

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CLAVE CATASTRAL

30424371

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGURIDAD

INDICACION DEL SITIO DE LA PROPIEDAD

HOLAS

INDICACION DEL SITIO DE LA PROPIEDAD
Bando de Reserva
VIA Circunvalacion

Macno la Te A

COPIA CALA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO

DATOS DEL LOTE

INDICAR

11

NUMERO DE CALLES ALAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR

2 POR PASADIZO

3 POR PASADIZO VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR PLAZA

7 POR LA PLAZA

MANEJO DEL LOTE

CARACTERISTICAS DE LA VIA PROPIETARIA

1 TIERRA

2 LASTRA

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

1 NO TIENE

2 PASEMENTADO O PULIDO DE H.O

3 DE ADOQUIN Y O BALDOSA

SEDES PERSONAS EN LA VIA

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

DEBENIR CON RELACION A LA

POSICION DE LA VIA DE ACCESO

10

SEÑALIZACION

11

SEÑALIZACION

12

SEÑALIZACION

13

SEÑALIZACION

14

SEÑALIZACION

15

SEÑALIZACION

16

SEÑALIZACION

17

SEÑALIZACION

18

SEÑALIZACION

19

SEÑALIZACION

20

SEÑALIZACION

21

SEÑALIZACION

22

SEÑALIZACION

23

SEÑALIZACION

24

SEÑALIZACION

25

CLAVAMENTO

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

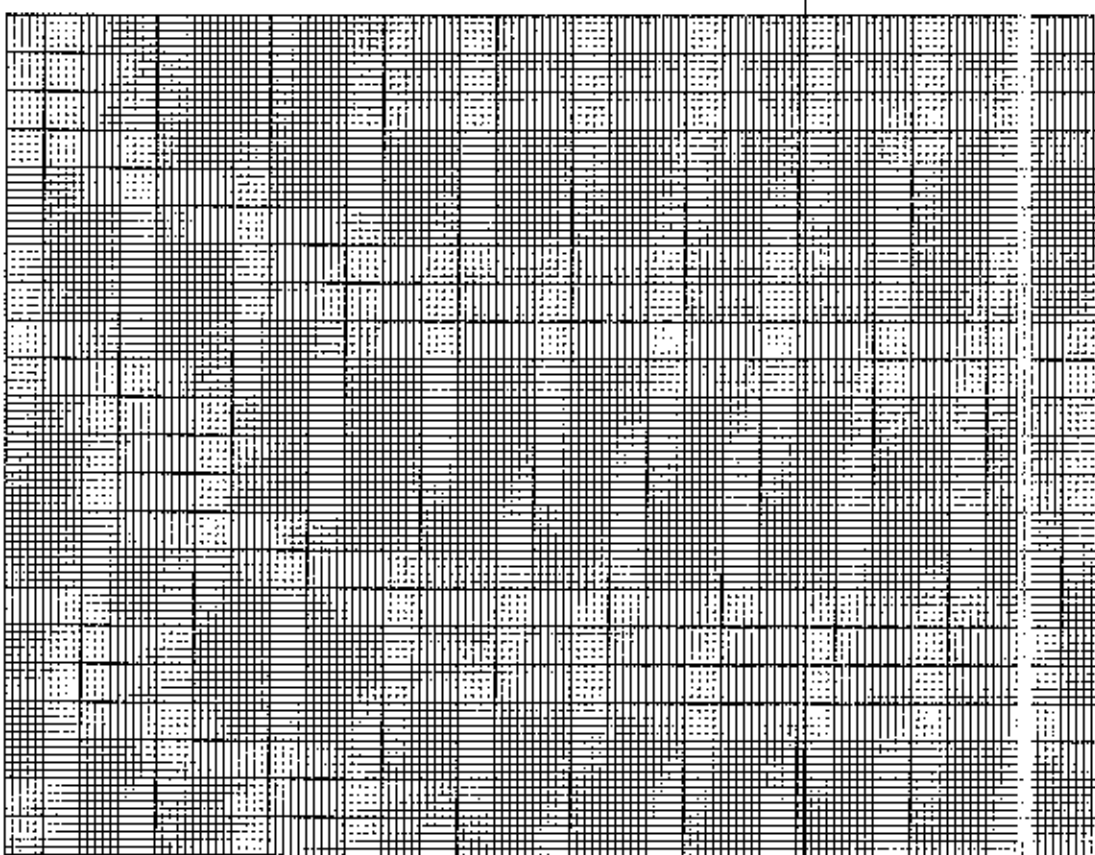
28

29

30

31

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1

2

3

4

5

6

7

1

2

3

4

5

6

7

SEÑALIZACION

SEÑALIZACION

SEÑALIZACION

SEÑALIZACION

SEÑALIZACION

SEÑALIZACION

SEÑALIZACION

SEÑALIZACION

000000

LA URBANIZACAO LTDA DOBETA URBLOH S.A.

0992913924001

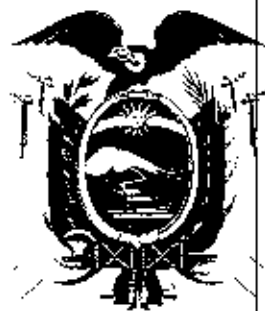
DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALS

INDICADORES GENERALES

[illegible]

3692937



REPÚBLICA DEL ECUADOR

**NOTARÍA PÚBLICA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

TESTIMONIO DE ESCRITURA

Autorizado por la Notaria
Abg. Elsy Cedeño Menéndez

"Caminando hacia la excelencia"



COPIA

**COMPRVENTA: OTORGA EL SINDICATO UNICO DE
TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA;
A FAVOR DE LA URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM
S.A.-**

CUANTIA : USD \$ 36,461.82

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles cinco de agosto del año dos mil quince, ante mí, **ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**, Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte y en calidad de **VENDEDOR, EL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**, debidamente representado por el secretario general el señor **PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO**, legalmente facultado por la Asamblea General de Socios, efectuada el seis de mayo del dos mil quince, que en documento habilitante se adjunta como habilitante, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponden a los números uno tres cero dos cero dos ocho cero cero guión cuatro, cuya copia fotostática se agrega a esta escritura. El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viudo y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de **COMPRADOR, LA URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM S.A.**, debidamente representada por el señor **EMILIO JOSE LEON SILVA**; según

*Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Cantón Manta*

NOTARIA PUBLICA CUARTA - MANTA



consta del nombramiento que se adjunta como habilitante, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su pasaporte Venezolano numero uno cero ocho uno seis tres tres nueve uno, cuyas copia fotostática debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura. El compareciente es de nacionalidad venezolana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura de **COMPRAVENTA**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de Compraventa, de acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA:**

aj **OTORGANTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato por una parte, **EL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA,** debidamente representado por el secretario general el señor **PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO,** legalmente facultado por la Asamblea General de Socios, efectuada el seis de mayo del dos mil quince, que en documento habilitante se adjunta como habilitante, a quien en

particular; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cincuenta y siete metros cuatro centímetros y lindera con propiedad particular.-

Con una superficie total de SEIS MIL SETENTA Y SEIS COMA NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. **TERCERA: VENTA.-**

Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el VENDEDORA, EL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA, a través de su representante da en venta real y enajenación perpetua el bien inmueble descrito e individualizados en la cláusula de los antecedentes

a favor de **LA URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM**

S.A., quien compra adquiere y acepta a través de su representada,

Un Macro Lote "A", del Proyecto de Restructuración de lotes en el sector San Antonio, actual via Circunvalacion Tramo II del

cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **CUARTA:**

PRECIO.- El precio pactado por las partes contratantes es de TREINTA

Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN DOLARES CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS DE DÓLAR (US.

