

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

QUANTIFICATION OF THE EFFECTS OF AEROSOLIZED BACTERIAL VACCINES ON THE RESPIRATORY TRACT OF MICE

[Faint handwritten notes at bottom]

[illegible]

1. $\frac{1}{2}$ 2. $\frac{1}{2}$ 3. $\frac{1}{2}$ 4. $\frac{1}{2}$ 5. $\frac{1}{2}$ 6. $\frac{1}{2}$ 7. $\frac{1}{2}$ 8. $\frac{1}{2}$ 9. $\frac{1}{2}$ 10. $\frac{1}{2}$ 11. $\frac{1}{2}$ 12. $\frac{1}{2}$ 13. $\frac{1}{2}$ 14. $\frac{1}{2}$ 15. $\frac{1}{2}$ 16. $\frac{1}{2}$ 17. $\frac{1}{2}$ 18. $\frac{1}{2}$ 19. $\frac{1}{2}$ 20. $\frac{1}{2}$ 21. $\frac{1}{2}$ 22. $\frac{1}{2}$ 23. $\frac{1}{2}$ 24. $\frac{1}{2}$ 25. $\frac{1}{2}$ 26. $\frac{1}{2}$ 27. $\frac{1}{2}$ 28. $\frac{1}{2}$ 29. $\frac{1}{2}$ 30. $\frac{1}{2}$ 31. $\frac{1}{2}$ 32. $\frac{1}{2}$ 33. $\frac{1}{2}$ 34. $\frac{1}{2}$ 35. $\frac{1}{2}$ 36. $\frac{1}{2}$ 37. $\frac{1}{2}$ 38. $\frac{1}{2}$ 39. $\frac{1}{2}$ 40. $\frac{1}{2}$ 41. $\frac{1}{2}$ 42. $\frac{1}{2}$ 43. $\frac{1}{2}$ 44. $\frac{1}{2}$ 45. $\frac{1}{2}$ 46. $\frac{1}{2}$ 47. $\frac{1}{2}$ 48. $\frac{1}{2}$ 49. $\frac{1}{2}$ 50. $\frac{1}{2}$ 51. $\frac{1}{2}$ 52. $\frac{1}{2}$ 53. $\frac{1}{2}$ 54. $\frac{1}{2}$ 55. $\frac{1}{2}$ 56. $\frac{1}{2}$ 57. $\frac{1}{2}$ 58. $\frac{1}{2}$ 59. $\frac{1}{2}$ 60. $\frac{1}{2}$ 61. $\frac{1}{2}$ 62. $\frac{1}{2}$ 63. $\frac{1}{2}$ 64. $\frac{1}{2}$ 65. $\frac{1}{2}$ 66. $\frac{1}{2}$ 67. $\frac{1}{2}$ 68. $\frac{1}{2}$ 69. $\frac{1}{2}$ 70. $\frac{1}{2}$ 71. $\frac{1}{2}$ 72. $\frac{1}{2}$ 73. $\frac{1}{2}$ 74. $\frac{1}{2}$ 75. $\frac{1}{2}$ 76. $\frac{1}{2}$ 77. $\frac{1}{2}$ 78. $\frac{1}{2}$ 79. $\frac{1}{2}$ 80. $\frac{1}{2}$ 81. $\frac{1}{2}$ 82. $\frac{1}{2}$ 83. $\frac{1}{2}$ 84. $\frac{1}{2}$ 85. $\frac{1}{2}$ 86. $\frac{1}{2}$ 87. $\frac{1}{2}$ 88. $\frac{1}{2}$ 89. $\frac{1}{2}$ 90. $\frac{1}{2}$ 91. $\frac{1}{2}$ 92. $\frac{1}{2}$ 93. $\frac{1}{2}$ 94. $\frac{1}{2}$ 95. $\frac{1}{2}$ 96. $\frac{1}{2}$ 97. $\frac{1}{2}$ 98. $\frac{1}{2}$ 99. $\frac{1}{2}$ 100. $\frac{1}{2}$

[illegible][illegible][illegible][illegible]

DATE: 10/10/1964 TO: Mr. J. Edgar Hoover FROM: Mr. [illegible] SUBJECT: [illegible]	RECEIVED 10/10/64
---	---------------------------------

INDICADOR DE LA INICIACIÓN DE LA OBRA

1. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

2. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

3. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

INDICADOR DE LA INICIACIÓN DE LA OBRA

1. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

2. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

3. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

INDICADOR DE LA INICIACIÓN DE LA OBRA

1. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

2. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

3. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

INDICADOR DE LA INICIACIÓN DE LA OBRA

1. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

2. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

3. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES Y DIVISORES)									
MATERIALES # ANQUE LAS SOLA OFERTA PARA CADA TIPO DE CUBO									
ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO									
PISO									
ENTRE PISO SUPERIOR									
TECHO O CUBIERTA									
INDICADORES GENERALES									
VENTANAS									
ACQUA									
ELECTRICIDAD									
EQUIPAMIENTO									
ESQUEMA DE CONSTRUCCION									
ANQUE DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION									

