



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

2291520

HOJA N°

DATOS
GENERALES

- ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMogeneo
☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio urb. Nueva San José

calle

M. E

lote # 55

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

☐ ACCESO AL LOTE

MARCAR SOLO EL
DE MAYOR JERARQUIA

- ☐ LOTE INTERIOR
☐ POR PASAJE PEATONAL
☐ POR PASAJE VEHICULAR
☐ POR CALLE
☐ POR AVENIDA
☐ POR EL MALECON
☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- ☐ TIERRA
☐ LASTRE
☐ PIEDRA DE RIO
☐ ADOQUIN
☐ ASFALTO O CEMENTO

☐ ACERA

- ☐ NO TIENE
☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

☐ AGUA POTABLE

- ☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

☐ ALCANTARILLADO

- ☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

☐ ENERGIA ELECTRICA

- ☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE AREA
☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

☐ ALUMBRADO PUBLICO

- ☐ NO EXISTE
☐ INCANDESCENTE
☐ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

METROS

BAJO LA RASANTE

METROS

SERVICIOS DEL LOTE

☐ AGUA POTABLE

- ☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

☐ DESAGUES

- ☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

☐ ELECTRICIDAD

- ☐ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

☐ AREA

SIN DECIMALES
96,20

☐ PERIMETRO

40,80

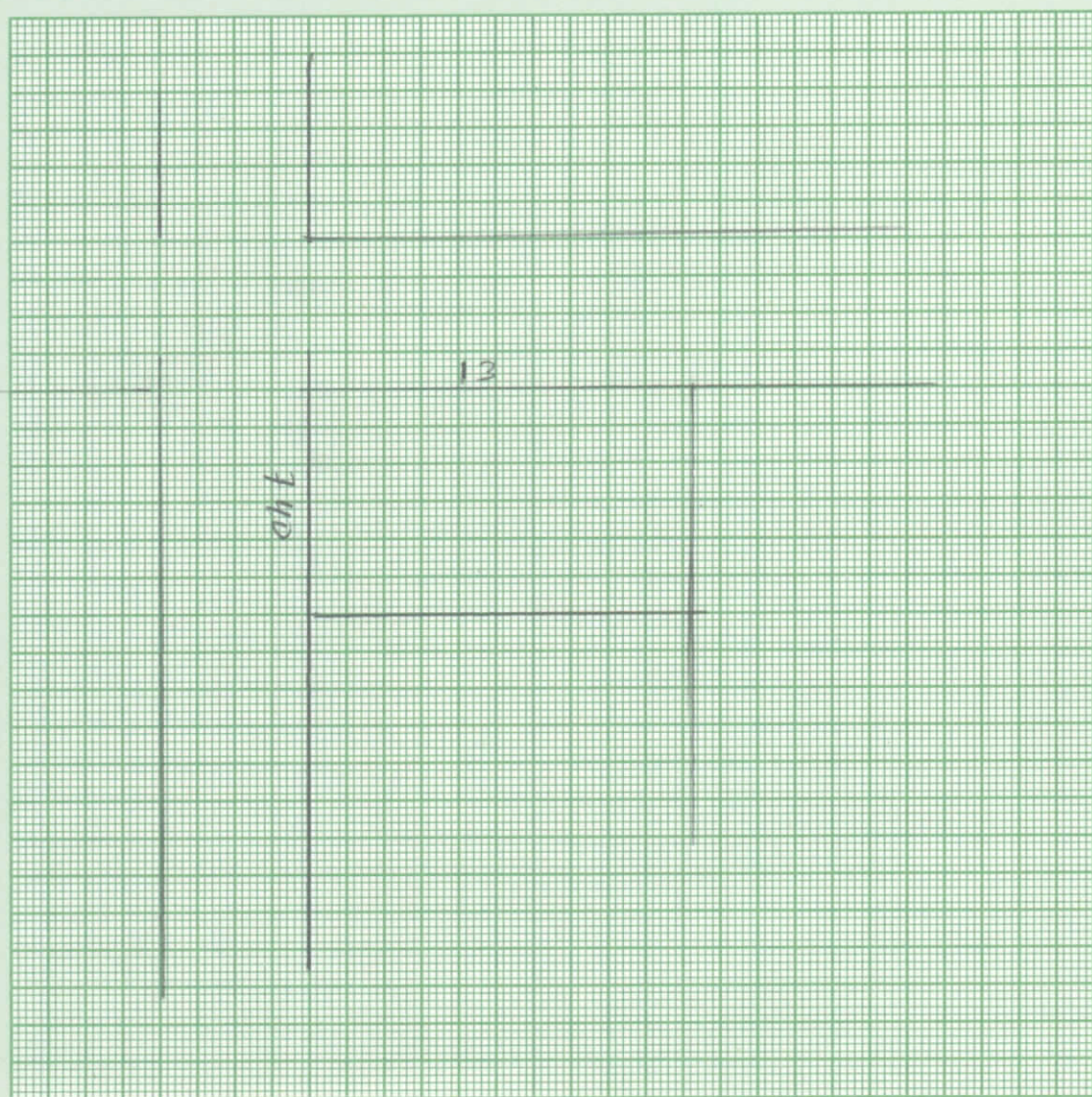
☐ LONGITUD DEL FRENTE

20,40

☐ VALUO DEL LOTE
(sin centavos)

1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

☐ SIN EDIFICACION

☒

☐ CON EDIFICACION

☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

USO

☐ CONSTRUCCION

☐

OTRO USO

☐

☐ NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

☐

OTRO USO

☐

☐ TOTAL DE BLOQUES

☐

OBSERVACIONES

can.c.con 2220204 25/114 A.C.B.
21-06-19

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

TENDENCIA DE LA PROPIEDAD

☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
☐	EN ARRIENDO PARCIAL
☐	EN ARRIENDO TOTAL
☐	OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

[illegible]