIA KAVIEDES

18/09/2019 14:38:35

AREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

TOTA PAGAR

~~VALIDO HASTA: martes, 17 de diciembre de 2019~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

CLIENTE

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



**AUTORIZACION**



Nº 071611

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, autoriza a **MARIA MARITZA BARREIRO PARRAGA**, para que celebre escritura de Compraventa, propiedad de **LUISA CLEMENCIA JAMED CALDERON**, Lote No. H-04, Mz. .H, ubicado en la Lotización "Costa Azul 2", de la Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 20,00m. Avenida 3

**Atrás:** 6,49m. Área verde

**Costado derecho:** 4,14m., más 17,98m. Avenida 7

**Costado izquierdo:** 16,00m. Lote No. H-03

**Área total:** 239,88m<sup>2</sup>.

*NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

Manta, Octubre 02 del 2019



*Jose F. Maldonado*

Arq. José Félix Maldonado Cevallos

**DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES**

Elaborado por:	CPA. Javier Cevallos M.	<i>JCC</i>
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.	<i>ROZ</i>
Revisión catastral:	Ing. Jessica Vega	<i>JV</i>
No. Tramite:	13393	

00087558



N° 102019-003741

Manta, martes 29 octubre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA** con cédula de ciudadanía No. **1300384524**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Este certificado es válido para la(s) clave(s): 2-14-84-04-000



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: jueves 28 noviembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



13777T6XSR3B

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO

Nº 278441

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION. APLICA DESCUENTO POR VENEDORES SON TERCERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROE	TÍTULO N°
2-14-84-04-000	239,88	48153,62	500512	278441

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	LOTIZACION COSTA AZUL 2 MZ. H-04 LOTE 04

UTILIDADES		VALOR A PAGAR
CONCEPTO		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA		187,66
<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>\$ 188,66</b>
<b>VALOR PAGADO</b>		<b>\$ 188,66</b>
<b>SALDO</b>		<b>\$ 0,00</b>

ADQUIERE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
0928522747	BARREIRO PARRAGA MARIA MARITZA	S/N

Fecha de pago: 2019-10-30 12:49:06 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

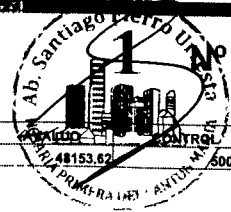


T1805515184

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



COMPROBANTE DE PAGO



278440

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRAVENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION. APLICA DESCUENTO POR VENEDORES SON TERCERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	VALOR	TÍTULO N°
2-14-84-04-000	239.88	48153.62	500511 278440

VENDEDOR		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	LOTIZACION COSTA AZUL 2 MZ. H-04 LOTE 04

ALCABALAS Y ADICIONALES		
CONCEPTO	IMPUESTO PRINCIPAL	VALOR A PAGAR
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL		240.77
		144.46
		\$ 385.23
	TOTAL A PAGAR	\$ 385.23
	VALOR PAGADO	\$ 385.23
	SALDO	\$ 0.00

ADQUIERE		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
0928522747	BARREIRO PARRAGA MARIA MARITZA	S/N

00087559

Fecha de pago: 2018-10-30 12:48:50 - JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T208815394

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**N° 102019-003900**

Manta, jueves 31 octubre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-14-84-04-000 perteneciente a JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA con C.C. 1300384524 ubicada en LOTIZACION COSTA AZUL 2 MZ. H LOTE H-04 BARRIO LA PRADERA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$48,153.62 CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES DÓLARES 62/100.

Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: sábado 30 noviembre 2019**

Código Seguro de Verificación (CSV)



13936M1L5ZFO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO****00087560****N° 102019-003873**

N° ELECTRÓNICO : 201169

Fecha: 2019-10-30

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-14-84-04-000

Ubicado en: LOTIZACION COSTA AZUL 2 MZ. H LOTE H-04

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 239.88 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

Identificación	Propietario
1300384524	JAMED CALDERON-LUISA CLEMENCIA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 15,813.62

CONSTRUCCIÓN: 32,340.00

AVALÚO TOTAL: 48,153.62

SON: CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES DÓLARES 62/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 29 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



13909RIGNRZT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2019-10-31 09:40:53



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130038452-4  
 APELLIDOS Y NOMBRES JAMES CALDERON LUISA CLEMENCIA  
 LUGAR DE NACIMIENTO GUAYAS  
 PEDRO CARBO CONCEPCION  
 FECHA DE NACIMIENTO 1933-08-28  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 JORGE SERRANO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO

V4344V4244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE JAMES FELIPE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CALDERON CLEMENCIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA

2015-02-19

FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-02-19

*[Signature]*  
DIRECCIÓN GENERAL

*[Signature]*  
PUNA DEL CIVILADO

00081566



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130038473-0  
 APELLIDOS Y NOMBRES SERRANO AMABLE LUISA JAMES  
 LUGAR DE NACIMIENTO CARIANANGA  
 AYMAR ROSA  
 FECHA DE NACIMIENTO 1930-06-25  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL Casado  
 LUISA JAMES



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN JUBILADO

V3343V2244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE SERRANO AMABLE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE AYMAR ROSA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO

2011-08-01

FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-08-01

*[Signature]*  
DIRECCIÓN GENERAL

*[Signature]*  
PUNA DEL CIVILADO

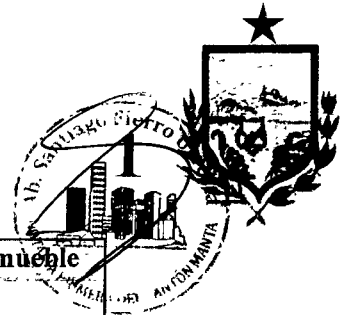
00081566







00087561



**Ficha Registral-Bien Inmueble**

72296



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico  
Telf. 053 702602  
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19021315, certifico hasta el día de hoy 24/09/2019 16:47:00, la Ficha Registral Número 72296.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Fecha de Apertura: martes, 24 de septiembre de 2019 Parroquia: LOS ESTEROS  
Superficie del Bien: 176.00M2

Información Municipal:  
Dirección del Bien: LOTIZACION COSTA AZUL "DOS"

**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote ubicado en la LOTIZACION COSTA AZUL "DOS", signado con el número H-04 de la Manzana "H" de la Parroquia los Esteros Cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 20,00m., Avenida Tres, POR ATRÁS: 6,49m., y Área verde. COSTADO DERECHO: 17,98m. + 17,98m - Avenida siete. COSTADO IZQUIERDO: 16,00m. lote H-03. Área total: 239,88m2.  
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	2646	11/oct/2001	31 164	31.193
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	460	14/feb./2012	9 321	9 331
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	649	06/mar./2012	12 959	12 967
PLANOS	PLANOS	16	21/abr/2014	315	343

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 4 ] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 11 de octubre de 2001 Número de Inscripción: 2646 Tomo:39  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4988 Folio Inicial:31.164  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:31.193  
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de septiembre de 2001

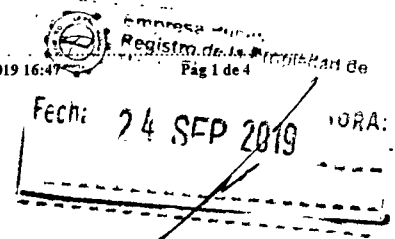
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Señor Joaquin Honesto Mendoza Ponce, por sus propios derechos y por los que representa de su hermanos , en calidad de Apoderado General y Especial, según cosntad de las copias de los poderes generales y especiales.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domucilio
CAUSANTE	1300095914	MENDOZA DELGADO SEGUNDO JOAQUIN	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304851437	MENDOZA VINCES CARMEN MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300036397	MENDOZA PONCE ALCIVIADES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1300172325	MENDOZA ALARCON FLORECITA DEL ALBA	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA





VENDEDOR	800000000016723	MENDOZA VINCES AURA MERCEDES	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1305450288	MENDOZA VINCES SIMON SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304180241	MENDOZA VINCES CLORINDA DEL SOCORRO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000016723	MENDOZA ALARCON DIGNA STHELA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000042170	MENDOZA ALARCON CLORINDA FLORIDALBA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000042166	MENDOZA ALARCON SENEN ATILANO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1302001019	MENDOZA RIVAS GLADYS LUZMILA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1308895141	MENDOZA PONCE JOAQUIN HONESTO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001287	MENDOZA ALARCON GLORIA ESPERANZA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000042169	MENDOZA ALARCON RAMON FRANCISCO	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000042171	MENDOZA ALARCON MERCEDES INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	1304393307	MENDOZA VINCES JOAQUIN RAMON	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000042167	MENDOZA ALARCON CARLOS CESAR	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000042168	MENDOZA ALARCON MARIA DOLORES	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000016724	MENDOZA ALARCON LUIS ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	6	18/dic./1975	25	30

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 4 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de febrero de 2012      **Número de Inscripción:** 460      Tomo.1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 888      Folio Inicial 9.321  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final.9.331  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:** Juzgado XXI de lo Civil Manabi  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 30 de diciembre de 2011  
**Fecha Resolución:** viernes, 16 de diciembre de 2011

a.- Observaciones:

Protocolizacion de Sentencia.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1303346579	MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO	SOLTERO(A)	MANTA	
AUTORIDAD COMPETENTE	800000000048290	JUZGADO VIGESIMO PRIMERO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2646	11/oct/2001	31 164	31.193

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 4 ] COMPRA VENTA

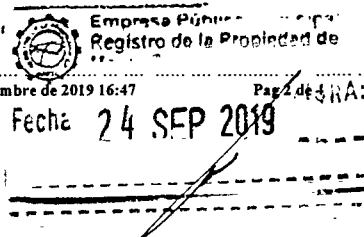
Inscrito el : martes, 06 de marzo de 2012      **Número de Inscripción:** 649      Tomo.28  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 1298      Folio Inicial:12.959  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      Folio Final: 12 967  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Escritura/Juicio/Resolución:**

Certificación impresa por :maritza\_fernandez

Ficha Registral: 72296

martes, 24 de septiembre de 2019 16:47

Pag 2 de 4





**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 24 de febrero de 2012

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

El bien inmueble constituido de solar y construcción, ubicado en el actual Barrio **Mendoza Ponce** inmediaciones de la Lotización Costa Azul vía Interbarrial del Cantón Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303346579	MACIAS CARREÑO LORENZO BENITO	SOLTERO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	460	14/feb./2012	9 321	9.331

**Registro de : PLANOS**

[ 4 / 4 ] PLANOS

**Inscrito el :** lunes, 21 de abril de 2014      **Número de Inscripción:** 16      **Tomo:** 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3278      **Folio Inicial:** 315  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA      **Folio Final:** 343  
**Cantón Notaría:** MANTA

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 20 de febrero de 2014

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

PLANOS de la Urbanización "Costa Azul 2" de propiedad de propiedd de la Sra. Luisa Clemencia Jamed Calderón, ubicada en las inmediaciones de la Lotización "Costa Azul" del Barrio "Mendoza Ponce", de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta. Areas en Garantía: Manzana C y Manzana E. Con fecha 16 de Septiembre de 2016, se encuentra inscrita Liberación de Areas en Garantías de acuerdo a lo que establece el Art. 359 de la Ordenanza de Urbanismo, Arquitectura, Uso y ocupación del suelo en el Cantón Manta, siendo los lotes a liberar areas en garantías de la Urbanización Costa Azul 2 Mz. C que corresponden a 16 lotes con un area total de 2902,10m2 Of No. 744- ALC-M-JOZC- 2016 Manta, Septiembre 8 del 2016.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	NO DEFINIDO	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2646	11/oct./2001	31.164	31 193
COMPRA VENTA	649	06/mar./2012	12 959	12.967
COMPRA VENTA	460	14/feb./2012	9 321	9 331

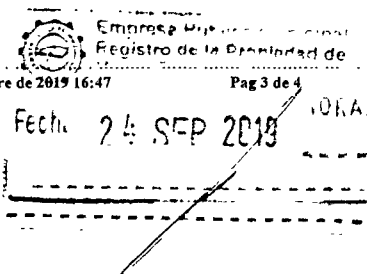
**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
PLANOS	1
<b>&lt;&lt; Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>4</b>

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Qualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emérito a las : 16:47:00 del martes, 24 de septiembre de 2019



A petición de: VELIZ PICO METRI FRANCISCO

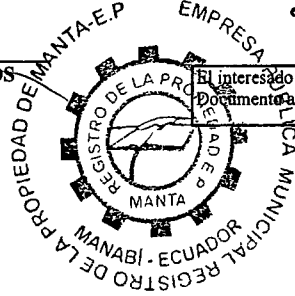
Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ  
COQUE



130590835-0

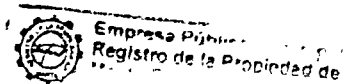
AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS  
Firma del Registrador (S)

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad

ACIU EN  
LANCO





00087563



# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300384524

**Nombres del ciudadano:** JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 25 DE AGOSTO DE 1933

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** SERRANO JORGE

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** JAMED FELIPE

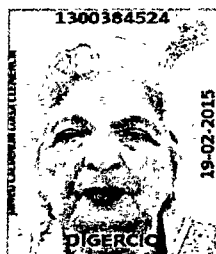
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** CALDERON CLEMENCIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 19 DE FEBRERO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE



*Luisa de Serrano*

Información certificada a la fecha: 5 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 199-273-30045



