

223

THE HISTORY OF THE UNITED STATES

1. *Introduction*
 2. *Background*
 3. *Method*
 4. *Results*
 5. *Discussion*
 6. *Conclusion*
 7. *References*
 8. *Appendix*
 9. *Table 1*
 10. *Table 2*
 11. *Table 3*
 12. *Table 4*
 13. *Table 5*
 14. *Table 6*
 15. *Table 7*
 16. *Table 8*
 17. *Table 9*
 18. *Table 10*
 19. *Table 11*
 20. *Table 12*
 21. *Table 13*
 22. *Table 14*
 23. *Table 15*
 24. *Table 16*
 25. *Table 17*
 26. *Table 18*
 27. *Table 19*
 28. *Table 20*
 29. *Table 21*
 30. *Table 22*
 31. *Table 23*
 32. *Table 24*
 33. *Table 25*
 34. *Table 26*
 35. *Table 27*
 36. *Table 28*
 37. *Table 29*
 38. *Table 30*
 39. *Table 31*
 40. *Table 32*
 41. *Table 33*
 42. *Table 34*
 43. *Table 35*
 44. *Table 36*
 45. *Table 37*
 46. *Table 38*
 47. *Table 39*
 48. *Table 40*
 49. *Table 41*
 50. *Table 42*
 51. *Table 43*
 52. *Table 44*
 53. *Table 45*
 54. *Table 46*
 55. *Table 47*
 56. *Table 48*
 57. *Table 49*
 58. *Table 50*
 59. *Table 51*
 60. *Table 52*
 61. *Table 53*
 62. *Table 54*
 63. *Table 55*
 64. *Table 56*
 65. *Table 57*
 66. *Table 58*
 67. *Table 59*
 68. *Table 60*
 69. *Table 61*
 70. *Table 62*
 71. *Table 63*
 72. *Table 64*
 73. *Table 65*
 74. *Table 66*
 75. *Table 67*
 76. *Table 68*
 77. *Table 69*
 78. *Table 70*
 79. *Table 71*
 80. *Table 72*
 81. *Table 73*
 82. *Table 74*
 83. *Table 75*
 84. *Table 76*
 85. *Table 77*
 86. *Table 78*
 87. *Table 79*
 88. *Table 80*
 89. *Table 81*
 90. *Table 82*
 91. *Table 83*
 92. *Table 84*
 93. *Table 85*
 94. *Table 86*
 95. *Table 87*
 96. *Table 88*
 97. *Table 89*
 98. *Table 90*
 99. *Table 91*
 100. *Table 92*
 101. *Table 93*
 102. *Table 94*
 103. *Table 95*
 104. *Table 96*
 105. *Table 97*
 106. *Table 98*
 107. *Table 99*
 108. *Table 100*
 109. *Table 101*
 110. *Table 102*
 111. *Table 103*
 112. *Table 104*
 113. *Table 105*
 114. *Table 106*
 115. *Table 107*
 116. *Table 108*
 117. *Table 109*
 118. *Table 110*
 119. *Table 111*
 120. *Table 112*
 121. *Table 113*
 122. *Table 114*
 123. *Table 115*
 124. *Table 116*
 125. *Table 117*
 126. *Table 118*
 127. *Table 119*
 128. *Table 120*
 129. *Table 121*
 130. *Table 122*
 131. *Table 123*
 132. *Table 124*
 133. *Table 125*
 134. *Table 126*
 135. *Table 127*
 136. *Table 128*
 137. *Table 129*
 138. *Table 130*
 139. *Table 131*
 140. *Table 132*
 141. *Table 133*
 142. *Table 134*
 143. *Table 135*
 144. *Table 136*
 145. *Table 137*
 146. *Table 138*
 147. *Table 139*
 148. *Table 140*
 149. *Table 141*
 150. *Table 142*
 151. *Table 143*
 152. *Table 144*
 153. *Table 145*
 154. *Table 146*
 155. *Table 147*
 156. *Table 148*
 157. *Table 149*
 158. *Table 150*
 159. *Table 151*
 160. *Table 152*
 161. *Table 153*
 162. *Table 154*
 163. *Table 155*
 164. *Table 156*
 165. *Table 157*
 166. *Table 158*
 167. *Table 159*
 168. *Table 160*
 169. *Table 161*
 170. *Table 162*
 171. *Table 163*
 172. *Table 164*
 173. *Table 165*
 174. *Table 166*
 175. *Table 167*
 176. *Table 168*
 177. *Table 169*
 178. *Table 170*
 179. *Table 171*
 180. *Table 172*
 181. *Table 173*
 182. *Table 174*
 183. *Table 175*
 184. *Table 176*
 185. *Table 177*
 186. *Table 178*
 187. *Table 179*
 188. *Table 180*
 189. *Table 181*
 190. *Table 182*
 191. *Table 183*
 192. *Table 184*
 193. *Table 185*
 194. *Table 186*
 195. *Table 187*
 196. *Table 188*
 197. *Table 189*
 198. *Table 190*
 199. *Table 191*
 200. *Table 192*
 201. *Table 193*
 202. *Table 194*
 203. *Table 195*
 204. *Table 196*
 205. *Table 197*
 206. *Table 198*
 207. *Table 199*
 208. *Table 200*
 209. *Table 201*
 210. *Table 202*
 211. *Table 203*
 212. *Table 204*
 213. *Table 205*
 214. *Table 206*
 215. *Table 207*
 216. *Table 208*
 217. *Table 209*

