



7. INDICATE THE FOLLOWING:

|   |                   |
|---|-------------------|
| 1 | COUPON SENT TO ME |
| 2 | PROPOSAL MADE     |
| 3 | PROPOSAL REJECTED |
| 4 | PROPOSAL ACCEPTED |

# DATOS DE LA CONSTRUCCION

|                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |       |  |                                      |  |       |  |                                        |  |
|--------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|--|--------------------------------------|--|-------|--|----------------------------------------|--|
| ASESORIA S.A.<br>NOMBRE DEL CLIENTE<br>CATEGORIA |  | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> </div> </div> |  |       |  |                                      |  |       |  |                                        |  |
| NOMBRE DEL EMPADRONADO<br>FECHA                  |  | FIRMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | FECHA |  | NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO<br>FIRMA |  | FECHA |  | NOMBRE DEL SUPERVISOR DE ZONA<br>FIRMA |  |
| OBSERVACIONES                                    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |       |  |                                      |  |       |  |                                        |  |



REPUBLICA DEL ECUADOR

C. 21112  
3021103  
P. 41160

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
DEL  
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De \_\_\_\_\_

Otorgada por \_\_\_\_\_

A favor de \_\_\_\_\_

Cuantía \_\_\_\_\_

Autorizado por la Notaria  
ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ

Registro \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

Manta, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

COMPRAVENIA : OTORGA EL SEÑOR RENE VENICIO  
GOMEZ CEDENO ; A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑOR  
JERONIMO REYMUENDO CARDENAS MENENDEZ Y SEÑORA  
RUIDA ADELINA MACIAS MENENDEZ -

CANTIA : USD \$401.66

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta,  
Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes  
treinta de abril del año dos mil setecientos, ante mí, ABOGADA  
ELVIE CORDERO MENÉNDEZ, Notaria Pública Cuarta del  
cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte en calidad  
de "VENDEDOR", el señor RENE VENICIO GOMEZ CEDENO  
de edad civil soltero, por sus propios derechos, a quien doy fe  
de conocer en virtud de haberme exhibido su cédula de  
ciudadanía número: uno tres cero ocho dos cinco nueve ocho ocho  
seis, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí  
se adjunta a esta escritura como documento habilitante. El  
compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y  
domiciliado en esta ciudad de Manta, y por otra parte en  
calidad de "COMPRADORES", los conyugales señores JERONIMO  
REYMUENDO CARDENAS MENENDEZ y señora RUIDA

ABOGADA ELVIE CORDERO MENÉNDEZ  
Manta, Manabí

ADELINA MACIAS MENENDEZ, casados entre sí, por sus propios derechos, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía que corresponden a los números : uno tres cero tres seis nueve tres nueve cuatro siete, y, uno tres cero seis dos uno cinco seis cuatro nueve, respectivamente cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrago a esta escritura. Los Compradores son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria, de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de COMPRAVENTA, sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: SEÑORA NOTARIA. - En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sirvase usted incorporar una en la que conste un contrato de COMPRAVENTA, contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA : INTERVINIENTES. - Intervienen al otorgamiento y suscripción del presente contrato, por una parte, el señor RENE VINICIO GOMEZ CEDEÑO, a quien en adelante se denominará simplemente VENDEDOR, y, por otra parte, los cónyuges señor SERGIO REYMUNDO CARDENAS MENENDEZ y señora HILDA ADELINA MACIAS MENENDEZ, a quienes en lo posterior denominaremos

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Manta - Manabí

COMPRADORES, SEGUNDA : ANTECEDENTES . Declaran los vendedores que son dueños y propietarios de un cuerpo de terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta, de la parroquia y cantón Manta, el mismo que lo adquirió por compra que le hiciera el señor Héctor Cristóbal Delgado Suárez y cónyuge, según consta de la escritura pública de Compraventa, autorizada en la Notaría Pública Cuarta del cantón Manta, el diecinueve de abril del dos mil dos, inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintidós de abril del dos mil dos, comprendido originalmente dentro de las siguientes medidas y linderos : POR EL PRESENTE, Doscientos metros Vía San Juan de Manta, POR ATILAS, Con doscientos treinta y tres metros más sobrante y dos metros Pedro Delgado Reyes / área sobrante / y área de Protección Río Manta; POR EL COSTADO (DERECHO), Con doscientos cinco metros más punto diez metros lindero con Pedro Delgado Reyes y área sobrante; y, POR EL COSTADO (IZQUIERDA), Ciento cincuenta y nueve metros más cinco ocho metros de Barr. Argentina Suárez . Con una superficie total de CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y SEIS CENTÍMETROS CUADRADOS. De este cuerpo de terreno se han realizado varias ventas legalmente inscritas. TERCERA : VENTA . Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el señor EDINE VILARDO GARCÍA ORDEÑO, vende, cede y transfiere, un lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión, descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, a

NOTARÍA PÚBLICA CUARTA  
Manta - Manta

favor de los cónyuges señor SERGIO REYMUNDO CARDENAS  
MIENENDEZ y señora HILDA ADELINA MACIAS  
MIENENDEZ, quienes compran, aceptan y reciben para si, un área  
de terreno (lote A) ubicado en la Vía San Juan, sector San Juan de  
Manta, parroquia Manta, del cantón Manta; comprendido dentro de  
las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, Con diecisiete  
metros lindera con calle pública; POR ATRAS, Con veintitrés metros  
sesenta y ocho centímetros - Lindera con propiedad particular; POR  
EL COSTADO DERECHO, Con cuarenta y dos metros sesenta y  
seis centímetros - linderando con Compañía EYCO; y, POR EL  
COSTADO IZQUIERDO, Con cuarenta y uno metros cincuenta y  
tres centímetros - linderando con Lote B. Con una superficie total  
de OCHOCIENTOS TRES METROS CUADRADOS VEINTE  
CENTIMETROS CUADRADOS. CUARTA: PRECIO - El precio  
de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por los  
contratantes es por la suma de CUATROCIENTOS UN DÓLAR  
CON SESENTA CENTAVOS DE DÓLAR, valor que los  
compradores entrega en este acto al vendedor, quienes declaran  
recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera  
satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que  
hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción  
por lesión enorme. QUINTA: DEL SANEAMIENTO. La  
venta de este terreno se hace como cuerpo cierto y en el estado  
en que actualmente se encuentran las propiedades vendidas,  
con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Manta - Manabí

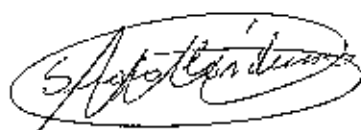
y puestas y en ninguna limitación del dominio que pueda obstar al libre ejercicio del mismo por parte de los adquirentes, quienes declaran que conocen muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley **SEXTA: DOMICILIO.** Las partes contratantes de común acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Santo Domingo, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.** Se formula a los portadores de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Regidor de la Corporación del Cantón BLANCA, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden **LAS DE NOTARIA.** Sirvas usted Señora Notaria, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el **ABOGADO OSCAR VALLE ORDOÑO**, Matrícula número: 16-1506-17 del C.A.A.N. La elevación de la presente escritura se observaron los preceptos y requerimientos previstos en la ley Notarial, y, leída que fue por los comparecientes por mí la Notaria, se radica y

