

FICHA CATASTRAL PARA MUNICIPIOS DE COLOMBIA

[illegible]

0-42-00000-0 00000
 32300000 00000 0000
 00000000 00000000
 00000000 00000000

[illegible]

[illegible]

MATERIALES

[illegible]

1. NOME DO CONTRIBUÍVEL 2. ENDEREÇO 3. DATA DE NASCIMENTO 4. SEXO 5. ESTADO CIVIL 6. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO		7. NOME DO CONTRIBUÍVEL 8. ENDEREÇO 9. DATA DE NASCIMENTO 10. SEXO 11. ESTADO CIVIL 12. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO	
13. NOME DO CONTRIBUÍVEL 14. ENDEREÇO 15. DATA DE NASCIMENTO 16. SEXO 17. ESTADO CIVIL 18. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO		19. NOME DO CONTRIBUÍVEL 20. ENDEREÇO 21. DATA DE NASCIMENTO 22. SEXO 23. ESTADO CIVIL 24. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO	

25. NOME DO CONTRIBUÍVEL

26. ENDEREÇO

27. DATA DE NASCIMENTO

28. SEXO

29. ESTADO CIVIL

30. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

31. NOME DO CONTRIBUÍVEL

32. ENDEREÇO

33. DATA DE NASCIMENTO

34. SEXO

35. ESTADO CIVIL

36. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

37. NOME DO CONTRIBUÍVEL

38. ENDEREÇO

39. DATA DE NASCIMENTO

40. SEXO

41. ESTADO CIVIL

42. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

43. NOME DO CONTRIBUÍVEL

44. ENDEREÇO

45. DATA DE NASCIMENTO

46. SEXO

47. ESTADO CIVIL

48. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

49. NOME DO CONTRIBUÍVEL

50. ENDEREÇO

51. DATA DE NASCIMENTO

52. SEXO

53. ESTADO CIVIL

54. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

55. NOME DO CONTRIBUÍVEL

56. ENDEREÇO

57. DATA DE NASCIMENTO

58. SEXO

59. ESTADO CIVIL

60. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

61. NOME DO CONTRIBUÍVEL

62. ENDEREÇO

63. DATA DE NASCIMENTO

64. SEXO

65. ESTADO CIVIL

66. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

67. NOME DO CONTRIBUÍVEL

68. ENDEREÇO

69. DATA DE NASCIMENTO

70. SEXO

71. ESTADO CIVIL

72. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

73. NOME DO CONTRIBUÍVEL

74. ENDEREÇO

75. DATA DE NASCIMENTO

76. SEXO

77. ESTADO CIVIL

78. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

79. NOME DO CONTRIBUÍVEL

80. ENDEREÇO

81. DATA DE NASCIMENTO

82. SEXO

83. ESTADO CIVIL

84. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

85. NOME DO CONTRIBUÍVEL

86. ENDEREÇO

87. DATA DE NASCIMENTO

88. SEXO

89. ESTADO CIVIL

90. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

91. NOME DO CONTRIBUÍVEL

92. ENDEREÇO

93. DATA DE NASCIMENTO

94. SEXO

95. ESTADO CIVIL

96. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

97. NOME DO CONTRIBUÍVEL

98. ENDEREÇO

99. DATA DE NASCIMENTO

100. SEXO

101. ESTADO CIVIL

102. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

103. NOME DO CONTRIBUÍVEL

104. ENDEREÇO

105. DATA DE NASCIMENTO

106. SEXO

107. ESTADO CIVIL

108. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

109. NOME DO CONTRIBUÍVEL

110. ENDEREÇO

111. DATA DE NASCIMENTO

112. SEXO

113. ESTADO CIVIL

114. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

115. NOME DO CONTRIBUÍVEL

116. ENDEREÇO

117. DATA DE NASCIMENTO

118. SEXO

119. ESTADO CIVIL

120. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

121. NOME DO CONTRIBUÍVEL

122. ENDEREÇO

123. DATA DE NASCIMENTO

124. SEXO

125. ESTADO CIVIL

126. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

127. NOME DO CONTRIBUÍVEL

128. ENDEREÇO

129. DATA DE NASCIMENTO

130. SEXO

131. ESTADO CIVIL

132. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

133. NOME DO CONTRIBUÍVEL

134. ENDEREÇO

135. DATA DE NASCIMENTO

136. SEXO

137. ESTADO CIVIL

138. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

139. NOME DO CONTRIBUÍVEL

140. ENDEREÇO

141. DATA DE NASCIMENTO

142. SEXO

143. ESTADO CIVIL

144. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