[illegible][illegible]

[illegible]

MATERIALES B. KROPP, INC. 5004 W. 13TH AVE. CAROL SPRING, N.C. 28026

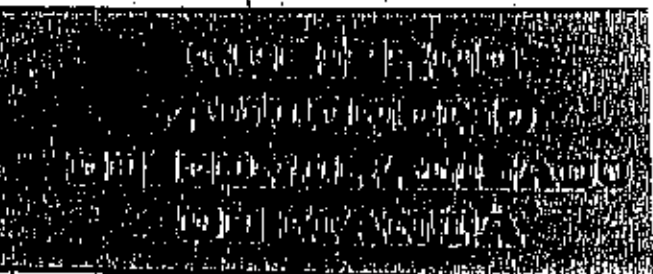
MATERIALES B. KROHNE INC. 500A WILHELMSTRA. PASADENA, CALIF. 91101. GS-01

[illegible]

LAST NAME FIRST NAME MIDDLE NAME SUFFIX		DATE OF BIRTH MONTH DAY YEAR		SEX MALE FEMALE	
ADDRESS STREET CITY STATE ZIP		PHONE AREA NUMBER		FAX AREA NUMBER	
OCCUPATION EMPLOYER ADDRESS CITY STATE ZIP		EDUCATION DEGREE INSTITUTION CITY STATE ZIP		EXPERIENCE YEARS MONTHS DAYS	
REFERENCES NAME ADDRESS CITY STATE ZIP		EDUCATION DEGREE INSTITUTION CITY STATE ZIP		EXPERIENCE YEARS MONTHS DAYS	

1412L

3.8
F.N.2
Insp.

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.					
FECHA DE INGRESO:		03-04-14 09:54		FECHA DE ENTREGA: 07-08-14 16:00	
CLAVE CATASTRAL:		101 3991 000			
NOMBRES y/o RAZON		Pascual Penco			
CEDULA DE I. y/o RUC					
CELULAR - TFNO:					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO		16			
CONTRIBUCION MEJORAS		1.460.000			
TASA DE SEGURIDAD		2.000.000			
TIPO DE TRAMITE:		O.A. Permanente			
		Pasa de			
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
FIRMA DEL INSPECTOR					
FECHA:					
INFORME TECNICO:					
SE otorga el estado de proteccion					
					
FIRMA DEL TECNICO					
FECHA: 10/08/2014					
INFORME DE APROBACION:					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



