MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

DATOS DEL LOTE

CROQUIS

OBSERVACIONES

VIGENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ DEJARA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ ENAJENACION PARCIAL
3 ☐ ENAJENACION TOTAL
4 ☐ OTROS (especifique)

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☐ DEJARA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ ENAJENACION PARCIAL
3 ☐ ENAJENACION TOTAL
4 ☐ OTROS (especifique)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS / NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C	TITULO DE PROPIEDAD (Año)
CODIGO ☐	Cía Const. e Inmob. del Sol. S.A (Garavito)		

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA EQUIVALENCIA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

ESTRUCTURA: hierro; madera; hormigón armado; mixta
PAREDES: bahareque; caña; madera y caña; cinta; ladrillo o bloque; adobe o tapia; tabla o tablón; hormigón armado; mixta
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra; tablón; duela; baldosa; hormigón
PISO: tierra; concreto; madera; cerámica; baldosa; ladrillo; parquet o entablado; alfombrado; tablón; mixto
ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: teja; teja losa; asbesto; zinc; cadena; paja; hormigón armado; mixta
TUMBADOS: yeso; gypsum
INDICADORES GENERALES
VENTANAS: de hierro; de madera y vidrio; de hierro y vidrio; de madera; de aluminio; mixtas; de hierro y madera; de aluminio; de madera fina; sin ventanas
AGUA: de red pública; de pozo; de vertiente
ELECTRICIDAD: de red; de generador; ninguna
SERVICIOS SANITARIOS: de red pública; de pozo; ninguno
ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno; regular; malo; ruinoso
AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION

| | | |

222204 cod. General

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA

DEL

CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PROTOCOLIZACION DE PLANOS URBANISTICO DE LA MANZANA, VIAS - AREAS-
VERDES, CUADRO DE AREA POR LOTE Y CUADRO DE AREA POR MANZANA DE LA.-

Otorgada por URBANIZACION NUEVA SAN JOSE, DE LA COMPAÑÍA CONSISOL-
SA DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA CONSILSOLSA, SOLICITADOS POR LA ABOGA-

A favor de DA LORENA VERA GARCIA-

Cuantía INDETERMINADA.-

Autorizado por la Notaria

ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro PRIMERO ***No.*** 2014.13.08.04.P1395

Manta, a 19 ***de*** FEBRERO ***de*** 2014

Salto

- 229101 hasta 229105
- 229201 hasta 229205
- 229301 hasta 229313
- 229501 hasta 229520

229106

229107

229601 hasta 229605

- 229701 hasta 229710

229800

229206

229105

03/01/14

SEÑORA NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA:

Abg. LORENA VERA GARCIA, Abogado en libre ejercicio, ante usted respetuosamente solicito:

Que, de conformidad a lo que determina el Artículo 18, numeral 2, de la Ley Notarial vigente, se sirva PROTOCOLIZAR, el Acta entrega Recepción de las áreas comunales y lotes en garantía y el Plano Urbanístico de la Manzana, vías - áreas verdes, cuadro de área por lote y cuadro de área por manzana, de la Urbanización Nueva San José, de propiedad de la Compañía CONSISOLSA.-

Hecho que fuere, mégole conferirme el testimonio de ley.-.

Es de Justicia,

Abg. LORENA VERA GARCIA
Mat. 1.194 C.A.M

DOY FE: Que, dando cumplimiento a la petición efectuada, protocolizo los documentos adjuntos y confiero los testimonios de ley solicitado por la peticionaria Manta, Febrero 19 del 2014.- **LA NOTARIA.**

NOTARIA PUBLICA CUARTA
Abg. Elsye Cedeño Menendez
MANTA - ECUADOR

Abg. Elsye Cedeño Menendez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

CODIGO NUMERICO: **2014.13.08.04.P1395**

RAZON DE PROTOCOLIZACION

DOY FE : QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA PETICION EFECTUADA POR LA **ABOGADA LORENA VERA** GARCIA, PROTOCOLIZO LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS CORRESPONDIENTES AL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LAS ÁREAS VERDES, COMUNALES Y LOTES EN GARANTÍA CON EL PLANO URBANISTICO DE APROBACION DEL PROYECTO DE LA URBANIZACIÓN NUEVA SAN JOSÉ, DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑÍA CONSISOLSA. Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO EN NUMERO DE VEINTE FOJAS UTILES ANVERSO Y REVERSO; QUE FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL DOS MIL CATORCE.- **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**, NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA.-

NOTARIA PUBLICA CUARTA Elsye Cedeño Menéndez MANTA - ECUADOR

Abg. Elsye Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA Elsye Cedeño Menéndez NOTARIA