INDICADOR DE LA INICIACIÓN DE LA OBRA

1. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

2. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

3. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

INDICADOR DE LA INICIACIÓN DE LA OBRA

1. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

2. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

3. Se ha iniciado la obra: ☐ SI ☐ NO

Silva
Cabrera

REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por _____

A favor de _____

Cuantía _____

Autorizado por la Notaria
ABG ELSYE CEDENO MENENDEZ

ALVARO GARCIA y señora ROSA LAQUERRE MENDOZA CARRA
dichos que una vez efectuado los hechos mencionados, queda en area
remanente que legalmente les pertenece y que de conformidad con la
autoridad otorgada por el Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal
de Santa Marta, el area remanente en una de terreno, ubicada en las
inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Elv Alfaro
del canton Santa de Venezuela circunscrita dentro de las siguientes medidas
y linderos: POR EL NORTE: Con cincuenta metros cincuenta y un
centímetros de calle publica que conduce al Programa Habitacional Si
Mi Casa Es Mi Casa. Con ochenta y siete metros cincuenta centímetros y
linderos con propiedad del señor Vicente Mendosa. POR EL OESTE: Con
diecisiete metros cincuenta y tres metros cincuenta y ocho centímetros y
propiedad del señor Carlos Alfredo Cevallos Santos y. POR EL COSTADO
OCCIDENTAL: Linderos desde el lindero del frente (calle pública) que
conduce al Programa Habitacional Si Mi Casa, hacia atrás con una línea y
diez metros de terreno, desde este punto gira hacia el sur
linderos con una parcela al lindero del frente con treinta y diez metros y
linderos con la continuación con la propiedad del señor Gregorio Fariña
Ponce Arriaga, desde este punto gira hacia el sur con el lindero al
sur con una línea y diez metros ochenta y nueve centímetros. Linderos con
propiedad del señor Vicente Mendosa. Con una superficie total de 10.000
metros cuadrados. Se declara que el área remanente es de propiedad
de los señores ALVARO GARCIA y señora ROSA LAQUERRE MENDOZA CARRA
y que de conformidad con la autoridad otorgada por el Gobierno Autonomo
Descentralizado Municipal de Santa Marta, el area remanente en una de terreno,
ubicada en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia
Elv Alfaro del canton Santa de Venezuela circunscrita dentro de las
siguientes medidas y linderos: POR EL NORTE: Con cincuenta metros
cincuenta y un centímetros de calle publica que conduce al Programa
Habitacional Si Mi Casa. Con ochenta y siete metros cincuenta
centímetros y linderos con propiedad del señor Vicente Mendosa. POR
EL OESTE: Con diecisiete metros cincuenta y tres metros cincuenta y
ocho centímetros y propiedad del señor Carlos Alfredo Cevallos Santos y.
POR EL COSTADO OCCIDENTAL: Linderos desde el lindero del frente (calle
pública) que conduce al Programa Habitacional Si Mi Casa, hacia atrás
con una línea y diez metros de terreno, desde este punto gira hacia el
sur linderos con una parcela al lindero del frente con treinta y diez
metros y linderos con la continuación con la propiedad del señor
Gregorio Fariña Ponce Arriaga, desde este punto gira hacia el sur con
el lindero al sur con una línea y diez metros ochenta y nueve
centímetros. Linderos con propiedad del señor Vicente Mendosa. Con una
superficie total de 10.000 metros cuadrados. Se declara que el área
remanente es de propiedad de los señores ALVARO GARCIA y señora ROSA
LAQUERRE MENDOZA CARRA y que de conformidad con la autoridad otorgada
por el Gobierno Autonomo Descentralizado Municipal de Santa Marta, el
area remanente en una de terreno, ubicada en las inmediaciones de la
Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Elv Alfaro del canton Santa
de Venezuela circunscrita dentro de las siguientes medidas y linderos:

lugar. LAS DE ESTILO. Usted Señora Notaria, se servirá agregar a la siguiente escritura las demás formalidades de estilo necesarias para la plena validez de la misma. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anejos y habilitantes que se incorpora, queda elevada a escritura pública con todo el valor legal; y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado JESUE ZAMBRANO ZAMBRANO. Matrícula número: Trece - Dos mil ocho- Ochenta y seis. FORO DE ABOGADOS, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto. DOY FE. *g*

LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDENO
C.C.Nº.- 130427108-1

ROSA JACQUELINE MENDOZA MEJIA
C.C.Nº.- 130551250-6



Handwritten signature of the Notary Public



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0063890

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios, en vigencia del presente, se registra una propiedad que consta en el libro de predios perteneciente a CIUDAD DE LA NUEVA ESPERANZA ubicada AV. LINO COMERCIAL PRESENT cuyo \$241241.00 DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UNO 00/100 asciende a la cantidad de DOLARES. CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DECLARATORIA DE ÁREA REMANENTE

AL GUEROA

Manta, 21 de mayo de 2011

Primeramente desde parte los conyugues señor LUIS ALBERTO ALVARO
GARCIA y señora ROSA MARQUELINE GARCIA MORA en sus propios
nombramientos y con capacidad civil y necesaria para obligarse y contraer
SEGUNDA: ANTICIPANTES. Declaran los conyugues señor LUIS ALBERTO
ALVARO GARCIA y señora ROSA MARQUELINE GARCIA MORA que son
dueños y poseedores de un cuerpo de terreno, ubicado en las
inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Lito Añao
del cantón Latacunga, el mismo que adquirieron por compra que le hicieron a la
señora Dolores Elizabeth Guevara Macías y señor Edison Edgardo Macías
Macías, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en
la Verdad, P. de la Verdad del cantón Latacunga, el contenido de dicho
documento es el siguiente: cinco, debidamente inscrita en el Registro de la
Propiedad del cantón Latacunga, el tres de enero de mil novecientos ochenta y
nueve, folio de escritura que tiene las siguientes señas: Folio 111, EL
LIBRO 111, Folio 111 y siete metros cincuenta centímetros y hectárea con veinte
centímetros, P. de la Verdad, folio 111 y siete metros cincuenta centímetros y
hectárea con veinte centímetros, del señor Vicente Viterbo, P. de la Verdad, folio 111
y siete metros cincuenta centímetros y hectárea con veinte centímetros, del señor
Vicente Viterbo, y POR EL COSARIO FOLIO 111 y siete metros cincuenta centímetros y
hectárea con veinte centímetros, del señor Vicente Viterbo, folio 111 y siete metros
cincuenta centímetros y hectárea con veinte centímetros, del señor Vicente Viterbo.

En fe de lo cual, el suscrito, en su calidad de Jefe de la Oficina de
Registro de la Propiedad, ha expedido el presente documento, en la ciudad de Latacunga,
a los tres días del mes de enero de mil novecientos ochenta y nueve, a las
veinte y tres horas.

72399/
CODIGO: 2014.13.02.04.P3048

DECLARATORIA DE AREA REMANENTE: OTORGAN LOS CONYUGES
SEÑOR LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDENO Y SEÑORA ROSA
JACQUELINE MENDOZA MEJIA.