36.862), valor que el vendedor manifiesta haber recibido de parte del comprador, en moneda de curso legal, a su entera

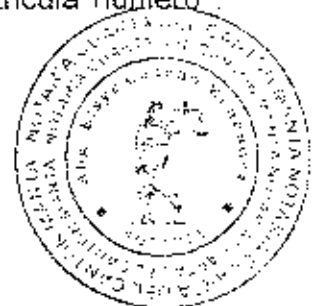
satisfacción.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien



adelante se le llamará simplemente "EL VENDEDOR"; y, por otra
LA URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM S.A.,
debidamente representada por el señor EMILIO JOSE LEON
SILVA; según consta del nombramiento que se adjunta como
habilitante, a quien en adelante se le llamará simplemente "LA
COMPRADORA".- **SEGUNDA; ANTECEDENTES.-** Declara el
representante del Sindicato, que su representada es dueña y
propietaria de un Macro Lote "A", del Proyecto de
Reestructuración de lotes en el sector San Antonio, del cantón
Manta, que se lo ha tomado como área de reserva ubicado en
el camino que conduce a las Chacras de Manta, adquirido por
Compra que le hiciera Juan Aliatis Poggy, según consta de
escritura de Compraventa, realizada en la Notaria Tercera del
cantón Manta, de fecha veinticinco de junio del mil novecientos
ochenta e inscrita en el Registro de la propiedad del Cantón
Manta, el dos de octubre de mil novecientos ochenta, cuyos
linderos y medidas son: POR EL FRENTE: Ochenta y seis
metros cuarenta y cuatro centímetros y lindera con vía pública
(circunvalación); POR ATRAS: Setenta metros y lindera con
propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Ciento
dieciocho metros veinticuatro centímetros y lindera con propiedad

inmueble se la hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.- **SEXTA: TRANSFERENCIA.-** El vendedor transfiere el dominio del bien con las servidumbres activas y pasivas legalmente constituidas, libre de gravamen, comprometiéndose en caso contrario, al saneamiento legal.- **SEPTIMA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes aceptan lo estipulado en el presente contrato por convenir a sus intereses.- **OCTAVA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR .-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LAS DE ESTILO .-** Usted señor Notario dignese insertar las cláusulas de estilo para su validez.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la Abogada GABRIELA ECHEVERRIA MACIAS, matricula número :

Abg. Gabriela Echeverría Macías
Notaria Pública Cuarta - Manta



trece guion dos mil cinco guion sesenta y uno. Foro de Abogados,
para la celebración de la presente escritura se observaron los
preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue
a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo
en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta
notaria, de todo cuanto DOY FE. - *E*



[Signature]
PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO
Secretario del SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL MUY
ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
C.C.No. 130202800-4



[Signature]
EMILIO JOSE LEON SILVA
Gta. Gral. URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM S.A.

[Signature]

Abg. Elsy Haudrey Cedeño Menéndez
NOTARIA PUBLICA CUARTA DEL CANTON MANTA

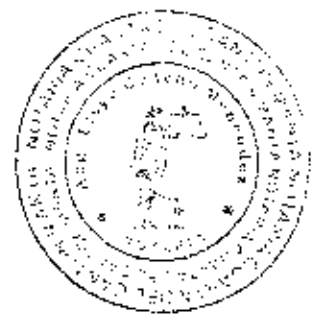


[Signature]

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
 05/08/2015 10:51:22 a.m. OK
 CONVENIO: 2956 GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
 CONCEPTO: DE RECAUDACION VARIOS
 C/C CONVENIO: 3-03117157-4 (3)-CTA CORRIENTE
 REFERENCIA: 461963921
 Concepto de Pago: 113206 DE ALCABALAS
 OFICIAL: 75 - MANTA CP: rrsalazar
 INSTITUCION DEPOSITANTE: notaria IV
 FORMA DE PAGO: Efectivo
 Efectivo: 4.00
 Comision Efectivo: 0.54
 IVA 12%: 0.06
 TOTAL: 4.60
 SUJETO A VERIFICACION

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
 SUCURSAL MANTA
 2837 - 5 AGO 2015
 Sr. Rodolfo Salazar Sánchez
 RECAUDADOR PAGADOR

Abg. Flory Caceres Mendez
 Notaria Pública Cuarta
 Manta Ecuador



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 079418



ESPECIE VALGRAJA
USD 1,25

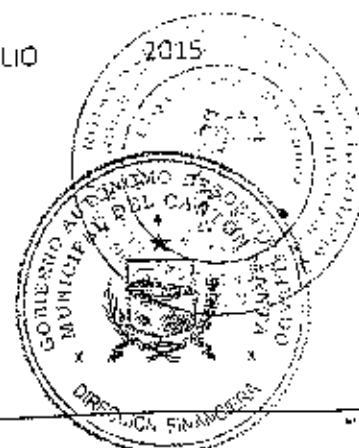
LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

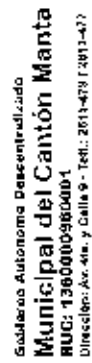
SOLAR

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA perteneciente a VIA CIRCUNVALACION TRAMO II MACRO LOTE "A" (AREA DE RESERVA) ubicada AVALUO COMERCIAL PRESENTE CU\$ 396461,82 TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UNO DOLARES CON 82/100 equivale a la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD ÚLTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA TIENE MAS DE 20 AÑOS

WPTC
Elyse Cedeño Menéndez
Notaria Pública Cuarta
Manta - Ecuador

Manta, de del 20
30 DE JULIO
Director Financiero Municipal





TÍTULO DE CRÉDITO No. 000402707

7/9/2015 4:44

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALLUO	CONTROL	TÍTULO N°
Una hectárea pública de: COMPAÑA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION CUAKANTA, 3946.192 ubicada en MANITA del la parroquia MANITA.		3-04-24-37-000	6078.67	29'668.46	181400	402707
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES			
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR	
800000000000000000 00074885	SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANITA.	VIA CIRCUNVALACION TRAMO II MACRO LOTIS "A" (AREA DE RESERVA)	Impuesto principal		364.82	
			Junta de Beneficencia de Guayaquil		106.39	
	ADQUIRENTE		TOTAL A PAGAR		474.01	
			VALOR PAGADO		474.01	
			SALDO		0.00	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				
09929313574001	URBANIZACION LOMA DURANTA URBALOM S.A.	SN				

EMISIÓN: 7/30/2015 4:44 MARITZA ZAMORA
SALUD SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO

SECRET

Quito

Notaría Pública Quince

Municipio del Cantón Manta
RUC: 1360000800004
Dirección: Av. 5 y Calle 5 - Tel: 07-126-1479 / 126-1477

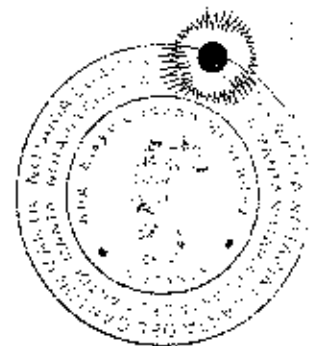
TÍTULO DE CRÉDITO No. 0003999991

07/3/2015 11:29

CÓDIGO CATASTRAL	Área	VALOR COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTIN.	TÍTULO N°
3-04-20-37-020	6076,97	\$ 23.155,40	VIA CIRCUNVALACIÓN TRANSITARIO MACRO LOGE "A" (ANEA DE RI SERVA)	2015	192350	399991
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REAJUSTO (+/-)	VALOR A PAGAR
			Local Judicial			
			IMPUESTO PRE-JUDICIAL	\$ 10,21	\$ 0,80	\$ 15,81
			Impuestos por Mejora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,20		\$ 1,20
			MEJORAS 2012	\$ 0,80		\$ 0,80
			MEJORAS 2013	\$ 21,31		\$ 21,31
			MEJORAS 2014	\$ 22,00		\$ 22,00
			MEJORAS HABITA 2010	\$ 80,77		\$ 80,77
			UNSA DE SEGURIDAD	\$ 5,83		\$ 5,83
			TOTAL A PAGAR			\$ 123,22
			VALOR PAGADO			\$ 123,22
			SALDO			\$ 0,00

7/3/2015 12:00 ALCIVAR MACIAS XAVIER

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



[Handwritten signature]



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

911

000068917

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC:

NOMBRES :

SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTUA PROPIEDAD:

RAZÓN SOCIAL: VIA CIRCUNVALACION TRAMO II LOTE "A" (ÁREA DE RESERVA)

DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

MANUA PROPIEDAD:

ÁREA DE RESERVA

REGISTRO DE PAGO

N° PAGO:

SANCHEZ ALVARADO PAMELA

CAJA:

27/07/2015 10:39:43

FECHA DE PAGO:

ÁREA DE SELLO



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: domingo 25 de octubre de 2015

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 125344

Nº 125344

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 33707

Fecha: 29 de julio de 2015

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-04-24-37-000

Ubicado en: VIA CIRCUNVALACION TRAMO II MACRO LOTE "A" (AREA DE RESERVA)

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 6076,97 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

8009000090000074895 SINDICATO DE OBREROS MUNICIPALES DE MANTA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	29169,46
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	29169,46

Son: VEINTINUEVE MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE DOLARES CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015".