145. NOME DO CONTRIBUÍVEL

146. ENDEREÇO

147. DATA DE NASCIMENTO

148. SEXO

149. ESTADO CIVIL

150. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

151. NOME DO CONTRIBUÍVEL

152. ENDEREÇO

153. DATA DE NASCIMENTO

154. SEXO

155. ESTADO CIVIL

156. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

157. NOME DO CONTRIBUÍVEL

158. ENDEREÇO

159. DATA DE NASCIMENTO

160. SEXO

161. ESTADO CIVIL

162. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

163. NOME DO CONTRIBUÍVEL

164. ENDEREÇO

165. DATA DE NASCIMENTO

166. SEXO

167. ESTADO CIVIL

168. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

169. NOME DO CONTRIBUÍVEL

170. ENDEREÇO

171. DATA DE NASCIMENTO

172. SEXO

173. ESTADO CIVIL

174. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

175. NOME DO CONTRIBUÍVEL

176. ENDEREÇO

177. DATA DE NASCIMENTO

178. SEXO

179. ESTADO CIVIL

180. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

181. NOME DO CONTRIBUÍVEL

182. ENDEREÇO

183. DATA DE NASCIMENTO

184. SEXO

185. ESTADO CIVIL

186. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

187. NOME DO CONTRIBUÍVEL

188. ENDEREÇO

189. DATA DE NASCIMENTO

190. SEXO

191. ESTADO CIVIL

192. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

193. NOME DO CONTRIBUÍVEL

194. ENDEREÇO

195. DATA DE NASCIMENTO

196. SEXO

197. ESTADO CIVIL

198. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

199. NOME DO CONTRIBUÍVEL

200. ENDEREÇO

201. DATA DE NASCIMENTO

202. SEXO

203. ESTADO CIVIL

204. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

205. NOME DO CONTRIBUÍVEL

206. ENDEREÇO

207. DATA DE NASCIMENTO

208. SEXO

209. ESTADO CIVIL

210. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

211. NOME DO CONTRIBUÍVEL

212. ENDEREÇO

213. DATA DE NASCIMENTO

214. SEXO

215. ESTADO CIVIL

216. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

217. NOME DO CONTRIBUÍVEL

218. ENDEREÇO

219. DATA DE NASCIMENTO

220. SEXO

221. ESTADO CIVIL

222. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

223. NOME DO CONTRIBUÍVEL

224. ENDEREÇO

225. DATA DE NASCIMENTO

226. SEXO

227. ESTADO CIVIL

228. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

229. NOME DO CONTRIBUÍVEL

230. ENDEREÇO

231. DATA DE NASCIMENTO

232. SEXO

233. ESTADO CIVIL

234. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

235. NOME DO CONTRIBUÍVEL

236. ENDEREÇO

237. DATA DE NASCIMENTO

238. SEXO

239. ESTADO CIVIL

240. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

241. NOME DO CONTRIBUÍVEL

242. ENDEREÇO

243. DATA DE NASCIMENTO

244. SEXO

245. ESTADO CIVIL

246. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

247. NOME DO CONTRIBUÍVEL

248. ENDEREÇO

249. DATA DE NASCIMENTO

250. SEXO

251. ESTADO CIVIL

252. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

253. NOME DO CONTRIBUÍVEL

254. ENDEREÇO

255. DATA DE NASCIMENTO

256. SEXO

257. ESTADO CIVIL

258. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO

259. NOME DO CONTRIBUÍVEL

260. ENDEREÇO

261. DATA DE NASCIMENTO

262. SEXO

263. ESTADO



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTUA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

VALOR DE VALORADA

USD 1.25

Nº 0112210

No. Certificación: 112210

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 22 de abril de 2014

No. Electrónico: 21346

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 3-27-02-172-000

Ubicado en: BARRIO LOS SENDEROS MZ-C LOTE C-5

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 200,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1302633282

JOSE ATAHUALPA CHILA JAMA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	1200,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	1200,00

Son: UN MIL DOSCIENTOS DOLARES

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014 - 2015."