NOTARIA MARCELA CHAVEZ  
En: Santo Domingo

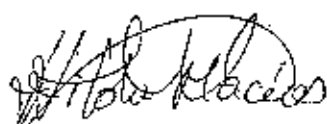
firmen conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el  
protocolo de esta notaria de todo cuanto . DOY FE. *g*



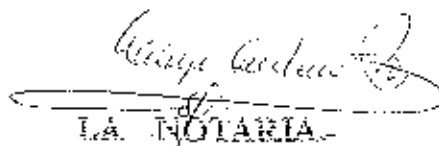
RENE VINICIO GOMEZ CEDEÑO  
C.C.No. 130825983-4



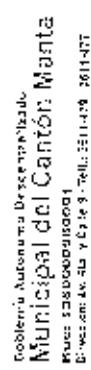
SERGIO REYMUNDO CARDENAS MENENDEZ  
C.C.No. 130369394-7



HILDA ADELINA MACIAS MENENDEZ  
C.C.No. 130621564-9

  
LA NOTARIA

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
Mawa - Manshi



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
RUC: 30800000000001  
Dirección: Av. 9 de Octubre 9 - Tel.: 3311470 3311477

No. 000273223

40102041034

| OBSERVACION                                               |  | CODIGO CATASTRAL | AREA   | AVALUO | CONTROL | TITULO Nº |
|-----------------------------------------------------------|--|------------------|--------|--------|---------|-----------|
| CASA MONTADA DE CONCRETO EN EL SECTOR LINDERO DE LA VILLA |  | 5-00-01-00-000   | 573.30 | 491.00 | 31294   | 27523     |
| 491.00 x 103.30                                           |  |                  |        |        |         |           |

| VENDEDOR      |                                            | ALICATAS Y GASTOS VALES |        |
|---------------|--------------------------------------------|-------------------------|--------|
| CODIGO        | NOMBRE O RAZON SOCIAL                      | CONCEPTO                | VALOR  |
| 1303250884    | COMPAÑIA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. | IMPORTE PRINCIPAL       | 285.30 |
| ADQUIRENTE    |                                            | IMPORTE DE GASTOS VALES | 34.70  |
| TOTAL A PAGAR |                                            |                         | 320.00 |
| VALOR PAGADO  |                                            |                         | 320.00 |
| SALDO         |                                            |                         | 0.00   |

MR. SION: 6/26/2014 10:33 MARI/ARH: ZORRETH PARRAGA  
ENCUENTRO

5 ALCOSUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DEL CVA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANA  
CANCELAO

-----  
 Fecha: ..... Hora: .....  
 -----  
 Su nombre: .....





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
teléfono: 2621777 - 2611747

102

COMPROBANTE DE PAGO

0004375

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CIRUC: : GOMEZ CERDEÑO RENE VINICIO  
NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: VIA A SAN JUAN LOTE # 2  
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 299380  
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L  
FECHA DE PAGO: 21/04/2014 12:25:13

| VALOR | DESCRIPCIÓN   | VALOR |
|-------|---------------|-------|
|       |               | 3.00  |
|       | TOTAL A PAGAR | 3.00  |

VALIDO HASTA: DOMINGO 20 de Julio de 2024  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0063923

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisados el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, COMEZCEDEÑO 2 EN EL VINCULO propiedad que consiste en SECTOR SAN JUAN LOTE A  
pertenece a AVALLUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA  
ubicada \$401.60 CUATROCIENTOS UNO CON 60/100 DOLARES.  
cuyo CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA asciende a la cantidad  
de \_\_\_\_\_

AFIGUERCA

21 DE ABRIL 2014

Manta, de del 20

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
Ing. Don Alvaro Calderon Jalle, ACS  
Gerente de DELEGADO DE RENTAS

Director Financiero Municipal





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0112181

No. Certificación: 112181

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 10 de abril de 2014

No. Electrónico: 21142

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 5-02-01-103-000

Ubicado en: SECTOR SAN JUAN LOTE A

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 803,20 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

1308259884 GOMEZ CEDEÑO RENE VINICIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

|               |        |
|---------------|--------|
| TERRENO:      | 401,60 |
| CONSTRUCCIÓN: | 0,00   |
|               | 401,60 |

Son: CUATROCIENTOS UN DOLARES CON SESENTA CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2014 - 2015".

*[Firma]*  
Dir. Daniel Benítez S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRÓ DE LA CC. 5020167000.

Impreso por: MARIS REYES 10/04/2014 17:34:50



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

ESPECIE VALIADA

USD 1:25

Nº 0091700

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de COMPTON S.A. SUCURSAL VINTA.  
Por consiguiente se establece que no es éudor de esta Municipalidad.

Manta, 10 de abril de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE  
5020167000 VIA A SAN JUAN L#2  
Manta, diez de abril del dos mil catorce

Pablo Suarez Guezo  
TESORERO MUNICIPAL





## AUTORIZACIÓN

152- 2014

La Dirección de Planeamiento Urbano, autoriza a celebrar Escritura de Compraventa a favor de **CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUNDO**, sobre un área de terreno (Lote A), de propiedad del Sr. René Vinicio Gómez Cedeño, ubicado en la Vía San Juan, sector San Juan de Manta, Parroquia Manta del Cantón Manta, el mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

Frente: 17,00m. -- Lindera con Callejón Público.

Atrás: 23,68m. -- Lindera con Propiedad Particular.

Por el Costado Derecho: 42,66m. -- Linderando con Compañía EYCO.

Por el Costado Izquierdo: 41,53m. -- Lindera con Lote B.

Área Total: 803,20m<sup>2</sup>

Manta, abril 10 de 2014

Arq. Jureth Cedeño Villavicencio

**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO**

A.P.M.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a Inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual no asumirá error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadme@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec



## APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Manejamiento Urbano, aprueba la Subdivisión del Predio de Clave Catastral # 5020167000, denominada con anterioridad de a clave catastral # 5020129000 de Propiedad del Sr. RENE VINICIO GOMEZ CEDENO, ubicado en la Vía San Juan, Sector San Juan de Marita, Parroquia Marita del Cantón Marita.

AHEA TOTAL \$; GUN e SCHIFFUA: (autorizada 13 de abril de 2002, e inscrita el 23 de abril de 2002): \_\_\_\_\_ 48.666,90m2

Las Medidas y Linderos según Escrituras son las siguientes:

Por el Frente: 200 00m. - Vía San Juan de Manila.

Por Atrás: 233,00m. + 82,00m. Pedro Colgado Reyes (área sorbante) y área de protección Río Manta

Por el Costado Derecho: 214, 12m. – Pedro Delgado Reyes y área sobrante.

Por el Costado Izquierdo: 159.00m. : 100.00m. - Rosa Argentina Suarez.