Dr. David Cedeño Rupera

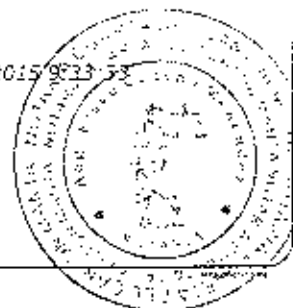
Director de Avalúos, Catastros y Registro

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS.

G. Elsy Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez
Notaría Pública Cuarta
Manta - Ecuador



Impreso por: MARIS REYES 29/07/2015 09:33:53





51136



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 51136

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 15 de mayo de 2015

Parroquia: Manta

Tipo de Predio: Urbano

Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

EL MACRO LOTE "A": DEL PROYECTO DE RESTRUCTURACION DE LOTES EN EL SECTOR "SAN ANTONIO" DEL CANTON MANTA, que se lo ha tomado como área de reserva, ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: 86,44 metros.- lindera con via pública (circunvalación). ATRÁS: 70,00 metros.- lindera con propiedad particular. COSTADO DERECHO: 118,24 metros.- lindera con propiedad particular. COSTADO IZQUIERDO: 57,04 metros.- lindera con propiedad particular. AREA: 6076,97m². SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA

L I B R E D E G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	953 02/10/1980	1625
Compra Venta	Compraventa	651 21/04/1998	447
Planos	Planos	32 15/08/2014	666
Planos	Planos	33 15/08/2014	734

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa:

Inscrito el: jueves, 02 de octubre de 1980

Tomo: Folio Inicial: 1.625 - Folio Final: 1.626

Número de inscripción: 953 Número de Repertorio: 1.805

Oficina donde se otorgó: del original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de junio de 1980

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Los señores Manuel Antonio Intriago Veliz, Marcos Antonio Macías Mendoza, Ricardo Alfredo Rucay Quendas,

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 51136





José Hermógenes Moreira Delgado, Marcos Narciso López Avila, Ramón Antonio García Mero y Segundo Gerónimo Mendoza Macías en representación del Sindicato de Obreros Municipales de Manta, en su calidad de Secretario General, Secretario de Organización, Secretario de Defensa Jurídica, Secretaria de Actas y Comunicaciones, Secretario de Finanzas, Secretario de Deportes y Disciplina, Secretaria de Formación y Cooperativa, respectivamente del indicado Sindicato. - Un terreno ubicado en el Camino que conduce a la Chacras de

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000031977	Sindicato de Obreros Municipales de Manta		Manta
Vendedor	80-0000000031976	Aliatis Poggi Juan	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	41	13-mar-1954	21	22

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 21 de abril de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 447 - Folio Final: 447

Número de Inscripción: 651 Número de Repertorio: 1.252

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de febrero de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sindicato Unico de Trabajadores del Municipio de Manta, representado por el Sr. Roberto Vera Zambrano, Secretario General, José Villafuerte Toala, Secretario de Organización, Walter Mero Toala, Secretario de Actas y Comunicaciones, José Sacón Rivas, Secretario de Defensa Jurídica, Secundino Chancy Ramirez, Secretario de Finanzas Eduardo Laz Domo, Secretario de Beneficencia; y la Sra. Gladys López Anchundia. Autoridad Portuaria de Manta, representada por el Ing. Raúl Paladines Basurto. - Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Jurisdicción del cantón Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con el Camal Municipalidad con veinticinco metros; Por Atrás, con terreno de Juan Aliatis Poggi con veinticinco metros; Por un Costado, con terreno de los vendedores, setenta y dos metros sesenta centímetros y, Por el otro costado, así mismo con terrenos de los vendedores con setenta y dos metros sesenta centímetros, tiene un área total de Mil ochocientos quince metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001493	Autoridad Portuaria de Manta		Manta
Vendedor	80-0000000031982	Sindicato Unico de Trabajadores Del Municipi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	953	02-oct-1980	1625	1626





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

3 / 2 Planos

Inscrito el : viernes, 15 de agosto de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 666 - Folio Final: 733

Número de Inscripción: 32 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

APROBACION DEL PROYECTO DE REESTRUCTURACION DE LOTES "SAN ANTONIO".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Propietario

80-000000074895 Sindicato de Obreros Municipales Del Ilustr

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio final:

Compra Venta

953

02-oct-1980

1625

1626

6.044



4 / 2 Planos

Inscrito el : viernes, 15 de agosto de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 734 - Folio Final: 755

Número de Inscripción: 33 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de julio de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE AREAS VERDES DE LOS LOTES "SAN ANTONIO".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio

Propietario

80-000000074895 Sindicato de Obreros Municipales Del Ilustr

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:

No. Inscripción:

Fec. Inscripción:

Folio Inicial:

Folio final:

Planos

32

15-ago-2014

666

733

6.045



Abg. Filsye Cordero Menéndez
Notaría Municipal, Cantón
Manta - Ecuador





TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	2		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:54:06 del viernes, 24 de julio de 2015

A petición de José Carica

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2

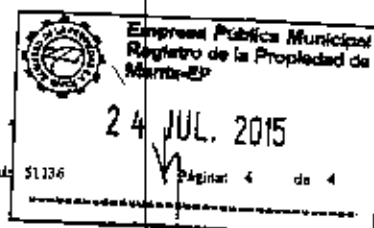


Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitió un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992913924001
RAZON SOCIAL: URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: LEON SILVA RMILIO JOSE
CONTADOR:

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 23/04/2015
FEC. INSCRIPCION: 24/04/2015

FEC. CONSTITUCION: 09/03/2015
FECHA DE ACTUALIZACION: 24/04/2015

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONTRUCCION

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Ciudadela: LOS ELECTRICOS Número: 6 Manzana: N Referencia
ubicación: DIAGONAL A CEVICHERIA SEÑOR MARISCO Celular: 0991014268 Email: emilioleon52@gmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001
JURISDICCION: ZONA 4: MANABI

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

Genec
Lore Cordero Menéndez
Oficina Pública Cuarta

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

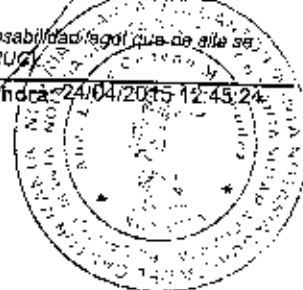
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven. Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC.

Usuario: CAMM08C982

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. 9 DE

Fecha y hora: 24/04/2015 12:45:24





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



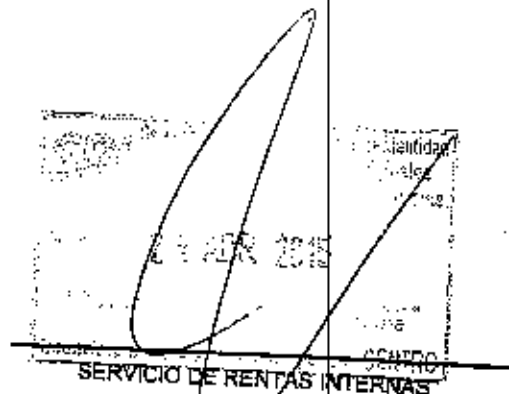
NUMERO RUC: 0992913924001
RAZON SOCIAL: URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ
NOMBRE COMERCIAL: FEC. INICIO ACT. 23/04/2015
FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABÍ Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Ciudadela: LOS ELECTRICOS Número: 6 Referencia: DIAGONAL A
CEVICHERIA SEÑOR MARISCO Manzana: N Celular: 0991014268 Email: emitioleon62@gmail.com


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: CAM030907

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. 9 DE

Fecha y hora: 24/04/2015 12:45:24



W15A:

[illegible][illegible]

50



CHEQUE Nº 000032

[illegible]

E. Roca
Abg. Elsaye Cedeño Menéndez
Ministerio Público C. A.



Manta, 27 de julio del 2015

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el **SINDICATO DE TRABAJADORES MUNICIPALES** con **RUC 1391742770001** **NO** mantiene deuda con **CNEL EP** en la ciudad de Manta.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.

