

00088788

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 3104
Número de Repertorio: 6616
Fecha de Repertorio: viernes, 08 de noviembre de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2019

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 08 de noviembre de 2019 15:44

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Table with columns: Tipo Cliente, Cédula/RUC/Pasaporte, Nombres Completos o Razón Social, Estado Civil, Provincia, Ciudad. Rows for Comprador (Muentes Calderon Rosa Zoila) and Vendedor (Posligua Triviño Rosa Maria, Pachay Al Via Absalon Artemidoro).

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de octubre de 2019
Escritura/Juicio/Resolucion
Fecha de Resolucion
Afiliado a la Cámara [] Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Table with columns: Código Catastral, Fecha Apertura, Nro. Ficha, Superficie, Tipo Bien, Tipo Predio. Row: 4450347000, 20/05/2014 0 00 00, 46156, LOTE DE TERRENO Rural.

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el Sector 12 de Octubre de la Parroquia Santa Marianita del Canton Manta, provincia de Manabi. Superficie 0 0662 Hás y tiene los siguientes medidas y linderos: NORTE, lote del Señor Simon Galo Holguin Pachay en Veintiun metros cincuenta centímetros R S 76 33 7 E... Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Compraventa de lote de terreno ubicado en el Sector 12 de Octubre de la parroquia Santa Marianita del Canton Manta, con una superficie de 0 0662 Has. La Compradora Sra. Rosa Zoila Muentes Calderon Casada con Jorge José Reyes Flores.

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Administrador

Impreso por yoyi_ceillos

Revisión jurídica por

GINA MONICA MACIAS SALTOS

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

viernes, 8 de noviembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3104

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6616

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: viernes, 08 de noviembre de 2019

Registrador de la Propiedad

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

GINA MONICA MACIAS SALTOS

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

viernes, 8 de noviembre de 2019

Pag 2 de 2

00088789



ESCRITURA

DE:

COMPRAVENTA.-

QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES ABSALÓN ARTEMIDORO PACHAY

ALVIA, Y GLORIA ARENITA LÓPEZ REYES.-

A FAVOR DE LA SEÑORA

ROSA ZOILA MIENTES CALDERÓN

LA CUANTÍA ES \$1,800.00.-

FACTURA: 001-002-000048376

CÓDIGO NUMÉRICO: 20191308002P02076

CELEBRADA EL DÍA 30 DE OCTUBRE DEL 2019

CONFERÍ SEGUNDA COPIA: EL DÍA 30 DE OCTUBRE DEL 2019

AUTORIZADA POR:

ABOGADA PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Factura: 001-002-000048376



20191308002P02076

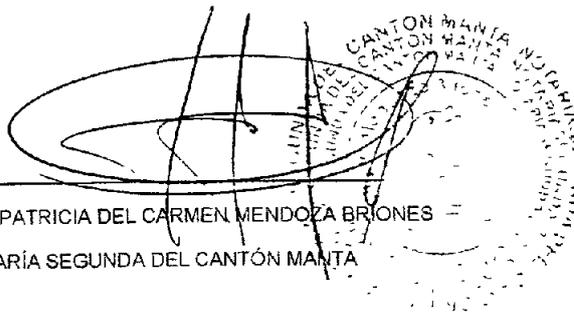


NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:		20191308002P02076					
ACTO O CONTRATO:							
COMRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		30 DE OCTUBRE DEL 2019, (10 36)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300241641	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	POSLIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1302474638	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MUENTES CALDERON ROSA ZOILA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308859584	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OPORTO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		16550 00					


 NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDAS 4 Y 5
TELÉFONO 051 225 225 225
MANTA - ECUADOR



FACTURA NÚMERO: 001-002-000048376

CÓDIGO NUMÉRICO: 20191308002P02076

COMPRAVENTA DE UN CUERPO DE TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA SANTA MARIANITA DEL CANTÓN MANTA.- QUE OTORGAN LOS CÓNYUGES SEÑORES ABSALÓN ARTEMIDORO PACHAY ALVIA y ROSA MARÍA POSLIGUA TRIVIÑO.- A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA ZOILA MIENTES CALDERÓN.-

CUANTÍA: \$1,800.00

En la ciudad de Manta, cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles treinta de octubre del año dos mil diecinueve, ante mí, **Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta, comparecen y declaran por una parte los cónyuges señores **ABSALÓN ARTEMIDORO PACHAY ALVIA**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero dos cuatro uno seis cuatro guion cuatro**, y su cónyuge **ROSA MARÍA POSLIGUA TRIVIÑO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos cuatro siete cuatro seis tres guion ocho**, ambos por sus propios y personales derechos y por los de la sociedad conyugal formada entre ellos en virtud del matrimonio, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la Parroquia Santa Marianita de esta Ciudad, a quienes en adelante se les podrá llamar

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo
Manta - Ecuador

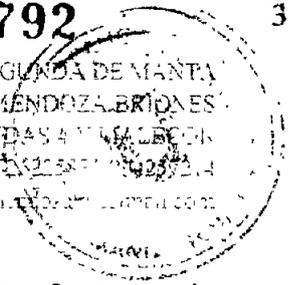
“**LOS VENDEDORES**; y, por otra parte la señora **ROSA ZOILA MIENTES CALDERÓN**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho ocho cinco nueve cinco ocho guion cuatro guion cuatro**, quien declara ser de estado civil casada con Jorge José Reyes Flores , de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la Parroquia Santa Marianita de esta Ciudad, a quien en adelante se le podrá llamar como “**LA COMPRADORA**”.- Los comparecientes legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocerles personalmente y de haberse identificado presentando sus cédulas de ciudadanía, y haberme autorizado expresamente para obtener información de la misma en el Sistema de Datos Públicos del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarla para que queden agregadas a esta escritura como habilitantes, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de “**COMPRAVENTA**”, a cuyo otorgamiento proceden con amplia libertad y conocimiento, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA**: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, usted se servirá incorporar una más, en la que conste un Contrato de **COMPRAVENTA**, la misma que deberá contener las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segundo
 Manabí - Ecuador



NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE ENTRE BANDAS Y LA LEON
TELÉFONO 051 2587 0023 7214
CANTÓN MANTA - PROVINCIA DE MANABÍ



