

1. **Introduction**
 2. **Background**
 3. **Methodology**
 4. **Results**
 5. **Discussion**
 6. **Conclusion**
 7. **References**
 8. **Appendix**
 9. **Figure 1**
 10. **Figure 2**
 11. **Figure 3**
 12. **Figure 4**
 13. **Figure 5**
 14. **Figure 6**
 15. **Figure 7**
 16. **Figure 8**
 17. **Figure 9**
 18. **Figure 10**
 19. **Figure 11**
 20. **Figure 12**
 21. **Figure 13**
 22. **Figure 14**
 23. **Figure 15**
 24. **Figure 16**
 25. **Figure 17**
 26. **Figure 18**
 27. **Figure 19**
 28. **Figure 20**
 29. **Figure 21**
 30. **Figure 22**
 31. **Figure 23**
 32. **Figure 24**
 33. **Figure 25**
 34. **Figure 26**
 35. **Figure 27**
 36. **Figure 28**
 37. **Figure 29**
 38. **Figure 30**
 39. **Figure 31**
 40. **Figure 32**
 41. **Figure 33**
 42. **Figure 34**
 43. **Figure 35**
 44. **Figure 36**
 45. **Figure 37**
 46. **Figure 38**
 47. **Figure 39**
 48. **Figure 40**
 49. **Figure 41**
 50. **Figure 42**
 51. **Figure 43**
 52. **Figure 44**
 53. **Figure 45**
 54. **Figure 46**
 55. **Figure 47**
 56. **Figure 48**
 57. **Figure 49**
 58. **Figure 50**
 59. **Figure 51**
 60. **Figure 52**
 61. **Figure 53**
 62. **Figure 54**
 63. **Figure 55**
 64. **Figure 56**
 65. **Figure 57**
 66. **Figure 58**
 67. **Figure 59**
 68. **Figure 60**
 69. **Figure 61**
 70. **Figure 62**
 71. **Figure 63**
 72. **Figure 64**
 73. **Figure 65**
 74. **Figure 66**
 75. **Figure 67**
 76. **Figure 68**
 77. **Figure 69**
 78. **Figure 70**
 79. **Figure 71**
 80. **Figure 72**
 81. **Figure 73**
 82. **Figure 74**
 83. **Figure 75**
 84. **Figure 76**
 85. **Figure 77**
 86. **Figure 78**
 87. **Figure 79**
 88. **Figure 80**
 89. **Figure 81**
 90. **Figure 82**
 91. **Figure 83**
 92. **Figure 84**
 93. **Figure 85**
 94. **Figure 86**
 95. **Figure 87**
 96. **Figure 88**
 97. **Figure 89**
 98. **Figure 90**
 99. **Figure 91**
 100. **Figure 92**
 101. **Figure 93**
 102. **Figure 94**
 103. **Figure 95**
 104. **Figure 96**
 105. **Figure 97**
 106. **Figure 98**
 107. **Figure 99**
 108. **Figure 100**
 109. **Figure 101**
 110. **Figure 102**
 111. **Figure 103**
 112. **Figure 104**
 113. **Figure 105**
 114. **Figure 106**
 115. **Figure 107**
 116. **Figure 108**
 117. **Figure 109**
 118. **Figure 110**
 119. **Figure 111**
 120. **Figure 112**
 121. **Figure 113**
 122. **Figure 114**
 123. **Figure 115**
 124. **Figure 116**
 125. **Figure 117**
 126. **Figure 118**
 127. **Figure 119**
 128. **Figure 120**
 129. **Figure 121**
 130. **Figure 122**
 131. **Figure 123**
 132. **Figure 124**
 133. **Figure 125**
 134. **Figure 126**
 135. **Figure 127**
 136. **Figure 128**
 137. **Figure 129**
 138. **Figure 130**
 139. **Figure 131**
 140. **Figure 132**
 141. **Figure 133**
 142. **Figure 134**
 143. **Figure 135**
 144. **Figure 136**
 145. **Figure 137**
 146. **Figure 138**
 147. **Figure 139**
 148. **Figure 140**
 149. **Figure 141**
 150. **Figure 142**
 151. **Figure 143**
 152. **Figure 144**
 153. **Figure 145**
 154. **Figure 146**
 155. **Figure 147**
 156. **Figure 148**
 157. **Figure 149**
 158. **Figure 150**
 159. **Figure 151**
 160. **Figure 152**
 161. **Figure 153**
 162. **Figure 154**
 163. **Figure 155**
 164. **Figure 156**
 165. **Figure 157**
 166. **Figure 158**
 167. **Figure 159**
 168. **Figure 160**
 169. **Figure 161**
 170. **Figure 162**
 171. **Figure 163**
 172. **Figure 164**
 173. **Figure 165**
 174. **Figure 166**
 175. **Figure 167**
 176. **Figure 168**
 177. **Figure 169**
 178. **Figure 170**
 179. **Figure 171**
 180. **Figure 172**
 181. **Figure 173**
 182. **Figure 174**
 183. **Figure 175**
 184. **Figure 176**
 185. **Figure 177**
 186. **Figure 178**
 187. **Figure 179**
 188. **Figure 180**
 189. **Figure 181**
 190. **Figure 182**
 191. **Figure 183**
 192. **Figure 184**
 193. **Figure 185**
 194. **Figure 186**
 195. **Figure 187**
 196. **Figure 188**
 197. **Figure 189**
 198. **Figure 190**
 199. **Figure 191**
 200. **Figure 192**
 201. **Figure 193**
 202. **Figure 194**
 203. **Figure 195**
 204. **Figure 196**
 205. **Figure 197**
 206. **Figure 198**
 207. **Figure 199**
 208. **Figure 200**
 209. **Figure 201**
 210. **Figure 202**
 211. **Figure 203**
 212. **Figure 204**
 213. **Figure 205**
 214. **Figure 206**
 215. **Figure 207**
 216. **Figure 208**
 217. **Figure 209**