Atentamente,


LDO. DANIEL PALMA MERA
ATENCION AL CLIENTE CNEL EP

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1965
Acta No. 1018 del 27 de 1965
Firma: CECOCUT

S.U.T.M.M



Escrito Refrendado el 23 de julio de 2009
Inscrito en el libro 03 Folio 11 Registro 12

NOMINA DE COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS QUE ASISTIERON A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA EL MIÉRCOLES 03 DE JUNIO DE 2015

Nº	# CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	FIRMA
1	1311841462	ACOSTA FLORES CARLOS JAVIER	Carlos Aguirre
2	1306663822	ALAVA ENRIQUE JOSE LITO JUNIOR	Enrique
3	1303163958	ALCIVAR ALAVA PEDRO PABLO	
4	0800925588	ALCIVAR NAZARENO JOHNNY ANGEL	
5	1309988366	ALCIVAR SOLIS LEONEL FABRICIO	Leonel Solis
6	1308927001	ALVARADO MIRANDA LUIS ENRIQUE	Luis Miranda
7	1311581835	ALVIA MONTALVO JOSE ALBERTO	Jose Alvia
8	1309025912	ANCHUNDIA ANCHUNDIA JUAN ANTONIO	Juan Anchundia
9	1308299211	ANCHUNDIA HOLGUEN PEDRO JOSE	Pedro Anchundia
10	1308290574	ANCHUNDIA LOPEZ CARLOS FERNANDO	Carlos Anchundia
11	1304127960	ANCHUNDIA MANTUANO SEGUNDO NICOLAS	Segundo Anchundia
12	1308254620	ANCHUNDIA ZAMBRANO STALIN EDUARDO	Stalin Anchundia
13	1308585510	BAILON LUNA CARLOS WILSON	Carlos Bailon
14	1305657882	BAILON LUNA FRANKLIN STALIN	Franklin Bailon
15	1304287635	BAILON LUCAS CESAR ANTONIO	Lucas Bailon
16	1304088085	BRAVO MACIAS SOCRATES VENTURA	Socrates Bravo
17	1304355009	BRAVO PALMA SEGUNDO ADAN	Segundo Bravo
18	1306067347	BRAVO PICO OLIMEN BOSCO	Olimen Bravo
19	1304792623	CANTOS CEDENO FRANKLIN MARIO	Mario Cantos



Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 28 de Marzo de 1965
Acuerdo Ministerial N° 3751
Filar: CECOCUT

S.U.T.I.M.M



Establecido Reformado el 23 de julio de 2009
Inscrito en el libro N° Foto 11 Registro 13

NOMINA DE COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS QUE ASITIERON A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA EL MIÉRCOLES 03 DE JUNIO DE 2015

20	1305339143	CANTOS QULIJE DIOCLE MANUEL	<i>Diole Cantos</i>
21	1302926157	CARREÑO MENDOZA FROBER FILOGERIO	<i>Frober Carreño</i>
22	1309714135	CASQUETE PINARGOTE NARCISO JESUS	<i>Narciso Casquete</i>
23	1304829706	CASQUETE PINARGOTE RAMON EDUARDO	<i>Ramon Casquete</i>
24	1200963211	CEDEÑO CUENCA SERGIO ALAMIRO	<i>S A C C</i>
25	1303047373	CEDEÑO VILIGUA MAURO FLORESMILO	<i>mauro cedeno</i>
26	1304918806	CHAVEZ ALAY JUAN DIMAS	<i>Juan Alay</i>
27	1302233474	ESPIÑAL ESPINAL RAMON HORACIO	<i>Ramon Espinal</i>
28	1306588011	FIGUEROA PONCE SEGUNDO LUIS	<i>Segundo Figueroa</i>
29	1307764017	FIGUEROA RODRIGUEZ EDGAR JESUS	<i>Edgar</i>
30	1310061377	FIGUEROA RODRIGUEZ EDISON XAVIER	<i>EDISON F</i>
31	1304383415	FLORES EDUARTE CARLOS MARIA	<i>Carlos Flores</i>
32	1304320748	FLORES HOLGUIN ORLANDO KENNEDY	<i>Orlando Flores Holguin</i>
33	1303597320	FLORES HOLGUIN WASHINGTON RAMON	<i>Washington Flores</i>
34	1308733466	FLORES MANTUANO LUIS MARIO	<i>Luis Flores</i>
35	1308257409	FLORES MERO ANTONIO ENRIQUE	<i>Antonio Flores</i>
36	1306302116	FRANCO BAILON LUIS FABIAN	<i>Fabian Franco</i>
37	1308586245	FRANCO HOLGUIN JOSE MARCELO	<i>Jose Marcelo Franco</i>
38	1301700405	GALLEGOS MORALES GALO EDUARDO	<i>Galo Gallegos</i>
39	1312004615	GARCIA ANDRADE ANGEL GUILLERMO	<i>Angel Garcia</i>

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1955
Acuerdo Ministerial N° 1751
Filia: CECOCU

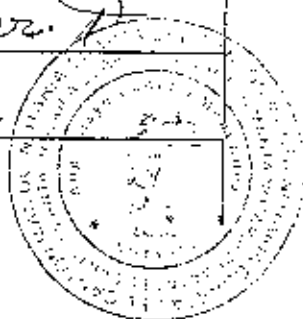
S.U.T.M.M



Estatuto Reformado el 23 de julio de 2003
Inscrito en el libro C3 Folio 11 Registró 13

NOMINA DE COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS QUE ASITIERON A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA EL MIÉRCOLES 03 DE JUNIO DE 2015

40	1301948203	GARCIA MERO RAMON ANTONIO	
41	1302273592	GARCIA MONTES EZEQUIEL MODESTO	
42	1304407768	HERRERA JACOME JOSE HUMBERTO	
43	1305463883	HOLGUIN HOLGUIN CRISTOBAL FABIAN	
44	1303798282	HOLGUIN PINARGOTE DIOMEDES ARTIMEDORO	
45	1306118264	LAZ DOMOS JOSE EDUARDO	
46	1308291804	LINO ALVIA ANTONIO ALFREDO	
47	1302392954	LOPEZ LARCO PEDRO ANTONIO	
48	1308257631	LUCAS CARRILLO PABLO ROBERTO	
49	1310454601	MACIAS GARCIA JOSE GREGORIO	
50	1301885008	MACIAS VASQUEZ ULBIO ARISTIDES	
51	1304329483	MARIN ALAVA LUIS ALFREDO	
52	1312009065	MENDOZA CHAVEZ REYES AGUSTIN	
53	0909790644	MENDOZA JOSE LAUDINO	
54	1309157640	MENDOZA PINOARGOTE ROBERTO CARLOS	
55	1305984708	MERA MERA ALFREDO LEOVIGILDO	
56	800637282	MERA PANTA OLMEDO DE JESUS	
57	1306921177	MERO MORRILLO LUBER FERNANDO	
58	1310262843	MERO REYES JORGE LUIS	



Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1985
Acuerdo Ministerial N° 3751
Filiat: CEDOCUT

S.U.T.I.M.M.



Escrito Reformado el 23 de julio de 2009
Insento en el Libro 09 Folia 11 Registró 13

NOMINA DE COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS QUE ASITIERON A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA EL MIERCOLES 03 DE JUNIO DE 2015

59	1304481755	MERO REYES JOSE MAXIMINO	Jose Mero R
60	1306323294	MERO SANCHEZ CARLOS VICENTE	Carlos Mero
61	1306277482	MERO TOALA WALTER SIXTO	Walter Mero
62	1304425950	MORALES LUCAS ANTONIO NICASIO	Antonio Morales
63	1304922527	MORALES LUCAS JOSE FERNANDO	Jose Morales
64	1305909770	MORALES LUCAS JUANA TERESA	Juana Morales
65	1303504896	MUÑIZ BAQUE HUNGRIA SILVERIO	Hungria M
66	1305763805	MUÑIZ BAQUE VICTORIANO WALTER	Victoriano Walter Muñiz
67	1302394364	ORELLANA JOSE VICENTE	Jose Orellana
68	1303410896	OCHOA SOLEDISPA FLAVIO RAFAEL	Flavio Ochoa
69	1308179538	PACHECO ALONZO ANGEL FILIBERTO	Angel Pacheco
70	1305447441	PARRAGA VALDEZ JORGE MATIAS	Jorge Parraga
71	1306200732	PARRALES ANCHUNDIA ANGEL MANUEL	Angel Parrales
72	1301708770	PEREZ MOLINA ROSA MARIA	Rosa Maria Perez
73	1309749701	PICO ZAMORA DANNY JAVIER	Danny Pico
74	1302282221	PILLASAGUA PILAY FELIX GILBERTO	Felix Pillasagua
75	1303800427	PILLASAGUA PILAY VICTOR HUMBERTO	Victor Pillasagua
76	1303176208	PILOSO GUERRERO JACINTO NICOLAS	Jacinto Piloso
77	1303634255	PILOSO BAZURTO PABLO GREGORIO	Pablo Piloso
78	1306812908	PIN HOLGUIN OSWALDO GUALBERTO	Oswaldo Pin

Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1965
Acuerdo Ministerial N° 3751
Inscrito en el Libro 03 Folio 11 Registro 13

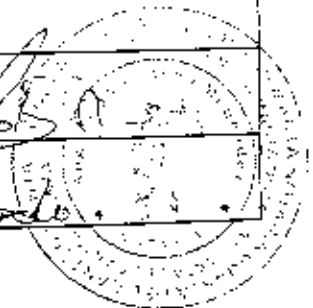
S.U.T.M.M.