INTERVINIENTES: Intervienen a efectos del presente Contrato de Compra Venta, por una parte los cónyuges señores **ABSALÓN ARTEMIDORO PACHAY ALVIÁ**, portador de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero cero dos cuatro uno seis cuatro guion cuatro**, y su cónyuge **ROSA MARÍA POSLIGUA TRIVIÑO**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero dos cuatro siete cuatro seis tres guion ocho**, ambos por sus propios y personales derechos y por los de la sociedad conyugal formada entre ellos en virtud del matrimonio, quienes declaran ser de estado civil casados entre sí, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la Parroquia Santa Marianita de esta Ciudad, a quienes en adelante se les podrá llamar **"LOS VENDEDORES;** y, por otra parte la señora **ROSA ZOILA MIENTES CALDERÓN**, portadora de la cédula de ciudadanía número **uno tres cero ocho ocho cinco nueve cinco ocho guion cuatro guion cuatro**, quien declara ser de estado civil casada con Jorge José Reyes Flores , de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliada en la Parroquia Santa Marianita de esta Ciudad, a quien en adelante se le podrá llamar como **"LA COMPRADORA".- SEGUNDA ANTECEDENTES:** Declaran los comparecientes Vendedores, ser dueños y propietarios de un lote de terreno ubicado en el sector 12 de Octubre de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta Provincia de Manabí, con una superficie de *cero punto cero seis seiscientos sesenta y dos hectáreas (0.0662 Hás).*

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Mantua - Ecuador

que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE:** lote del señor Simón Galo Holguín Pachay en veintiún metros cincuenta centímetros R S 76 33 7 E; **POR EL SUR:** callejón público en veintiún metros cincuenta centímetros R, siguiendo su trazado; **POR EL ESTE:** Lote del señor Pedro Pablo Santana López en treinta metros R S 28 22 W; Y, **POR EL OESTE:** lote del señor Pedro Pablo Santana López y la señora Sonia Jaqueline Murillo Zambrano en treinta y dos metros treinta centímetros R N 2 43 59 E. Este bien raíz fue adquirido mediante

Providencia de Adjudicación número 1304M00161, de fecha veinticuatro abril del dos trece, emitida por el Ministerio de Agricultura, Protocolizada en la Notaría Segunda del Cantón Manta el veintiuno de Agosto del año dos mil trece, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veinte de mayo del dos mil catorce, bajo el número de inscripción dos trescientos ochenta y dos. Los vendedores declaran que el bien inmueble a la presente fecha se encuentra libre de todo gravamen.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, y mediante el presente instrumento los vendedores señores **ABSALÓN ARTEMIDORO PACHAY ALVIA y ROSA MARÍA POSLIGUA TRIVIÑO**, manifiestan que tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora, señora **ROSA ZOILA MIENTES CALDERÓN**, un lote de terreno, ubicado en el Sector 12 de Octubre de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, Provincia de Manabí, con una superficie de *cero punto cero seiscientos sesenta y dos hectáreas*

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARÍA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE ENTRE AVENIDAS Y MATECON
TELEFONO 0526255310



(0.0662 Hás), que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL NORTE:** lote del señor Simón Galo Holguín Pachay en veintiún metros cincuenta centímetro R S 76 33 7 E; **POR EL SUR:** callejón público en veintiún metros cincuenta centímetros R, siguiendo su trazado; **POR EL ESTE:** Lote del señor Pedro Pablo Santana López en treinta metros R S 28 22 W; Y, **POR EL OESTE:** lote del señor Pedro Pablo Santana López y la señora Sonia Jaqueline Murillo Zambrano en treinta y dos metros treinta centímetros R N 2 43 59 E.. Por lo tanto los vendedores transfieren a la adquirente el total dominio, posesión, uso y goce del bien descrito como el vendido, comprendiéndose en esta venta los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les corresponden o pudieren corresponderles, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas.- **CUARTA: PRECIO DE VENTA Y FORMA DE PAGO:** El precio de venta pactado de mutuo acuerdo por los contratantes es la suma de **MIL QUINIENTOS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, valor que los vendedores declaran tenerlo recibido al contado, en dinero efectivo y moneda de curso legal de manos de la compradora, a su entera satisfacción y sin tener a lo posterior ningún reclamo que hacer por este o por ningún otro concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.- **QUINTA: DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto, en el estado en el que

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación del dominio que puedan obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de la adquirente, quien declara que recibe y conoce muy bien la propiedad que compra, sin perjuicio de lo anterior los vendedores se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN.**- Las partes

declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no

tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este ni por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio el Barrio Doce

de Octubre del sector San Pedro de la Parroquia Santa Marianita del cantón Manta, teléfono número 0980840822, manifiesta que no tiene

correo electrónico; la parte compradora señala como domicilio en el Barrio 10 de Agosto, Parroquia Santa Marianita del cantón Manta,

teléfono 0986762953, y correo electrónico yrm1313591230@gmail.com , en la que podrán ser notificados en

caso de controversia.- **SÉPTIMA.- AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR:** Los Vendedores facultan a la parte compradora para que solicite al señor

Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones, y anotaciones que por ley corresponden. **OCTAVA.- DECLARACIÓN DE LA**

COMPRADORA.- La Compradora, señora **ROSA ZOILA MIENTES CALDERÓN**, declara que los valores que utilizará para la compra del bien



NOTARÍA PÚBLICA



NOTARÍA SEGUNDA DE MANABÍ
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 ENTRE AVENIDA
TELEFONO 033 2510000 214
patricia.mendoza@notaria2manabi.gub.ec



inmueble descrito anteriormente que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la compradora exime a los Vendedores de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, autoriza a los vendedores a realizar el análisis que consideren pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. **NOVENA.- GASTOS:** La compradora, declara que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancela a la Notaría provienen de fondos lícitos.- **LA DE ESTILO:** Anteponga y agregue Usted, señora Notaria, las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.- Minuta firmada por la señora Abogada Merly García Macías, con Matrícula 13-2007-68 Foro de Abogados de Manabí.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA) que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, comparece la señora Rosa María Posligua Triviño quien manifiesta no poder firmar por su avanzada edad y a su ruego comparece la señora Verónica María Alvia Reyes para que firme por ella; para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; Y, leída que les fue a los comparecientes por mí la Notaría, se ratifican en

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

su contenido; quienes firman conmigo en unidad de acto quedando

incorporada en el protocolo de esta notaría, de todo cuanto doy fe.

Elaborado por J.A.P.V

Absalón Pachay



ABSALÓN ARTEMIDORO PACHAY ALVIA
CC. No. 130024164-1
VENDEDOR



ROSA MARÍA POSLIGUA TRIVIÑO
CC. No. 1302474638
VENDEDORA

Verónica María Alvia Reyes
VERÓNICA MARÍA ALVIA REYES
CC. No. 1310494974
TESTIGO



Rosa Zoila Fuentes

ROSA ZOILA MUENTES CALDERÓN
CC. No. 130885958-4
COMPRADORA.



AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Patricia Mendoza Briones
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



Ficha Registral-Bien Inmueble

46156

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19021723
Certifico hasta el día de hoy 26/09/2019 13:57:02:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura martes, 20 de mayo de 2014
Barrio-Sector N/D
Avenida N/D
Dirección del Bien: N/D

Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Cantón: MANTA Parroquia SANTA MARIANITA
Calle: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Lote No. S/N del Sector 12 de Octubre de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, provincia de Manabi. Superficie: 0.0662 Hás. y tiene los siguientes medidas y linderos NORTE, lote del Señor Simon Galo Holguin Pachay en 21.50 M R S 76 33 7 E SUR. callejon Publico en 21.50 M R siguiendo su trazado, ESTE; lote del Señor Santana Lopez Pedro Pablo en 30.00 M R S 2 8 22 W . OESTE: lote del señor Santana Lopez Pedro Pablo y de la Sra Murillo Zambrano Sonia Jaqueline en 32.30 M R N 2 43 59 E.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	2382	20/may /2014	47.349	47.358

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] ADJUDICACIÓN

Inscrito el : martes, 20 de mayo de 2014 Número de Inscripción: 2382 Folio Inicial: 47349
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3901 Folio Final: 47358
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de agosto de 2013

a.- Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACION No. 1304M00161 TERRENO UBICADO EN EL SECTOR 12 DE OCTUBRE DEL CANTON MANTA PARROQUIA SANTA MARIANITA con una superficie 0.0662 HAS.

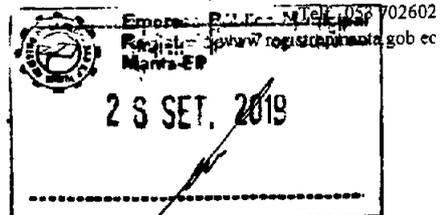
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA	NO DEFINIDO	QUITO
ADJUDICATARIO	PACHAY AL VIA ABSALON ARTEMIDORO	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	POSLIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

70223000

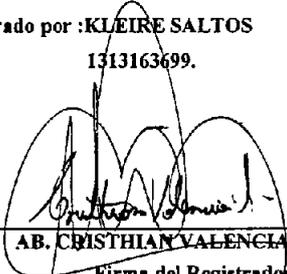
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

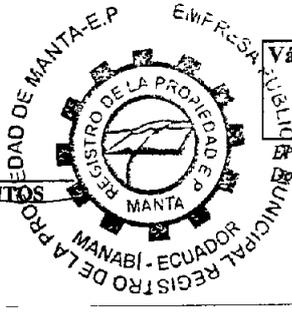
Emitido a las : 13:57:02 del jueves, 26 de septiembre de 2019

A petición de: REYES FLORES JORGE JOSE

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.


AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Firma del Registrador (S)

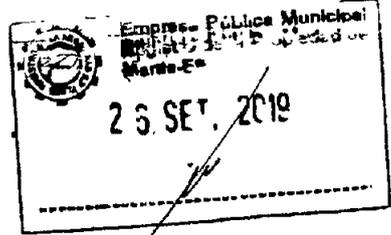


Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

ESPACIO EN BLANCO

Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador



Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registromanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



46156



00088796



Nº 132019-003539
Manta, jueves 24 octubre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 4-45-03-47-000 perteneciente a PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO con C.C. 1300241641 Y POSLIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA con C.C. 1302474638 ubicada en SECTOR 12 DE OCTUBRE PARROQUIA SANTA MARIANITA BARRIO SANTA MARIANITA PARROQUIA SANTA MARIANITA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$16,550.00 DIECISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA DÓLARES 00/100.
NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA RURAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 23 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



13574XUBXJIM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



100 000000

PAGINA EN BLANCO



FORMAS CON EL CAMBIO

00088797

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**



Nº 2019-003365

Nº ELECTRÓNICO : 201007

Fecha: 2019-10-22

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 4-45-03-47-000

Ubicado en: SECTOR 12 DE OCTUBRE PARROQUIA SANTA MARIANITA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 662 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300241641	PACHAY ALVIA-ABSALON ARTEMIDORO
1302474638	POSIGUA TRIVIÑO-ROSA MARIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,550 00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 16,550.00

SON: DIECISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA DÓLARES 00/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDA ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

Abg. Patricia Mendosa Briones
Notaria Pública Segunda



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: jueves 21 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



133996UPRKAW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2019-10-23 13:14:20

000000

PAGINA EN BLANCO

00088798



Nº 092019-002162
Manta, lunes 30 septiembre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO** con cédula de ciudadanía No. **1300241641**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Medalla Briones
Notaría Pública Segundo
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 30 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



12192AWNSNPJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



18 20 22 24 26 28 30 32 34 36 38 40 42 44 46 48 50 52 54 56 58 60 62 64 66 68 70 72 74 76 78 80 82 84 86 88 90 92 94 96 98 100

100 98 96 94 92 90 88 86 84 82 80 78 76 74 72 70 68 66 64 62 60 58 56 54 52 50 48 46 44 42 40 38 36 34 32 30 28 26 24 22 20 18 16 14 12 10 8 6 4 2 0

PAGINA EN BLANCO



NOTARÍA PÚBLICA
DÍZMELO CON
EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL
CANTÓN MANTA 00088799

COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia SANTA MARIANITA

CÓDIGO CATASTRAL 4-45-03-47-000

ÁREA 662

AVALUO 232890

VENDEDOR
C.C / R.U.C. 1380241641
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO
DIRECCIÓN SECTOR 12 DE OCTUBRE PARROQUIA SANTA MARIANITA

ALCABALAS Y ADICIONALES
CONCEPTO IMPUESTO PRINCIPAL JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

VALOR A PAGAR \$ 165.50
TOTAL A PAGAR \$ 215.15
VALOR PAGADO \$ 215.15
SALDO \$ 0.00

ADQUIERE
C.C / R.U.C. 1308559584
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL MIENTES CALDERON ROSA ZOILA
DIRECCIÓN NA

Fecha de pago: 2019-10-24 14:37:49 - MERCEDES JUDITH ALARCÓN SANTOS
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1793144684



Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANC

00088800



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabi

COMPROBANTE DE PAGO

000044232

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DAIOS DEL CONTRIBUYENTE

1300241641

C.I./R.U.C.: PACHAY ALVIA ABSALON Y ROSA POSLIGUA

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: SECTOR 12 DE OCTUBRE P. STA MARIANITA

