

15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850

© 2004 Polymers Ltd. 0424-6460/04/0000-0000

!

Figure 1. The effect of the number of trials on the number of correct responses. The number of correct responses was plotted against the number of trials for each participant. The number of correct responses increased with the number of trials, and the increase was more pronounced for the high-ability group than for the low-ability group.

[illegible][illegible][illegible]

[illegible]

ALTERNATIVE: MATERIALI PER LA PROTEZIONE AMBIENTALE

[illegible][illegible]

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



Oficina de Avalúos, Catastro y Registros
G.A.D. - Santiago, Chile
Teléfono: 22111111 - 22111111
Fax: 22111111 - 22111111

FECHA DE INGRESO: 04 Ab / 14 FECHA DE ENTREGA: 15 Oct -
CLAVE CATASTRAL: 3-24-17-01
NOMBRES y/o RAZÓN: Flor Cedeño Monje
CÉDULA DE I. y/o RUC:
CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:
SOLAR NO EDIFICADO
CONTRIBUCIÓN MEJORAS
TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE: Cont. Percepciones Desmembración

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

2697



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 2697:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 24 de mayo de 2008*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Ident. Predial: 3241701000

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en la Lotización Maria Herminia de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. Con los siguientes medidas y linderos .POR EL FRENTE: Con calle publica, con ocho metros, mas cuarenta y cuatro metros, mas veinte metros, mas seis metros, mas veinticuatro metros, mas treinta y dos metros, todo esto lindera con propiedad particular. POR ATRAS: Ciento trece metros, con ochenta centímetros, mas veinte y tres metros, lindera con Ruben Delgado R. y Herederos de Ramon Delgado R. POR EL COSTADO DERECHO: Cuatrocientos sesenta y cuatro metros, lindera con los herederos de Ramon Delgado R. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Ciento noventa y cinco, mas doscientos ochenta y un metros, lindera con los herederos de Abad Salto y Ramon Delgado. Cuya area llega a ser de Cincuenta y Un Mil Ochocientos Dieciseis Metros Cuadrados Cuarenta y Cinco Centímetros Cuadrados.. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALS:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa por Cartel	995 03/06/2004	12.606
Sentencia	Poseción Efectiva	60 29/09/2006	783

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1. Compraventa por Cartel

Inscrito el: *jueves, 03 de junio de 2004*

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.606 - Folio Final: 12.619

Número de Inscripción: 995 Número de Repertorio: 2.268

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de febrero de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la Lotización Maria Herminia de la parroquia Tarqui del canton Manta.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01430805	Flore Cedeño Maria Mercedes	Viudo	Manta

Certificación impresa por: *Lout*

Ficha Registral: 2697

Página: 1 de 2



2 / Posesión Efectiva

Inscrito el: viernes, 29 de septiembre de 2006

Tomo: 1 Folio Inicial: 783 - Folio Final: 815

Número de Inscripción: 60 Número de Repertorio: 4.750

Oficina donde se guarda el original: Notaria Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de septiembre de 2006

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Sobre los bienes ubicados en esta ciudad de Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-00859764	Delgado Flor Askley Ramon	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-01842009	Delgado Flor Gustavo Cesar	Casado(*)	Manta
Beneficiario	80-000000003469	Delgado Flor Jaime Ildelfonso	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-05438671	Delgado Flor Jose Enrique	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-000000003470	Delgado Flor Laura Mercedes	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	13-00584552	Delgado Flor Maria Genit	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-00300652	Delgado Flor Maria Julia Erminda	Viudo	Manta
Causante	80-000000003471	Delgado Reyes Isaac Ildelfonso	(Ninguno)	Manta
Causante	13-01430805	Flor Cedeño Maria Mercedes	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fcc. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	31	16-jun-1934	10	10
Compra Venta	76	03-nov-1934	22	22
Compra Venta	79	04-ago-1944	29	29
Compra Venta	995	03-jun-2004	12606	12619

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:30:12 del jueves, 03 de abril de 2014

A petición de: *Lucila Fanny Delgado*Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pinay
130635712-8

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador**El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.**Certificación impresa por: *Laura*

Ficha Registral: 2697

Página: 2 de 2



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

No.007 - 2981

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad de la Sra. **MARIA MERCEDES FLOR CEDEÑO VIUDA DE DELGADO**, ubicado en la Lotización María Herminda Actualmente Barrio Las Cumbres, Clave Catastral No.3241701000, Parroquia Tarquí, Cantón Manta.

MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN ESCRITURA: (Escritura Autorizada el 05 de septiembre del 2006 e Inscrita el 29 de septiembre del 2006): 51.816,45m².

Frente: 8,00m. Calle Pública + 44,00m. + 20,00m. + 6,00m. + 24,00m. + 32,00m. Linderando con Propiedad Privada

Atrás: 113,80m. + 23,00m. Linderando con Rubén Delgado R. y Herederos de Ramón Delgado R.

Costado Derecho: 464,00m. Linderando con los Herederos de Ramón Delgado R.

Costado Izquierdo: 195,00m. + 281,00m. Linderando con los Herederos de Abad Saltos y Ramón Delgado.

Área: 51.816,45m².

AREA INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: Ninguna

AREA DEJADA PARA VIAS PÚBLICAS: 4.992,31m².

AREA A DESMEMBRAR A DESMEMBRAR A FAVOR DE LOS HEREDEROS DELGADO FLOR:

Lote No.1: 38.397,61m².