199-273-30045

*Vicente Taiano G.*

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300384730

**Nombres del ciudadano:** SERRANO AYMAR JORGE VINICIO

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/LOJA/CALVAS/CARIAMANGA

**Fecha de nacimiento:** 25 DE JUNIO DE 1930

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** JUBILADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** JAMED LUISA

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** SERRANO AMABLE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** AYMAR ROSA

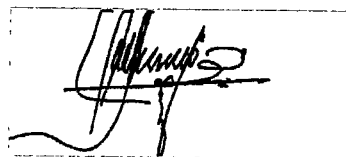
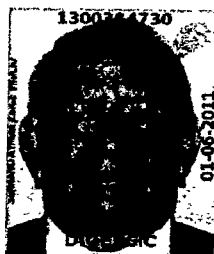
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 1 DE JUNIO DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 5 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 196-273-30080



196-273-30080

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



00087564



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
24 - MARZO - 2019

0011 F JUNTA No  
0011 - 144 CERTIFICADO No  
0928522747 SERIAL No

**BARREIRO PARRAGA MARIA MARITZA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI  
CANTÓN MANTA  
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
PARROQUIA: MANTA  
ZONA: 1

**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCOS  
**2019**

CIUDADANA/O:  
ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

*[Signature]*  
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

*[Handwritten mark]*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 092852274-7

APELLIDOS Y NOMBRES  
BARREIRO PARRAGA  
MARIA MARITZA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
PORTOVIEJO

FECHA DE NACIMIENTO  
1991-05-08

NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL CASADO  
LUIS EMILIO  
MOREIRA ROMERO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA V3324V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
BARREIRO VERA JAIME OMAR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
PARRAGA VELEZ JENNY MARITZA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2019-04-20

FECHA DE EXPIRACIÓN  
30/28-04-20

*[Signatures]*

**NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA**  
certificación de documentos exhibidos en originales  
y devuelta al interesado en .....  
fojas útiles. **05 NOV. 2019**  
Manta, a .....

*[Signature]*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0928522747

**Nombres del ciudadano:** BARREIRO PARRAGA MARIA MARITZA



**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 8 DE MAYO DE 1991

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOREIRA ROMERO LUIS EMILIO

**Fecha de Matrimonio:** 20 DE ABRIL DE 2018

**Nombres del padre:** BARREIRO VERA JAIME OMAR

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PARRAGA VELEZ JENNY MARITZA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE ABRIL DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: PAOLA MARIBEL ZAMBRANO MERA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 199-273-30125



199-273-30125

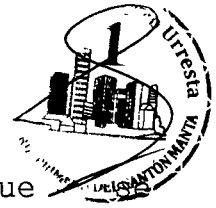
Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





00087565



documentos anexos y habilitantes que incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JOFFRE MACIAS CABAL, matricula número : trece guión dos mil seis guión ciento cuarenta y cuatro. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto **DOY FE.**-

*Luisa de Serrano*  
**LUISA CLEMENCIA JAMES CALDERON**  
C.C.No.- 130038452-4

*Jorge Vinicio Serrano Aymar*  
**JORGE VINICIO SERRANO AYMAR**  
C.C.No.- 130038473-0

*Maria Maritza Barreiro Parraga*



MARIA MARITZA BARREIRO PARRAGA  
C.C.No.- 092852274-7

*Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta*

Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta  
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGA ANTE MI Y EN FE DE ELLO  
CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y  
FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU  
OTORGAMIENTO. - 20191308001P04363. - EL NOTARIO. -



*Abg. Santiago Enrique Fierro Urresta*  
Ab. Santiago Fierro Urresta  
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

00087566

• **EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP**

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Razón de Inscripción**

**Periodo: 2019**

**Número de Inscripción:**

**3064**

**Número de Repertorio:**

**6537**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Seis de Noviembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3064 celebrado entre :

<b>Nro. Cédula</b>	<b>Nombres y Apellidos</b>	<b>Papel que desempeña</b>
0928522747	BARREIRO PARRAGA MARIA MARITZA	COMPRADOR
1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	VENDEDOR
1300384730	SERRANO AYMAR JORGE VINICIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

<b>Tipo Bien</b>	<b>Código Catastral</b>	<b>Número Ficha</b>	<b>Acto</b>
LOTE DE TERRENO	2148404000	72296	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 06-nov./2019

Usuario: yoyi\_cevallos

Revisión jurídica por: GINA MONICA MACIAS  
SALTOS

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS  
BRAVO

  
\_\_\_\_\_  
**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
**Registrador de la Propiedad**

MANTA, miércoles, 6 de noviembre de 2019