Estaduto Reformado el 23 de Julio de 2009
Inscrito en el Libro 03 Folio 11 Registro 13

NOMINA DE COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS QUE ASITIERON A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA EL MIÉRCOLES 03 DE JUNIO DE 2015

79	1304058777	QUINJE LUCAS CARLOS ALBERTO	Carlos Alberto Quinje
80	1308667003	QUINJE LUCAS JOSE ERNESTO	Jose Quinje
81	1305448811	QUINJE LUCAS MANUEL AGUSTIN	Manuel Quinje
82	1302258197	QUIMIZ VICTOR MAQUILA	Victor Quimiza
83	1307390060	QUIMIS MERANDA NELLY PATRICIA	Nelly Patricia Quimis
84	1305626911	QUIMIS MERANDA NORMA ELIZABETE	Norma Elizabeth Quimis
85	1307756632	QUIMIS MIRANDA PALLA INES	Ines Palla Quimis
86	13067500108	QUIROZ FRANCO CLIMACO AGAPITO	Francisco Quiroz
87	1309785226	RENGIFO LICOA GARY DANNY	Gary Rengifo
88	1308859048	RENGIFO LICOA SIMON BOLIVAR	Simon Bolivar Rengifo
89	1304763525	RESABALA PONCE LUIS ALFREDO	Luis Alfredo Resabala
90	1303847758	REYES ALAY JORGE JOSE	Jorge Reyes
91	1306302959	ROCAMERO CARLOS ALBERTO	Carlos Roca
92	13067500145	RODRIGUEZ CATAGUA ELIO HENRY	Elio Rodriguez
93	13067500108	SACON MENDOZA GENNY DISNEY	Genny Sacon
94	1304267027	SANTANA FERNANDEZ LEONARDO RENE	Leonardo Santana
95	13067900147	SORNOZA MOREIRA ELICIO HERNAN	Elcio Sornoza
96	13067530140	SUAREZ ROMERO CHARVEL RONALD	Ronald Suarez
97	1306477298	TOALA LICOA MARGARITA NAIDA	Margarita Toala



**NOMINA DE COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS QUE ASITIERON A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA
EL MIÉRCOLES 03 DE JUNIO DE 2015**

98	1308395480	TOALA PADILLA JESSICA SUSANA	Jesse Toala Padilla
99	1301002307	TORO DELGADO CLAUDIO HUMBERTO	
100	1303485781	TORO DELGADO HECTOR ENRIQUE	Hector Delgado
101	1308851458	TORO PALMA CARLOS HERNAN	Carlos Palma
102	1716357767	VALENCIA CHALEN LIDER STALIN	Stalin Valencia
103	1302378581	VALENCIA MENDOZA ROSA EMPERATRIZ	Empetriz Valencia
104	1305838894	VALERIANO BAILON ADRIANO PREVITERIO	Adriano P. Valeriano
105	1312572132	VALERIANO BAILON JEFFEKSON DAVID	Jeffekson Bailon
106	1303408387	VELASQUEZ MOLINA CARLOS FERNANDO	Carlos Velasquez
107	0901544239	VELIZ CEDENO FELIX RAMON	Felix Ramon Veliz
108	1309472171	VELIZ ZAMORA ANGEL SEBASTIAN	Angel Veliz
109	1302028004	VERA ZAMBRANO PUELIO ROBERTO	Roberto Vera
110	1304902149	VILLEGAS CARMEN PACIFICA	Carmen Villegas
111	1307407948	VILLIGUA VILLIGUA SANTA FELICITA	Santa Villigua
112	1302225055	ZAMBRANO CEDENO EDUARDO ESPIRITU	Eduardo Zambrano
113	1302409444	ZAMBRANO CEDENO JUAN JACINTO	Juan Zambrano
114	1305627877	ZAMBRANO MENDOZA JOSE ANTONIO	Jose Antonio Zambrano
115	1304554734	ZAMBRANO ZAMBRANO ANTONIO VEDULIO	Antonio Zambrano
116	1304652355	ZAMORA ANCHUNDIA GUIDO RICARDO	Guido Zamora

**NOMINA DE COMPAÑEROS Y COMPAÑERAS QUE ASITIERON A LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA CELEBRADA
EL MIERCOLES 03 DE JUNIO DE 2015**

117	0907043692	ZUNIGA TAPLA ERNESTO ANTONIO	<i>Ernesto Zuniga Tapla</i>
-----	------------	------------------------------	-----------------------------

CERTIFICO

Que es fiel copia del original que reposa en los archivos del sindicato

Diocle Manuel Cantos Quiñije

DIOCLE MANUEL CANTOS QUIÑIJE

SECRETARIO DE ACTAS, Y COMUNICACIONES DEL SINDICATO DE TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE MANTA



E. Cedeño Menéndez
Abg. Elsy Cedeño Menéndez



Acta de la asamblea general ordinaria del
sindicato de obreros del gobierno autónomo des-
centralizado de Santa Fe. Fecha: Santa Fe, Miércoles 6 de
Mayo de 2015.

En la ciudad de Santa Fe, a los 6 días del mes de Mayo
de 2015, siendo las 17:00. Se da inicio a la asam-
blea general ordinaria del sindicato Unico de Traba-
jadores del Huj. Distrito Municipal de Santa Fe, presi-
dida por el compañero Roberto Vera, Secretario
General y actuando, el suscrito, Diógenes Manuel Con-
tes Quijig, Secretario de Actos y Comunicaciones, quien pro-
cede a constatar el quorum reglamentario, estando
presentes la mayoría de socios en consecuencia ésta
dentro de la prevista en el artículo 11 literal B. Capítulo 6º
que rige en el estatuto. El compañero Roberto Vera,
Secretario General, declara instalada la sesión. Antes
de dar inicio a la asamblea se da un minuto de si-
lencio en memoria de los familiares y los compañeros
que han fallecido e interviene el secretario general Ro-
berto Vera dando a conocer que se entregaron varias
misiones de honor para algunos compañeros que asisten
puntualmente a las asambleas y también para aquellos
que intervienen positivamente a favor de nuestra orga-
nización sindical como muestra de reconocimiento por
el aporte que hacen año a año. Se dio lectura a los
puntos a tratar que son los siguientes: 1. Lectura del
acta anterior para su aprobación, 2. Lectura de Comunicaciones
3. Informes de dirigentes e informes remitidos, 4. Aprobación
de plan de Ventas de Terrenos en la ciudadela SAN AN-
TONIO (LA LOMA) 5. Asiento Unico y resoluciones. Se apre-
bia el acta por los miembros de la sala de nuestra
organización sindical en los términos que se acordó.
El secretario de acta y Comunicaciones Diógenes Manuel Con-
tes Quijig, interviene el compañero Roberto Vera
como secretario general de nuestra
sindical menciona sobre el plan de aprobación
de Terrenos de la ciudadela SAN ANTONIO de la parte