6242



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 6242:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: miércoles, 20 de agosto de 2008
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

correspondiéndole a la Heredera SERGIA EMIGDIA PRADO MENA DE ALVIA, un lote de terreno ubicado en los Suburbios de este puerto, el que mide: Por el frente, treinta metros y linderando con calle pública, por Atrás, veintisiete metros y linderando con propiedad de José Mera Guerra, y Colón Mera Muentes, por un Costado ciento setenta y ocho metros, linderando con terrenos adjudicados a Enrique Prado Mena, y por el otro Costado ciento noventa y dos metros y linderando con ciento setenta y dos metros con terrenos que por esta misma escritura se le va a adjudicar a Eugenia del Jesús Prado Mena y en veinte metros, con terrenos que se reservan en común todos los herederos. No encontrándose ningún tipo de gravamen a nombre de Sergia Emidia Prado Mena y de existir remanente lo determinara el Departamento de Planeamiento Urbano de la ilustre Municipalidad de Manta.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Partición Extrajudicial	3 06/07/1971	10
Compra Venta	Compraventa	716 24/06/1982	1.090
Compra Venta	Compraventa	1.244 28/10/1982	1.930
Compra Venta	Compraventa	463 05/05/1983	760
Compra Venta	Compraventa	1.013 16/09/1984	2.323
Compra Venta	Compraventa	1.093 26/09/1984	2.515
Compra Venta	Compraventa	1.094 26/09/1984	2.517
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	822 01/07/1987	2.128
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	878 10/07/1987	2.279
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.613 13/09/1988	4.732
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	1.654 19/09/1988	4.875

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 11 Partición Extrajudicial

Inscrito el: martes, 06 de julio de 1971
Tomo: 1 Folio Inicial: III - Folio Final: 14
Número de Inscripción: 3 Número de Repertorio: 781
Oficina donde se guarde el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de julio de 1971
Escritura/Inicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Partición de solar ubicado en este Puerto.- Se deja constancia que los herederos de común acuerdo se reservan 2 pequeños lotes de terrenos quedando facultado el Sr. Jose Prado Flores, para que realice la venta de los dos pequeños lotes de terrenos

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Adjudicador	80-000000005509	Prado Mena Eugenia Del Jesus	Casado(*)	Manta
Adjudicador	80-000000005508	Prado Mena Francisca Bella Nínfa	Soltero	Manta
Adjudicador	80-000000005507	Prado Mena Jose Enrique	Casado(*)	Manta
Adjudicador	80-000000005510	Prado Mena Sergia Emilia	Casado(*)	Manta
Adjudicador	80-000000005512	Prado Mena Virgilio Pompeyo	Casado(*)	Manta
Causante	80-000000005513	Mena Adela	Casado	Manta

2 / 11 Compraventa

Inscrito el : jueves, 24 de junio de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.090 - Folio Final: 1.091

Número de Inscripción: 716 Número de Repertorio: 1.094

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de junio de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en el sitio denominado Los Cascos Harien perteneciente a la Parroquia y Canton Manta.

Lote que tiene catorce metros de frente y atrás por quince metros por cada uno de sus lados. Por el frente con calle pública. por atrás propiedad de la vendedora. por el costado derecho, propiedad de Guillermo Flores. por el costado

izquierdo propiedad de Jose Franco.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000010349	Flores Pilligua Maria Alejandrina	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000010348	Prado Mena Emilia	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

3 / 11 Compraventa

Inscrito el : jueves, 28 de octubre de 1982

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.950 - Folio Final: 1.951

Número de Inscripción: 1.244 Número de Repertorio: 1.957

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 22 de octubre de 1982

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Ciudad de Manta, que tiene Diez Metros de Frente por

Veinte Metros de fondo. Y lindera: Por el Frente: con Propiedad de la Vendedora. Por atrás: con Propiedad del

Señor Alberto Rodriguez. Por el costado derecho: Con propiedad de Juan Guanaluiza.

Por el Costado izquierdo: con el Señor Arturo Mera.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Comprador	80-000000010346	Mero Flores Jose Victoriano	Casado	Manta
Comprador	80-000000010347	Mero Lucas Juana Jesus	Casado	Manta
Vendedor	80-000000010345	Prado Mena Sergia Emidia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

4.7.1. Compraventa

Inscrito el: Jueves, 05 de mayo de 1983

Tomo: 1 Folio Inicial: 760 - Folio Final: 761

Número de Inscripción: 463 Número de Repertorio: 730

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 16 de abril de 1983

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar que mide diez metros de frente por quince metros por cada uno de sus dos costados, por el frente con calle pública. Por atrás propiedad de la vendedora, por el costado derecho con propiedad de María Flores y por el costado

izquierdo con calle vecinal

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000010425	Flores Mero Guillermo Enrique	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000010342	Prado Mena Sergia Emidia	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