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CALIFORNIA

1335600

Altos de Bente Brã
Avenche 2

2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841

[illegible][illegible]

BAJO LA RASANTE

CON
N
E
U
R
O

DATE	11/11/2011
TIME	11:11
NAME	11/11/2011
NO.	11/11/2011

100-200

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

Figure 1

1

Figure 1

.....

1992

3. $\frac{1}{2}$

COPYING:

100

Cellulose

50 documents de la
che de 1730-1735
et 1740-1745

1893

2000

1999

2016-2017

● ●
●
●
● ●
● ●
●

●

●

IF YOU HAVE A LAPTOP

1.	GOLDEN SAND #1
2.	RED TOP L-600
3.	NORFOLK HOLLOW COIN
4.	1 - CANTONMENT COIN
5.	2 - BOSTON COIN

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1

[illegible]



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

COMPRVENTA

De _____

Otorgada por _____

CONYUGES SEÑOR LEONARDO ANDRES DELGADO

ETIHALLO Y SEÑORA EDNA MARIA ALVA LOPEZ

A favor de _____

SEÑORA JESSICA LEONOR MUÑOZ ZAMBRANO

Cuántia _____

USD \$ 10.748,00

Autorizado por la Notaria
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro _____ **No.** _____

PRIMER

2015.13.03.04.P1R04

Manta, a _____ **de** _____ **de** _____

MARZO

2014

- COORDINATING: CARLOS ALAN DIAZ RODRIGUES - A-001
 - COORDINATING: ANTONIO MIGUEL ORTIZ Y SANCHEZ
 - LIMA: MARIA ALBA FARRA - A-0000 - EL LA BORDA
 - JESSICA LIZBON - LIMA - ZAMBRANO

[illegible]

Trial	Control (n=10)	MCI (n=10)	AD (n=10)
1	85	75	65
2	80	70	60
3	75	65	55
4	70	60	50
5	75	65	55

derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero ocho seis cinco siete uno seis guion cero, cuya copia fotostática debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura. La Compradora es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada con el señor Freddy Xavier Hernández y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase usted incorporar una en la que conste un contrato de **COMPRAVENTA**, contenido en las siguientes cláusulas **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, los cónyuges señores **LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS** y señora **ERIKA MARIA ALAVA LOOR**, por sus propios derechos, y

NOTARIA PÚBLICA CUARTA
MANTA-MANABÍ

El presente informe se fundamenta en los datos obtenidos de la
investigación realizada en la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
1. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
2. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
3. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
4. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
5. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
6. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
7. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
8. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
9. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:
10. Se han obtenido los datos de la zona de estudio, en la que se
han obtenido los datos necesarios para la elaboración del presente
informe, los cuales se han obtenido de la siguiente manera:

El presente
informe se ha elaborado

mil doce, debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el once de abril del año dos mil doce. En este mismo acto unifican los lotes números DOCE y TRECE de la Manzana F de la Urbanización Altos de Manta Beach, circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE (NORTE): Con treinta metros ochenta y dos centímetros y Avenida Dos, longitud en curva de tres metros catorce centímetros y Avenida Dos; POR ATRÁS (SUR): Con treinta y un metros y lindera con lote número Cero nueve y Catorce; POR EL COSTADO DERECHO (ESTE): Longitud en curva diecisiete metros noventa y ocho centímetros y lindera con la calle Gaviota; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO (OESTE): Con veinte metros y lindera con lote número Once - Con una superficie total de SEISCIENTOS TREINTA Y DOS METROS CUADRADOS CON CUARENTA Y UN CENTIMETROS CUADRADOS; e) Con fecha diez de mayo del año dos mil doce, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Hipoteca Abierta, celebrada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Portoviejo, el ocho de mayo del año dos mil doce, a favor de la Cooperativa de Ahorro y Crédito Quince de Abril Limitada, en la cual se hipotecan los dos lotes de terrenos, signados con los números DOCE y TRECE de la Manzana F de la

