



IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1080811

HOLIA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO
8 ☒ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☒ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN:

barrio

calle

La Doña Nelly Páez Bol

N°

10

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- 11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECÓN
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☐ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

19 SOBRELASASANTE
BAJO LA RASANTE
+ 0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 ÁREA
SIN DECIMALES
004937

- 24 PERÍMETRO
0093

- 25 LONGITUD DEL FRENTE
0014

- 26 NÚMERO DE ESQUINAS
0

AVÁLÜO DEL LOTE (sin centavos)

00000000

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 sin edificación
con edificación

1 ☒
2 ☐

- 30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS

00

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso

1 ☒
2 ☐
3 ☐

- 31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

00

otro uso

3 ☐

otro uso

3 ☐

29 nombre

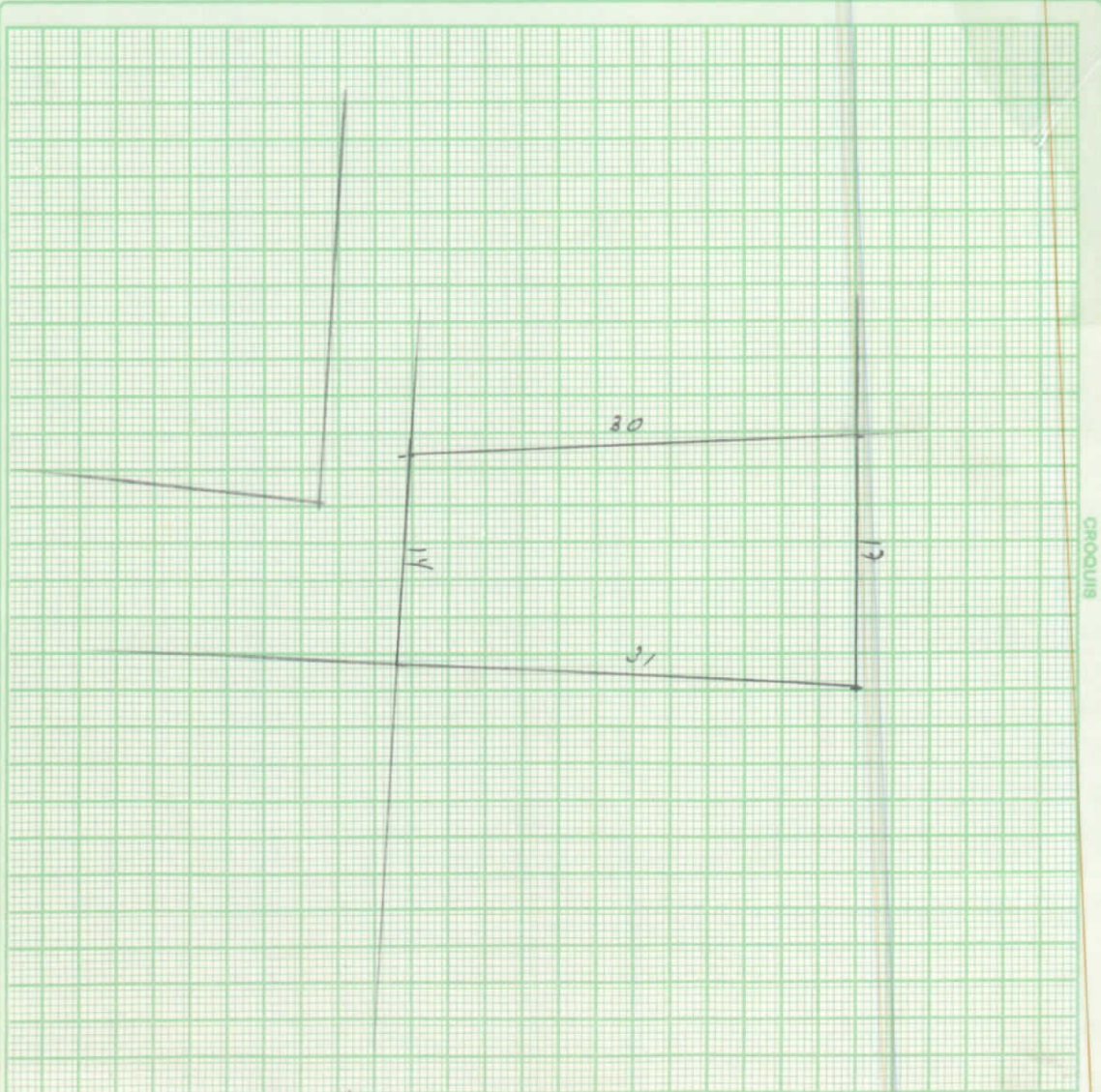
código

- 32 TOTAL DE BLOQUES

00

observaciones:
Ficha duplicada por
no encontrarse la
original

9-05-99
EVA



DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

1	☒	COMPAÑIA DEL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)



MUNICIPIO DE MANTA

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



COMPAÑÍA TOPOGRÁFICA DE PLANIFICACIÓN E LTDA.