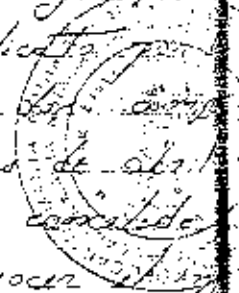
Notaría Pública
Manda - Jarama



alta... que pertenece a nuestra organización sindical y
que es afectuosa una carta debe ser aprobada por
miembros de nuestro sindicato en asamblea y los dis-
ponen representantes legales para cualquier trámite
ante el caso. Igualmente que existe el interés de
grupo empresarial de adquirir una parte de terreno
la zona alta para la construcción de una ciudad
planificada y con sus recursos económicos que ingre-
sara para comprar un área de terreno en un
plano y poder construir un complejo deportivo.
La importancia del caso se hace presente un representante
del grupo empresarial LOMAS DORADA al INE. Testi-
fican dicha adquisición los terrenos quien explica y
testa el interés de la compra de los predios.
* LECTURA DE COMUNICACIONES. Hubo ocho oficiales, dos y
enviados para el Departamento de Higiene y
para el Departamento de Trabajo Humano del E.A.T.
Monte, entre recibidos, dos por parte de los com-
pares. Carlos Velázquez y José Pascual Chiffo
agradeciendo por haber permanecido y por parte de la
organización sindical por más de tres décadas que
reagruparon a la jubilación, una recibida del día
del C.A.D. de Monte y otra de la OPTIKAS. TOSUE de
comenzar los servicios que prestan en cuanto a lo
* INEQUIE DEL SECRETARIO DE FINANZAS. Detalla los ingre-
s y egresos del mes de abril de 2015, TOTAL DE INGRESOS
\$1,331.36. TOTAL DE EGRESOS \$1,383.11 Luego procede a
nada a los compromisos que han salido multados
no asistiendo a la asamblea el 8 de abril con una
nuestra organización sindical, por medio a la asamblea de
de mayo de 2015 en la ciudad de Portorico por
Tina la sesión plenaria de nuestro sindicato por
otros de fundación, También mencionó que los compromi-
s salieron en contra con el saldo del mes de abril
un total de \$146.000 que debe ser cubierto
nuestra institución sindical luego de conocer el
semestral de finanzas de los meses septiembre de 20

Diego Bello

El secretario
Miguel Méndez
1509-1109
Cafetería
Miguel Méndez
1509-1109
Cafetería
Miguel Méndez
1509-1109
Cafetería



Para mayo de 2015 detallando las impresos y gastos.
Luego entrevistamos varias compañeras entre ellas la compañera
Rosa Valencia quien hace la observación del porqué
no aparecen en la lista de las nominadas con multa
económica por no asistir a las asambleas las compañe-
ras que laboran en el Municipio como Juana Morales,
Rosa Pérez y Jessica Tobá. Luego hace uso de la pala-
bra el compañero Enrique Fierro quien menciona que no
tiene conocimiento sobre las ausencias de las compañe-
ras antes mencionadas, seguidamente Diógenes Contreras Quijé
como secretario de actas y Comunicaciones aclara y
explica las razones de las compañeras que no han sido
nominadas dado que en una asamblea anterior las exa-
maron argumentando que la compañera Rosa Pérez es
quien cuida a sus familiares dado que se encuentran
delicados de salud, la compañera Juana Morales porque
estudia en la Universidad Lora Elías Pérez de Hombi y
aclara que la compañera Jessica Tobá sí llega a las
asambleas pero de repente se va temprano porque tiene
a un niño pequeño a quien atender.

EL INFORME DEL SECRETARIO DE HORTICULTURA Y BIBLIOTECA, existiendo
como ayudas económicas que son las siguientes: con \$2
de pesos para las compañeras JOSÉ ANTONIO CAMBARNO MEN-
DESA, ROSA MARÍA PÉREZ MOLINA Y ELIA RODRIGUEZ CATAENA.

Donde la madre de la señora madre del compañero
FELIX FILLOSAZ PILAY \$6 y con \$50 por fallecimien-
to de un familiar del compañero JUAN COBENA COBENA,
Luego explica sobre el caso del compañero Felix Fillosoza
Quijé a quien se le murió su señora madre y se le
permitió elvelándole por 5 años una beca que pertenece
a la institución organizativa sindical para que pueda asistir a
la escuela. También informa que se encuentra el velatorio
de la esposa para la que están las 75 bó-
tas en el cementerio MARABOLLO y en
mayo luego entrevista al compañero Secretario quien
acorda que las becas están destinadas para com-
pañeros activos cuando voluntariamente fallezca y queda



bien... de su banda que lo tanto satis en...
conque se haya... alquedado la banda, luego el...
Chavez recordo y resolvió que el...
jubile y haya cumplido sus años de trabajo y
a fallar. Toma el... de... a una banda...
compañero... Luego hace uno de la...
el... Episto... También... que el...
se resolvio en... en... una banda
los... solados... porque... pero
la... es otra ya que se ha...
compañeros y... de...
decurda con que se... para...
los... y que solo... de...
y... que se... luego
el... Flores... de...
compañero... que algunos...
económica... al...
al... se... en...
de... luego...
Buenos... con la actitud de...
compañeros... y...
se... pide...
que el... para el... de los
dus se lo... a las 17.00...
hasta... por lo tanto se...
al... el... a las 17.00...
sindicato...

*INFORME DEL SECRETARIO DE DECRETOS...
para... en el...
INDUSTRIAL... a partir de las 15.00...
... a la...
... a cada...
... del...
compañero Roberto Vera hace un...
labor para... y la...
... de una... de los...

Alm. a la...
Código...
Código...
Código...



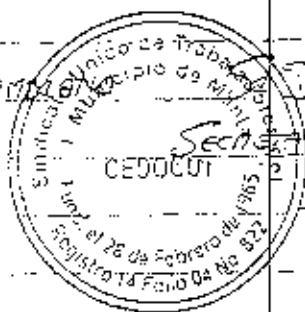
ciudadela SAN ANTONIO que pertenecen a nuestra organi-
zación sindical que se encuentra deshabitada y que han
sido tomadas por un grupo empresarial llamada URBANIZA-
ción "LOS DOS DOMINOS" y por lo tanto se debe tomar
una decisión y resolver lo más convenientemente para
nuestra organización, es así que el compañero Roberto
Llano Zambora en calidad de secretario General se a
conocer a todos los presentes sobre el interés que
existe por parte del grupo empresarial contra manzana-
da y todos los procedimientos y detalles, además su-
giere que el dinero que se obtenga por la venta
del terreno se lo utilice para la adquisición de
una nueva área de terreno para la construcción de
un complejo deportivo si así lo decide la base de
nuestra organización sindical y que se forme una
comisión especial de los compañeros para que estén
al tanto y tengan un seguimiento al proceso de bus-
queda para la compra en el futuro de un lote de
terrenos que sirva para construir nuestro comple-
jo deportivo luego de haber deliberado, analizado y
socializado el tema de la venta de los predios en-
tre todos quienes formamos esta organización sindical
los miembros de la sala en plenas facultades de con-
ducir con voz y voto y por unanimidad RESUELVEN
aprobar y autorizar la compra de un predio en la
parte alta LOTE MACRO "A" según protocolización de
la ciudadela SAN ANTONIO que pertenece al SINDICATO
ÚNICO DE TRABAJADORES DEL MUNICIPIO DE MARTA y además
reapalbar y autorizan al grupo de dirigentes para
hacer el trámite correspondiente para la respectiva
venta por relación a otros temas al compañero Ro-
berto Llano Zambora informe sobre las uniformes
que se entregan al señor alcalde ING. STANLEY
a los 114 compañeros que están amparados por
el contrato colectivo y se le ha hecho la entrega
de la entrega a todos los compañeros por los 2
uniformes por cada persona. En consecuencia esta asamblea

Boletín
Municipio de Santa Clara
Marta - Ecuador



recibio que se le envié un oficio al señor Alcalde de
 Toluca CAMBRANO dándole a conocer y solicitándole q
 de la misma manera las comisiones para todos los com
 munes que laboramos para el Municipio de Santa
 en esta Tarea se refiere sobre los problemas que
 han sucedido con los inspectores Municipales y algunas
 comisiones de Trabajo por lo tanto se realizó una
 reunión con los señores y con el Director del de
 partamento de Higiene Ing. ITACA MORA y el Abg. Eligio
 Mora y se le solicitó mantener una reunión con la
 Jefe de la y con todos los dirigentes para llegar a
 un acuerdo y aclarar la situación y se realizó
 la reunión para el día Viernes 8 de Mayo a las
 15:00 en el Departamento de Higiene ya que no se
 puede permitir que se siga maltratando así ofendiendo
 y maltratando a las comisiones. Finalmente
 se acordó que se le dieran Mayor una lista de
 Departamento de Higiene de aquellos comisiones que se
 laboran en diferentes áreas aclarando que deben tra
 bajar en las calles, avenidas y parques y que con ob
 ras y región que se conforman el Departamento de
 Higiene ellos necesitan de su personal para la parte
 de las comisiones. Se le solicitó la colaboración de
 todos los comisiones para mantener un grupo unido y
 para que los señores se apoyen que actúen sin
 fundamentos a las comisiones. No existiendo más punto
 que tratar se levantó la sesión general ordenada se dis
 por el Sr. Jefe de la 20445.