CUANTIA: INDETERMINADA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veinticuatro de abril del año dos mil catorce, ante mí, Abogada ELSYE CEDENO MENENDEZ, Notaria Publica Cuarta del cantón Manta, comparecen y declaran, como única parte, los cónyuges señor LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDENO y señora ROSA JACQUELINE MENDOZA MEJIA, por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero cuatro dos siete uno cero ocho guión uno y uno tres cero cinco cinco uno dos cinco cero guión nueve; respectivamente, cuyas copias debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la señora Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta de DECLARATORIA DE AREA REMANENTE, cuyo tenor literal es como

Señora SEÑORA NOTARIA: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo



AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a los cónyuges **LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDIÑO** y **ROSA JACQUELINE MENDOZA MELÍA** para que celebren escritura de Área Sobrante-Remanente de terreno de su propiedad, ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 50,41m – Calle pública (Vía que conduce al Programa Habitacional Si Mi Casa).

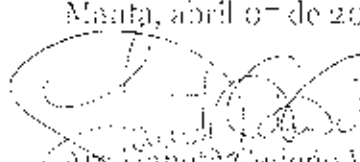
Atrás: 87,50m – Propiedad del Sr. Vicente Mendoza.

Costado derecho: 163,38m – Propiedad del Sr. Carlos Alfredo Cevallos Cantos.

Costado izquierdo: Partiendo desde el lindero del frente (Calle Pública/Vía que conduce al Programa Habitacional Si Mi Casa) hacia atrás con 45,11m; desde este punto gira hacia el costado izquierdo en línea paralela al lindero del frente con 37,00m y lindera en sus dos extensiones con la propiedad del Sr. Gregorio Patricio Ponce Rivadeneira; desde este punto gira hasta encontrarse con el lindero de atrás con 116,89m y lindera con propiedad del Sr. Vicente Mendoza.

Área total: 12.062,05m²

Manta, abril 07 de 2011


Ana María Cedeño Villalón

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
ÁREA DE GESTIÓN DEL SUELO

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN - REMANENTE

Por: Decisión de la Junta de Gobierno Municipal, en sesión pública, celebrada el día 14 de mayo de 2013, para ser suscrita por esta Dirección.

Esta Dirección aprueba la Subdivisión-Remanente de terreno propiedad de los cónyuges **LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDEÑO y ROSA JACQUELINE MENDOZA MEJÍA**, ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Elv Alfaro del cantón Manta, el mismo, conforme escritura determina una superficie total de 17.500,00m² en total.

MEODAS y LINDEROS SEGUN ESCRITURA: 17.500,00m² (Escritura de Compraventa inscrita el 03 de enero de 1996 y autorizada por la Notaria Cuarta del cantón Manta el 26 de diciembre de 1995).

Frente: 87,50m - Calle pública

Atrás: 87,50m - Propiedad del Sr. Vicente Mendoza

Costado derecho: 200,00m - Propiedad del Sr. Carlos Alfredo Cevallos Cantos

Costado izquierdo: 200,00m - Propiedad del Sr. Vicente Mendoza

Área total: 17.500,00m²

ÁREAS VENDIDAS CON ANTERIORIDAD E INSCRITAS EN EL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD: 2.882,24m². Dos (2) lotes de terreno.

1.- 1.441,20m² a favor del señor Gregorio Patricio Ponce Rivadeneira; escritura inscrita el 06 de noviembre de 2000 y autorizada por la Notaria Tercera del cantón Manta el 17 de octubre de 2000.

2.- 1.441,04m² a favor del señor Vicente Edmundo Macías Hernández; escritura inscrita el 07 de junio de 2007 y autorizada por la Notaria Primera del cantón Manta el 09 de mayo de 2007.

ÁREA PERDIDA NO JUSTIFICADA ENCONTRADA EN EL SITIO: 814,07m².

ÁREAS AFECTADAS POR LA IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO DE TRAZADO DE LA VÍA DE INGRESO DESDE EL TRAMO II DE LA VÍA DE CIRCUVALACIÓN HASTA EL PROGRAMA HABITACIONAL SI MI CASA: 1.741,64m² (dividido en dos superficies, resolutiveamente identificadas:

1.- 1.380,36m², área parcelada impuesta por servidumbre real; Resolución No. 1902-ALC-M-JEB-2012

2.- 361,27m², área afectada por expropiación; Resolución No. 0007-ALC-M-JEB-2012

ÁREA TOTAL SOBRANTE-REMANENTE PROPIEDAD DE LOS CÓNYUGES LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDEÑO y ROSA JACQUELINE MENDOZA MEJÍA: 12.062,05m².

Frente: 50,00m - Calle pública (Vía que conduce al Programa Habitacional Si Mi Casa).

Atrás: 87,50m - Propiedad del Sr. Vicente Mendoza

Costado derecho: 103,28m - Propiedad del Sr. Carlos Alfredo Cevallos Cantos

Costado izquierdo: Partiendo desde el lindero del frente (Calle Pública Vía que conduce al Programa Habitacional Si Mi Casa) hacia atrás con 45,11m desde este punto gira hacia el costado izquierdo en línea paralela a la línea de frente con 370,00m y lindero en sus dos extensiones con la propiedad del señor Gregorio Patricio Ponce Rivadeneira desde este punto gira hacia el costado derecho en línea paralela con 110,80m y lindero con propiedad del Sr. Vicente Mendoza.

Área total: 12.062,05m²



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANIA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0112322

Nº. Certificación: 112322

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 23 de abril de 2014

Nº. Electrónico: 21385

El suscrito Director de Avalúos, Catastro y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-13-91-12-000

Ubicado en: CTI PADILLA NUEVA ESPERANZA

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 12962.00 M²

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

13943708

LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDEÑO

136551730

ROSALACQUILINE MENDOZA MERA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 241241,00

CONSTRUCCIÓN: 0,00

241241,00

Son: DOS CIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN DÓLARES

El presente avalúo se realizó de acuerdo a los datos suministrados por el propietario del predio, sin embargo el valor de su avalúo se basó en la Ordenanza de Avalúos del 1.º Plan de Avalúos del Suscrito, promulgada el 27 de noviembre del año 2013, y en la Ley que crea el Catastro de Predios del 2013.

Dpto. Daniel Portilla

Director de Avalúos, Catastro y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN DEL DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS DEL CANTON MANIA, EN VIGENCIA, EN LA CUAL SE EXPRIME LA RESPONSABILIDAD DEL PRESENTE DOCUMENTO, EL CUAL SE EMITE EN VIGENCIA DEL 2014.

