

MUNICIPIO D. MARIA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

LA PRESENTE FICHA DE IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION DEBE SER LLENADA POR EL PROPIETARIO DEL INMUEBLE O POR EL AGENTE CATASTRAL.	
CLASE DE INMUEBLE ☐ DOMINIO PRIVADO ☐ DOMINIO PUBLICO	DIRECCION DEL INMUEBLE No. 15 Calle 15
DATOS GENERALES ☐ ZONA URBANA ☐ ZONA RURAL ☐ ZONA AGROPECUARIA	AREA DEL INMUEBLE EN METROS CUADRADOS 1500
VALOR DEL INMUEBLE No. 15	

DATOS DEL LOTE

TIPO DE LOTE ☐ LOTE INTERIOR ☐ LOTE DE FRONTERA	DESCRIPCION DEL LOTE LOTE INTERIOR POR PASADIZO POR PASADIZO VEHICULAR POR CALLE POR CALLE VEHICULAR POR CALLE VEHICULAR POR CALLE VEHICULAR
AREA DEL LOTE No. 15	VALOR DEL LOTE No. 15
TIPO DE LOTE ☐ LOTE INTERIOR ☐ LOTE DE FRONTERA	DESCRIPCION DEL LOTE LOTE INTERIOR POR PASADIZO POR PASADIZO VEHICULAR POR CALLE POR CALLE VEHICULAR POR CALLE VEHICULAR POR CALLE VEHICULAR
AREA DEL LOTE No. 15	VALOR DEL LOTE No. 15

CROQUIS

ANEXO 1

ANEXO 2

TIPO DE LOTE ☐ LOTE INTERIOR ☐ LOTE DE FRONTERA	DESCRIPCION DEL LOTE LOTE INTERIOR POR PASADIZO POR PASADIZO VEHICULAR POR CALLE POR CALLE VEHICULAR POR CALLE VEHICULAR POR CALLE VEHICULAR
AREA DEL LOTE No. 15	VALOR DEL LOTE No. 15

TIPO DE LOTE ☐ LOTE INTERIOR ☐ LOTE DE FRONTERA	DESCRIPCION DEL LOTE LOTE INTERIOR POR PASADIZO POR PASADIZO VEHICULAR POR CALLE POR CALLE VEHICULAR POR CALLE VEHICULAR POR CALLE VEHICULAR
AREA DEL LOTE No. 15	VALOR DEL LOTE No. 15

[illegible]

MATERIALS GROUP 104 SOL 4 2025/2026 PAPER 04/16/19/20 DE CHEN

[illegible][illegible]



REPUBLICA DEL ECUADOR

**NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De PROTOCOLIZACION DE PLANOS URBANISTICO DE LA MANZANA, VIAS - AREAS - VERDES, CUADRO DE AREA POR LOTE Y CUADRO DE AREA POR MANZANA DE LA -

Otorgada por URBANIZACION NUEVA SAN JOSE, DE LA COMPAÑIA CONSISOLSA DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA CONSISOLSA, SOLICITADOS POR LA ABOGA-

A favor de DA LORENA VERA GARCIA-

Cuánta INDETERMINADA.-

**Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

Registro PRIMERO 2014.13.08.04.P1395 **No.**

Manta, a 19 **de** FEBRERO **de** 2014

Sello

• 229101 hasta 2291105 ✓

• 2291201 hasta 2291205 ✓

• 2291301 hasta 2291313 ✓

• 2291501 hasta 2291520

2291606 •

2291707 •

2291801 hasta 2291805

• 2291901 hasta 2291910 ✓

2292006

2292006 •

2292108 •

03/01/14

SEÑORA NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON
MANTA:

Abg. LORENA VERA GARCIA, Abogado en libre ejercicio, ante usted
respetuosamente solicito:

Que, de conformidad a lo que determina el Artículo 18, numeral 2, de la
Ley Notarial vigente, se sirva PROTOCOLIZAR, el Acta entrega Recepción
de las áreas comunales y lotes en garantía y el Plano Urbanístico de la
Manzana, vías - áreas verdes, cuadro de área por lote y cuadro de área por
manzana, de la Urbanización Nueva San José, de propiedad de la Compañía
CONSISOLSA.

Hecho que fuere, ruegole conferirme el testimonio de ley.-.

Es de Justicia,

Abg. LORENA VERA GARCIA
Mat. 1.194 C.A.M

DOY FE: Que, dando cumplimiento a la petición efectuada,
protocolizo los documentos adjuntos y confiero los testimonios de ley
solicitada por la peticionaria. Manta, Febrero 19 del 2014.- LA NOTARIA.-



Abg. Eloy Cedeno Mendez
Notaria Publica Cuarta
Manta - Ecuador



CODIGO NUMERICO: 2014.13.08.04.P1395

RAZON DE PROTOCOLIZACION

DOY FE : QUE DANDO CUMPLIMIENTO A LA PETICION EFECTUADA POR LA ABOGADA LORENA VERA GARCIA, PROTOCOLIZO LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS CORRESPONDIENTES AL ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE LAS AREAS VERDES, COMUNALES Y LOTES EN GARANTIA CON EL PLANO URBANISTICO DE APROBACION DEL PROYECTO DE LA URBANIZACION NUEVA SAN JOSE, DE PROPIEDAD DE LA COMPAÑIA CONSISOLSA Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO EN NUMERO DE VEINTE FOJAS UTILES ANVERSO Y REVERSO; QUE FIRMO Y SELLO EN LA CIUDAD DE MANTA, A LOS DIECINUEVE DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL DOS MIL CATORCE.- ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ, NOTARIA PÚBLICA CUARTA DEL CANTÓN MANTA.-



Elsye Cedeno Menendez
Abg. Elsy Cedeno Menendez
Notaria Pública Cuarta
Canton - Manta