ÁREAS INSCRITAS EN LA REGISTRADURA DE LA PROPIEDAD: \_\_\_\_\_ 41,971.01 m<sup>2</sup>

1. Lote a favor de Arnaldo Nicolas Alencastro Garaycoa: Escritura autorizada el 02 de mayo de 2002 e inscrita el 29 de mayo de 2002. Área de 10 550,95m<sup>2</sup>
2. Lote a favor de Cesar Edmundo Mera Quimis: Escritura autorizada el 13 de agosto de 2002 e inscrita el 23 de agosto de 2002. Área de 2.500,90m<sup>2</sup>.
3. Lote a favor de Ángel Indalzo Valencia y María López Alvia: Escritura autorizada el 06 de diciembre de 2002 e inscrita el 04 de febrero de 2003. Área de 1 560,00m<sup>2</sup>.
4. Lote a favor de María Jessica Torres Avellan. Escritura autorizada el 17 de marzo de 2003 e inscrita el 16 de octubre de 2003. Área de 2.500,00m<sup>2</sup>
5. Lote a favor de Cesar Edmundo Mera Quimis: Escritura autorizada el 05 de abril de 2003 e inscrita el 02 de mayo de 2003. Área de 2 500,05m<sup>2</sup>.
6. Lote a favor de Narciso Evaristo Mendoza Meza: Escritura autorizada el 20 de noviembre de 2006 e inscrita el 22 de diciembre de 2006. Área de 9 811,00m<sup>2</sup>.
7. Lote a favor de Arnaldo Nicolas Alencastro Garaycoa. Escritura autorizada el 31 de mayo de 2002 e inscrita el 28 de mayo de 2002. Área de 2 500,00m<sup>2</sup>
8. Lote a favor de Narciso Evaristo Mendoza Meza: Escritura autorizada el 30 de mayo de 2007 e inscrita el 31 de octubre de 2007. Área de 2 171,45m<sup>2</sup>.
9. Lote a favor de Carmen Marcela Ramic Montalván: Escritura autorizada el 05 de septiembre de 2012 e inscrita el 17 de octubre de 2012. Área de 7 300,56m<sup>2</sup>

ÁREA DESTINADA PARA CALLE Y CALLEJONES: 284,75m<sup>2</sup>

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Cable de 13,00m de ancho | 2 239 25m2 |
|--------------------------|------------|

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Cellarion Público: | 615,52m <sup>2</sup> |
|--------------------|----------------------|

AREA CORRISPONDENTE ALLA CLASSE CATASTRALE n. 50/016/000: 2.343,96m²

ÁREA QUE SE DESMENDRA A FAVOR DE CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYOLINDO C. DE AL: 833.290.2

Frete: 17,00m - Linceira com Caféim Público

Atrás: 25.68m. Lindera con Propiedad Particular

Por el Costado Derecho: 42,66m. - Lindera con Campesina EYCO, S. de RL de CV.  
Por el Costado Izquierdo: 41,53m. - Lindera propiedad del vendedor (Lote 5)

AREA DEJADA PARA CALLEJÓN 172.26 m<sup>2</sup>

|                                                       |  |                       |
|-------------------------------------------------------|--|-----------------------|
| TOTAL SOBRENTE - SUMATORIA DE ÁREAS (letras B, C, D): |  | 1422,46m <sup>2</sup> |
|-------------------------------------------------------|--|-----------------------|

ÁREA SOBROANTE (Letra B. 523,26m²

AREA SOERANIE (Lete C): 9/5,00m?

AREA\_SQBRANT (Cote D): 573.56m²

March 2014

Arquibisneth Cedeño Velazco

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 277: 1033-1036.

[illegible]

Dirección: Cádiz y Av. 1  
Teléfonos: 2611 711 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 711  
Casilla: 33 05-1832  
Email: [gubio@matamoros.gov.mx](mailto:gubio@matamoros.gov.mx)  
WebSite: [www.matamoros.gov.mx](http://www.matamoros.gov.mx)

3 / 10 Compraventa

Inscrito el: viernes, 23 de agosto de 2002  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 18.032 - Folio Final: 18.041  
 Número de Inscripción: 1.984 Número de Repertorio: 3.804  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de agosto de 2002  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta, que tiene: Frente: veinticinco metros calle planificada (10.00 metros ancho) Atrás: veinticinco metros Rosa Argentina Suárez; Costado Derecho: cien metros René Vinicio Gómez Cedeño (vendedor) y Costado Izquierdo: Cien metros Arnoldo Nicolás Alencastro Garaycoa; con una Superficie total

d e 2 5 0 0 0 0 M 2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social   | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000028875 | Mera Quimis Cesar Edmundo | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000014483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1062             | 23-abr-2002       | 9469           | 9474         |

4 / 10 Compraventa

Inscrito el: martes, 04 de febrero de 2003  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 2.528 - Folio Final: 2.536  
 Número de Inscripción: 246 Número de Repertorio: 492  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de diciembre de 2002  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta, de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene: por el Frente: Veinticinco metros y lindera con calle Planificada (diez metros de ancho); por Atrás: veinticinco metros y lindera con propiedad de la Sra. Rosa Suárez (nueve metros) y René Gómez Cedeño (vendedor) (dieciséis metros); por el Costado Derecho: Cien metros y lindera con propiedad del Sr. René Gómez Cedeño (vendedor); y por el Costado Izquierdo: Cien metros y lindera con propiedad del Sr. César Mera Quimis. Sup. 2.500 M2. La venta se realiza

c o m o c u c r p o c i e r t o

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000050201 | Hidalgo Valencia Angel Lupercio | Casado       | Manta     |
| Comprador | 13-02636913      | Lopez Alvia Maria Irene         | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000014483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio       | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1062             | 23-abr-2002       | 9469           | 9474         |



Certificación impresa por: Lawt

Ficha Registral: 35518

Página: de 7

5 / 10 **Compraventa**

Inscrito el: jueves, 16 de octubre de 2003  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 9.327 - Folio Final: 9.337  
 Número de Inscripción: 1.805 Número de Repertorio: 4.236  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 17 de marzo de 2003  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un lote ubicado en la vía San Juan de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene: Por el Frente: Veinticinco metros y calle planificada (diez metros de ancho). Por Atrás: Veinticinco metros y lindera con propiedad del Sr. René Gómez Cedeño; Por el Costado Derecho: 100 metros y lindera con propiedad del Sr. René Gómez Cedeño, y por el Costado Izquierdo: 100 metros y lindera con propiedad de los cónyuges Ángel Hídalgo y María López, con una superficie DOS MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS. La venta se hace como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-06668136     | Torres Avellan María Jassica | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000014483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio    | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1062             | 23-abr-2002       | 9469           | 9474         |



6 / 10 **Compraventa**

Inscrito el: lunes, 11 de mayo de 2005  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 16.235 - Folio Final: 16.247  
 Número de Inscripción: 1.157 Número de Repertorio: 2.115  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de abril de 2005  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta, de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos:  
 Frente 20 metros y calle planificada de 10 metros de ancho; por atrás 30 metros y área que se reserva el vendedor.  
 Por el costado derecho; cien metros y área que se reserva el vendedor para uso de ingreso peatonal privado. Costado Izquierdo: cien metros y propiedad de María Torres Avellan. Sup. 2.500M2.  
 Con una superficie total de DOS MIL QUINIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social   | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000000028875 | Mera Quimis Cesar Edmundo | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 80-000000014483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1062             | 23-abr-2002       | 9469           | 9474         |