4.7.2. Compraventa

Inscrito el: Lunes, 10 de septiembre de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.323 Folio Final: 2.324

Número de Inscripción: 1.013 Número de Repertorio: 1.445

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 06 de septiembre de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terrenos ubicados en el Sño Las Chacras de la Ciudad de Manta, dicha extensión o sea una área que tiene veinte metros de frente, igual medida atrás, por diez metros por cada uno de sus dos costados y lindera: Por el Frente, callejón vecinal, por atrás, con propiedad del señor Luis Muñoz; Por el costado derecho, con propiedad del señor Marino Linares y por el costado izquierdo con propiedad del señor Victoriano Flores.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000010344	Mero Delgado Jose Arturo	Casado	Manta
Comprador	80-000000010345	Mero Lucas Evangelista Rufina	Casado	Manta
Vendedor	80-000000010342	Prado Mena Sergia Emidia	Casado(*)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

6 / 11 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 26 de septiembre de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.515 - Folio Final: 2.516

Número de Inscripción: 1.093 Número de Repertorio: 1.554

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de septiembre de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en el camino que va al sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente; callejon publico, con trece metros, diez centímetros, Por Atras; con propiedad del señor Julio Alvia, con doce metros; por el Costado Derecho, con propiedad de la vendedora con doce metros; por el Costado Izquierdo, con igual propiedad de la vendedora y con doce metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000010423	Lopez Flores Rosa Paula	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000010342	Prado Mena Sergia Emidia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

7 / 11 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 26 de septiembre de 1984

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.517 - Folio Final: 2.518

Número de Inscripción: 1.094 Número de Repertorio: 1.555

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 25 de septiembre de 1984

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno que tiene seis metros de frente y atras, por diecinueve metros noventa centímetros por cada uno de sus dos costados o sea de fondo, por el frente calle publica, por atras con Enrique Piloza, Por el costado derecho con callejon publico, por el costado izquierdo propiedad del señor Arturo Mero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000010426	Laine Bailon Rosa Monserrate	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000010342	Prado Mena Sergia Emidia	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

8 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: miércoles, 01 de julio de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.128 - Folio Final: 2.130

Número de Inscripción: 822 Número de Repertorio: 1.325

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de junio de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Derechos y Acciones de un lote de terreno ubicado en el camino a las Chacras de la Ciudad de Manta terreno que tiene nueve metros de frente y atras por quince metros por cada uno de sus dos costados o sea de

fondo. Por el frente, con el ejido vecinal. Por atrás, con propiedad de los vendedores. Por el costado derecho, con propiedad de los vendedores. Por el costado izquierdo, igual propiedad de los vendedores

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000005510	Prado Mena Sergio Emilia	Casado	Manta
Comprador	12 00866560	Lopez Lopez Jose Alejandro	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000006924	Alvia Laina Jose Miguel	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000006923	Alvia Prado Cesar Sebastian	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000006920	Alvia Prado Juan Daniel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006921	Alvia Prado Julio Pascual	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000006922	Alvia Prado Marco Ignacio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006919	Alvia Prado Rebequiel	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

9 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: viernes, 10 de julio de 1987

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.279 - Folio Final: 2.280
 Número de Inscripción: 878 Número de Repertorio: 1.421
 Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de junio de 1987

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Ciudad de Manta, que tiene Diez Metros de Frente y Atras, por Quince Metros por cada uno de sus Dos costados o sea de fondo. Y lindera: Por el Frente, con calle Pública. Por atrás con el Señor Alejandro Lopez. Por el costado derecho: Propiedad del Señor Cesar Alvia Prado. Por el Costado izquierdo, con el Señor Guillermo Flores. Con una area total de CIENTO