SECRETARIA DE INTERIORES
CASADO LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDENO
SECRETARIA QUEBRACHO, DOMESTICO
WILFRIDO L. MENDOZA MENDOZA
DIOSDADO MEJIA GARCIA
PANTA 29/11/2007
29/11/2019

CILINDRO 130551250-0
MENDOZA MEJIA ROSA JACQUELINE
NABABI/CORON/CORON
10 NOVEMBER 1967
007- 0184 02561 P
NABABI/ CORON
CORON 1967

SECRETARIA DE INTERIORES
MENDOZA MEJIA ROSA JACQUELINE

014	1305512509
014-0202	CEDULA
MENDOZA MEJIA ROSA JACQUELINE	
PARAGUAY	CIRCONSCRIPCION
PROVINCIA	ELIO ALFARO
SANTA	1
CANTON	ZONA
	1

SECRETARIA DE LA JUNTA

2014/3

4/

CONFORME CON SU ORIGINAL, CONSTANTE EN EL PROTOCOLO
A MI CARGO. AL QUE ME REMITO A PETICION DE PARTE
INTERESADA, CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO, ENTREGADO
EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.- CODIGO:
2014.13.08.04.P3048.- DOY FE.-



Verónica Guzmán
Verónica Guzmán
Secretaria de Familia



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

ESD 1.25

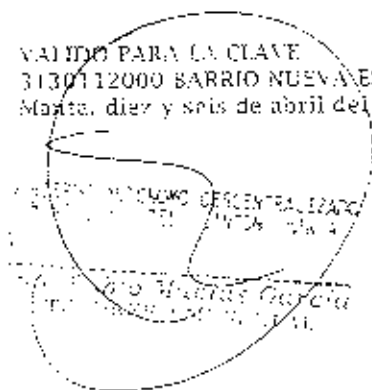
Nº 0091854

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ALVAREZ GARCIA LUIS ALBERTO
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 16 de abril de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
3130112000 BARRIO NUEVA ESPERANZA
Manta, diez y seis de abril del dos mil catorce





CUERPO DE BOMBEROS DE MANÁ

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

102

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Maná, Manabí

0004015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE		DATOS DEL PREDIO	
CIRUC: _____		CLAVE CATASTRAL: _____	
NOMBRES: _____		VALOR PROPIEDAD: _____	
RAZÓN SOCIAL: _____		DIRECCIÓN PREDIO: _____	
DIRECCIÓN: _____			

REGISTRO DE PAGO		DESCRIPCIÓN		VALOR
Nº PAGO:	_____	VALOR		_____
CAJA:	_____			
FECHA DE PAGO:	_____			

ÁREA DE SELLO		TOTAL A PAGAR	
		3.00	

FUNDAMENTO LEGAL: _____	
CERTIFICADO DE SOLVENCIA	

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

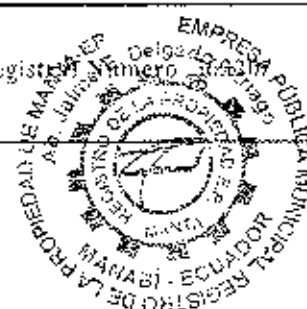
36320



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifica hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 36320

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Anotación: miércoles 15 de agosto de 2012
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Código Registral del Ident. Predio: 3130105000



LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro de, Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, en ochenta y siete metros cincuenta centímetros con calle pública. ATRÁS, en Ochenta y siete metros cincuenta centímetros con propiedad del Sr. Vicente Mendoza. COSTADO DERECHO, en doscientos metros con propiedad del Sr. Carlos Alfredo Cevallos Canto, y por el COSTADO IZQUIERDO, en doscientos metros con propiedad del Sr. Vicente Mendoza, teniendo una Superficie total de DIECISIETE MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA AFECTADA UN AREA POR SERVIDUMBRE DE 1741,64M², Y EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Fecha	Acto	Número de Folio de inscripción	Folio final
Compra Venta	Compraventa	5 03/07/1995	3
Compra Venta	Compraventa	2485 06/11/2005	3413
Compra Venta	Compraventa	1319 07/06/2007	1333
Hipoteca y Servidumbre	Hipoteca Abierta	951 18/09/2007	13279
Servidumbre	Servidumbre	2 30/10/2010	41
Intervención de terceros	Intervención de Hipoteca	217 06/02/2014	1333
Compra Venta	Exoneración	1313 27/05/2014	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa

Inscripción: 5 Folio 03 de 03 de 1995

Fecha: 03/07/1995 Fecha de inscripción: 03/07/1995 Folio final: 3

Número de inscripción: 5 Número de Expediente: 95958

Documento: 1 Se garantiza el pago de: No se garantiza

Número de inscripción: 5 Número de Expediente: 95958

Fecha: 03/07/1995 Fecha de inscripción: 03/07/1995 Folio final: 3



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Comprador	13-05512509	Mendoza Mejia Rosa Jacqueline	Casado	Manta
Vendedor	13-03642159	Guevara Macias Carmen Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	13-01545172	Vera Cedeño Edison Edilberto	Casado	Manta

2 / 4 Compraventa

Inscrito el: lunes, 06 de noviembre de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 34.140 - Folio Final: 34.146

Número de Inscripción: 2.485 Número de Repertorio: 5.357

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de octubre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la ciudadela Nueva Esperanza de la parroquia Eloy

Alfaro del cantón Manta, con una Superficie total de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN METROS

CUADRADOS DOCE DECIMETROS CUADRADOS.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03397440	Ponce Rivadeneira Gregorio Patricio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000062794	Mendoza Mejia Jacqueline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	5	03-euc-1996	3	3

3 / 4 Compraventa

Inscrito el: jueves, 07 de junio de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.313 - Folio Final: 18.323

Número de Inscripción: 1.319 Número de Repertorio: 2.676

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy

Alfaro del Cantón Manta, el mismo que tiene una Superficie total de 1.441,12M2.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03161812	Macías Hernández Vicente Eduardo	Casado	Manta
Vendedor	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Vendedor	13-05512509	Mendoza Mejia Rosa Jacqueline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
--------	------------------	-------------------	----------------	--------------