Certificación impresa por: Lex

Folio Registral: 25512

Página 31 de 7

7 / 10 Compraventa

Inscrito el: viernes, 22 de diciembre de 2006  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 40.578 - Folio Final: 40.591  
 Número de Inscripción: 2.917 Número de Repertorio: 6.321  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de noviembre de 2006  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

El Vendedor Rene Gomez Cedeño, representado por Hector Delgado Suarez y Marlene Marisol Gomez Cedeño. Terreno ubicado en la Via San Juan de Manta, Parroquia y Cantón Manta que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente; cuarenta y seis metros y Via San Juan de Manta. Atras; cuarenta y seis metros y propiedad de los herederos del Sr. Pedro Delgado Reyes. Costado Derecho; doscientos once metros diez centímetros y propiedad de los herederos del Sr. Pedro Delgado Reyes, y por el Costado Izquierdo; doscientos dieciséis metros cincuenta y cuatro centímetros y propiedad que se reserva el vendedor. Cuya superficie total es de Nueve mil ochocientos once metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social       | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-02304702      | Mendoza Meza Narciso Evaristo | Divorciado   | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000014483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio     | (Ninguno)    | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1062             | 23-abr-2002       | 9469           | 9474         |

8 / 10 Compraventa

Inscrito el: lunes, 28 de mayo de 2007  
 Tomo: 1 Folio Inicial: 17.075 - Folio Final: 17.086  
 Número de Inscripción: 1.237 Número de Repertorio: 2.477  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cantón: Manta  
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de mayo de 2002  
 Escritura/Juicio/Resolución:  
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Via a San Juan del cantón Manta. Con una área de 2.500 M2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-0000000062296 | Alencastro Garaycoa Arnoldo Nicolas | Casado(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 80-0000000014483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio           | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1062             | 23-abr-2002       | 9469           | 9474         |

*[Handwritten signature]*



9 / 10 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 31 de octubre de 2007

Tomo: I Folio Inicial: 36.338 - Folio Final: 36.349

Número de Inscripción: 2.683 Número de Repertorio: 5.407

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Parte de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión ubicado en la vía San Juan de Manta, de la Parroquia y Cantón Manta, con una Superficie total de DOS MIL CIENTO SETENTA Y UN METROS CUARENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. La venta se realiza como cuerpo cierto

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social       | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-52304702      | Mendoza Meza Narciso Evaristo | Divorciado   | Manta     |
| Vendedor  | 80-8000030014483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio     | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1052             | 23-abr-2002       | 9469           | 9474         |

10 / 10 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 17 de octubre de 2012

Tomo: 123 Folio Inicial: 54.145 - Folio Final: 54.156

Número de Inscripción: 2.870 Número de Repertorio: 6.337

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de septiembre de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRVENTA de un terreno ubicado en la vía San Juan de Manta que tiene por el frente treinta y cuatro metros y lindera con vía San Juan. Por atrás treinta y tres metros ochenta centímetros lindera con propiedad particular. Por el costado derecho doscientos dieciocho metros cincuenta y cinco centímetros y propiedad de Narciso Mendoza. Por el costado izquierdo doscientos veintidós metros y lindera con calle pública de diez metros de ancho con una superficie total de siete mil trescientos ochenta y ocho metros cuadrados cincuenta y seis centímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C.  | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-07649168      | Barcia Montalvan Carmen Mariela | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 80-8000030014483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio       | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:       | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|--------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Compra Venta | 1052             | 23-abr-2002       | 9469           | 9474         |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro        | Número de Inscripciones | Libro | Número de Inscripciones |
|--------------|-------------------------|-------|-------------------------|
| Compra Venta | 10                      |       |                         |

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:02:25 del miércoles, 02 de abril de 2014

A petición de: *Mariana Gomez*

Elaborado por : Laura Carmen Tigua Pincoy  
130635712-8



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiere un gravamen.



*Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.

EQUATORIANA \*\*\*\*\* V33334222  
CASADO MILTA ADELINA MACIAS MENENDEZ  
SUPERIOR ING. CIVIL  
JOSE CARDENAS  
GUILLEMINA MENENDEZ  
MANTA 11/02/2010  
11/02/2022  
REN 2305262

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADANIA 130369394-7  
CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYNOLDO  
MANTA/24 DE MAYO/SUCRE  
10 MARZO 1964  
CUI 0029 00151 M  
MANTA/ 24 DE MAYO  
SUCRE 1964

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACION  
SECCIONES SECCIONALES 1955-1964

019

019 - 0034

1303693947

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

CARDENAS MENENDEZ SERGIO  
REYNOLDO

PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION

1

MANTA

MANTA

1

CANTON

PARROQUIA

ZONA

REPRESENTANTE DE LA JUNTA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>INSTRUCCIÓN</b><br><b>BACHILLERATO</b><br><b>PROFESIÓN / OCUPACIÓN</b><br><b>ESTUDIANTE</b><br><b>APellidos y Nombres del Padre</b><br>MACIAS BRAVO EUGENES GENEALDO<br><b>APellidos y Nombres de la Madre</b><br>MENENDEZ ZENOVIA GENEALDO<br><b>Lugar y Fecha de Expedición</b><br>MANTA<br>2013-03-15<br><b>Fecha de Expiración</b><br>2023-03-15 | <b>REPÚBLICA DEL ECUADOR</b><br><b>DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL</b><br><b>IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA</b><br><b>CÉDULA DE CIUDADANÍA</b><br><b>APellidos y Nombres</b><br>MACIAS MENENDEZ<br>HILDA ADELINA<br><b>Lugar de Nacimiento</b><br>MANABI<br>SANTA ANA<br>SANTA ANA<br><b>Fecha de Nacimiento</b> 1968-02-11<br><b>Nacionalidad</b> ECUATORIANA<br><b>Sexo</b> F<br><b>Estado Civil</b> CASADA<br>BERNIO REYMURO<br>CARDENAS MENENDEZ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**056**  
**056 - 0210**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO  
 CÉDULA  
 MACIAS MENENDEZ HILDA ADELINA

MANABI  
 PROVINCIA  
 MANTA  
 CANTÓN  
 CIRCUNSCRIPCIÓN  
 MANTA  
 PARROQUIA  
 ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4343V2222  
 SOLTERO  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 JORGE MOISES GOMEZ  
 MERCEDES MARIA CEDEÑO  
 MANTA 22/05/2005  
 22/05/2021

1182647



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 COTIZACIÓN: 00000000000000000000

002  
 002 - 0041 1308259884

NOMBRE DE IDENTIFICACIÓN: GOMEZ CEDEÑO RENE VINICIO

|           |                    |      |
|-----------|--------------------|------|
| MUNICIPIO | CABECERA DE CANTÓN | 1    |
| PROVINCIA | LOS CHACOS         | 2    |
| MANTA     | PARROQUIA          | 222A |

FECHA DE EMISIÓN: 22/05/2021

CITADANIA 130825988-4  
 GOMEZ CEDEÑO RENE VINICIO  
 PASTENA/VERA/SHILL  
 12 MAYO 1973  
 001 0007 00022 M  
 PASTENA/ VERA  
 SHILL 1973

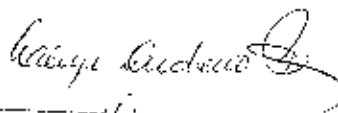
*Agencia*



00000000000000000000

ESTAS 12 FOJAS ESTÁN  
OTORGADAS POR MI  
El Notario Público de Montreal

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU  
ORIGINAL CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL  
QUE ME REMITO A PETICIÓN DE PARTE INTERESADA.  
CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO  
DÍA DE SU OTORGAMIENTO. - ESCRITURA NÚMERO :  
2014.13.05.04.P2920.- DOY FE - 9

  
Notary Public  
Notario Público Charité  
Montreal, Canada



DIRECCION DE  
AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS G.A.D.



