

1. ☐ CO-2, 20% O₂ PL
 2. ☐ 10% CO-2 AND 10% O₂ PL
 3. ☐ 10% CO-2 AND 10% O₂ PL
 4. ☐ 10% CO-2 AND 10% O₂ PL

DATOS DEL PROPIETARIO	
PERCIBERÍA ACELLAOS <u>PALMA FLORES PAMELA MATHENGE</u>	NOMBRES <u>131393751-6</u>
CEBIDA DE IDENTIDAD O.H.U.	OTROS
OTROS	OTROS

DATA DE LA CONSTRUCCIÓN

[illegible][illegible]

15	Ab	14
----	----	----

Ischof

FECHA DE ENTREGA: 1-10-66

Palma Elora, Kamete

612429

612425

1.1. 62 150.

~~ROBROS~~

Cart. Aulus (Dormenharion)
Fluoride

FIRMA DEL USUARIO

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA: _____

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: _____



TITULO DE CREDITO No. 000266625

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-10-66-09-000	360,00	\$ 9 000,00	IMO PILADORA JACOB VERA Y TRAZADO AVE LA CULTURA	2014	138377	266625
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
PALMA FLORES PAMELA KATHERINE		1313937516	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
4/1/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,70	(\$ 0,11)	\$ 2,59
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,28		\$ 1,28
			MEJORAS 2012	\$ 1,94		\$ 1,94
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 18,00		\$ 18,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,90		\$ 0,90
			TOTAL A PAGAR			\$ 24,71
			VALOR PAGADO			\$ 24,71
			SALDO			\$ 0,00



TITULO DE CREDITO No. 000266628

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1-10-66-09-000	360,00	\$ 9 000,00	IMO PILADORA JACOB VERA Y TRAZADO AVE LA CULTURA	2013	138377	266628
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
PALMA FLORES PAMELA KATHERINE		1313937516	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
4/1/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO PREDIAL	\$ 2,70		\$ 2,70
			Interes por Mora	\$ 4,12		\$ 4,12
			MEJORAS 2011	\$ 1,41		\$ 1,41
			MEJORAS 2012	\$ 2,24		\$ 2,24
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 18,00		\$ 18,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0,90		\$ 0,90
			TOTAL A PAGAR			\$ 29,37
			VALOR PAGADO			\$ 29,37
			SALDO			\$ 0,00



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

29383



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29383:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 11 de julio de 2011*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 11066009000

LINDEROS REGISTRALES:

Una parte de dicha extensión de terreno o sea un área que esta ubicada en las Inmediaciones de la piladora Jacob Vera y el trazado de la avenida la cultura de la parroquia y canton Manta y tiene las siguientes medidas y linderos. FRENTE: 20,00m Callejon planificado ATRAS: 20,00metros propiedad de los herederos del Sr. Luis Bolivar Flores Alonzo COSTADO DERECHO: 18,00M Terreno que se reserva el Sr. Segundo Flores Murillo COSTADO IZQUIERDO: 18,00 m terreno que se reserva el Sr. Segundo Flores Murillo AREA TOTAL: 360,00m² SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE
G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.807 11/07/2011	30.585

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1.1. Compraventa

Inscrito el: *lunes, 11 de julio de 2011*
Tomo: 58 Folio Inicial: 30.585 - Folio Final: 30.596
Número de Inscripción: 1.807 Número de Repertorio: 3.925
Oficina donde se guarda el original: Notaria Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *lunes, 27 de junio de 2011*
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a. Observaciones:

Compraventa, de una parte de dicha extensión de terreno o sea un área que está ubicado en las inmediaciones de la Piladora Jacob Vera y el Trazado de la Avenida de la Cultura de la parroquia y Cantón Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos; Frente; 20,00m. callejón planificado. Atrás; 20,00 m. propiedad de los herederos del Sr. Luis Bolivar Flores Alonzo. Costado Derecho; 18,00 m, terreno que se reserva el Sr. Segundo Flores Murillo. costado izquierdo: 18,00 m Terreno que se reserva el Sr. Segundo Flores Murillo Area Total; 360,00M².