NOTARIA PUBLICA CUARTA
MANTA MANABI

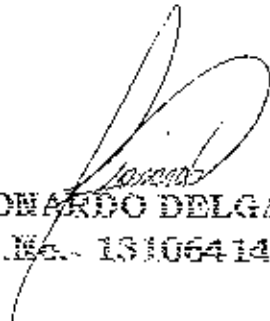
El presente informe se refiere al Estado de los recursos humanos y materiales de la Universidad de la Habana en el año 1960. El informe se divide en tres partes: la primera describe la situación actual, la segunda analiza las causas de los problemas y la tercera propone medidas para su solución. El informe se basa en los datos recopilados por el Departamento de Estadística y Planificación de la Universidad de la Habana, en los informes de los decanos de las facultades y en los datos de los organismos gubernamentales correspondientes. El informe se refiere a la situación de los recursos humanos y materiales de la Universidad de la Habana en el año 1960. El informe se divide en tres partes: la primera describe la situación actual, la segunda analiza las causas de los problemas y la tercera propone medidas para su solución. El informe se basa en los datos recopilados por el Departamento de Estadística y Planificación de la Universidad de la Habana, en los informes de los decanos de las facultades y en los datos de los organismos gubernamentales correspondientes.

descrito é individualizado en la cláusula anterior, signado como parte del lote número Doce de la Manzana "B" ubicado en la Urbanización "Altos de Manta Beach" del cantón Manta, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con nueve metros treinta centímetros y lindera con la Avenida Dos; POR ATRÁS: Con nueve metros treinta centímetros y lindera en parte con los lotes número Cero Nueve y Catorce; POR EL COSTADO DERECHO: Con veinte metros y lindera con parte del lote número Doce; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con veinte metros y lindera con el lote número Once.- Con una superficie total de CIENTO OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO.- El precio pactado y que las partes lo consideran justo es de DIECISEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA DOLARES AMERICANOS, valor que la Compradora entrega a los Vendedores, quienes declaran haberlo recibido al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. QUINTA: DEL SANDEAMIENTO.- La venta de este lote de terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con

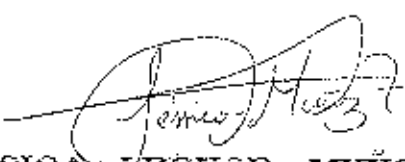
COPIA PUBLICA CUARTA
MANTA-MARAE

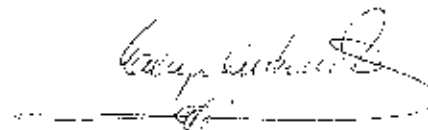
[illegible]

ocho- Ochenta y seis.- FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. DOY FE. *g.*


LEONARDO DELGADO CEVALLOS
C.C.No.- 131064145-9


ERIKA ALAVA EGOR
C.C.No.- 131111420-9


JESSICA LEONOR MUÑOZ ZAMBRANO
C.C.No.- 130855716-0


LA NOTARIA .-

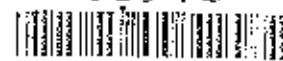
NOTARIA PUBLICA CUANTA
MANTA MANABI



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

33975



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33975:

INFORMACION REGISTRAL

Fecha de Apertura: miércoles, 11 de abril de 2012

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Unificación de dos lotes de terrenos los mismos que se encuentran contiguos en forma que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, signados como lotes números Trece y Doce de la manzana F, ubicado en la Urbanización Altos de Manta Beach, comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos. Por el frente (Norte) con treinta metros ochenta y dos centímetros y Avenida dos, longitud en curva tres metros catorce centímetros y Avenida dos. Por atrás (Sur) con treinta y un metros y lindera con lote número once nueve y catorce. Por el costado derecho (Este) longitud en curva diecisiete metros noventa y ocho centímetros y lindera con la calle gaviota. Por el costado izquierdo (oeste) con veinte metros y lindera con lote número once. Con una superficie total de seiscientos treinta y dos metros cuadrados con cuarenta y un centímetros cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA TIENE VICENTE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Línea	Año	Número y fecha de inscripción	Folio libro
Compra Venta	Compraventa	358 10/01/2012	6435
Compra Venta	Compraventa y Unificación	930 11/04/2012	1835
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	60- 10/05/2012	1038

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: lunes, 29 de enero de 2012

Folio: 14 Folio inicial: 6435 Folio final: 64561

Número de inscripción: 358 Número de Repartición: 554

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de diciembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa ratificada con un lote de terreno, ubicado en la Urbanización "Altos de Manta Beach", de la Parroquia de Contones, de Manta, Provincia de Manabí, signado con lote número DOCE, de la Manzana F.