Arg. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.
SE DESMEMBRÓ DE LA CLAVE CATASTRAL Nº 32702150000.

Impreso por: MARIS DEL VALLE 27/04/2014 11:54:09

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.	
FECHA DE INGRESO:		11 ABR 19		FECHA DE ENTREGA: 15 MAY 19	
CLAVE CATASTRAL:		3-27-02-115		3-27-02-150	
NOMBRES y/o RAZÓN		CHILA JAMA JOSE			
CÉDULA DE I. y/o RUC.					
CELULAR - TFNO:					
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:		327 00 / 120			
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE:		CERT. Aprobación (desmembración)			
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:		1. Se revisó el expediente y se encontró que el terreno es solar no edificado. 2. Se verificó el catastro y se encontró que el terreno es solar no edificado. 3. Se verificó el plano y se encontró que el terreno es solar no edificado.			
FIRMA DEL INSPECTOR		FECHA:			
INFORME TÉCNICO:					
FIRMA DEL TÉCNICO		FECHA:			
INFORME DE APROBACIÓN:					
FIRMA DEL DIRECTOR					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43533



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43533:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Aportación: *jueves, 12 de diciembre de 2013*
Parroquia: Eloy Alfaro
Tipo de Predio: Urbano
Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Propiedad del Sr. José Atahualpa Chila Jama, ubicado en las Inmediaciones de Urbirios, barrio Los Senderos de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, signado con el Lote N. - 01 de la Manzana C, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: 136,25m. Calle pública. POR ATRAS: 40,02m. + 30,02m. Con propiedad particular + 21,16m. + 43,14m. + 29,13m. + 14,87m. Con propiedad de José Chila Jama + 52,39m. Con Gaudencio Macías Suárez. POR EL COSTADO DERECHO: 113,63m. Calle Pública. POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00m. Propiedad de José Chila Jama. Área: 11.364,28m². SOLVENCIA: EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.470 04/07/2006	19.643
Compra Venta	Rectificación de Linderos y Medidas	2.221 22/07/2013	44.679
Planos	Planos	46 02/12/2013	543

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: martes, 04 de julio de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 19.643 - Folio Final: 19.656

Número de Inscripción: 1.470 Número de Repertorio: 3.052

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 02 de junio de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lote de terreno ubicado en las Inmediaciones de Urbirios, Barrio Los Senderos, parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el Frente, 16,80m Mas 27,54 Mas. 19,10m Mas 25,00 Mas 88,83m. Mas 27,07m. Mas 15,49m. Mas 65,48m. mas 15,25m. Mas 27,88m y calle pública dejada por el vendedor. Por Atras, 145,30m. Urbanización Urbirios II. Costado Derecho 247,29m calle existente dejada por el vendedor. Costado Izquierdo 359,19m y calle pública dejada por el vendedor Mas 94,00m y propiedad de Prospero Meza. Total 403,31m Área 49.893,86 M². (4.98 Has.).

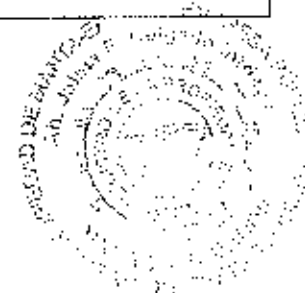
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-02633282	Chila Jama Jose Atahualpa	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-05487310	Candell Aviles Maria Karen	Divorciado	Manta

Certificación impresa por: JdM

Ficha Registral: 43533

Página: 1 de 1



Vendedor 80-000000002287 De la Cadena Mantilla Milton Divorciado Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1642	12-nov-1986	4448	4449

2 / 2 Rectificación de Linderos y Medidas

Inscrito el: lunes, 22 de julio de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 44.679 - Folio Final: 44.696