FORMULARIO  
DE  
CATASTRO  
Y  
REGISTROS

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

50201103000

NOMBRES y/o RAZÓN

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

☒ Ingreso Monitoreo

☒ Certificado

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

Se deslinda código 5020162  
Segun art 546 P.U.R.

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

2. The following information is being furnished to you for your information and use only. It is not to be distributed outside your organization.

CONFIDENTIAL

3. This information is being furnished to you for your information and use only. It is not to be distributed outside your organization.

4. This information is being furnished to you for your information and use only. It is not to be distributed outside your organization.

5. This information is being furnished to you for your information and use only. It is not to be distributed outside your organization.

6. This information is being furnished to you for your information and use only. It is not to be distributed outside your organization.

7. This information is being furnished to you for your information and use only. It is not to be distributed outside your organization.

8. This information is being furnished to you for your information and use only. It is not to be distributed outside your organization.

Inscripción: martes, 23 de abril de 2002

Tomo: 1 Folia inicial: 9.359 - Folia final: 9.474  
 Número de Inscripción: 1.062 Número de Repetición:  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
 Nombre del Cónyuge: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de abril de 2002

Escritura: Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a) Observaciones:

Un terreno ubicado en la Vía a San Juan de Manta, con una superficie total de CINCUENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS M<sup>2</sup> LOS CUADRADOS CON NOVENA Y SEIS CENTÍMETROS

U. P. A. D. R. A. E. O. S.



b) Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000600014483 | Gómez Cedeño René Vinicio       | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 15-05299588     | Dalgado Suarez Hector Cristobal | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 15-07255578     | Gómez Urdiño Mariene Marisol    | Casado       | Manta     |

c) Esta inscripción se refiere a (a/s) que consta(n) en:

| Libro       | No. Inscripción | Fee. Inscripción | Folia Inicial | Folia final |
|-------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Campo Venta | 1317            | 18-abr-2002      | 9042          | 9040        |

d) Compraventa

Inscripción: miércoles, 29 de mayo de 2002

Tomo: 1 Folia inicial: 11.832 - Folia final: 11.837  
 Número de Inscripción: 1.335 Número de Repetición:  
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
 Nombre del Cónyuge: Manta

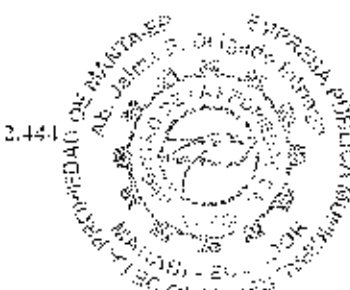
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 de mayo de 2002

Escritura: Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a) Observaciones:

Terrano ubicado en la Vía a San Juan de Manta, con una superficie FOR EL FRONTE, CIN MIENTROS Y VÍA a San Juan de Manta, área, men metros y propiedad de René Gómez Cedeño (vendedor) Casado Derecho, cien metros René Gómez Cedeño (vendedor) y Costado Izquierdo, cien metros- Rosa Argentina Suarez, área total 25 (10 000M<sup>2</sup>).

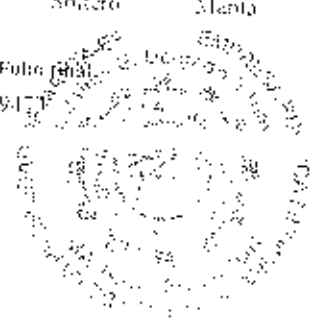


b) Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 80-000600014483 | Alencastre Garayam Arnolfin Nicolas | Casado       | Manta     |
| Vendedor  | 80-000600014483 | Gómez Cedeño René Vinicio           | Soltero      | Manta     |

c) Esta inscripción se refiere a (a/s) que consta(n) en:

| Libro       | No. Inscripción | Fee. Inscripción | Folia Inicial | Folia final |
|-------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Campo Venta | 1317            | 23-abr-2002      | 9467          | 9477        |





Manta, 16 de mayo de 2003

Inscrito el: Jueves, 16 de octubre de 2003

Tomos: 1 Folio Inicial: 9,327 - Folio Final: 9,337

Número de Inscripción: 1,895 Número de Repertorio: 4,246

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: Jueves, 17 de marzo de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote ubicado en la vía San Juan de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene por el Frente, Ventanillas, muros y  
a lo planifichado diez metros de ancho y por Atrás Ventanillas, muros y lindero con propiedad del Sr. René Gómez  
Cedeño por 1,00 metros de ancho y por el lado con propiedad del Sr. René Gómez Cedeño y por el Costado  
Derecho, 100 metros y lindero con propiedad de los cónyuges Ángel Hidalgo y María López con una superficie  
DOS MIL CINCUENTOS METROS CUADRADOS. La venta se hace como cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social      | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-00668136     | Torres Avellan María Jassien | Casada(*)    | Manta     |
| Vendedor  | 30-000000014483 | Gómez Cedeño René Vinicio    | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:        | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|---------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Carpeta Venta | 1062             | 23-abr-2002       | 9499           | 9174         |

a.- 16 Compraventa

Inscrito el: Jueves, 02 de mayo de 2005

Tomos: 1 Folio Inicial: 16,235 - Folio Final: 16,247

Número de Inscripción: 1,157 Número de Repertorio: 2,115

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de abril de 2005

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Vía San Juan de Manta, de la Parroquia y Cantón Manta, que tiene los siguientes linderos  
Frente 20 metros y calle planifichada 10 metros de ancho, por atrás 50 metros y área que se reserva el vendedor,  
Por el Costado derecho cien metros y área que se reserva el vendedor para uso de ingreso peatonal privado, Costado  
Izquierdo cien metros y propiedad de María Torres Avellan. Sup. 2,500 M2  
Con una superficie total de DOS MIL CINCUENTOS METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social   | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 30-000000028875 | Mera Quimis Cesar Edmundo | Soltero      | Manta     |
| Vendedor  | 30-000000014483 | Gómez Cedeño René Vinicio | Soltero      | Manta     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro:        | No. Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio Final: |
|---------------|------------------|-------------------|----------------|--------------|
| Carpeta Venta | 1062             | 23-abr-2002       | 9499           | 9174         |

1. The first of the three main parts of the report is a general survey of the situation in the country. It is based on the information received from the various sources mentioned in the preceding paragraph. The second part is a detailed account of the work done during the year. The third part is a summary of the results of the work.

The first part of the report is a general survey of the situation in the country. It is based on the information received from the various sources mentioned in the preceding paragraph. The second part is a detailed account of the work done during the year. The third part is a summary of the results of the work.

The first part of the report is a general survey of the situation in the country. It is based on the information received from the various sources mentioned in the preceding paragraph. The second part is a detailed account of the work done during the year. The third part is a summary of the results of the work.

The first part of the report is a general survey of the situation in the country. It is based on the information received from the various sources mentioned in the preceding paragraph. The second part is a detailed account of the work done during the year. The third part is a summary of the results of the work.

The first part of the report is a general survey of the situation in the country. It is based on the information received from the various sources mentioned in the preceding paragraph. The second part is a detailed account of the work done during the year. The third part is a summary of the results of the work.

Inscrito el: miércoles, 31 de octubre de 2007

Libro: 1 Folio Inicial: 36,338 - Folio Final: 36,340

Número de Inscripción: 2,683 Número de Repertorio: 5,407

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de mayo de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Tramo de terreno desmembrado del adjudicado en mayor extensión ubicada en la vía San Juan de Manta, de la Parroquia y Cantón Manta, con una superficie total de DOS MIL CIENTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS Y CINCO CIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. La venta se realiza con el fin de vender.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.E.C.  | Nombre y/o Razón Social       | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|-------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-0230272       | Mendoza Mesa Narciso Evaristo | Desconocido  | Manta     |
| Vendedor  | 82-33039000-1483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio     | Soltero      | Manta     |

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | No. Inscripción | Fee. Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Compra Venta | 1562            | 23-abr-2007      | 9469          | 9471        |

ii. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 17 de octubre de 2012

Libro: 123 Folio Inicial: 54,145 - Folio Final: 54,156

Número de Inscripción: 2,870 Número de Repertorio: 6,337

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de septiembre de 2012

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Tramo de terreno desmembrado del adjudicado en la vía San Juan de Manta, que tiene una superficie total de DOS MIL CIENTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS Y CINCO CIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. La venta se realiza con el fin de vender. Por el presente se declara que el terreno desmembrado del adjudicado tiene una superficie total de DOS MIL CIENTO SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS Y CINCO CIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. La venta se realiza con el fin de vender.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula o R.E.C.  | Nombre y/o Razón Social         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|------------------|---------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 13-077639168     | Bacila Montalvo Carmen Miricela | Soltera      | Manta     |
| Vendedor  | 82-33039000-1483 | Gomez Cedeño Rene Vinicio       | Soltero      | Manta     |

c. Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | No. Inscripción | Fee. Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
| Compra Venta | 1562            | 23-abr-2007      | 9469          | 9471        |

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* contents were determined by spectrophotometry using the method of Lichtenthaler and Whistler (1987).

the 1990s, the number of people in the United States who are 65 years of age or older has increased by 50 percent, and the number of people 75 years of age or older has increased by 100 percent. The number of people 85 years of age or older has increased by 200 percent. The number of people 95 years of age or older has increased by 400 percent. The number of people 100 years of age or older has increased by 1,000 percent. The number of people 105 years of age or older has increased by 2,000 percent. The number of people 110 years of age or older has increased by 4,000 percent. The number of people 115 years of age or older has increased by 8,000 percent. The number of people 120 years of age or older has increased by 16,000 percent. The number of people 125 years of age or older has increased by 32,000 percent. The number of people 130 years of age or older has increased by 64,000 percent. The number of people 135 years of age or older has increased by 128,000 percent. The number of people 140 years of age or older has increased by 256,000 percent. The number of people 145 years of age or older has increased by 512,000 percent. The number of people 150 years of age or older has increased by 1,024,000 percent. The number of people 155 years of age or older has increased by 2,048,000 percent. The number of people 160 years of age or older has increased by 4,096,000 percent. The number of people 165 years of age or older has increased by 8,192,000 percent. The number of people 170 years of age or older has increased by 16,384,000 percent. The number of people 175 years of age or older has increased by 32,768,000 percent. The number of people 180 years of age or older has increased by 65,536,000 percent. The number of people 185 years of age or older has increased by 131,072,000 percent. The number of people 190 years of age or older has increased by 262,144,000 percent. The number of people 195 years of age or older has increased by 524,288,000 percent. The number of people 200 years of age or older has increased by 1,048,576,000 percent. The number of people 205 years of age or older has increased by 2,097,152,000 percent. The number of people 210 years of age or older has increased by 4,194,304,000 percent. The number of people 215 years of age or older has increased by 8,388,608,000 percent. The number of people 220 years of age or older has increased by 16,777,216,000 percent. The number of people 225 years of age or older has increased by 33,554,432,000 percent. The number of people 230 years of age or older has increased by 67,108,864,000 percent. The number of people 235 years of age or older has increased by 134,217,728,000 percent. The number of people 240 years of age or older has increased by 268,435,456,000 percent. The number of people 245 years of age or older has increased by 536,870,912,000 percent. The number of people 250 years of age or older has increased by 1,073,741,824,000 percent. The number of people 255 years of age or older has increased by 2,147,483,648,000 percent. The number of people 260 years of age or older has increased by 4,294,967,296,000 percent. The number of people 265 years of age or older has increased by 8,589,934,592,000 percent. The number of people 270 years of age or older has increased by 17,179,869,184,000 percent. The number of people 275 years of age or older has increased by 34,359,738,368,000 percent. The number of people 280 years of age or older has increased by 68,719,476,736,000 percent. The number of people 285 years of age or older has increased by 137,438,953,472,000 percent. The number of people 290 years of age or older has increased by 274,877,906,944,000 percent. The number of people 295 years of age or older has increased by 549,755,813,888,000 percent. The number of people 300 years of age or older has increased by 1,099,511,627,776,000 percent. The number of people 305 years of age or older has increased by 2,199,023,255,552,000 percent. The number of people 310 years of age or older has increased by 4,398,046,511,104,000 percent. The number of people 315 years of age or older has increased by 8,796,093,022,208,000 percent. The number of people 320 years of age or older has increased by 17,592,186,044,416,000 percent. The number of people 325 years of age or older has increased by 35,184,372,088,832,000 percent. The number of people 330 years of age or older has increased by 70,368,744,177,664,000 percent. The number of people 335 years of age or older has increased by 140,737,488,355,328,000 percent. The number of people 340 years of age or older has increased by 281,474,976,710,656,000 percent. The number of people 345 years of age or older has increased by 562,949,953,421,312,000 percent. The number of people 350 years of age or older has increased by 1,125,899,906,842,624,000 percent. The number of people 355 years of age or older has increased by 2,251,799,813,685,248,000 percent. The number of people 360 years of age or older has increased by 4,503,599,627,370,496,000 percent. The number of people 365 years of age or older has increased by 9,007,199,254,740,992,000 percent. The number of people 370 years of age or older has increased by 18,014,398,509,481,984,000 percent. The number of people 375 years of age or older has increased by 36,028,797,018,963,968,000 percent. The number of people 380 years of age or older has increased by 72,057,594,037,927,936,000 percent. The number of people 385 years of age or older has increased by 144,115,188,075,855,872,000 percent. The number of people 390 years of age or older has increased by 288,230,376,151,711,744,000 percent. The number of people 395 years of age or older has increased by 576,460,752,303,423,488,000 percent. The number of people 400 years of age or older has increased by 1,152,921,504,606,846,976,000 percent. The number of people 405 years of age or older has increased by 2,305,843,009,213,693,952,000 percent. The number of people 410 years of age or older has increased by 4,611,686,018,427,387,904,000 percent. The number of people 415 years of age or older has increased by 9,223,372,036,854,775,808,000 percent. The number of people 420 years of age or older has increased by 18,446,744,073,709,551,616,000 percent. The number of people 425 years of age or older has increased by 36,893,488,147,419,103,232,000 percent. The number of people 430 years of age or older has increased by 73,786,976,294,838,206,464,000 percent. The number of people 435 years of age or older has increased by 147,573,952,589,676,412,928,000 percent. The number of people 440 years of age or older has increased by 295,147,905,179,352,825,856,000 percent. The number of people 445 years of age or older has increased by 590,295,810,358,705,651,712,000 percent. The number of people 450 years of age or older has increased by 1,180,591,620,717,411,303,424,000 percent. The number of people 455 years of age or older has increased by 2,361,183,241,434,822,606,848,000 percent. The number of people 460 years of age or older has increased by 4,722,366,482,869,645,213,696,000 percent. The number of people 465 years of age or older has increased by 9,444,732,965,739,290,427,392,000 percent. The number of people 470 years of age or older has increased by 18,889,465,931,478,580,854,784,000 percent. The number of people 475 years of age or older has increased by 37,778,931,862,957,161,709,568,000 percent. The number of people 480 years of age or older has increased by 75,557,863,725,914,323,419,136,000 percent. The number of people 485 years of age or older has increased by 151,115,727,451,828,646,838,272,000 percent. The number of people 490 years of age or older has increased by 302,231,454,903,657,293,676,544,000 percent. The number of people 495 years of age or older has increased by 604,462,909,807,314,587,353,088,000 percent. The number of people 500 years of age or older has increased by 1,208,925,819,614,629,174,706,176,000 percent. The number of people 505 years of age or older has increased by 2,417,851,639,229,258,349,412,352,000 percent. The number of people 510 years of age or older has increased by 4,835,703,278,458,516,698,824,704,000 percent. The number of people 515 years of age or older has increased by 9,671,406,556,917,033,397,649,408,000 percent. The number of people 520 years of age or older has increased by 19,342,813,113,834,066,795,298,816,000 percent. The number of people 525 years of age or older has increased by 38,685,626,227,668,133,590,597,632,000 percent. The number of people 530 years of age or older has increased by 77,371,252,455,336,267,181,195,264,000 percent. The number of people 535 years of age or older has increased by 154,742,504,910,672,534,362,390,528,000 percent. The number of people 540 years of age or older has increased by 309,485,009,821,345,068,724,781,056,000 percent. The number of people 545 years of age or older has increased by 618,970,019,642,690,137,449,562,112,000 percent. The number of people 550 years of age or older has increased by 1,237,940,039,285,380,274,899,124,224,000 percent. The number of people 555 years of age or older has increased by 2,475,880,078,570,760,549,798,248,448,000 percent. The number of people 560 years of age or older has increased by 4,951,760,157,141,521,099,596,496,896,000 percent. The number of people 565 years of age or older has increased by 9,903,520,314,283,042,199,193,993,792,000 percent. The number of people 570 years of age or older has increased by 19,807,040,628,566,084,398,387,987,584,000 percent. The number of people 575 years of age or older has