Certificado número: 33975

Fecha: agosto de 2012

Firma: [Firma]



33975
escrito
folio:
número
oficina c
nombre:
fecha de
escritura
fecha de f
Observa
C O
Los del
escritura
superficie
comprar
los enve
doce y tre
venta man
los. Por al
Folio long
equivalen (o
o: m e t
chapas, Noel
Gallina
comprador
comprador
cededor
cededor
la inscripción
lote.
Compra Venta
HOLAFIOTE
año: jueves
29
to de Inscripcio
n donde se guar
o del Cantón:
la Otorgamien
la. Juicio/Resol

una Area total de DOSCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS (280.00M²).

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11114209	Alava Loor Erika Maria	Casado	Manta
Comprador	13-10641459	Delgado Cavallas Leonardo Andres	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000026733	Compañia Promotores de Confianza S.A. Pro		Manta

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	31	06-nov-2009	505	521

Compraventa y Unificación

Escrito el: miércoles, 11 de abril de 2012

Tomos: 1 Folio Inicial: 18.263 - Folio Final: 18.284
Número de Inscripción: 930 Número de Repertorio: 1.974
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de marzo de 2012

Verificación/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Observaciones:

C O M P R A V E N T A Y U N I F I C A C I O N

Los señores Leonardo Andres Delgado Cavallas y señora Erika Maria Alava Loor compran mediante la presente escritura el lote numero Trece de la manzana F ubicado en la urbanización Altos de Manta Beach, que tiene una superficie total de trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con cuarenta y un centímetros cuadrados. Por compra hecha al señor Miguel Alejandro Buenaventura Velaz y esposa Anna Carolina Alitis Mejia. Los conyuges Leonardo Andres Delgado Cavallas y Sra. unifican mediante la presente escritura los lotes numero doce y trece de la manzana F de la urbanización de Altos de Manta Beach, quedando por el Norte (Norte) con veinte metros ochenta y dos centímetros y Avenida dos, longitud en curva tres metros catorce centímetros y Avenida los. Por el Sur (Sur) con treinta y un metros y lindera con lote numero diez nueve y caton. Por el costado derecho Este) longitud en curva diecisiete metros noventa y ocho centímetros y lindera con la calle gavita. Por el costado izquierdo (oeste) con veinte metros y lindera con lote numero once. Con una superficie total de seiscientos treinta y os metros cuadrados con cuarenta y un centímetros cuadrados.

Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Ciudad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11114209	Alava Loor Erika Maria	Casado	Manta
Comprador	13-10641459	Delgado Cavallas Leonardo Andres	Casado	Manta
Vendedor	17-12334240	Alitis Mejia Anna Carolina	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000034938	Buenaventura Velaz Miguel Alejandro	Casado	Manta

Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compraventa	500	23-mar-2010	9755	9766

Escrito el:

Escrito el: jueves, 19 de mayo de 2012

Tomos: 28 Folio Inicial: 10.906 - Folio Final: 10.906
Número de Inscripción: 604 Número de Repertorio: 2.624
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de mayo de 2012

Verificación/Juicio/Resolución:

de la
gracia 9.

Cada uno de los firmantes por su parte

Folio Registrado: 10.906



Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Doctra Cecilia Margarita Mendoza Mendoza Notaria Cuarta Suplente del canton Portoviejo, encargada de la Notaria Publica Segunda del canton Portoviejo. HIPOTECA ABIERTA - Sobre dos lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo signados con los números TRECH y DOCE, de la Manzana F, ubiendo en la Urbanización Altos de Maná Beach, Pertenciente a la Parroquia Maná del Cantón Maná.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80 00000000000223	Cooperativa de Ahorro y Credito 15 de Abril		Maná
Deudor Hipotecario	13-11114209	Alava Leon Erika Maria	Casado	Maná
Deudor Hipotecario	13-10641459	Delgado Cevallos Leonardo Andres	Casado	Maná

c. Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	950	11-abr-2012	18265	18284

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:53:32 del Jueves, 24 de febrero de 2014

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tiana Pulgar
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiese un gravamen



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Por la:

Cecilia Margarita Mendoza Mendoza
Notaria Cuarta Suplente del canton Portoviejo

AREA	INDICACIONES	AREA	VALOR	CENTRO	TIPO
1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75
76	76	76	76	76	76
77	77	77	77	77	77
78	78	78	78	78	78
79	79	79	79	79	79
80	80	80	80	80	80
81	81	81	81	81	81
82	82	82	82	82	82
83	83	83	83	83	83
84	84	84	84	84	84
85	85	85	85	85	85
86	86	86	86	86	86
87	87	87	87	87	87
88	88	88	88	88	88
89	89	89	89	89	89
90	90	90	90	90	90
91	91	91	91	91	91
92	92	92	92	92	92
93	93	93	93	93	93
94	94	94	94	94	94
95	95	95	95	95	95
96	96	96	96	96	96
97	97	97	97	97	97
98	98	98	98	98	98
99	99	99	99	99	99
100	100	100	100	100	100

[illegible]

“...the ... of ...”