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

FOLIA N°

DATOS GENERALES ☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO ☐ ZONA HOMOGÉNEA ☐ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio LOT. PARRA BAÑA CUELLON

calle M2 e VOTE 04

CAJUELAS

N°

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECÓN
7 ☐ POR LA PLAYA

19 ☐ SOBRE LA RASANTE ☐ BAJO LA RASANTE ☐ METROS

DESARROLLO CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RÍO
4 ☐ ADOPCIÓN
5 ☒ ASPHALTO O CEMENTO

SERVICIOS DEL LOTE

20 ☐ AGUA POTABLE ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE

21 ☐ DESAGÜES ☒ NO EXISTE ☐ SI EXISTE

22 ☐ ELECTRICIDAD ☐ NO EXISTE ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ☐ ÁREA SIN DECIMALES

24 ☐ PERÍMETRO

25 ☐ LONGITUD DEL FRENTE

26 ☐ NÚMERO DE ESQUINAS

27 ☐ AVALÚO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 ☒ sin edificación ☐ con edificación

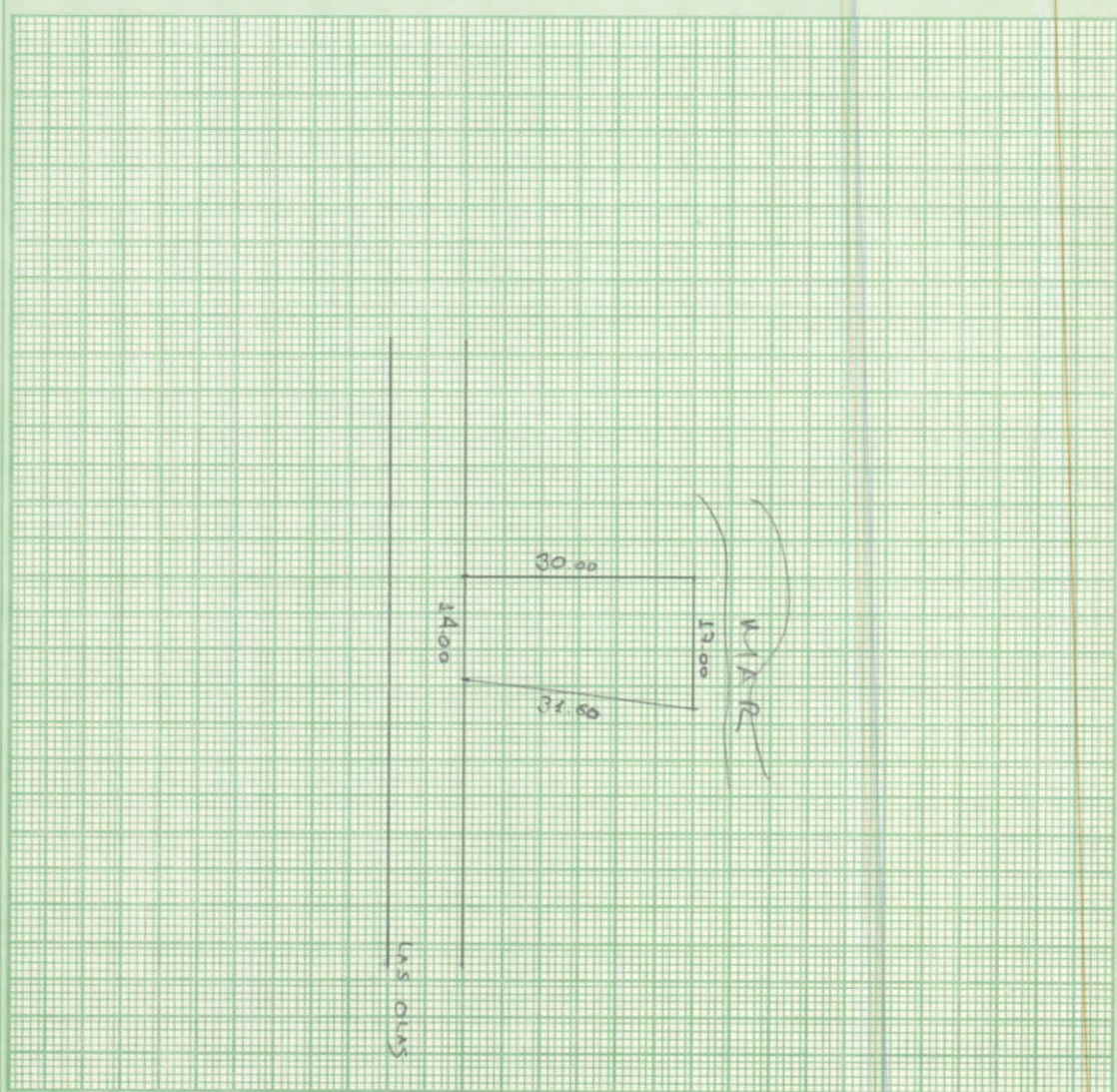
USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

28 ☒ sin uso ☐ el mismo que en la construcción ☐ otro uso

31 NÚMERO DE BLOQUES

29 TOTAL DE BLOQUES

observaciones:



MODULO DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE) UN CASO

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ HERENCIA INDIVISA
3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA: APELLIDOS: ANDRADE VITERI NOMBRES: TRAJANO GERMANIA
CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.: 13013531834 materia: TECNICANA 23/SEP/92
CÓDIGO: 1

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		AREA DEL PISO	MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
			ESTRUCTURA		PAREDES			ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUM-BADOS	VENTANAS								AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													