Frente: 172,97m. - Vía Interbarrial

Atrás: Partiendo del Costado Izquierdo con 23,40m. y Calle Pública, desde este punto hacia el frente con 23,50m., desde este punto hacia el costado derecho con 8,60m. Linderando en toda su extensión con Calle Pública; desde este punto hacia el frente con 30,70m., desde este punto hacia el costado derecho con 16,90m., desde este punto hacia el frente con 4,00m., desde este punto hacia costado derecho con 31,50m., desde este punto hacia atrás con 7,00m., desde este punto hacia costado derecho con 10,00m., desde este punto hacia atrás con 13,00m., desde este punto hacia costado derecho con 23,50m., desde este punto hacia atrás con 35,46m. Linderando en toda sus extensiones con Propiedades Particulares; desde este punto hacia costado derecho con 8,00m. y Calle Pública.

Costado Derecho: Partiendo del frente hacia atrás con 97,34m. desde este punto hacia el costado derecho con 21,00m., desde este punto hacia atrás con 195,00m. Linderando en toda su extensión con Lotización Las Cumbres.

Costado Izquierdo: 415,12m. - Hrdos. Sr. Ramón Delgado

Área: 38.397,61m².

Lote No.2: 2.601,65m².

Frente: 171,34m. - Vía Interbarrial

Atrás: 161,19m. - Calle Pública

Costado Derecho: 22,65m. - Propiedad de los Hrdos. Sr. Ramón Delgado

Costado Izquierdo: 41,05m. - Propiedades Particulares

Área: 2.601,65m².



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

Lote No.3: 1.432,36m².

Frente: En línea curva con 67,57m. - Calle Pública

Costado Derecho: 50,63m. - Calle Pública

Costado Izquierdo: 41,89m. - Propiedades Particulares

Área: 1.432,36m².

Lote No.4: 2.046,37m².

Frente: 57,60m. - Calle Pública

Atrás: 79,00m. - Calle Pública

Costado Derecho: 35,64m. - Calle Pública

Costado Izquierdo: 30,00m. - Propiedades Particulares

Área: 2.046,37m².

Lote No.5: 2.346,15m².

Frente: 86,00m. - Calle Pública

Atrás: 113,80m. - Sr. Rubén Delgado

Costado Derecho: Partiendo de Frente en línea curva con 33,83m. y Calle Pública; desde este punto hacia atrás con 3,31m. Propiedad de los Hrdos. Sr. Ramón Delgado

Costado Izquierdo: 23,60m. - Propiedades Particulares

Área: 2.346,15m².

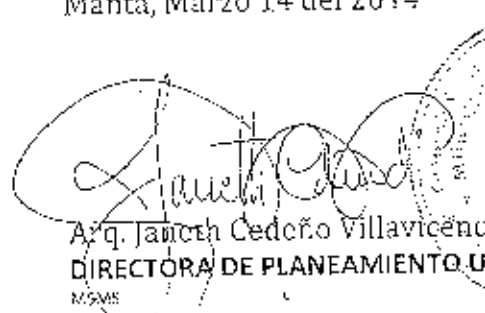
ÁREA SOBRANTE: Ninguna

NOTA: La presente Subdivisión se otorga:

De acuerdo al informe No.0953-DACRM-DFS-13 de fecha 19 diciembre del 2013, la Dirección de Avalúos y Catastros, en su parte pertinente señala lo siguiente: "...de acuerdo al Sistema Manta-Gis del código antes indicado se han realizado tres desmembraciones... los mismos que fueron producto de la Aprobación de Subdivisión No.165-1191 de fecha 11 de junio de 2012..." y, 0091-DACRM-DFS-14 de fecha 03 de febrero del 2014, la Dirección de Avalúos y Catastros, en su parte pertinente señala lo siguiente: "...se ha procedido a bloquear en el Sistema manta-gis los códigos catastrales... los mismos que fueron producto de la Aprobación de Subdivisión y Autorización No.165-1191..." plano bajo la responsabilidad técnica del Ing. Cristhian Intirriga Plaza (Reg. Prof. CAE-337).

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Marzo 14 del 2014


Arq. Janceth Cedeno Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
M/0015





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0045196

AUTORIZACION

Nº. 007 – 2981 - E

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a los Herederos **DELGADO FLOR**, para que celebre escritura de terreno propiedad de la Sra. Maria Mercedes Flor Cedeño Viuda de Delgado, ubicado en la Calle Pública, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Lote No.5

Frente: 86,00m. – Calle Pública

Atrás: 113,80m. – Sr. Rubén Delgado

Costado Derecho: Partiendo de Frente en línea curva con 33,83m. y Calle Pública; desde este punto hacia atrás con 3,31m. Propiedad de los Hrdos. Sr. Ramón Delgado

Costado Izquierdo: 23,60m. – Propiedades Particulares

Área: 2.346,15m².

Manta, Marzo 14 del 2014

Arq. Janeth Cedeño Villavicencio
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Monta 28 de Marzo del 2014

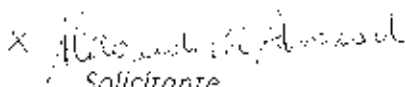
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **FLOR CEDEÑO MARIA MERCEDES** con número de cédula 130143080-5 **NO** se encuentra registrado como usuario de **CNEL EP** en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,


René Ávila Rivera
ATENCIÓN AL CLIENTE

X 
Solicitante
Pico Moreira Maria Alexandra

C.I 130560182-3