

MUNICIPIO DE VENTA
 CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
 ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

UBICACION DEL LOTE: ☐ ZONA RESIDENTIAL ☐ ZONA INDUSTRIAL ☐ ZONA COMERCIAL ☐ ZONA AGROPECUARIA ☐ ZONA DE SERVICIOS

DATOS GENERALES: ☐ ZONA RESIDENTIAL ☐ ZONA INDUSTRIAL ☐ ZONA COMERCIAL ☐ ZONA AGROPECUARIA ☐ ZONA DE SERVICIOS

ACCESO AL LOTE: ☐ POR CALLE ☐ POR VIALIDAD ☐ POR VIALIDAD ☐ POR VIALIDAD

RESTRICCIONES: ☐ SIN RESTRICCIONES ☐ RESTRICCIONES

OTROS DATOS: ☐ SIN OTROS DATOS ☐ OTROS DATOS

DATOS DEL LOTE

1. IDENTIFICACION DEL LOTE: ☐ LOTE ☐ LOTE

2. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ LOTE ☐ LOTE

3. AREA DEL LOTE: ☐ AREA ☐ AREA

4. VALOR DEL LOTE: ☐ VALOR ☐ VALOR

5. TIPO DE LOTE: ☐ TIPO ☐ TIPO

6. ESTADO DEL LOTE: ☐ ESTADO ☐ ESTADO

7. TIPO DE CONSTRUCCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

8. TIPO DE MATERIAL: ☐ TIPO ☐ TIPO

9. TIPO DE COLOR: ☐ TIPO ☐ TIPO

10. TIPO DE ACABADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

11. TIPO DE PINTURA: ☐ TIPO ☐ TIPO

12. TIPO DE PISO: ☐ TIPO ☐ TIPO

13. TIPO DE TUBERIA: ☐ TIPO ☐ TIPO

14. TIPO DE ELECTRICIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

15. TIPO DE GAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

16. TIPO DE AGUA: ☐ TIPO ☐ TIPO

17. TIPO DE DRENAJE: ☐ TIPO ☐ TIPO

18. TIPO DE ALUMBRADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

19. TIPO DE VENTILACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

20. TIPO DE AISLAMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

21. TIPO DE PROTECCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

22. TIPO DE SEGURIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

23. TIPO DE MANTENIMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

24. TIPO DE REPARACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

25. TIPO DE OTRAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

DETALLE DEL LOTE

1. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION ☐ DESCRIPCION

2. AREA DEL LOTE: ☐ AREA ☐ AREA

3. VALOR DEL LOTE: ☐ VALOR ☐ VALOR

4. TIPO DE LOTE: ☐ TIPO ☐ TIPO

5. ESTADO DEL LOTE: ☐ ESTADO ☐ ESTADO

6. TIPO DE CONSTRUCCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

7. TIPO DE MATERIAL: ☐ TIPO ☐ TIPO

8. TIPO DE COLOR: ☐ TIPO ☐ TIPO

9. TIPO DE ACABADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

10. TIPO DE PINTURA: ☐ TIPO ☐ TIPO

11. TIPO DE PISO: ☐ TIPO ☐ TIPO

12. TIPO DE TUBERIA: ☐ TIPO ☐ TIPO

13. TIPO DE ELECTRICIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

14. TIPO DE GAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

15. TIPO DE AGUA: ☐ TIPO ☐ TIPO

16. TIPO DE DRENAJE: ☐ TIPO ☐ TIPO

17. TIPO DE ALUMBRADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

18. TIPO DE VENTILACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

19. TIPO DE AISLAMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

20. TIPO DE PROTECCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

21. TIPO DE SEGURIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

22. TIPO DE MANTENIMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

23. TIPO DE REPARACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

24. TIPO DE OTRAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

DETALLE DEL LOTE

1. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION ☐ DESCRIPCION

2. AREA DEL LOTE: ☐ AREA ☐ AREA

3. VALOR DEL LOTE: ☐ VALOR ☐ VALOR

4. TIPO DE LOTE: ☐ TIPO ☐ TIPO

5. ESTADO DEL LOTE: ☐ ESTADO ☐ ESTADO

6. TIPO DE CONSTRUCCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

7. TIPO DE MATERIAL: ☐ TIPO ☐ TIPO

8. TIPO DE COLOR: ☐ TIPO ☐ TIPO

9. TIPO DE ACABADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

10. TIPO DE PINTURA: ☐ TIPO ☐ TIPO

11. TIPO DE PISO: ☐ TIPO ☐ TIPO

12. TIPO DE TUBERIA: ☐ TIPO ☐ TIPO

13. TIPO DE ELECTRICIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

14. TIPO DE GAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

15. TIPO DE AGUA: ☐ TIPO ☐ TIPO

16. TIPO DE DRENAJE: ☐ TIPO ☐ TIPO

17. TIPO DE ALUMBRADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

18. TIPO DE VENTILACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

19. TIPO DE AISLAMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

20. TIPO DE PROTECCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

21. TIPO DE SEGURIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

22. TIPO DE MANTENIMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

23. TIPO DE REPARACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

24. TIPO DE OTRAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

CROQUIS

1. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION ☐ DESCRIPCION

2. AREA DEL LOTE: ☐ AREA ☐ AREA

3. VALOR DEL LOTE: ☐ VALOR ☐ VALOR

4. TIPO DE LOTE: ☐ TIPO ☐ TIPO

5. ESTADO DEL LOTE: ☐ ESTADO ☐ ESTADO

6. TIPO DE CONSTRUCCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

7. TIPO DE MATERIAL: ☐ TIPO ☐ TIPO

8. TIPO DE COLOR: ☐ TIPO ☐ TIPO

9. TIPO DE ACABADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

10. TIPO DE PINTURA: ☐ TIPO ☐ TIPO

11. TIPO DE PISO: ☐ TIPO ☐ TIPO

12. TIPO DE TUBERIA: ☐ TIPO ☐ TIPO

13. TIPO DE ELECTRICIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

14. TIPO DE GAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

15. TIPO DE AGUA: ☐ TIPO ☐ TIPO

16. TIPO DE DRENAJE: ☐ TIPO ☐ TIPO

17. TIPO DE ALUMBRADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

18. TIPO DE VENTILACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

19. TIPO DE AISLAMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

20. TIPO DE PROTECCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

21. TIPO DE SEGURIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

22. TIPO DE MANTENIMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

23. TIPO DE REPARACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

24. TIPO DE OTRAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

DETALLE DEL LOTE

1. DESCRIPCION DEL LOTE: ☐ DESCRIPCION ☐ DESCRIPCION

2. AREA DEL LOTE: ☐ AREA ☐ AREA

3. VALOR DEL LOTE: ☐ VALOR ☐ VALOR

4. TIPO DE LOTE: ☐ TIPO ☐ TIPO

5. ESTADO DEL LOTE: ☐ ESTADO ☐ ESTADO

6. TIPO DE CONSTRUCCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

7. TIPO DE MATERIAL: ☐ TIPO ☐ TIPO

8. TIPO DE COLOR: ☐ TIPO ☐ TIPO

9. TIPO DE ACABADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

10. TIPO DE PINTURA: ☐ TIPO ☐ TIPO

11. TIPO DE PISO: ☐ TIPO ☐ TIPO

12. TIPO DE TUBERIA: ☐ TIPO ☐ TIPO

13. TIPO DE ELECTRICIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

14. TIPO DE GAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

15. TIPO DE AGUA: ☐ TIPO ☐ TIPO

16. TIPO DE DRENAJE: ☐ TIPO ☐ TIPO

17. TIPO DE ALUMBRADO: ☐ TIPO ☐ TIPO

18. TIPO DE VENTILACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

19. TIPO DE AISLAMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

20. TIPO DE PROTECCION: ☐ TIPO ☐ TIPO

21. TIPO DE SEGURIDAD: ☐ TIPO ☐ TIPO

22. TIPO DE MANTENIMIENTO: ☐ TIPO ☐ TIPO

23. TIPO DE REPARACION: ☐ TIPO ☐ TIPO

24. TIPO DE OTRAS: ☐ TIPO ☐ TIPO

1. ☐ YES
 2. ☐ NO
 3. ☐ OTHER
 4. ☐ OTHER
 5. ☐ OTHER
 6. ☐ OTHER
 7. ☐ OTHER
 8. ☐ OTHER
 9. ☐ OTHER
 10. ☐ OTHER

[illegible]

DATE NE 1 A CONSTRUCTION

[illegible][illegible]

S. S.
05/11/14



Los señores...
...

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PROTOCOLIZACION DE PLANOS URBANISTICO DE LA MANZANA, VIAS - AREAS-
VERDES, CUADRO DE AREA POR LOTE Y CUADRO DE AREA POR MANZANA DE LA.-

Otorgada por URBANIZACION NUEVA SAN JOSE. DE LA COMPAÑIA CONSIL-
SA DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA CONSILSOLSA, SOLICITADOS POR LA ABOGA-

A favor de DA LORENA VERA GARCIA-

Cuantía INDETERMINADA.-

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO 2014.13.08.04.P1395
No.

Manta, a 19 **de** FEBRERO **de** 2014

Sello

- 229101 hasta 2291105 ✓
- 2291201 hasta 2291205
- 2291301 hasta 2291313
- 2291501 hasta 2291520
- 2291606 •
- 2291704 •
- 2291801 hasta 2291805
- 2291901 hasta 2291910
- 2292006
- 2292106 •
- 2292208 •

23/01/19

SEÑORA NOTARIA PUBLICA CUARTA . DEL CANTON.
MANTA:

Abg. LORENA VERA GARCIA, Abogado en libre ejercicio, ante usted
respetuosamente solicito:

Que, de conformidad a lo que determina el Artículo 18, numeral 2, de la
Ley Notarial vigente, se sirva PROTOCOLIZAR, el Acta entrega Recepción
de las áreas comunales y lotes en garantía y el Plano Urbanístico de la
Manzana, vías - áreas verdes, cuadro de área por lote y cuadro de área por
manzana, de la Urbanización Nueva San José, de propiedad de la Compañía
CONSISOLSA.-

Hecho que fuere, ruego conferirme el testimonio de ley.-

Es de Justicia,

Abg. LORENA VERA GARCIA
Mat. 1.194 C.A.M

DOY FE: Que, dando cumplimiento a la petición efectuada,
protocolizo los documentos adjuntos y confiero los testimonios de ley
solicitado por la peticionaria. Manta, Febrero 19 del 2014.- LA NOTARIA.



Elsy Cedeno Merendez
Notaria Publica Cuarta
Manta - Ecuador



CODIGO NUMERICO: 2014.13.08.04.P1395

RAZON DE PROTOCOLIZACION

DOY FE : QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA PETICION EFECTUADA POR LA ABOGADA LORENA VERA GARCIA, PROTOCOLIZO LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS CORRESPONDIENTES AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LAS AREAS VERDES, COMUNALES Y LOTES EN GARANTIA CON EL PLANO URBANISTICO DE APROBACION DEL PROYECTO DE LA URBANIZACION NUEVA SAN JOSE, DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA CONSISOLSA. Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO EN NUMERO DE VEINTE FOJAS UTILES ANVERSO Y REVERSO; QUE FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL DOS MIL CATORCE.- ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ, NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA.-



Elyse Cedeno Menendez
Abg. Elyse Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