Sr. ROBERTO PUBLIO VERA 20445
 SECRETARIO GENERAL
 S.U.T.I.M.M.



Dicho por

DICES CANTOS VILLAS

SECRETARIO DE ACTOS Y COMUNICACIÓN

S.U.T.I.M.M.



Sindicato Único de Trabajadores del M.I. Municipio de Manta

Fundado el 26 de Marzo de 1965
Acuerdo Ministerial N° 3751
Fóil: CEDOCUT

S.U.T.I.M.M



Estatuto Reformado el 23 de julio de 2009
Inscrito en el Libro 03 Folio 11 Registró 13

RESOLUCIÓN DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL SINDICATO DE OBREROS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA.

En la ciudad de Manta a los seis días del mes de Mayo de dos mil quince siendo las 17H00, se da inicio a la ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA, presidida por el compañero Roberto Vera Zambrano.- Secretario General y el Suscrito Diocle Manuel Cantos Quijiye.- Secretario de Actas y Comunicaciones quien procedió a constatar el quorum reglamentario, estando presentes la mayoría de los socios, en consecuencia ésta dentro de lo previsto en el Art. 12. Literal b. Capítulo 6 que rige en el estatuto del Sindicato.

Dentro de uno de los puntos a tratar en la asamblea, el compañero Roberto Vera Zambrano en calidad de secretario general da a conocer a todos los presentes sobre el interés que existe por parte de un grupo empresarial denominado URBANIZACION LOMA DORADA en cuanto a la compra de un lote de terreno de la ciudadela SAN ANTONIO que pertenecen a nuestra Institución el mismo que se encuentra deshabitado; asimismo manifiesta de esto ya tienen conocimiento los miembros de las bases de nuestro sindicato y que el dinero que se obtenga por la venta del terreno se lo utilizara para la adquisición de una nueva área de terreno para la construcción de un complejo deportivo. Por lo tanto los miembros de la sala en plena facultad de sus derechos y por unanimidad **RESUELVE** aprobar y autorizar la venta de un predio en la parte alta (LA LOMA) de la ciudadela SAN ANTONIO que pertenece al sindicato de obreros del Gobierno Autónomo descentralizado de Manta.

Para dar fe de lo resuelto, queda aprobado por los miembros de la sala de nuestra organización sindical en la asamblea sostenida el día **Miércoles 6 de mayo de 2015** a las 19H00.

Certifico:

[Firma]
Sr. Diocle Manuel Cantos Quijiye
Secretario de Actas y Comunicaciones
S.U.T.I.M.M





Manta

CERTIFICACION

Nº. 0392 - 2240

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planeamiento Urbano, CERTIFICA que el terreno Propiedad del "Sindicato de Obreros Municipales del Cantón Manta", Proyecto de Reestructuración de lotes en el Sector San Antonio ubicado en el Camino que conduce a las Chacras de Manta, signado como macro lote "A", Parroquia Manta, Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente:	85,44m. - Vía Pública (Circunvalación)
Atrás:	70,00m. - Propiedad Particular
Costado Derecho:	118,24m. - Propiedad Particular
Costado Izquierdo:	57,04m. - Propiedad Particular
Área Total:	6076,97 m ² .

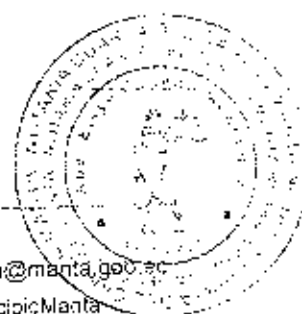
Manta, mayo 12 del 2015

Arq. Galo Álvarez González
ÁREA DE CONTROL
DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

Este documento se anula de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de donde se solicitó, por lo cual salvamos error u omisión, emitiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

G. Martínez

Abg. Eliseo Cedeño
Notaría Pública





Ministerio
de Relaciones
Laborales



Oficio Nro. MRL-DRTSPP-2014-1774-O

Portoviejo, 30 de julio de 2014

Asunto: REGISTRO DE DIRECTIVA DEL SINDICATO ÚNICO DE TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA PERIODO 26 DE FEBRERO 2014- 26 DE FEBRERO 2016

Publio Roberto Vera Zambrano

Secretario General

SINDICATO DE TRABAJADORES MUNICIPALES DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON MANTA

En su Despacho

De mi consideración:

En atención a la petición ingresada a ésta Cartera de Estado, de fecha 18 de Junio de 2014, con documento N° **MRL-DRTSPP-2014-5340-EXTERNO**, referente al registro de la nómina de la Directiva del **SINDICATO ÚNICO DE TRABAJADORES DEL MUY ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**, y de conformidad al Memorando N° **MRL-DRTSPP-2014-3064-M**, de fecha 29 de Julio de 2014, mediante el cual el Analista de Organizaciones Laborales de la Dirección Regional del Trabajo y Servicio Público de Manta, considera **PROCEDENTE** el Registro de la Directiva que conducirá los destinos de la Organización, para el periodo de **DOS AÑOS (26 de Febrero de 2014 hasta 26 de Febrero de 2016)**, se procede con el registro solicitado, dejando constancia que la Dirección Regional del Trabajo y Servicio Público de Manta, deslinda cualquier responsabilidad respecto de la veracidad y autenticidad de la información y documentación anexa para la aprobación del presente registro:

PRINCIPALES

DIGNIDAD

NOMBRES

SECRETARIO GENERAL	PUBLIO ROBERTO VERA ZAMBRANO
SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA	ANTONIO NICASIO MORALES LUCAS
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES	DIOCLE MANUEL CANTOS QUIDE
SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA	PABLO ROBERTO LUCAS CARRILLO
SECRETARIO DE CULTURA Y DEPORTES	QUIMEN BOSCO BRAVO PICO
SECRETARIO DE FINANZAS	SÓCRATES VENTURA BRAVO MACÍAS





Oficio Nro. MRL-DRTSPF-2014-1774-O

Portoviejo, 30 de julio de 2014

SECRETARIO DE DEFENSA JURÍDICA	WALTER SEXTO MERO TOALA
SECRETARIO DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA	JOSÉ SECUNDINO CHANCAY RAMÍREZ

SUPLENTE

DIGNIDAD

NOMBRES

SECRETARIO GENERAL	EDUARDO ESPÍRITU ZAMBRANO CEDENO
SECRETARIO DE ORGANIZACIÓN Y ESTADÍSTICA	ANTONIO ENRIQUE FLORES MERO
SECRETARIO DE ACTAS Y COMUNICACIONES	MANUEL AURELIO URETA MERO
SECRETARIO DE PRENSA Y PROPAGANDA	SEGUNDO ADÁN BRAVO PALMA
SECRETARIO DE CULTURA Y DEPORTES	LUIS ALFREDO RESABALA PONCE
SECRETARIO DE FINANZAS	JOSÉ ONESIMO VILLAFUERTE TOALA
SECRETARIO DE DEFENSA JURÍDICA	JUAN OLMEDO PÉREZ CATAGUA
SECRETARIO DE BENEFICENCIA, COOPERATIVISMO, BIBLIOTECA Y MORTUORIA	JOSE GREGORIO MACÍAS GARCÍA

Atentamente,

Abg. Elmer José Alcívar Cedeno

DIRECTOR REGIONAL DE TRABAJO Y SERVICIO PÚBLICO DE MANTA

Abg. Eliseo Cedeno
Notaría Pública
Manta - Ecuador

Av. Manabí entre Mirtos y Manuel Páez

Confor

Peru

Peru

Tico

Cad

UNDE

EL

SE

resu

sig

(30)

DE

57

DE

RESUM

MOVIA

RE

Cor

Ins

Tug

Nun

Off

Nor

Rac

Esc

Fec

a. C

L

J

J

J

J

J

Registro Mercantil de Manta



TRÁMITE NÚMERO: 1680
1308-1680-2015

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: MANTA

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD MANTA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	1368
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	09/03/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	234
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	ESTATUTOS DE CONSTITUCION
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	04/03/2015
FECHA ACEPTACION:	04/03/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑIA:	URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑIA:	MANTA

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
108163391	LEON SILVA EMILIO JOSE	GERENTE GENERAL	CINCO AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MANTA, A 9 DÍA(S) DEL MES DE MARZO DE 2015