Número de Inscripción: 2.221 Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de abril de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

R E C T I F I C A C I O N D E M E D I D A S Y L I N D E R O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02633282	Chila Jama Jose Atahualpa	Casado	Manta
Propietario	13-04920133	Veliz Marcellio Ramona Benedicta	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1470	04-jul-2006	19643	19656

3 / 1 Planos

Inscrito el: lunes, 02 de diciembre de 2013

Tomo: 1 Folio Inicial: 542 - Folio Final: 549

Número de Inscripción: 46 Número de Repertorio: 8.430

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de noviembre de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

P R O T O C O L I Z A C I O N D E P L A N O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Propietario	13-02633282	Chila Jama Jose Atahualpa	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1470	04-jul-2006	19643	19656
Compra Venta	2221	22-jul-2013	44679	44696

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Planos	1		
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:34:39 del jueves, 03 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por : Julián Lourdes Macías Suárez
131136755-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intríago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION
AREA CONTROL URBANO

No 149-0692

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. José Atahualpa Chila Jama y Sra. Ramona benedicta Veliz Marcellio, ubicado en las Inmediaciones de Urbirrios, barrio Los Senderos, clave catastral # 32702115, código # 418 de la Parroquia Eloy Alfaro del Cantón Manta, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compra venta protocolizada en la Notaría Primera de Manta el 02 de Junio del 2006 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 04 de Julio del 2006. Posteriormente se realizó una Rectificación de medidas y linderos, Protocolizada en la Notaría Segunda de Manta el 22 de Abril del 2013 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad del Cantón Manta el 22 de Julio del 2013): 25,715.40m². Posteriormente se realiza la Protocolización de Planos en la Notaría Tercera de Manta el 05 de Noviembre e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 02 de Diciembre del 2013. Quedando establecido con el lote # 01 de la Manzana C con c.c.# 32702150, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 136,25m. Calle pública.

Por Atrás: 40,02m. + 30,02m. Con propiedad particular + 21,16m. + 43,14m. + 29,13m. + 14,87m. Con propiedad de José Chila Jama + 52,39m. Con Gaudencio Macías Suárez

Por el costado derecho: 113,63m. Calle pública.

Por el costado izquierdo: 20,00m. Propiedad de José Chila Jama.

Área total: 11.364,28m²

AREA VENDIDAS ANTERIORMENTE E INSCRITAS EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: NINGUNA

AREA OTORGADA CON ANTERIORIDAD 1 lote a favor del Sr. Oswaldo Parraga Macías de 200,00m². (Diciembre 13 del 2013 con el No. 567-2979).

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. EDGAR GREGORIO ALAVA BRIONES: Lote # C-4 Manzana C 400,00m².

Frente: 20,00m. Calle pública.

Atrás: 20,00m. Propiedad de Mantuano Sermin y Mantza Baquo.

Costado Derecho: 20,00m. Área a desmembrar a favor de Jajhaira López Intríago

Costado izquierdo: 20,00m. Propiedad de José Chila Jama.

Área total: 400,00m².

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR JAJHAIRA ALEXANDRA LOPEZ INTRIAGO: Lote # C-5 Manzana C 200,00m².

Frente: 10,00m. Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de Lilia Pincey.

Costado Derecho: 20,00m. Área sobrante lote # C-1.

Costado izquierdo: 20,00m. Área a desmembrar a favor de Edgar Gregorio Alava Briones.

Área total: 200,00m²

AREAS SOBRANTES DOS LOTES C-1 y C-3: 10.564,28m².

AREA SOBRANTE: Lote # C-1 Manzana C 400,40m².

AREA SOBRANTE: Lote # C-3 Manzana C 10.163,88m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el suscrito, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Abril 09 del 2014

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESTRUC. VALORADA

Eso E.25

AUTORIZACION

No. 149-0692-C-5

El Área de Control Urbano de la Dirección de Planeamiento Urbano, autoriza a la **SRA. JAJHAIRA ALEXANDRA LOPEZ INTRIAGO**, para que celebre escritura de compraventa sobre una parte del terreno de propiedad del Sr. José Atahualpa Chila Jama y Sra., ubicado en la calle sin nombre, barrio Senderos de la Parroquia Eloy Alfaro del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Lote # C-5 Manzana C

Frente: 10,00m. Calle pública.