1. Hipoteca Abierta

Inscrito el: martes, 18 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.279 Folio Final: 13.283

Número de Inscripción: 1.954 Número de Repertorio: 4.529

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 15 de agosto de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Impedida Abierta y Prohibición de Enajenar:

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	86-06000000046	Banco Pichincha C.A.		Manta
Deudor Hipotecario	13-01271181	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-01512506	Mendoza Mejia Rosa Jacqueline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a lo(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
Compra/Venta	4	03-ene-1996	3	3

2. Servidumbre

Inscrito el: martes, 30 de octubre de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 41 - Folio Final: 66

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 6.715

Oficina donde se guarda el original: Muy Ilustre Municipalidad de Manta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provisión: miércoles, 15 de agosto de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Servidumbre Real, a las áreas de terrenos afectadas por la implantación del proyecto de trazo de la vía de acceso desde el tramo final de la Vía Circunvalación hasta el Programa Habitacional S.M. Comunal en el sector Los Senderos del Cantón Manta. Resolución Servidumbre Real número 600-ALU-MJH-2012. del Señor Alvaro Mendoza Humberto Reinaldo con clave catastral 32601-5 - área total del terreno 600m². Área total afectada 877.44m². Área impuesta servidumbre Real 600m². 5% área intrínseca 30.00m². Área afectada por la servidumbre Real 847.44m².

El Señor Baner Matamoros Humberto Reinaldo con clave catastral 32601-5 - área total del terreno 500m². Área total afectada 170.77m². Área impuesta servidumbre Real 500m². 5% área intrínseca 25.12m².

Al Señor Alvarado Alvarado Alvarado, área total del terreno 13803.69m². Área total afectada 173.04m². Área impuesta servidumbre Real 173.04m². 5% área intrínseca 690.18m².

Al Señor Alvarado Alvarado Alvarado, área total del terreno 13803.69m². Área total afectada 173.04m². Área impuesta servidumbre Real 173.04m². 5% área intrínseca 690.18m².

.....15) 3230904 - 253m2 - 113,73m216) 3230801 - 250m2 - 104,2717) 3230802 - 250m2 - 100,4m2
18) 3230803 - 249m2 - 96,54m219) 3230804 - 246m2 - 92,68m220) 3230701 - 243m2 -
 82,75m221) 3230702 - 239m2 - 78,77m222) 3230703 - 235m2 - 74,5m223) 3230704 - 232m2 -
 70,24m224) 3230601 - 228 m2 - 63,03m225) 3230602 - 224m2 - 59,47m226) 3230603 -
 222m2 - 55,99m2 3230604 - 225m2 - 52,52m227) 3230501 - 323m2 - 65,77m228) 3230502 -
 313m2 - 57m2 -29) 3230503 - 321 m2 67,09m2. m230) 3230401 - 356m2 - 66,96m2 - 31)
 3230402 - 338 m2 - 64,12 m232) 3230403 - 345 m2 - 65,4m233) 3230301 - 250m2 - 67,68m2
34) 3230302 - 234m2 - 60,74m235) 3230303 - 239m2 - 58,08m236) 3230201 - 263m2 - 53,49
 m237) 3230202 - 231 m2 - 45,56m2 38) 3230203 - 255m2 - 41,65m2 39) 3230101 - 578 m2 -
 35,98m240) 3230102 - 260m2 - 33,21m241) 3230103, 255m2 - 107,45m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000050594	Gobierno Autónomo Descentralizado Manta		Manta
Expropiado	13-01954093	Alcivar Cardenas Gilbert Simon	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03670580	Bailon Mendoza Humberto Reinaldo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	17-03828291	Cevallos Cantos Carlos Alfredo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000046201	Compañía Galdecim S.A		Manta
Expropiado	80-0000000052700	Intriago Mejia Jose Liber	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-09992012	Mera Rivera Dora Lastenia	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03397440	Ponce Rivadeneira Gregorio Patricio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000030492	Sierra Maria Carolina	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02402555	Zambrano Cedeño Sonia Beatriz	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	5	03-ene-1996	3	3
Compra Venta	157	18-ene-2002	1174	1179
Compra Venta	768	27-mar-2007	10676	10683
Zonas	6	24-jun-1997	1	1

5 / 2 CANCELACIÓN DE HIPOTECA

Inscrito el: jueves, 06 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.302 - Folio Final: 4.310

Número de Inscripción: 217 Número de Repertorio: 1.273

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C.A		Manta
Deudor Hipotecario	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	(Ninguno)	Manta
Deudor Hipotecario	13-05512500	Mendoza Mejia Rosa Jacqueline	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:



Expropiación

Inscrito el: viernes, 27 de marzo de 2014

Folio: 1 Folio Inicial: 32.742 Folio Final: 32.765
Número de Inscripción: 1.713 Número de Repertorio: 2.696
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento Provisoria: martes, 11 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a - Observaciones:

CONVENIO DE PAGO POR INDEMNIZACIÓN Y TRASPASO DE DOMINIO POR DECLARATORIA DE

UTILIDAD PÚBLICA. Los conyugues Luis Alberto Cedeño y Sra. Rosa Jacqueline Mendoza Mejía traspasa

al Poder del Gobierno Municipal de Manta una parte de su bien inmueble que ha sido declarado de utilidad pública con

fin de expropiación y ocupación inmediata, consistente en un área afectada 361,271 m², de la clave catastral N

3 1 3 0 1 0 5 1 0 0

b - Apellidos, Nombres y Dominio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.I.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Expropiado	13-01271381	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Expropiado	13-03513509	Mendoza Mejía Rosa Jacqueline	Casado	Manta
Expropiador	80-0630000050591	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal		Manta

c - Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fee. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	3	93-ene-1996	3	3

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Servidumbre	1	Hipotecas y Gravámenes	2
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emisido a las: 11:20:55 del miércoles, 02 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pinzay
130633712-S



Válidos del Certificado 30 días. Excepto
que se diera en traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intríago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Ecuador
CASAJO ROSA JACQUELINE MENDOZA MEJIA
SUPERIOR CONTADOR PUBLICO
WASHINGTON ALVAREZ
YOLANDA CEDENO
MANTA 29/11/2007
29/11/2019

0694998

CIUDADANIA 130427108-1
ALVAREZ CEDENO LUIS ALBERTO
ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS
10 ENERO 1964
003- 0057 01822 M
ESMERALDAS/ESMERALDAS
ESMERALDAS 1965



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

002

002-0010 1304271081

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ALVAREZ CEDENO LUIS ALBERTO

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	ELOY ALFARO	1
MANTA	PARRQUIA	1
CANTON	700A	

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FORMULARIO
DE
ENTREGA DE
DOCUMENTOS
DE
CATASTRO

FECHA DE INGRESO:

17/Ab/14

FECHA DE ENTREGA:

Isabel

CLAVE CATASTRAL:

3-13-01-12

NOMBRES y/o RAZÓN

Alvarez Cedeno Luis

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0993853656

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Cert Avaluo. Insp

Lunes 21/Ab/14
8:45

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se verificó terreno vacío en sitio (MEDIANERO)

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN.



