

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 0 1 4 3 0 1 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☒ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio 15 DE SEPTIEMBRE

calle SIN NOMBRE

AVE. SIN NOMBRE.

N° S/N

10 CALLE S/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O
3 ☐ PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 16 ALCANTARILLADO 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRELASASANTE ☐ DESNIVEL CON RELACION
BAJOLA RASANTE ☐ A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO
0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ELECTRICIDAD 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA SIN DECIMALES 0 6 4 1 6

- 24 PERIMETRO 0 3 5 6

- 25 LONGTUD DEL FRENTE 0 1 9 7

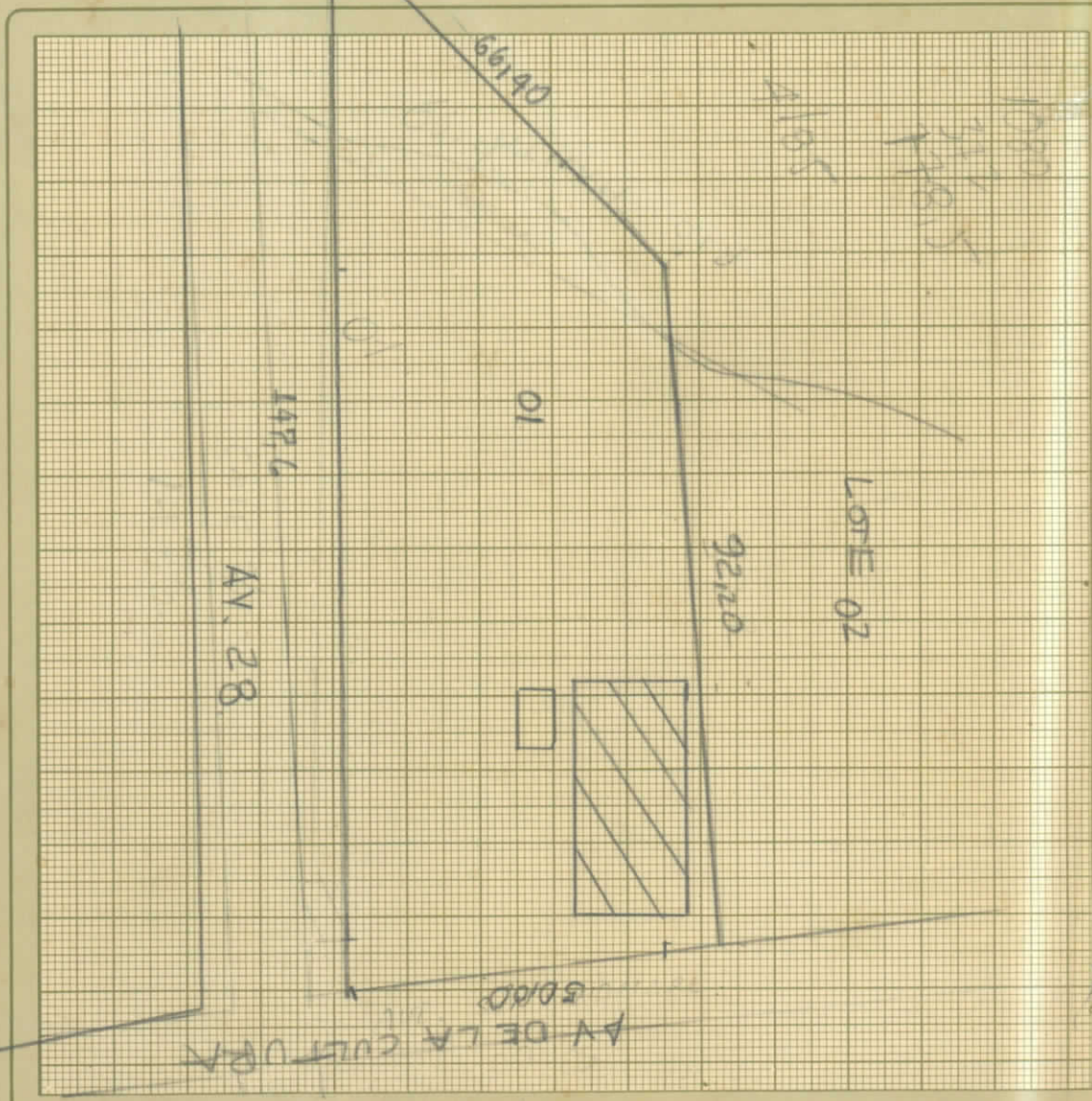
- 26 NUMERO DE ESQUINAS 1

AV. 15 DE SEPTIEMBRE

AV. 28

AV. DE LA CULTURA

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 sin edificación 1 ☐
con edificación 2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- 28 sin uso 1 ☒
el mismo que la construcción 2 ☐

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

- 29 otro uso 1 ☐
otro uso 2 ☐

TOTAL DE BLOQUES

- 30 otro uso 1 ☐
otro uso 2 ☐

Observaciones

LA CONSTRUCCION EXISTENTE ESTA ABANDONADA ES PROPIEDAD DEL BANCO DEL PICHINCHA. SE TOMA SOLO 2 CALLE PORQUE A UN COSTADO PASA EL RIO HANTA. PERO SI SE TOMA LA LONGITUD DEL FRENTE DE LOS 3 LADOS. 20: HAY AGUA EN EL LOTE. 49: NO HAY AGUA EN EL BLOQUE

[illegible]

INDICADORES GENERALES

[illegible]

observaciones: EN LA ENCUESTA REALIZADA NO SE OBTUVO DATOS DEL (LOS) PROPIETARIO(S). PORQUE SE ENCONTRABA OCUPADO.