Atrás: 10,00m. Propiedad de Lilia Pincay

Costado Derecho: 20,00m. Área sobrante C-1.

Costado izquierdo: 20,00m. Área a desmembrar a favor de Edgar Alava Briones.

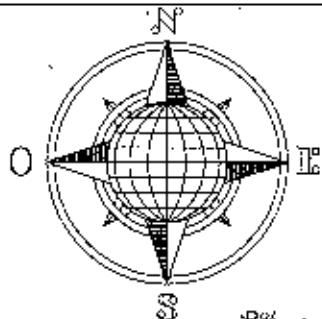
Área total: 200,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, exonerando de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en los solicitados correspondientes.

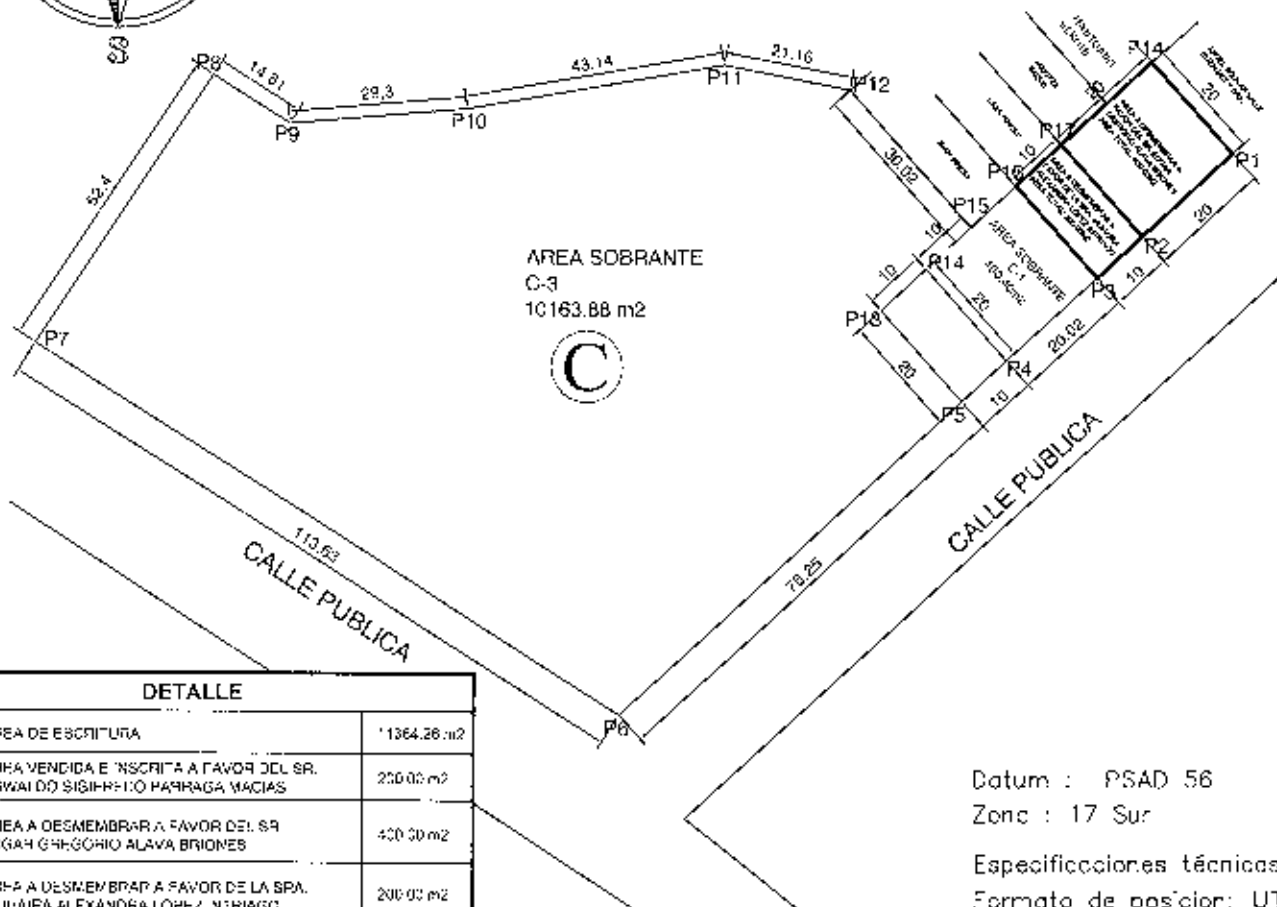
Manta, Abril 09 de 2014

Arg. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA PLANEAMIENTO URBANO





JOSE ATAHUALPA CHILA JAMA



DETALLE	
AREA DE ESCRITURA	1364.26 m2
AREA VENDIDA E INSCRITA A FAVOR DEL SR. OSWALDO SIGIFRINO HERRERA MACIAS	250.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. EDGAR GREGORIO ALVARO BRIONES	400.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. JUANITA ALEXANDRA LOPEZ MARIANO	200.00 m2
AREA SOBRANTE C-1	400.40 m2
AREA A SOBRANTE C-3	10163.88 m2

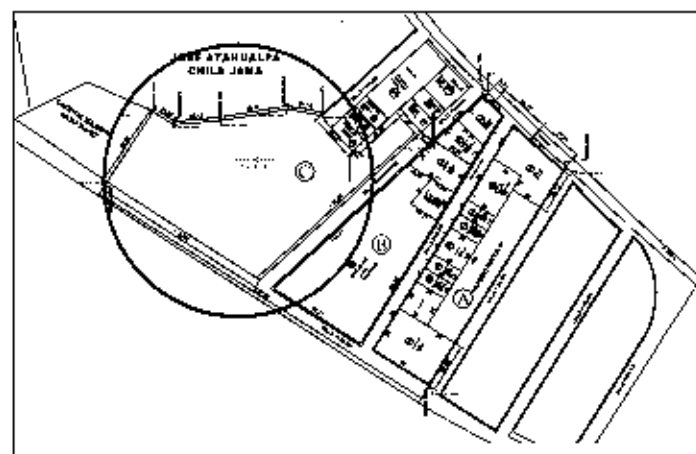
Datum : PSAD 56

Zona : 17 Sur

Especificaciones técnicas:

Formato de posición: UTM

CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	530516.39	9890244.70
2	530501.57	9890231.27
3	530494.15	9890224.56
4	530479.37	9890211.12
5	530471.92	9890204.42
6	530415.41	9890153.23
7	530319.24	9890213.76
8	530348.44	9890257.27
9	530380.96	9890249.36
10	530390.16	9890251.85
11	530432.67	9890259.16
12	530453.44	9890255.15
13	530458.58	9890219.32
14	530485.99	9890226.03
15	530473.40	9890232.75
16	530480.85	9890239.50
17	530488.27	9890246.21
18	530503.09	9890259.64



UBICACION
STO. NUEVO SANTA - PARROCIA SANTA

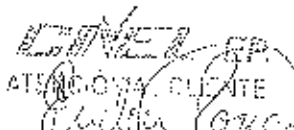
PROPIEDAD: "JOSE ATAHUALPA CHILA JAMA."			
PROPIETARIO: "JOSE ATAHUALPA CHILA JAMA."	RESP. TECNICA: Santos Suarez Ponce	ESCALA: 1:1250	FECHA: ABRIL 2014
CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE SUB-DIVISION DE TERRENO	ING. CIVIL	OBJETO: DIFIC. NA TECNICA	FORMATO: A4
REG. PROF. 01-13-1388		APROB. MUNICIPAL	1/1

Monta, 11 de febrero del 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA con numero de C.I. 130263328-2 SI se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con números de servicios 219089 , la misma que NO mantiene deuda con CNELEP.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses.


ATENCION AL CLIENTE
Inga Evelyn Ponce
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE
CHILA JAMA JOSE ATAHUALPA
C.I. 130263328-2