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

36320



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 36320

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 15 de agosto de 2012*
Parroquia: Eloy Alfaro

Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 3130105000

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, en ochenta y siete metros cincuenta centímetros con calle pública, ATRÁS, en Ochenta y siete metros cincuenta centímetros con propiedad del Sr. Vicente Mendoza, COSTADO DERECHO, en doscientos metros con propiedad del Sr. Carlos Alfredo Cevallos Cantos, y por el COSTADO IZQUIERDO, en doscientos metros con propiedad del Sr. Vicente Mendoza, teniendo una Superficie total de DIECISIETE MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA AFECTADA UN AREA POR SERVIDUMBRE DE 1741,64M², Y EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	5 03/01/1996	3
Compra Venta	Compraventa	2.485 06/11/2006	34.140
Compra Venta	Compraventa	1.319 07/06/2007	18.313
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.954 18/09/2007	13.279
Servidumbre	Servidumbre	2 30/10/2012	41
Hipotecas y Gravámenes	Cancelación de Hipoteca	217 06/02/2014	4.302
Compra Venta	Expropiación	1.713 27/03/2014	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 4 Compraventa

Inscrito el: *miércoles, 03 de enero de 1996*

Tomo: 1 Folio Inicial: 3 - Folio Final: 3

Número de Inscripción: 5 Número de Repertorio: 6

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *martes, 26 de diciembre de 1995*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Predio ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, con una Superficie total de DIECISIETE MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS.

Certificación impresa por: Lout

Ficha Registral: 36320

Página: 1 de 1



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Comprador	13-05512509	Mendoza Mejia Rosa Jacqueline	Casado	Manta
Vendedor	13-03642159	Guevara Macías Carmen Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	13-01545172	Vera Cedeño Edison Edilberto	Casado	Manta

2 / 4 **Compraventa**

Inscrito el: lunes, 06 de noviembre de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 34.140 - Folio Final: 34.146

Número de Inscripción: 2.485 Número de Repertorio: 5.357

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de octubre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la ciudadela Nueva Esperanza de la parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con una Superficie total de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS DOCE DECIMETROS CUADRADOS.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03397440	Ponce Rivadeneira Gregorio Patricio	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000062794	Mendoza Mejia Jacqueline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	5	03-ene-1996	3	3

3 / 4 **Compraventa**

Inscrito el: jueves, 07 de junio de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 18.313 - Folio Final: 18.323

Número de Inscripción: 1.319 Número de Repertorio: 2.676

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte del lote de terreno ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, el mismo que tiene una Superficie total de 1.441,12M2.



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03161812	Macías Hernández Vicente Eduardo	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Vendedor	13-05512509	Mendoza Mejia Rosa Jacqueline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	5	03-ene-1996	3	3



Certificación impresa por: Lant

Fecha Registral: 36320

Página: 2 de 5

2 Hipoteca Abierta

Inscrito el: martes, 18 de septiembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 13.279 - Folio Final: 13.288
Número de Inscripción: 1.954 Número de Repertorio: 4.529

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de agosto de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y Prohibición de Enajenar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C.A.		Manta
Deudor Hipotecario	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	13-05512509	Mendoza Mejía Rosa Jacqueline	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	5	03-ene-1996	3	3

3 Servidumbre

Inscrito el: martes, 30 de octubre de 2012

Tomo: 1 Folio Inicial: 41 - Folio Final: 66
Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio: 6.715

Oficina donde se guarda el original: Muy Ilustre Municipalidad de Manta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de agosto de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Servidumbre Real, a las áreas de terrenos afectadas por la implantación del proyecto de trazado de la vía de ingreso desde el tramo II, de la Vía Circunvalación hasta el Programa Habitacional Si Mi Casa, ubicadas en el sector Los Senderos del Cantón Manta. Resolución Servidumbre Real número 002-ALC-M-JLB-2012, del Señor Bailon Mendoza Humberto Reinaldo con clave catastral 3260106. área total del terreno 6000m2. Área total afectada 877.04m2. Área impuesta servidumbre Real. 600m2. % área impuesta s e r v i d u m b r e R e a l 10,

b) Señor Bailon Mendoza Humberto Reinaldo con clave catastral 3260115. área total del terreno 5000m2 Área total afectada 874.17m2, Área impuesta servidumbre Real. 500m2. % área impuesta servidumbre Real 10,

Al Sr. Luis Alberto Alvarez Cedeño, área de total del terreno. 13803.69 Área total afectada 1741.64m2 Área impuesta por servidumbre 1380.369m2.

f) Al Sr. Alcivar Cardenas Gilbert Simon, con clave 3231705 Área total de terreno 581m2, Área afectada 339.08m2 -----2) clave 3231605 - 200m2- 132,58m2.3) 3231624 - 200m2 - 144,61m24) 3231505- 200m2 -- 94,94m2.... 5) 3231510- 200m2 - 106,94m2.... 6) 3231305 - 200m2 -- 58,19m2 7) 3231324 - 200m2- 72,13m2. 8) 3231205 -- 200m2 - 23,34m2-- 9) 3231216 - 200m2-- 37,28m2.....10) 32311001 - 233m2 - 199,53m2 11) 3231002 - 228m2 - 191,71m2 ----- 12) 3231003 - 239 m2 - 198,13m2..... 13) 3230901 - 256m2 - 129,11m2----- 13) 3230902 -- 252m2 --123,77m2 ---- 14) 3230903 - 252m2 - 118,75m2