HORACIO ORDÓÑEZ FERNÁNDEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 1 Y 2 ENTRE CALLE 12 Y 13 EDIFICIO DELBANK



Guayaquil, 04 de marzo de 2015

Señor

EMILIO JOSE LEON SILVA

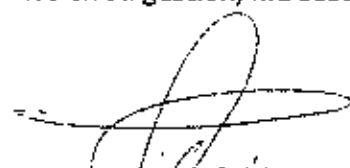
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que, en el acto constitutivo de la compañía **URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM S.A.**, celebrado el día de hoy, se tuvo el acierto de elegirlo a usted como **GERENTE GENERAL** de la misma, por el lapso de **CINCO AÑOS**, y con las facultades fijadas en el Estatuto Social, entre las que consta la de ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de conformidad con el artículo vigésimo del Estatuto Social.-

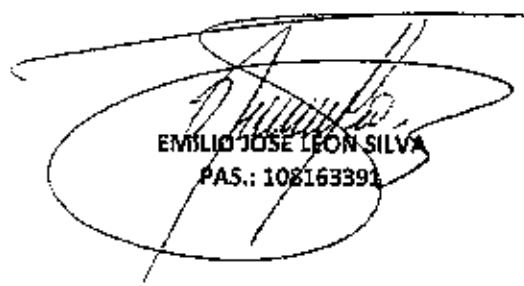
El Estatuto Social vigente de la compañía **URBANIZACION LOMA DORADA URBALOM S.A.** consta en la Escritura Pública que autorizó el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil el día cuatro de marzo de dos mil quince.-

Deseándole el mejor de los éxitos en su gestión, me suscribo, muy atentamente,



JOSE RAMIRO GARCIA CANTOS
ACCIONISTA FUNDADOR

Razón: Acepto el cargo para el cual he sido designado.- Guayaquil, 04 de marzo de 2015



EMILIO JOSE LEON SILVA
PAS.: 102163391

ESTAS ²⁴ FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Ab. Elsy Cedeño Menéndez

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME
REMITO Y A PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO
ESTE **PRIMER** TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE
SU OTORGAMIENTO.- CODIGO: 2015.13.08.004.P03478.- DOY
FE. ⁹



Elsy Cedeño Menéndez
~~Abg. Elsy Cedeño Menéndez~~
Notaria Pública Cuartito
Manta - Ecuador



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

FECHA DE INGRESO:	29/7/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:	29/7/15
CLAVE CATASTRAL:	5542437		
NOMBRES y/o RAZON:	Est. García		
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:			
CÉLUAR - TELFNO.:			
RUBROS			
IMPUESTO PRINCIPAL:			
SOLAR NO EDIFICADO:			6.000
CONTRIBUCION MEJORAS:			
TASA DE SEGURIDAD:			
TIPO DE TRAMITE:			
FIRMA DEL USUARIO			
INFORME DEL INSPECTOR:			
FIRMA DEL INSPECTOR:		FECHA:	
INFORME TÉCNICO:			
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:	
INFORME DE APROBACIÓN:			
FIRMA DEL DIRECTOR			



Manta

CERTIFICACION

Nº. 0392 - 2240

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planeamiento Urbano, CERTIFICA que el terreno Propiedad del "Sindicato de Obreros Municipales del Cantón Manta", Proyecto de Reestructuración de lotes en el Sector San Antonio ubicado en el Camino que conduce a las Chacras de Manta, signado como macro lote "A", Parroquia Manta, Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente:	86,44m. – Vía Pública (Circunvalación)
Atrás:	70,00m. – Propiedad Particular
Costado Derecho:	118,24m. – Propiedad Particular
Costado Izquierdo:	57,04m. – Propiedad Particular
Área Total:	6076,97 m2.

Manta, mayo 12 del 2015

Arq. Galo Alvaréz González

AREA DE CONTROL

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica la buena fe del solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

CVGA



51136



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 51136

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 15 de mayo de 2015
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral Rol. Cent. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

EL MACRO LOTE "A": DEL PROYECTO DE RESTRUCTURACION DE LOTES EN EL SECTOR "SAN ANTONIO" DEL CANTON MANTA, que se lo ha tomado como área de reserva, ubicado en el camino que conduce a las Chacras de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: 86,44 metros.- lindera con vía pública (circunvalación). ATRÁS: 70,00 metros.- lindera con propiedad particular. COSTADO DERECHO: 118,24 metros.- lindera con propiedad particular. COSTADO IZQUIERDO: 57,04 metros.- lindera con propiedad particular. AREA: 6076,97m². SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA **LIBRE DE GRAVAMEN**

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	953 02/10/1980	1625
Compra Venta	Compraventa	651 21/04/1998	447
Planos	Planos	32 15/08/2014	666
Planos	Planos	33 15/08/2014	734

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- 2. Compraventa

Inscrito el: jueves, 02 de octubre de 1980
Tomos: 1 Folio Inicial: 1.625 - Folio Final: 1.626
Número de Inscripción: 953 Número de Registro: 1.805
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de junio de 1980
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

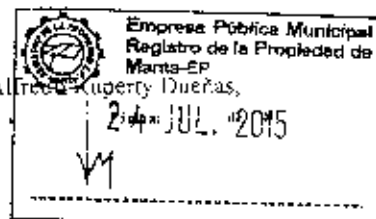
a.- Observaciones:

Los señores Manuel Antonio Intríago Veliz, Marcos Antonio Macías

Certificado en persona por: MARC

Mendoza, Ricardo Al

Ficha Registral: 51136





José Hermógenes Moreira Delgado, Marcos Narciso López Avila, Ramón Antonio García Mero y Segundo Gerónimo Mendoza Macías en representación del Sindicato de Obreros Municipales de Manta, en su calidad de Secretario General, Secretario de Organización, Secretario de Defensa Jurídica, Secretaria de Actas y Comunicaciones, Secretario de Finanzas, Secretario de Deportes y Disciplina, Secretaria de Formación y Cooperativa, respectivamente del indicado Sindicato.- Un terreno ubicado en el Camino que conduce a la Chacras de

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000031977	Sindicato de Obreros Municipales de Manta		Manta
Vendedor	80-0000000031976	Aliatis Pogy Juan	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra-Venta	41	13-mar-1954	21	22

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 21 de abril de 1998.

Tomo: 1 Folio Inicial: 447 - Folio Final: 447

Número de Inscripción: 651 Número de Repertorio: 1.252

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de febrero de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sindicato Único de Trabajadores del Municipio de Manta, representado por el Sr. Roberto Vera Zambrano, Secretario General, José Villafuerte Toala, Secretario de Organización, Walter Mero Toala, Secretario de Actas y Comunicaciones, José Sacón Rivas, Secretario de Defensa Jurídica, Secundino Chancy Ramirez, Secretario de Finanzas Eduardo Laz Domo, Secretario de Beneficencia y la Sra. Gladys López Anchundia, Autoridad Portuaria de Manta, representada por el Ing. Raúl Padadines Basurto.- Un terreno ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Jurisdicción del cantón Manta, que son los siguientes linderos y medidas: Por el frente, con la Camal Municipalidad con veinticinco metros; Por Atrás, con terreno de Juan Aliatis Poggi con veinticinco metros; Por un Costado, con terreno de los vendedores, setenta y dos metros sesenta centímetros y, Por el otro costado, así mismo con terrenos de los vendedores con setenta y dos metros sesenta centímetros, tiene un área total de Mil ochocientos quince metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000001493	Autoridad Portuaria de Manta		Manta
Vendedor	80-0000000031982	Sindicato Único de Trabajadores Del Municipi		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	953	02-oct-1980	1625	1626





1 / 2 Planos

Inscrito el: viernes, 15 de agosto de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 666 Folio Final: 733

Número de Inscripción: 32 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de febrero de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

APROBACION DEL PROYECTO DE REESTRUCTURACION DE LOTES "SAN ANTONIO".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	30-0000000074895	Sindicato de Obreros Municipales Del Ilustr		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	953	02-oct-1980	1625	1626

1 / 2 Planos

Inscrito el: viernes, 15 de agosto de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 734 Folio Final: 755

Número de Inscripción: 33 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de julio de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ACTA DE ENTREGA RECUPCION DE AREAS VERDES DE LOS LOTES "SAN ANTONIO".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	30-0000000074895	Sindicato de Obreros Municipales Del Ilustr		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Planos	32	15-ago-2014	666	733

6.044

6.045