C I N C U E N T A M E T R O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000000316	Prado Mena Sergio Emigelia	Casado	Manta
Comprador	80-0000000001018	Parrales Bailon Carmen Hernan	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000006924	Alvia Laina Jose Miguel	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000006923	Alvia Prado Cesar Sebastian	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000006920	Alvia Prado Juan Daniel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006921	Alvia Prado Julio Pascual	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000006919	Alvia Prado Rebequiel	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

10 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: martes, 13 de septiembre de 1988

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.752 - Folio Final: 4.754
 Número de Inscripción: 1.613 Número de Repertorio: 2.404
 Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de mayo de 1988

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Ciudad de Manta, que tiene Nueve Metros de Frente y



Atras, por Siete Metros por cada uno de sus Dos costados o sea de fondo. Y linderá: Por el Frente: con calle Cinco de Junio. Por atras: con Propiedad del Señor Eladio Ventura. Por el costado derecho: Callejon Publico. Por el Costado Izquierdo: con el Señor Manuel Lopez Chavez.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000010316	Prado Mena Sergia Emigdia	Casado	Manta
Comprador	80-0000000010333	Valencia Chavez Carmen Luzmila	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000006924	Alvia Laina Jose Miguel	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000006923	Alvia Prado Cesar Sebastian	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000006920	Alvia Prado Juan Daniel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006921	Alvia Prado Julio Pascual	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000006922	Alvia Prado Marco Ignacio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006919	Alvia Prado Rebequiat	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14

12 / 11 Compraventa de Derechos y Acciones

Inscrito el: lunes, 19 de septiembre de 1988

Tomo: 1 Folio Inicial: 4.875 - Folio Final: 4.876

Número de Inscripción: 1.654 Número de Repertorio: 2.461

Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de septiembre de 1988

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote ubicado en el camino que conduce a las Chacras de la Ciudad de Manta, Que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: con calle Publica, con seis metros. Por atras: con el Señor Antoni Mero, con seis metros. Por el costado derecho: Propiedad del Señor Luis Muñoz con diez metros. Por el Costado Izquierdo: con el Señora **M a r i a a L a y n a c o n d i e z m e t r o s**.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000010316	Prado Mena Sergia Emigdia	Casado	Manta
Comprador	80-0000000010341	Plaza Cajias Enrique Benjamin	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006924	Alvia Laina Jose Miguel	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000006923	Alvia Prado Cesar Sebastian	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000006920	Alvia Prado Juan Daniel	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006921	Alvia Prado Julio Pascual	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000006922	Alvia Prado Marco Ignacio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000006919	Alvia Prado Rebequiat	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	3	06-jul-1971	10	14



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	11		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:24:56 del sábado, 08 de marzo de 2014

A petición de:

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

4



AUTORIZACIÓN

Nº. 0140 - 0599

La Dirección de Planeamiento Urbano AUTORIZA a la Sra. **SERGIA EMIGDIA PRADO MENA DE ALVIA**, para que celebre escritura de del Área Sobrante de su Propiedad, ubicado en la Calle Pública, Parroquia Manta, Cantón Manta, posee las siguientes medidas y linderos:

ÁREA TOTAL SOBRANTE: _____ 1.000,97m2.

LOTE No.1

Frente: 5,60m. - Callejón Público

Atrás: 4,20m. - Propiedad Particular

Costado Derecho: 15,80m. - Propiedad Particular

Costado Izquierdo: 15,80m.-Linderando en 6,00m. con Sr. Enrique Plaza Más 9,80m. y Propiedad Particular

Área: 77,25m2.

LOTE No.2

Frente: 11,80m. - Callejón Público

Atrás: 11,80m. - Sra. Rosa Lopez Flores

Costado Derecho: 9,40m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor

Costado Izquierdo: 9,40m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor

Área: 110,26m2.

LOTE No.3

Frente: 15,00m. - Callejón Público

Atrás: 15,00m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor

Costado Derecho: 10,84m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor

Costado Izquierdo: 11,21m. - Sra. Rosa Lopez Flores

Área: 164,87m2.

LOTE No.4

Frente: 15,00m. - Callejón Público

Atrás: 15,00m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor

Costado Derecho: 10,46m. - Propiedades Particulares

Costado Izquierdo: 10,84m. - Sr. Julio Alvia Prado

Área: 159,21m2.