.....15) 3230904 - 253m2 - 113,73m216) 3230801 - 250m2 - 104,2717) 3230802 - 250m2 - 100,4m2
18) 3230803 - 249m2 - 96,54m219) 3230804 - 246m2 - 92,68m2 -20) 3230701 - 243m2 -
 82,75m2..... 21) 3230702 - 239m2 - 78,77m222) 3230703 - 235m2 - 74,5m2 - 23) 3230704 - 232m2 -
 70,24m2.24) 3230601 - 228 m2 - 63,03m225) 3230602 - 224m2 - 59,47m226) 3230603 -
 222m2. -- 55,99m2 3230604 - 225m2 - 52,52m227) 3230501 - 323m2 - 63,77m228) 3230502 -
 313m2 - 57m2 -29) 3230503 - 321 m2 67,09m2. m2 -.....30) 3230401 - 356m2 - 66,96m2 - 31)
 3230402 - 338 m2 - 64,12 m232) 3230403 - 345 m2 - 65,4m233) 3230301 - 250m2 - 67,68m2
34) 3230302 - 234m2 - 60,74m235) 3230303 - 239m2 - 58,08m236) 3230201 - 265m2 - 53,49
 m2 37) 3230202 - 251 m2 - 45,56m2..... 38) 3230203 - 255m2 - 41,65m2 39) 3230101 - 578 m2 -
 35,98m2.40) 3230102 - 260m2, - 33,21m2.41) 3230103, 255m2 - 107,45m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000050594	Gobierno Autónomo Descentralizado Municipi		Manta
Expropiado	13-01954093	Alcivar Cardenas Gilbert Simon	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03670580	Bailon Mendoza Humberto Reinaldo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	17-03828291	Cevallos Cantos Carlos Alfredo	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000046201	Compañia Galdecum S A		Manta
Expropiado	80-0000000052700	Intriago Mejia Jose Liber	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-09992012	Mera Rivera Dora Lastenia	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-03397440	Ponce Rivadeneira Gregorio Patricio	(Ninguno)	Manta
Expropiado	80-0000000030492	Sierra Marin Carolina	(Ninguno)	Manta
Expropiado	13-02402555	Zambrano Cedeño Sonia Beatriz	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	5	03-ene-1996	3	3
Compra Venta	157	18-ene-2002	1174	1179
Compra Venta	768	27-mar-2007	10676	10683
Planos	6	24-jun-1997	1	1

6 / 2 Cancelación de Hipoteca

Inscrito el: jueves, 06 de febrero de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.302 - Folio Final: 4.310
 Número de Inscripción: 217 Número de Repertorio: 1.273

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de enero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	(Ninguno)	Manta
Deudor Hipotecario	13-05512509	Mendoza Mejia Rosa Jacqueline	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	1954	18-sep-2007	13279	13288

Certificación impresa por: Lami

Ficha Registral: 36320

Página 4 de 5



Expropiación

Inscrito el: **jueves, 27 de marzo de 2014**

Tomo: **1** Folio Inicial: **32.742** - Folio Final: **32.765**

Número de Inscripción: **1.713** Número de Repertorio: **2.696**

Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**

Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 14 de enero de 2014**

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CONVENIO DE PAGO POR INDEMNIZACION Y TRASPASO DE DOMINIO POR DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA. Los conyuges Luis Alberto Alvarez cedeño y Sra. Rosa Jackeline Mendoza Mejia traspasa a favor del Gobierno Municipal de Manta una parte de su bien inmueble que ha sido declarado de utilidad publica con dinez de expropiación y ocupacion inmediata , consistente en un area afectada 361,271 m2, de la clave catastral N.

3 1 3 0 1 0 5 0 0 0

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Expropiado	13-04271081	Alvarez Cedeño Luis Alberto	Casado	Manta
Expropiado	13-05512509	Mendoza Mejia Rosa Jacqueline	Casado	Manta
Expropiador	80-0000000050594	Gobierno Autonomo Descentralizado Munici		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	5	03-ene-1996	3	3

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Servidumbre	1	Hipotecas y Gravámenes	2
Compra Venta	4		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: **11:20:55** del **miércoles, 03 de abril de 2014**

A petición de: *[Firma]*

Elaborado por: **Laura Carmen Tigua Pintay**
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



AUTORIZACIÓN

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a los cónyuges **LUIS ALBERTO ALVAREZ CEDEÑO y ROSA JACQUELINE MENDOZA MEJÍA** para que celebren escritura de Área Sobrante-Remanente de terreno de su propiedad, ubicado en las inmediaciones de la Ciudadela Nueva Esperanza de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 50,41m – Calle pública (Vía que conduce al Programa Habitacional Si Mi Casa).

Atrás: 87,50m – Propiedad del Sr. Vicente Mendoza

Costado derecho: 163,38m – Propiedad del Sr. Carlos Alfredo Cevallos Cantos

Costado izquierdo: Partiendo desde el lindero del frente (Calle Pública/Vía que conduce al Programa Habitacional Si Mi Casa) hacia atrás con 45,11m; desde este punto gira hacia el costado izquierdo en línea paralela al lindero del frente con 37,00m y lindera en sus dos extensiones con la propiedad del Sr. Gregorio Patricio Ponce Rivadeneira; desde este punto gira hasta encontrarse con el lindero de atrás con 116,89m y lindera con propiedad del Sr. Vicente Mendoza.