DIRECCIÓN:

DAIOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

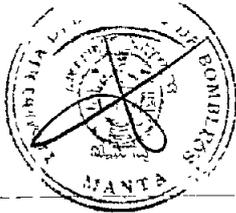
AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 655258
CAJA: BATIA KAVIEDES
FECHA DE PAGO: 27/09/2019 10:58:53

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR: 3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 26 de diciembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendosa Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

ORIGINAL CLIENTE

PAGINA EN BLANCO

00088801



BanEcuador B.P.
31/10/2019 03:52:46 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANTAS
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1013927315
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 103 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:dpwendoze

INSTITUCION DEPOSITANTE: GOBIERNO PROVINCIAL
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.70
Comision Efectiva: 0.54
I.V.A: 0.06
TOTAL: 2.30
SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

31 OCT 2019

CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

Abg. Patricia Méndez Britez
Notaria Pública Seguridad

BanEcuador B.P.
RUC: 1768103520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
UIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac: 131-502-00002797
Fecha: 31/10/2019 03:53:19 p.m.

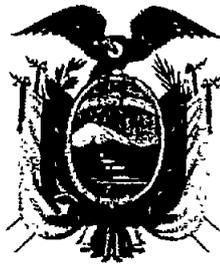
No. Autorización:
311020190117681035200012131502000027972019155319

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA
TARQUI PARROQUIA TARQUI CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

PAGINA EN BLANCO



ESCRITURA

De: PROTECCION DE LA PREVIDENCIA DE ALJUDICACION

Otorgada por: EL M.A.G.A.P

A favor de: ABSALON PACHAY ALVIA Y ROSA POSLIGUA TRIVIÑO.

Nº: (S/N)

Autorizado por el Notario Encargado

ABOGADO:

Ab. Raúl Eduardo González Melgar

Copia PRIMERA Cuantía USD\$25.16

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN

Manta, Agosto 21 del 2013

Edificio EPAM
Dirección - Malecón - Planta Baja
Telfs.: 2621605 - 2621058

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segund

PAGINA EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



GOBIERNO NACIONAL
 DE LA REPUBLICA
 DEL ECUADOR

SUBSECRETARIA DE TIERRAS
 Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1304M00161

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SECTOR: 12 DE OCTUBRE	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 0.0662 HAS
UBICADO EN S/N	O NOMBRE: S/N	
DISTRITO: OCCIDENTAL	PROYECTO:	

SUBSECRETARÍA DE TIERRAS Y REFORMA AGRARIA

1. Guayaquil, 24 de Abril del 2013 a las 16:01:35 VISTOS.- PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO, POSLIGUA TRIVINO ROSA MARIA con cédula(s) de ciudadanía número(s) 1300241641, 1302474638 de nacionalidad(es) ECUATORIANA de estado(s) civil(es) CASADO, CASADO conforme señala(n) el(los) interesado(s), quien(es) ha(n) presentado la Solicitud tramitada con el expediente N° 1304M00161, para obtener la adjudicación del lote de terreno cuyas características y ubicación se detallan a continuación:

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SECTOR: 12 DE OCTUBRE	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 0.0662 HAS
	O NOMBRE: S/N	

2. El predio es patrimonio del Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca - Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria según Decreto Ejecutivo No. 373 del 28 de mayo del 2010 ; L.D.A. Y LEY TIERRAS BALDIAS ART. 1, NUMERAL 1 Protocolizada el e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón el

3. El precio para la adjudicación de la tierra objeto de esta providencia, es: el siguiente:

	PRECIO UNITARIO		TOTAL
Tierra, por HAS.	\$ 0.00	X 0.0662 HAS	\$ 25.16
Linderación y/o verificación			\$ 0.00
Intereses	0 %		\$ 0.00
Mejoras			\$ 0.00
		PRECIO TOTAL	\$ 25.16

SON: VEINTICINCO DOLARES CON DIECISEIS CENTAVOS.
 El avalúo de la tierra y mejoras lo fijó: RESOLUCION ADMINISTRATIVA N° 06 DEL 09-03-2005.

4. Para la cancelación de la cantidad señalada en el numeral 3, el (los) petionario(s) acepta (n) la siguiente forma de pago:

DEPÓSITO POR TIERRA		
Comprobante ingreso y/o Recibo Caja Gral.No(s).	FECHA(S)	VALOR(ES)
#1709	03-Sep-2012	\$ 25.15
#4979	14-Feb-2013	\$ 0.01
DEPÓSITO POR LINDERACIÓN Y/O VERIFICACIÓN		
—	—	\$ 0.00
DEPÓSITO POR MEJORAS		
—	—	\$ 0.00
TOTAL PAGADO		\$ 25.16

Juanita R. [Signature]

SUBSECRETARIA DE TIERRAS
 Y REFORMA AGRARIA
 para []
 Centro que es fiel
 copia del original

6,620.00
 445 0347
 mayo 05/2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda



5. Por haber cumplido los requerimientos legales ADJUDICASE a: **PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO, POSLIGUA TRIVINO ROSA MARIA** el lote de terreno ya expresado, con la superficie que se deja establecida y con los linderos constantes en el informe de linderación No. S/N de fecha **AGOSTO 2011** y que a continuación se detalla:

NORTE: LOTE DEL SR SIMON GALO HOLGUIN PACHAY EN 21.50 M R S 76 33 7 E

SUR: CALLEJON PUBLICO EN 21.50 M R SIGUIENDO SU TRAZADO

ESTE: LOTE DEL SR SANTANA LOPEZ PEDRO PABLO EN 30.00 M R S 2 8 22 W

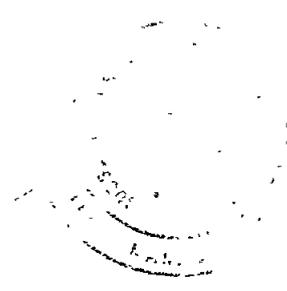
OESTE: LOTE DEL SR SANTANA LOPEZ PEDRO PABLO Y DE LA SRA MURILLO ZAMBRANO SONIA JAQUELINE EN 32.30 M R N 2 43 59 E

SE ADJUNTA COPIA DEL PLANO, INFORME DE LINDERACIÓN Y PLAN DE MANEJO

6. La presente Adjudicación se revertirá por el incumplimiento de las siguientes obligaciones: A) Que el adjudicatario impida el libre acceso o tránsito por las servidumbres que hubiere o que estableciere La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria u otra autoridad competente. B) Que el adjudicatario no cumpla el plan de manejo sustentable del área aprobado por La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria o el Ministerio del Ambiente (MAE), según el caso. C) Por dolo es decir por engaño, fraude o trampa que distorsione o provoque equivocación a los servidores públicos que deben informar o decidir sobre la Adjudicación. Se entenderá la misma causal cuando el dolo provenga de los servidores públicos que intervengan en el trámite. La apreciación del dolo será probada dentro del trámite de reversión a la Adjudicación, sin perjuicio de la acción, ante el Tribunal de lo Contencioso Administrativo.

7. Esta adjudicación no da derecho a Sanearamiento por Evicción y se realiza en relación a la cabida; sin embargo de lo cual, si la superficie fuere mayor a la expresada en esta providencia, el exceso continuará perteneciendo al Estado, que dispondrá libremente aún cuando estuviere cultivado, pero si la superficie fuere inferior a la expresada, ello no da derecho al adjudicatario para formular ninguna reclamación, debiendo conformarse con la superficie que existiere.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Alameda - Quito





REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA, ACUACULTURA Y PESCA



GOBIERNO NACIONAL
DE LA REPUBLICA
DEL ECUADOR

SUBSECRETARIA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No.: 1304M00161 EXPEDIENTE No.: 1304M00161

PROVINCIA: MANABI	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: SANTA MARIANITA
SECTOR: 12 DE OCTUBRE	LOTE No.: S/N	SUPERFICIE: 0.0662 HAS
UBICADO EN S/N	O NOMBRE: S/N	
DISTRITO: OCCIDENTAL	PROYECTO:	

8. La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria se reserva el derecho de verificar técnicamente la cabida y linderos del predio adjudicado.

9. Mientras el adjudicatario no cumpla el plan de manejo en el plazo establecido, no podrá enajenar el predio.

10. Cuando se ha producido transferencia de dominio a favor de terceros la adjudicación puede ser objeto de reversión por las mismas causas que habrían afectado al adjudicatario original. Los terceros adquirentes necesariamente se subrogarán en los derechos y obligaciones del adjudicatario.

11. El adjudicatario ó quien lo subrogue en el derecho de dominio no podrá alegar plazo total pendiente en caso de incumplimiento del plan de manejo aprobado para la adjudicación, que haya considerado plazos parciales.

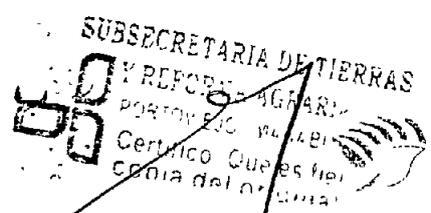
12. En caso de revertirse esta adjudicación, el predio volverá al estado anterior libre de todo gravamen aunque estuviere en poder de terceros a cualquier título, quienes deberán atenerse a la resolución dictada.

13. El adjudicatario deberá entregar a La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria en un plazo máximo de 120 días después de la fecha de entrega de la Providencia de Adjudicación. una copia auténtica debidamente protocolizada e inscrita en el respectivo Registro de la Propiedad. De no hacerlo, se podrá dejar sin efecto o se resolverá la misma, según sea el caso.

La presente providencia, una vez anotada en el Registro Catastral General de tierras de La Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria, protocolícese en una Notaría Pública, e inscribese en el Registro de la Propiedad Cantonal correspondiente, conjuntamente con el plano y el plan de manejo que forman parte de esta Adjudicación, a costa del adjudicatario.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda



0023000

**ZONIFICACION Y MANEJO
AREA NATURAL DE PROTECCION - CONSERVACION - MANEJO**

AREA DE ECOSISTEMA	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
BOSQUE PRIMARIO			
BOSQUE SECUNDARIO			
VEGETACION MEDIA Y BAJA			
TIERRAS MARGINALES			

AREA DE OTROS USOS

AREA AGRICOLA / PECUARIA Y OTROS	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
CULTIVOS CICLO CORTO			

CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
PASTO			

INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES CASA Y PATIO	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
	0,0662	1 AÑO	POR EJECUTARSE

IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES

ACCIONES SUSCEPTIBLES DE GENERAR IMPACTO	FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS			ESCENICO/PAISAJE
	FISICO	BIOLÓGICO	SOCIO-ECONÓMICO	
DEFORESTACION	X	X	X	X
CONSTRUCCION	X	X	X	

MEDIDAS QUE SE TOMARAN PARA PRODUCIR EL MENOR IMPACTO DENTRO DEL AREA A ADJUDICARSE
SIEMBRA DE PLANTAS ORNAMENTALES

NOTA. El manejo del área natural deberá cumplir con normas legales y permisos que para el efecto determine el Ministerio del Ambiente.

Nos comprometemos a cumplir el presente Plan de Manejo en el plazo establecido.

F. Abeloni Paday
PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO
1300241641

F. Rosa Posligua
POSLIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA
1302474638

Nosotros:
ING. AGROP. MEDINA ROBLES HENRY ALEXANDER
Técnico(s) de la SSTR, declaramo(s) que el presente Plan de Manejo es ejecutivo en todas sus partes

F. Henry Alexander
1308787280



SUBSECRETARÍA DE TIERRAS

El Reporte Agario...
C. [Signature]
Copia del original

FECHA: 23/08/2012

Abg. Patricia Mendoza Britones
 Notaria Pública Segundo
 Manabí

00088805



**PLAN DE MANEJO
Nº 1**

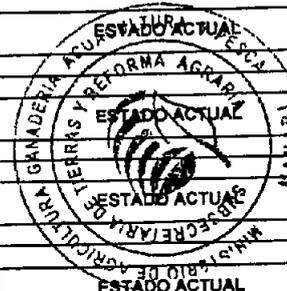
DISTRITO:	OCCIDENTAL	No	8432
DELEGACION:	MANABI	COD-PROV.	13
PROYECTO:	PROYECTO DE LEGALIZACION MASIVA DE LA TIERRA		
NOMBRE DEL SOLICITANTE:	PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO		
	POSLIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA		

DIAGNOSTICO:

SUPERFICIE:	0,0662	HAS.				COORDENADAS UTM			
PROVINCIA	MANABI	CANTON	MANTA			P	X	Y	
PARROQUIA	SANTA MARIANITA	SECTOR	12 DE OCTUBRE			2	516640,66	9889550,12	
TOPOGRAFIA	PLANO	ONDULADO	100	QUEBRADO	ALTITUD	51	3	516661,87	9889545,12
FUENTES DE AGUA:	AGUA ENTUBADA								
VIAS DE COMUNICACIÓN	TERRESTRE / VERANO								
TIERRAS DEL ESTADO POR:	TIERRAS BALDIAS								
							DATUM:	PSAD-56	
							ZONA:	17 SUR	

USO ACTUAL DEL SUELO:

CULTIVOS CICLO CORTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
CULTIVOS PERMANENTES Y SEMI PERMANENTES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
PASTO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
BOSQUE PRIMARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
BOSQUE SECUNDARIO	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
VEGETACION NATURAL MEDIA Y BAJA	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL
SI	0,0662		
INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES	HAS	EDAD / TIEMPO	ESTADO ACTUAL



Abg. Patricia Mendez Briones
 Notaria Pública Segunda

0023000

ZONIFICACION Y MANEJO
AREA NATURAL DE PROTECCION - CONSERVACION - MANEJO

AREA DE ECOSISTEMA	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
BOSQUE PRIMARIO			
BOSQUE SECUNDARIO			
VEGETACION MEDIA Y BAJA			
TIERRAS MARGINALES			

AREA DE OTROS USOS

AREA AGRICOLA / PECUARIA Y OTROS	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE
CULTIVOS CICLO CORTO			

CULTIVOS PERMANENTES Y SEMIPERMANENTES	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

PASTO	HAS	TIEMPO DE EJECUCION	ACTIVIDADES A EJECUTARSE

IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES

ACCIONES SUSCEPTIBLES DE GENERAR IMPACTO	FACTORES AMBIENTALES AFECTADOS			
	FISICO	BIOLOGICO	SOCIO-ECONOMICO	ESCENICO/PAISAJE
DEFORESTACION	X	X	X	
CONSTRUCCION	X	X	X	X

MEDIDAS QUE SE TOMARAN PARA PRODUCIR EL MENOR IMPACTO DENTRO DEL AREA A ADJUDICARSE
SIEMBRA DE PLANTAS ORNAMENTALES

NOTA: El manejo del área natural deberá cumplir con normas legales y permisos que para el efecto determine el Ministerio del Ambiente.

Nos comprometemos a cumplir el presente Plan de Manejo en el plazo establecido.

F. Abdalon Padua
PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO
1300241641

F. Rosa Posligua
POSIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA
1302474638
M.A.

Nosotros:
ING. AGROP. MEDINA ROBLES HENRY ALEXANDER
Técnico(s) de la SSTR, declaramo(s) que el presente Plan de Manejo es ejecutable en todas sus partes

F. Henry Alexander Medina Robles
1308787280



SUBSECRETARIA DE TIERRAS
Y REFORMA AGRARIA
F. [Signature]
C. [Signature]
Permiso que es fiel copia del original

FECHA: 23/08/2012

Abg. Patricia Mendez Briones
Notario Pública Segundo
Alcaldía - Manabí

00088806



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130024164-1
 PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO
 MANABI/MANTA/MANTA
 24 MARZO 1933
 001 0013 00133 M
 MANABI/MANTA
 MANTA 1935

de Salas

ECUATORIANA***** E13491224E
 CASADO MARIA POSLIGUA
 ELEMENTAL PESCADOR
 FELINARIO PACHAY
 MERCEDES ALVIA
 MANTA 09/01/2009
 09/01/2021
 REN 0669467

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

009-0002 NÚMERO 1300241641 CÉDULA

PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO
 MANABI MANTA
 PROVINCIA CANTÓN
 SANTA MARGARITA ZONA
 PARROQUIA

Patricia Briones
 EJ. PRESIDENTA DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda



SUBSECRETARIA DE TIERRAS
 Y RECTOR
 Gen. Que es fiel copia del original



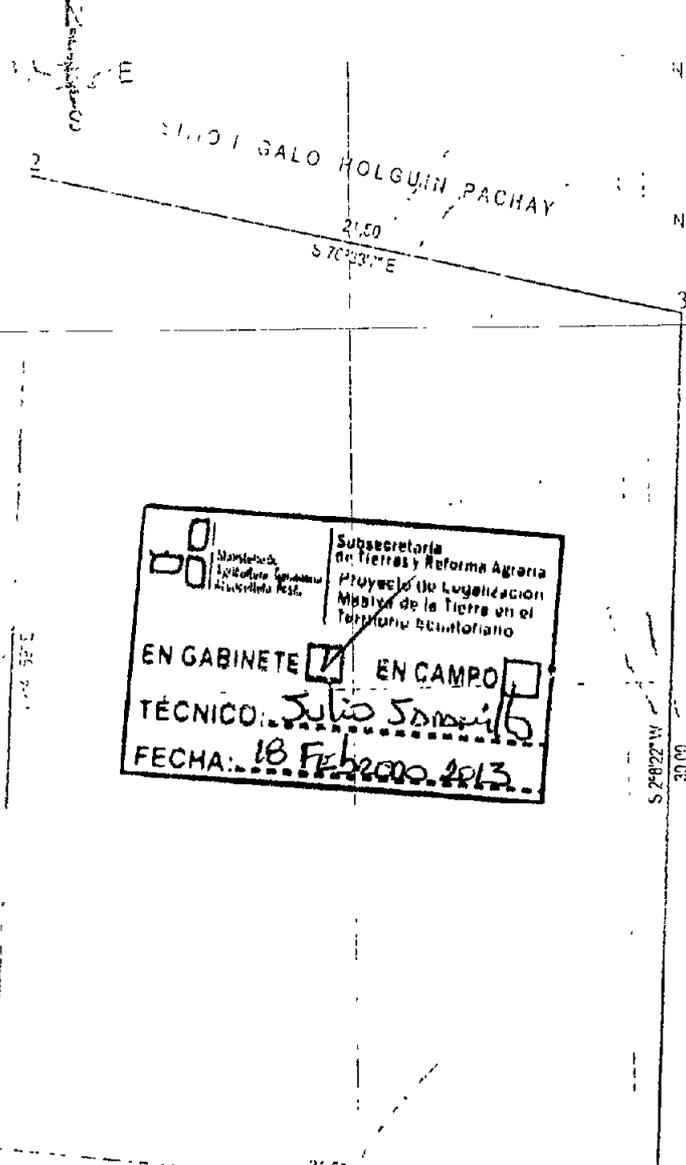
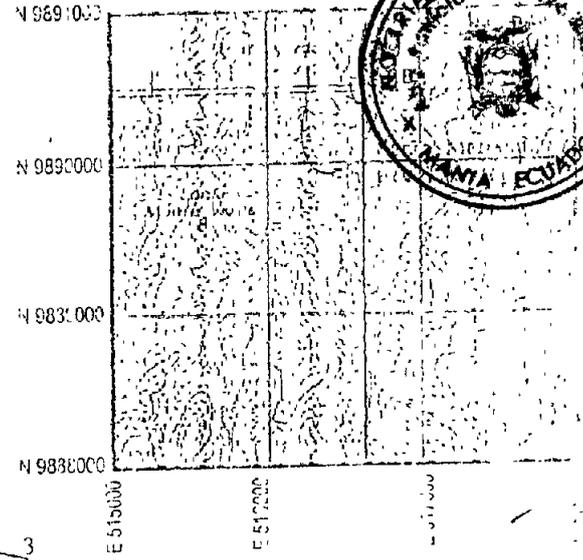
1773 23008

PAGINA EN BLANCO

PLANO PREDIAL

UBICACIÓN

INFORMACIÓN DE LA DIRECCIÓN	
DIR. E.	1. Calle S. ...
DIR. F.	2. Calle F. ...
DIR. T.	3. Calle T. ...
DIR. S.	4. Calle S. ...



Subsecretaría de Tierras y Reforma Agraria
 Proyecto de Ley de Regularización
 Múltiple de la Tierra en el
 Territorio Comunal

EN GABINETE EN CAMPO
 TÉCNICO: Julio Sánchez
 FECHA: 18 Febrero 2013

ESCALA 1:50,000
 CARTA FOTOGRAFICA 1:50,000
 (CH) CRAS 25441 A
 SERIE - J711 EDC/11/07
 CANTON - MANTA
 CT - IV - A2

SANTANA LOPEZ PEDRO PABLO

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segunda

VERT.	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
1	515639.12 M E	9881740.11 N
2	515641.60 M E	9881740.11 N
3	515641.60 M E	9881740.11 N
4	515641.60 M E	9881740.11 N



PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO - POSLIGUERO ROSA M...

CANTÓN:	MANTA	PARROQUIA:	SANTA MARIANITA	SECTOR:	10 DE OCTUBRE
SUPERFICIE:	0-0662 Ha	ESCALA:	1:250	REVISOR/APOCADO:	
POSSESION R/O (A):		RESPONSABLE TÉCNICO:	Mónica Fernanda Guzmán Guerrero		

[Handwritten signature]

PAGINA EN BLANCO

00088808



REPUBLICA DEL ECUADOR
 MINISTERIO GENERAL DEL REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSUARIOS

CIUDADANIA 130247463-8

POSIGUA TRIVINO ROSA MARIA
 MANABI/MANTA/MANTA
 08 - NOVIEMBRE 1939
 001-1 0007 00726 F
 MANABI MANTA
 MANTA

Rosa Trivino

ECUATORIANA***** E33910002

CASADO ABSALON PACHAY
 PRIMARIA QUEHACER. DOMESTICOS

GUILLELMO POSLIGUA
 NATALIA TRIVINO
 MANTA APELLIDO DE LA MADRE 14/07/2004

14/07/2018
 REN 0326052
 Mnb

[Signature]

PLACAR DIRECTO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

128-0002 1302474638
 NUMERO CEDULA

POSIGUA TRIVINO ROSA MARIA

MANABI MANTA
 PROVINCIA CANTON
 SANTA MARIANITA
 PARROQUIA

[Signature]
 PRESIDENTA DE LA JUNTA

Abg. Patricia Menloza Briones
 Notaria Pública Segunda



PAGINA EN BLANCO

00088809



QUE EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA (MAGAP), PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION A FAVOR DE ABSALON ARTEMIDORO PACHAY ALVIA Y ROSA MARIA POSLIGUA TRIVIÑO, PROTOCOLIZO LA PRESENTE PROVIDENCIA DE ADJUDICACION Y CONFIERO LOS TESTIMONIOS REQUERIDOS. CUANTIA: \$25.16.- MANTA, AGOSTO 21 DEL 2013. EL NOTARIO ENCARGADO.-



Abg. Raúl González Melgar
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO
DE MANTA

SE PROTOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU PROTOCOLIZACION.- EL NOTARIO ENCARGADO.-



Abg. Raúl González Melgar
NOTARIO SEGUNDO ENCARGADO
DE MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo Encargado
DE MANTA

6.620.00
445 0347
Mayo 05/2014

00000000



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

Jey



00088810



Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Avenida 4 y Calle 11

Número de Repertorio: 2014 3901

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte de Mayo de Dos Mil Catorce queda inscrito el acto o contrato de **ADJUDICACIÓN** en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2382 celebrado entre: ([MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA en calidad de ADJUDICADOR], [PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO en calidad de ADJUDICATARIO], [POSLIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA en calidad de ADJUDICATARIO]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Número Ficha	Actos
===== Listado de bienes Inmuebles XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	46156	ADJ(1)

DESCRIPCIÓN:
ADJ = ADJUDICACIÓN

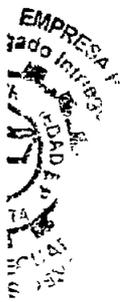
Inscribió

[Handwritten signature]

Ab. Jaime E. Delgado Intriago
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
DE MANTA-EP



Abg. Patricia Mercedes Brito
Notario Público Segundo



0-23000

PAGINA EN BLANCO

00088811

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL



CÉDULA DE CIUDADANIA No. 130024164-1

APELLIDOS Y NOMBRES
PACHAY ALVIA
ABSALON ARTEMODORO

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1983-03-24

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

MARIA
POSIGUIA

INSTRUCCION INICIAL PROFESION / OBTENCION PESCADOR EY343123

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PACHAY FELINARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ALVIA MERCEDES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION MANTA 2013-07-02

FECHA DE EXPIRACION 2023-07-02

ABSA Pachay



CERTIFICADO DE VOTACION 24 MARZO - 2018

0002 M 0002 - 287 1300241041

PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMODORO

PROVINCIA MANABI

CANTON MANTA

CIRCUNSCRIPCION PARROQUIA SANTA MARIANITA

ZONA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo

COY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 30-10-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Vendedor.