LOTE No.5

Frente: 15,00m. - Callejón Público

Atrás: 15,00m. - Sr. Julio Alvia Prado

Costado Derecho: 10,84m. - Sr. Julio Alvia Prado

Costado Izquierdo: 10,46m. - Propiedades Particulares

Área: 158,84m2.

Dirección: Calle 9 y 10
Teléfonos: 2611 471 / 2611 470 / 2611 358
Fax: 2611 714
Casilla: 15-05-1832
E-mail: gubmanta@bol.com.ec
Website: www.manta.gub.ec



LOTE No.6

Frente: 15,00m. - Callejón Público
Atrás: 15,00m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor
Costado Derecho: 11,21m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor
Costado Izquierdo: 10,84m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor
Área: 164,59m².

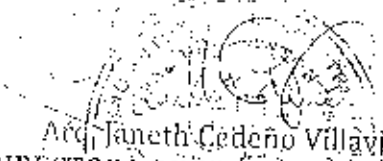
LOTE No.7

Frente: 8,56m. - Callejón Público
Atrás: 9,36m. - Linderando en 4,56m. con Área Sobrante Propiedad del Vendedor Más 4,80m. con Propiedad de José Lopez
Costado Derecho: 13,58m. - Sra. Rosa López
Costado Izquierdo: 14,08m. - Sra. Carmen Parrales
Área: 123,86m².

LOTE No.8

Frente: 4,45m. - Callejón Público
Atrás: 4,56m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor
Costado Derecho: 9,39m. - Sr. José Loor
Costado Izquierdo: 9,40m. - Área Sobrante Propiedad del Vendedor
Área: 42,09m².

Manta, Abril 07 del 2014


Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual sueltamos error o omisión, eximiéndonos de responsabilidad al certificarlo, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Dirección: Calle 9 y Av. 1
Teléfonos: 2611 171 / 2611 470 / 2611 578
Fax: 2611 711
Casilla: 13-05-4832
E-mail: gadmco@manta.gob.ec
WebSite: www.manta.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 2.00

DATOS DE FILIACION

CEDULA: 136042347 - 0

CONDICION DE CEDULADO: FALLECIDO

INDIV.DACTIL: V4343V2242

APELLIDOS Y NOMBRES: PRADO MENA SERGIA EMIDIA

FEC.NAC: DIA 21 MES SEPTIEMBRE AÑO 1929 NACIONALIDAD ECUATORIANA*****

LUGAR DE NACIMIENTO: PROVINCIA MANABI***** CANTON MANTA*****
PARROQUIA MANTA

LUGAR DE INSCRIPCION: MANTA***** PROV. MANABI*****
TOMO 001 CLASE PAGINA 0122 ACTA 03363 AÑO 1929

EST.CIV CASADO CONYUGE: JOSE ALVIA

INSTRUCCION ELEMENTAL PROF OBRERO

NOMBRE DEL PADRE: SEGUNDO PRADO ***

NACIONALIDAD PADRE: ECUATORIANA*****

NOMBRE DE LA MADRE: DELIA MENA ***

NACIONALIDAD MADRE: ECUATORIANA*****

DOMICILIO: PROVINCIA MANABI***** CANTON MANTA***** ***

PARROQUIA MANTA **

CALLE AV DE LA CULTURA

NUM.CASA 00000 ***

OBSERVACIONES ***

Lugar y Fecha Emisión: MANTA***** 09/04/2014

CERTIFICO:

Que los datos, otorgados en el presente documento, constan en el ARCHIVO MAGNETICO de la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación.

SELO
Servicio Público Activo 1
LEGALIZACIÓN DE FIRMAS
REGISTRO CIVIL/IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

NOTA IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO
NO SUSTITUYE A LA CEDULA

- ☐ CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- ☐ CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- ☐ CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- ☐ RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

- ☐ COPIA CERTIFICADA INDICE O DACTILAR.
- ☐ DATOS DE FILIACIÓN
- ☐ RAZÓN DE NO EXISTENCIA

- ☐ DOCUMENTO SOLICITUD, CUALQUIER CLASE.
- ☐ ACTA DE RECONOCIMIENTO DE UN HIJO.

000008412606

CÓDIGO 5