1. *Illegale* (illegitimate)
 2. *Illegato* (unbound)
 3. *Illegato* (unbound)
 4. *Illegato* (unbound)
 5. *Illegato* (unbound)
 6. *Illegato* (unbound)
 7. *Illegato* (unbound)
 8. *Illegato* (unbound)
 9. *Illegato* (unbound)
 10. *Illegato* (unbound)

11

the 1990s, the number of people in the world who are illiterate has increased from 1.2 billion to 1.5 billion. The number of illiterate people in the world is expected to reach 1.7 billion by the year 2015. The number of illiterate people in the world is expected to reach 1.7 billion by the year 2015. The number of illiterate people in the world is expected to reach 1.7 billion by the year 2015.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA:

USD: 1:25

Nº 0063214

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios _____
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en _____ URBANO _____
perteneiente a _____ ERIKA MARIA ALAVA LOOR / LEONARDO ANDRES DELGADO CEVALLOS _____
ubicada _____ URB. ALTOS DE MANTA BEACH MZ-F PARTE DEL LOTE 12 _____
cuyo _____ AVALUO COMERCIA PTE. COMPRAVENTA _____
de _____ \$16740.00-DIECISEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA 00/100 asciende a la cantidad
de _____ CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA _____

JMOREIRA

07 MARZO DE 2014

Manta, de _____ del 20

Director Financiero Municipal



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

DEL CANTÓN MANTA

Exp. 1425

Nº 1411225

Nº. Certificación: 1411225

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 20 de mayo de 2014

Nº. Electrónico: 214154

De acuerdo al artículo 12 de la Ley Orgánica de Registro y Catastro, y de acuerdo al artículo 12 de la Ley Orgánica de Régimen Municipal, se constata que:

La Predio de la Ciudad: 1411225

Ubicado en: PARAJES DE SANTA CRUZ DE MANTAS, CANTÓN MANTA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 16740,00 m²

Perteneciente a:

Documento Identidad: Propietario

1411225: ERICA MARIA ALAJOOR

1411225: EDUARDO ANDRÉS DELACRUZ GARCÍA

CUYO VALOR VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16740,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	16740,00

Se declara que el valor de la predio es de: 16740,00 Dólares

El presente certificado es emitido en virtud de la Ley Orgánica de Registro y Catastro, y de la Ley Orgánica de Régimen Municipal, y de acuerdo al artículo 12 de la Ley Orgánica de Régimen Municipal, se declara que el valor de la predio es de: 16740,00 Dólares.

Exp. 1411225

Se declara que el valor de la predio es de: 16740,00 Dólares

El presente certificado es emitido en virtud de la Ley Orgánica de Registro y Catastro, y de la Ley Orgánica de Régimen Municipal, y de acuerdo al artículo 12 de la Ley Orgánica de Régimen Municipal, se declara que el valor de la predio es de: 16740,00 Dólares.



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALIDADA

ESD-1-25

Nº 0044926

AUTORIZACION

No. 095-0466

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Señora. MUÑOZ ZAMBRANO JESSICA LEONOR, para que celebre escritura de Compraventa de propiedad del Sr. Delgado Cevallos Leonardo Andrés y Sra. Álava Looz Erika María, parte del lote signado con el No. 12 de la Mz. "F" de la Urbanización "Altos de Manta Beach" de la Parroquia Urbana Manta del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 9,30m. - lindera con la Avenida 2

Atrás: 9,30m. - lindera en parte con los lotes No. 99 y 14

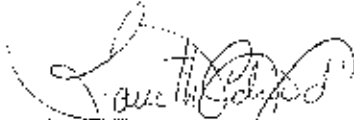
Costado derecho: 20,00m. - lindera con parte del lote No. 12

Costado izquierdo: 20,00m. - lindera con el lote No. 11

Área total: 186,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica la buena fe del solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, exonerando de responsabilidad al certificador, si se comprueba que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las actividades correspondientes.

Manta, 6 de marzo de 2014


Arq. Jureli Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO.
GAD-MANTA



G.C.M.

No. 095-045:

1. *What is the purpose of the study?* The purpose of the study is to investigate the effect of a 12-week intervention on the physical and psychological health of people with a chronic condition.

Por el costado izquierdo (Oeste): 2.000m. (Barrera con long. No. 1)

Costaño Inguirido, 21: en *Compendio de la flora de Venezuela*, Vol. 2.