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the current situation and what needs to be changed.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

**APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN**

ESTADO CIVIL

13 de abril de 2014

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planeamiento Urbano, aprueba la Subdivisión del Predio de Clave Catastral # 5020129200 de Propiedad del Sr. RENE VINICIO GOMEZ CEDEÑO, ubicado en la Vía San Juan, Sector San Juan de Manta, Parroquia Manta, Cantón Manta.

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: (autorizada 19 de abril de 2002, e inscrita el 23 de abril de 2002): 48.666,96m<sup>2</sup>

Las Medidas y Linderos según Escrituras son las siguientes:

Por el Frente: 200,00m. - Vía San Juan de Manta.

Por Atrás: 233,00m. + 82,00m. Pedro Delgado Reyes (área sobrante) y área de protección: Río Manta

Por el Costado Derecho: 211,10m. - Pedro Delgado Reyes y área sobrante.

Por el Costado Izquierdo: 159,00m. - 129,00m. - Rosa Argentina Suarez

ÁREAS INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: 41.971,91m<sup>2</sup>

1. Lote a favor de Arnoldo Nicolás Alencastro Garaycoa: Escritura autorizada el 02 de mayo de 2002 e inscrita el 29 de mayo de 2002: Área de 10.000,00m<sup>2</sup>.

2. Lote a favor de Cesar Edmundo Mera Quimis: Escritura autorizada el 13 de agosto de 2002 e inscrita el 23 de agosto de 2002, Área de 2.500,00m<sup>2</sup>.

3. Lote a favor de Ángel Hidalgo Valencia y María López Alvia: Escritura autorizada el 06 de diciembre de 2002 e inscrita el 04 de febrero de 2003. Área de 2.500,00m<sup>2</sup>.

4. Lote a favor de María Jassica Torres Avelien: Escritura autorizada el 17 de marzo de 2003 e inscrita el 15 de octubre de 2003, Área de 2.500,00m<sup>2</sup>.

5. Lote a favor de Cesar Edmundo Mera Quimis: Escritura autorizada el 05 de abril de 2005 e inscrita el 02 de mayo de 2005. Área de 2.500,00m<sup>2</sup>.

6. Lote a favor de Narciso Evaristo Mendoza Meza: Escritura autorizada el 29 de noviembre de 2006 e inscrita el 22 de diciembre de 2006, Área de 9.811,00m<sup>2</sup>.

7. Lote a favor de Arnoldo Nicolás Alencastro Garaycoa: Escritura autorizada el 31 de mayo de 2002 e inscrita el 28 de mayo de 2007: Área de 2.500,00m<sup>2</sup>.

8. Lote a favor de Narciso Evaristo Mendoza Meza: Escritura autorizada el 30 de mayo de 2007 e inscrita el 31 de octubre de 2007. Área de 2.171,45m<sup>2</sup>.

9. Lote a favor de Carmen Maricela García Montalvan: Escritura autorizada el 05 de septiembre de 2012 e inscrita el 17 de octubre de 2012: Área de 7.388,55m<sup>2</sup>.

ÁREA DESTINADA PARA CALLE Y CALLEJONES: 3.176,37m<sup>2</sup>

- Calle de 10,00m de ancho: 2.236,23m<sup>2</sup>

- Callejón Público: 1.340,34m<sup>2</sup>

ÁREA SOBRANTE A FAVOR DE CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUNDO (Lote A): 823,20m<sup>2</sup>

Frente: 17,00m. - Linderos con Callejón Público

Atrás: 23,63m. - Linderos con Propiedad Particular.

Por el Costado Derecho: 42,55m. - Linderos con Compañía EYCO.