Área total: 12.062,05m²

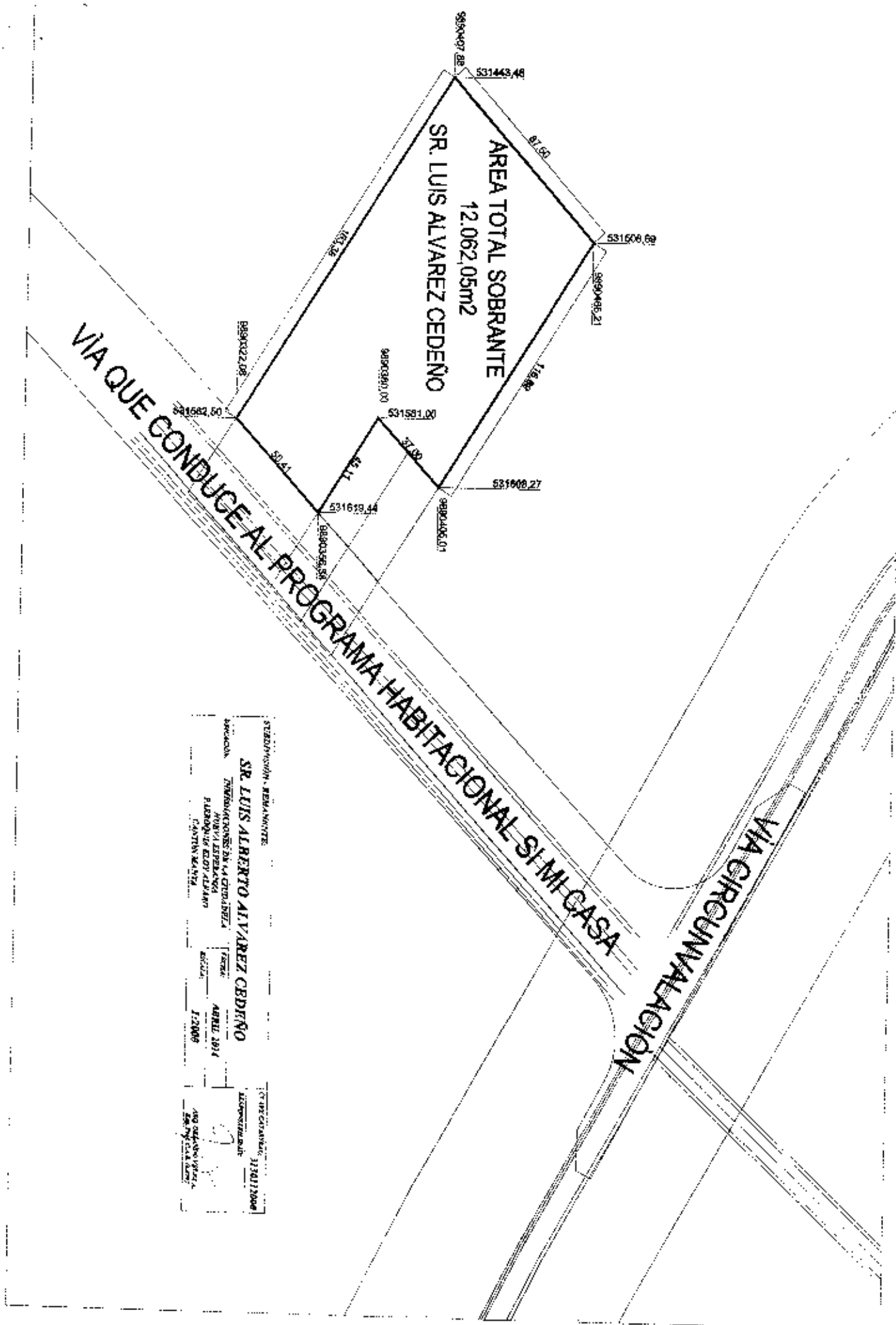
Manta, abril 07 de 2014



Arq. Janeth Cedeño Villaverde
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las selentudes correspondientes.







CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-13-01-12-020	12062,05	\$ 234.075,00	BARRIO NUEVA ESPERANZA	2014	139454	258889
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
C.C. / R.U.C.						
ALVAREZ CEDENO LUIS ALBERTO			Costa Judicial			
C.C. / R.U.C.			IMPL. ESTO PRE-DAL	\$ 163,83	(\$ 8,50)	\$ 157,26
MENDOZA MEJIA ROSA JACQUELINE			Interes por Mora			
C.C. / R.U.C.			MEJORAS 2011	\$ 34,51		\$ 34,51
			MEJORAS 2012	\$ 40,01		\$ 40,01
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 221,08		\$ 221,08
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 105,31		\$ 105,31
			TOTAL A PAGAR			\$ 538,87
			VALOR PAGADO			\$ 538,87
			SALDO			\$ 0,00

4/14/2014 12:00 HOYOS VERONICA
BALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
HOTO

CUARTO LUGAR
CARABE ROSA JACQUELINE MENDOZA MELIA
SUPERIOR CONTADOR PUBLICO
WASHINGTON ALVAREZ
YOLANDA CEDENO
MANTA 29/11/2019

0694593

CITADANIA 130427108-1
ALVAREZ CEDENO LUIS ALBERTO
ESMERALDAS/ESMERALDAS/ESMERALDAS
10 ENERO 1964
003- 0057 01822 N
ESMERALDAS/ESMERALDAS
ESMERALDAS 1965



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

002
002-0010 1304271081
NUMERO DE CERTIFICADO CEDULA
ALVAREZ CEDENO LUIS ALBERTO

MAHABE	CIRCUNSCRIPCION	2
PROVINCIA	EL OJO ALFARO	1
MANTA	BARROQUA	1
CANTON	ZONA	

SI PRESIDENTE DE LA JUNTA

EXAMEN/ACTA
CASADO LINE ALBERTO ALVAREZ CEDENO
SECUNDARIA QUINACER. DOMESTICOS
WILFRIDO L. MENDOZA ANTONIO
DIOSALBA MEJA GARCIA
MANTA 29/11/2007
23/11/2019

Ciudadania 130551250-9
MENDOZA MEJA ROSA JACQUELINE
MANTAS/CHONE/CHONE
10 NOVEMBRE 1967
007- 0184 02561 F
MANTAS/ CHONE
CHONE 1967

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
014
014-0292 1305512508
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
MENDOZA MEJA ROSA JACQUELINE
MANTAS
PROVINCIA
MANTAS
CANTON
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
ELOY ALFARO
MANTAS
1
ZONA
MANTAS



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 17 de Abril de 2014.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sr/a/ta. **ALVAREZ CEDEÑO LUIS ALBERTO** con número de cedula 130427108-1 Se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con los códigos de cliente 101048. **NO** mantiene deuda con la empresa CNEL - EP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


WENDY MÚLES
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
ALVAREZ CEDEÑO LUIS ALBERTO
C.I 130427108-1