[illegible]

• *Staphylococcus aureus* (Staph aureus)

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0090759

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal, que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de DELCADO CEVALLOS LEONARDO ANIBAL.
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 07 de marzo de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
1330925000 URB. ALTOS DE MANTA BEACH M2 F LOTES 12-13
Manta, siete de marzo del dos mil catorce





Ministerio del Poder Judicial
Fiscalía de la Procuraduría de
Morales, P.R.



33975

1997 10 10 10 10 10

Artículo 11

Conforme a la solicitud Número: 5957, emitida hasta el día de hoy la Licencia, Símbol Número: 33975:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Nombre completo: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Código: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Código: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

FINDEROS REGISTRALES:

Delimitación de dos lotes de terrenos, los mismos que se encuentran en figura de tal forma que
unidos entre sí forman un solo terreno, sitos como lotes número Trece y Doce de la
manzana de la finca de la Aldea de Santa Rita, comprendidos dentro de los
siguientes linderos y linderos: Por el frente (Norte) con trece metros ochenta y dos
centímetros, Avellanados, longitud en curva tres metros catorce centímetros y Avellanados,
Por atrás (Sur) con treinta y un metros y linderos con lotes número catorce y catorce, Por el
estado derecho (Este) longitud en curva diecisiete metros noventa y ocho centímetros y
linderos con la finca, poyota, Por el estado izquierdo (oeste) con veintidós metros y linderos con
lotes número catorce y catorce, Con una superficie total de seiscientos treinta y dos metros cuadrados con
ciento y un centímetros cuadrados, SOLVENCIA: LA PARTE DEL LOTE TRECE SE
ENCUENTRA HIPOTECADO Y EL LOTE DOCE SE ENCUENTRA LIBRE DE
CARGA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRAL:

Fecha	Acto	Número de inscripción	Valor
1997 10 10	Inscripción	15 10 10	1.500
1997 10 10	Inscripción de hipoteca	15 10 10	1.500
1997 10 10	Inscripción de hipoteca	15 10 10	1.500
1997 10 10	Inscripción de hipoteca	15 10 10	1.500

COMENTARIOS:

REGISTRO DE COMPRAVENTA

COMPRAVENTA

El presente documento es el resultado de la inscripción de la compra-venta de los terrenos
del lote Trece y Doce de la manzana de la finca de la Aldea de Santa Rita, inscritos en el
Registro de la Propiedad de la Aldea de Santa Rita, inscritos en el Registro de la Propiedad de la Aldea de Santa Rita,
Nº de inscripción: 15 10 10, inscritos en el Registro de la Propiedad de la Aldea de Santa Rita,
Nº de inscripción: 15 10 10, inscritos en el Registro de la Propiedad de la Aldea de Santa Rita,
Nº de inscripción: 15 10 10, inscritos en el Registro de la Propiedad de la Aldea de Santa Rita,
Nº de inscripción: 15 10 10, inscritos en el Registro de la Propiedad de la Aldea de Santa Rita,
Nº de inscripción: 15 10 10, inscritos en el Registro de la Propiedad de la Aldea de Santa Rita,

574



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Celular	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11114209	Alava Lour Erika Maria	Casado	Manta
Comprador	13-10641459	Delgado Cevallos Leonardo Andres	Casado	Manta
Vendedor	80-000000026738	Compañía Promotores de Confianza S.A Pro		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Planos	31	06-nov-2009	505	521

1.2 Compraventa y Unificación

Inscrito el: miércoles, 11 de abril de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.265 - Folio Final: 18.284
 Número de Inscripción: 930 Número de Repertorio: 1.974
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 30 de marzo de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C O M P R A V E N T A Y U N I F I C A C I O N

Los señores Leonardo Andres Delgado Cevallos y señora Erika Maria Alava Lour compran mediante la presente escritura el lote numero Trece de la manzana F ubicado en la urbanizacion Altos de Manta Beach, que tiene una superficie total de trescientos cincuenta y dos metros cuadrados con cuarenta y un centímetros cuadrados. Por compra hecha al señor Miguel Alejandro Buenaventura Velez y esposa Anna carolina Aliatis Mejia. Los conyuges Leonardo Andres Delgado Cevallos y Sra. unifican mediante la presente escritura los lotes numero doce y trece de la manzana F de la urbanizacion de Altos de Manta Beach, quedando por el frente (Norte) con treinta metros ochenta y dos centímetros y Avenida dos, longitud en curva tres metros catorce centímetros y Avenida dos. Por atrás (Sur) con treinta y un metros y lindera con lotes numero cero nueve y catorce. Por el costado derecho (Este) longitud en curva dieciséis metros noventa y ocho centímetros y lindera con la calle gavieta. Por el costado izquierdo (oeste) con veinte metros y lindera con lote numero once. Con una superficie total de seiscientos treinta y dos metros cuadrados con cuarenta y un centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Celular	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-11114209	Alava Lour Erika Maria	Casado	Manta
Comprador	13-10641459	Delgado Cevallos Leonardo Andres	Casado	Manta
Vendedor	17-12334240	Aliatis Mejia Anna Carolina	Casado	Manta
Vendedor	80-000000034938	Buenaventura Velez Miguel Alejandro	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	570	08-mar-2010	9753	9766

