









46849



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46849:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: viernes, 04 de julio de 2014  
Parroquia: Manta  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1119550



**LINDEROS REGISTRALES:**

A LA SEÑORA ARTEAGA FERNANDEZ ALEXANDRA MONSERARTE, LE CORRESPONDE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL CAMINO AL CERCADO DE ESTA JURISDICCION CANTONAL PARROQUIA Y CANTON MANTA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS. POR EL FRENTE: 4 metros - arca de callejon dejada por los propietarios POR ATRAS: 4,00m propiedad del Sr. Macario Rivera POR EL COSTADO DERECHO: 8,40 m area a adjudicar a favor de la heredera Filerma Cerena Arteaga Fernandez y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 8,40m area a adjudicar a favor del heredero Wimper Arnaldo Arteaga Fernandez CON UN AREA TOTAL DE 33.60M2 SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.951 04/07/2014	57.625

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

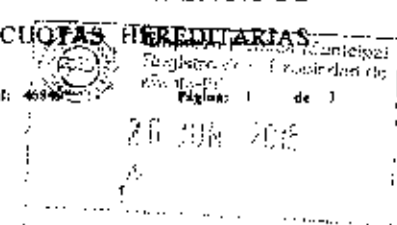
1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el: viernes, 04 de julio de 2014  
Tomo: 144 Folio Inicial: 57.625 - Folio Final: 57.663  
Número de Inscripción: 2.951 Número de Repertorio: 5.025  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de mayo de 2014  
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS CON BENEFICIO DE INVENTARIO Y RENUNCIA DE GANANCIALES..COMPRAVENTA DE CUOTAS HEREDITARIAS

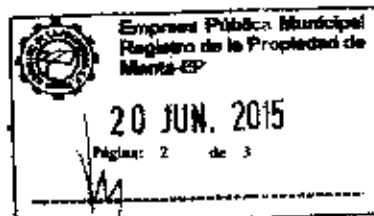




Una vez realizada la inscripción extrajudicial en parte porcentual y habiendo quedado los comparecientes señores Egda Doraliza Arteaga Fernandez, Neida Haidee Arteaga Fernandez, Stela Elady Arteaga fernandez, Benilda De La Cruz Arteaga Fernandez, Ramon Elias Arteaga Fernandez, Kelvia Agustin Arteaga Fernandez y Oswaldo Adalberto Arteaga Fernandez como copropietarios del bien descrito manifiestan que en forma libre y voluntaria han llegado a un acuerdo en vender cada uno de ellos la CUOTA HEREDITARIA que les corresponde sobre el bien por lo tanto dan en venta a FILERMA CERENA ARTEGA FERNANDEZ, un area de 93,10 metros cuadrados, para ALEXANDRA MONSERRATE ARTEGA FERNANDEZ, una parte de terreno ubicado en el camino al cercado con un area de 33,60 Metros, PARA WIMPER ARNALDO ARTEAGA FERNANDEZ, una parte de terreno ubicado en el camino al cercado con un area de 33,60 metros cuadrados. PARA LA SRA. ELSA MARGARITA ARTEAGA FERNANDEZ, una parte de terreno con un area de 33,60 metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-0000000074230	Arteaga Ramon Mauro	(Ninguno)	Manta
Comprador	13-08733623	Arteaga Fernandez Alexandra Monserrate	Soltero	Manta
Comprador	13-07459600	Arteaga Fernandez Elsa Margarita	Soltero	Manta
Comprador	80-0000000074233	Arteaga Fernandez Filerma Cerena	Viudo	Manta
Comprador	09-13991501	Arteaga Fernandez Wimper Arnaldo	Casado(*)	Manta
Renunciante	80-0000000061749	Fernandez Arana Melida Cruz	Viudo	Manta
Vendedor	80-0000000074232	Arteaga Fernandez Benilda de la Cruz	Soltero	Manta
Vendedor	13-02066509	Arteaga Fernandez Egda Doraliza	Casado(*)	Manta
Vendedor	09-20404126	Arteaga Fernandez Kelvia Agustin	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000022291	Arteaga Fernandez Neida Haidee	Soltero	Manta
Vendedor	09-20729357	Arteaga Fernandez Oswaldo Adalberto	Soltero	Manta
Vendedor	09-16753825	Arteaga Fernandez Ramon Elias	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-04869694	Arteaga Fernandez Stela Elady	Casado(*)	Manta





**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:45:54 del sábado, 20 de junio de 2015

A petición de:

Elaborado por : **Maira Dolores Salto Mendoza**  
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



**Abg. Jaime E. Delgado Intriago**  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