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
---------	-----------------	-------------------------	--------------	-----------

Certificación impresa por: *Mona*

Ficha Registral: 29383

Página: 1 de 2



Comprador	13-13937516 Palma Flores Pamela Katherine	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000012786 Flores Murillo Segundo Ismael	Casado	Manta
Vendedor	13-00387527 Holguin Castaño Margarita Virginia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	236	22-ene-2008	3095	3113

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:48:36 del martes, 01 de abril de 2014

A petición de:

Elaborado por : Mayra Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diciera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

PALETA FLORES PAMELA KATHERINE
MONTAÑANA MANTA
14 MAY 2021
004-0034
MANTA



EQUATORIANO
SOLTERO
SECUNDARIA
GUIDO ARTURO PALMA LARIN
CALLE MARIA FLORES BOLIVIN
MANTA
20/05/2021

1011604

004
004 - 0034 1313937518
NÚMERO IDENTIFICADO CENSA
PALMA FLORES PAMELA KATHERINE
VARIANTE PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION
MANTA TARRA
CANTON REPRODUCCION
LA PRESIDENCIA DE LA JUNTA

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO
AREA DE CONTROL URBANO**

No.157-669

APROBACIÓN DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de la Señorita. **PALMA FLORES PAMELA KATHERINE**, ubicado en las inmediaciones de la Piladora Jacob Vera y truzado de la Avenida de la Cultura, con Clave Catastral # 1-10-66-09-000, Parroquia Manta Cantón Manta, el mismo que posee un área de 360,00m².

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 360,00m². (Escritura autorizado por la Notario Primera del Cantón Manta el 27 de junio de 2011 e inscrita el 11 de julio de 2011 bajo el numero 58).

Por el frente: 20,00m. callejón planificado

Por atrás: 20,00m. propiedad de los herederos del Sr. Luis Bolívar Flores Alonso

Por el costado derecho: 18,00m. terreno que se reserva el Sr. Segundo Flores Murillo

Por el costado izquierdo: 18,00m. terreno que se reserva el Sr. Segundo Flores Murillo

AREA VENDIDA: _____ NINGUNA

AREA A DESMIEMBRAR A FAVOR DE LA SRTA. PALMA FLORES GENESIS JOHANNA: 180,00m².

Frente: 10,00m. -- y lindera con callejón público

Atrás: 10,00m. -- y lindera con propiedad del Sr. Bolívar Flores Alonso

Costado derecho: 18,00m. -- y lindera con área que se reserva la vendedora

Costado izquierdo: 18,00m. -- y lindera con propiedad de la Sra. Dioselina Flores Holguín

AREA SOBRANTE: _____ 180,00m².

Frente: 10,00m. -- y lindera con callejón público

Atrás: 10,00m. -- y lindera con propiedad del Sr. Bolívar Flores Alonso

Costado derecho: 18,00m. -- y lindera con propiedad del Sr. Orlando Flores Holguín

Costado izquierdo: 18,00m. -- y lindera con área a desmembrar a favor de la Srta. Palma Flores Génesis Johanna

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error y omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

* De acuerdo al Memorando No. 0244-DACRN-DFS-14 de la Dirección de Avalúos y Catastros no existe ningún inconveniente hasta la presente fecha para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia

Manta, 14 de abril de 2014


Arg. Janeth Cedeño V.
**DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA**

G.C.M.

AUTORIZACION

No. 157-669

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a favor de la Srta. **PALMA FLORES GENESIS JOHANNA**, para que celebre escritura de **COMPRAVENTA**, terreno de propiedad de la Srta. Palma Flores Pamela Katherine, ubicado en las inmediaciones de la Piladora Jacob Vera y trazado de la Avenida de la Cultura, de la Parroquia Urbana los Esteros, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 10,00m. - y lindera con callejón público

Atrás: 10,00m. - y lindera con propiedad del Sr. Bolívar Flores Alonso

Costado derecho: 18,00m. - y lindera con área que se reserva la vendedora

Costado izquierdo: 18,00m. - y lindera con propiedad de la Sra. Dioselina Flores Hoigún

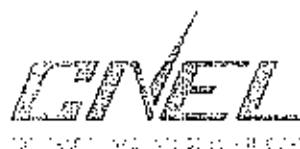
Área total: 480,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 14 de abril de 2014


Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA

G.C.M.



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

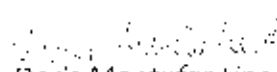
Manta, 01 de Abril del 2014

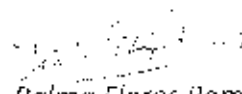
CERTIFICACIÓN

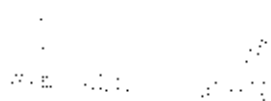
A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Srta. **PALMA FLORES PAMELA KATHERINE** con numero de cedula 131393751-6 No se encuentra registrada como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial SICO, por lo tanto **NO mantiene deuda con la Empresa.**

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor le convenga a sus intereses

Atentamente


Doris Montufar Lino
ATENCION AL CLIENTE


Palma Flores Pamela
C.I. 131393751-6


Doris Montufar Lino
ATENCION AL CLIENTE