1.2 Biblioteca Abierta

Inscrito el: jueves, 10 de mayo de 2012

Tomo: 25 Folio Inicial: 10.898 - Folio Final: 10.906
 Número de Inscripción: 604 Número de Repertorio: 2.524
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
 Nombre del Cantón: Portoviejo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de mayo de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Proctora Tereza María de Mendez Martínez Notaria Pública Suplente del cantón Portoviejo, entregada de la Notaría Pública Suplente del cantón Portoviejo, DEDOTEC A. ASERCA - Sobre los lotes de terreno que miden 5 metros por 10 metros y lindera al lado con los lotes 1000 E y 1000 F de la Manzana F ubicada en el...

A hand-drawn diagram of a flower cross-section. The diagram shows a central ovary with two locules, each containing an ovule. The ovary is surrounded by a thick wall. The outer part of the flower is labeled 'petal' and 'sepal'. The inner part is labeled 'stamen' and 'pistil'. The diagram is drawn with simple lines and shading.

[illegible]

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1001-1005.



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA
Emergencias Teléfono: RUC: 1360020670001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta, Manabí

102

CERTIFICADO DE SOLVENCIA
COMPROBANTE DE PAGO
0047193

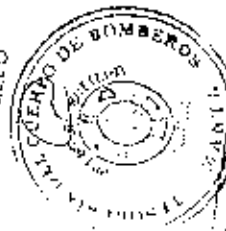
DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: ALAVA LUOR ERTKA / DELGADO CERVILLOS
NOMBRES: RAZÓN SOCIAL: URB. AUTOS DE MANTA BEACH M2-F JONES
DIRECCIÓN:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 744703
CAJA: SANCHEZ ALVARADO FAMELA
FECHA DE PAGO: 07/03/2014 15:13:29

ÁREA DE SELLO



DATOS DEL PREDIO

SEÑEÑAL: CENSA
AVALUO PROPIEDAD: 12
DIRECCIÓN PREDIO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
TOTAL A PAGAR		3.00

VÁLIDO HASTA: JUEVES 27 DE JUNIO DE 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

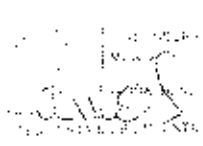
ORIGINAL CLIENTE

1170 1310641489
 8503240240924701
 DELGADO<ELVALLOS><LEONARDO><ALD

CIUDADANIA 1310641489
 DELGADO ELVALLOS
 LEONARDO ANDRES
 ALVA JORDA
 ERIKA MARIA



032
 032-0014 1310641489
 DELGADO ELVALLOS LEONARDO ANDRES



INSTRUCCION
SUPERIOR

FEEDBACK
ODONTOLOGO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALAVA A MANUEL JOSE RAUL NOE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOOR C ROSSY MARIA MARGOT

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
GUAYAQUIL
2012-09-24

FECHA DE EXPIRACION
2024-09-24

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR
GERENCIAL

FIRMA DEL GERENTE
SECTORIAL

IDECU1311114209<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
B70504F240924#CU<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
ALAVA<LOOR<<ERIKA<MARIA<<<<<<<<<<<<<<<



071

071-0087

0208657160

MONROE ZAVEN J. JESSICA LEONG

NAME

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

SIGNATURE

DATE

TIME

PLACE

REMARKS

ESTAS 11 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO, AL QUE ME PERMITO, A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE SEGUNDO TESTIMONIO,
ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO:
2014.13.08.04.P1834.DOV FE-9



Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Montevideo - Uruguay

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



REPUBLICA ARGENTINA
GOBIERNO NACIONAL
MINISTERIO DE ECONOMIA
Y FINANZAS

FECHA DE INGRESO:

07 MARZO 14

FECHA DE ENTREGA:

13 de Mar

CLAVE CATASTRAL:

1-33-09-000

(26 de marzo de 2014)

NOMBRES y/o RAZÓN

Delegado Leoncio y Alar

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - FONO:

0999020329

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Avaluo (CV) desmembración
de 10 Hectáreas

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA: 07/03/2014

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO**

No. 095-0466

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efectos de cumplimiento de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escriturar emitida por esta Dirección)

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. **DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES** y Sra. **ALAVA LOOR ERIKA MARIA**, ubicado en la Urbanización "Altos de Manta Beach" de la Mz. "F" lotes signaos con los números 13 y 12 con Clave Catastral No. 1-33-09-25-000 de la parroquia Urbana Manta del cantón Manta, el lote conforme escritura describe una superficie total de 632,41m².