Por el Costado Izquierdo: 41,53m. - Linderos propiedad del vendedor (Lote B)

TOTAL SOBRANTE - SUMATORIA DE ÁREAS: 2422,19m<sup>2</sup>

ÁREA SOBRANTE (Lote B): 923,20m<sup>2</sup>

ÁREA SOBRANTE (Lote C): 823,20m<sup>2</sup>

ÁREA SOBRANTE (Lote D): 573,99m<sup>2</sup>

Manta, abril 10 de 2014

Arq. Janeth Cedeño Viterbo

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

A.P.U.

El presente documento se emite de conformidad con lo establecido en el artículo 10 del Reglamento de Planeamiento Urbano, para la aprobación de la subdivisión de la propiedad del Sr. RENE VINICIO GOMEZ CEDEÑO, ubicada en la Vía San Juan, Sector San Juan de Manta, Parroquia Manta, Cantón Manta.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

PAPER DE VALOR

USD 1.25

## AUTORIZACIÓN

152-2014

La Dirección de Planeamiento Urbano, autoriza a celebrar Escritura de Compraventa a favor de **CARDENAS MENENDEZ SERGIO REYMUNDO**, sobre un área de terreno (Lote A), ubicado en la Vía San Juan, sector San Juan de Manta, Parroquia Manta del Cantón Manta, el mismo que posee las siguientes medidas y linderos:

*Frente:* 17,00m. - Linderos con Callejón Público.

*Atrás:* 23,60m. - Linderos con Propiedad Particular.

*Por el Costado Derecho:* 42,60m. - Linderos con Compañía EYCO.

*Por el Costado Izquierdo:* 41,20m. - Linderos con Lote B.

*Área Total:* 893,20m<sup>2</sup>

Manta, abril 10 de 2014

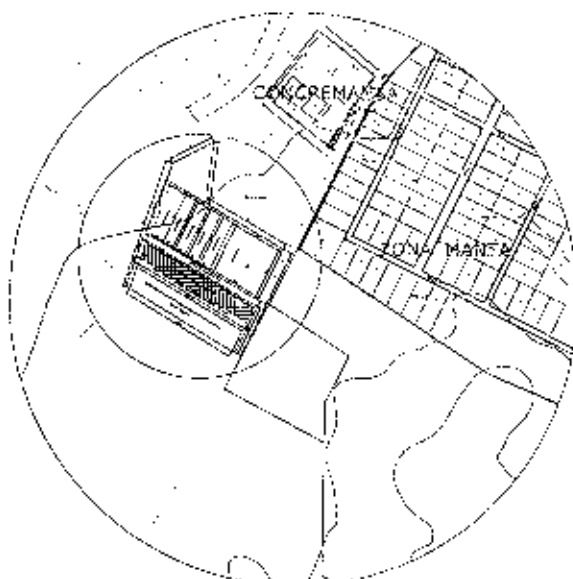


Arg. Janeth Cedeño Villavicencio

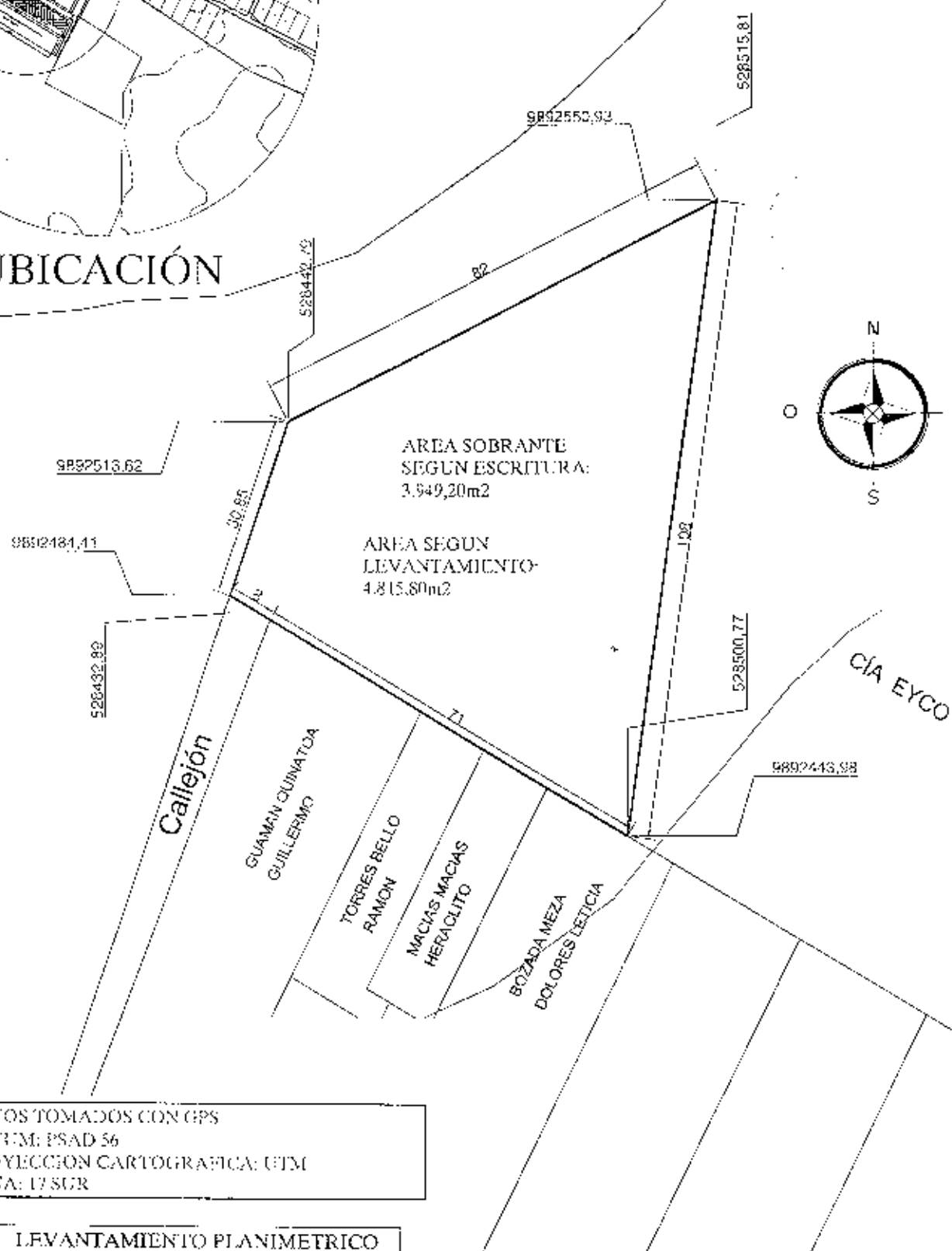
**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO**

A.P.L.M.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante por lo cual  
autoriza a la Dirección de Planeamiento Urbano, emitiendo de responsabilidad al verificador, si se comprueba que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en  
las solicitudes correspondientes.



## UBICACIÓN



DATOS TOMADOS CON GPS  
DATUM: PSAD 56  
PROYECCION CARTOGRAFICA: UTM  
ZONA: 17 SUR

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

PROPIETARIO:

RENE VINICIO GOMEZ CEDAÑO

RESPONSABLE DEL:

UBICACIÓN:

VIA A SAN JUAN

FECHA: ABRIL 2014

ESCALA: 1:1000