PAGINA EN BLANCO



00088812

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300241641

Nombres del ciudadano: PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1933

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: POSLIGUA MARIA

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: PACHAY FELINARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALVIA MERCEDES

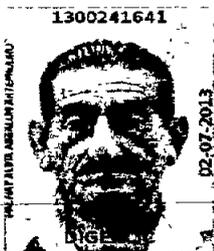
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE JULIO DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Absalón Pachay

Lic. Patricia Méndez Briones
 Maternidad Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 199-272-35449



199-272-35449

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA IN BIANCO

00088813



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA
 APELLIDOS Y NOMBRES: **POSLEGUA TRIVIÑO ROSA MARIA**
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI**
 MANTA
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO: **1939-11-08**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **MUJER**
 ESTADO CIVIL: **CASADO**
ABSALON PACHAY

Nº **130247463-8**




INSTRUCCION BASICA

PROFESION / OCUPACION: **QUEHACER DOMESTICOS**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **POSLEGUA GUILLERMO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **TRIVIÑO ANATOLIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2018-08-13**

FECHA DE EXPIRACIÓN: **2028-08-13**

[Signature]

NO FIRMA
 FIRMA DEL CEDULADO

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notario Pública Segunda
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

00088814

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302474638

Nombres del ciudadano: POSLIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 8 DE NOVIEMBRE DE 1939



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PACHAY ABSALON

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: POSLIGUA GUILLERMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TRIVIÑO ANATOLIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE AGOSTO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

Nº de certificado: 196-272-35525



196-272-35525

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. **131049497-4**

APELLIDOS Y NOMBRES
ALVIA REYES VERONICA MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1978-06-30

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERA




00088815

INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OBLIGACION
QUEHACER DOMESTICOS

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALVIA POSLIGUA MANUEL ARNULFO

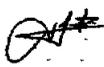
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
REYES FLORES MARIA INDELIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2013-03-26

FECHA DE EXPIRACION
2023-03-26

OTORGA PUBLICA SEGUNDA
PATRICIA MENDIACA BRIONES
MANTA

VERONICA MARIA ALVIA REYES



CERTIFICADO DE VOTACION
24 MARZO 2019

0001 F **0001 - 079** **1310494974**

ALVIA REYES VERONICA MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI

CANTON MANTA

CIRCUNSCRIPCION

PARROQUIA SANTA MARIANITA

ZONA



ELECCIONES
CIUDADANAS

2019

ESTADO DEL DOCUMENTO
ACREDITA QUE
LETERO SERRANO
EN EL PROCESO
ELECTORAL DE 19

Abg. Patricia Mendiaca Briones
Notaria Pública Segunda



DCY FF: Que las presentaciones
reproducciones que constan
en... a las fotos... diversos,
reversos son... originales, Manta...

Abg. Patricia Mendiaca Briones
Notaria Pública Segunda

Felipe

PAGINA EN BLANCO

00088816

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310494974

Nombres del ciudadano: ALVIA REYES VERONICA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE MAYO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ALVIA POSLIGUA MANUEL ARNULFO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: REYES FLORES MARIA INDELIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE MARZO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 30 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Veronica Maria Alvia Reyes

Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

N° de certificado. 198-272-35671



198-272-35671

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGUA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANIA N: 130885958-4
APELLIDOS Y NOMBRES **MUENTES CALDERON ROSA ZOILA**
LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI MANTA MANTA**
FECHA DE NACIMIENTO **1989-09-28**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **F**
ESTADO CIVIL **CASADA**
JORGE JOSE REYES FLORES



00088817

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA

INSTRUCCION **BASICA** PROFESION / OCUPACION **QUEHACER DOMESTICOS**
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MUENTES DELGADO SEGUNDO ABAD**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CALDERON SALGADO ZOILA**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION **MANTA 2014-03-24**
FECHA DE EXPIRACION **2024-03-24**

E11111115
00088817

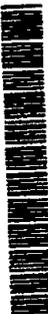
Rosa Zoila Muentes C

CERTIFICADO DE VOTACION
26 - MARZO - 2019

0002 F JUNTA N: 0002 - 150 IDENTIFICACION 1308859584

MUENTES CALDERON ROSA ZOILA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**
CANTON **MANTA**
CIRCUNSCRIPCION **SANTA MARIANITA**
ZONA



2019

CIDADANA O
SEPOSO O COMUE
NOFERTA O
JUSTO SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

MARUXI PACHECA REYES
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

DCY FF: Que las predecesoras
reproducciones que existen
en... todos los casos, siempre se
reverde con los datos
originales. Manta, 30 de Oct. 2019.

[Signature]

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

compradora.

00000000

00000000

PAGINA EN BLANCO



00088818

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308859584

Nombres del ciudadano: MIENTES CALDERON ROSA ZOILA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE SEPTIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REYES FLORES JORGE JOSE

Fecha de Matrimonio: 29 DE SEPTIEMBRE DE 1995

Nombres del padre: MIENTES DELGADO SEGUNDO ABAD

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CALDERON SALGADO ZOILA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE MARZO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha. 30 DE OCTUBRE DE 2019

Emisor: JAIME ARTURO PINARGOTE VELEZ - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Rosa Zoila Mientes

leg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segundo
Mantab - Ecuador

N° de certificado: 192-272-35730



192-272-35730

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



ESTAS 29 FOJAS ESTÁN
RUBRICADAS POR MI
Abg. Patricia Mendoza Briones



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 052622583/0994257214
pati.mendoza@hotmail.com

SE OTORGO ANTE MI Y EN DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA
A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO
DOS MIL DIECINUEVE, EN 29 FOJAS ÚTILES, BAJO
EL CÓDIGO SECUENCIAL 20191308002P02076 

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA
DEL CANTÓN MANTA



00088819

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3104

Número de Repertorio:

6616

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

I.- Con fecha Ocho de Noviembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA. en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3104 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308859584	MUENTES CALDERON ROSA ZOILA	COMPRADOR
1302474638	POSLIGUA TRIVIÑO ROSA MARIA	VENDEDOR
1300241641	PACHAY ALVIA ABSALON ARTEMIDORO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	4450347000	46156	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

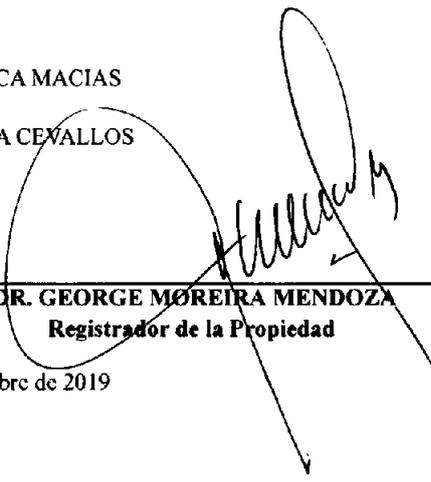
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 08-nov./2019

Usuario. yoyi_cevallos

Revisión jurídica por: GINA MONICA MACIAS
SALTOS

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS
BRAVO



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 8 de noviembre de 2019