MEDIDAS y LINDEROS SEGUN ESCRITURA: 632,41m². /Manzana "F" de la Urbanización "Altos de Manta Beach" (escritura de Compraventa y Unificación, inscrita el 11 de abril de 2012 y autorizada por la Notaría Cuarta del Cantón Manta el 30 de marzo de 2012

Por el frente (Norte): 30,82m. – y avenida dos, longitud en curva 3,14m. y avenida 2

Por atrás (Sur): 31,00m. – y lindera con los lotes No. 09 y 14

Por el costado derecho (Este): longitud en curva 17,98m. – y lindera con la calle Gaviota

Por el costado izquierdo (Oeste): 20,00m. – y lindera con lote No. 11

AREAS VENDIDAS: NINGUNA

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MUÑOZ ZAMBRANO JESSICA LEONOR: 186,00m².
Parte del lote No. 12 de la Manzana "F" de la Urbanización "Altos de Manta Beach".

Frente: 9,30m. – lindera con la Avenida 2

Atrás: 9,30m. – lindera en parte con los lotes No. 09 y 14

Costado derecho: 20,00m. – lindera con parte del lote No. 12

Costado izquierdo: 20,00m. – lindera con el lote No. 11

AREA TOTAL SOBRANTE: 446,41m².

Frente: 21,52m. – lindera con la Avenida 2, longitud en curva 3,14m. y avenida 2

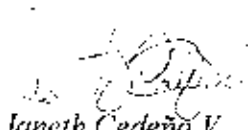
Atrás: 21,70m. – lindera con el lote No. 14

Costado derecho: 17,98m. – lindera con la calle Gaviota

Costado izquierdo: 20,00m. – lindera con área a desmembrar favor de la Sra. Muñoz Zambrano Jessica Leonor.

NOTA: * De acuerdo al Memorando No. 0053-DFS-DACR-2014 de la Dirección de Avalúos y Catastros no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia

Manta, 6 de marzo de 2014


Arq. Janeth Cedeño V.

**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA**

G.C.M.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, exoniendo de responsabilidad al certificador si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIAL VALORADA

USD 1.25

AUTORIZACION

No. 095-0466

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a la Señora. MUÑOZ ZAMBRANO JESSICA LEONOR, para que celebre escritura de Compraventa de propiedad del Sr. Delgado Cevallos Leonardo Andrés y Sra. Álava Loor Erika María, parte del lote signado con el No. 12 de la Mz. "F" de la Urbanización "Altos de Manta Beach" de la Parroquia Urbana Manta del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos.

Frente: 9,30m. - lindera con la Avenida 2

Atrás: 9,30m. - lindera en parte con los lotes No. 09 y 14

Costado derecho: 20,00m. - lindera con parte del lote No. 12

Costado izquierdo: 20,00m. - lindera con el lote No. 11

Área total: 186,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error y omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 6 de marzo de 2014

Arq. Janneth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA

G.C.M.



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Ruc: 1360000980001
Dirección: Av. 4ta. y Calle 9 - Telf: 2511-479 / 2511-677

TITULO DE CREDITO No. 000255748

3/5/2014 8:49

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-33-09-26-000	632.41	\$ 58 916.93	URB. ALTOS DE MANTA BEACH WZ F LOTES 12-13	2014	134420	255748
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
C.C. J. R.U.C.			Costa Judicial			
ALAVA LOER ER KA MARIA			IMPUESTO FISCAL	\$ 22.77	(\$ 1.30)	\$ 21.47
DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES			Interés por Mora			\$ 5.76
			MEJORAS 2011	\$ 6.76		\$ 9.04
			MEJORAS 2012	\$ 8.04		\$ 36.38
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 36.38		\$ 113.83
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 113.83		\$ 17.08
			TASA DE SEÑALACION	\$ 17.08		\$ 203.48
			TOTAL A PAGAR			\$ 203.48
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 203.48

3/5/2014 12:00 HOYOS VERONICA
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: _____ Hora: _____
Ing. Verónica Hoyos



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

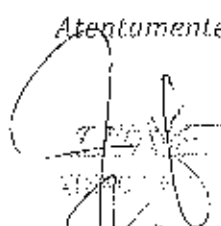
Manta, 7 de Marzo del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que el Sr. DELGADO CEVALLOS LEONARDO ANDRES con numero de cedula 1310641459 se encuentra registrado como usuario de CNEP EP en el sistema Comercial SICO, con código 6380265 y NO mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor le convenga a sus intereses.

Atentamente,


ESTEFANIA LOPEZ
ATENCIÓN AL CLIENTE