





VENDEDOR 1300164405 CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA NO DEFINIDO MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[ 2 / 5 ] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : jueves, 04 de marzo de 1999 Número de Inscripción: 131 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 615 Folio Inicial:806  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:828  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de junio de 1993  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA, ANTICRESIS Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR O GRAVAR.- Sobre los lotes CUARENTA Y SEIS, CUARENTA Y SIETE, CUARENTA Y OCHO y CUARENTA Y NUEVE.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad              | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|----------------------|-----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ACREEDOR HIPOTECARIO | 800000000003095 | BANCO DEL PACIFICO PANAMA S.A. | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| ACREEDOR HIPOTECARIO | 80000000000389  | BANCO DEL PACIFICO S.A.        | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| DEUDOR HIPOTECARIO   | 800000000002452 | COMPANIA RADIO VISION CIA LTDA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 422                | 17 nov 1975       | 744           | 746         |
| PLANOS       | 3                  | 21 ene 2015       | 15            | 58          |

Registro de : PLANOS

[ 3 / 5 ] PLANOS

Inscrito el : miércoles, 21 de enero de 2015 Número de Inscripción: 3 Tomo:1  
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 555 Folio Inicial:16  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:56  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de noviembre de 2014  
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE PLANOS.- Otorgada por la Compañia Radio Vision Cia Ltda., representada por el Sr. Giovanni Pantalone Boada. DEL CONDOMINIO BARBASQUILLO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad     | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|-----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| PROPIETARIO | 800000000002552 | COMPANIA RADIO VISION CIA LTDA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 422                | 17 nov 1975       | 744           | 746         |

Registro de : COMPRA VENTA

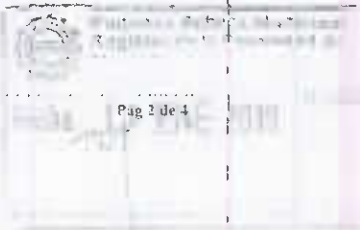
[ 4 / 5 ] COMPRA VENTA

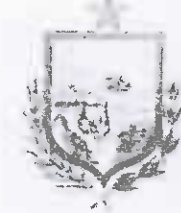
Certificación impresa por :laura\_tigua

Ficha Registral:49822

jueves, 17 de enero de 2019 15:01

Pag 2 de 4





Inscrito el : jueves, 26 de marzo de 2015      Número de Inscripción: 1015      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2606      Folio Inicial: 21, 243  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA      Folio Final: 21, 276  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de febrero de 2015  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:  
**COMPRAVENTA**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                   | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1391797915001   | COMPANIA PROMOTORA ANDALUZ SA<br>PROMOLUSA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 800000000002652 | COMPANIA RADIO VISION CIA LTDA             | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

[ 5 ' 5 ] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el : jueves, 26 de marzo de 2015      Número de Inscripción: 414      Tomo: 1  
Nombre del Cantón: MANTA      Número de Repertorio: 2606      Folio Inicial: 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA      Folio Final: 1  
Cantón Notaría: MANTA  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de febrero de 2015  
Fecha Resolución:  
a.- Observaciones:  
**CANCELACION DE HIPOTECA Y ANTICRESIS- PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR.**

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad                 | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------------------|-----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ACREEDOR<br>HIPOTECARIO | 80000000000289  | BANCO DEL PACIFICO S.A.        | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| ACREEDOR<br>HIPOTECARIO | 800000000003095 | BANCO DEL PACIFICO PANAMA S.A. | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |
| DEUDOR<br>HIPOTECARIO   | 800000000002652 | COMPANIA RADIO VISION CIA LTDA | NO DEFINIDO  | MANTA  |                     |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                  | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| HIPOTECAS Y GRAVAMENES | 131                | 14 de marzo 1999  | 876           | 828         |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

| Libro                     | Número de Inscripciones |
|---------------------------|-------------------------|
| COMPRA VENTA              | 2                       |
| HIPOTECAS Y GRAVAMENES    | 2                       |
| PLANOS                    | 1                       |
| << Total Inscripciones >> | 5                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.  
Emitido a las : 15:01:04 del jueves, 17 de enero de 2019  
A petición de: PROMOTORA ANDALUZ S.A, PROMOLUSA

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY  
1306397128

Certificación impresa por : laura\_tigua

Ficha Registral 49872

jueves, 17 de enero de 2019 15:01



Registro Público Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP  
Pag 3 de 4

17 DE ENERO 2019

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diere un traspase de dominio o se  
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO